

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osavuosisikatsaus 1-9/2023

YMPLL 24.10.2023 § 128
1931/02.02.02/2023

Valmistelija: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain. Ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1-3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1-6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1-9 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1-12 (tp). Raportit toimitetaan palvelualueittain.

Liitteenä olevasta raportista ilmenee rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelupalveluiden talouden sitovien tavoitteiden ja suoritteiden toteutuminen tammi-syyskuun 2023 aikana.

Rakennusvalvonnan rakennuslupa-asiakirjojen digitointia on jatkettu tavoitteen mukaisesti. Rakennusvalvonnan prosessien päivitystyö on kesken. Prosessikuvaukset saatetaan loppuun vuonna 2024, kun työt saadaan organisoitua uudelleen henkilöstön vähentymisen takia. Rakennusvalvonnan lupa-asioiden käsittelymäärä on lähes tavoitteen mukaisella tasolla. Katselmusten määrä on alle tavoitteen.

Ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaisia tarkastuksia on tehty hieman yli tavoitteen. Ympäristönsuojelun lausunto- ja lupa-asioiden käsittelymäärä on toteutunut hyvin. Kuntatapaamiset on yhtä lukuun ottamatta pidetty.

Yhteenveto

Maksutuottojen toteutuminen on jäänyt alle tavoitteen. Tilanteeseen on vaikuttanut toteutuneiden rakennushankkeiden pieni koko. Rakennusvalvonnan tulot perustuvat lupamaksuihin ja lupamaksujen suuruus riippuu hankkeen koosta. Vaikka lupamäärät ovat pysyneet edellisen vuoden tasolla, näkyy isojen hankkeiden puuttuminen tuloissa.

Esittelijä: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula

Päätösehdotus: Ympäristö- ja lupalautakunta merkitsee osavuosisikatsauksen 1-9/2023 tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.
