

## Kaupunginhallitus

Aika 06.02.2023 klo 17:00 - 17:23

Paikka Kulttuurikeskus Cruselli, kokoushuone Ekman

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 33	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 34	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 35	Valtuutettu Jari Valkosen valtuustoaloite: Uudenkaupungin kasvuun satsattava tuloksellisesti	5

Kaupunginhallitus

Aika 06.02.2023 klo 17:00 - 17:23

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Löfstedt Raimo	17:00 - 17:23	puheenjohtaja	
	Koski Kari	17:00 - 17:23	I varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Rauno	17:00 - 17:23	jäsen	
	Kontu Laura	17:00 - 17:23	jäsen	
	Koski Merja	17:00 - 17:23	jäsen	
	Laurén Heli-Päivikki	17:00 - 17:23	jäsen	
	Nikula Seppo	17:00 - 17:23	jäsen	
	Sjölund Janne	17:00 - 17:23	jäsen	
	Virtanen Sami	17:00 - 17:23	jäsen	
	Pääkkö Tapio	17:00 - 17:23	varajäsen	
	Valkonen Jari	17:00 - 17:23	varajäsen	
	Muu	Reijonsaari-Korsman Jaana	17:00 - 17:23	kvalt I vpj
Virtanen Lasse		17:00 - 17:23	kvalt II vpj	
Vainio Atso		17:00 - 17:23	kaupunginjohtaja, esittelijä	
Teuri Jenni		17:00 - 17:23	hallintoasiantuntija, sihteeri	
Poissa	Vuola Hanna	17:00 - 17:23	II varapuheenjohtaja	
	Salminen Ritva	17:00 - 17:23	jäsen	
	Kontu Mauri	17:00 - 17:23	kvalt pj	

## Allekirjoitukset

	Raimo Löfstedt puheenjohtaja	Jenni Teuri pöytäkirjanpitäjä
--	---------------------------------	----------------------------------

Käsitellyt asiat 33 - 35

Pöytäkirjan tarkastus Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla

Kaupunginhallitus

§ 33

06.02.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 33

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 3.2.2022.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

Kaupunginhallitus

§ 34

06.02.2023

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 34

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	06.02.2023

**Valtuutettu Jari Valkosen valtuustoaloite: Uudenkaupungin kasvuun satsattava tuloksellisesti**

165/10.03.01/2022

KVALT 07.03.2022 § 22

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KHALL 14.03.2022 § 101

Jari Valkosen valtuustoaloitteessa esitetään Uudenkaupungin kasvupotentiaalin kartoittamista ja hyödyntämistä.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteen kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

Keskustelun kuluessa Jari Valkonen esitti, että aloite annetaan kaupunkisuunnittelun sekä hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluiden valmisteltavaksi.

Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös: Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 28

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	06.02.2023

Jari Valkonen on tehnyt valtuustoaloitteen, jossa hän esittää, että kartoittamalla tyhjätkä talot sekä kaavoittamalla rantojamme ja saariamme viihtymiseen ja asumiseen, pystymme kasvattamaan kaupunkimme asukasmäärää.

Kaupunki tarjosi mahdollisuutta maanomistajille, noin viisitoista vuotta sitten, ilmoittaa mahdolliset tyhjätkä tai muuten myytäviksi tarkoitetut kiinteistöt kaupungille. Kaupunki ilmoitti kiinteistöt nettisivuillaan sekä karttapalvelussa ja markkinoi niitä. Tempaus ei ollut kuitenkaan mitenkään tuottava varsinkaan uusien asukkaiden saamiseksi kaupunkiin. Ilmoituksia tuli ainoastaan pari kappaletta. Tempaus voidaan tietenkin uusia, mutta pääsääntöisesti kiinteistövälittäjät tai kiinteistöjen omistajat hoitavat myynnin.

Kaupungilla ei tällä hetkellä ole asumiseen kaavoitettavia rantoja omistuksessaan. Ranta-alueet, jotka yleiskaavassa on merkitty asumiskäyttöön, on jo asemakaavoitettu. Kaupungilla on saaria, joiden virkistyskäyttöä voitaisiin tehostaa. Laadinnassa on osayleiskaava, jossa asumisen ja virkistysalueiden sijoittamista tutkitaan. Osayleiskaavatyö on käynnistynyt perusselvityksillä ja kaavan laatiminen on tarkoitus käynnistää viimeistään 2024 alkuvuodesta.

Esittelijä:	Kaupunginjohtaja Atso Vainio
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus merkitsee annetun selvityksen tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle vastauksena aloitteeseen ja esittää, että aloite merkitään käsiteltyksi.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 35  
1184/10.00.00.01/2023

Esittelijä:	Kaupunginjohtaja Atso Vainio
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää - todeta, että asian käsittelyssä kaupunginhallituksen kokouksessa 30.1.2023 on tapahtunut menettelyvirhe, - vetää esityksensä tämän asian osalta pois kaupunginvaltuuston

Kaupunginhallitus	§ 28	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	06.02.2023

kokouksen 6.2.2023 esityslistalta,  
- että asia käsitellään uudelleen kaupunginhallituksen seuraavassa varsinaisessa kokouksessa,  
- että pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

#### Liitteet

- 1 Valtuutettu Jari Valkosen valtuustoaloite\_Uudenkaupungin kasvuun satsattava tuloksellisesti

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34, § 35**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.