

Ison sisäliikuntatilan vuokraaminen 2015-2022

Kulttuuri- nuoriso- ja liikuntalautakunta päätti 26.5.2015 § 29 vuokrata lisäliikuntatilan Uudenkaupungin Urheilukeskus Oy:ltä.

Sopimus koski 20 viikkotuntia ja hinta oli sopimusluonnoksessa käyttökaudelta 54 000 euroa. Kaupunginhallitus käytti 8.6.2015 § 236 otto-oikeuttaan ja palautti asian uudelleen valmisteltavaksi. Samalla kaupunginhallitus edellytti, että selvitetään tarkemmin kaupungin omien isojen liikuntasalien käyttötarve.

Kulttuuri-, nuoriso ja liikuntalautakunta päätti 27.8.2015 § 37, että tehdään määräaikainen (1.9.2015 - 30.6.2016) sopimus ison salitilan vuokraamisesta Liikuntalinnolta. Lisäksi kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta päätti linjata, että tutkitaan liikuntakauden 2015–2016 aikana mahdollisuudet – varustaa 1-2 keskikokoista liikuntasalia salibandytoimintaan (mm. kaukaloiden hankinta) – hankkia isoon salitilaan urheilumatto ja – toteuttaa kaikkien salivuorojen uusjako liikuntakauden 2016–2017 alusta lukien. Tämän jälkeen salitilaa ei vuokrattu.

Syyskaudesta 2016 kevätkauteen 2018 ongelmaa pyrittiin ratkaisemaan mm. ohjaamalla nuorempia ns. junioriharrastajia harjoittelemaan joiltakin osin pienemmissä saleissa, kuten Hakametsän ja Haapaniemen saleissa.

Ryhmäkoot olivat usein kuitenkin niin suuria, että pienemmissä saleissa harjoittelu oli vaarallista. Seurojen kannalta salivuorojen sovittelu kaupungin omiin saleihin tarkoitti sitä, että harjoitusryhmiä yhdistettiin, harjoitusvuoroja lyhennettiin osittain 45 minuutin mittaisiksi, eikä uusia ryhmiä pystytty perustamaan eikä uusia harrastajia voitu ottaa, koska jo olemassa olleiden ryhmien yhdistäminen suurentaa ryhmäkokoja niin, että loukkaantumisriski kasvoi merkittävästi.

Seurojen edustajat toivat keväällä 2018 kaupungin liikuntapalveluille esiin huolen salitilaongelmasta. Heidän mukaansa lajeissa menestyminen heikkenee, koska harjoitusvuoroja vähennetään. Edelleen lajin harrastaminen kaupungissa vähenee, koska uusia tulokkaita ei voida ottaa vastaan.

Kun toimintakauden 2018–2019 sisäliikuntatilojen haku päättyi 31.5.2018. Isoille kaupungin liikuntatiloille oli useita päällekkäisiä varauksia. Arkipäivinä Kalannin liikuntasaliin haettuja arkivuoroja oli 43h/vk ja Pohitullin saliin haettuja arkivuoroja 57h/vk. Molempiin saleihin arkivuoroja voidaan myöntää 30/h viikossa.

Kesäkuun 2018 alussa käytiin neuvotteluja ison salitilan vuokraamisesta liikuntalain mukaiseen lasten ja nuorten liikunnan edistämiseen. Neuvottelussa oli mukana Vesa Salin Uudenkaupungin Urheilukeskus Oy:stä, kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnan puheenjohtaja Seppo Laine, va. sivistyspalvelukeskuksen johtaja Jussi Paavola ja liikuntapalvelujen vastaava Heidi Vuori. Neuvotteluiden pohjalta esitettiin kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunnalle ison liikuntatilan vuokraamista.

Kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta päätti 13.06.2018 § 54, että Uudenkaupungin Urheilukeskus Oy:ltä vuokrataan iso liikuntatila määräajalle 1.8.2018 - 31.12.2018. Vuokrattava tuntimäärä oli 20 h/vk ja vuokran suuruus 19 310 € (alv 0 %). Tuntihinta oli edelliseen sopimukseen verrattuna 33,56 % edullisempi. Lisäksi kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntalautakunta päätti, että vuokrasopimuksen jatkoa käsitellään vuoden 2019 talousarviokäsittelyssä. Vuokrasopimuksen jatkoa käsiteltiin kulttuuri- nuoriso- ja liikuntalautakunnan vuoden 2019 talousarvioita käsittelevässä iltakoulussa. Tämän jälkeen vuosina 2020-2023 määräraha on varattu vuosittain talousarvioon ja vuokrasopimus on tehty vuodeksi kerrallaan tammikuusta toukokuuhun ja elokuun puolesta välistä joulukuun. Vuokraajana on toiminut Kuntosalin Oy. Sopimuksessa vuokrattava

tuntimäärä on ollut 20/vk. Vuoden 2022 vuokra on ollut 41 880 € (alv. 0 %). Seuroilta perittävistä salimaksuista tuloja on tullut n. 4 500 €/vuosi.

Hyvinvointi ja vapaa-aikalautakunta on esittänyt vuodelle 2023 määrärahan varaamista salitilan vuokraamiseksi siten, että sopimuksen viikoittainen tuntimäärä pysyy samana eli 20 tuntia /per viikko. Vuokraviikkoja ovat kalenterivuoden kouluviikot. Varattua määrärahaa on nostettu 48 000 € kohonneiden sähkökustannusten kattamiseksi.

Sähkönhinnan raju nousu on johtanut siihen, että Kuntosalin Oy:n kanssa tehtävään sopimuksen solmimisen yhteydessä on sovittu, että sopijaosapuolet tapaavat touko/kesäkuussa 2023 ja arvioivat toimintaedellytyksiä erityisesti kevätkaudelle toteutuneiden sähkönhintojen valossa. Tämä mahdollistaa sopimuksen sisällön ja arvon tarkastelemisen siten, että toteutuvat sähkökustannukset voidaan huomioida paremmin sopimuskauden aikana.

Tilan vuokraamista tulee jatkaa, jotta kaupunki pystyy takamaan tasapuoliset harrastusmahdollisuudet lasten ja nuorten sekä salibandyn- että koripallon harrastamiseen. Tilojen tarpeen määrittely tehdään vuosittain liikuntasalivuorojen jakoprosessin yhteydessä.