

1. Tavoitteet ja suoritteet

Vuoden 2022 taloussuunnitelmassa Uudenkaupungin Vedellä on valtuustotavoitteiden ohella kuusi itse asetettua toiminnallista tavoitetta. Tavoitteiden avulla pyritään parantamaan toimintavarmuutta niin laitoksilla kuin verkostoissakin, keskitytään varautumiseen ja riskienhallintaan sekä parannetaan hallinnollisia sopimusasioita.

1.1 Tavoitteet

1. VARAUTUMINEN JA RISKIENHALLINTA

Toimintavarmuutta ja poikkeustilanteisiin varautumista parannetaan. Vesihuollon häiriötilanteisiin varautumissuunnitelma tullaan päivittämään ja myös muun ohjeistuksen tarpeeseen paneudutaan.

Vesihuollon häiriötilanteisiin varautumissuunnitelma on saatu valmiiksi 1.3.2022.

Muuta ohjeistusta tullaan laatimaan vesihuoltoon tämän vuoden aikana, mutta se on jatkuvaa työtä eli uusia ohjeita ja vanhojen päivytystä pitää tehdä jatkuvasti.

2. VARAUTUMINEN JA RISKIENHALLINTA

Vakka-Suomen Vedelle ja Uudenkaupungin Vedelle laaditaan yhteinen SSP-suunnitelma (Sanitation Safety Plan), jonka avulla pyritään minimoimaan viemäroinnin ja jäteveden käsittelyn turvallisuusriskit.

Vesihuollon Sanitation Safety Plan on saatu valmiiksi 28.2.2022.

3. VESIHUOLTOVERKOSTOJEN SANEERAUS

Verkoston saneerausselvityksestä saatuja tietoja tullaan käyttämään avuksi sekä pitkän tähtäimen että yksityiskohtaisten suunnitelmien laadinnassa. Verkoston kuntokartoitusta jatketaan, erityisesti viemäreiden osalta.

Saneeraustarveselvitys on vielä alkutekijöissään. Työ tullaan toteuttamaan konsultin kanssa vaiheittain ja tietomäärää lisätään vaihe kerrallaan.

4. TALOUSVEDEN LAADUN JA VALMISTUSVARMUUDEN PARANTAMINEN

Nervanderin vesilaitoksen tuotannon laatua valvotaan kattavalla omavalvonnalla laboratoriossa. Nervanderin vesilaitoksen prosessin parantamisen lopullisena tavoitteena on tehdä vesilaitoksesta täysin kaksilinjainen, jolloin prosessin ajotapaa voidaan hallita paremmin ja huoltotoimenpiteet onnistuvat ilman katkoja. Myös raakaveden laadun muutokset voivat aiheuttaa muutostarpeita puhdistusprosessissa.

Veden laatua valvoo säännöllisesti terveydensuojeluviranomainen. Vesinäytteitä otetaan valvontatutkimussuunnitelman mukaisesti useista eri paikoista niin laitokselta kuin verkostostakin ja jokaisen näytteen pitää täyttää Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 1352/2015 laatuvaatimukset ja -tavoitteet.

Tämän lisäksi omavalvontaa tehdään päivittäin ja niiden tuloksia seurataan tarkasti. Prosessin parantamista on suunniteltu, mutta esille on noussut myös kokonaan uuden vesilaitoksen rakentaminen. Uusi vesilaitos voisi aluksi toimia varalaitoksena, mutta osittain rakentaen se muuttuisi pikkuhiljaa Vakka-Suomen alueen pääasialliseksi talousvedenpuhdistuslaitokseksi. Asian selvitys on hyvin alkutekijöissään ja mahdollisen uuden laitoksen sijoituspaikkoja sekä käytettävää puhdistusprosessia mietitään. Mahdolliset investoinnit ovat vasta tulevaisuudessa, mutta on tärkeää kartoittaa ja vertailla erilaisia vaihtoehtoja hyvissä ajoin.

5. JÄTEVESIEN MÄÄRÄN JA LAADUN HALLINTA

Hallinnossa jatkuu teollisuusjätevesisopimusten päivitys. Tällä saavutetaan teollisuusasiakkaiden tasapuolisempi kohtelu ja toisaalta viemäriverisien laatu tasaantuu. Tällöin Vakka-Suomen Veden operoima Häpönniemen jätevedenpuhdistamo saavuttaa aikaisempaa parempia puhdistustuloksia.

Teollisuusjätevesisopimusta on valmisteltu yhdessä Laitilan kaupungin vesihuoltolaitoksen kanssa vuodesta 2017 alkaen. Uudesta sopimus pohjasta tiedotettiin alueen yrityksiä Laitilan kaupungintalolla pidetyssä infotilaisuudessa maaliskuussa 2018 ja tämän jälkeen aloitettiin sopimusneuvotteluita yritysten kanssa.

Neuvottelut ovat edenneet ja Uudenkaupungin vedellä on tällä hetkellä

- kuusi uuden pohjan mukaista teollisuusjätevesisopimusta. Näistä viisi oli valmiina jo vuonna 2021 ja vuonna 2022 on saatu valmiiksi yksi uusi sopimus.
- yksi vanhan pohjan mukainen teollisuusjätevesisopimus (neuvottelut sopimuksen päivittämisestä ovat kesken, mutta neuvotteluita on käyty jo pitkään).

Kahden yrityksen kanssa on tehty selvitystyö teollisuusjätevesisopimuksen tarpeesta, mutta nykyisellä toiminnalla kummallakaan yrityksellä ei ollut tarvetta varsinaiselle sopimukselle.

Neuvottelut ovat kesken yhden yrityksen kanssa ja selvitystyötä / neuvotteluita ollaan aloittamassa muutaman uuden yrityksen kanssa.

6. HULEVEDET

Hallinnollisesti hulevedet siirtyivät vuoden 2022 alussa kaupungin teknisen toimen vastuulle, mutta Uudenkaupungin Vesi jatkaa hulevesiverkoston operointia korvausta vastaan.

Sopimusta hulevesien operoinnista ei ole vielä tehty Uudenkaupungin kaupungin kanssa.

Toiminnan tavoitteet

Painopiste	Tavoitteet	Toteuma
Vesijohtoverkoston kunto / toiminta	Laskuttamattoman talousveden osuus verkostoon pumpatusta vedestä ≤10 %.	Tavoite saavutettu. (Kuluttaja-asiakkaiden edellisen vuoden tasauslaskutus vaikuttaa kulutuslukemiin.)
Viemäriverkoston kunto / toiminta	Ympäristöhaittoja aiheuttavien kohteiden lukumäärä ≤1 kpl.	Ei yhtään ympäristöhaittaa
Työturvallisuus	Terveyskeskuskäyntiä edellyttävien tapaturmien määrä 0 kpl.	Ei yhtään terveyskeskuskäyntiä
Hallinto	Teollisuusjätevesisopimuksia allekirjoitettuna vähintään 8 kpl	<ul style="list-style-type: none"> • 6 uuden pohjan mukaista sopimusta • 1 vanhan pohjan mukainen sopimus • 2 selvitystä tehty, mutta varsinaiselle sopimukselle ei ollut tarvetta • 1 neuvottelu kesken • Uusia neuvotteluita aloitetaan vielä vuoden 2022 aikana.

Valtuustolle esitetyt toiminnan tavoitteet on saavutettu kahden ensimmäisen vuosineljänneksen aikana.

Laskuttamattoman veden toteuma ei ole tarkka, koska lukemaan vaikuttaa edellisen vuoden tasauslaskutus ja toisaalta alkuvuoden kulutus perustuu arviolaskutukseen. Lukema on kuitenkin riittäväällä tarkkuudella suuntaa antava ja saavutettu taso on poikkeuksellisen hyvä koko valtakunnan tasollakin.

Myös viemäriverkosto on toiminut halutulla tavalla eikä merkittäviä häiriöitä ole ollut. Työturvallisuudenkin tavoitteet on saavutettu.

Teollisuusjätevesisopimusneuvottelut ovat edenneet odotetusti, mutta ei täysin toivotulla tavalla. Kesken olevat neuvottelut ovat jumittuneet tähän tilanteeseen jo kauan aikaa sitten, mutta ratkaisua haetaan edelleen aktiivisesti.

1.2 Suoritteet

Pidempiaikaisen tarkastelun perusteella tavoitteeksi on asetettu taulukon mukaiset virtaamat. Virtaamat eivät ole tasaisia, vaan suoritemäärissä on jaksottaista vaihtelua vuodenaikojen ja suhdanteiden mukaan.

Raakavettä toimitetaan talousvedenvalmistuksen lisäksi teollisuuteen erilaisiin prosessitarpeisiin ja myydyn raakaveden määrä riippuu siten teollisuuden toiminnasta.

Talousveden myynti on tasaisempaa, mutta virtaamat kasvavat kesäkaudella. Tällöin vettä kuluu ns. normaalin kulutuksen lisäksi mm. pihojen kasteluun ja ennen kaikkea Vakka-Suomen alueen lukuisilla vapaa-ajan asunnoilla. Merkittävin kulutushuippu on juhannuksena, mutta kulutus on suurta koko kesän ajan.

Jätevesissä sateet ja sulamisvedet aiheuttavat merkittävää virtaaman kasvua. Yleensä suurimmat virtaamat ajoittuvat kevään sulamisvesiin maaliskuu-/huhtikuussa ja syksyn pitkäkestoisiiin sadejaksoihin syys-/lokakuulle. Toisaalta kesän mahdolliset kuivat kaudet ja talven pakkasjaksot taas vähentävät virtaamaa. Kesäisin sateet ovat useimmiten lyhytkestoisia, jolloin virtaamat eivät kasva merkittävästi sateista huolimatta.

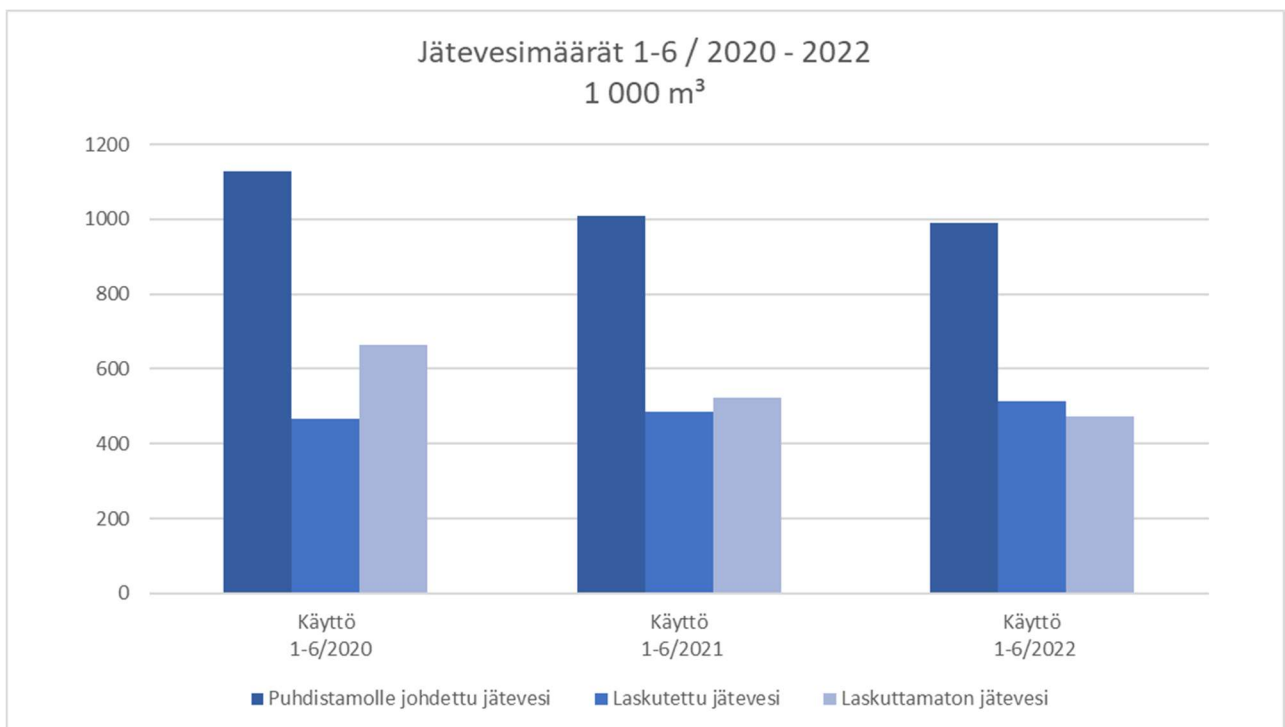
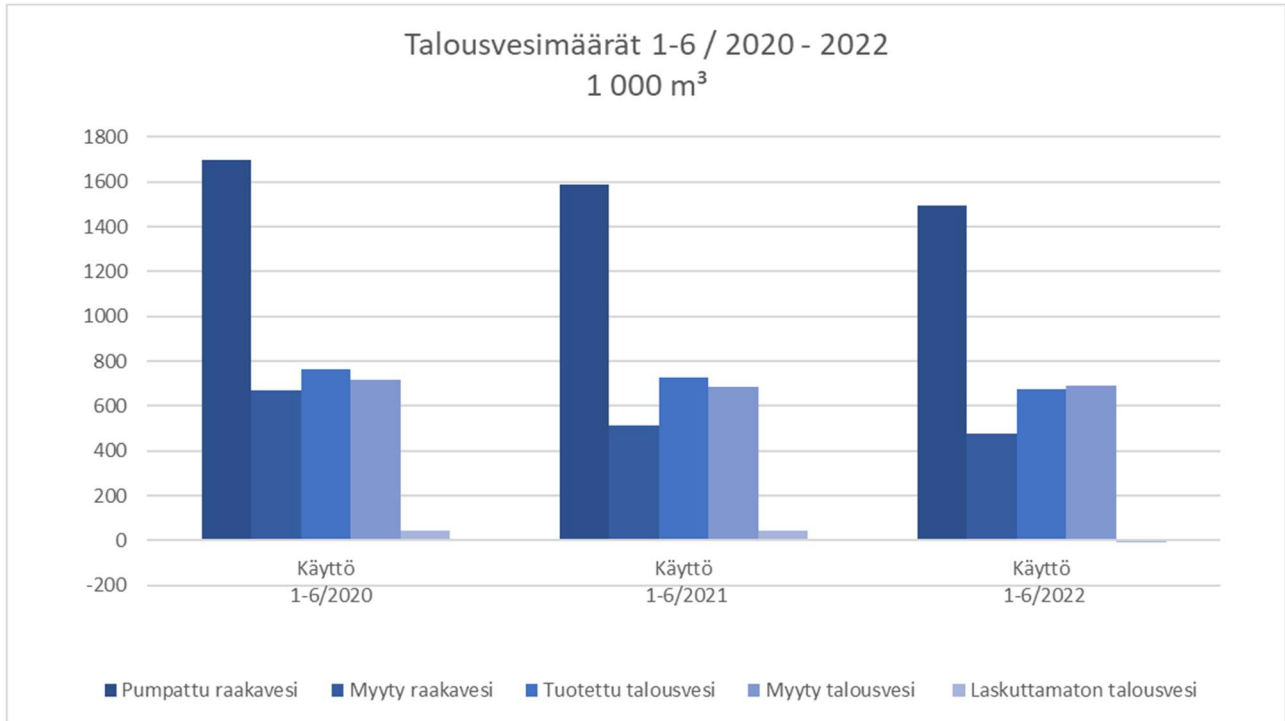
Suoritteet ovat toteutuneet melko hyvin arvioidun mukaisesti. Tarkemmat virtaamatiedot on esitetty alapuolella olevassa taulukossa ja kaavioissa.

x 1000 m ³	Käyttö 1-6/2020	Käyttö 1-6/2021	TA 2022	Käyttö 1-6/2022	Käytön %
Pumpattu raakavesi	1.699	1.590	3.400	1.494	43,9 %
Myyty raakavesi	670	514	1300	479	36,8 %
Tuotettu talousvesi	761	729	1.480	677	45,7 %
Myyty talousvesi	718	687	1.320	688	52,1 %
Puhdistamolle johdettu jätevesi	1.129	1.008	2.000	989	49,5 %
Laskutettu jätevesi	466	485	900	515	57,2 %
Laskuttamaton talousvesi	43	42	127	-11	
Laskuttamaton talousvesi %	5,65 %	5,76 %	10,00 %	-1,62 %	
Laskuttamaton jätevesi	663	523	1.100	474	
Laskuttamaton jätevesi %	58,72 %	51,88 %	55,00 %	47,93 %	

Laskuttamattoman talousveden osuus on virheellisesti negatiivinen. Väärä arvo johtuu arviolaskutuksesta, jolloin todellinen kulutus on ollut arviolaskutusta pienempää. Luvuista voidaan kuitenkin päätellä, että vesijohtoverkostosta vuotava vesimäärä on todella pieni.

Raakaveden myynnin määrässä näkyy maailmantilanteesta johtuneet teollisuuden vaikeudet.

II Toiminnan osavuositarkastus 1-6 / 2022



2. Investoinnit

Vuodelle 2022 investointeihin on varattu 1.650.000 euroa. Investointeja on kohdennettu koko toimintaan, mutta merkittävimpinä kohteina ovat verkostosaneeraukset.

Toteutuneet investoinnit ovat kahden ensimmäisen vuosineljänneksen aikana (1-6 / 2022) jakautuneet seuraavasti:

Investoinnit, euroa	Käyttö 1-6/2021	TA 2022	Käyttö 1-6/2022	Käytön %	Poikkeama TA:sta
Vesilaitos ja vesijohtoverkosto	251.634	1.300.000	338.083	26,0 %	961.918
Viemäriverkosto	261.231	350.000	24.167	6,9 %	325.833
Yhteensä	550.285	1.650.000	362.250	22,0 %	1.287.750

Tulevia vesihuoltoverkoston saneerausurakoita on kilpailutettu, vaikka niiden toteutus onkin vasta myöhemmin tänä vuonna. Kilpailutettuja kohteita ovat:

1. Merilokkikuja
 - Urakoitsija: Mattilan Maansiirto Oy
 - ✓ Vesijohtosaneeraus 67.000,00 euroa (alv 0 %)
 - Urakka aloitettu 06/2022, valmistuu alkusyksystä
2. Pohjoistullikatu välillä Viikaistenkatu-Vuorikatu
 - Urakoitsija: Maanrakennus Esa Aaltonen Oy
 - ✓ Vesijohtosaneeraus 50.600,00 euroa (alv 0 %)
 - ✓ Viemärisaneeraus 41.400,00 euroa (alv 0 %)
 - ✓ Yhteensä 92.000,00 euroa (alv 0 %)
 - Urakan aloitettu 08/2022, valmistuu syksyllä
3. Kalannin viemäriverkoston saneeraus sujuttamalla
 - Urakoitsija: Uponor Infra Oy
 - ✓ Vesijohtosaneeraus 50.400,00 euroa (alv 0 %)
 - Urakan toteutus syksyllä 2022

Kilpailutetut investointiurakat yhteensä 209.400,00 euroa (alv 0 %).

Kyseisiin kohteisiin tulee urakointihinnan lisäksi jonkin verran kustannuksia asfaltoinneista, venttiileistä ja nykyisiin verkostoihin liittämistä.

Tällä hetkellä tulevista investoinneista on valmisteltavana mm. viemäriverkoston saneerauksia ja makean veden altaan sulkuporttien saneerauksen suunnittelua.