

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**

**1. Aluevarausmerkinnät:**

Liikerakennusten korttelialue.

Autopaikkoja on varattava 1 ap / 35 m<sup>2</sup> liiketilaa kohden.  
Runkolukitusmahdollisuudella varustettuja polkupyöräpaikkoja on varattava 1 pp / 50 m<sup>2</sup> liiketilaa kohden

Lähivirkistysalue.

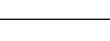
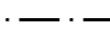
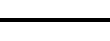
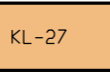
**2. Muut merkinnät:**

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.



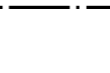
VIII

25

12

3000

II



Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Säilytettävä/istutettava puurivi.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

**Asemakaavan muutos koskee:**

**Uudenkaupungin 8. kaupunginosan korttelin 25 tonttia 11 sekä puisto- ja suojaviheralueita**

**Asemakaavan muutoksella muodostuu:**

**Uudenkaupungin 8. kaupunginosan kortteliin 25 tontti 12 sekä puistoaluetta.**

**1:1000**

Mittakaava

Suun. Leena Arvela-Hellén Piirt. Jenni Karilainen

Tällä asemakaava-alueella tulee olla erillinen tonttijako

Uudessakaupungissa

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellén

Pohjakartta täyttää 1284/99 annetun kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset.

Uudessakaupungissa

Kiinteistöinsinööri

Leena Viljanen

Nähtävänä luonnos 30.6. - 1.8.2022  
ehdotus 23.9. - 24.10.2022

Kh:

Kv: