

## Määrärahan siirto Raumantien ja autotehtaan uuden liittymän kohdasta (9170) Pankkitie - Pruukintien määräraha-kohtaan (9159)

Kaupunginhallitus 12.03.2024 § 82

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

ELY-keskus ja kaupunki ovat allekirjoittaneet 18.12. 2023 sopimuksen, jossa ELY ja kaupunki sitoutuvat määritellyin ehdoin toteuttamaan maantien 12487 (Pankkitie/Pruukintie) kuntoonpanotyöt ja muuttamisen kaduksi välillä KT 43 – Lehtolankuja sekä ko. maantiellä olevan valaistuksen luovuttamisen kaupungille sopimuksen mukaisesti.

Hankkeen toteuduttua, maantie 12487 (Väkkärän maantie) välillä KT 43 – Lehtolankuja muuttuu kaduksi asemakaavassa osoitetun katualueen mukaisesti. Valtion omistuksessa oleva tievalaistus luovutetaan katuosuuden lisäksi Väkkärän maantieltä ja Sannaisten maantieltä. Pankkitien/Mannersuontien liittymässä oleva valaistuksen sähkökeskus sähköliittymineen luovutetaan kaupungille. Kaupungin tulee hankkia keskuksen valaistuksen ohjausjärjestelmä. ELY hankkii uuden sähkökeskuksen ja sähköliittymän Pankkitien ja kantatien 43 liittymän läheisyyteen.

Kuntoonpanotyöt on tarkoitus toteuttaa vuoden 2024 aikana. Kaupunki vastaa hankkeen rakennuttamisesta (projektinhallinnasta, urakan kilpailuttamisesta, valvonnasta ja vastaanotosta). Rakennustöihin saa ryhtyä vasta sen jälkeen, kun toteuttamissopimus on allekirjoitettu, kadunpitopäätös on tehty, työ lupa tiealueella työskentelyyn on myönnetty Pirkanmaan ELY-keskuksen toimesta, aloituskokous on pidetty sekä hyväksytyt työnaikaiset liikenteenohjauslaitteet on asetettu paikoilleen.

Kadunpitopäätöksessä tulee määrittää, että kadunpitopäätös alkaa 1.11.2024. Rakentamistyön voi aloittaa, kun edellä mainitut kohdat täyttyvät, työt tulee kuitenkin aloittaa viimeistään 30.6.2024 tai muuten sopimus raukeaa. Rakentamistyön tulee olla pääosin valmis kaikkine töineen ja vastaanottokokous pidettynä 1.10.2024 mennessä, jotta ELY voi maksaa kuntoonpanotöistä osuutensa. ELY-keskus osallistuu kuntoonpanotöiden kustannuksiin kiinteällä 100 000 euron (alv 0%) osuudella, joka maksetaan ennen maantien muuttamista kaduksi. Lopuista kustannuksista vastaa kaupunki. ELY-keskuksen osuus maksetaan vuoden 2024 aikana suoraan urakoitsijalle. Kuntoonpanotöiden jälkeen ko. osuus muuttuu kaduksi tulevan kadunpitopäätöksen mukaisesti 1.11.2024 lukien. Kaupunki vastaa kuitenkin kaduksi tulevan osuuden hoito- ja ylläpidosta 1.10.2024 alkaen. Kantatien suuntainen jk/pp-tie jää valtiolle. Kaduksi muuttuvan Pankkitien hoito- ja ylläpitoraja kulkee KT43 reunaviivan kohdalla.

Kaupungin tulee laittaa vireille yleisen alueen lohkominen kaduksi muuttuvalta osuudelta viimeistään 1.6.2024. Kaupunki vastaa toimituksen kustannuksista.

Kaupunki on kilpailuttanut urakan. Urakka on KT 43 risteyksestä Astalankujalle käsittäen osan Tunnelitiestä. Urakkatarjoukset saatiin 11.3.2024. Tarjouksia saatiin 8 kpl:tta. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen (980 825 €) jättäneen urakoitsijan tarjous ylitti hankkeeseen vuodelle 2024 varatun määrärahan (695 000 €). Määrärahaa on jäljellä 653 000 €.

Hankkeen toteuttaminen sopimuksen mukaisissa aikarajoissa on tärkeää.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen hinta on 980 825 €. Tästä Ely-keskus maksaa 100 000 € ja vesihuollon osuus on n. 150 000 - 200 000 €. Hanke voidaan toteuttaa, mikäli Raumantien ja autotehtaan uudelle liittymälle vuoden 2024 talousarviossa varattu 140 000 €:n määräraha siirretään Pankkite-Pruukintien (9159) hankkeeseen. Liittymän rakentamisella ei ole autotehtaan tämänhetkisessä tilanteessa kiire, joten määräraha voitaisiin osoittaa Pankkitie-Pruukintie hankkeelle. Määrärahan siirron jälkeen hanke voidaan toteuttaa suunnitelmien mukaisesti. Valaistuksen toteuttaminen, joka pyydettiin optiona, esitetään toteutettavaksi vuoden 2025 määrärahoista.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että määräraha kohteesta Raumantien ja autotehtaan uusi liittymä (9170), 140 000 €, siirretään hankkeelle Pankkitie -Pruukintie (9159). Raumantien ja autotehtaan uuden liittymän toteutuksesta päätetään vuoden 2025 talousarvion yhteydessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Birgitta Runola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.08.

---

Kaupunginvaltuusto 18.03.2024 § 23  
1970/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää  
- ottaa lisäasian käsittelyyn

- että määräraha kohteesta Raumentien ja autotehtaan uusi liittymä (9170), 140 000 €, siirretään hankkeelle Pankkitie -Pruukintie (9159). Raumentien ja autotehtaan uuden liittymän toteutuksesta päätetään vuoden 2025 talousarvion yhteydessä.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti  
- ottaa lisäasian käsittelyyn  
- hyväksyä päätösehdotuksen yksimielisesti.

---