



**#UKI20300**

*- Oikeenlaista kemiaa*

## UUDENKAUPUNGIN KAUPUNKI

Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu  
Osavuosisikatsaus  
1-9/2022

Ympäristö- ja lupalautakunta 18.10.2022

# 1. RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖNSUOJELU

## *Toiminta-ajatus*

Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta ovat viranomaistoimintaa. Niiden tehtävänä on osaltaan varmistaa, että niin rakennettu kuin luonnonympäristökin säilyy terveellisenä, turvallisena ja viihtyisänä. Ympäristönsuojelussa hoidetaan myös Kustavin, Taivassalon ja Vehmaan kuntien ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät.

## *Resurssit*

Henkilöstömäärä on esitetty oheisessa taulukossa.

## HENKILÖSTÖMÄÄRÄ

	TP 2021	TA 2022	TOT 1–9/2022
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu	6,42	6,42	6,03

## *Tavoitteet, käyttötalous ja tunnusluvut*

### PALVELUALUEEN TAVOITTEET

Painopiste	Tavoitteet	Toteuma
Digitaaliset rakennuslupa-asiakirjat	Asiakirjoista muutettu 70 % sähköiseen muotoon	63 %
Ympäristönsuojelun hyvä taso	Valvontaohjelman mukaisen valvonnan toteutuminen 100 %	63 %
Seudullinen yhteistyö	Kuntatapaamisten järjestäminen ympäristönsuojelun toiminta-alueen kuntien kanssa	67 %

**KÄYTTÖTALOUDEN TOTEUTUMINEN**

Ulkoiset ja sisäiset 1 000 €	Käyttö		Muutos		Käyttö		Käytön %
	01-09/2021	TA 2022	2022	TAM 2022	01-09/2022	Poikkeama	
Myyntituotot	0	0	0	0	0	0	
Maksutuotot	208	360	0	360	236	124	65,5 %
Tuet ja avustukset	0	0	0	0	0	0	
Muut toimintatuotot	16	33	0	33	32	0	99,9 %
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	<b>224</b>	<b>393</b>	<b>0</b>	<b>393</b>	<b>268</b>	<b>124</b>	<b>68,3 %</b>
<b>VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Henkilöstökulut	-313	-463	0	-463	-327	-137	70,5 %
Palvelujen ostot	-100	-188	0	-188	-147	-41	78,1 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2	-9	0	-9	-1	-7	15,8 %
Avustukset	-1	-5	0	-5	-3	-2	54,0 %
Muut toimintakulut	0	-1	0	-1	0	-1	0,0 %
<b>TOIMINTAKULUT</b>	<b>-417</b>	<b>-666</b>	<b>0</b>	<b>-666</b>	<b>-477</b>	<b>-189</b>	<b>71,7 %</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>-192</b>	<b>-273</b>	<b>0</b>	<b>-273</b>	<b>-209</b>	<b>-64</b>	<b>76,5 %</b>
Poistot ja arvonalentumiset	0	0	0	0	0	0	
<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-192</b>	<b>-273</b>	<b>0</b>	<b>-273</b>	<b>-209</b>	<b>-64</b>	<b>76,5 %</b>
Asukasmäärä	15 485	15 503		15 503	15 241		98,3 %
€/asukas	-12,43	-17,63		-17,63	-13,71		77,8 %

**SUORITEMÄÄRÄT**

	TP 2021	TA 2022	Muutos		Käyttö 1–9/2022
			2022	TAM 2022	
Ympäristönsuojelun lupa-asiat ja lausunnot	158	150	0	150	110
Valvontaohjelman mukaiset tarkastukset	33	30	0	30	19
Rakennusvalvonnan lupa-asiat	492	500	0	500	339
Rakennusvalvonnan katselmukset ja tarkastukset	584	650	0	650	334