

Alueen vuokraaminen sähkölatauspisteen sijoittamista varten kiinteistöstä 895-464-1-10

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 23
1205/10.00.02.01/2023

Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekninen lautakunta on päätöksellään 29.11.2022 § 80 vahvistanut sähkölatauspisteiden yleissuunnitelman sekä latauspisteiden lupa- ja sopimusprosessin perusteet. Päätöksessä on osoitettu latauspisteiden sijoituspaikat keskustan alueella. Lisäksi latausaseman sijoittamiseksi katualueelle tai muulle yleiselle alueelle vaaditaan maanvuokrasopimus ja sijoituslupa.

AL-Lataus Oy on pyytänyt kaupungilta sijoituslupaa sähkölatausaseman sijoittamiseksi Sorvakan Rantatien päähän. Latausaseman sijoittamista varten tarvittavan alueen pinta-ala on n. 9 m². Vuokrasopimus koskee kiinteän latausaseman paikkaa. Edustalla olevien pysäköintiruutujen hallinta ei siirry vuokralaiselle. Vuokralaisella on kuitenkin oikeus käyttää kahta esteettömällä mitoituksella tehtyä pysäköintipaikkaa lataustoimintaan.

Latausasema on sijoittumassa teknisen lautakunnan vahvistaman yleissuunnitelman mukaiseen paikkaan, joten alueen vuokraamiselle ei ole estettä.

Alueen vuokra-aika on 10 vuotta ja vuotuinen vuokra kaupunkisuunnittelun taksan mukainen minimivuokra 120 €.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että AL-Lataus Oy:lle vuokrataan liitekartan mukainen, n. 9 m² suuruinen määräala kiinteistöstä 895-464-1-10 sähkölatausaseman sijoittamista varten. Vuokra-aika on 10 vuotta ja vuosivuokra 120 €. Alueen vuokraamisesta laaditaan erillinen vuokrasopimus.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
