

Maisemointisuunnitelman hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen / Suomen Kiviteollisuus Oy / Hilloisten louhimo, Taivassalo

1273/11.01.00/2019

YMPLL 12.11.2019 § 114

Hilloisten louhimolla on louhittu graniittia (Balmoral) vuodesta 1940 lähtien. Alueelle on myönnetty sijoituspaikkalupa 26.3.1981 ja lupa maa-ainesten ottamiseen 2.4.1984 (Hilloinen I). Lisäalueelle (Hilloinen II) on myönnetty lupa 4.6.1990 ja louhimolaajenukselle (Hilloinen III) on myönnetty lupa 5.10.1992. Päätöksellä 11.10.1993 kolme vanhaa ottamissuunnitelmaa yhdistettiin yhdeksi lupa-alueeksi. Ottamistoiminnan jatkamiseen myönnettiin lupa 17.10.2005 ja viimeisin lupa maa-ainesten ottamisen jatkamiseksi myönnettiin 3.12.2015 kymmeneksi vuodeksi.

Koska louhimolla ei ole aikaisempaa ympäristölupaa, toiminnalle ei ole mahdollista nykylainsäädännön perusteella myöntää ympäristölupaa, eikä maa-ainestain mukaista toimintaa voida siten harjoittaa. Alueella on viimeksi louhittu tarvekiveä vuonna 2001.

Ottamisalue (13,7 ha) sijaitsee osoitteessa Hilloistentie 38 Suomen Kiviteollisuus Oy:n omistamilla kiinteistöillä 833-405-3-0, 833-405-1-10, 833-405-2-13, 833-405-1-12, 833-405-1-16 ja 833-405-2-15 Taivassalon Hilloisten kylässä lähellä meren rantaa. Ottamisalueella on vesiallas. Sivukivialueet sijaitsevat louhimoalueen länsi- ja eteläosissa.

Alueella on tehty tarkastuskäynnit 20.10.2016 ja 7.11.2017 sekä maastokäynti 30.4.2019.

Parhaat ympäristökäytännöt (BEP) luonnonkivituotannossa (Suomen ympäristö 5/2014) oppaan mukaan luonnonkiven louhinnan loputtua, louhimon maisemoinnin tavoitteena on saattaa alue turvalliseksi ja sopeuttaa se ympäröivään luontoon ja maisemaan sekä vähentää ottamistoiminnan haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Maisemoinnissa tulee louhimoiden erityispiirteet säilyttää ja edistää ottamisalueen jälkikäyttömahdollisuuksia. Myös sivukivien myöhemmän käytön tulee olla mahdollista. Luonnonkivilouhimon erityispiirteitä ovat pysyvät vaakatasot, tiivis ja ehyt pohja, vesiallas ja sivukivikasat.

Suomen Kiviteollisuus Oy on 8.5.2019 esittänyt Hilloisten louhimon jälkihoitosuunnitelman.

Jälkihoitotoimenpiteinä esitetään, että alue saatetaan turvalliseksi jättäen kuitenkin mahdollisuus alueen hyödyntämiseen tulevaisuudessa. Alueella varastoidut kivilohkareet toimitetaan pois kun ne saadaan myytyä. Huonokuntoiset rakennukset puretaan ja louhimon ympärillä kulkeva valaistuslinja puretaan. Vanha polttoaineen tankkauspaikka siistitään, maa-ainestutkitaan ja vaihdetaan tarvittaessa.

Koska alueella on jyrkännteitä ja alue tulee jäämään varastoalueeksi luvan päättymisen jälkeen, estetään alueelle pääsy sulkemalla tieyhteydet portilla tai kiviesteellä. Teiden tai kulkuväylien läheisyydessä tehdään suojaamistoimenpiteitä jälkihoitosuunnitelmakartan 6.2.2019 mukaisesti. Maastoon viedään varoituskylttejä. Alueella on jo varsin runsaasti koivun- ja männynntaimia ja tarvittaessa voidaan harkita istutustoimia.

Sivukivikasat jätetään nykyiseen tilaan, eikä niitä erikseen peitetä, sillä se hankaloittaa mahdollista myöhempää hyötykäyttöä. Kasojen rinteille on jo luonnostaan kasvanut kasvillisuutta ja puustoa eli ne ovat alkaneet luontaisesti maisemoitua. Kasojen alusta on kovaa kalliopohjaa, joten maapohjan vajoamisesta johtuvaa sortumisvaaraa ei ole. Kasojen ympäristöön laitetaan varoituskylttejä.

Louhimon vesialtaassa on vettä parhaimmillaan yli 20 metriä. Vesi-alue on suljettu, mutta paikallisten sukellusseurojen kanssa on voimassaoleva vuokrasopimus ja seuroilla on avain porttiin. Louhimon vettä on mahdollisuus käyttää myös kasteluun.

Jälkihoito esitetään aloitettavaksi viimeistään puoli vuotta maa-ainnesluvan päättymisen jälkeen siten, että jälkihoidon kesto on kaksi vuotta.

Hilloisten louhimon jälkihoitosuunnitelma on oheismateriaalina.

Lisätietoja

Vs. ympäristösihteeri Seija Niskala, puh. 0440 515 778

Ympäristönsuojelupäällikön ehdotus:

Suomen Kiviteollisuus Oy:n Taivassalon Hilloisten louhimon maisemointisuunnitelma hyväksytään seuraavin tarkennuksin:

Koska alueella ei ole ollut louhintaa vuoden 2001 jälkeen, eikä toimintaa voida enää jatkaa ilman ympäristölupaa, tulee jälkihoitotoimet suorittaa esitettyä aikataulua nopeammin, vuoden 2023 loppuun mennessä. Louhosaltaan koillisreunan jyrkännekohtat tulee suojata aidalla ja muutenkin alueen turvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomioita varsinkin teiden ja kulkuväylien läheisyydessä. Alueelle tehtävien kivi- tai teräsverkkoaitojen korkeuden tulee olla vähintään 1,5 metriä ja teräsverkkoaidan aidantolppien tulee olla teräksisiä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelija: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Suomen Kiviteollisuus Oy:llä on Taivassalon teknisen lautakunnan myöntämä maa-aineslain mukainen lupa 3.12.2015 § 61.
Toiminnalla ei ole ympäristölupaa.

Uudenkaupungin ympäristö- ja lupalautakunta on 12.11.2019 § 114 hyväksynyt Suomen Kiviteollisuus Oy:n maisemointisuunnitelman seuraavin tarkennuksin: Koska alueella ei ole ollut louhintaa vuoden 2001 jälkeen, eikä toimintaa voida enää jatkaa ilman ympäristölupaa, tulee jälkihoitotoimet suorittaa esitettyä aikataulua nopeammin, vuoden 2023 loppuun mennessä. Louhosaltaan koillisreunan jyrkännekohtat tulee suojata aidalla ja muutenkin alueen turvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomioita varsinkin teiden ja kulkuväylien läheisyydessä. Alueelle tehtävien kivi- tai teräsverkkoaitojen korkeuden tulee olla vähintään 1,5 metriä ja teräsverkkoaidan aidantolppien tulee olla teräksisiä.

Hilloisten louhimolle on suoritettu tarkastuskäynti 19.10.2022.
Tarkastuskäynnin perusteella maisemointi vastasi hyväksyttyä maisemointisuunnitelmaa.

Esittelijä: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula

Päätösehdotus: Ympäristö- ja lupalautakunta päättää hyväksyä Hilloisten louhimon maisemoinnin ja vapauttaa Taivassalon teknisen lautakunnan 3.12.2015 Suomen Kiviteollisuus Oy:lle määräämän maa-ainesluvan vakuuden kokonaisuudessaan. Kiinteistön omistaja vastaa alueen turvallisuudesta.

Päätöksen perustelut

Vakuus voidaan vapauttaa, koska alueella ei ole enää ottotoimintaa ja luvan mukainen toiminta on päättynyt. Alueen maisemointi on suoritettu suunnitelman mukaisesti.

Päätöksen täytäntöönpano

Päätöstä noudatetaan, kun se on saanut lainvoiman.

Sovelletut säännökset

Maa-aineslaki (555/1981)

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös:

Suomen Kiviteollisuus Oy
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Taivassalon kunta

Ilmoitus päätöksestä:

Uudenkaupungin kaupungin verkkosivut

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta valittamalla. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
