

Tekninen lautakunta

Aika 23.04.2024 klo 17:00 - 18:55

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 24	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 25	Infrapalveluiden, ruoka- ja puhtauspalveluiden sekä tilapalveluiden talouden toteutumisen osavuosikatsaus 1-3/2024	5
§ 26	Sähköenergian toimittajan valinta 01.01.2026 - 31.12.2029	8
§ 27	Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinta 1.6.2024 - 31.5.2026 + kaksi 1 vuoden optiokautta	11
§ 28	Rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyt / Toisen optiovuoden käyttö	14
§ 29	Rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt / Toisen optiovuoden käyttö	19
§ 30	Maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa - puitejärjestelyt / Kolmannen optiovuoden käyttö	24
§ 31	Kuorma-autojen vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyt / Kolmannen optiovuoden käyttö	29
§ 32	Talvikunnossapitotöiden puitejärjestelyt / Kolmannen optiovuoden käyttö	32
§ 33	Katuvalaistussaneerauksen 2024 urakoitsijan valinta	35
§ 34	Vuoden 2024 jyrsintä- ja päällystystöiden urakoitsijan valinta	37
§ 35	Kestopäällystysohjelma 2024	39
§ 36	Tiedotusasiat	40
§ 37	Muut asiat	41

Tekninen lautakunta

Aika 23.04.2024 klo 17:00 - 18:55

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aaltonen Juha	17:00 - 18:55	puheenjohtaja	
	Romppainen Yrjö	17:00 - 18:55	varapuheenjohtaja	
	Hento Eero	17:00 - 18:55	jäsen	
	Maikola Janne	17:00 - 18:55	jäsen	
	Penkkala Juha	17:00 - 18:55	jäsen	
	Pietikäinen Reija	17:00 - 18:55	jäsen	
	Pihlava-Lahtinen Virve	17:00 - 18:55	jäsen	
	Wallenius Reko	17:00 - 18:55	jäsen	
	Marttila Petri	17:00 - 18:55	varajäsen	
	Polojärvi Eila	17:00 - 18:55	varajäsen	
Muu	Löfstedt Raimo	17:00 - 18:55	kh:n pj	
	Sjölund Janne	17:00 - 18:31	kh:n edustaja	
	Pietikäinen Nanna	17:00 - 18:55	nuorisovalt. edustaja	
	Nikkari Jari	17:00 - 18:55	tekninen johtaja	
	Vehanti Terhi	17:00 - 18:55	toimistosihtööri/siht.	
	Arola Rami	17:00 - 18:55	kiinteistöpäällikkö	
Poissa	Jääskeläinen Johanna	17:00 - 18:55	jäsen	
	Myllymäki Lea	17:00 - 18:55	jäsen	
	Mänty Merja	17:00 - 18:55	jäsen	
	Vainio Atso	17:00 - 18:55	kaupunginjohtaja	
	Arvela-Hellén Leena	17:00 - 18:55	kaupunginarkkitehti	
	Takala Anne	17:00 - 18:55	talousjohtaja	

Allekirjoitukset

	Juha Aaltonen puheenjohtaja	Terhi Vehanti pöytäkirjanpitäjä
--	--------------------------------	------------------------------------

Käsitellyt asiat 23 - 37

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa 24.04.2024

	Juha Penkkala pöytäkirjantarkastaja	Eila Polojärvi pöytäkirjantarkastaja
--	--	---

Pöytäkirjan nähtävilläpito
Kaupungin verkkosivuilla 25.04.2024

Tekninen lautakunta

§ 23

23.04.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 23

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 24

23.04.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 24

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Lea Myllymäki ja Juha Penkkala.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 24.04.2024.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Penkkala ja Eila Polojärvi.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 24.04.2024.

Tekninen lautakunta

§ 25

23.04.2024

Infrapalveluiden, ruoka- ja puhtauspalveluiden sekä tilapalveluiden talouden toteutumisen osavuosikatsaus 1-3/2024

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 25
2363/02.02.02/2024

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain. Ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1-3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1-6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1-9 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1-12 (tp). Raportit toimitetaan palvelualueittain.

Tasaisen käytön mukainen kolmen kuukauden toteutuma on 25 %, mutta henkilöstömenojen toteutumisasteen on oltava tätä pienempi, koska yli 0,5 kuukauden palkkamenoja vastaava lomaraha maksetaan aina kesäkuun lopussa. Toteutumaan vaikuttaa myös se, että osa kustannuksista ja tuotoista ei toteudu tasaisesti ympäri vuoden.

Talousarviossa ja toteutumassa ovat mukana sekä ulkoiset että sisäiset erät ja poistot ja valmistus omaan käyttöön.

Organisaatio

Teknisen lautakunnan alaisuudessa on kolme palvelualueetta:

Infrapalvelut

- hallintotehtävät
- yhdyskuntatekniikkahankkeiden rakennuttamistehtävät
- yhdyskuntatekniikan sekä kauppatorin rakentaminen ja ylläpito
- varikko
- puistoyksikkö

Ruoka- ja puhtauspalvelut**Tilapalvelut**

- rakennussuunnittelu
- kiinteistönhoito
- rakennusten ylläpito

Infrapalvelut

Tekninen lautakunta

§ 25

23.04.2024

Infrapalvelut vastaa hallinnosta, yhdyskuntatekniikasta, varikosta ja puistoyksiköstä.

Palvelualueen toimintatuottojen toteutumisaste on 28,1 %, toimintakulujen 23,4 % ja toimintakatteen 21,3 %. Vuoden 2023 vertailulukuja ei ole mahdollista saada, johtuen palvelualuemuutoksesta.

Ruoka- ja puhtauspalvelut

Ruoka- ja puhtauspalvelut vastaa puhdistus- ja ruokapalveluista.

Palvelualueen toimintatuottojen toteutumisaste on 26,0, toimintakulujen 20,8 % ja toimintakatteen 314,1 %. Vuoden 2023 vertailulukuja ei ole mahdollista saada, johtuen palvelualuemuutoksesta. Ruokapalvelujen toimintakuluista puuttuvat vielä Kaarealta ja Novidalta tehdyt palvelujen ostot (yht. noin 138.000 euroa).

Tilapalvelut

Kiinteistöjen ylläpito on kirjanpidollisesti eriytetty taseyksikkö. Se vastaa rakennussuunnittelusta, talonrakennuksesta ja kiinteistöjen hoidosta.

Kiinteistönhoito vastaa kaupungin hallinnassa olevien rakennusten ja huoneistojen sekä niiden piha-alueiden hoidosta ja kunnossapidosta.

Rakennusten ylläpito suorittaa tilauksesta kaupungin omien rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontatehtävät sekä rakentaa kaupungin omana työnä tehtävät talonrakennustyöt.

Palvelualueen toimintatuottojen toteutumisaste on 23,7 % ja -kulujen 21,7 % talousarviosta. Toimintakatteen toteutumisaste 28,7 %. Tilikauden ylijäämän (sis. poistot) toteutumisaste on -60,3 %. Vuoden 2023 vertailulukuja ei ole mahdollista saada, johtuen palvelualuemuutoksesta.

Yhteenveto

Teknisen lautakunnan alaisten palvelualueiden toiminta ja talouden toteutuminen on tammi-maaliskuussa ollut talousarvion tavoitteiden mukaista.

Investoinnit

Teknisen lautakunnan vastuulla olevien investointien toteutumisaste

Tekninen lautakunta

§ 25

23.04.2024

on 13,3 %. Infrapalveluiden investointimäärärahoista on käytetty noin 212.000 euroa, 4,2 % ja tilapalveluiden 3.128.000 euroa, 15,6 %.

Investointimenojen käyttöaste vaihtelee vuosittain hankkeiden toteutusaikataulujen ja maksupostien takia. Osa investoinneista valmistuu vasta seuraavana vuonna tai niiden aloitus siirtyy.

Talousarvioon ei tässä vaiheessa esitetä muutoksia.

Esittelijä:

Talousjohtaja Anne Takala

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee osavuositarkastuksen 1-3/2024 tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- 1 Infra-, ruoka- ja puhtaus- sekä tilapalveluiden osavuositarkastus 1-3/2024

Tekninen lautakunta

§ 26

23.04.2024

Sähköenergian toimittajan valinta 01.01.2026 - 31.12.2029

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 26
2274/02.08.00/2024

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupunki -ryhmä (sis. Uudenkaupungin kaupunki, Kiinteistö Oy Uudenkaupungin Nuorisokoti, Uudenkaupungin Satama Oy ja Kustavin kunta) on VENI Energian toimesta pyytänyt tarjousta sähkönmyyntisopimuksesta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista.

Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä samanlaatuisten ja samalle aikajaksolle tehtävien hankintojen on katsottu kuuluvan luontevasti samaan hankintakokonaisuuteen.

Hankintailmoitus on julkaistu www.tarjouspalvelu.fi-sivustolla sekä Hilma-kanavassa 29.02.2024 numerolla 2024-006220 sekä TED-numerolla 125110-2024.

Hinnan määräytyminen

Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaaleista, Tuntispot-toimituksesta ja hintariskin vähentämiseksi tehtyjen tehopohjaisten hinnankiinnitysten selvityksestä, kantaverkkoyhtiö Fingridin kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulutuksen volyymimaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista.

Hinnankiinnityksiä tehdään teho-osuuksina asiakkaan voimassa olevaa kulutusennustetta vastaan. Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määriteltyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD).

Saapuneet tarjoukset

Määräaikaan 03.04.2024 klo 12.00 mennessä saatiin tarjoukset seuraavilta:

1. Omavoima Oy
2. Vaasan Sähkö Oy
3. Fortum Markets Oy
4. Helen Oy

Tekninen lautakunta

§ 26

23.04.2024

5. Turku Energia Energiaratkaisut

Kaikki tarjoajat olivat kelpollisia tarjoamaan sekä kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Valintaperusteet

Tarjousten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.

Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: Kaupankäyntimarginaali $(M, Q, YR) * 1,5 + \text{Tuntispot-marginaali}$. Kaupankäyntimarginaalin tuli olla sama kaikille tuotteille (M, Q, YR) .

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä. Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä.

Suositus valittavasta toimittajasta

VENI Energian suositus sähkötoimittajaksi on Omavoima Oy sen tarjouksen ollessa edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että sähköenergian toimittajaksi valitaan Omavoima Oy. Sopimuskausi on 01.01.2026 - 31.12.2029.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Tarjousten avauspöytäkirja, sähköenergian hankinta
- 3 Tarjousten vertailutaulukko, sähköenergian hankinta

Jakelu

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Muut tarjouksen jättäneet
Omavoima Oy
Veni Energia Oy

Tekninen lautakunta

§ 27

23.04.2024

Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinta 1.6.2024 - 31.5.2026 + kaksi 1 vuoden optiokautta

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 27
2257/02.08.00/2024

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hankinnan kohde

Uudenkaupungin kaupunki (jäljempänä myös "Hankintayksikkö") on pyytänyt tarjouksia arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinnassa. Hankinnasta on lähetetty 23.2.2024 julkaistavaksi hankintailmoitus kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa (<https://www.hankintailmoitukset.fi>) sekä EU:n laajuisessa TED-tietokannassa (<https://ted.europa.eu/>).

Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016, jäljempänä myös "hankintalaki"). Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesta EU-kynnysarvon ylittävästä palveluhankinnasta.

Hankinta toteutettiin avoimella menettelyllä, joka on tarkemmin kuvattu tarjouspyynnössä.

Tarjoajilla oli mahdollisuus lähettää lisätietokysymyksiä tarjouspyynnöstä Tarjouspalvelu-toimittajaportaalin kautta 11.3.2024 klo 12.00 mennessä. Vastaukset lisätietokysymyksiin julkaistiin kaikkien tarjoajien saataville Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin 27.3.2024.

Tarjousten jättämisen määräaika oli 9.4.2024 kello 12:00.

Tarjousten käsittely

Hankintayksikkö vastaanotti tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä yhteensä 17 tarjousta seuraavilta tarjoajilta:

- AFRY Finland Oy,
- Arkkitehdit A3 Oy,
- Arkkitehtipalvelu Oy,
- Arkkitehtitoimisto Ark´Aboa Oy,
- Arkkitehtitoimisto Erat Oy,
- Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy,

Tekninen lautakunta

§ 27

23.04.2024

- Arkkitehtitoimisto Küttner Ky,
- Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy,
- Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy,
- Collaboratorio Oy,
- Hila Arkkitehdit Oy,
- Juhana Marttinen Arkkitehdit Oy,
- Lukkaroinen Arkkitehdit Oy,
- NMD Arkkitehdit Oy,
- Noon Arkkitehdit Oy,
- Rejlers Rakentaminen Oy ja
- Sweco Finland Oy.

Hankintayksikkö tarkasti tarjoukset jättäneiden tarjoajien soveltuvuusvaatimusten täyttymisen. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Soveltuvuusvaatimusten tarkastamisen jälkeen Hankintayksikkö tarkasti soveltuvuusvaatimukset täyttäneiden tarjoajien tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarjousten vertailu

Tarjouspyynnön mukaan Hankintayksikkö valitsee puitejärjestelyyn enintään viisi (5) tarjoajaa tai mikäli tarjoajia on vähemmän, kaikki tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajien valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Puitejärjestelyyn valitaan hintalaatusuhteeltaan parhaat tarjoukset. Kokonaistaloudellista edullisuutta arvioidaan seuraavin perustein ja pisteytyksin:

- Hintavertailu, max 70 pistettä

Tarjousten hintavertailu suoritetaan tarjoukseen muodostuvan vertailuhinnan perusteella. Halvin vertailuhinta saa 70 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet lasketaan suhteessa halvimpaan seuraavalla kaavalla: vertailuhinnaltaan halvin tarjous / tarjoajan vertailuhinta * 70 pistettä.

- Laatuvertailu: Pääsuunnittelijan lisäkoulutus ja kilpailumenestys, max 30 pistettä
 - Pääsuunnittelijan lisäkoulutus, max 20 pistettä

Tekninen lautakunta

§ 27

23.04.2024

- Pääsuunnittelijan kilpailumenestys, max 10 pistettä

Tarjousten laatuvertailu suoritetaan tarjousten laatuvertailukohdassa annettujen tietojen ja tarjoukselle muodostuvien vertailupisteiden perusteella. Laaturasteet ovat kiinteitä lisäpisteitä, joita ei painoteta.

Tarjoajien hinta- ja laatuvertailusta saamat pisteet lasketaan lopuksi yhteen muodostaen näin kokonaispistemäärän. Tarjousten enimmäispistemäärä on 100.

Hankintayksikkö suoritti tarjousten vertailun. Suoritetun vertailun lopputulos on seuraava:

- 1) Noon Arkkitehdit Oy: 89,40 vertailupistettä
- 2) Sweco Finland Oy: 86,26 vertailupistettä
- 3) Hila Arkkitehdit Oy: 82,33 vertailupistettä
- 4) NMD Arkkitehdit Oy: 78 vertailupistettä
- 5) Arkkitehtitoimisto Küttner Ky: 77,68 vertailupistettä
- 6) Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy: 77,11 vertailupistettä
- 7) Juhana Marttinen Arkkitehdit Oy: 70,14 vertailupistettä
- 8) Arkkitehtipalvelu Oy: 69,99 vertailupistettä
- 9) Arkkitehtitoimisto Ark´Aboa Oy: 69,68 vertailupistettä
- 10) Arkkitehdit A3 Oy: 69,43 vertailupistettä
- 11) Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy: 67,68 vertailupistettä
- 12) Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy: 66,30 vertailupistettä
- 12) Collaboratorio Oy: 66,30 vertailupistettä
- 14) Rejlers Rakentaminen Oy: 60,78 vertailupistettä
- 15) Lukkaroinen Arkkitehdit Oy: 52,64 vertailupistettä
- 16) AFRY Finland Oy: 49,66 vertailupistettä
- 17) Arkkitehtitoimisto Erat Oy: 46,25 vertailupistettä

Tarjoajien vertailussa saamat pisteet on esitetty tarkemmin liitteessä tarjousten vertailu.

Tarjousten vertailun perusteella viisi (5) eniten vertailupisteitä saanutta tarjoajaa ovat Noon Arkkitehdit Oy, Sweco Finland Oy, Hila Arkkitehdit Oy, NMD Arkkitehdit Oy ja Arkkitehtitoimisto Küttner Ky.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita tarjousvertailun perusteella seuraavat tarjoajat etu-sijajärjestyksessä puitejärjestelyn palveluntuottajiksi: 1) Noon Arkkitehdit Oy, 2) Sweco Finland Oy, 3)

Tekninen lautakunta

§ 27

23.04.2024

Hila Arkkitehdit Oy, 4) NMD Arkkitehdit Oy ja 5) Arkkitehtitoimisto Küttner Ky.

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.6.2024 ja päättyen 31.5.2026. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 4 Tarjousten avauspöytäkirja, arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinta
- 5 Tarjousten vertailu, arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinta

Jakelu

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Tarjouksen jättäneet suunnittelutoimistot

Tekninen lautakunta	§ 35	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	23.04.2024

Rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyt / Toisen optiovuoden käyttö

2316/02.08.00/2021

TEKLA 25.05.2021 § 54

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyistä julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 1.4.2021.

Puitejärjestelyn varsinainen sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden (1) vuoden mittaisella optiolla. Sopimuskauden enimmäiskesto on täten neljä (4) vuotta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa. Tilaaja voi ottaa option käyttöön vain osittain tiettyjen osa-alueiden osalta.

Puitejärjestelyn kautta tullaan hankkimaan rakennus-, sähkö- ja LVI-urakat puitesopimuskauden pieniin ja keskisuuriin uudis- ja korjaushankkeisiin.

Kaupungilla on mahdollisuus hankkia suurien hankkeiden rakennus-, sähkö- ja LVI-urakat puitesopimuskauden aikana tämän puitejärjestelyn ulkopuolelta erikseen kilpailuttamalla.

Puitejärjestely on jaettu kolmeen erilliseen osa-alueeseen

1. Rakennusurakat
2. Sähköurakat
3. LVI-urakat

Tarjoajat voivat jättää tarjouksen joko yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Tarjouspyynnön mukaan kuhunkin osa-alueeseen valitaan viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osa-aluekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan osa-alueelle kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kaikilla osa-alueilla halvin hinta. Tarjousten vertailuhinta koostuu kunkin osa-alueen kohdalla osa-alueen kaikkien työmiesten yhteenlasketusta tuntihinnasta.

Määräaikaan 11.5.2021 klo 12.00 mennessä saatiin osa-alueesta 1:

Tekninen lautakunta	§ 35	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	23.04.2024

Rakennusurakat kuusi (6) tarjousta, osa-alueesta 2: Sähköurakat kahdeksan (8) tarjousta ja osa-alueesta 3: LVI-urakat neljä (4) tarjousta.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten mukaisesti.

Osa-alueessa 1. Rakennus M. Elo Oy:n ilmoittamat referenssit eivät täyttäneet referensseiltä edellytettyjä vähimmäisvaatimuksia. Kaikkien muiden tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia sekä tarjoajien täyttävän tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Tarjoukset asetettiin tuntihintoihin perustuvien kokonaishintojen (vertailuhinta) perusteella etusijajärjestykseen.

Osa-alue 1: Rakennusurakat

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Rakennuspalvelu P. Ketola Oy	282,00 €	1.
Vakka-Suomen Rakennuspalvelu Ky	285,00 €	2.
Rakennus Lehtonen Oy	298,00 €	3.
Rakennusurakointi A. Lehtonen Oy	312,00 €	4.
Taitovakka Työosuuskunta	804,00 €	5.

Osa-alue 2: Sähköurakat

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
SähköRex Oy	36,50 €	1.
Elhav Oy	38,00 €	2.
Ukin Sähkötyö Oy	38,50 €	3.
Sähkötyöt P. Koskelin Oy	39,00 €	4.
Led-House Oy	39,85 €	5.
Vakka-Service Oy	40,00 €	6.
Telesilta Oy	41,00 €	7.
Caverion Suomi Oy	48,10 €	8.

Osa-alue 3: LVI-urakat

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy	74,00 €	1. tai 2.
Polartechology Oy	74,00 €	1. tai 2.
Vakka-Service Oy	85,00 €	3.

Tekninen lautakunta § 35 25.04.2023
Tekninen lautakunta § 28 23.04.2024

Caverion Suomi Oy	96,20 €	4.
-------------------	---------	----

Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy:llä ja Polartechonology Oy:llä on täysin sama vertailuhinta, jonka vuoksi etusijajärjestys heidän välillään jouduttiin arpomaan. Arvonnän suorittivat 19.5.2021 kiinteistö-päällikkö Rami Arola ja kiinteistöjohtaja Tapani Rantio.

Lisätietoja Kiinteistö-päällikkö Rami Arola, puh. 040 756 5678

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn osa-alueisiin seuraavat tarjoajat alla osa-alueittain eritellyn vertailuhinnan perusteella määritetyn etusijajärjestyksen mukaisesti.

Osa-alue 1: Rakennusurakat

1. Rakennuspalvelu P. Ketola Oy (282,00 €)
2. Vakka-Suomen Rakennuspalvelu Ky (285,00 €)
3. Rakennus Lehtonen Oy (298,00 €)
4. Rakennusurakointi A. Lehtonen Oy (312,00 €)
5. Taitovakka Työosuuskunta (804,00 €)

Osa-alue 2: Sähköurakat

1. SähköRex Oy (36,50 €)
2. Elhav Oy (38,00 €)
3. Ukin Sähkötyö Oy (38,50 €)
4. Sähkötyöt P. Koskelin Oy (39,00 €)
5. Led-House Oy (39,85 €)

Osa-alue 3: LVI-urakat

1. Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy (74,00 €)
2. Polartechonology Oy (74,00 €)
3. Vakka-Service Oy (85,00 €)
4. Caverion Suomi Oy (96,20 €)

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.7.2021 ja päättyen 30.6.2023. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää hylätä Rakennus M. Elo Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 35	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	23.04.2024

Tekninen lautakunta 25.04.2023 § 35

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kahdesta optiokaudesta ensimmäisen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.7.2023 - 30.6.2024.

Laitilan Puhelin Osk on ostanut LVI-urakoitsijan Vakka-Service Oy:n liiketoiminnan 1.10.2022 sekä sähköurakoitsijan Led-House Oy:n asennusliiketoiminnan 1.11.2022, jonka johdosta edellä mainitut puitesopimukset ovat siirretty uudelle omistajalle. Sähköurakointia ja talotekniikan palveluita Laitilan Puhelin Osk tekee aputoiminimillä LP Vahvavirta ja Vakka-Service.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyissä käytetään ensimmäinen vuoden optiokausi 1.7.2023 - 30.6.2024 ja hintoja korotetaan 5 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 28 1429/02.08.00/2023

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kahdesta optiokaudesta toisen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.7.2024 - 30.6.2025.

Vakka-Suomen Rakennuspalvelu Ky on ilmoittanut, ettei jatka enää puitesopimusta, koska lopettaa yritystoiminnan.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Tekninen lautakunta	§ 35	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 28	23.04.2024

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyissä käytetään toinen vuoden optiokausi 1.7.2024 - 30.6.2025 ja viime vuoden hintoihin ei tule muutosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Puitesopimusurakoitsijat

Tekninen lautakunta	§ 36	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 29	23.04.2024

Rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt / Toisen optiovuoden käyttö

2367/02.08.00/2021

TEKLA 15.06.2021 § 58

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyistä julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 26.4.2021. Lisäksi hankinnasta on julkaistu hankintalain mukainen EU-hankintailmoitus Tenders' Electronic Daily (TED)-ilmoituskanavassa 30.4.2021.

Puitejärjestelyn varsinainen sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden (1) vuoden mittaisella optiolla. Sopimuskauden enimmäiskesto on täten neljä (4) vuotta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen

- 1) Rakennuttamis- ja valvontapalvelut uudis- ja korjausrakennushankkeisiin
- 2) Rakennuttamis- ja valvontapalvelut infrastruktuurihankkeisiin

Tarjoajat ovat voineet jättää tarjouksen toiseen tai kumpaankin osa-alueeseen.

Puitejärjestely ei koske hankintayksikön suuria, yksilöityjä hankkeita, joita koskevat projektinjohtopalvelut tullaan kilpailuttamaan erikseen.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus siten, että hinnan painoarvo on 80 % ja laadun painoarvo on 20 %. Kumpaankin osa-alueeseen valitaan viisi eniten yhteispisteitä saanutta tarjoajaa sijoituksen mukaisessa etusijajärjestyksessä.

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki). Hankinnassa on kyse hankintalain 26 §:n EU-kynnysarvon ylittävästä palveluhankinnasta.

Hankinta toteutettiin hankintalain mukaisella avoimella menettelyllä.

Määräaikaan 24.5.2021 klo 12.00 mennessä tarjoukset jättivät osa-

Tekninen lautakunta	§ 36	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 29	23.04.2024

aluekohtaisesti seuraavat yritykset:

Osa-alue 1: Rakennuttamis- ja valvontapalvelut uudis- ja korjausrakennushankkeisiin

A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy

Grandlund Turku Oy

NL Rakennuslaskenta Oy

Rakennuttajatoimisto HLC Oy

Rakennuttajatoimisto Valvontakonsultit Oy

Ramboll CM Oy

Suunnittelulinja Finland Oy

Welado Oy

WSP Finland Oy

Osa-alue 2: Rakennuttamis- ja valvontapalvelut infrastruktuurihankkeisiin

AL Infra Oy

FCG Finnish Consulting Group Oy

Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

Ramboll CM Oy

Welado Oy

Tarjoajien soveltuvuus tarkistettiin. Kaikkien tarjoajien todettiin täytävän tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Seuraavaksi tarkistettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus. Osa-alueessa 1 Welado Oy:n tarjous todettiin tarjouspyynnön vastaiseksi valvonnan nimetyn projektipäällikön puuttuvan koulutusvaatimuksen vuoksi. Suunnittelulinja Finland Oy oli tarjouspyynnön vastaisesti nimennyt saman henkilön sekä rakennuttamisen että valvonnan projektipäälliköiksi. Muiden tarjoajien tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjoukset asetettiin vertailuhinnan (hinta-laatusuhde) perusteella etusijajärjestykseen.

Osa-alue 1: Rakennuttamis- ja valvontapalvelut uudis- ja korjausrakennushankkeisiin

Tarjoaja	Hintapisteet	Laatupisteet	Yhteispisteet	Sijoitus
Grandlund Turku Oy	80,00	10	90,00	1.
Ramboll CM Oy	69,88	20	89,88	2.
WSP Finland Oy	66,67	20	86,67	3.

Tekninen lautakunta § 36 25.04.2023
Tekninen lautakunta § 29 23.04.2024

NL Rakennuslaskenta Oy	65,17	18	83,17	4.
Rakennuttajatoimisto HLC Oy	72,50	10	82,50	5.
A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy	63,04	14	77,04	6.
Rakennuttajatoimisto Valvontakonsultit Oy	55,24	10	65,24	7.

Osa-alue 2: Rakennuttamis- ja valvontapalvelut infrastruktuurihankkeisiin

Tarjoaja	Hintapisteet	Laatupisteet	Yhteispisteet	Sijoitus
AL Infra Oy	80,00	10	90,00	1.
FCG Finnish Consulting Group Oy	68,00	20	88,00	2.
Rakennuttajatoimisto HTJ Oy	66,34	20	86,34	3.
Ramboll CM Oy	65,54	20	85,54	4.
Welado Oy	66,75	16	82,75	5.

Lisätietoja Kiinteistöpäällikkö Rami Arola, puh. 040 756 5678

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn osa-alueisiin seuraavat tarjoajat alla olevan etusijajärjestyksen mukaisesti.

Osa-alue 1: Rakennuttamis- ja valvontapalvelut korjaus- ja uudisrakennushankkeisiin

1. Grandlund Turku Oy
2. Ramboll CM Oy
3. WSP Finland Oy
4. NL Rakennuslaskenta Oy
5. Rakennuttajatoimisto HLC Oy

Osa-alue 2: Rakennuttamis- ja valvontapalvelut infrastruktuurihankkeisiin

1. Al Infra Oy
2. FCG Finnish Consulting Group Oy
3. Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
4. Ramboll CM Oy
5. Welado Oy

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.7.2021 ja

Tekninen lautakunta	§ 36	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 29	23.04.2024

päättyen 30.6.2023. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää hylätä osa-alueesta 1 Welado Oy:n ja Suunnittelulinja Finland Oy:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisina.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää antaa päätökselle heti täytäntöönpanoluvan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 25.04.2023 § 36

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kahdesta optiokaudesta ensimmäisen vuoden option valittujen yritysten kanssa sopimuskaudeksi 1.7.2023 - 30.6.2024.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyissä käytetään ensimmäinen vuoden optiokausi 1.7.2023 - 30.6.2024 ja hintoja korotetaan 5 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Mikko Jalonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.29.

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 29
1430/02.08.00/2023

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekninen lautakunta	§ 36	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 29	23.04.2024

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kahdesta optiokaudesta toisen vuoden option valittujen yritysten kanssa sopimuskaudeksi 1.7.2024 - 30.6.2025.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyissä käytetään toinen vuoden optiokausi 1.7.2024 - 30.6.2025 ja viime vuoden hintoihin ei tule muutosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Puitesopimusyritykset

Tekninen lautakunta	§ 32	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 30	23.04.2024

Maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyt / Kolmannen optiovuoden käyttö

2255/02.08.00/2021

TEKLA 27.04.2021 § 32

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia maanrakennuskaluston vuokrauspalveluista kuljettajan kanssa julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 3.3.2021.

Sopimus on voimassa yhden (1) vuoden 1.6.2021 alkaen, minkä lisäksi sopimukseen sisältyy kolme (3) yhden (1) vuoden pituista optiokautta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Hankinnat katetaan puitejärjestelyillä ja yksittäiset toimeksiannot tullaan hankkimaan puitejärjestelyihin valituilta toimittajilta puitesopimuksen ehtoja noudattaen.

Hankinta koostuu seuraavista kahdeksasta (8) puitejärjestelystä osa-alueittain:

1. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 00-08
2. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 11-17
3. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 21-25
4. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 30-55
5. Hydrauliset kaivinkoneet, pyöräalustaiset, KKHp 10-19
6. Pyörä- ja erikoistraktorit, TR 40-120 ja TRE 55
7. Kallioporauskalusto
8. Pientareiden niittoon soveltuva kalusto

Tarjoajat voivat jättää tarjouksen joko yhteen (1) tai useampaan osa-alueeseen. Tarjouspyynnön mukaan kuhunkin osa-alueeseen valitaan viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osa-aluekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan osa-alueelle kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on osa-alueille 1. - 5. paras hinta-laatusuhde ja osa-alueille 6. - 8. halvin hinta.

Määräaikaan 13.4.2021 klo 12.00 mennessä tarjoukset jättivät osa-aluekohtaisesti seuraavat yritykset:

Tekninen lautakunta § 32 25.04.2023
Tekninen lautakunta § 30 23.04.2024

Tarjoajat	Osa- alue 1.	Osa- alue 2.	Osa- alue 3.	Osa- alue 4.	Osa- alue 5.	Osa- alue 6.	Osa- alue 7.	Osa- alue 8.
1. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy					x			
2. MTR Nosto Tmi	x	x			x			
3. Mattilan Maansiirto Oy	x	x	x		x	x		x
4. Koneurakointi Lainio Oy					x	x		x
5. KV-Koneurakointi Oy	x				x	x		x
6. Uudenkaupungin Autokoulu Ky			x					x

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten mukaisesti. Kaikkien tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia sekä tarjoajien täyttävän tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Tarjoukset vertailtiin osa-alueittain 1. - 5. parhaan hinta-laatusuhteen osalta siten, että hinnan maksimipisteet ovat 80 pistettä ja laadun maksimipisteet 20 pistettä. Yhteismaksimipisteet ovat 100 pistettä.

Tarjoukset vertailtiin osa-alueiden 6. - 8. osalta halvimman hinnan mukaan. Yhteismaksimipisteet ovat 100 pistettä.

Kuhunkin osa-alueeseen valittiin kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka olivat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Osa-alueiden 4. ja 7. osalta yhtään tarjousta ei jätetty.

Lisätietoja Työpäällikkö Mikko Jalonen, puh. 044 350 2281

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita maanrakennuskaluston vuokrauspalveluiden kuljettajan kanssa osa-alueisiin seuraavat tarjoajat alla olevan etusijajärjestyksen mukaisesti.

Osa-alue 1. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKht 00-08
1. Mattilan Maansiirto Oy
2. MTR-Nosto Tmi

Tekninen lautakunta	§ 32	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 30	23.04.2024

Osa-alue 2. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 11-17

1. Mattilan Maansiirto Oy
2. MTR-Nosto Tmi

Osa-alue 3. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 21-25

1. Mattilan Maansiirto Oy
2. Uudenkaupungin Autokoulu Ky

Osa-alue 5. Hydrauliset kaivinkoneet, pyörialustaiset, KKHp 10-19

1. Mattilan Maansiirto Oy
2. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy
3. Koneurakointi Lainio Oy
4. KV-Koneurakointi Oy
5. MTR-Nosto Tmi

Osa-alue 6. Pyörä- ja erikoistraktorit, TR 40-120 ja TRE 55

1. Mattilan Maansiirto Oy
2. Koneurakointi Lainio Oy
3. KV-Koneurakointi Oy

Osa-alue 8. Pientareiden niittoon soveltuva kalusto

1. Koneurakointi Lainio Oy
2. Mattilan Maansiirto Oy
3. KV-Koneurakointi Oy
4. Uudenkaupungin Autokoulu Ky

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on 1.6.2021 - 31.5.2022. Sopimuskautta on kuitenkin mahdollista jatkaa kolmella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TEKLA 30.05.2022 § 49

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta ensimmäisen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2022 - 31.5.2023.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään ensim-

Tekninen lautakunta	§ 32	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 30	23.04.2024

mäinen vuoden optiokausi 1.6.2022 - 31.5.2023 ja hintoja korotetaan 13,2 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 25.04.2023 § 32

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta toisen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2024.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään toinen vuoden optiokausi 1.6.2023 - 31.5.2024 ja hintoja korotetaan 2,0 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 30
1431/02.08.00/2023

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta kolmannen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2024 - 31.5.2025.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään

Tekninen lautakunta	§ 32	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 30	23.04.2024

kolmas vuoden optiokausi 1.6.2024 - 31.5.2025 ja viime vuoden hintoihin ei tule muutosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Puitesopimusurakoitsijat
Työpäällikkö Mikko Jalonen

Tekninen lautakunta	§ 33	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 31	23.04.2024

Kuorma-autojen vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyt / Kolmannen optiovuoden käyttö

2268/02.08.00/2021

TEKLA 27.04.2021 § 33

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia kuorma-autojen vuokrauspalveluista kuljettajan kanssa julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla 22.3.2021.

Sopimus on voimassa yhden (1) vuoden 1.6.2021 alkaen, minkä lisäksi sopimukseen sisältyy kolme (3) yhden (1) vuoden pituista optiokautta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Tarjousten valintaperusteena on halvin hinta. Palvelun laatuseikat on otettu huomioon hankinnan vähimmäisvaatimuksissa.

Tarjouspyynnön mukaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos tarjoajia on vähemmän kuin kolme, valitaan puitejärjestelyyn kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.

Määräaikaan 20.4.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy.

Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajan soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten mukaisesti. Tarjouksen todettiin olevan tarjouspyynnön mukainen sekä tarjoajan täyttävän tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Lisätietoja Työpäällikkö Mikko Jalonen, puh. 044 350 2281

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita kuorma-autojen vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyyn Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy:n hintaan 54,00 €/h (alv 0).

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on 1.6.2021 - 31.5.2022. Sopimuskautta on kuitenkin mahdollista jatkaa kolmella yhden vuoden mit-

Tekninen lautakunta	§ 33	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 31	23.04.2024

taisella optiokaudella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TEKLA 30.05.2022 § 50

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta ensimmäisen vuoden option Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy:n kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2022 - 31.5.2023.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että kuorma-autojen vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään ensimmäinen vuoden optiokausi 1.6.2022 - 31.5.2023 ja hintoja korotetaan 10,6 %:lla

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 25.04.2023 § 33

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta toisen vuoden option Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy:n kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2024.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että kuorma-autojen vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään toinen vuoden optiokausi 1.6.2023 - 31.5.2024 ja hintoja korotetaan 2,0 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 33	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 31	23.04.2024

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 31
1432/02.08.00/2023

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta kolmannen vuoden option Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy:n kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2024 - 31.5.2025.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että kuorma-autojen vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään kolmas vuoden optiokausi 1.6.2024 - 31.5.2025 ja hintoja korotetaan 4,0 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy
Työpäällikkö Mikko Jalonen

Tekninen lautakunta	§ 34	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 32	23.04.2024

Talvikunnossapitotöiden puitejärjestelyt / Kolmannen optiovuoden käyttö

2269/02.08.00/2021

TEKLA 27.04.2021 § 34

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia talvikunnossapitotöistä julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 30.3.2021.

Sopimus on voimassa yhden (1) vuoden 1.6.2021 alkaen, minkä lisäksi sopimukseen sisältyy kolme (3) yhden (1) vuoden pituista optiokautta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Tarjousten valintaperusteena on halvin hinta. Palvelun laatusikat on otettu huomioon hankinnan vähimmäisvaatimuksissa.

Tarjouspyynnön mukaan puitejärjestelyyn valitaan viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan puitejärjestelyyn kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.

Määräaikaan 20.4.2021 klo 12.00 mennessä tarjoukset jättivät seuraavat yritykset:

- Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy
- Uudenkaupungin Autokoulu Ky
- V-S Pihakivi Oy
- KV-Koneurakointi Oy

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten mukaisesti. Kaikkien tarjousten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia sekä tarjoajien täyttävän tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Lisätietoja Työpäällikkö Mikko Jalonen, puh. 044 350 2281

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita talvikunnossapitotöiden puitejär-

Tekninen lautakunta	§ 34	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 32	23.04.2024

jestelyyn seuraavat tarjoajat/kaluston alla olevan etusijajärjestyksen mukaisesti:

1. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy, kuorma-auto Mercedes benz hinta 63,30 €/h
2. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy, pyöräkuormaaja Volvo hinta 63,30 €/h
3. Uudenkaupungin Autokoulu Ky, traktori Valtra hinta 68,60 €/h
4. V-S Pihakivi Oy, traktori Valtra hinta 68,95 €/h
5. Uudenkaupungin Autokoulu Ky, traktori Fendt hinta 75,00 €/h

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on 1.6.2021 - 31.5.2022. Sopimuskautta on kuitenkin mahdollista jatkaa kolmella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TEKLA 30.05.2022 § 51

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta ensimmäisen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2022 - 31.5.2023.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että talvikunnossapitotöiden puitejärjestelyissä käytetään ensimmäinen vuoden optiokausi 1.6.2022 - 31.5.2023 ja hintoja korotetaan 13,2 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 25.04.2023 § 34

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta toisen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2023 - 31.5.2024.

Tekninen lautakunta	§ 34	25.04.2023
Tekninen lautakunta	§ 32	23.04.2024

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että talvikunnossapitotöiden puitejärjestelyissä käytetään toinen vuoden optiokausi 1.6.2023 - 31.5.2024 ja hintoja korotetaan 2,0 %:lla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 32
1433/02.08.00/2023

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on päättänyt käyttää puitesopimuksissa mainituista kolmesta optiokaudesta kolmannen vuoden option valittujen urakoitsijoiden kanssa sopimuskaudeksi 1.6.2024 - 31.5.2025.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että talvikunnossapitotöiden puitejärjestelyissä käytetään kolmas vuoden optiokausi 1.6.2024 - 31.5.2025 ja viime vuoden hintoihin ei tule muutosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Puitesopimusurakoitsijat
Työpäällikkö Mikko Jalonen

Tekninen lautakunta

§ 33

23.04.2024

Katuvalaistussaneerauksen 2024 urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 33
2354/02.08.00/2024

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Infrapalvelut on pyytänyt tarjouksia vuoden 2024 katuvalaistuksen saneerausurakasta sekä optiona Harmaalokkikujan saneeraus julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 02.04.2024.

Urakoitsijan valintaperusteena on halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt urakoitsija. Harmaalokkikujan saneeraus toteutetaan, mikäli määrärahat riittävät sen toteuttamiseen.

Määräaikaan 16.04.2024 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti neljä (4) urakoitsijaa.

Halvimman tarjouksen kaikista suunnitelmien mukaisista töistä jätti Vertek Oy kokonaishintaan 235.800 € (alv 0).

Talousarviossa 2024 kustannuspaikalle 9225 katuvalaistuksen uusi-miseen on varattu määrärahaa 300.000 €.

Kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa pyydetään lupaa hankkeen toteuttamiselle.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että vuoden 2024 katuvalaistussaneerauksen urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouksen jättänyt Vertek Oy 16.04.2024 päivätyn tarjouksen mukaisesti kokonaishintaan 235.800 € (alv 0).

Päätös on ehdollinen siihen asti, kunnes kaupunginhallitus on antanut hankkeelle toteuttamisluvan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 33

23.04.2024

Liitteet

- 6 Tarjousten avauspöytäkirja, katuvalaistus 2024
- 7 Tarjousten vertailutaulukko, katuvalaistus 2024

Jakelu

Muut tarjouksen jättäneet
Työpäällikkö Mikko Jalonen
Vertek Oy

Tekninen lautakunta

§ 34

23.04.2024

Vuoden 2024 jyrshintä- ja päällystystöiden urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 34
2320/02.08.00/2024

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Infrapalvelut on pyytänyt 18.03.2024 kevennettynä kilpailutuksena vuoden 2024 jyrshintä- ja päällystystöistä tarjouksia vuosien 2021-2023 puitesopimusurakoitsijoilta Asfalttikallio Oy:ltä ja Peab Industri Oy:ltä, joilta oli kysytty halukkuutta jatkaa puitesopimusta optiovuodella.

Tarjous pyydettiin kokonaishintaurakkana, jossa vertailuhintana käytetään arvioitujen määrien jyrshintä- ja päällystystöiden hintojen yhteenlaskettua summaa.

Määräaikaan 12.04.2024 klo 12.00 mennessä saatiin seuraavat tarjoukset:

Tarjoaja	Vertailuhinta
Asfalttikallio Oy	178.000,00 € (alv 0)
Peab Industri Oy	184.970,00 € (alv 0)

Kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa pyydetään lupaa hankkeen toteuttamiselle.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita vuoden 2024 jyrshintä- ja päällystystöiden urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättäneen Asfalttikallio Oy:n 12.04.2024 päivätyn tarjouksen mukaisesti.

Päätös on ehdollinen siihen asti, kunnes kaupunginhallitus on antanut hankkeelle toteuttamisluvan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Tekninen lautakunta

§ 34

23.04.2024

- 8 Tarjousten avauspöytäkirja, jysintä- ja päällystystyöt 2024
- 9 Tarjousten vertailutaulukko, jysintä- ja päällystystyöt 2024

Jakelu

Asfalttikallio Oy
Peab Industri Oy
Työpäällikkö Mikko Jalonen

Tekninen lautakunta

§ 35

23.04.2024

Kestopäällystysohjelma 2024

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 35
2384/10.03.01.00.01/2024

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kestopäällystysmäärärahaa kustannuspaikalla 9200 on vuonna
2024 käytettävissä 300.000 €.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vuoden 2024
kestopäällystyskohteet liitteen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 10 Kestopäällystysohjelma 2024
- 11 Kartta kestopäällystyskohteista 2024, keskusta
- 12 Kartta kestopäällystyskohteista 2024, Lokalahti

Jakelu

Työpäällikkö Mikko Jalonen

Tekninen lautakunta

§ 36

23.04.2024

Tiedotusasiat

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 36

1. Ympäristövuosiraportti 2023, L&T Teollisuuspalvelut Oy

Liitteenä L&T Teollisuuspalvelut Oy:n ympäristöluvan mukainen vuosiraportti 2023.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Merkittiin, että Janne Sjölund poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.31.

Liitteet

13 Ympäristövuosiraportti 2023, L&T Teollisuuspalvelut Oy

Tekninen lautakunta

§ 37

23.04.2024

Muut asiat

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 37

Ei kirjattavaa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 24, § 25, § 36, § 37

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34

Oikaisuohje- ja valitusosoitus (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan kirjaamoon.

Uudenkaupungin kaupunki, Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki
Puh. (02) 845 151 (vaihde)
Sähköposti: kirjaamo@uusikaupunki.fi

Kirjaamon aukioloaika: ma–pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoram Hankinnassa

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoram Hankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Hankintayksikkö on julkaissut suoram Hankinnasta jälki- ilmoituksen, mutta ei suoram Hankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoram Hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoram Hankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suoram Hankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoram Hankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksiin ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamisen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle tulee toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
Puh: 029 56 43300
Faksi: 029 56 43314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus voi periä valituksen käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksusta säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015 § 2.

Päätöksen nähtäväksi asettamispvm:

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi *päivämäärä*

Tiedoksianto asianosaiselle:

() Lähetetty tiedoksi tavallisella kirjeellä (laki 434/2003 § 59)

- () Lähetetty tiedoksi sähköisenä viestinä (laki 924/2010 § 19)
- () Lähetetty tiedoksi postitse saantitodistusta vastaan (laki 434/2003 § 60)
- () Luovutettu asianosaiselle: *paikka, pvm.*

Vastaanottajan allekirjoitus _____

- () Muulla tavoin, miten

Tiedoksiantajan tiedot: *paikka pvm.*

Tiedoksiantajan allekirjoitus _____

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 35

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupungin tekniselle lautakunnalle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Puhelinnumero: 02 845 151
Aukioloaika: ma – pe klo 9–12 ja 13–15

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: