

Kaupunginhallitus

Aika 19.12.2022 klo 17:30 - 19:16

Paikka Kaupungin virastotalo, kaupunginhallituksen kokoushuone 426

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 483	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 484	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 485	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	7
§ 486	Kaupunginvaltuuston 31.10.2022 päätösten täytäntöönpano	9
§ 487	Hiu IV asemakaava	12
§ 488	Määräalan vuokran jatkaminen kiinteistöstä 895-487-5-40	13
§ 489	Alueen vuokraaminen lisäalueeksi kiinteistölle 895-1-21-1 / jatko	15
§ 490	Vuokra-alueiden vuokrasopimuksen jatkaminen/ Uudenkaupungin Urheilukeskus	16
§ 491	Kaupungin henkilöstöltä työpaikka-aterioista vuonna 2023 perittävien korvausten vahvistaminen	17
§ 492	Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yli-/alijäämät 31.12.2022	19
§ 493	Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja Uudenkaupungin kaupungin välisten vuokrasopimusten hyväksyminen	20
§ 494	Uudenkaupungin kaupungin selvitys Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista, vastuista, toimitiloista sekä henkilöstöstä	23
§ 495	Uudenkaupungin kaupungin hoidossa olevien itsenäistymisvaratilien siirto Varhalle	31
§ 496	Tulojäämien poistaminen taseesta	32
§ 497	Jyrki Maikolan eronpyyntö teknisen lautakunnan jäsenyydestä	34
§ 498	Täyttölupapyyntö siivoojan työsuhteen 2437 täyttämiseksi toistaiseksi voimassa olevana	36
§ 499	Tiedotusasiat	38

§ 500	Muut asiat	40
§ 501	Nuorisovaltuuston vaalitulokset	41
§ 502	Asumisneuvonta-hanke vuosille 2023-2027	43
§ 503	Jäsenten nimeäminen maakunnallisiin työllisyyspalvelu-uudistuksen ohjaus- ja valmisteluelimiin	45

Kaupunginhallitus

Aika 19.12.2022 klo 17:30 - 19:16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot	
Läsnä	Löfstedt Raimo	17:30 - 19:16	puheenjohtaja		
	Koski Kari	17:30 - 19:16	I varapuheenjohtaja		
	Vuola Hanna	17:30 - 19:16	II varapuheenjohtaja		
	Aaltonen Rauno	17:30 - 19:16	jäsen		
	Kontu Laura	17:30 - 19:16	jäsen		
	Koski Merja	17:30 - 19:16	jäsen		
	Laurén Heli-Päivikki	17:30 - 19:16	jäsen		
	Nikula Seppo	17:30 - 19:16	jäsen		
	Sjölund Janne	17:30 - 19:16	jäsen		
	Kontu Mauri	17:30 - 19:16	kvalt pj		
	Reijonsaari-Korsman Jaana	17:30 - 19:16	kvalt I vpj		
	Valkonen Jari	17:30 - 19:16	varajäsen		
	Muu	Vainio Atso	17:30 - 19:16	kaupunginjohtaja, esittelijä	
		Teuri Jenni	17:30 - 19:16	hallintoasiantuntija, sihteeri	
Takala Anne		17:30 - 19:14	talousjohtaja		
Arvela-Hellen Leena		17:30 - 18:19	kaupunginarkkitehti		
Seikola Maaru		17:30 - 18:25	henkilöstöjohtaja		
Poissa	Nikkari Jari	17:30 - 18:44	tekninen johtaja		
	Salminen Ritva	17:30 - 19:16	jäsen		
	Virtanen Sami	17:30 - 19:16	jäsen		
	Virtanen Lasse	17:30 - 19:16	kvalt II vpj		

Allekirjoitukset

Raimo Löfstedt
puheenjohtajaJenni Teuri
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 483 - 503

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa 20.12.2022

Janne Sjölund
pöytäkirjantarkastajaLaura Kontu
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla

Kaupunginhallitus

§ 483

19.12.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 483

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 15.12.2022.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 484

19.12.2022

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 484

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Janne Sjölund ja Sami Virtanen. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Janne Sjölund ja Laura Kontu.

Kaupunginhallitus

§ 485

19.12.2022

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 485

Liitteenä kaupunginhallitukselle hallintosäännön 48 §:n nojalla toimitetut seuraavien lautakuntien ja johtokuntien pöytäkirjojen päätösluettelot:

LAUTAKUNTA	Kokouspvm
Tekninen lautakunta	29.11.2022
Ympäristöterveydenhuollon Itk	1.12.2022
Ympäristö- ja lupalautakunta	13.12.2022
Terveyslautakunta	13.12.2022
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	13.12.2022
Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunta	14.12.2022

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Liitteenä palvelukeskusten viranhaltijapäätökset.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Khall 19.12.2022 3. pykälän liitteet
- 2 Paineenkorotus-aseman hankinta välille Raumantie-Torlahti
- 3 Uudenkaupungin vesihuollon häiriöviestintäsovelluksen hankinta
- 4 Kalannin vanhustentukirahaston käytettävissä olevan tuoton jakaminen 2022
- 5 Vähävaraisten eläkeläisten avustusrahaston korkotuoton käyttäminen vuonna 2022

Kaupunginhallitus

§ 485

19.12.2022

- 6 Maria-rahaston korkotuoton vanhusten osuuden käyttäminen vuonna 2022
- 7 Juhani Steniuksen virkavaalin vahvistaminen avosairaanhoidon palveluyksikön esimiehen virkaan vakanssinumero 14
- 8 Autotehtaan uusi liittymä Raumantielle, rakennussuunnittelun hankinta tietomallipohjaisena
- 9 Hyte-avustus Vakka-Suomen selkäyhdistys ry
- 10 Nervanderin vesilaitoksen lähtevän veden kloorauksen kehittäminen
- 11 Mira Kyrölän vaalin vahvistaminen terveyskeskushammaslääkärin virkaan 827

Kaupunginhallitus

§ 486

19.12.2022

Kaupunginvaltuuston 31.10.2022 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 486

<u>Nro (§)</u>	<u>Asia/ täytäntöönpano</u>
1 (75)	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
2 (76)	Pöytäkirjan tarkastajien valinta
3 (77)	Määräalan myynti kiinteistöstä 895-482-3-23 - kaupunkisuunnittelu, tarjoajat
4 (78)	Asemakaavan mukaisten LS-alueiden myynti Uudenkaupungin Satama Oy:lle - kaupunkisuunnittelu, Uudenkaupungin Satama Oy
5 (79)	Maankäyttösopimus ja esisopimus tontinosien myynnistä Lidl Suomi Ky:lle - kaupunkisuunnittelu, Lidl Suomi Ky
6 (80)	Lasse Virtasen eronpyyntö kaupunginhallituksen varajäsenyydestä - palkanlaskenta, Lasse Virtanen, Reko Wallenius
7 (81)	Edustajan nimeäminen Varsinais-Suomen hyvinvointialueen monikulttuurisuusneuvostoon - Lea Myllymäki, Granger Simmons
8 (82)	Joao Putulukeson ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ vaalikelpoisuuden menettäminen - Joao Putulukeso
9 (83)	Joao Putulukeson ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ uuden varavaltuutetun määrääminen - keskusvaalilautakunta, palkanlaskenta
10 (84)	Maria-rahaston sääntöjen muuttaminen - opetustoimi
11 (85)	Uudenkaupungin pääomasijoitusrahaston lakkauttaminen 31.12.2022 - pääomasijoitusrahaston sijoitustoimikunnan jäsenet ja varajäsenet, talouspalvelut

Kaupunginhallitus	§ 486	19.12.2022
12 (86)	Uudenkaupungin poistosuunnitelman tarkistaminen / muut laitteet ja kalusteet - talouspalvelut	
13 (87)	Osavuosikatsaus 1-9/2022 - talouspalvelut	
14 (88)	Uudenkaupungin kaupungin tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2023 - Verohallinto	
15 (89)	Kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukset vuonna 2023 - kulttuurikeskus Cruselli	
16 (90)	Uudenkaupungin kaupungin sosiaali- ja terveydenhuoltopalvelujen liikkeen luovutus Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle - Varsinais-Suomen hyvinvointialue	
17 (91)	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021/ lausunto toimenpiteistä	
18 (92)	Ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen / Uudenkaupungin kaupunki - ympäristönsuojelu, terveydensuojelu, MTK-Lokalahti/MTK-Vakka, Pyhärannan kunta, Uudenkaupungin kaupungin jätehuoltoviranomainen, Uudenkaupungin seudun ympäristöyhdistys, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen pelatuslaitos, vesihuoltolaitos	
19 (93)	Valtuutettu Jari Valkosen aloite: opetuksen laatuun panostettava - kirjaamo	
20 (94)	Valtuutettu Jari Valkosen aloite: Joukkoliikenne Vakka-Suomeen - kaupunginhallitus	
21 (95)	Valtuutettu Jari Valkosen aloite: Kriisitoimikunnan perustaminen - kaupunginhallitus	
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi. Valitusajan kuluessa päätöksistä ei ole Turun hallinto-oikeuden kirjaamosta 13.12.2022 sähköpostitse saadun tiedon mukaan valitettu. Kaupunginhallitus katsoo, että kaupunginvaltuuston päätökset ovat tehdyt oikeassa järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi, eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna valtuuston 31.10.2022 tekemät päätökset täytäntöön.	

Kaupunginhallitus

§ 486

19.12.2022

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 487

19.12.2022

Hiu IV asemakaava

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 487
1087/10.02.03/2022

Valmistelija:

Kaavasuunnittelija Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hiu 4 alueen asemakaava on tullut vireille kaavoituskatsauksen yhteydessä 5.4.2018.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 5.4. - 7.5.2018 välisen ajan.

Rauman kaupungin kaavoitus on valmistellut konsulttityönä luonnoksen asemakaavaksi. Asemakaavoitettavan alueen pinta-ala on n. 41 ha ja kaavalla muodostetaan erillispientalojen korttelialuetta ja lähivirkistysaluetta. Asemakaava koskee kiinteistöjä 472-2-21, 472-2-22, 472-2-44, 472-2-73, 472-2-106, 472-5-173 ja 464-7-0.

Kaavatyöllä suunnitellaan alueelle luonnonläheistä pientaloaluetta. Suunnittelualue jatkaa Hiu 3 alueen kanssa samaa teemaa sijoittuen aiemmin suunnitellun alueen pohjoispuolelle.

Suunnittelualueella on erillispientalojen korttelialuetta 15,3 ha, jossa on rakennusoikeutta 29076 k-m² ja lähivirkistysaluetta on 20,9 ha.

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää asettaa luonnoksen Hiu 4 alueen asemakaavan muutoksesta nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

12 895 1906 Hiu 4_kaavaselostus liitteineen_luonnos
13 895 1906 Hiu4_kaavakartta_luonnos

Kaupunginhallitus

§ 488

19.12.2022

Määräalan vuokran jatkaminen kiinteistöstä 895-487-5-40

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 488
828/10.00.02.01/2022

Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Pyhämaan kunta on ostanut 11.12.1973 allekirjoitetulla kauppakirjalla kiinteistön Verkkoranta 895-487-5-40 Reino ja Saili Härköselältä.

Kauppakirjan ehtojen mukaan ”tilalla sijaitseva Emil Vainilan perikunnan asuinrakennus saadaan pitää tontilla 50 vuotta, mutta kuitenkin enintään niin kauan kuin perikunta pitää sitä kesäasuntona” ja edelleen ”perikunnalla on kulkuoikeus siinä olevaan asuinrakennukseen, sekä tontin ja sen ympärillä olevan kolmen aarin alueella käyttöoikeus”.

Rakennus on nykyään Risto Lahtisen kuolinpesän omistuksessa. Kauppakirjassa mainittu 50 vuoden käyttöoikeus päättyy marraskuussa 2023. Rakennus on edelleen lomarakennuskäytössä ja rakennuksen omistaja on pyytänyt kaupungilta maa-alueen vuokraamista seuraavaksi 50 vuodeksi.

Vanhoista maanmittaustoimitusten asiakirjoista selviää, että rakennus on sijainnut kyseisellä paikalla jo 1900-luvun alkupuolella. Puolet asuinrakennuksesta sijaitsee kaupungin omistaman alueen ulkopuolella, toisen maanomistajan maalla. Toisen puolen osalta rakennuksen omistajalla on pysyvä käyttöoikeus.

Kaupungin omistama kiinteistö 895-487-5-40 on yleisessä ja vapaassa käytössä; sillä sijaitsee mm. uimaranta, lentopallokenttä, grillikatot, vierasvenesatama ja infopiste Rantsali. Rakennus ja sitä ympäröivä aitaus sijaitsevat kiinteistön luoteiskulmassa, käytössä oleva alue on aidattu. Rakennuksen ja tontin olemassaolo ei ole häirinnyt ranta-alueella tapahtuvaa toimintaa eikä vuokrasopimuksen jatkamiselle ole estettä.

Alueen käyttöoikeudesta ei kauppakirjan perusteella ole maksettu vuokraa, mutta käyttöoikeuden päättyessä alueen vuokraamisesta laaditaan vuokrasopimus ja määritellään vuotuinen vuokra.

Kaupunginhallitus

§ 488

19.12.2022

Alueen pinta-alan perusteella arvioituna vuotuinen vuokra olisi 120 €. Koska vuokra-aika on pitkä, sidotaan vuokra elinkustannusindeksin pistelukuun 2074 (1/2022).

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Risto Lahtisen kuolinpesälle vuokrataan liitekartan mukainen alue lomarakennuksen tontin osaksi. Vuokrattavan alueen pinta-ala on 300 m² , vuokra-aika on 50 vuotta ja vuotuinen vuokra 120 € (elinkustannusindeksin pisteluku 2074).

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

14 Kiinteistöstä 895-487-5-40 vuokrattava alue

Kaupunginhallitus

§ 489

19.12.2022

Alueen vuokraaminen lisäalueeksi kiinteistölle 895-1-21-1 / jatko

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 489
1045/10.00.02.01/2022

Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tontin 895-1-21-1 omistajalla on ollut vuokralla omistamaansa kiinteistöön rajoittuvaa, asemakaavan mukaista puistoaluetta, vuokra-alue 895-1-9903-1-V1001.

Vuokrasopimus on tehty 5 vuodeksi kerrallaan. Nykyinen sopimus on päättymässä 14.1.2023 ja vuokralainen on pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista 5 vuodella.

Lisäalue on pinta-alaltaan n. 240 m² alue tontin eteläpuolella. Alue on asemakaavan mukaista puistoaluetta, jolla ei ole rakennusoikeutta. Alueen vuokraamisesta ei aiheudu haittaa virkistysalueen käyttämiselle.

Vuotuinen vuokra on ollut kaupungin taksan mukainen minimivuokra.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:
Kaupunginhallitus päättää jatkaa vuokra-alueen 895-1-9903-1-V1001 vuokrasopimusta.
Tontin 895-1-21-1 omistajalle vuokrattavan alueen pinta-ala on n. 240 m², vuokra-aika 5 vuotta ja vuosivuokra 120 €.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 490

19.12.2022

Vuokra-alueiden vuokrasopimuksen jatkaminen/ Uudenkaupungin Urheilukeskus

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 490
1038/10.00.02.01/2022

Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Urheilukeskus Oy:llä on ollut vuokralla 1.1.1998 alkaen yhteensä n. 1160 m² määräalat kiinteistöistä 895-464-13-37, 895-464-1-10, 895-8-9901-0 ja 895-2-9901-0. Alueet on vuokrattu lisäalueeksi pysäköintitarkoitukseen tontille 895-2-30-3. Vuokrasopimukset on tehty lyhytaikaisina (5 v) ja nykyinen sopimuskausi päättyy 31.12.2022. Vuokralainen on pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista 5 vuodella.

Vuokra-alue Mältintien varrella, Uudenkaupungin urheilukeskuksen pohjoispuolella. Alue on asemakaavassa osoitettu katualueeksi ja pysäköintialueeksi. Vuokralainen on vuokrasopimuksen nojalla vastannut pysäköintialueen toteuttamisesta ja kunnossapidosta. Vuokra-alueen vuotuinen vuokra on ollut 418 € koko vuokrakaudelta eli n. 83 €/v, joka on vastannut kaupungin vuokrasopimusten minimivuokraa.

Vuokrasopimusta voidaan jatkaa entisin ehdoin. Vuotuinen vuokra nostetaan kaupunginvaltuuston vahvistamaan vuokra-alueiden minimivuokraan 120 €.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että Uudenkaupungin Urheilukeskus Oy:lle vuokrattujen vuokra-alueiden 895-464-13-37-V1001, 895-464-1-10-V1014, 895-8-9901-0 -V1001 ja 895-2-9901-0-V1001 vuokrasopimusta jatketaan. Vuokra-aika on 5 vuotta ja vuotuinen vuokra 120 €.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että kokouksesta poistuivat tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén klo 18.19 ja henkilöstöjohtaja Maaru Seikola klo 18.25.

Kaupunginhallitus

§ 491

19.12.2022

Kaupungin henkilöstöltä työpaikka-aterioista vuonna 2023 perittävien korvausten vahvistaminenKaupunginhallitus 19.12.2022 § 491
1030/01.04.03/2022Valmistelija: Henkilöstöjohtaja Maaru Seikola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupungin henkilöstön työpaikka-aterioista henkilöstöltä perittiin vuonna 2022 seuraavat korvaukset:

TYKS Vakka-Suomen sairaala, Kaarea Oy / ravintokeskuksen valmistama työpaikka-ateria 7,95 euroa

TYKS Vakka-Suomen sairaala, Kaarea Oy / ravintokeskuksen valmistama ns. kevytateria 6,20 euroa

TYKS Vakka-Suomen sairaala, Kaarea Oy / jälkiruoka 2,00 euroa

- koulujen ja päiväkotien keittiöiden valmistama ateria 5,40 euroa

- Vehmaan terveysaseman keittiön valmistama työpaikka-ateria 6,11 euroa

Sairaalan, koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospöytäruokailun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään verohallituksen päätöksen mukaisesti vuonna 2023 ateriaa kohden 6 euroa.

Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on verohallituksen päätöksen mukaisesti vuonna 2022 ateriaa kohden 4,80 euroa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää vahvistaa työpaikka-aterioista 1.1.2023 alkaen henkilökunnalta perittävät korvaukset seuraavasti:

- TYKS Vakka-Suomen sairaala, Kaarea Oy / ravintokeskuksen valmistama työpaikka-ateria 8,05 euroa

- TYKS Vakka-Suomen sairaalan valmistama ns. kevytateria 6,30

Kaupunginhallitus

§ 491

19.12.2022

euroa

- TYKS Vakka-Suomen sairaala, Kaarea Oy / jälkiruoka 2,10 euroa
- koulujen ja päiväkotien keittiöiden valmistama ateria 6 €.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 492

19.12.2022

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yli-/alijäämät 31.12.2022

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 492
1089/00.04.02/2022

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä on 8.11.2022 päivätyllä otteella hallituksen pöytäkirjasta § 112 lähestynyt kuntia kuntayhtymän taseen yli-/alijäämien käsittelystä ennen hyvinvointialueelle siirtymistä.

Kuntayhtymän jäsenkuntien tulee lakisääteisesti kattaa kuntayhtymän mahdollinen alijäämä, eivätkä jäsenkunnat voi siitä päättää toisin. Sen sijaan mahdollinen ylijäämä siirtyy ilman erillistä jäsenkuntien päätöstä hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain 20 §:ssä säädetyn mukaisesti.

Kuntayhtymän hallitus ehdottaa jäsenkunnille, että ne tekisivät ennen 31.12.2022 päätöksen, jonka mukaan Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin taseeseen 31.12.2022 kertynyt mahdollinen ylijäämä jaetaan kokonaan kuntayhtymän jäsenkunnille perussopimuksen 6 §:n mukaisesti peruspääomaosuuksien suhteessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin taseeseen 31.12.2022 kertynyt mahdollinen ylijäämä jaetaan kokonaan kuntayhtymän jäsenkunnille perussopimuksen 6 §:n mukaisesti peruspääomaosuuksien suhteessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

15 Pöytäkirjanote VSSHP hallitus 8.11.2022 § 112

Kaupunginhallitus

§ 493

19.12.2022

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja Uudenkaupungin kaupungin välisten vuokrasopimusten hyväksyminenKaupunginhallitus 19.12.2022 § 493
1092/00.04.02/2022

Valmistelijat:

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Tekninen johtaja Jari Nikkari
Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupunki ja Varsinais-Suomen hyvinvointialue ovat käyneet kuluvan syksyn aikana vuokrasopimusneuvotteluja hyvinvointialueelle vuokralle siirtyvien kaupungin kiinteistöjen vuokran määrien suuruudesta sekä vuokrauksen ehdoista toiminnan vastuunjakoineen.

Vuokrien määräytyminen

Kiinteistöjen vuokrat määräytyvät laskennallisesta ylläpitovuokrasta sekä pääomalle maksettavasta korosta muodostuvasta vuokrasta. Pääomalle maksettava korko määräytyy rakennuksen laskennallisen teknisen arvon perusteella ja on suuruudeltaan 6 %. Kaupungin ja Varhan käsitykset rakennusten teknisestä arvosta poikkesivat aluksi toisistaan. Kaupungin määrittämät tekniset arvot perustuivat kaupungin rakennuksista tehdyn salkutuksen mukaisiin päivitettyihin laskennallisiin arvoihin ja niissä oli huomioitu rakennuksiin tehdyt rakennus- ja laitekohtaiset peruskorjaukset. Hyvinvointialue ja kaupunki sopivat neuvottelujen jälkeen, että vuokrien määrittelyssä käytetään kaupungin laskelmien mukaista teknistä arvoa.

Vuokra-aika, sopimusten tarkistaminen sekä vastuunjako

Vuokra-aika alkaa 1.1.2023 ja päättyy 31.12.2025, ellei vuokralainen ole sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevasta lainsäädännöstä annetun lain (616/2021) 22 §:n 2 momentin mukaisesti ilmoittanut vuokranantajalle pidentävänsä vuokra-aikaa vuodella, jolloin vuokrasopimus päättyy 31.12.2026.

Osapuolet sopivat sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen ja sitä koskevasta lainsäädännöstä annetun lain 22 §:n 1 ja 2 momenttien mukaisesta vuokra-ajasta poikkeavasta vuokra-ajasta. Osapuolten oikeus poiketa edellä mainitusta vuokra-ajasta perustuu lain 22 §:n 4 momenttiin.

Kaupunginhallitus

§ 493

19.12.2022

Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin (1951:10=100). Vuokra tarkistetaan kalenterivuositain vuoden alusta elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti. Vuotuinen muutos lasketaan elinkustannusindeksin vuokran tarkistamista edeltävän vuoden lokakuun ja sitä edeltävän vuoden lokakuun pistelukujen mukaan. Ensimmäinen vuokran tarkistusvuosi on vuosi 2024.

Kiinteistön vuokrasopimus sisältää maanvuokran ja oikeuden kiinteistön parkkipaikkojen käyttöön nykyisen käytön laajuisesti. Vuokranantajalla on oikeus laskuttaa käyttäjää sähköpaikkojen energiasta.

Vuokrakauden alussa on huomioitava, että hyvinvointialueella ei ole mahdollista kohteiden runsaan lukumäärän vuoksi toteuttaa vuokrakauden alussa kunto-, turvallisuus- tai käyttötarkoituksen soveltuvuustarkastuksia tai tarkastelua sen osalta, että vuokrasopimuksessa eriteltyt tilat vastaavat laajuudeltaan käytössä olevia tiloja. Hyvinvointialueella on oikeus avata vuokrasopimus 12 kk sisällä sopimuksen allekirjoitushetkestä uuden vuokran määrittämistä varten, mikäli kiinteistössä on merkittäviä puutteita em. kunto- tai turvallisuusasioissa, tai vuokrattavien tilojen laajuus ei vastaa käytössä olevia tiloja, tai keskeyttää vuokran maksu rakennuksen tai tilan käyttöä estävissä tapauksissa.

Hyvinvointialueen mahdollisesti tarvitsemista muutostöistä kiinteistöön sovitaan erikseen ja huomioidaan vuokraa korottavina tekijöinä.

Sopimuksessa noudatetaan liitteenä olevaa vastuunjakotaulukkoa, jossa on myös määritykset mahdollisesti sovittujen lisäpalveluiden hankinnasta. Kiinteistöjen ylläpidosta ja huollosta sovitaan vastuunjakotaulukon määrittämällä tavalla, ellei asiasta ole erikseen kirjallisesti muuta sovittu.

Vuokranantaja antaa suostumuksen siihen, että Vuokralainen alivuokraa vuokrakohteeseen kuuluvat keittiötilat Kaarea Oy:lle.

Vuokrasopimukset tulevat voimaan Vuokralaisen ja Vuokranantajan edustajien allekirjoitettua sopimukset. Vuokralainen ja Vuokranantaja ovat kumpikin osaltaan varmistaneet, että sopimuksen allekirjoittavilla edustajillaan on sopimuksen allekirjoittamiseen organisaationsa hallinto- tai muun vastaavan organisaatiossaan kulloinkin sovellettavan ohjesäännön edellyttämät oikeudet sekä valtuudet ja/tai sopimusten allekirjoittamisesta on tehty toimivaltaisen toimielimen lainvoimainen päätös, johon allekirjoittajan oikeudet ja valtuudet perustuvat.

Kaupunginhallitus

§ 493

19.12.2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevat vuokrasopimukset,
- valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimukset,
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa,
- antaa luvan päätöksen täytäntöönpanolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 16 Uki_Varha toimitilojen vuokrasopimus _Sote-kiinteistöt_ 14_12_2022
- 17 Uki_Varha toimitilojen vuokrasopimus _Sote-kiinteistöt_koulut_14_12_2022

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

Uudenkaupungin kaupungin selvitys Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista, vastuista, toimitiloista sekä henkilöstöstä

KHALL 21.02.2022 § 70

Asian taustaa

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023. Siirto tapahtuu voimaanpanolain 616/2021, Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta, mukaisesti.

Järjestämisvastuun siirrossa hyvinvointialueelle siirtyy sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen henkilöstö, opiskeluhuollon psykologit ja kuraattorit sekä tukipalveluhenkilöstö, jos henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet kohdistuu siirtyvään toimintaan. Myös sosiaali- ja terveydenhuollon, opiskeluhuollon ja tukipalveluhenkilöstöön kohdistuva lomapalkkavelka siirtyy. Kaupungin järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialueelle siirtyy järjestämisvastuuseen kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat. Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalouden tuottaminen.

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset siirtyvät hyvinvointialueelle suoraan lain nojalla niin sanottuna yleisseuraantona 1.1.2023, jolleivät hyvinvointialue ja kunta yksittäisistä sopimuksista sovi toisin. Jos sopimusta ei ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunta tekee voimaanpanolain 26 §:ssä tarkoitetussa selvityksessä esityksen sopimukseen liittyvän vastuun jakautumisesta.

Hyvinvointialueelle annettava selvitys

Kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys voimaanpanolain 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista.

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

Lisäksi kunnan tulee antaa samassa määräajassa arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta. Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa.

Kunnan on täydennettävä annettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Varsinais-Suomen hyvinvointialue on 16.12.2021 toimittanut alueen kunnille tietopyynnön lakisääteisen selvityksen tekemiseen koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien, henkilöstön ja tietojen siirtoa Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle.

Selvitys on käsiteltävä organisaation hallintosäännön mukaisessa toimielimessä siten, että päätös ja selvitystiedot voidaan toimittaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle osoitteessa <https://vsshp.twebasointi.fi/hta/28.2.2022> klo 14.00 mennessä

Uudenkaupungin selvitys

Kaupungin selvitys noudattelee ohjeistusta. Selvityksessä kaupunki ilmoittaa hyvinvointialueelle voimaannapolain edellyttämät lakisääteiset tiedot ja antaa muut hyvinvointialueen pyytämät tiedot.

Uudenkaupungin kaupungin selvitys Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle:

Liite 1: Siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot

Liite 2: Siirtyvä omaisuus

Liite 3: Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

Liite 4: Sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toiminnan toimitilat

Liite 5: Keskeneräiset sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toimitilainvestoinnit

Liite 6: Siirtyvät sopimukset

Liite 7: Jaettavat sopimukset ja ei-siirtyvät

Liite 8: Asiakirjahallinto

Siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

Hyvinvointialueelle on arvioitu siirtyvän yhteensä 561 henkilöä, joiden henkilöstökustannukset sivukuluineen ovat 28 220 000 euroa, arvio 31.12.2022. Liite 1.

Tietojen keruu koskien luovutettavia henkilöstö- ja palvelussuhdetietoja sekä selvitys luovutettavista tiedoista on käsitelty yhteistoiminnassa henkilöstön edustajien kanssa 19.1.2022 ja 9.2.2022.

Siirtyvää omaisuutta koskevat tiedot

Liitteessä 2 on selvitykset siirtyvästä omaisuudesta, jotka tullaan luovuttamaan hyvinvointialueelle. Tietopyynnöllä on pyydetty ensisijaisesti erittely omaisuudesta, jolla on tasearvoa. Tämän lisäksi on pyydetty erittely kalustosta, jotka on hankittu leasing-rahoituksella. Erittelyt auttavat aloittavan hyvinvointialueen taseen muodostamisessa sekä antavat tiedon taloudellisista vastuista. Tarkemmat tiedot siirtyvistä leasingilla hankituista ICT-laitteista liitteenä.

Siirtyviä osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot, liite 3.

Toimitiloja koskevat tiedot vuokrasopimusten muodostamiseksi

Voimaannpanolain 22 §:n mukaan toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa vähintään 31 päivään joulukuuta 2025 asti (siirtymäkausi). Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä. Toimitiloja voi siirtyä hyvinvointialueen hallintaan myös kunnalta siirtyvän vuokrasopimuksen nojalla.

Tiloihin kuuluva irtaimisto siirtyy hyvinvointialueen omistukseen (laki toimeenpanosta § 23). Jos tiloihin sisältyy kiinteiksi luokiteltavia laitteita/rakenteita, niin ne eivät siirry hyvinvointialueelle, vaan ne sisältyvät tilavuokraan.

Toimitiloja koskevat tiedot on esitetty liitteessä 4.

Keskeneräisten ja tulevien sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toimitilainvestointien kokonaisarvo 31.12.2021, 062 000,00 euroa, liite 5. 1

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

Siirtyviä sopimuksia koskevat tiedot

Liitteessä 6 on selvitys siirtyvistä sopimuksista. Selvityksessä on huomioitu sopimukset, joiden on katsottu olevan toiminnan keskeytyksettömän jatkon kannalta tärkeitä ja jotka ovat voimassa 28.2.2022 ja sen jälkeen. Sopimuksiin kuuluvat ns. soten sopimukset ja mm. toimitilojen vuokrasopimukset.

Selvityksessä on huomioitu ensinnäkin sopimukset, jotka ovat pelkästään hyvinvoinnin palvelukokonaisuuden ja aluepelastuslaitoksen käytössä. Tällaiset sopimukset siirtyvät lähtökohtaisesti sellaisenaan hyvinvointialueelle.

Selvityksessä on lisäksi huomioitu myös koko kaupunkia koskevat sopimukset, jotka ovat toiminnan keskeytyksettömän jatkon kannalta tärkeitä ja jotka saattavat jakaantua kaupungin ja hyvinvointialueen kesken sekä ei siirtyvät sopimukset.

Liitteessä 6 esitetyt sopimukset on kirjattu hyvinvointialueen Tweb-järjestelmään.

Lista jaettavaksi ehdotetuista ja ei-siirtyvistä sopimuksista on koottu erilliseen liitteeseen 7.

Asiakirjahallinto

Kunnan on annettava hyvinvointialueelle tiedot asiakirjahallinnon osalta.

Pyydetyt tiedot:

- 1) Terveysthuollon asiakirjahallinnon tiedot
 - a. Sähköinen lomakekysely terveysthuollon asiakirjahallinnosta
 - b. Excel-liite terveysthuollon arkistot
- 2) Sosiaaliuollon asiakirjahallinnon tiedot
 - a. Sähköinen lomakekysely sosiaaliuollon asiakirjahallinnosta
 - b. Excel-liite sosiaaliuollon arkistot
- 3) Pelastustoimen asiakirjahallinnon tiedot
 - a. Sähköinen lomakekysely pelastustoimen asiakirjoista
 - b. Excel-liite pelastustoimen arkistot

Terveysthuollon ja sosiaaliuollon tiedot ovat liitteenä 8 (täydentyy).

Pelastustoimi järjestetään maakunnallisesti, ja se kuuluu Turun

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

kaupungin organisaatioon.

Selvityksen käsitteleminen toimitielimissä

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kuntien antamat selvitykset viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle. Aluevaltuuston päätös toimii saantokirjana, joten erillisiä sopimuksia mainitusta omaisuudesta ei tehdä lukuun ottamatta kaupungin omistamia toimitiloja, joista kaupunki ja hyvinvointialue tekevät erikseen vuokrasopimukset.

Kuntalain 14 §:n mukaan kunnan päätösvaltaa käyttää valtuusto, jollei erikseen ole toisin säädetty tai jollei valtuusto ole itse siirtänyt toimivaltaansa kunnan muille viranomaisille. Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännössä ei ole siirretty toimivaltaa millekään toimitielimelle hyvinvointialueelle annettavan selvityksen osalta.

Hyvinvointialueelle siirtyy kaupungin sosiaali- ja terveydenhuoltopalvelut kokonaisuudessaan. Järjestämisvastuun siirtyminen aiheuttaa myöhemmin erikseen päätettäviä muutoksia Uudenkaupungin kaupungin hallintosääntöön. Selvitysten antamisen toimeenpanoon liittyvät tehtävät kuuluvat kaupunginhallitukselle.

Kaupunginjohtaja valtuutetaan toimittamaan selvitys hyvinvointialueelle sekä antamaan selvityksen antamisen jälkeen tarvittavat täydennykset.

Lisätietoja

Talousjohtaja Anne Takala, puh. 0500 757 657

Henkilöstöjohtaja Annamaaria Seikola, puh. 0440 564 875

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- antaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle lain sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta 26 §:n mukaisen liitteenä olevan selvityksen hyvinvointialueelle siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista sekä sosiaali-, terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista,

- antaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle arvion siirtyvän henkilöstön määrästä ja palkkakuluista sekä

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

- valtuuttaa kaupunginjohtajan toimittamaan selvityksen hyvinvointialueelle sekä antamaan selvityksen antamisen jälkeen tarvittavat täydennykset 30.6.2022 mennessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

KVALT 22.02.2022 § 12

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää

- antaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle lain sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta 26 §:n mukaisen liitteenä olevan selvityksen hyvinvointialueelle siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista sekä sosiaali-, terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista,

- antaa Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle arvion siirtyvän henkilöstön määrästä ja palkkakuluista sekä

- valtuuttaa kaupunginjohtajan toimittamaan selvityksen hyvinvointialueelle sekä antamaan selvityksen antamisen jälkeen tarvittavat täydennykset 30.6.2022 mennessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 494
1095/00.02.01/2022

Valmistelija:

Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunginjohtaja on 30.6.2022 toimittanut hyvinvointialueelle kevään aikana tehdyt lisäselvitykset. Sen jälkeen tietoja sopimuksista, omaisuudesta, vastuista ja toimitiloista sekä

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

henkilöstöstä on täydennetty ja tarkennettu useaan eri otteeseen, mutta muutokset eivät olleet kokonaisuuden kannalta merkittäviä.

Kaupunginvaltuusto on 31.10.2022 § 90 hyväksynyt siirtyvän henkilöstön, joka päivitetään vastaamaan liikkeen luovutuksen ajankohtaa 1.1.2023, liikkeen luovutuksen Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle ja hyväksynyt henkilöstön siirtosopimuksen sekä valtuuttanut kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen. Kaupunginhallitus käsittelee hyvinvointialueen kanssa tehtävät tilojen vuokrasopimukset 19.12.2022.

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen valtuuston käsittely

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuusto on kokouksessaan 30.03.2022 ottanut vastaan Uudenkaupungin kaupungin antaman selvityksen ja esityksen vastaan sekä merkinnyt selvityksen tiedokseen ja saattanut sen aluehallitukselle asian valmistelua varten ja velvoittanut aluehallituksen tuomaan asian aluevaltuuston hyväksyttäväksi 30.9.2022 mennessä. Linkki: [Pöytäkirja \(tweb.fi\)](#)

Aluevaltuusto hyväksyi Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön toimeenpanosta annetun lain § 26 mukaisen Uudenkaupungin kaupungin selvityksen ja päätti omaisuuden, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle kokouksissaan 21.9.2022 ja 23.11.2022. Linkki: [Pöytäkirja \(tweb.fi\)](#)

Koska siirtyvän toiminnan sopimus- ja omaisuuskanta elää vuoden vaihteeseen saakka, muutoksia on varauduttu käsittelemään uusin päätöksin loppuvuoden aikana. Sopimusten ja omaisuuden osalta on valmisteltu seuraava täydennys ja laadittu esitys vastaanotettavista sopimuksista ja omaisuudesta. Aluevaltuusto käsittelee täydennyksen 14.12.2022. Linkki: [Esityslista \(tweb.fi\)](#)

Hyvinvointialueelle 30.6.2022 jälkeen toimitetut täydennykset ja selvitykset

- Liite 1: Varhalle ilmoitetut sopimukset
- Liite 2: Päätyvät sopimukset
- Liite 3: Leasingomaisuus päivitetty
- Liite 4: Leasingvastuut Uudenkaupungin sosiaali- ja terveystalvet
- Liite 5: U-sote, lääkintälaitteet
- Liite 6: U-sote, muu luetteloitava omaisuus
- Liite 7: Suun terveydenhuollon laitteet ja korjaukset

Kaupunginhallitus

§ 494

19.12.2022

Liite 8: Suun terveydenhuollon toimintayksiköiden huollot ja korjaukset v. 2012 lähtien

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevat toimitetut täydennykset ja muutokset kaupunginvaltuuston 22.2.2022 antamaan ja kaupunginjohtajan 30.6.2022 Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle antamiin selvityksiin,
- valtuuttaa talousjohtajan tekemään selvityksiin tarvittavat tarkennukset, lisäykset ja niihin liittyvät sopimukset sekä tekemään sosiaali- ja terveystalvelujen häiriöttömän siirron edellyttämät Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kaupungin väliset määräaikaikaiset sopimukset,
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja
- antaa luvan päätöksen täytäntöönpanolle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että tekninen johtaja Jari Nikkari poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.44.

Liitteet

- 18 Liite 1 Varhalle ilmoitetut sopimukset
- 19 Liite 2 Päätyvät sopimukset
- 20 Liite 3 Leasingomaisuus päivitetty
- 21 Liite 4 Leasingvastuut Uudenkaupungin sosiaali- ja terveystalvelut
- 22 Liite 5 U-sote, lääkintälaitteet
- 23 Liite 6 U-sote, muu luetteloitava omaisuus
- 24 Liite 7, suun terveydenhuollon laitteet ja korjaukset
- 25 Liite 8 Suun terveydenhuollon toimintayksiköiden huollot ja korjaukset v. 2012 lähtien

Kaupunginhallitus

§ 495

19.12.2022

Uudenkaupungin kaupungin hoidossa olevien itsenäistymisvaratilien siirto Varhalle

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 495
1093/00.04.02/2022

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupunki hallinnoi tällä hetkellä noin 30 lapsen itsenäistymisvaroja. Varoja varten on avattu tilit Lounaisrannikon Osuuspankkiin. Sosiaali- ja terveystalvelujen siirtyessä Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle (Varha) 1.1.2023 nämä tilit siirretään sellaisenaan Varhalle. Tilien siirtäminen edellyttää kaupungin päätöksen asiasta.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että

- Uudenkaupungin kaupungin hoidossa oleva itsenäisyysvaratilien kokonaisuus liitteen mukaisena siirretään 1.1.2023 alkaen Varsinais-Suomen hyvinvointialueen vastuulle ja
- talousjohtaja valtuutetaan tekemään järjestelyn kaupungilta edellyttämät toimenpiteet.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

26 Itsenäistymisvaratilit

Kaupunginhallitus

§ 496

19.12.2022

Tulojäämien poistaminen taseesta

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 496
1077/02.06.01.03/2022

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunginhallitukselle toimitetaan luettelo poistettavista tulojäämistä kokouksessa.

Kirjanpitoa koskevien säännösten mukaan epävarmat saamiset on poistettava ja kirjattava kuluksi viimeistään tilinpäätöksen yhteydessä määrärahatilanteesta riippumatta. Saamisia voidaan pitää epävarmana, jos suorituksen saamista on velallista koskevien luottotietojen tai hänen varallisuusasemaansa koskevan muun selvityksen perusteella pidettävä ilmeisen epätodennäköisenä taikka jos aloitetut perimistoimenpiteet eivät ole johtaneet suoritukseen toimitetussa ulosotossa tai asuinpaikka on tuntematon.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan talousjohtaja päättää saatavien poistamisesta kaupungin kirjanpidosta kaupunginhallituksen määrittelemissä rajoissa.

Kaupunginhallitus on 22.1.2007 päättänyt, että talousjohtaja voi päättää saatavista vapauttamisesta enintään 1.500 euroon velallista ja saatavien poistamisesta enintään 2.000 euroon velallista kohden. Ylimenevät vapautukset ja saatavien poistot päättää kaupunginhallitus.

Kaupungin saatavista esitetään poistettaviksi 4977,82 euroa. Kaupungin tulojäämät koostuvat useasta laskutuskohteesta.

Vaikka saatavat poistetaan kaupungin taseesta, aiheelliset siirtyvät Intrum Justitiale jälkiperintään. Intrumin perinnän tuloksista annetaan vuosittain erillinen selvitys kaupunginhallitukselle.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että tulojäämien poistaminen taseesta tehdään hallinto-, talous- ja ICT-palvelujen esityksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 496

19.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 497

19.12.2022

Jyrki Maikolan eronpyyntö teknisen lautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 497
1097/00.00.01.02/2022

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Jyrki Maikola on esittänyt 25.11.2022 sähköpostitse eronpyynnön teknisen lautakunnan jäsenyydestä vedoten henkilökohtaisiin syihin. Muissa luottamustehtävissään hän on ilmoittanut haluavansa jatkaa.

Jyrki Maikolan luottamustehtävät:

- teknisen lautakunnan jäsen (kvalt 16.8.2021 § 65)
- hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsen (kvalt 16.8.2021 § 71)
- varavaltuutettu

Kuntalain 70§:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se päättää eron myöntämisestä ja uuden jäsenen valinnasta tekniseen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Jyrki Maikola on täydentänyt sähköpostitse eronpyyntöään 18.12.2022 ja pyytänyt eroa kaikista luottamustehtävistään.

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa asiaan muutetun päätösehdotuksen:

”Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se päättää

- hyväksyä Jyrki Maikolan eron Uudenkaupungin kaupungin luottamustehtävistä,
- valita tekniseen lautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
- valita hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
- todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Keskustalle uuden

Kaupunginhallitus

§ 497

19.12.2022

varavaltuutetun jäljellä olevaksi toimikaudeksi vaalituloksen mukaisesti.”

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 83	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 498	19.12.2022

Täyttölupapyyntö siivoojan työsuhteen 2437 täyttämiseksi toistaiseksi voimassa olevana

Tekninen lautakunta 29.11.2022 § 83

Valmistelija: Puhdistuspalveluesimies Heidi Karru
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Puhdistuspalvelun siivoojan työsuhde 2437 vapautuu 1.12.2022.

Puhdistuspalveluista ei ole siirrettävissä työntekijöitä kyseisiin tehtäviin. Palkkausmäärärahat on varattu talousarvioon.

Pätevyysvaatimuksena on laitoshuoltajan ammattitutkinto tai muu puhdistuspalvelualan ammattitutkinto, jossa suoritettuina ylläpito- ja perussiivouspalvelut sekä hygieniapassi.

Uudenkaupungin hallintosäännön 56 §:n mukaan vakinaisen ja yli 12 kuukauden määräaikaisen palvelusuhteen täyttämiseen vaaditaan täyttölupa, jonka myöntää kaupunginhallitus.

Lautakunta voi halutessaan valita edustajan näiden vakanssien rekrytointiprosessin haastatteluihin.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että siivoojan työsuhde 2437 saadaan täyttää toistaiseksi voimassa olevana.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti valita tämän vakanssin rekrytointiprosessin haastatteluihin Eero Henton.

Tekninen lautakunta	§ 83	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 498	19.12.2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa tekniselle lautakunnalle luvan täyttää siivoojan työsuhde 2437 toistaiseksi voimassa olevana.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 499

19.12.2022

Tiedotusasiat

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 499

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta

- [17.11.2022 pöytäkirja](#)
- [24.11.2022 pöytäkirja](#)
- [1.12.2022 pöytäkirja](#)
- ote pöytäkirjasta 1.12.2022 § 65/Jätetaksa 1.1.2023 alkaen Lounais-Suomessa (liite)

Digi- ja väestötietovirasto

- kirje DVV/12025/2022: Äänestyspaikkojen ja keskusvaalilautakunnan yhteystietojen ilmoittaminen eduskuntavaaleissa 2023 (liite)

Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä

- valtuuston 30.11.2022 pöytäkirja

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä

- yhtymävaltuuston 13.12.2022 esityslista

Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta

- 15.12.2022 esityslista ja lisälista

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Vesilain mukainen päätös tarkkailusuunnitelman hyväksymisestä, hakija Kaarni-, Luku- ja Särkijärven vesioikeudellinen yhteisö VARELY/3172/2017

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

- päätös 376/2022, dnro ESAVI/20015/2021 / Uudenkaupungin makeanvedenaltaan säännöstelyn muuttamista koskevat edunmenetykset, hakija Uudenkaupungin Vesi -liikelaitos

Vaasan hallinto-oikeus

Kaupunginhallitus

§ 499

19.12.2022

- vastinepyyntö koskien valitusta Etelä-Suomen aluehallintoviraston ympäristölupavastuualueen päätöksestä 29.9.2022 nro 291/2022, dnro 1297/03.04.04.22/2022 /Kalojen talvisäilytys Niittuluodon pohjoispuolella sijaitsevassa verkkoaltaassa ja toiminnan aloittamislupa sekä valmistelulupa, Uusikaupunki (liite)

Uudenkaupungin kaupungin toteuma 1 – 11/2022 (liite)

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

27 Khall 19.12.2022 tiedotusasioiden liitteet

Kaupunginhallitus

§ 500

19.12.2022

Muut asiat

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 500

Ei kirjattavaa.

Nuorisovaltuusto	§ 72	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 501	19.12.2022

Nuorisovaltuuston vaalitulokset

Nuorisovaltuusto 15.12.2022 § 72

Valmistelija: Nuorisopalvelujen vastaava Jennika Salonen

Nuorisovaltuustoon ehdolle asettautuminen oli 31.10.-18.11.2022 välisenä aikana. Uudenkaupungin nuorisovaltuuston ennakkoäänestyspäivä oli 7.12.2022 ja varsinainen vaalipäivä käytiin kouluissa 8.12.2022. Vaaleissa oli ehdokkaana 20 nuorta. Yksi ehdokas jättäytyi pois vaalien jälkeen. Ääniä annettiin yhteensä 480, joista hylättiin 8. Ääniä koko vaaleissa sai eniten Emil Haijanen.

Vaaleissa valittiin 15 varsinaista jäsentä ja varajäsenet.

Varsinaisiksi jäseniksi tulivat valituksi:

Helmi Rantanen
Aamu Levanen
Bohumil Kotlár
Julia Hauta-Alus
Masi Pietikäinen
Nanna Pietikäinen
Nanna Kukkula
Adaeze Adigwe
Emil Haijanen
Maisa Kari
Senni Soininen
Elsa Sappinen
Sisu Broström
Thiago Castro Netto
Silja Santaniemi

Varajäseniksi valittiin:

Siiri Soininen
Sanni Peltoluhta
Siiri-Emilia Lindström
Anni Kulmala

Nuorisovaltuuston toimintasäännön 3§ mukaan kaupunginhallitus hyväksyy vaalituloksen ja asettaa uuden nuorisovaltuuston. Uusi nuorisovaltuusto asetetaan kahdeksi kalenterivuodeksi, 2023-2024 väliselle ajalle. Nuorisovaltuustossa varsinaisia jäseniä on 15 ja muut nuoret ovat varajäseniä.

Nuorisovaltuusto	§ 72	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 501	19.12.2022

Päätösehdotus: Nuorisovaltuusto käy läpi vaalitulokset. Vaalitulokset viedään kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja hyväksyttäväksi. Kaupunginhallitus asettaa uuden nuorisovaltuuston vuosille 2023-2024.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 501
1007/00.00.00.03/2022

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 17 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää nuorisovaltuuston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa nuorisovaltuuston toimikaudeksi 2023-2024 vaalituloksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 502

19.12.2022

Asumisneuvonta-hanke vuosille 2023-2027

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 502
1099/10.04.01/2022

Valmistelija: Sosiaalipalvelujohtaja Marika Lehtinen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uusikaupunki oli mukana Asta-hankkeessa, jonka Uudenkaupungin osahankkeen tavoitteena oli:

- luoda jalkautuva ja ennaltaehkäisevä toimintamalli talousongelmaisten vuokralaisten auttamiseen, huomioiden maahanmuuttajat erityisryhmänä
- luoda palvelupolku, jonka avulla pystytään vähentämään vuokravelkoja ja estämään häätöjä
- kouluttaa asiantuntijat asumisneuvonnan ja talousneuvonnan osaajiksi ja käyttämään Takuusäätiön uusia työkaluja osana omaa työtään hankkeen aikana.

Hankkeen aikana tehtiin havaintoja asiakkaiden tarvitsemista neuvoista ja ohjeista eri asumisen tilanteissa. Asiakkaiden on ollut vaikea ymmärtää omien tulojen ja arjen menojen merkitystä. Esim. auton maksut on koettu tarkeämmiksi kuin vuokran maksaminen. Osalla maahanmuuttajista tähän on vaikuttanut asumisen historia Suomessa; on asuttu jonkun kaverin luona ja jos rahat loppuvat, niin sitten voi mennä kaverin luo. Yksiosässä voi asua monta ihmistä, vaikka vain yksi on kirjoilla asunnossa.

Asiakkaiden asumistaitojen opettamiseen ja tukemiseen tarvitaan siihen erikoistunut työntekijä, joka toimii yhdessä isännöitsijöiden, vuokranantajien, sosiaalitoimen ja muiden yhteistyökumppanien kanssa.

ARA:n Asuisneuvonta-hanke aloitettiin Uudessakaupungissa elokuussa 2022, joten hanke aika jäi hyvin lyhyeksi ko. toiminnan toimintamallien luomiseksi ja juurtumiseksi. Lisäksi hankkeen aikana huomattiin suuri tarve myös toiselle työntekijälle ja työparityöskentelylle.

Laki asumisneuvonnan tuesta kunnille vuosina 2023–2027: Lain tavoitteena asumisneuvonnan saatavuuden parantaminen ja laajentaminen kaikkiin asumismuotoihin

– ARAn tehtävänä koota ja tuottaa seurantatietoa neuvontapalvelun lakisääteistämiseksi vuoden 2027 jälkeen

Kaupunginhallitus

§ 502

19.12.2022

Laki koskee ainoastaan ARAn myöntämää avustusta kunnille, ei neuvontapalvelun sisältöä. Lakiesityksessä keskitytään kuntien järjestämän asumisneuvonnan avustamiseen. Avustuksen määrä on enintään 80 %.

– ARA ottaa huomioon kunnan paikallisen tilanteen ja tarpeen asumisneuvonnalle.

– Avustusta haetaan vuodeksi kerrallaan, kunakin vuonna erikseen.

Vuonna 2022 avustusta saaneilta ei edellytetä uutta sopimusneuvottelua.

Perusteluja hankkeelle:

- kaupungissa on paljon asukkaita, joille on kerääntynyt vuokratästejä. Asumisneuvonnan avulla pystytään vaikuttamaan asunnottomuuteen ja häätöjen määrään vuositasolla.

- tulevat muutokset Uudenkaupungin Vuokratalot Oy osalta tarvitsevat tuekseen asumisneuvojan ohjausta ja neuvontaa.

Asumistaidot ja asunthygienia on haasteellista, joka vaatii taloyhtiön panostamista remontteihin ja asuntojen kunnan ylläpitoon.

Jos tämä pystytään estämään asumisneuvonnan avulla, kustannussäästö on huomattava. Jo yhden asunnon remonttikustannusten estäminen tuo ko. hankkeen kustannukset takaisin.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että Uudenkaupungin kaupunki osallistuu ARA:n asumisneuvoja -hankkeeseen vuosina 2023-2027. Hankekustannukset vuositasolla ovat noin 5.000 €.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että talousjohtaja Anne Takala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.14.

Liitteet

28 Asumisneuvoja -hanke Uusikaupunki, toimintasuunnitelma 2023

29 Avustushakemus asumisneuvontatoimintaan, ARA

30 Asumisneuvonnan sopimus pohja 2023-2027

Kaupunginhallitus

§ 503

19.12.2022

Jäsenten nimeäminen maakunnallisiin työllisyyspalvelu-uudistuksen ohjaus- ja valmisteluelimiinKaupunginhallitus 19.12.2022 § 503
1101/00.04.01/2022Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Eduskunta käsittelee parhaillaan hallituksen esitystä julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi (HE 207/2022 vp). Hallituksen esityksen mukaan julkiset työllisyyspalvelut siirretään kuntien järjestämisvastuulle 1.1.2025. Eduskunnan on määrä hyväksyä lakipaketti maaliskuun 2023 loppuun mennessä.

Turun kaupunki on esittänyt, että uudistuksen valmisteluun asetetaan maakunnalliset ohjaus- ja valmisteluelimet. Esitys on käsitelty ja hyväksytty maakunnan kuntajohtajakokouksessa 9.12.2022.

Ohjausryhmän muodostavat kuntajohtajat. Ohjausryhmän lisäksi asetetaan valmisteluryhmä. Valmisteluryhmään nimetään kuntien työllisyyspalvelu-uudistuksen valmistelusta vastaavat virkahenkilöt (kaksi jäsentä kuntaa kohden).

Turun kaupunki pyytää Uudenkaupungin kaupunkia nimeämään jäsenensä ohjausryhmään ja valmisteluryhmään. Kirjalliset esitykset pyydetään toimittamaan 31.12.2022 mennessä.

Nimeämispyyntö liitteenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää nimetä
- maakunnalliseen työllisyyspalvelu-uudistuksen ohjausryhmään kaupunginjohtaja Atso Vainion
- maakunnalliseen työllisyyspalvelu-uudistuksen valmisteluryhmään elinkeinojohtaja Jarkko Heinosen ja työllisyyspalvelujen esimiehen Eila Pappilan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 503

19.12.2022

Liitteet

31 Nimeämispyyntö 15.12.2022 työllisyyspalvelu_uudistus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 483, § 484, § 485, § 486, § 487, § 497, § 498, § 499, § 500

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 488, § 489, § 490, § 491, § 492, § 493, § 494, § 495, § 496, § 501, § 502, § 503

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)
Aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: