

Päätös jätelain 134 §:n mukaiseen toimenpidepyyntöön / Vehmaa

Ympäristö- ja lupalautakunta 15.11.2022 § 158
743/11.03.02/2022

Valmistelija: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Varsinais-Suomen ELY-keskus on siirtänyt 24.1.2022 hallintolain 21 §:n nojalla toimenpidepyynnön (oheismateriaalina) Uudenkaupungin ympäristö- ja lupalautakunnan käsiteltäväksi. Toimenpidepyynnön siirron saatteena todettiin, että asia tulee käsitellä jätelain 134 §:n mukaisena vireillepanona. Alun perin asia on tullut vireille yksityishenkilön toimenpidepyynnöllä, jonka ELY-keskus siirsi ympäristö- ja lupalautakunnalle 26.3.2020 (oheismateriaalina). Oheismateriaalina ovat lisäksi yksityishenkilön 23.9.2022 ja 10.10.2022 toimittamat asiakirjat.

Asiaa on alettu käsitellä Uudenkaupungin ympäristönsuojelussa heti ensimmäisen toimenpidepyynnön seurauksena. Alueelle on tehty seuraavia tarkastuksia: 8.4.2020, 23.6.2020, 20.10.2020, 31.5.2021, 27.10.2021, 30.5.2022 ja 29.9.2022.

Ympäristö- ja lupalautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.10.2022 § 146. Tässä pykälässä käsiteltiin kiinteistöjen Lähteenmäki 918-437-1-2 ja Haka 918-437-1-9 roskaantumista. Kiinteistöjen 918-437-1-2 ja 918-437-1-9 nykyinen omistaja on ostanut kiinteistöt vuonna 2019 edellisten omistajien perikunnalta. Kiinteistöille on kertynyt noin 40 vuoden ajan erittäin suuri määrä tavaraa. Kiinteistöjen uusi omistaja on aloittanut siivoamisen heti vuonna 2019. Tavoitteena on ollut alusta asti tehdä siivoustyötä lajitellen.

Toimenpidepyynnössä 24.1.2022 on tuotu esiin myös muita alueella havaittuja epäkohtia. Nämä toimenpidepyynnössä esitetyt muut asiat on riittävällä tavalla käsitelty tarkastuksella 30.5.2022.

Ympäristö- ja lupalautakunta on päätöksessään 18.10.2022 § 146 päättänyt kehottaa kiinteistöjen 918-437-1-2 ja 918-437-1-9 omistajaa siivoamaan kiinteistöt esittämässään aikataulussa. Tavoitteena on, että siivoussuunnitelman toteuduttua ympäristö- ja lupalautakunta voi todeta, että kiinteistöt eivät ole enää jätelain 72 §:n mukaisella tavalla roskaantuneita

Kiinteistöille tullaan suorittamaan tarkastukset 30.9.2023 ja 30.9.2024 mennessä tilanteen edistymisen seuraamiseksi. Mikäli kehotusta ei ole määräaikaan mennessä noudatettu, voi kunnan ympäristönsuojeluviranomainen jätelain 75 §:n mukaan määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa. Määräystä voidaan tehostaa jätelain 129 §:n mukaan uhkasakolla tai uhalla, että

tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella, ellei se ole ilmeisen tarpeetonta.

Ympäristö- ja lupalautakunta on perustellut pitkäkestoista siivousaikaa muun muassa sillä, että kiinteistöt sijaitsevat kaavoittamattomalla haja-asutusalueella eikä naapureille tai muille aiheudu muutoin maisemahaittaa kuin Kirkkomäentiellä ohikulkijoille. Lisäksi tielle näkyvä pihapiiri on enimmäkseen siivottu. Kiinteistöiltä on siivottu pois mahdollista ympäristönpilaantumista aiheuttavat jätteet, kuten romuautot, akut ja kodinkoneet. Tämän lisäksi muuta jätettä on toimitettu pois useita kuormia. Lisäksi asiassa on otettu huomioon kohtuullisuus, sillä kiinteistöjen roskaantuminen on tapahtunut edellisten omistajien toiminnan seurauksena 40 vuoden aikana.

Esittelijä: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula

Päätösehdotus: Ympäristö- ja lupalautakunta päättää, että tätä asiaa ei ole tarpeen ottaa uudelleen käsittelyyn jätelain 134 §:n mukaisena vireillepanoasiana, koska ympäristönsuojeluviranomainen on jo hoitanut vireillepanoa koskevaa asiaa valvontakäynneillä sekä antanut asiassa kehotuksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
