

## Kaupunginvaltuusto

Aika 22.08.2022 klo 18:30 - 19:18

Paikka Kulttuurikeskus Cruselli, Kullervontie 11

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 61	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 62	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 63	Asemakaavan muuttaminen V kaupunginosan korttelissa 21 ja satama-alueilla / Suukarin asemakaavan muutos	6
§ 64	Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen peruspääoman koron tarkistaminen	11
§ 65	Osavuosikatsaus 1-6/2022	13
§ 66	Veera Kaitasen ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ vaalikelpoisuuden menettäminen	28
§ 67	Veera Kaitasen ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ uusien luottamushenkilöiden valinta	30
§ 68	Tomi Salon ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ vaalikelpoisuuden menettäminen	32
§ 69	Tomi Salon ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ uuden luottamushenkilön valinta	34
§ 70	Eemil Kokkosen ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ vaalikelpoisuuden menettäminen	36
§ 71	Eemil Kokkosen ero Uudenkaupungin luottamustoimista/ uuden varavaltuutetun määrääminen	38
§ 72	Uuden varajäsenen valinta ympäristö- ja lupalautakuntaan	39
§ 73	Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite/ Syntyvyys uuteen nousuun Uudessakaupungissa	41
§ 74	Valtuutettu Ari Saastamoisen valtuustoaloite/ Velkakaton asettaminen taloussuunnitelmakaudelle ja investointien takaisinmaksulaskelmien laatiminen	42

## Kaupunginvaltuusto

Aika 22.08.2022 klo 18:30 - 19:18

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kontu Mauri	18:30 - 19:18	puheenjohtaja	
	Reijonsaari-Korsman Jaana	18:30 - 19:18	I varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Rauno	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Ankelo Matti	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Grönlund Li	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Helén Mia	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Hento Eero	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Hurme Johanna	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Jefimoff Linda	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Jokinen Henna	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Jokinen Niina	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Kangas Tarmo	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Kelsey Miia	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Konttinen Juhani	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Kontu Laura	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Koski Kari	18:30 - 19:18	valtuutettu	Poissa §63 käsittelyn ajan klo 18.35-18.37
	Koski Merja	18:30 - 19:18	valtuutettu	Poissa §63 käsittelyn ajan klo 18.35-18.37
	Laine Seppo	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Laurén Heli-Päivikki	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Luotonen Martti	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Löfstedt Raimo	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Marsela Pilvi	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Nevavuori Jari	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Nikula Seppo	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Paldanius Vesa	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Pietikäinen Reija	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Pietilä Mauri	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Pitkämäki Petteri	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Pääkkö Tapio	18:30 - 19:18	valtuutettu	Poissa §63 käsittelyn ajan klo 18.35-18.37

	Saastamoinen Ari	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Simmons Granger	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Sjöblom Mika	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Sjölund Janne	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Toivonen Mika	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Valkonen Jari	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Virtanen Lasse	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Virtanen Sami	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Virtanen Veli-Matti	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Marttila Petri	18:30 - 19:18	varavaltuutettu	
	Päivärinta Olli-Pekka	18:30 - 19:18	varavaltuutettu	
	Turunen Marko	18:30 - 19:18	varavaltuutettu	
	Aaltonen Esa	18:30 - 19:18	varavaltuutettu	
	Nevavuori Kimmo	18:30 - 19:18	varavaltuutettu	
	Saarinen Rauno	18:35 - 18:37	varavaltuutettu	Paikalla §63 käsittelyn ajan
Muu	Vainio Atso	18:30 - 19:18	kaupunginjohtaja	
	Teuri Jenni	18:30 - 19:18	hallintoasiantuntija, siht.	
	Takala Anne	18:30 - 19:18	talousjohtaja	
	Arvela-Hellén Leena	18:30 - 19:18	kaupunginarkkitehti	
	Nikkari Jari	18:30 - 19:18	tekninen johtaja	
	Heinonen Jarkko	18:30 - 19:18	elinkeinojohtaja	
Poissa	Salo Tomi	18:30 - 19:18	II varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Juha	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Torppa Kati	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Vaitiniemi Jani	18:30 - 19:18	valtuutettu	
	Vuola Hanna	18:30 - 19:18	valtuutettu	
<hr/>				
Allekirjoitukset	Mauri Kontu puheenjohtaja	Jenni Teuri pöytäkirjanpitäjä		
Käsitellyt asiat	61 - 74			
<hr/>				
Pöytäkirjan tarkastus	Uudessakaupungissa 23.8.2022			
	Seppo Nikula pöytäkirjantarkastaja	Jaana Reijonsaari-Korsman pöytäkirjantarkastaja		
<hr/>				
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Kaupungin verkkosivuilla 23.08.2022			
<hr/>				

Kaupunginvaltuusto

§ 61

22.08.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 61

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 16.8.2022. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettu kaupungin verkkosivuilla.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 62

22.08.2022

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 62

**Päätösehdotus:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Seppo Nikula ja Jaana Reijonsaari-Korsman. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Seppo Nikula ja Jaana Reijonsaari-Korsman.

---

Kaupunginhallitus	§ 290	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	22.08.2022

## Asemakaavan muuttaminen V kaupunginosan korttelissa 21 ja satama-alueilla / Suukarin asemakaavan muutos

2772/10.02.03/2021

KHALL 28.02.2022 § 74

Suukarin alueen asemakaavan muutos on tullut vireille kaupunginhallituksen päätöksellä 20.12.2021 § 567. Samalla on päätetty asemakaavan muutokseen liittyvien tonttijärjestelyjen periaatteista.

Kaupunkisuunnittelu on valmistellut luonnoksen asemakaavan muutokseksi. Asemakaavoitukseen liittyvien tonttijärjestelyjen sopimukset on allekirjoitettu.

Asemakaavoitettavan alueen pinta-ala on n. 7 ha ja kaavamuutoksella muodostuu satama-alueita (LS-2 ja LS-5) sekä teollisuus- ja varastorakennusten (T-7 ja T-8) korttelialuetta.

Kalasadaman alueen laajeneminen mahdollistaa kalasadaman kehittämistä varten tarpeellisen lisärakentamisen ja parantaa alueen kulkuyhteyksiä. Kalasadama-alueen viereen on sijoittunut kalan jatkojalostukseen liittyvä yritystoimintaa, joiden toimintaedellytyksiä myös parannetaan. Lisäksi saadaan avattua kalasadamasta toinen kulkuyhteys Suukarintien kautta.

Teollisuustonttien 895-5-21-14 ja 895-5-21-15 alueet eivät muutu. Teollisuustontiksi jäävän Meritaidon alueen osalta on huomioitu ole-massa olevan rakennuksen käyttäminen myös tontin pienentymisen jälkeen. Rakennuksen ympärille jää riittävästi tilaa ajoneuvoliikenteelle. Tontille jää myös mahdollisuus lisärakentamiseen.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta on yhteensä 14836 m<sup>2</sup>, rakennusoikeus 10351 k-m<sup>2</sup>. Satama-alueita on yhteensä 54941 m<sup>2</sup>, jossa rakennusoikeutta 11893 k-m<sup>2</sup>.

Lisätietoja

Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen, puh. 050 591 5688

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtäville ja pyytää lausunnot viranomaisilta

Kaupunginhallitus	§ 290	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	22.08.2022

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Hanna Vuola ja Kari Koski poistuivat esteellisinä kokouksesta (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

---

#### KHALL 06.06.2022 § 237

Luonnos asemakaavan muuttamiseksi on ollut nähtävillä 8.10. – 9.11.2020 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta ei tehty huomautuksia.

Luonnoksesta on pyydetty lausunnot viranomaisilta. Varsinais-Suomen ELY-keskus on antanut lausunnon kaavaluonnoksesta, Varsinais-Suomen Liitto on ilmoittanut, ettei anna lausuntoa.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnossa on kiinnitetty huomiota seuraaviin asioihin:

- kaavan laadinnassa tulee selvittää lausuntotarve myös Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta sekä pelastusviranomaiselta, koska alue sijaitsee konsultointivyohtyhykkeellä.
- laiturialueiden ja lastinkäsittelyalueiden tulisi olla kestopäällystettyjä ja niihin tulevien sade- ja valumavesien johtamista tulee ohjeistaa asemakaavassa. Myös polttoaineiden ja kemikaalien käsittely ja varastointi olisi tarkemmin säädettävä kaavamääräyksissä.
- kalasatama-alueen meluvaikutukset on arvioitava yhdessä Hepokarin kauppamerenkulun sataman toiminnan kanssa.
- kaava-alueella sijaitsevat Maaperän tilan tietojärjestelmään (MATTI) merkityt kohteet tulee kuvata kaavaselostuksessa.
- meritulvariski ja alimmat rakentamiskorkeudet tulisi huomioida kaavassa.

Kaavanlaatijan vastine lausuntoon on selostuksessa.

Asemakaavaehdotukseen on lausuntojen johdosta tehty muutoksia:

Kaavamääräyksiä on tarkennettu yleisillä määräyksillä alueiden päällystämistä, vesien johtamisesta ja polttoaineiden käsittelystä.

Meritulvariskin osalta kaavaan otetaan määräys rakennusjärjestyksen mukaisesta alimmasta rakentamiskorkeudesta.

Selostusta on täydennetty ympäristöhäiriöiden arvioinnin ja MATTI-kohteiden osalta.

Kaupunginhallitus	§ 290	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	22.08.2022

Suunnittelualan pinta-ala on 6,8 ha, josta teollisuustonttien korttelialuetta on 1,48 ha. Loppuosa on satama-alue.

Asemakaavalla osoitetaan rakennusoikeutta yhteensä 22 244 k-m<sup>2</sup>.

Lisätietoja Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen, puh. 050 591 5688

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää asettaa Suukarin kalasataman alueen asemakaavan muutosehdotuksen virallisesti nähtäville. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot myös Tukesilta ja pelastusviranomaisilta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Hanna Vuola, Kari Koski ja Merja Koski poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 290

Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Ehdotus asemakaavan muutokseksi on ollut nähtävillä 16.6. – 18.7.2022 välisenä aikana.

Kaavaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Kaavaehdotuksesta on pyydetty lausunnot Varsinais-Suomen liitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Tukesilta ja Pelastuslaitokselta.

Tukes on ilmoittanut, että sillä ei ole lausuttavaa kaavamuuos - ehdotukseen.

Varsinais-Suomen Pelastuslaitos on lausunnossaan ilmoittanut puoltavansa asemakaavaehdotusta.



Kaupunginhallitus	§ 290	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	22.08.2022

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kannanoton johdosta on kaavaan lisätty maininta siitä, että kaikkien ranta- ja vesialuetta koskevien toimenpiteiden vesilain mukaisten lupien tarve on arvioitava hyvissä ajoin ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että asemakaavan muutos voidaan esittää hyväksyttäväksi.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Suukarin kalasataman alueen asemakaavan muutoksen omalta osaltaan ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Hanna Vuola, Kari Koski ja Merja Koski poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 63  
463/10.02.03/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Suukarin kalasataman alueen asemakaavan muutoksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Kari Koski, Merja Koski ja Tapio Pääkkö poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että varavaltuutettu Rauno Saarinen osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajan.

---

Liitteet

1 Ak0526 Kalasatama selostus ja liitteet

Kaupunginhallitus	§ 290	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	22.08.2022

2 Ak 0526 Kalasataman kaava

Kaupunginhallitus	§ 291	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	22.08.2022

## Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen peruspääoman koron tarkistaminen

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 291

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupunginvaltuusto on 20.10.2008 § 119 perustanut Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen ja päättänyt samalla, että liikelaitoksen tulee maksaa peruspääomalle 12 kk euriboria vastaava korko.

### Korvaus peruspääomasta

Korvauksen määrästä päättää valtuusto. Korvauksen määrää ei ole missään erikseen säädetty, mutta yleisesti on katsottu, että sen tulisi vastata likimäärin keskimääräistä pitkäaikaisen rahoituksen hintaa kunta-alalla. Kuntien vesiliikelaitosten peruspääomalle asettamat korot vaihtelevat suuresti (euribor 12 kk - 6 %).

### Peruspääoman koron tarkistaminen

Koska korolle ei ole Uudessakaupungissa asetettu minimitasoa, liikelaitos ei ole negatiivisen euriborkoron aikana maksanut kaupungille lainkaan korvausta peruspääomasta.

Euriborkorot ovat nousseet vuonna 2022 ja ne ovat tällä hetkellä 1 %:n tuntumassa. Tästä huolimatta korolle olisi hyvä asettaa kohtuullinen mimimitaso, jotta viime vuosien tilanne ei toistuisi.

Uudenkaupungin Veden peruspääoma on 6.800.000 euroa. Sen liikeylijäämä on vuosina 2020-2021 ollut 550.000-575.000 euroa, 11-12 % liikevaihdosta. Prosentin korolla peruspääoman korko on 68.000 euroa ja ja 2 %:n korolla 136.000 euroa vuodessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Uudenkaupungin Vesi liikelaitos maksaa 1.1.2023 alkaen peruspääomalle 12 kk euriboria (vuoden keskikorko) vastaavan koron, kuitenkin aina vähintään 2 %.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 291	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 64	22.08.2022

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 64  
502/02.05.03/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että Uudenkaupungin Vesi liikelaitos maksaa 1.1.2023 alkaen peruspääomalle 12 kk euriboria (vuoden keskikorko) vastaavan koron, kuitenkin aina vähintään 2 %.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

## Osavuosisikatsaus 1-6/2022

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 292

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

### RAPORTOINTI VALTUUSTOLLE

Hallintosäännön mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukauden välein. Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille hallintosäännön talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätetyllä tavalla. Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain: ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1–3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1–6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1–9 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1–12 (tp). Raportit toimitetaan palvelualueittain.

Palvelukeskukset ovat tehneet valtuuston hyväksymällä sitovuustasolla (palvelualue) raportit toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta ajalta 1-6/2022. Raportit on tulostettu valtuuston hyväksymällä sitovuustasolla.

Toteutumisvertailun alussa on kaupungin ja liikelaitosten yhdistetty tuloslaskelma sekä kaupungin tuloslaskelma. Liikelaitosten tuloslaskelmat ovat vertailun lopussa.

Tasaisen käytön mukainen kuuden kuukauden tuottojen ja kulujen käyttöaste ja toimintakate on 50 % budjetoidusta. Henkilöstökulujen toteutumisaste saisi olla tätä korkeampi, koska keskimäärin 0,6 kuukauden palkkaa vastaava lomaraha on maksettu kesäkuun lopussa. Tuotot kertyvät osin jälkipainotteisesti ja loppuvuoden menot ovat alkuvuotta isommat, koska esimerkiksi osa palvelujen laskutuksista ei toteudu reaaliaikaisesti.

### YLEISTÄ

Maailmantalous elpyi koronaviruspandemian varjossa nopeasti finanssipoliittisen elvytyksen, patoutuneen kulutuskysynnän purkautumisen sekä rokotusten etenemisen ansiosta. Maailmantalous kasvoi 6 % vuonna 2021 ja vielä alkuvuonna 2022 tämän vuoden kasvun arvioitiin olevan lähes 5 %.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Suomen BKT kasvoi yli 3,5 % vuonna 2021 ja kasvun odotettiin jatkuvan vuonna 2022. Ukrainan sota, energian hinnan nopea nousu ja korkojen nousu ovat kuitenkin heikentäneet odotuksia, ja kasvu on hiipunut. Vuosille 2022-2023 ennustetaan enää enintään prosentin talouskasvua. Talouden ongelmista huolimatta Suomen työttömyysaste laskee tänä vuonna 6,7 %:iin ja sen odotetaan pysyvän ensi vuonna kuluvan vuoden tasolla. Kiihtyvä inflaatio syö kuitenkin kansalaisten ostovoimaa. Hintojen arvioidaan nousevan 6 % vuonna 2022. Nousu olisi muuta Eurooppaa maltillisempaa, sillä useimmissa maissa hintojen nousu on tällä hetkellä 8-9 % ja vuotuinenkin inflaatio 7-8 %.

Vaikka Uudenkaupungin työllisyystilanne on hyvä, kaupungin asukasmäärä on kääntynyt laskuun vuonna 2022. Kesäkuun lopussa kaupungin asukasluku oli 15400, 63 vähemmän kuin vuoden 2021 lopussa. Muuttoliike oli tasapainossa, mutta kuolleisuus ylitti syntyvyyden 70 hengellä. Syntyneitä oli 49 ja kuolleita 119.

Kaupungin ja koko maan työllisyystilanne parani edellisestä vuodesta. Uudenkaupungin työttömyysaste oli kesäkuussa 6,8 % ja Varsinais-Suomen 9,5 %. Koko maan työttömyysaste oli hieman Varsinais-Suomea isompi, 9,9 %.

Kuluttajahinnat ovat nousseet nopeasti kaikkialla tarjontaan liittyvien pullonkaulojen ja kysyntään liittyvien tekijöiden mutta erityisesti Ukrainan sodan ja Venäjän vastaisten pakotteiden takia. Hintojen nousua pidettiin ptkään väliakaisena, mutta arvio osoittautui optimistiseksi. Keskuspankit ovat nyt kevään ja kesän aikana joutuneet kiristämään korkopolitiikkaansa ja korkojen nousun odotetaan edelleen jatkuvan mutta maltillisena.

Euroalue on tällä hetkellä raskaasti velkaantunut, ja talouskasvun hyytyminen, korkojen nousu ja maailman taloustilanteen yleinen epävarmuus ovat heikentämässä lähivuosien talouden kehitysnäkymiä.

Uudenkaupungin kaupunki laski helmikuussa 2022 liikkeeseen Wintterin uimahallin ja monitoimihallin rahoittamiseen tarkoitetun 28 miljoonan euron joukkovelkakirjalainan. Laina saatiin edullisin ehdoin, koska korot eivät vielä tuolloin olleet lähteneet nousuun. Liikelaitokset eivät ole ottaneet uutta pitkäaikaista luottoa vuonna 2022. Koska Wintterin maksupositit ajoittuvat usealle vuodelle ja kaupungin kassaa ei kannattanut paisuttaa, joukkovelkakirjalainalla korvattiin tässä vaiheessa lyhytaikaiset korkotodistusluotot.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Korona on edelleen alkuvuonna vaikuttanut kaupungin toimintaan - erityisesti sosiaali- ja terveystalouteen. Sen lisäksi valtio ja kunnat saivat maaliskuussa uuden haasteen: Ukrainan pakolaiset. Miljoonat ukrainalaiset joutuivat sodan takia pakenemaan maastaan muualle Eurooppaan. Suurin osa lähtijöistä on naisia ja lapsia. Suomesta tilapäistä suojelua on hakenut yli 35 000 ukrainalaista. Virallisten tilastojen mukaan Uudessakaupungissa on tällä hetkellä 238 ukrainalaista pakolaista. Tilanne eskaloitui nopeasti, ja sosiaalipalvelut ja varhaiskasvatus sekä opetustoimi joutuivat järjestämään tulijoille asuntoja, monenlaista toimintaa, opastusta ja neuvontaa sekä lapsille varhaiskasvatusta ja opetusta. Tästä huolimatta vuodelle 2022 asetettujen toiminnallisten tavoitteiden voidaan todeta toteutuneen tammi-kesäkuussa kohtuullisesti.

### Verotulot ja valtionosuudet

Verotilitykset ovat nousseet tammi-kesäkuussa 3,7 prosenttia, 1 368 000 euroa edellisvuodesta.

Yhteisöveron kuntaosuutta korotettiin koronan aiheuttamien veromenetysten takia 10 %-yksiköllä vuosina 2020-2021. Korotus poistui vuoden 2022 alussa, mutta viime vuodelta tilitettyt erät kasvattavat tämän vuoden tuottoa. Viimeisimmän verotuloennusteen mukaan kaupungin kokonaisverotulot olisivat yhteensä 70 miljoonaa euroa – kasvua edellisvuodesta 2,1 miljoonaa euroa ja talousarviosta 1,8 miljoonaa euroa. Arvio perustuu keväällä julkaistuun valtakunnalliseen ja kuntakohtaiseen veroennusteeseen sekä vuoden 2021 verotustietoihin.

Kaupungin valtionosuudet ovat 30,8 miljoonaa euroa.

Verolaji 1 000 €	TP 2021	01-06/2021	01-06/2022	TAM 2022	Tot. arvio 2022	Muutos	
						01-06/2021- 01-06/2022	Muutos %
Kunnan tulovero	55 777	32 071	32 973	59 050	58 000	902	2,8 %
Kiinteistövero	5 293	665	586	5 143	5 243	-79	-11,9 %
Osuus yhteisöveron tuotosta	6 783	3 781	4 326	3 977	6 726	545	14,4 %
<b>Yhteensä</b>	<b>67 853</b>	<b>36 517</b>	<b>37 885</b>	<b>68 170</b>	<b>69 969</b>	<b>1 368</b>	<b>3,7 %</b>

Sosiaali- ja terveydenhuollon covid-kustannuksiin myönnettävät avustukset kirjataan käyttötalouden avustukset-kohtaan ei valtionosuuksiin. Niiden jakoperusteita ei ole vahvistettu eikä tarkkaa arvioita voi tässä vaiheessa tehdä, mutta asetusalun perusteluissa olevien yksikkökorvausten perusteella tuki on minimissään 400 000 euroa.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Ukrainalaisten asumiseen, opetukseen ja varhaiskasvatukseen saatavat korvaukset kirjataan nekin käyttötalouteen. Korvausten määrää ja maksuaikataulua on vaikea arvioida, koska jakoperusteita ei ole vahvistettu.

### **Liikelaitokset**

Liikelaitokset ovat saavuttamassa toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteensa.

## **TALOUDEN TOTEUTUMINEN**

### **Käyttötalous / kaupunki**

Kaupungin toimintakatteen toteutumisaste on 51,0 %. Se on puoli prosenttiyksikköä isompi kuin vuonna 2021 (2021 / 50,5 %). Euromääräisesti toimintakate on kasvanut/heikentynyt 2,6 miljoonaa euroa. Toimintatuotot ovat nousseet 3,4 miljoonaa euroa ja menot 6,0 miljoonaa euroa. Henkilöstökulut ovat nousseet 1,8 miljoonaa euroa ja palvelujen ostot yli 4 miljoonaa euroa.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 292  
§ 65

15.08.2022  
22.08.2022

Palvelukeskus	2021	2022
<b>Hallinto- ja elinvoimapalvelut</b>		
Toimintatuotot	58,0 %	53,6 %
Toimintakulut	49,6 %	55,3 %
<b>Toimintakate</b>	<b>39,4 %</b>	<b>57,6 %</b>
<b>Tekniset ja ympäristöpalvelut</b>		
Toimintatuotot	45,0 %	49,5 %
Toimintakulut	41,9 %	49,3 %
<b>Toimintakate</b>	<b>96,6 %</b>	<b>55,6 %</b>
<b>Kasvun ja oppimisen palvelut</b>		
Toimintatuotot	84,4 %	105,7 %
Toimintakulut	49,9 %	50,6 %
<b>Toimintakate</b>	<b>47,1 %</b>	<b>46,8 %</b>
<b>Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut</b>		
Toimintatuotot	42,0 %	65,7 %
Toimintakulut	47,9 %	49,9 %
<b>Toimintakate</b>	<b>48,7 %</b>	<b>47,5 %</b>
<b>Sosiaali- ja terveystaloudet</b>		
Toimintatuotot	38,5 %	50,9 %
Toimintakulut	50,8 %	53,4 %
<b>Toimintakate</b>	<b>54,8 %</b>	<b>54,2 %</b>
<b>Käyttötalous yhteensä</b>		
Toimintatuotot	45,9 %	53,5 %
Toimintakulut	49,1 %	51,7 %
<b>Toimintakate</b>	<b>50,5 %</b>	<b>51,0 %</b>

Yhteenveto käyttötalouden toteutumisesta sitovuustasolla on toteutumisraportin sivulla 16.

Käyttötalouden sitovuustason määrärahojen riittävyttä on pyritty havainnoimaan liikennevaloilla. Vihreä väri kertoo, että talousarvio on toteutussa talousarvion mukaisena tai alittumassa. Keltainen väri kertoo, että talousarvion käyttöaste on korkea tai korkeampi kuin edellisenä vuonna, mutta talousarvio näyttäisi toteutuvan talousarvion mukaisena. Taloutta on kuitenkin seurattava tarkasti. Monessa yksikössä menot kertyvät etupainotteisesti ja/tai tulot kertyvät loppuvuonna. Punainen väri osoittaa, että talousarvio on ylittymässä.

Liikennevalot ovat punaisella vain sosiaalipalveluissa, käyttöaste 58,1 %. Henkilöstöpalvelujen käyttöaste on tässä vaiheessa korkea, ja se poikkeaa viime vuodesta kirjausteknisten syiden takia. Terveystalouden tuloista puuttuvat koronakorvaukset.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Erikoissairaanhoidon määrärahojen käyttöaste on 53 %, mutta kuntaviuhkan mukaan kaupungin erikoissairaanhoidon käyttö oli tammi-kesäkuussa 15,3 % tasaerälaskutusta pienempi. Jos käyttö pysyy loppuvuoden samalla tasolla, määräraha alittuu jopa 2 miljoonalla eurolla, mutta palvelujen käyttö tulee syksyllä kasvamaan. Realistinen arvio on, että alitus voisi olla miljoonan verran.

Sosiaalipalveluihin esitetään 2 000 000 euron lisämäärärahaa.

Tilatoimeen kustannuspaikalle esitetään 156 000 euron lisämäärärahaa, koska Wintterin investointimenoiksi on kirjattu sinne kuulumattomia menoja ja kirjaukset on korjattava.

### **Hallinto- ja elinvoimapalvelut**

Hallinto- ja elinvoimapalvelujen toimintakatteen toteutumisaste on 57,6 %. Tuottojen toteutumisaste on 54,8 % ja kulujen 55,3 %. Toteutumaa vääristävät esimerkiksi eräät kerran vuodessa saatavat tulot (mm. työterveyshuollon kelakorvaukset). Lisäksi monet koko kaupunkia koskevat lisenssimaksut ovat talous-, hallinto- ja ICT-palveluissa kustannuksena heti alkuvuodesta alkaen, mutta ne laskutetaan yksiköiltä tasaisesti vuoden aikana.

Hallinto- ja elinvoimapalvelujen talous näyttää toteutuvan kokonaisuudessaan budjetoidusti.

Toiminnalliset tavoitteet ovat toteutuneet melko hyvin.

Hallinto-, talous- ja ICT-palvelut: Uusi asianhallintajärjestelmä, Dynasty 10 otettiin käyttöön kesäkuun lopussa. Taloushallinnon ja tietohallinnon kustannukset olivat alkuvuonna tavoitetta korkeammat, koska ICT-laitteiden leasingkustannukset olivat arvioitua isommat (tav. 0,98 %, tot. 1,07 %).

Henkilöstöpalveluiden tavoitteista voidaan mainita, että toistuvien lyhytaikaisten sairauspoissaolopäivien määrätavoite ei toteutunut. Päivien määrä kasvoi 53 %:lla vuodesta 2021 (luvut eivät ole täysin vertailukelpoiset).

Elinkeinopalvelut on jatkanut monikanavamarkkinointia Uudenkaupungin imagon vahvistamiseksi. Kaupunginhallitus hyväksyi toukokuussa matkailun uuden kehittämisohjelman vuosille 2022-2028.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Kaupunkisuunnittelun tavoite liikekeskustan elävöittämiseksi on edennyt. Alisenkadun ensimmäinen osa on valmis ja toinen osa-alue lähtee rakentumaan. Kävelyn ja pyöräilyn ohjelma on valmistunut.

### **Tekniset ja ympäristöpalvelut**

Teknisten ja ympäristöpalvelujen toimintakatteen toteutumisaste on 55,6 %). Tuottojen toteutumisaste on 49,4 % ja kulujen 49,3.

### **Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu**

Asiakirjojen digitalisointi etenee hyvin. Asiakirjoista 55 % on muutettu sähköiseen muotoon, tav. 70 %.

### **Tekninen infra**

Palvelualueen toimintatuottojen toteutumisaste on 50,6 % ja kulujen 50,5 % talousarviosta. Toimintakatteen toteutumisaste 50,6 %.

Katujen ja teiden kunnossapidon kustannusten tavoitetaso 0,76 €/m<sup>2</sup>. Toteutuma on 0,61 €/m<sup>2</sup> (80,1 % TA:sta). Pitkä ja sääolosuhteiltaan vaikea talvi on kasvattanut menoja viime vuodesta, ja koko vuoden kustannukset todennäköisesti ylittävät tavoitetason. Jaksolle merkityt 22 työtä on aloitettu.

Siivouksen kustannukset olivat talousarvion mukaiset; 24,71 euroa/h ja 33,25 €/m<sup>2</sup>.

Ruokapalveluyksikön työtehotavoite saavutettiin: tavoitetaso 75 €/tehty työtunti, toteutunut 74,15 €/tehty työtunti.

### **Tilatoimi**

Kiinteistöjen ylläpito on kirjanpidollisesti eriytetty taseyksikkö, joka vastaa talonrakennuksesta ja kiinteistöjen hoidosta.

Palvelualueen toimintatuottojen toteutumisaste on 48,7 % ja kulujen 47,5 %. Toimintakatteen toteutumisaste 52,6 % . Tilikauden ylijäämän (sis. poistot) toteutumisaste on -91,7. Luvuissa ovat mukana Viikaisten koulun ja Pohitullin keittiön sekä ruokalan 2 450 000 euron kertapoistot.

Rakennusten ylläpidon toiminnallisena tavoitteena on, että määrärahoja ei ylitetä ja työt toteutetaan aikataulussa. Määrärahoista on käytetty 6 311 068 euroa, valmius 31 % ja toiminnallinen valmius 31 %.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Jaksolle on merkitty 18 hanketta mutta käynnissä on jo 19 hanketta.

Kiinteistönhoidon kustannukset ilman poistoja olivat 21,37 €/kam<sup>2</sup> ja po-korjattu 23,97 €/kam<sup>2</sup>, noin puolet koko vuodelle varatusta määrärahasta.

### **Sosiaali- ja terveystaloudet**

Sosiaali- ja terveystalouksien toimintakatteiden toteutumisaste on 54,2 % (v. 2021, 54,8 %). Toteutuksessa eivät ole mukana kaikki toimintatuotot, sillä osa niistä laskutetaan kuukauden viiveellä tai ne saadaan kertaeränä.

Sosiaali- ja terveystalouksien talous ei ole toteutuksessa talousarvion mukaisesti. Sosiaalitilouksien lisämääräraha- ja tulo- ja menot on 2 000 000 euroa. Erityisesti lastensuojelun ja vammaistalouksien menot ovat ylittymässä.

Sosiaalitilouksien talousarvioon ei ole sisällytetty määrärahoja lastensuojelun kiireellisiin sijoituksiin avohuollon osalta. Kuluvana vuonna tapahtuneissa kiireellisissä sijoituksissa puolet asiakkuuksista on ollut täysin uusia ja siten ennakoimattomia. Lastensuojelun haastavat asiakkuudet ovat johtaneet ostotalouksien suureen käyttöön. Vammaistalouksien osalta kustannukset ovat nousseet asiakkaiden palvelutarpeen muuttumisen ja palvelusetelikäytön vuoksi.

Ympäristöterveydenhuollon ja ikäihmisten palvelujen talous näyttää toteutuvan talousarvion mukaisesti. Tehostetun palveluasumisen tuottajien irtauduttua palvelusetelijärjestelmästä on palvelua jouduttu ostamaan vastaavilta tuottajilta, ja tehostetun palveluasumisen osalta tehdään käyttötaloussuunnitelman muutos kulujen siirtämiseksi palvelusetelistä palvelujen ostoihin. Terveystalouksien kustannukset ovat yli talousarvion, mutta myöhemmin syksyllä haettava valtion covid-19-avustus tulee tasapainottamaan tilannetta.

Erikoissairaanhoidon talousarvio on alittumassa noin 1 000 000 euroa palvelujen käytön ollessa sairaanhoitopiirin arviota pienempää.

Covid-19 -pandemia on edelleen työllistänyt sosiaali- ja terveyskeskusta ja vaikuttanut sen palvelujen käyttöön ja tavoitteiden toteutumiseen.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Ikäihmisten palvelut on pystynyt tarjoamaan suunnitellut palvelut yli 75-vuotiaille.

### **Kasvun ja oppimisen palvelut**

Kasvun ja oppimisen palvelujen toimintakatteen toteutumisaste on 46,8 %. Tuottojen toteutumisaste on 105,7 % ja kulujen 50,6 %. Palvelukeskuksen talous on toteutumassa talousarvion mukaisesti. Kasvun ja oppimisen palvelut on saanut hankerahaa useisiin toiminnan kehittämishankkeisiin. Siksi tuottojen toteutumisaste on tällä hetkellä niin korkea.

Palvelukeskuksen toiminta on kokonaisuudessaan toteutumassa tavoitteiden mukaisesti. Esimerkiksi varhaiskasvatuksen organisaatio- ja johtajuusuudistuksen vakiinnuttaminen on jatkunut. Oppilaiden hyviä perustaitoja on vahvistettu joustavilla ryhmittelyillä ja oppimisanalytiikalla. Yhteisöllisen hyvinvointityön vuosikello on tehty ja henkilöstö on koulutettu. Lukiossa on onnistuttu takaamaan monipuolinen kurssitarjonta ja hyvät opiskeluolosuhteet.

### **Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut**

Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen toimintakatteen toteutumisaste on 47,5 %. Tuottojen toteutumisaste on 65,7 % ja kulujen 49,9 %. Palvelukeskuksen talous on toteutumassa talousarvion mukaisesti.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen toiminta on toteutumassa tavoitteiden mukaisesti. Palvelujen jalkautumista ja hakeutumista kaupunkilaisten arkeen on jatkettu. Toiminnan keskeisenä teemana on poikkihallinnollisen monialaisen yhteistyön kehittäminen.

### **Investoinnit / kaupunki**

Kaupungin nettoinvestoinnit 1-6/2022 olivat 7 635 000 euroa, toteutumisaste 22,8 %.

Sivistys- ja hyvinvointikeskus Wintterin urakka- ja palvelusopimukset allekirjoitettiin tammikuun 2022 lopussa. Hankkeen toteutus alkoi Viikaisten koulun purulla, ja monitioimijatalon peruskivi muurattiin kesäkuussa.

Isoja investointeja ovat olleet mm:

- Mörnen/TK-alueen liikennejärjestelyt 263 000 €
- Liikekeskustan elävöittäminen 178 000 €
- Autotehtaankatu 181 000 €

Kaupunginhallitus § 292 15.08.2022  
 Kaupunginvaltuusto § 65 22.08.2022

- Kalannin koulu 198 000 €
- Sivistys- ja hyvinvointikeskus/liikuntatilat 3 146 000 €
- A-sairaala 1 524 000 €

Pääosa kaudelle suunnitelluista hankkeista on käynnissä, mutta osa tulee siirtymään seuraavaan vuoteen.

Palvelukeskukset	Tulot		Menot		Netto		Muutos %	Käytön %
	01-06/2021	01-06/2022	01-06/2021	01-06/2022	01-06/2021	01-06/2022		
Hallinto- ja elinvoimapalvelut	26 620	21 852	-199 274	-71 441	-172 654	-49 589	248,2 %	5,0 %
Tekniset ja ympäristöpalvelut	2 000	5 358	-5 514 861	-7 333 142	-5 512 861	-7 327 784	-24,8 %	24,1 %
Kasvun ja oppimisen palvelut	0	0	-56 918	-74 151	-56 918	-74 151	-23,2 %	19,5 %
Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut	0	0	-54 919	-10 926	-54 919	-10 926	402,7 %	2,4 %
Sosiaali- ja terveyspalvelut	0	0	-61 413	-172 421	-61 413	-172 421	-64,4 %	14,9 %
<b>Kaupunki yhteensä</b>	<b>28 620</b>	<b>27 210</b>	<b>-5 887 385</b>	<b>-7 662 081</b>	<b>-5 858 765</b>	<b>-7 634 872</b>	<b>-23,3 %</b>	<b>22,8 %</b>
Liikelaikokset	0	0	-652 062	-471 672	-652 062	-471 672	38,2 %	11,5 %
<b>Kaupunki ja liikelaikokset yhteensä</b>	<b>28 620</b>	<b>27 210</b>	<b>-6 539 447</b>	<b>-8 133 754</b>	<b>-6 510 828</b>	<b>-8 106 544</b>	<b>-19,7 %</b>	<b>21,6 %</b>

### Tuloslaskelma / toimintakate / kaupunki

Tuloslaskelman toimintakate (toimintatuottojen ja -kuluja erotus ilman poistoja/nettomenot) on 50,1 miljoonaa euroa. Se on 2,6 miljoonaa euroa huonompi kuin vuonna 2021. Toimintakate toteutumisaste on 51,0 %. Toteutumisen osalta on huomioitava, että osa tuloista kertyy jälkipainotteisesti - muun muassa korona-avustus puuttuu tuotoista - ja kuluissa on mukana kesäkuun lopussa maksettu lomarahaa.

Ulkoiset ja sisäiset	TP 2021	Käyttö		TA + muutos 2022	Käyttö 01-06/2022	Käytön %	Tot. Arvio 2022
		01-06/2021	01-06/2022				
Toimintatuotot	43 905 608	19 576 097	42 797 343	22 960 200	53,6 %	43 197 343	
Valmistus omaan käyttöön	484 106	193 816	472 000	174 960	37,1 %	472 000	
Toimintakulut	-135 969 233	-67 256 329	-141 528 198	-73 207 751	51,7 %	-142 684 198	
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>-91 579 519</b>	<b>-47 486 416</b>	<b>-98 258 854</b>	<b>-50 072 591</b>	<b>51,0 %</b>	<b>-99 014 854</b>	
Verotulot	67 852 681	36 516 523	68 170 000	37 884 853	55,6 %	69 968 706	
Valtionosuudet	30 427 097	15 133 031	33 800 000	16 871 059	49,9 %	33 800 000	
Rahoitustuotot ja -kulut	531 240	472 462	437 223	792 568	181,3 %	437 223	
<b>VUOSIKATE</b>	<b>7 231 499</b>	<b>4 635 600</b>	<b>4 148 369</b>	<b>5 475 889</b>	<b>132,0 %</b>	<b>5 191 075</b>	
Poistot ja arvonalentumiset	-5 816 107	-2 926 829	-8 593 215	-5 107 102	59,4 %	-8 593 215	
Satunnaiset tuotot ja kulut	604 705	0	0	0		0	
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>2 020 097</b>	<b>1 708 771</b>	<b>-4 444 847</b>	<b>368 787</b>	<b>-8,3 %</b>	<b>-3 402 141</b>	
<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>2 251 068</b>	<b>1 828 473</b>	<b>-4 178 750</b>	<b>473 109</b>	<b>-11,3 %</b>	<b>-3 136 044</b>	

Tämänhetkisen arvion mukaan kaupungin talous olisi n. 3,1 miljoonaa euroa alijäämäinen vuonna 2022, kun alkuperäinen joulukuussa hyväksytty talousarvio oli 4,2 miljoonaa alijäämäinen (sisältää 2,5 milj. euron kertapoistot).

Tämänhetkisen tiedon mukaan toimintatuotot ylittyvät noin 0,4 miljoonalla eurolla. Henkilöstökulut ovat suurin pirtein budjetin mukaiset. Ne eivät ole parin viime vuoden tapaan tänä vuonna allittumassa, vaan ne voivat jopa vähän ylittyä. Palvelujen ostot

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

ylittyvät arvioiden mukaan 3,5 miljoonalla eurolla (sosiaalipalvelut +2 milj. euroa, ikäihmisten palvelut +2,4 miljoonaa euroa ja erikoissairaanhoidon -1,0 milj. euroa). Ikäihmisten palvelujen 2,4 miljoonan euron palvelujen ostojen lisäys säästyy avustuksetkohdasta, koska yksityiset palvelutarjoajat ovat irtautuneet palvelusetelitoiminnasta ja palvelut hankitaan ostoina loppuvuoden.

Tilatoimen talousarvioon esitetään 156 000 euron lisämäärärahaa, koska Wintterin investointimenoiksi on kirjattu sinne kuulumattomia menoja. Kirjanpidon mukaan investointimenoiksi voi kirjata vain pitkävaikutteisia akti-voitavia menoja, ja muut menot tulee kirjata käyttötalouteen. Tilintarkastaja on kiinnittänyt asiaan huomioita ja pyytänyt korjaamaan kirjaukset.

## Liikelaitokset

### Uudenkaupungin Vesi liikelaitos

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen kustannukset rahoitetaan toiminnasta kerättävillä maksuilla. Maksut koostuvat perusmaksuista, käyttömaksuista ja uusilta liittyjiltä perittävistä liittymismaksuista. Liikelaitos ei käytä eikä edes saa käyttää verovaroja toimintaansa ja vastaavasti liikelaitoksen keräämiä maksuja ei saa käyttää muuhun kuin vesihuollon kustannusten kattamiseen.

Uuden kaupungin Vesi liikelaitos ostaa jäteveden puhdistuspalvelut Vakka-Suomen Vedeltä. Vakka-Suomen Veden talousarviossa on laskutettavien jätevesikuutioiden kokonaismääräksi arvioitu 2 550 000 m<sup>3</sup>. Uudenkaupungin Veden osuus tästä on 2 000 000 m<sup>3</sup>. Uudenkaupungin Veden osalta puhdistettujen jätevesikuutioiden määrä 1-6 / 2022 on 989 000 m<sup>3</sup> (v. 2021/ 1-6 / 1 008 000 m<sup>3</sup>) noin puolet suunnitellusta.

Liikelaitoksen liikeylijäämä (käyttö talouden tulojen ja menojen erotus) on 74 691 euroa eli 36,7 % koko vuoden talousarviosta. Tilikauden ylijäämä oli 108 100 euroa eli 45,6 % koko vuoden talousarviosta.

Ylijäämät ovat pienentyneet verrattuna edelliseen tarkastelujaksoon (1-3/2022), jolla oli laskutettu vain tammi-helmikuun jätevedenpuhdistusmaksu, nyt jätevedenpuhdistuspalveluista on laskutettu kaikilta kuudelta kuukaudelta.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Investoinnit on tehty kassavaroin ja lainoja on lyhennetty suunnitelmien mukaisesti. Uudenkaupungin Veden rahavarat olivat kesäkuun lopussa 1 939 004 euroa. Rahavarat ovat kasvaneet vuoden alusta 187 918 euroa.

Lainoja on lyhennetty 89 181 eurolla. Liikelaitoksella on kaksi lainaa ja kokonaislainakanta 30.6.2022 oli 214 186 euroa. Korkoja on maksettu 104 euroa, 0,7 % talousarviosta. Koska liikelaitoksen talous on ollut hyvässä kunnossa, lainoja on lyhennetty etupainotteisesti ja jäljellä olevat lainat maksetaan pois tämän vuoden aikana.

Uudenkaupungin Veden rahatilanne on hyvä ja maksuvalmius erinomainen. Liikelaitoksen talous on toteutunut talousarvion mukaisesti.

Liikelaitoksen toiminnallisista tavoitteissa sekä viemäriverkoston kunto/toiminta että työturvallisuus tavoitteet on saavutettu. Ympäristöhaittoja ei ole ollut eikä terveyskeskuskäyntiä edellyttäviä tapaturmia. Vesijohtoverkoston pumpatun talousveden osuus verkostoon pumpatusta vedestä on ollut vain 1,25 %, tavoite enintään 10. Tämä on poikkeuksellisen hyvä tulos koko valtakunnan tasolla.

Hallinnon tavoitteena on, että allekirjoitettuja teollisuusjätevesisopimuksia on vuoden lopussa 8. Kuusi uuden pohjan mukaista sopimusta on nyt allekirjoitettu. Kaksi kohdetta on selvitetty ja todettu, että varsinaista sopimusta ei tarvita.

Liikelaitoksen toiminta on ollut suunnitelmallista ja talous vakaa tammi-kesäkuussa 2022.

### **Vakka-Suomen Vesi liikelaitos**

Uudenkaupungin Vesi ja Laitilan kaupunki ostavat jäteveden puhdistuspalvelut Vakka-Suomen Vedeltä. Alla on esitetty arviot ja toteutumat puhdistettavista jätevesikuutioista.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 292  
§ 65

15.08.2022  
22.08.2022

### Toteutunut käyttö 1-6 ja talousarvio 2022

Vesimäärät 1000m <sup>3</sup>	Käyttö 1-6/2020	Käyttö 1-6/2021	TA 2022	Käyttö 1-6/2022	Käytön %
Uudenkaupungin Vesi	1 129	1 008	2000	989	49,5 %
Laitilan kaupungin vesi- huolto	330	289	550	335	60,9 %
Yhteensä	1459	1297	2550	1324	51,9 %

Käsitellyn jäteveden määrä on yhteensä 1 324 000 m<sup>3</sup> (1-6/2021 1 297 000 m<sup>3</sup>) eli 51,9 % arvioidusta. Vesien määrä vastaa siis viime vuoden tasoa.

Liikevaihto kahden ensimmäisen vuosineljänneksen aikana oli 1 068 971 euroa. Koko vuoden arvio on 2 109 000 euroa. Liikevaihto on toteutunut suunnitelman mukaisesti toteutuman, ja se on 50,7 % talousarviosta.

Liikelaitoksen 1-6 / 2022 liikeylijäämä on 148 500 euroa, 257,9 % talousarviosta ja ylijäämä 146 486 euroa, 335,3 % talousarviosta.

Liikelaitos on alkuvuonna lyhentänyt lainoja 374 146 euroa (53,6 % talousarviosta) ja maksanut korkoja vain 6 601 euroa (33,7 % talousarviosta). Vaikka korot ovat alhaalla, Vakka-Suomen Veden pääomakustannukset ovat isot. Liikelaitoksen vuoden 2022 / 1-6 korkomenot ja lainojen lyhennykset ovat yhteensä noin 380 747 €, 35,6 % sen liikevaihdosta samalla ajanjaksolla. Uutta lainaa ei ole nostettu. Kesäkuun 2022 lopussa lainaa oli 4 273 215 euroa.

Puhdistamon toiminta on täyttänyt voimassa olevan ympäristöluvan vaatimukset. Puhdistustulokset ovat olleet hyviä eikä poikkeamia ole ollut.

Liikelaitoksen toiminta on ollut suunnitelmallista ja talous vakaa tammi-kesäkuussa 2022.

Liikevaihto ja ylijäämä ovat toteutumassa tavoitteiden mukaisesti ja maksuvalmius on ollut hyvä. Liikelaitoksen rahavarat olivat kesäkuun lopussa 610 075 euroa.

### Tilikauden tulos / kaupunki ja liikelaitokset

Kaupungin 1-6/2022 vuosikate on 5,5 miljoonaa euroa positiivinen, kauden tulos on 0,4 miljoonaa euroa positiivinen ja kauden ylijäämä 0,5 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

Kaupungin ja liikelaitosten tammi-kesäkuun vuosikate on 6,5 milj. euroa positiivinen, poistot sisältävä kauden tulos on 0,6 miljoonaa euroa positiivinen ja kauden ylijäämä 0,7 miljoonaa euroa.

Tilikauden arvioidaan olevan 2,9 miljoonaa euroa alijäämäinen, miljoona verran alkuperäistä talousarviota parempi. Laskelmassa ovat mukana 2,5 miljoonan euron kertapoistot.

Tuloslaskelma ulkoinen ja sisäinen 1 000 €	TA 2022	Talouden tot. Yhteensä	Ugin kaupunki	Ugin Vesi	V-S Vesi	Tot. Arvio 2022
Toimintatuotot	49 885	26 484	22 960	2 455	1 069	50 285
Valmistus omaan käyttöön	472	175	175	0	0	472
Toimintakulut	-146 679	-75 691	-73 208	-1 888	-596	-147 835
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>-96 322</b>	<b>-49 032</b>	<b>-50 073</b>	<b>568</b>	<b>473</b>	<b>-97 078</b>
<b>VUOSIKATE</b>	<b>6 036</b>	<b>6 514</b>	<b>5 476</b>	<b>571</b>	<b>466</b>	<b>7 079</b>
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-4 233</b>	<b>589</b>	<b>369</b>	<b>78</b>	<b>142</b>	<b>-3 190</b>
<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-3 898</b>	<b>728</b>	<b>473</b>	<b>108</b>	<b>146</b>	<b>-2 856</b>

Viikaisten koulun ja Pohitullin keittiön sekä ruokalan purkaminen nostaa kaupungin poistojen määrää, koska kaupunki joutuu poistamaan niiden koko jäännösarvon taseesta eli tekemään 2,5 miljoonan euron kertapoistot.

Kaupunki laski helmkuun alussa liikkeeseen 28 miljoonan euron joukkovelkakirjalainan.

Hyvinvointialueen valmistelu on työllistänyt kaupunkia koko alkuvuoden, ja alueen valmisteluun liittyvät työt ja selvitykset jatkuvat koko syksyn.

### Talousarviomuutokset

Tammi-kesäkuun toteutuman ja tiedossa olevien menojen perusteella talousarvioon ehdotetaan seuraavat muutokset:

- käyttötalouden toimintatuotot (lisäys) + 400 000 euroa
  - käyttötalouden toimintakulut (lisäys) - 2 156 000 euroa
  - verotulot (lisäys) + 1 798 706 euroa
- vaikutus tuloslaskelmaan (parantaa) 42 706 euroa

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä osavuosisikatsauksen 1-6/2022 ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi sekä esittää kaupunginvaltuustolle seuraavat talousarviomuutokset:

Kaupunginhallitus	§ 292	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	22.08.2022

- Sosiaalipalvelujen kustannukset: + 2 000 000 €
- Terveyspalvelujen tuotot + 400 000 €
- Tilatoimen kustannukset + 156 000 €
- Kunnan tulovero - 1 050 000 €
- Kiinteistövero + 100 000 €
- Yhteisöveron tuotto + 2 748 706 €

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että talousjohtaja Anne Takala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.42.

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 65  
523/02.02.02/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää merkitä osavuosisikatsauksen 1-6/2022 tiedoksi ja hyväksyä seuraavat talousarviomuutokset:

- Sosiaalipalvelujen kustannukset: + 2 000 000 €
- Terveyspalvelujen tuotot + 400 000 €
- Tilatoimen kustannukset + 156 000 €
- Kunnan tulovero - 1 050 000 €
- Kiinteistövero + 100 000 €
- Yhteisöveron tuotto + 2 748 706 €

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Liitteet

3 Osavuosisikatsaus 1-6/2022

Kaupunginvaltuusto

§ 66

22.08.2022

**Veera Kaitasen ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ vaalikelpoisuuden menettäminen**

KHALL 20.06.2022 § 275

Veera Kaitanen on 15.6.2022 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut eroavansa kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Hän on valittuna seuraaviin luottamustoimiin:

- tarkastuslautakunnan jäsen (valtuusto 16.8.2021 § 62)
- Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsen (valtuusto 16.8.2021 § 74)

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n mukaan, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Toteamispäätös pannaan täytäntöön heti. Valtuuston tulee tarkastaa pöytäkirja toteamispäätöksen osalta heti päätöksenteon jälkeen, jolloin uusi luottamushenkilö voidaan valita samassa kokouksessa.

Lisätietoja:

Hallintoasiantuntija Jenni Teuri p. 040 572 6816

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se toteaa Veera Kaitasen menettäneen vaalikelpoisuutensa Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimiin, joten hänen luottamustoimensa ovat päättyneet.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 66

22.08.2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta Veera Kaitasen menettäneen vaalikelpoisuutensa Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimiin, joten hänen luottamustoimensa ovat päättyneet.

Kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

---

Kaupunginvaltuusto

§ 67

22.08.2022

**Veera Kaitasen ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ uusien luottamushenkilöiden valinta**

KHALL 20.06.2022 § 276

Veera Kaitanen on 15.6.2022 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut eroavansa kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Veera Kaitanen on näin ollen menettänyt vaalikelpoisuutensa kaupungin luottamustoimiin.

Hän on valittuna seuraaviin luottamustoimiin:

- tarkastuslautakunnan jäsen (valtuusto 16.8.2021 § 62)
- Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsen (valtuusto 16.8.2021 § 74)

Lisätietoja: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri p. 040 572 6816

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se valitsee Veera Kaitasen tilalle

- uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan ja
- uuden jäsenen Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymään.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 67  
524/00.00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää valita Veera Kaitasen tilalle  
- uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan ja

Kaupunginvaltuusto

§ 67

22.08.2022

- uuden jäsenen Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymään.

Keskustelun kuluessa Jaana Reijonsaari-Korsman esitti, että

- jäseneksi tarkastuslautakuntaan valitaan Tarja Huovinen ja
- jäseneksi Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymään valitaan Miia Kelsey.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita Veera Kaitasen tilalle

- jäseneksi tarkastuslautakuntaan Tarja Huovisen ja
- jäseneksi Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymään Miia Kelseyn.

---

Kaupunginhallitus	§ 294	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	22.08.2022

## **Tomi Salon ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ vaalikelpoisuuden menettäminen**

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 294

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tomi Salo on 30.6.2022 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut eroavansa kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Hän on valittuna seuraaviin luottamustoimiin:

- kaupunginvaltuutettu
- kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja (kvalt 16.8.2021 § 61)

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n mukaan, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Toteamispäätös pannaan täytäntöön heti. Valtuuston tulee tarkastaa pöytäkirja toteamispäätöksen osalta heti päätöksenteon jälkeen, jolloin uusi luottamushenkilö voidaan valita samassa kokouksessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se toteaa Tomi Salon menettäneen vaalikelpoisuutensa Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimiin, joten hänen luottamustoimensa ovat päättyneet.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus	§ 294	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	22.08.2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta Tomi Salon menettäneen vaalikelpoisuutensa Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimiin, joten hänen luottamustoimensa ovat päättyneet.

Kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

---

Kaupunginhallitus	§ 295	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	22.08.2022

## **Tomi Salon ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/ uuden luottamushenkilön valinta**

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 295

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tomi Salo on 30.6.2022 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut eroavansa kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Tomi Salo on näin ollen menettänyt vaalikelpoisuutensa kaupungin luottamustoimiin.

Hän on valittuna seuraaviin luottamustoimiin:

- kaupunginvaltuutettu
- kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja (kvalt 16.8.2021 § 61)

Jos varavaltuutettujen määrä valtuuston toimikauden aikana jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se

1. toteaa, että Tomi Salon tilalle kaupunginvaltuuston jäseneksi tulee Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Olli-Pekka Päivärinta,
2. valitsee kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon 2. varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
3. toteaa, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Kokoomukselle uuden varavaltuutetun jäljellä olevaksi toimikaudeksi vaalituloksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 295	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	22.08.2022

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 69  
505/00.00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta, että Tomi Salon tilalle kaupunginvaltuuston jäseneksi tulee Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Olli-Pekka Päivärinta,

2. valita kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon 2. varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

3. todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Kokoomukselle uuden varavaltuutetun jäljellä olevaksi toimikaudeksi vaalituloksen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa Laura Kontu esitti, että kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon 2. varapuheenjohtajaksi valitaan Lasse Virtanen.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti

1. todeta, että Tomi Salon tilalle kaupunginvaltuuston jäseneksi tulee Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Olli-Pekka Päivärinta,

2. valita kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon 2. varapuheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Lasse Virtasen,

3. todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Kokoomukselle uuden varavaltuutetun jäljellä olevaksi toimikaudeksi vaalituloksen mukaisesti.

---

Kaupunginhallitus	§ 296	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	22.08.2022

**Eemil Kokkosen ero Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista/  
vaalikelpoisuuden menettäminen**

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 296

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Eemil Kokkonen on ilmoittanut sähköpostitse 28.6.2022 eroavansa kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Hän on toiminut varavaltuutettuna.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se toteaa Eemil Kokkosen menettäneen vaalikelpoisuutensa Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimiin, joten hänen luottamustoimensa ovat päättyneet.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 70  
545/00.00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta Eemil Kokkosen menettäneen vaalikelpoisuutensa Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimiin, joten hänen luottamustoimensa ovat päättyneet.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus	§ 297	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	22.08.2022

## **Eemil Kokkosen ero Uudenkaupungin luottamustoimista/ uuden varavaltuutetun määrääminen**

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 297

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Eemil Kokkonen toimi SDP:n varavaltuutettuna.

Vaalilain 93 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti, mikäli valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se toteaa, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään SDP:lle uuden varavaltuutetun jäljellä olevaksi toimikaudeksi vaalituloksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 71  
545/00.00.01.02/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään SDP:lle uuden varavaltuutetun jäljellä olevaksi toimikaudeksi vaalituloksen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus	§ 298	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	22.08.2022

## Uuden varajäsenen valinta ympäristö- ja lupalautakuntaan

KHALL 09.05.2022 § 190

Kari Aalto on toimittanut 27.4.2022 sähköpostitse eronpyynnön Uudenkaupungin kaupungin luottamustoimista. Aalto on pyytänyt eroa vedoten henkilökohtaisiin syihin ja siihen, että hän on eronnut Perussuomalaisista.

Kari Aalto on valittu seuraaviin luottamustoimiin:

- ympäristö- ja lupalautakunnan jäsen (kvalt 16.8.2021 § 66)
- sosiaalilautakunnan varajäsen (kvalt 16.8.2021 § 67)

Lisäksi Kari Aalto on Perussuomalaisten varavaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Vaalilain 93 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti, mikäli valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Lisätietoja: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri p. 040 572 6816

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

1. valtuusto päättää merkitä Kari Aallon eronpyynnön tiedoksi,
2. valtuusto päättää myöntää Kari Aallolle eron varavaltuutetun tehtävästä,
3. valtuusto päättää myöntää Kari Aallolle eron ympäristö- ja lupalautakunnan jäsenyydestä,
4. valtuusto päättää myöntää Kari Aallolle eron sosiaalilautakunnan varajäsenyydestä,
5. valtuusto päättää valita Kari Aallon tilalle ympäristö- ja lupalautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
6. valtuusto päättää valita Kari Aallon tilalle sosiaalilautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
7. valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään perussuomalaisten ryhmään uuden varavaltuutetun.

Kaupunginhallitus	§ 298	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	22.08.2022

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KVALT 13.06.2022 § 53

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä Kari Aallon eronpyynnön tiedoksi,
2. myöntää Kari Aallolle eron varavaltuutetun tehtävästä,
3. myöntää Kari Aallolle eron ympäristö- ja lupalautakunnan jäsenyydestä,
4. myöntää Kari Aallolle eron sosiaalilautakunnan varajäsenyydestä,
5. valita Kari Aallon tilalle ympäristö- ja lupalautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
6. valita Kari Aallon tilalle sosiaalilautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
7. että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään perussuomalaisten ryhmään uuden varavaltuutetun.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti

1. merkitä Kari Aallon eronpyynnön tiedoksi
2. myöntää Kari Aallolle eron varavaltuutetun tehtävästä
3. myöntää Kari Aallolle eron ympäristö- ja lupalautakunnan jäsenyydestä
4. myöntää Kari Aallolle eron sosiaalilautakunnan varajäsenyydestä
5. valita Petri Marttilan Kari Aallon tilalle ympäristö- ja lupalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
6. valita Esa Aaltosen Kari Aallon tilalle sosiaalilautakunnan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi
7. että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään perussuomalaisten ryhmään uuden varavaltuutetun.

Kaupunginhallitus	§ 298	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	22.08.2022

#### Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 298

Valmistelija: Hallintoasiantuntija Jenni Teuri  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunginvaltuusto on 13.6.2022 § 53 valinnut Petri Marttilan Kari Aallon tilalle jäseneksi ympäristö- ja lupalautakuntaan. Petri Marttila toimi aiemmin lautakunnassa varajäsenenä. Näin ollen valtuuston tulee valita ympäristö- ja lupalautakuntaan uusi varajäsen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se valitsee ympäristö- ja lupalautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

#### Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 72 538/00.00.01.01/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää valita ympäristö- ja lupalautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Keskustelun kuluessa Jari Valkonen esitti, että ympäristö- ja lupalautakunnan uudeksi varajäseneksi valitaan Teemu Kivimäki.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita ympäristö- ja lupalautakuntaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Teemu Kivimäen.

---



Kaupunginvaltuusto

§ 73

22.08.2022

**Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite/ Syntyvyys uuteen nousuun Uudessakaupungissa**Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 73  
599/02.05.01.02/2022

-

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

---

  
Liitteet

4 Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite / Syntyvyys uuteen nousuun Uudessakaupungissa

Kaupunginvaltuusto

§ 74

22.08.2022

**Valtuutettu Ari Saastamoisen valtuustoaloite/ Velkakaton asettaminen taloussuunnitelmakaudelle ja investointien takaisinmaksulaskelmien laatiminen**Kaupunginvaltuusto 22.08.2022 § 74  
597/02.02.00/2022

-

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

---

  
Liitteet

- 5 Valtuutettu Ari Saastamoisen ym. valtuustoaloite / Velkakaton asettaminen taloussuunnitelmakaudelle ja investointien takaisinmaksulaskelmien laatiminen

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 66, § 68, § 70, § 71, § 73, § 74**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 63

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen
- kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa edellä mainittujen lisäksi hakea muutosta Varsinais-Suomen elinkeino, liikenne- ja ympäristökeskus ja muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa, Varsinais-Suomen liitto ja kunta, jonka alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia, sekä rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2–4, PL 32  
20101 TURKU  
turku.hao@oikeus.fi  
Puh. 029 56 42400, Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Uudenkaupungin kaupungin kirjaamosta.

Uudenkaupungin kaupunki  
Kirjaamo  
Mörnenkatu 2  
PL 20  
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@uusikaupunki.fi](mailto:kirjaamo@uusikaupunki.fi)  
Faksi: 02 8451 5312  
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 64, § 65, § 67, § 69, § 72

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2–4, PL 32  
20101 TURKU  
turku.hao@oikeus.fi  
Puh. 029 56 42400, Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu



Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Uudenkaupungin kaupungin kirjaamosta.

Uudenkaupungin kaupunki  
Kirjaamo  
Mörnenkatu 2  
PL 20  
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@uusikaupunki.fi](mailto:kirjaamo@uusikaupunki.fi)  
Faksi: 02 8451 5312  
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00