

Kaupunginhallitus

Aika 24.04.2023 klo 17:30 - 20:24

Paikka Kaupungin virastotalo, kaupunginhallituksen kokoushuone 426

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 103	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 104	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 105	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	6
§ 106	Kiinteistöllä 895-407-1-202 (Teollisuustie 1) sijaitsevan hallin myyminen	8
§ 107	Alueen varaaminen ja vuokraaminen kiinteistöistä 895-464-1-10 ja 895-10-45-1	10
§ 108	Lomarakennuspaikan vuokrasopimuksen jatkaminen / Hattukari	13
§ 109	Kaupunkisuunnittelun henkilöstöratkaisut	15
§ 110	Joukkoliikenteen hankinta/ sisäinen ostoliikenne	18
§ 111	Talouden toteutuminen 2023 / osavuosikatsaus 1-3	20
§ 112	Tukiasuntoina käytettyjen asunto-osakkeiden siirtäminen Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle/lisäys Varhalle siirtyväksi ilmoitettuun omaisuuteen	27
§ 113	Kaupungin virastojen kiinni pitäminen ja vuosilomien keskittäminen vuonna 2023	30
§ 114	Kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston vaali	32
§ 115	Kaupunginhallituksen vaali	34
§ 116	Uudenkaupungin "Det Store Nordiske Telegrafskab" -yhtiön stipendirahaston sääntöjen muuttaminen	39
§ 117	Anna ja Thyra Sjöbergin muistorahaston sääntöjen muuttaminen	40
§ 118	Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston sääntöjen muuttaminen	42
§ 119	Tiedotusasiat	44

§ 120	Muut asiat	46
§ 121	Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssin 919 viran muuttaminen työsuhteeksi	47

Kaupunginhallitus

Aika 24.04.2023 klo 17:30 - 20:24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Löfstedt Raimo	17:30 - 20:24	puheenjohtaja	
	Koski Kari	17:30 - 20:24	I varapuheenjohtaja	
	Vuola Hanna	17:30 - 20:24	II varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Rauno	17:30 - 20:24	jäsen	
	Kontu Laura	17:30 - 20:24	jäsen	
	Koski Merja	17:30 - 20:24	jäsen	
	Laurén Heli-Päivikki	17:30 - 20:24	jäsen	
	Nikula Seppo	17:30 - 20:24	jäsen	
	Sjölund Janne	17:30 - 20:24	jäsen	
	Virtanen Sami	17:30 - 20:24	jäsen	
	Valkonen Jari	17:30 - 20:24	varajäsen	
	Muu	Kontu Mauri	17:30 - 20:24	kvalt pj
Reijonsaari-Korsman Jaana		17:30 - 20:24	kvalt I vpj	
Virtanen Lasse		17:30 - 20:24	kvalt II vpj	
Vainio Atso		17:30 - 20:24	kaupunginjohtaja, esittelijä	
Teuri Jenni		17:30 - 20:24	hallintoasiantuntija, sihteeri	
Arvela-Hellen Leena		17:30 - 20:19	kaupunginarkkitehti	
Takala Anne		17:30 - 19:30	talousjohtaja	
Poissa	Salminen Ritva	17:30 - 20:24	jäsen	

Allekirjoitukset

	Raimo Löfstedt puheenjohtaja	Jenni Teuri pöytäkirjanpitäjä
--	---------------------------------	----------------------------------

Käsitellyt asiat 103 - 121

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa __.__.2023

	Samu Virtanen pöytäkirjantarkastaja	Janne Sjölund pöytäkirjantarkastaja
--	--	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla

Kaupunginhallitus

§ 103

24.04.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 103

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 20.4.2023.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 104

24.04.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 104

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Laura Kontu ja Janne Sjölund.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sami Virtanen ja Janne Sjölund.

Kaupunginhallitus

§ 105

24.04.2023

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 105

Liitteenä kaupunginhallitukselle hallintosäännön 48 §:n nojalla toimitetut seuraavien lautakuntien ja johtokuntien pöytäkirjojen päätösluettelot:

LAUTAKUNTA	Kokouspvm
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	28.3.2023
Opetus- ja kasvatustalautakunta	29.3.2023
Ympäristö- ja lupalautakunta	18.4.2023
Uudenkaupungin Veden johtokunta	19.4.2023
Opetus- ja kasvatustalautakunta	19.4.2023

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Liitteenä palvelukeskusten viranhaltijapäätökset.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Kh 24.4.2023, 3. pykälän päätösluettelot
- 2 Laserkeilauksen tilaaminen Field Finland Oy:ltä
- 3 Tiia Haltian virkavaalin vahvistaminen tiedonhallintasihteerin virkaan
- 4 Uudenkaupungin kaupungin lahjoitus- ja perintövarat:
Lainattavien liikuntavälineiden hankinta ikäihmisten liikkumisen tueksi
- 5 5.000.000 euron kuntatodistusluotto / Svenska Handelsbanken AB
- 6 2.500.000 euron kuntatodistusluotto / Kuntarahoitus Oyj

Kaupunginhallitus

§ 105

24.04.2023

- 7 Tilapäinen lupa Ara-rajoituksista poikkeamiseen / Ukicap Oy
- 8 Nervanderin vesilaitoksen aktiivihiliien hankinta
- 9 Vedentuotannon suuntaviivat Uudessakaupungissa, suunnittelukonsultin valinta
- 10 Vuokra-alueen 895-11-9903-0-V1004 vuokrasopimuksen jatkaminen Uudenkaupungin Eläkeläiset ry:lle
- 11 Vuokra-alueen 895-436-1-61-V1001 vuokrasopimuksen jatkaminen V-S Pihatyö Oy:lle

Kaupunginhallitus

§ 106

24.04.2023

Kiinteistöllä 895-407-1-202 (Teollisuustie 1) sijaitsevan hallin myyminen

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 106
1485/02.07.00/2023

Valmistelija: Elinkeinojohtaja Jarkko Heinonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Vahterus Oy on ilmoittanut halukkuutensa ostaa kiinteistöllä 895-407-1-202 (Teollisuustie 1) sijaitsevan teollisuushallin hintaan 110.000 €. Halli on tällä hetkellä vuokrattuna kyseiselle yritykselle. Halli on rakennettu 1980 ja -90 luvuilla, jonka jälkeen siihen ei ole tehty merkittäviä peruskorjauksia.

Uudenkaupungin kaupunki tilasi kohteesta kiinteistöarvion Kiinteistöarvointitoimisto R. Rehnbergiltä. Arvion mukaan hallin velattomana markkina-arvona voidaan pitää 111.000 – 171.000 €. Lisäksi arvioissa todetaan, että halli on suhteellisen peruskuntoinen ja vaatii laajan saneerauksen. Mm. ilmanvaihto ei ole käyttökunnossa, lämmitysjärjestelmä on vain osittain käytössä ja katto sekä rännit vaativat korjausta. Hallin käyttöedellytyksen kannalta myös sen sisä rakenteita olisi korjattava, mikä kaupungin omien asiantuntijoiden arvion mukaan kustantaisi noin 60.000 €.

Tarjottua hintaa hallista voidaan pitää oikeana, kun sitä verrataan ulkopuolisen konsultin tekemään arvioon kiinteistön käyvästä arvosta sekä tiedossa oleviin välttämättömiin korjaustarpeisiin, jotka kaupungin hallin omistajana olisi toteutettava. Kaupungin oman toimintastrategian mukaista on ennemmin luopua hallin omistuksesta kuin jatkaa vuokranantajana ja investoida hallin korjaukseen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää myydä osoitteessa Teollisuustie 1 sijaitsevan teollisuushallin Vahterus Oy:lle hintaan 110.000 €.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää vuokrata kiinteistön 895-407-1-202 Vahterus Oy:lle. Vuokra-aika on 30 vuotta ja vuotuinen vuokra kaupunginvaltuuston vahvistamien luovutusehtojen mukaisesti 1056 € (elinkustannusindeksi 1/2023).

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 106

24.04.2023

Merkittiin, että Laura Kontu ja valtuuston pj Mauri Kontu poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus

§ 107

24.04.2023

Alueen varaaminen ja vuokraaminen kiinteistöistä 895-464-1-10 ja 895-10-45-1Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 107
1470/10.00.02.01/2023Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Janne Laitinen, perustettavan yhtiön nimissä, on suunnittelemassa puistogolf-rataa Sorvakon Rantatien päähän. Alustava suunnitelma sisältää mahdollisuuden golfkentän liitännäispalveluille; terassille ja keittiötiloille. Myös matkaparkin sijoittaminen tähän yhteyteen olisi mahdollista.

Alue on 10.6.1996 hyväksytyssä asemakaavassa liikerakennusten korttelialuetta (KL-14), jolle saa sijoittaa ravintola- ja myymälätiloja. Tontin ympärillä on puistoaluetta ja yleistä pysäköintialuetta. Tontti on tällä hetkellä nurmikkona/puistona ja pysäköintialueena.

Aittarannan makasiinien ja kulttuurikeskus Crusellin välisellä puistoalueella on tällä hetkellä pari vuotta sitten toteutetut padelkentät ja koripallokentät sekä veneranta. Makasiinien ja Crusellin välinen alue on ollut vajaakäytöllä; sijoittamalla erilaisia toimintoja alueelle, saadaan koko alueesta vetovoimaisempi.

Osapuolet ovat neuvotelleet hakijan esittämistä tavoitteista ja suunnitelmaluonnoksista. Kaupunki on todennut esitetyt suunnitelmaluonnokset kaupungin tavoitteiden mukaisiksi osana kaupungin viihtyisyyden ja vetovoiman kasvattamista. Kentän toteuttaminen elävöittäisi aluetta ja toiminta olisi selkeä jatkumo rantamakasiinien alueelle. Hakija on laatinut suunnitelmaluonnoksen puistogolfradan toteuttamiseksi, toiminnan aloittamiseksi ja ylläpitämiseksi alueella.

Hanketta koskevien neuvottelujen yhteydessä on todettu, että alueen asemakaavaa on tarkoituksenmukaista muuttaa. Alueella olevan kaavan käyttötarkoitus ja rakennusoikeus eivät vastaa suunnitelman mukaista tarvetta ja alueen pysäköinti- ja liikennejärjestelyjä on tarkasteltava uudelleen. Asemakaavan muutos koskee Sorvakon, 10. kaupunginosan korttelin 45 tonttia 1, pysäköintialuetta ja osaa Sorvakon rantatien katualuetta sekä ympäröivää puistoaluetta.

Alueella ei ole voimassa olevia luovutusehtoja. Vuokrana voidaan golfkenttäalueen osalta käyttää viereisten padelkenttien

Kaupunginhallitus

§ 107

24.04.2023

vuokratasoa, joka on tämän hetken hintatasossa 0,84 €/m². Padelkenttien vuokrasopimuksesta päätettiin khall 01.02.2021 § 36, vuokran perusteena käytettiin 25 % kaupungin kalleimman yritystontin vuokrasta. Tennis- ja muiden pelikenttien vuokria on johdettu mm. yritystonttien ja teollisuustonttien vuokrasta, koska näille ei perinteisesti ole määritelty luovutushintoja.

Keittiö / terassialueen vuokrana voidaan pitää viereisten suojeltujen makasiinirakennusten tonttien vuokratasoa 1,30 €/m².

Aittarannan terassien lisäalueista on vuosivuokrana pidetty n. 2,50 €/m² (indeksi 1/2019). Terassialueet ovat pinta-alaltaan suhteellisen pieniä, joten niiden vuotuinen vuokra jää lähelle kaupungin käyttämän minimivuokratason 120 €/v.

Edellä esitetyn perusteella vuosivuokraksi esitetään golfkentän osalta 0,84€/m², joka vastaa 25 % keskimääräisen liiketontin vuosivuokrasta. Huoltorakennuksen, keittiön ym. ja terassialueen vuotuiseksi vuokraksi esitetään 1,30 €/m², joka puolestaan vastaa Aittarannan tonttien vuokratasoa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää varata ja vuokrata Janne Laitiselle perustettavan yhtiön lukuun liitekartan mukaisen, yhteensä n. 4400 m² alueen kiinteistöistä 895-464-1-10 ja 895-10-45-1. Vuokra-aika on 10 vuotta ja vuosivuokra kenttäalueesta on 0,84 €/m² ja keittiö / terassialueesta 1,30€/m² € (elinkustannusindeksi 1/2023).

Vuokraamisesta laaditaan erillinen vuokrasopimus sen jälkeen, kun kaupunkisuunnittelu on hyväksynyt varaajan suunnitelman alueen toteuttamiseksi ja alueen rajaus on tarkentunut.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen sopimuksen kohdealueella. Asemakaavan muutos koskee Sorvakon, 10. kaupunginosan korttelin 45 tonttia 1, pysäköintialuetta ja osaa Sorvakon rantatien katualuetta sekä ympäröivää puistoaluetta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

12 Suunnittelua varten varattava alue

Kaupunginhallitus

§ 107

24.04.2023

13 Asemakaavan muutosalue

Kaupunginhallitus

§ 108

24.04.2023

Lomarakennuspaikan vuokrasopimuksen jatkaminen / Hattukari

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 108
1420/10.00.02.01/2023

Valmistelija: Kiinteistöinsinööri Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hattukarin lomarakennuspaikan vuokrasopimus on päättymässä vuoden 2023 lopussa. Vuokrasopimus on solmittu 30 vuodeksi, koska vuokra-alueella sijaitsevat vuokramiehen omistamat, yleiskaavassa suojelluksi merkityt rakennukset. Rakennuksia ei saa purkaa eikä niissä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen ja vesikattojen taiteellista ja historiallista arvoa.

Voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaan vuokralainen ei saa rakentaa alueelle uusia rakennuksia, ellei kaupunginvaltuusto ole tehnyt asiassa toisenlaista päätöstä.

Alun perin vuokramiehiä on ollut 7, joista 3 on nyt pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista.

Hattukari sijaitsee Kaupunkisuunnittelun ja YARA:n yhdessä v. 2008 teettämän turvallisuusriskikartoituksen perusteella Yaran ja Agan (nyk. Teboil) konsultointivyöhykkeellä. Turvallisuusriskikartoituksen nojalla aluetta ei voi osoittaa ranta-asemakaavoituksella loma-asumiseen. Alue on kuitenkin tarkoituksenmukaista vuokrata edelleen pitkäaikaisella vuokrasopimuksella, koska sillä sijaitsevat vuokralaisen omistuksessa olevat, suojellut rakennukset.

Vuokra-alueen pinta-ala on 1,6 ha ja sen perusvuokra on ollut 2018,26 € sidottuna elinkustannusindeksin 1/1994 pistelukukuun 1357. Vuotuinen vuokra on tämän hetken hintatasossa n. 3250 €, koska nykyisen vuokrasopimuksen perusteella viiden ensimmäisen vuoden indeksikorotuksesta on huomioitu vain puolet. Vuokra on perustunut kaupunginvaltuuston 14.3.1994 § 40 päätökseen kaupungin omistamien saarien vuokratasosta.

Kauppahintarekisterin tietojen perusteella saarella olevan lomarakennuspaikan hinta on ollut v. 2016-2021 ranta-asemakaava-alueella n. 12- 13 €/m² ja kaavoittamattomalla alueella 6 -7 €/m². Saarella sijaitsevan rakennuspaikan mediaanihinta on ollut 62 000 €. Saaritonttien mediaanihinnasta laskemalla saadaan vuotuiseksi

Kaupunginhallitus

§ 108

24.04.2023

vuokraksi kaupungin käyttämällä vuokratasolla (5 % luovutus-
hinnasta) 3350 €.

Kauppahintatarkastelun perusteella voimassa olevan sopimuksen vuokrataso (3250 €/v) vastaa tämän hetken saaritonttien hintatasoa. Kohteen vuokran hinnoittelussa on otettava huomioon vuokra-alueen keskimääräistä rantatonttia suurempi pinta-ala ja se, ettei vuokra-alueelle saa rakentaa uudisrakennuksia.

Edellä esitetyn perusteella perusvuosivuokraksi esitetään 3250 € sidottuna tammikuun 2023 elinkustannusindeksin pistelukuun 2249.

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää jatkaa vuokra-alueen 895-464-1-1-V118 vuokrasopimusta 30 vuodella nykyisen vuokrasopimuksen päättyessä. Perusvuosivuokra on 3250 €/v (elinkustannusindeksi 1/2023).

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 109

24.04.2023

Kaupunkisuunnittelun henkilöstöratkaisut

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 109
1480/01.01.00.03/2023

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunkisuunnittelusta on vuoden 2023 loppuun mennessä eläköitymässä kolme henkilöä, joista yksi on työskennellyt 50 % työajastaan rakennusvalvonnassa. Lisäksi yksi henkilö on eläköitynyt jo huhtikuun 2023 alusta lukien. Myös yksi tehtävä on vapautunut helmikuusta 2023 alkaen eikä tehtävää ole toistaiseksi täytetty. Edellä mainitun lisäksi kartoittajan toimea, joka on vapautunut ja ollut avoinna jo vuoden 2022 aikana, ei ole saatu täytettyä useista yrityksistä huolimatta. Vuoden 2023 talousarvion yhteydessä päätetty suunnittelijan vakanssi on ollut määräaikaisesti täytettynä.

Kaupunkisuunnittelu on esittämässä, että edellä esitetyn 6,5 henkilön tilalle, henkilöiden toimenkuvia muuttamalla, palkataan neljä henkilöä. Kaupunkisuunnittelu esittää, että kartoittajan toimi muutetaan maanmittausinsinööriksi, perustetaan uusi yhdyskuntasuunnittelijan toimi, rakennuskohteiden suunnittelijaksi palkataan arkkitehti, ja määräaikaisen suunnittelijan tehtävä vakinaistetaan budjetissa 2023 päätetyn mukaisesti. Lisäksi kaupunkisuunnittelu esittää, että kolmen tehtävän nimikettä muutetaan vastaamaan toimenkuvia. Kaupunkisuunnittelu esittää myös, että lakkautetaan paikkatietoavustajan, hanke- ja rakennesuunnittelijan sekä suunnittelijan toimet. Kokonaisuudessaan kaupunkisuunnittelun henkilömäärä vähenisi 2,5 henkilöllä. Vuositasolla tällä ratkaisulla tulee säästöä noin 115.000 €. Olemassa olevien vakanssien nimikkeiden muutoksilla ei ole vaikutusta palkkoihin. Nimikkeiden muutokset vastaavat paremmin tehtävänkuvauksia ja koulutusta.

Kaupunkisuunnittelusta yksi henkilö, joka eläköityy, on tehnyt 50 % rakennusvalvontaan. Rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun lakisääteiset työt ovat myös lisääntyneet ja on järkevää palkata yksi kokoaikainen henkilö rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun käyttöön. Palkkakulut eivät kasva vuoden 2023 aikana, koska se voidaan kattaa jo rakennusvalvonnassa tehtyjen henkilöjärjestelyjen palkkasäästöillä. Mahdollinen palkkalisäys rakennusvalvontaan tehdään vuoden 2024 budjettiin.

Kaupunginhallitus

§ 109

24.04.2023

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- perustaa uudet toimet:

- maanmittausinsinöörin toimi (kelpoisuusehtona maanmittausalan ammattikorkeakoulututkinto)
- yhdyskuntasuunnittelijan toimi (kelpoisuusehtona yhdyskuntasuunnittelun ammattikorkeakoulututkinto)

-muuttaa olemassa olevien toimien nimikkeitä:

- kiinteistöinsinöörin nimike muutetaan kaupungingeodeetiksi
- kaavasuunnittelijan nimike muutetaan kaavoitusarkkitehdiksi
- suunnittelijan (vakanssinro 2026) nimike muutetaan arkkitehdiksi

-lakkauttaa seuraavat vakanssit:

- paikkatietoavustajan vakanssi (virka), vakanssinro 2032
- hanke- ja rakennussuunnittelijan vakanssi, vakanssinro 2033
- suunnittelijan vakanssi, vakanssinro 2043

Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että kaupunkisuunnittelun lupasihteerin vakanssi siirretään rakennusvalvontaan ja ympäristönsuojeluun ja toimenkuva muutetaan rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtäväksi. Lupasihteerin kelpoisuusehdoksi asetetaan soveltuva toisen asteen koulutus tai ammattikorkeakoulututkinto.

Keskustelun kuluessa Seppo Nikula esitti, että asiakokonaisuus palautetaan uudelleenvalmisteltavaksi ja hallintosäätöuudistuksen jälkeen päätettäväksi.

Jari Valkonen kannatti Nikulan esitystä.

Kaupunginhallitus piti neuvottelutauon klo 18.21-18.26.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Ne, jotka kannattivat asian käsittelyn jatkamista äänestivät jaa ja ne, jotka kannattivat asian palauttamista valmisteluun Seppo Nikulan esityksen mukaisesti äänestivät ei. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä ja 5 ei-ääntä.

Kaupunginhallitus päätti äänin 6-5 jatkaa asian käsittelyä. Äänestysluettelo liitteenä.

Kaupunginhallitus

§ 109

24.04.2023

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

14 Äänestysluettelo khall 24.4.2023 §109

Kaupunginhallitus

§ 110

24.04.2023

Joukkoliikenteen hankinta/ sisäinen ostoliikenne

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 110
1486/08.01.00.01/2023

Valmistelija: Suunnitteluinsinööri Helena Lindström
Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupungin sisäinen ostoliikenne kilpailutettiin viimeksi keväällä 2018 lukuvuodeksi 2018-2019, 2019-2020 ja 2020-2021 sekä optiona lukuvuodeksi 2021-2022 ja 2022-2023. Jälkimmäinen optiovuosi on nyt käytössä.

Nykyiset kaupungin sisäiset linja-autoreitit palvelevat pääasiassa kouluja ja päivätyössä käyviä. Asiointiliikennettä on vain vähän. Nyt linja-autoreitit ja -vuorot suunnitellaan uudelleen siten, että kouluja palvelevien reittien ja vuorojen lisäksi reittejä ohjataan kulkemaan useammin asunto- ja työpaikka-alueiden läpi. Välille keskusta – Lepäinen ehdotetaan omaa linjaa, jota ajettaisiin kolme vuoroa suuntaansa. Lähes kaikki Pyhämaan suunnan vuorot lähtevät tai päättyvät linja-autoaseman kautta sairaala-alueelle, mikä parantaa alueen saavutettavuutta.

Reitit varustetaan linjanumeroin oikean vuoron löytämisen helpottamiseksi. Sisäisen ostoliikenteen reitit varustetaan numeroilla 601-604, 620 ja 630-635. ELY:n kilpailuttamat vuorot varustetaan linjanumeroilla Turkuun 120, Raumalle 220 ja Laitilaan 130. Maksuvälineinä linja-autoissa käyvät ainakin käteinen, yleisimmät maksukortit ja Seutu+-lipputuotteet.

Ostoliikenne kilpailutetaan lukuvuodeksi 2023-2024, 2024-2025 ja 2025-2026 sekä optiona lukuvuodeksi 2026-2027 ja 2027-2028. Tilaaja päättää optiovuosien käytöstä.

Mikäli reitteihin ja aikatauluihin tulee sopimusaikana muutostarpeita, kaupunkisuunnittelu neuvottelee muutoksista koulujen ja liikennöitsijän kanssa.

Ostoliikenne kilpailutetaan nykyiseen tapaan koulupäivinä liikennöitäväksi pois lukien lauantaina pidettävät koulupäivät ja päättäjäispäivät. Koulut voivat tilata liikennöitsijältä tämän kilpailutuksen yhteydessä pyydetyillä tuntihannoilla tilausajoja mm. päättäjäispäivien kuljetuksiin tai uimahallikyyteihin.

Kaupunginhallitus

§ 110

24.04.2023

Asiointiliikenteen palvelun parantamiseksi keskusta-alueella ostoliikenteen tarjouskilpailun yhteydessä pyydetään optiona tuntihintaa Ukikytyi-tyyppisestä kutsuohjatusta liikenteestä, jota liikennöitäisiin rajoitetusti arkisin noin kello 8.30 – 14 välisenä aikana kahdella ajoneuvolla. Kalustona käytetään samoja, vapaana olevia ajoneuvoja kuin linjavuoroilla.

Päätökset liikenteen laajuudesta tehdään määrärahojen puitteissa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa kaupunkisuunnittelulle valtuudet kilpailuttaa ostoliikenne edellä esitettyjen periaatteiden mukaisesti lukuvuosiksi 2023-2024, 2024-2025 ja 2025-2026 sekä optiona lukuvuosiksi 2026-2027 ja 2027-2028 sekä neuvotella aikataulujen ja reittien muutoksista koulujen ja liikennöitsijöiden kanssa. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että kilpailutuksen optiona pyydetään myös hintaa Ukikytyi-tyyppisestä kutsuohjatusta liikenteestä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

Talouden toteutuminen 2023 / osavuosikatsaus 1-3

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 111
1488/02.02.02/2023

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

RAPORTOINTI VALTUUSTOLLE

Hallintosäännön mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumisesta kuukauden välein. Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille hallintosäännön talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätetyllä tavalla. Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain: ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1–3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1–6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1–9 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1–12 (tp). Raportit toimitetaan palvelualueittain.

Tammi-maaliskuun 2023 osavuosikatsaus on koottu talouspalveluissa. Raportit on tulostettu valtuuston hyväksymällä sitovuustasolla.

Toteutumisvertailun alussa on kaupungin ja liikelaitosten yhdistetty tuloslaskelma sekä kaupungin tuloslaskelma. Liikelaitosten tuloslaskelmat ovat vertailun lopussa.

Tasaisen käytön mukainen kolmen kuukauden tuottojen ja kulujen käyttöaste ja toimintakate on 25 % budjetoidusta. Tuotot kertyvät osin jälkipainotteisesti ja loppuvuoden menot ovat alkuvuotta isommat, koska esimerkiksi osa palvelujen laskutuksista ei toteudu reaaliaikaisesti. Lisäksi tämän vuoden maaliskuussa vahvistui, että vuonna 2022 solmitun palkkaratkaisun ns. perälauta, eli että kunnallisia palkkoja korotetaan, mikäli yksityisen alan palkkaratkaisut ylittävät kunnallisen, nostaa palkkoja noin 1 %:lla ja kesäkuussa kaikille työntekijöille maksetaan 467 euron kertaerä. Lisäkustannukseksi on arvioitu 550 000 euroa (max. 700 000 euroa).

YLEISTÄ

Uudenkaupungin asukasmäärä laski alkuvuonna. Tilastokeskuksen ennakkotiedon mukaan asukkaita oli helmikuun lopussa 15 086 eli 19 henkeä vähemmän kuin viime vuoden lopussa (Huom! Vuoden 2022 väkilukua korjattu -11 hengellä). Kuolleisuus ylitti syntyvyyden

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

8 hengellä. Lapsia syntyi 22. Kaupungin nettomuuttotappio oli 0 eli kaupunkiin muutti yhtä paljon asukkaita kuin sieltä lähti.

Koko maan työttömyys laski hieman viime vuodesta, mutta Uudenkaupungin työttömyys nousi yli prosenttiyksiköllä. Se oli kuitenkin Varsinais-Suomea ja koko maata parempi. Helmikuun lopussa koko maassa työttömiä oli 9,7 % (10,1 % 2/2022) ja Varsinais-Suomessa 9,0 % (9,5 % 2/2022) työvoimasta. Uudenkaupungin työttömyysaste oli 8,2 % (7,1 % 2/2022).

Kaupunki ei ottanut alkuvuonna pitkäaikaista luottoa.

Verotulot ja valtionosuudet

Hyvinvointialueuudistus siirsi sote- ja pela-palvelut kunnilta hyvinvointialueille ja niiden rahoitusvastuu siirtyi valtiolle. Kuntien verotuloja ja valtionosuuksia pienennettiin niiltä poistuvien menojen suhteessa.

Kaupungin verotilitykset laskivat alkuvuonna 29,6 % vuodesta 2022, vaikka kunnille tilitettiin alkuvuonna loppuvuoden 2022 verotuloja vuoden 2022 jako-osuuksilla. Tuloveron tuotto laski 30,6 %, n. 5,1 miljoonaa euroa, yhteisöveron tilitykset 22,3 %, 0,7 miljoonaa euroa. Kiinteistöverot ovat laskeneet 22,3 %, 217 000 euroa. Viime vuodelta tilitetyt verotulot parantavat verotuloja yli kolmella miljoonalla eurolla.

Kuntaliiton viimeisimmän verotuloennusteen mukaan koko vuoden verotulot olisivat 39,6 miljoonaa euroa (ta 38,3 milj. euroa). Kiinteistöveron tuotto ylittäisi talousarvion 0,4 miljoonalla eurolla (verotusarvojen nousu) ja yhteisöveron 0,9 miljoonalla eurolla. Tuloslaskelman toteutuma-arvioon verotuloksi on arvioitu 39 miljoonaa euroa.

Kaupungin valtionosuudet olivat enää 1,9 miljoonaa euroa (8,5 milj. euroa v. 2022). Valtionosuudet olivat talousarvion mukaiset.

Vuoden 2023 verorahoitus (verotulot ja valtionosuudet) on ennusteiden mukaan yhteensä noin 46,2 miljoonaa euroa, 44 % viimevuotisesta.

Kaupungin tuloslaskelman toteutuminen

Kaupungin toimintatuotot ovat puolittuneet vuodesta 2022. Kaupungin tuotot olivat 5,3 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

Kaupungin (ilman liikelaitoksia) tuloslaskelman toimintakate (toimintatuottojen ja -kulujen erotus ilman poistoja) oli -9,2 miljoonaa euroa (3/2022, -23,8 milj. euroa). Kaupungin (ilman liikelaitoksia) henkilöstökulujen toteutumisaste oli 22,8 % (3/2022, 24,6 %). Talouden toteutumisen osalta on huomioitava, että osa tuloista kertyy jälkipainotteisesti. Palvelujen ostojen toteutumisaste on 22,7 % (3/2022, 24,9 %) ja aineiden ja tarvikkeiden ostojen 18,8 % (3/2022, 24,1 %) talousarviosta.

Kaupungin vuosikate oli noin 6,9 milj. euroa positiivinen (3/2022; 5,0 milj. euroa) ja tilikauden tulos 5,6 miljoonaa euroa positiivinen (3,7 milj. euroa 3/2022).

Soten siirtyminen hyvinvointialueelle pienensi toimintatuottojen ja -kulujen erotusta eli toimintakatetta 60 %:lla vuodesta 2022. Poistoihin ja pääomakustannuksiin siirto ei vaikuttanut.

1–3/2022 käyttötalouden toimintakulujen toteuma on henkilöstökuluja lukuun ottamatta talousarvion mukainen. Henkilöstökulujen kolmen kuukauden toteuma on 22,8 % ja maaliskuussa sovitut palkantarkistukset ja kertaerä lisäävät vuotuisia kuluja arviolta noin 550 000 eurolla ja enintään 700 000 eurolla.

Ulkoiset ja sisäiset	TP 2022	Käyttö 01-03/2022	TA + muutos 2023	Käyttö 01-03/2023	Käytön %	Tot. Arvio 2023
Toimintatuotot	44 597 084	10 437 651	25 260 144	5 213 566	20,6 %	25 260 144
Valmistus omaan käyttöön	561 843	79 979	429 000	79 847	18,6 %	429 000
Toimintakulut	-145 901 889	-34 366 750	-64 718 408	-14 475 494	22,4 %	-65 275 123
TOIMINTAKATE	-100 742 962	-23 849 120	-39 029 264	-9 182 081	23,5 %	-39 585 979
Verotulot	72 182 812	20 361 991	38 327 000	14 328 868	37,4 %	39 000 000
Valtionosuudet	33 948 417	8 481 046	7 200 000	1 861 191	25,8 %	7 200 000
Rahoitustuotot ja -kulut	694 023	21 000	443 193	-58 920	-13,3 %	443 193
VIISIKATE	6 082 290	5 014 917	6 940 929	6 949 058	100,1 %	7 057 214
Poistot ja arvonalentumiset	-7 744 792	-1 362 321	-5 590 868	-1 336 383	23,9 %	-5 590 868
Satunnaiset tuotot ja kulut	0	0	0	0		0
TILIKAUDEN TULOS	-1 662 503	3 652 596	1 350 061	5 612 675	415,7 %	1 466 346
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-366 539	3 704 946	1 608 879	5 663 688	352,0 %	1 725 164

Vaikka pelastustoimi on siirretty hyvinvointialueelle ja tukipalveluiden henkilöstöä on siirtynyt Varhan palvelukseen, ovat hallinto- ja elinvoimapalveluiden toimintakulut vuoden 2022 tasolla, sillä ympäristöterveydenhuolto siirrettiin 1.1.2023 ja työllisyyspalvelut 1.8.2022 alkaen hallinto- ja elinvoimapalveluihin. Lisäksi tasausmaksu (TA 2023 yht. 921 929 euroa), joka vuonna 2023 korvasi KuElin eläkemenoperusteisen eläkemaksun, on alkuvuonna kirjattu kokonaisuudessaan hallinto-, talous- ja ICT-palvelujen menoksi. Maksut tullaan saadun kirjausohjeen mukaisesti kohdistamaan yksiköille henkilöstön suhteessa.

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

Infrapalvelujen henkilöstömenot ovat pienentyneet, koska puhtaanapidosta siirtyi 16 henkilöä Varhalle.

Investoinnit / kaupunki

Investointien nettokäyttöaste on 12,0 % (3/2022, 10,9 %); 3,2 milj. euroa. Hallinto-, talous- ja ICT-palvelujen investointien toteumassa näkyvät Varsinais-Suomen Hyvinvointialueelle kaupungin taseesta siirtyneet omaisuuserät (Vaikutus noin 1 000 000 euroa nettoinvestointitasoon. Ei tuloslaskelma-, eikä rahoituslaskelmavaikutusta). Siirtyvien omaisuuserien kirjanpitol tekninen käsittely tarkentuu vuoden 2023 aikana.

Monitoimijatalo Wintterin kustannukset olivat 2,6 miljoonaa euroa.

Investointien painopiste on loppuvuodessa, ja investointimenojen käyttöaste vaihtelee vuosittain hankkeiden toteutumisaikataulujen ja maksupostien takia.

Liikelaitokset

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos

Uudenkaupungin Veden liikevaihto oli ensimmäisellä vuosineljänneksellä 1 110 435 euroa, 22,5 % talousarviosta. Liikevaihto pieneni edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna 83 307 euroa. Liikelaitoksen liikealijäämä oli -30 959 euroa. Tilikauden alijäämä puolestaan oli 14 991 euroa. Menoja ei voi suoraan verrata edelliseen vuoteen, koska silloin menoista puuttui Vakka-Suomen Veden maaliskuun jätevedenpuhdistuslasku.

Koska liikelaitoksen investointihankkeet käynnistyvät vasta kesällä ja syksyllä, toteutuneet investoinnit olivat tässä vaiheessa vain 42 000 euroa eli noin 2 % vuodelle 2023 varatusta 2,0 miljoonasta eurosta.

Liikelaitoksen alkuvuosi oli tappiollinen, mutta tilanne korjaantuu vuoden aikana, ja liikelaitos tulee saavuttamaan sille asetetut taloudelliset tavoitteet.

Liikelaitoksen maksuvalmius on ollut erinomainen.

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos on velaton ja se pystyy rahoittamaan vuoden 2023 investoinnit kassavaroin.

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos

Vakka-Suomen Veden liikevaihto oli 673 317 euroa, 30,4 % liikevaihdosta.

Liikelaitoksen liikeylijäämä oli 259 952 euroa eli 243,8 % koko vuoden talousarviosta. Tilikauden ylijäämä puolestaan oli 258 839 euroa (ta 6 225 euroa).

Liikevaihto ja ylijäämät ovat tällä hetkellä korkeat, koska tulovirtaamat jätevedenpuhdistamolle ovat alkuvuodesta suuret. Tilanne tulee tasaantumaan kovat kesän myötä.

Käyttötalouden menot ovat kokonaisuutena arvioiden toteutuneet hieman arvioitua pienempinä ja toimintakulujen toteumaprosentti oli 17,5 %.

Liikelaitos on alkuvuonna valmistellut kesän ja syksyn aikana toteutettavia investointeja. Toteutuneet investoinnit olivat ensimmäisellä vuosineljänneksellä vain 16 127 euroa eli 3,6 % vuodelle 2023 varatusta 450 000 eurosta.

Liikelaitoksen pääomakustannukset ovat isot. Sen korkomenot ja lainanlyhennykset olivat ensimmäisellä vuosineljänneksellä yhteensä 62 062 euroa eli n. 9,2 % tarkasteltavan jakson liikevaihdosta. Aikaisemmissa kolmannesvuosiraporteissa pääomakustannusten osuus on ollut noin kolmasosa liikevaihdon määrästä. Pääomakustannusten osuus ei ole kuitenkaan laskenut merkittävästi aikaisempaan verrattuna, vaan ero selittyy lainanlyhennysten jaksotuksella. Liikelaitoksen kokonaislainakanta oli maaliskuun lopussa 3 889 069 euroa.

Liikelaitoksen talous on toteutunut hyvin. Liikevaihto on ollut arvioitua suurempi, ja toimintakulut ovat olleet arvioitua pienemmät, mutta ostot voivat vaihdella kuukausittain paljonkin.

Liikelaitoksen maksuvalmius on ollut hyvä, ja se rahoittaa investointinsa kassavaroin.

Tuloslaskelma/kaupunki ja liikelaitokset

Kaupungin ja liikelaitosten tuloslaskelman toimintakate (tulojen ja menojen erotus) oli -8,7 miljoonaa euroa (3/2022, -23,0 milj. euroa).

Vuosikate oli 7,5 miljoonaa euroa positiivinen (3/2022, +5,8 milj. euroa). Tilikauden tulos on tässä vaiheessa 5,7 miljoonaa euroa

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

positiivinen, mutta se heikkenee loppuvuonna.

Tuloslaskelma ulkoinen ja sisäinen 1 000 €	TA 2023	Talouden tot. Yhteensä	Ugin kaupunki	Ugin Vesi	V-S Vesi	Tot. Arvio 2023
Toimintatuotot	32 505	6 854	5 214	976	664	32 505
Valmistus omaan käyttöön	429	80	80	0	0	429
Toimintakulut	-70 024	-15 596	-14 475	-887	-233	-70 580
TOIMINTAKATE	-37 089	-8 662	-9 182	89	431	-37 646
VUOSIKATE	8 605	7 467	6 949	90	427	8 721
TILIKAUDEN TULOS	1 297	5 712	5 613	-168	268	1 414
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	1 625	5 780	5 664	-153	270	1 741

Talousarviomuutokset

Tasausmaksu (TA 2023 yht. 921 929 euroa), joka on korvannut eläkemenoperusteisen eläkevakuutusmaksu KuEl:in 1.1.2023 alkaen, siirretään sisäisestä laskutuksesta ulkoiseksi kustannusten jaoksi liitteen mukaisesti. Muutoksella ei ole tuloslaskelmavaikutusta tai vaikutusta kaupungin kokonaismenoihin.

Osavuositarkastuksen 1-6/2023 yhteydessä tehtävät muutokset

Maaliskuussa 2023 vahvistui, että vuonna 2022 solmitun palkkaratkaisun ns. perälauta eli että kunnallisia palkkoja korotetaan, mikäli yksityisen alan palkkaratkaisut ylittävät kunnallisen, nostaa palkkoja noin 1 %:lla ja kesäkuussa kaikille työntekijöille maksetaan 467 euron kertaerä. Korotusten vaikutus on arviolta noin 550 000 euroa (max. 700 000 euroa) vuonna 2023. Näihin korotuksiin ei ole budjetissa varauduttu. Korotusten määrää palvelukeskuksittain ei ole vielä laskettu ja mahdolliset lisämäärärahaesitykset tehdään tältä osin 1–6/2023 osavuositarkastuksen yhteydessä.

Viimeisimmän verotuloennusteen mukaan verotulot ylittyisivät 1,3 miljoonalla eurolla (yhteisövero +0,9 miljoonaa euroa ja kiinteistövero 0,4 miljoonaa euroa). Verotuloihin ei tässä vaiheessa esitetä muutosta, koska valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton ennusteissa on merkittävä ero ja kaupungin työllisyystilanne on heikentymässä.

Yhteenveto

Kaupungin ja liikelaitosten talous on kokonaisuudessaan toteutunut talousarvion mukaisesti.

Kaupunginhallitus

§ 111

24.04.2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee talouden 1–3 / 2023 osavuosisikatsauksen tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle sekä esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaiset talousarviomuutokset.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 15 OVK 1-3 2023 Kaupunki ja liikelaitokset
- 16 Määrärahamuutosesitys talousarvioon 2023

Kaupunginhallitus

§ 112

24.04.2023

Tukiasuntoina käytettyjen asunto-osakkeiden siirtäminen Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle/lisäys Varhalle siirtyväksi ilmoitettuun omaisuuteenKaupunginhallitus 24.04.2023 § 112
1095/00.02.01/2022Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fiAsian tausta

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023. Siirto tapahtui voimaantulon 616/2021, Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon mukaisesti.

Järjestämisvastuun siirrossa hyvinvointialueelle siirtyi sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen henkilöstö, opiskelu- ja terveydenhuollon psykologit ja kuraattorit sekä tukipalveluhenkilöstö, jos henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet kohdistui siirtyvään toimintaan. Myös sosiaali- ja terveydenhuollon, opiskelu- ja terveydenhuollon ja tukipalveluhenkilöstöön kohdistuva lomapalkkavelka siirtyi. Kaupungin järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä olevat toimitilat siirtyivät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialueelle siirtyi järjestämisvastuuseen kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat. Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämisestä tai tuottamisesta varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottaminen.

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset siirtyivät hyvinvointialueelle suoraan lain nojalla niin sanottuna yleisseuraantona 1.1.2023, jolleivät hyvinvointialue ja kunta yksittäisistä sopimuksista sopineet toisin. Jos sopimusta ei ollut mahdollista siirtää tai jakaa, kunta teki voimaantulon 26 §:ssä tarkoitetussa selvityksessä esityksen sopimukseen liittyvän vastuun jakautumisesta.

Hyvinvointialueelle annettu selvitys

Kunnan oli tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys voimaantulon 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja

Kaupunginhallitus

§ 112

24.04.2023

terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi kunnan tuli antaa samassa määräajassa arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Kunnan oli täydennettävä annettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä omaisuudessa tai sopimuksissa oli tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoi selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Uudenkaupungin kaupunginvaltuusto antoi 22.2.2022 edellä mainitun selvityksen Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle (Varha) ja valtuutti kaupunginjohtajan toimittamaan selvityksen hyvinvointialueelle sekä antamaan selvityksen antamisen jälkeen tarvittavat täydennykset 30.6.2022 mennessä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 31.10.2022 Uudenkaupungin kaupungin sosiaali- ja terveydenhuoltopalvelujen liikkeen luovutuksen Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle.

Kaupunginhallitus hyväksyi toimitetut täydennykset ja muutokset kaupunginvaltuuston 22.2.2022 antamaan ja kaupunginjohtajan 30.6.2022 Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle antamiin selvityksiin ja valtuutti talousjohtajan tekemään selvityksiin tarvittavat tarkennukset, lisäykset ja niihin liittyvät sopimukset sekä tekemään sosiaali- ja terveystalvelujen häiriöttömän siirron edellyttämät Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kaupungin väliset määräaikaisten sopimukset.

Lisäys siirtyvään omaisuuteen/asunto-osakkeet

Omaisuuden luovutuksen yhteydessä Varhalle siirrettiin myös seuraavien lahjoitusrahastojen varat: Vähävaraisten eläkeläisten avustusrahasto, Mariarahasto (50 %), Lasten lomatoimintarahasto sekä Vanhusten tukirahasto.

Asumiskäytössä olleita kahta asunto-osaketta ei siirretty Varhalle. Varhan mukaan kyse on Varhan tukiasuntotoiminnasta, jossa asukkaalle tehdään sosiaalitoimessa arvio asiakkaan toimintakyvystä ja siihen liittyvä viranomaispäätös asumispalvelusta.

Nyt on tullut esille, että mikäli testamenttiasiakirjoissa on yksilöity osakehuoneistojen käyttö Varhan järjestämisvastuulle siirtyneeseen toimintaan niin silloin testamenttivarat kuuluisi siirtyä Varhalle.

Kaupunginhallitus

§ 112

24.04.2023

Valtiokonttori on luovuttanut Asunto Oy Uudenkaupungin Pankkitalo -nimisen yhtiön osakkeet numerot 569-635 ja niitä vastaavan huoneiston sekä As. Oy Käätyrannan osakkeet numerot 354-391 Uudenkaupungin kaupungille. Sosiaali- ja terveyskeskus on vastannut asuntojen vuokraamisesta asiakkailleen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se siirtää Asunto Oy Uudenkaupungin Pankkitalo -nimisen yhtiön osakkeet numerot 569-635 ja sekä As. Oy Käätyranta -nimisen yhtiön osakkeet numerot 354-391 Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 113

24.04.2023

Kaupungin virastojen kiinni pitäminen ja vuosilomien keskittäminen vuonna 2023

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 113
1481/01.01.03.03/2023

Valmistelija:

Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupungin virastotalo on jo pitkään pidetty suljettuna heinäkuussa neljä viikkoa sekä vuodenvaihteessa noin viikon ajan.

Virastotalon sulkemisesta huolimatta kaupungin ulkoistettu puhelinvaihte toimii normaalisti.

Palvelukeskuksissa on järjestetty päivystys sellaisissa toimipisteissä, joissa se on välttämätöntä.

Asiakaspalvelu matkailutoimistossa ja palvelupiste Passarissa on toiminut myös virastotalon kiinniolon aikana.

Virastotalon sulkemisella ja vuosilomien keskittämisellä on saavutettu selkeää toiminnallista hyötyä.

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että kaupungin virastotalo pidetään suljettuna vuonna 2023 seuraavasti:

- 3.7. - 30.7. (viikot 27-30)
- 27.12. - 29.12. (viikko 52)

Mainittuina ajanjaksoina toiminta järjestetään sellaisissa toimipisteissä, joissa se katsotaan palvelukeskusten toimesta välttämättömäksi. Matkailutoimisto ja palvelupiste Passari ovat avoinna virastotalon kiinniolon aikana.

Palvelukeskukset vastaavat toiminnan käytännön järjestelyistä, joista toimitetaan hyvissä ajoin ennen selostettua sulkemisajankohtaa riittävät tiedot palvelupiste Passariin keskitettyä tiedottamista varten.

Vuosilomat keskitetään mainittuihin kiinnioloajanjaksoihin. Keskittämisperiaatteista voidaan poiketa ainoastaan palvelutuotantoon ja toiminnan järjestämiseen perustuvista painavista syistä. Palvelukeskusten suunnitellut vuosilomajärjestelyt

Kaupunginhallitus

§ 113

24.04.2023

lomakautena käsitellään ennen kauden alkua kaupungin johtoryhmässä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 114

24.04.2023

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston vaali

2390/00.00.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 311

Kuntalain 18 §:n mukaan:

"Valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnä- ja puheoikeus kunnanhallituksen kokouksessa."

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 102 §:n mukaan:

"Valtuuston toimikauden ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle kaupunginhallituksen puheenjohtaja. Kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu.

Ennen puheenjohtajiston vaalia valtuusto päättää puheenjohtajiston toimikaudesta ja varapuheenjohtajien lukumäärästä.

Valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä koskevien asioiden valmistelua johtaa valtuuston puheenjohtaja, jollei valtuusto toisin päättä."

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.12.1996 § 159 päättänyt, että valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samaksi toimikaudeksi kuin kaupunginhallitus eli kahdeksi vuodeksi.

Lisätietoja

Talousjohtaja Anne Takala, puh. 0500 757 657

Hallintoasiantuntija Jenni Teuri, puh. 040 572 6816

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2023 valtuustolle puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Kaupunginhallitus

§ 114

24.04.2023

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KVALT 16.08.2021 § 61

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää valita toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2023 valtuustolle puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2023 kaupunginvaltuuston puheenjohtajistoon:

Puheenjohtaja Mauri Kontu, Keskusta
1. varapuheenjohtaja Jaana Reijonsaari-Korsman, SDP
2. varapuheenjohtaja Tomi Salo, Kokoomus

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 114
1483/00.00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se valitsee toimikaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2025 valtuustolle puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 115

24.04.2023

Kaupunginhallituksen vaali

2390/00.00.01/2021

KHALL 21.06.2021 § 314

Kuntalain 30 §:n mukaan:

"Kunnassa on oltava valtuuston lisäksi kunnanhallitus ja tarkastuslautakunta. Valtuusto voi lisäksi asettaa:

- 1) kunnanhallituksen alaisena toimivia lautakuntia tai niiden sijasta valiokuntia hoitamaan pysyväisluonteisia tehtäviä;
- 2) johtokuntia liikelaitoksen tai tehtävän hoitamista varten;
- 3) jaostoja kunnanhallitukseen, lautakuntaan, valiokuntaan ja johtokuntaan.

Kunnanhallitus ja valtuuston päätöksen nojalla muukin toimielin voi asettaa toimikunnan määrätyn tehtävän hoitamista varten."

Kuntalain 33 §:n mukaan:

"Valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista.

Valtuusto voi päättää, että valtuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat sekä lautakuntien ja valiokuntien puheenjohtajat toimivat päätoimisina tai osa-aikaisina luottamushenkilöinä."

Kaupunginhallituksen varapuheenjohtajien lukumääräksi on kaupunginvaltuuston kokouksessa 2.2.2015 hyväksytty kaksi (2).

Vaalikelpoisuutta kunnanhallitukseen rajoitetaan kuntalain 73 §:ssä seuraavasti:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kaupunginhallitus

§ 115

24.04.2023

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistö kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin."

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4) a §:n mukaan:

"Sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu."

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 8 §:n mukaan:

Kaupunginhallituksessa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat. Ennen puheenjohtajiston valintaa valtuusto päättää varapuheenjohtajien lukumäärästä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutettujen

Kaupunginhallitus

§ 115

24.04.2023

ja varavaltuutettujen keskuudesta. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet kahden vuoden toimikaudeksi.

Lisätietoja

Talousjohtaja Anne Takala, puh. 0500 757 657
Hallintoasiantuntija Jenni Teuri, puh. 040 572 6816

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2023

- 1) kaupunginhallitukseen 11 jäsentä,
- 2) valitsee kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen,
- 3) päättää kaupunginhallituksen varapuheenjohtajien lukumääräksi kaksi,
- 4) nimeää jäseneksi valituista kaupunginhallitukselle puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KVALT 16.08.2021 § 64

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää

- 1) valita toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2023 kaupunginhallitukseen 11 jäsentä,
- 2) valita kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen,
- 3) kaupunginhallituksen varapuheenjohtajien lukumääräksi kaksi,
- 4) nimetä jäseniksi valituista kaupunginhallitukselle puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2023 kaupunginhallitukseen:

Kaupunginhallitus

§ 115

24.04.2023

Jäsen

Raimo Löfstedt, Kokoomus
Kari Koski, SDP
Hanna Vuola, Keskusta
Merja Koski, SDP
Janne Sjölund, SDP
Heli-Päivikki Laurén, SDP
Seppo Nikula, Kokoomus
Laura Kontu, Kokoomus
Rauno Aaltonen, Keskusta
Sami Virtanen, PS
Ritva Salminen, PS

Varajäsen

Lasse Virtanen, Kokoomus
Marko Turunen, SDP
Tapio Pääkkö, Keskusta
Niina Jokinen, SDP
Juhani Konttinen, SDP
Li Grönlund, VAS
Seppo Laine, Kokoomus
Pilvi Marsela, Kokoomus
Birgitta Runola, Keskusta
Johanna Hurme, PS
Jari Valkonen, PS

ja nimetä puheenjohtajaksi Raimo Löfstedtin, 1.
varapuheenjohtajaksi Kari Kosken ja 2. varapuheenjohtajaksi Hanna Vuolan.

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 115
1484/00.00.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se

1) valitsee toimikaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2025
kaupunginhallitukseen 11 jäsentä ja kullekin jäsenelle
henkilökohtaisen varajäsenen,

2) päättää kaupunginhallituksen varapuheenjohtajien lukumääräksi
kaksi,

3) nimeää jäseneksi valituista kaupunginhallitukselle puheenjohtajan
sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 33	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	24.04.2023

Uudenkaupungin "Det Store Nordiske Telegrafskab" -yhtiön stipendirahaston sääntöjen muuttaminen

Opetus- ja kasvatuslautakunta 19.04.2023 § 33

Valmistelija: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungilla on Det Store Nordiske Telegrafskab -yhtiön toimipaikkansa Uudessakaupungissa lopetettuaan Uudenkaupungin nuorison hyväksi lahjoittamasta 500 000 markan summasta muodostettu rahasto.

Rahaston pääoma 31.12.2022 on 13 669,61 euroa.

Stipendirahaston tuotosta 10 % liitetään vuosittain pääomaan. Loput tuotosta jaetaan stipendeinä.

Stipendirahaston sääntöjen muuttamista ovat valmistelleet Uudenkaupungin lukion rehtori, Uudenkaupungin yhtenäiskoulun rehtori ja kasvun ja oppimisen palvelujen controller.

Liitteenä on rahaston voimassa olevat säännöt ja esitys uusiksi säännöiksi.

Esittelijä: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola

Päätösehdotus: Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle Det Store Nordiske Telegrafskab -yhtiön stipendirahaston sääntöjen muuttamista liitteen mukaisiksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 116
1449/02.07.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 33	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 116	24.04.2023

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle Det Store Nordiske Telegrafskab -yhtiön stipendirahaston sääntöjen muuttamista liitteen mukaisiksi.

Keskustelun kuluessa Rauno Aaltonen esitti asian palauttamista valmisteluun.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Liitteet

- 17 Det store nordiske telegrafskabselskab -yhtiön stipendirahaston vanhat säännöt
- 18 Det store nordiske telegrafskabselskab -rahaston uudet säännöt

Opetus- ja kasvatustalautakunta	§ 34	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	24.04.2023

Anna ja Thyra Sjöbergin muistorahaston sääntöjen muuttaminen

Opetus- ja kasvatustalautakunta 19.04.2023 § 34

Valmistelija: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungilla on Anna ja Thyra Sjöbergin muistorahasto -niminen rahasto, joka on muodostettu Thyra Sjöbergin 27.5.1970 allekirjoittaman testamentin perusteella.

Rahaston pääoma 31.12.2022 on 14 667,07 euroa.

Muistorahaston tuotosta 10 % liitetään vuosittain pääomaan ja loppuosa annetaan vuosittain stipendeinä.

Muistorahaston sääntöjen muuttamista ovat valmistelleet Uudenkaupungin lukion rehtori, Uudenkaupungin yhtenäiskoulun rehtori ja kasvun ja oppimisen palvelujen controller.

Muistorahaston vanhat säännöt ja esitys uusiksi säännöiksi on liitteenä.

Esittelijä: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola

Päätösehdotus: Opetus- ja kasvatustalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle Anna ja Thyra Sjöbergin muistorahaston sääntöjen muuttamista liitteen mukaisiksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 117
1450/02.07.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle Anna ja Thyra Sjöbergin muistorahaston sääntöjen muuttamista liitteen mukaisiksi.

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 34	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	24.04.2023

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 19 Anna ja Thyra Sjöbergin stipendirahaston vanhat säännöt
- 20 Anna ja Thyra Sjöbergin stipendirahaston uudet säännöt

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 35	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	24.04.2023

Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston sääntöjen muuttaminen

Opetus- ja kasvatuslautakunta 19.04.2023 § 35

Valmistelija: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Konetarkastaja Niilo Mäkinen on 26.7.1972 testamentilla lahjoittanut osan omaisuudestaan Uudenkaupungin yhteislyseolle perustettavaksi "Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahasto" -nimiseksi stipendirahastoksi. Stipendirahaston sääntöjä on viimeksi tarkistettu vuonna 1991.

Stipendirahaston pääoma 31.12.2022 on 318 360,54 euroa.

Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston voimassa olevien sääntöjen mukaan:

"Uudenkaupungin kaupungilla on Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahasto, jonka tuotosta 10 % liitetään vuosittain pääomaan ja loppuosa tuotosta on vuosittain annettava stipendeinä lahjakkaille ja kunnollisille Uudenkaupungin lukion tai Viikaisten yläasteen oppilaille siten, että lukion jako-osuus stipendeistä on vähintään 2/3:n suuruinen. Sekä yläasteen, että lukion osuus voidaan tarvittaessa jakaa 1-3:een yhtäsuureen osaan johtokunnan harkinnan mukaan.

Stipendirahaston säännöt tulee päivittää mm. siksi, että Viikaisten yläaste on nykyiseltä nimeltään Uudenkaupungin yhtenäiskoulu ja kouluilla ei ole enää johtokuntia.

Uudenkaupungin lukion rehtori, Uudenkaupungin yhtenäiskoulun rehtori, kasvun ja oppimisen palvelujen controller sekä hallintosihteeri ovat valmistelleet Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston sääntöjen muuttamista.

Esittelijä: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola

Päätösehdotus: Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston sääntöjen hyväksymistä liitteen mukaisina.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 35	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	24.04.2023

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 118
1435/02.07.02/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston sääntöjen hyväksymistä liitteen mukaisina.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 21 Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston vanhat säännöt
- 22 Lempi ja Niilo Mäkisen stipendirahaston uudet säännöt

Kaupunginhallitus

§ 119

24.04.2023

Tiedotusasiat

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 119

Suomen museoliitto

- kutsu Suomen museoliiton 100. vuosikokoukseen 25.5.2023 sekä Valtakunnallisille museopäiville 24.–26.5.2023 Helsinkiin (liite)

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

- päätös kaapeleiden asentamisesta meren pohjaan välille Mäntysaari–Vehkamaa–Iso Lehmämaa–Kiparuoto, Uusikaupunki ja Kustavi / ESAVI/37529/2022 (liite)
- päätös autotehtaan ympäristöluvan tarkistamisesta / ESAVI/34970/2022 (liite)

Kirje kaupunginhallitukselle keskustan yöaikaisen kevytmoottoriliikenteen aiheuttamasta melu- ja värinähaitasta (liite)

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä

- yhtymävaltuuston 20.4.2023 esityslista

Kuntaliitto

- yleiskirje 7/2023: Tasa-arvolain soveltaminen laajenee varhaiskasvatukseen – muutokset voimaan 1.6.2023 alkaen Varsinais-Suomen sosiaalialan osaamiskeskus
- sosiaaliasiamiehen selvitys 2022 (liite)

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että talousjohtaja Anne Takala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.30.

Kaupunginhallitus

§ 119

24.04.2023

23 Kh 24.4.2023 tiedotusasioiden liitteet

Kaupunginhallitus

§ 120

24.04.2023

Muut asiat

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 120

Ei kirjattavaa.

Merkittiin, että kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.19.

Opetus- ja kasvatuslautakunta	§ 37	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 121	24.04.2023

Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssin 919 viran muuttaminen työsuhteeksi

Opetus- ja kasvatuslautakunta 19.04.2023 § 37

Valmistelija: Varhaiskasvatuksen johtaja Annina Kiiveri
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 53 § mukaan kaupunginhallitus päättää virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi.

Varhaiskasvatuksen avoinna oleva lastenhoitajan vakanssi 919 on virka. Virkasuhde on käytössä yleensä silloin, kun työhön kuuluu julkisen vallan käyttöä tai julkishallinnollisia tehtäviä. Muissa tehtävissä käytetään työsuhdetta.

Tehtävään ei kuulu julkisen vallan käyttöä, joten virkasuhde on tarkoituksenmukaista muuttaa työsuhteeksi.

Esittelijä: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola

Päätösehdotus: Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää pyytää kaupunginhallitukselta, että se muuttaa viran 919 työsuhteeksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 121
1437/01.01.01.01/2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää
- ottaa lisäasian käsittelyyn,
- muuttaa varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssin 919 virasta työsuhteeksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 103, § 104, § 105, § 110, § 111, § 112, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 106, § 107, § 108, § 109, § 113, § 121

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)
Aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: