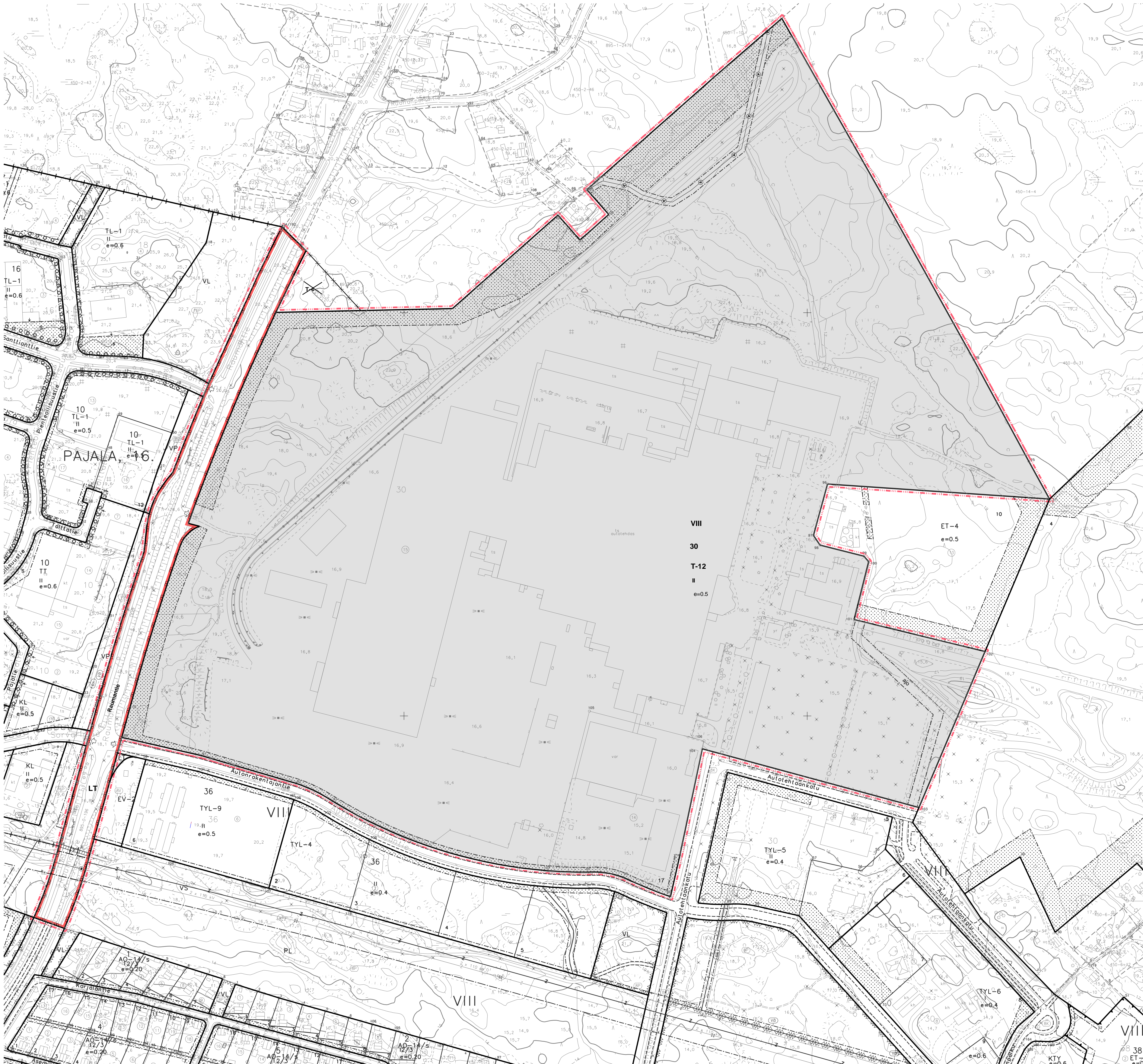




0 10 20 30 40 50 100 150m



- T-12 Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa ydinvoiminnan edellyttämiä toimitiloja. Alueelle saa sijoittaa lämmön- ja kylmän energian tuotantolaitoksen kiinteistön vaatimittain tarpeisiin. Autopaikkoja on varattava yksi toimito- ja tuotantotilojen 100 m<sup>2</sup> kohden. Alueen sisäinen liikennejärjestely tulee esittää laajennuksen yhteydessä.
- LT Yleisen tien alue.
- 2. Muut merkinnät:
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Risti merkinnän päällä osoitaa merkinnän poistamista.
- VIII Kaupunginosan numero.
- 30 Korttelin numero.
- 17 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.5 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Istutettava alueen osa.
- Ajoyhteys.
- Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.
- Vesijohtoa varten varattu alueen osa.
- Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.
- Ajoneuvollittymän likimääräinen sijainti.

|  |                       |               |
|--|-----------------------|---------------|
| <b>UUDENKAUPUNGIN KAUPUNKI</b>   |                       | Ak 0844       |
| <b>Hallinto- ja elinvoimapaalvelut<br/>Kaupunkisuunnittelu</b>   |                       | <b>1:2000</b> |
| <p>Asemakaava koskee:<br/>osaa kiinteistöistä 895-450-24 ja<br/>osaa maanalaista 895-895-0-196<br/>Asemakaavan muutos koskee:<br/>tontteja 895-8-30-14 ja 895-8-30-15,<br/>osaa puistoalueesta 895-16-9903-0</p> <p>Asemakaavan kumoaminen koskee:<br/>osaa tontista 895-8-30-15</p> <p>Asemakaavan muutoksella muodostuu:<br/><b>8. kaupunginosan kortteliin 30 tontti 16 ja sekä liikennealuetta</b></p> |                       |               |
| Suun. Leena Viljanen   | Piirt. Leena Viljanen |               |
| Tällä asemakaava-alueella tulee olla erillinen tonttijako  |                       |               |
| Uudessakaupungissa<br>Kaupunginarkkitehti Leena Arvola-Hellén  |                       |               |
| Pohjakartta täyttää 1284/99 annetun kaavolusmittausasetuksen vaatimukset.  |                       |               |
| Uudessakaupungissa<br>Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen   |                       |               |
| Nähtävänä luonnos 12.5. - 13.6.2022<br>ehdotus 13.10 - 14.11.2022  |                       |               |
| Kh:  |                       | Kv:           |