

T-5

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

1. Aluevarausmerkinnät:

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Asuntoja ainoastaan kiinteistön hoitoon tarvittavaa henkilökuntaa varten. Auto-paikko- ja on rakennettava 1 ap/100 kerrosalaneliometriä kohden. Alueelle saa sijoittaa nostureita ja mastorakennelmia.



LPA

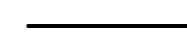
Autopaikkojen korttelialue.

2. Muut merkinnät:

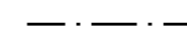
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



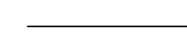
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.



VII

Kaupunginosan numero.

1

Korttelin numero.

38

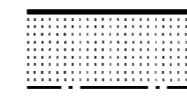
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

v

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=1.0

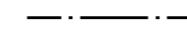
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



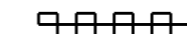
Istutettava alueen osa.

ajo

Ajoyhteys.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Asemakaavan muutos koskee:

VII kaupunginosan korttelin 1 tontteja 28 ja 29

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

VII kaupunginosan kortteliin 1 tontit 36, 37 ja 38

1:1000

Mittakaava

Suun. LV Piirt. LV

Tällä asemakaava-alueella tulee olla erillinen tonttijako

Uudessakaupungissa

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellén

Pohjakartta täyttää 1284/99 annetun kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset.

Uudessakaupungissa

Kaupungeodeetti

Leena Viljanen

Nähtävänä luonnos
ehdotus

Kh:

Kv: