

**Sijoituslupa 895-2022-43 / Sorvakon rantatie / sähköautojen latausasema**

Luvan tarkoitus	Sähkökaapeli ja latauslaitteisto
Hakija/vireillepanija	AL-Lataus Oy
Selostus asiasta	<p>AL-Lataus Oy pyytää lupaa saada sijoittaa, ylläpitää ja operoida sähköautojen suurteholatauslaitetta ja siihen liittyviä syöttökaapeleita Sorvakon Rantatien pysäköintipaikan edustan viheralueella. Alue sijaitsee kiinteistöllä 895-464-1-10. Latausasemassa on kaksi latauspistoketta ja laite on suunniteltu katettavaksi. Latauslaite ja katos perustetaan betonilaatalle 3500mmx 2400 mm pysäköintialueen itäreunan kahden ruudun eteen. Katos koostuu metallirungosta ja lasisesta takaseinästä ja lasikatosta. Katoksessa on valaisin. Sähkön syöttö on suunniteltu otettavaksi olevalta jakokaapilta 101028 alumiinivoimakaapelilla, pituus n. 25 m.</p> <p>Keskusta-alueelle on laadittu julkisten sähkölatauspisteiden yleissuunnitelma, joka on hyväksytty teknisessä lautakunnassa (29.11.2022 § 80). Hakija on tämän mukaisesti käynnistänyt neuvottelun vuokrasopimuksesta. Näiden lisäksi hakijan on haettava toimenpidelupa rakennusvalvonnasta.</p>
Lisätietoja	Suunnittelija Henriikka Lohtaja etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi
Päätös	Myönnetään AL-Lataus Oy:lle lupa sijoittaa ja ylläpitää sähköautojen suurteholatauspistettä, siihen liittyviä perustus- ja suojarakenteita sekä uutta maakaapelia olemassa olevalta jakokaapilta osoitteen Sorvakon rantatie 1 viereisen pysäköintialueen edustan viheralueella.
Lupaehdot	<p>Sijoitettavan laitteiston rakentaminen, ylläpito ja operointi on tehtävä teknisen lautakunnan päätöksen 29.11.2022 § 80 mukaisesti. Hakija on käynnistänyt neuvottelun vuokrasopimuksesta ja tämä sijoituslupa on voimassa ko. vuokrasopimuksen aloituspäivämäärästä alkaen. Voimassa oleva vuokrasopimus on edellytys laitteen ja siihen liittyvien rakenteiden ja kaapeleiden sijoittamiselle, ylläpidolle ja operoinnille. Vuokrasopimuksen päättyessä hakija poistaa asentamansa rakenteet ja kunnostaa alueen alkuperäistä vastaavaksi vuokraehtojen mukaisesti.</p> <p>Maakaapelit ja suojarputket on sijoitettava siten, että ne ylittävät olemassa olevat putket ja rummut kohtisuoraan ja vähintään 2 m:n vaakaetäisyydelle lähimmästä viemäristä tai vesijohdosta.</p>

Mikäli linjalta on poistettava puita, oksia tai kasvillisuutta, se tehdään kaupunginpuutarhurin ohjeiden mukaisesti. Alueen katupuihin on jätettävä vähintään 3 m:n varoetäisyys.

Hakijan on oltava yhteydessä etukäteen niihin kiinteistönomistajiin, asukkaisiin ja toimijoihin, joiden kulkuyhteyksiin kaivutöillä voi olla vaikutusta ja sovittava työnaikaisen tontille kulun järjestämisestä.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä hakijan on tehtävä kaivu ilmoitus ja hyväksyttävä liikenteenohjaussuunnitelmat. Jalankulkijoille ja pyöräilijöille on osoitettava esteetön ja turvallinen reitti työmaan ohitse kaikissa työvaiheissa. Liikennettä ei saa katkaista ilman erillistä kadunpitäjän lupaa. Katualueella työskentelevillä tulee olla voimassa oleva Tieturva 1 tai vastaava kurssi. Katualueella johtamis-, valvonta- ja suunnittelutehtävissä toimivilla tulee olla Tieturva 2- tai vastaava pätevyys.

Kaivu ilmoituksessa mainittuun alkukatselmukseen hakija kutsuu kaupungin edustajaksi infrapalveluiden työpäällikön. Työalueella pidetään alkukatselmusta vastaavasti loppukatselmus työn valmistuttua sekä kaivu ilmoituksessa määrätyt katselmuksat. Hakija kutsuu osalliset kaikkiin katselmuksiin ja laatii katselmuksista muistion tarvittavassa laajuudessa.

Avatulle alueelle hakija rakentaa nykyisiä rakennekerroksia ja päällystettä vastaavat kerrokset takaisin julkaisussa InfraRYL esitettyjen laatuvaatimusten mukaisesti. Viheralueet on maisemoitava alkuperäistä vastaaviksi. Rakennekerrokset on hyväksyttävä työpäälliköllä ennen niiden peittämistä. Rakennetöille asetetaan 2 vuoden takuu aika loppukatselmuksesta laskien.

Hakijan on huolehdittava kaivantoalueiden siisteydestä sekä kesä- ja talvikunnossapidosta alku- ja loppukatselmuksen välisen ajan. Kaikki työhön käytetyt alueet on kunnostettava nykyistä vastaavaan kuntoon.

Hakijan on tehtävä kustannuksellaan kaapeleiden ja rakenteiden kartoitus mittakaavaa 1:500 vastaavalla tarkkuudella siten, että tieto on myöhemmin saatavilla sähköisesti, jossain yleisesti käytössä olevassa paikkatietomuodossa.

Tämän päätöksen lisäksi hakija hankkii muut tarvittavat luvat.

Hakija vastaa kaikista kaapelinsa ja laitteidensa asentamiseen, huoltoon, korjaukseen, uusimiseen ja vastaaviin toimenpiteisiin liittyvistä kustannuksista sekä aiheuttamistaan vahingoista kaupungille tai kolmannelle osapuolelle.

Kaupunkisuunnittelu  
Kaupunginarkkitehti

19.01.2023

§ 1/2023

---

Tämä päätös raukeaa, mikäli työtä ei ole aloitettu kahden (2) vuoden sisällä päätöspäivästä lukien.

Peruste

Hallintosääntö § 29

Allekirjoitus

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellen

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu Uudenkaupungin kaupungin sähköisessä asianhallintajärjestelmässä.*

Liitteet

AL Lataus Oy:n sijoituslupahakemus 16.11.2022  
Hakemuksen liitekartta 17.1.2023

Täytäntöönpano

AL Lataus Oy, matti.laaksonen@autoliitto.fi,  
janne.koivisto@autoliitto.fi

Tiedoksi

Kaupunginpuutarhuri  
Tekniset infrapalvelut  
Uudenkaupungin Vesi

Maksu

0,00 €

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua kaupunginhallitukselta. Oikaisuvaatimusohjeet ovat liitteenä.

**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomaisen**

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Uudenkaupungin kaupunki  
Kirjaamo  
Mörnenkatu 2  
PL 20  
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi  
Faksi: 02 8451 5312  
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

**Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

**Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

**Tiedoksianto asianosaisille**

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: