

## Kaupunginhallitus

Aika 07.10.2024 klo 17:30 - 21:04

Paikka Kaupungin virastotalo, kaupunginhallituksen kokoushuone 426

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 240	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 241	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 242	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	6
§ 243	Työllisyyspalvelujen vakanssien perustaminen	8
§ 244	Asemakaavan muutos kiinteistöillä 895-7-1-28 ja 895-7-1-29	10
§ 245	Ranta-asemakaavan muutos Korsaaressa	16
§ 246	Anenkarin ranta-asemakaavan muutos 2	21
§ 247	Lokalahdentien ratapihan ylikulkusillan korjauksen urakoitsijan valinta / toteuttamislupa	26
§ 248	Maksuosoitusten hyväksyjät ja pankkitilien käyttöoikeudet	28
§ 249	Päätös osallistumisesta vakuutusalan konsultointi- ja meklaripalvelujen seutuhankintaan	32
§ 250	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2023 / lausunto toimenpiteistä	34
§ 251	Tiedotusasiat	40
§ 252	Muut asiat	42

Kaupunginhallitus

Aika 07.10.2024 klo 17:30 - 21:04

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Löfstedt Raimo	17:30 - 21:04	puheenjohtaja	
	Koski Kari	17:30 - 20:45	I varapuheenjohtaja	
	Virtanen Veli-Matti	17:30 - 21:04	II varapuheenjohtaja	
	Grönlund Li	17:30 - 21:04	jäsen	
	Kontu Laura	17:30 - 21:04	jäsen	
	Nikula Seppo	17:30 - 21:04	jäsen	
	Runola Birgitta	17:30 - 21:04	jäsen	
	Sjölund Janne	17:30 - 20:45	jäsen	
	Valkonen Jari	17:30 - 21:04	jäsen	
	Aaltonen Esa	17:30 - 21:04	varajäsen	
	Jokinen Niina	17:30 - 20:45	varajäsen	
	Muu	Reijonsaari-Korsman Jaana	17:30 - 20:45	kvalt I vpj
Virtanen Lasse		17:30 - 21:04	kvalt II vpj	
Vainio Atso		17:30 - 21:04	kaupunginjohtaja, esittelijä	
Aalto Katja		17:30 - 21:04	talous- ja hallintojohtaja, sihteeri	
Arvela-Hellen Leena		17:30 - 19:35	kaupunginarkkitehti	
Seikola Maaru		17:30 - 19:29	henkilöstöjohtaja	
Heinonen Jarkko		17:30 - 19:29	elinkeinojohtaja	
Kulmala Timo		17:30 - 18:18	rehtori, Novida	
Lähde Petri		17:30 - 18:18	johtava rehtori, Novida	
Poissa	Jääskeläinen Johanna	17:30 - 21:04	jäsen	
	Koski Merja	17:30 - 21:04	jäsen	
	Kontu Mauri	17:30 - 21:04	kvalt pj	

## Allekirjoitukset

Raimo Löfstedt

Katja Aalto

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

240 - 252

## Pöytäkirjan tarkastus

Uudessakaupungissa (pvm)

Li Grönlund

Laura Kontu

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[Kaupungin verkkosivuilla](#)

---

Kaupunginhallitus

§ 240

07.10.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 240

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 3.10.2024.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

Kaupunginhallitus

§ 241

07.10.2024

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 241

**Päätösehdotus:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Merja Koski ja Laura Kontu. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Li Grönlund ja Laura Kontu.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen Novidan ammattioppilaitoksen rehtori Timo Kulmala sekä Novidan johtava rehtori Petri Lähde kertoivat Novidan toiminnasta ja poistuivat kokouksesta klo 18.18 ennen seuraavan asian käsittelyn alkua.

---

Kaupunginhallitus

§ 242

07.10.2024

**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 242

Alla kaupunginhallitukselle hallintosäännön 49 §:n nojalla toimitetut lautakuntien, jaostojen ja johtokuntien pöytäkirjat:

TOIMIELIMET	Kokouspvm
<a href="#">Ympäristö- ja lupalautakunta</a>	17.9.2024
<a href="#">Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta</a>	17.9.2024
<a href="#">Uudenkaupungin Vesi johtokunta</a>	18.9.2024
<a href="#">Vakka-Suomen Vesi johtokunta</a>	19.9.2024
<a href="#">Ympäristöterveydenhuollon ltk.</a>	19.9.2024
<a href="#">Tekninen lautakunta</a>	24.9.2024
<a href="#">Opetus- ja kasvatustalautakunta</a>	25.9.2024

**VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET**

Liitteenä palvelukeskusten viranhaltijapäätökset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen lautakuntien, johtokuntien ja viranhaltijoiden päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Dynasty 10 asianhallintajärjestelmän ja tiedonohjausjärjestelmän integraatiot sähköiseen säilytysjärjestelmään
- 2 Lahjoitusrahaston arvo-osuuksien siirrot ja arvo-osuustilin avaaminen
- 3 Henkilöstösihteerin vakanssin 221 nimikkeen muuttaminen henkilöstöasiantuntijaksi
- 4 Ei-julkinen asiakirja

Kaupunginhallitus

§ 242

07.10.2024

- 5 Omakotitontin 895-19-31-4 (Metsärinteenkuja 2) varauksen jatkaminen
- 6 Kerrostalotontin 895-6-21-1 omaksilunastus (Pietolankatu 7)
- 7 Crusellin rannan maanrakennustöiden urakoitsijan valinta
- 8 Autotehtaankadun ja KT43 risteyksen muutosten rakentamisen urakoitsijan valinta
- 9 Kiinteistöhoitajan työsuhteen 2304 täyttäminen
- 10 Leijonapuiston laivan kunnostustyöt
- 11 Wintterin tulostaulujärjestelmän hankinta
- 12 Uudenkaupungin kaupungin lahjoitus- ja perintövarat: Liukuesteiden hankinta
- 13 Uudenkaupungin kaupungin lahjoitus- ja perintövarat: Vanhustenviikon konsertti Kalannin Palvelukeskuksessa
- 14 Valinta toistaiseksi voimassa olevaan liikunnanohjaajan tehtävään (vakanssi 716)
- 15 Muutos Saarniston koulun lukuvuoden 2024-2025 työ- ja loma-aikoihin

Kaupunginhallitus

§ 243

07.10.2024

**Työllisyyspalvelujen vakanssien perustaminen**

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 243  
2785/01.01.00.00/2024

Valmistelija: Henkilöstöjohtaja Maaru Seikola  
Elinkeinojohtaja Jarkko Heinonen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden järjestämisvastuu siirtyy valtiolta kunnille työvoimapalveluiden järjestämisestä koskevan voimaantulon perusteella 1.1.2025 alkaen. Liikkeenluovutuksessa henkilöstö siirtyy luovutuksensaajan palvelukseen.

Hallintosäännön 57§ mukaisesti jokaista vakanaista palvelusuhdetta varten perustetaan vakanssi. Työllisyyspalvelujen siirto kuntiin edellyttää, että sekä liikkeenluovutuksella siirtyvät että rekrytoitavat viranhaltijat/työntekijät sijoitetaan vakansseille. Vakanssien perustaminen ja uudelleenjärjestelyiden perusteella toteutettava eräiden työllisyyspalveluissa olemassa olevien vakanssien lakkauttaminen on selostettu oheismateriaalissa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää perustaa seuraavat vakanssit 1.11.2024 alkaen:

- työllisyyspalvelupäällikkö (virka, vakanssi nro 80)
- palvelusihteerin (virka, vakanssi nro 81)
- vastaava työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 82)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 83)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 84)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 85)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 86)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 87)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 88)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 89)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 90)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 91)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 92)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 93)
- työllisyysasiantuntija (virka, vakanssi nro 94)
- yrityspalveluasiantuntija (virka, vakanssi nro 95)
- yrityspalveluasiantuntija (virka, vakanssi nro 96)



Kaupunginhallitus

§ 243

07.10.2024

- ohjaamokoordinaattori-työvalmentaja (työsuhde, vakanssi nro 97)

Kaupunginhallitus asettaa vakanssien kelpoisuusehdoiksi:

Työllisyyspalvelupäällikkö: soveltuva ammatillinen tutkinto tai korkeakoulututkinto ja käytännössä osoitettu johtamistaito

Palvelusihteeri: soveltuva ammatillinen tutkinto

Vastaava työllisyysasiantuntija: soveltuva korkeakoulututkinto tai soveltuva ammatillinen tutkinto tai vähintään viiden (5) vuoden kokemus vastaavista työtehtävistä tai tehtävistä, joista katsotaan olevan olennaista hyötyä tehtävässä.

Työllisyysasiantuntija: soveltuva ammatillinen tutkinto tai vähintään viiden (5) vuoden kokemus vastaavista työtehtävistä tai tehtävistä, joista katsotaan olevan olennaista hyötyä tehtävässä

Yrityspalveluasiantuntija: soveltuva korkeakoulututkinto tai soveltuva ammatillinen tutkinto tai vähintään viiden (5) vuoden kokemus vastaavista työtehtävistä tai tehtävistä, joista katsotaan olevan olennaista hyötyä tehtävässä

Ohjaamokoordinaattori-työvalmentaja: soveltuva korkeakoulututkinto tai soveltuva ammatillinen tutkinto

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että elinkeinojohtaja Jarkko Heinonen ja henkilöstöjohtaja Maaru Seikola poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.29.

---

Liitteet

16 Selostus työllisyyspalvelujen vakanssien perustamisesta

Kaupunginhallitus	§ 162	20.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024

## Asemakaavan muutos kiinteistöllä 895-7-1-28

Kaupunkisuunnittelujaosto 18.01.2024 § 3

Valmistelija: Kaupungingeodeetti Leena Viljanen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Työvene Oy:llä on tarve uudelle kokoonpanohallille telakan alueella. Yhtiöllä on vuokrattuna Telakkatiellä tontti 895-7-1-33, mutta tontille ole mahdollista sijoittaa tarvittavan kokoista hallia.

Vaihtoehtoja uuden hallin paikaksi on selvitelty; vaihtoehtoja on vähän, koska tarvittava halli on melko suuri ja uuden hallin tulee sijaita lähellä nykyistä telakka-aluetta.

Kaupunki omistaa Telakkatien varrella tontin 895-7-1-28, jolle halli olisi mahdollista sijoittaa. Tontti on 4.4.2016 hyväksytyn asemakaavan mukaista autopaikkojen korttelialuetta (LPA), joten rakennuksen sijoittaminen tontille vaatii asemakaavan muutoksen.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa hallin toteuttaminen siten, että suunnittelussa huomioidaan telakan alueen pysäköintijärjestelyt ja kulkeminen Telakkatie 3 ja 5 tonteille.

Kaupunkisuunnittelu on valmistellut hankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto päättää, että asemakaavan muutos voidaan käynnistää liitekartan mukaisella alueella, tontilla 895-7-1-28. Lisäksi kaupunkisuunnittelujaosto päättää kuulla osallisia osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunkisuunnittelujaosto 29.02.2024 § 12  
2133/10.02.03/2024

Valmistelija: Kaupungingeodeetti Leena Viljanen

Kaupunginhallitus	§ 162	20.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024

etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Telakkatien asemakaavan muutos on tullut vireille kaupunkisuunnittelujaoston päätöksellä 18.1.2024 § 3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 1.2- 2.3.2024 välisen ajan.

Kaupunkisuunnittelu on valmistellut luonnoksen asemakaavan muutokseksi. Asemakaavoitettavan alueen pinta-ala on n. 1,5 ha ja kaavamuutoksella muodostuu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-5) sekä autopaikkojen korttelialuetta (LPA).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen laaditun alustavan rakennuksen sijoittelusuunnitelman perusteella todettiin, että kiinteistön 895-7-1-28 alueella sijaitseva kunnallistekniikka ja kulkuoikeudet rajoittavat rakennuksen sijoittelua.

Toiminnallisesti ja taloudellisesti paras ratkaisu saadaan, jos suunnittelualuetta laajennetaan ottamalla myös kiinteistö 895-7-1-29 mukaan kaavaan. Kiinteistö 895-7-1-29 on vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella ja vuokra-alueen muutoksesta on vuokralaisen kanssa alustavasti sovittu.

Autopaikkojen korttelialueen kautta jää edelleen kulkuyhteys Telakkatie 3 ja 5 tonteille.

Hepokarintien katualueelle osoitettu puurivi/istutukset pyritään toteuttamaan ennen kaavan toteuttamista.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta on yhteensä 11878 m<sup>2</sup>, jonka rakennusoikeus 11878 k-m<sup>2</sup>, sen lisäksi kaavassa osoitetaan autopaikkojen korttelialuetta 3950 m<sup>2</sup>.

Esittelijä:	Kaupunginjohtaja Atso Vainio
Päätösehdotus:	Kaupunkisuunnittelujaosto päättää asettaa luonnoksen Telakkatien alueen asemakaavan muutoksesta nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Laura Kontu poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.29 ja varapuheenjohtaja Merja Koski toimi puheenjohtajana § 13 ajan.

Kaupunginhallitus	§ 162	20.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024

## Asemakaavan muutos kiinteistöillä 895-7-1-28 ja 895-7-1-29

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 162

Valmistelija: Leena Viljanen, kaupungingeodeetti  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Luonnos asemakaavan muuttamiseksi on ollut virallisesti nähtävillä 14.3. – 15.4.2024 välisenä aikana.

Luonnoksesta ei ole jätetty huomautuksia.

Lausunnot pyydettiin pelastuslaitokselta, Varsinais-Suomen liitolta, ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Pelastuslaitos toteaa lausunnossaan, että suuronnettomuusvaaraa aiheuttavan kohteen konsultointivyöhyke on huomioitava. Lisäksi todetaan, että pelastustoiminta tulee olla mahdollista kaava-alueella.

ELY-keskuksen lausunnossa on kiinnitetty huomiota asemakaavamääräykseen, joka sallii myös asuntoja kiinteistön hoitoon tarvittavaa henkilökuntaa varten. Uutta asumista ei alueelle tule osoittaa. Lisäksi lausunnossa todetaan, että kaavassa tulisi osoittaa uudisrakentamiselle ja olemassa oleville rakennuksille rakennusalat.

Rakennetun kulttuuriympäristön osalta lausunnossa todetaan, että suunnittelualueella sijaitsee 1890-luvulla rakennettu telakan johtajan asunto, joka on todettu paikallisesti arvokkaaksi. Rakennuksen arvot tulee huomioida kaavassa suojelumerkinnällä.

Ilmastovaikutusten arviointia tulee täydentää ja alueen kasvillisuuden säilymistä voisi tukea kaavaratkaisulla.

V-S liitto ei ole antanut lausuntoa.

Kaavan laatijan vastine:

Suunnittelualueella on rakennusinventoinnin perusteella muutamia rakennuksia, joita ei kaavassa esitetä suojeltaviksi, vaikka niillä olisi historiallista merkitystä. Satama- ja telakka-alueiden

Kaupunginhallitus	§ 162	20.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024

laajentumismahdollisuudet ovat maantieteellisten olosuhteitten takia rajalliset. Alueella toimivilla yrityksillä on oltava realistiset mahdollisuudet kehittyä toiminnallisista lähtökohdista. Vanhat teollisuusrakennukset säilyvät niin kauan kuin ne palvelevat käyttäjien tarpeita tai ovat muokattavissa tarpeita vastaaviksi. Tuolloin omistaja pitää rakennukset kunnossa suojelumerkinnästä riippumatta. Myöskään rakennusalojen tarkkaa määrittelyä tai istutettavien alueiden osoittamista ei suunnittelualueen mukaisella, runsaasti tilaa tarvitsevan teollisuuden alueella nähdä tarkoituksenmukaisena edellä esitetystä syystä. Teollisuusalueen kaavamääräys (T-5) asemakaavaan muutosalueella on säilytettävä samana kuin muun telakan alueen määräys, jotta koko alueen tonttijärjestelyjä on mahdollista toteuttaa muuttamalla tonttijakoa. Selostusta täydennetty tarvittavilta osin.

Suunnittelualueen pinta-ala on yhteensä n. 1,58 ha. Kaava-alueelle on osoitettu Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T-5) yhteensä 11878 m<sup>2</sup>, jonka rakennusoikeus 11878 k-m<sup>2</sup>. Lisäksi kaavassa osoitetaan autopaikkojen korttelialuetta (LPA) 3950 m<sup>2</sup>. Autopaikkojen korttelialueella ei ole rakennusoikeutta, sen poikki on osoitettu ajoyhteys paikoitusalueen takana oleville tonteille.

Asemakaavoitetulle alueelle on laadittu erillinen tonttijako.

Esittelijä:	Kaupunginjohtaja Atso Vainio
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää asettaa Telakkatien alueen asemakaavamuutosehdotuksen sekä aluetta koskevan tonttijaon ehdotuksena virallisesti nähtäville. Ehdotusvaiheessa lausunnot pyydetään V-S liitolta, ELY-keskukselta, alueelliselta vastuumuseolta ja TUKESilta
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

\*kaupunginhallituksen 20.5.2024 § 162 käsittelyssä pöytäkirjan otsikossa ollut virheellinen kiinteistönnumero korjattu 3.10.2024 hallintolain § 51 mukaisena kirjoitusvirheen korjauksena: Asemakaavan muutos kiinteistöillä 895-7-4-29 895-7-1-28 ja 895-7-1-29

Kaupunginhallitus	§ 162	20.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024

2133/10.02.03/2024

Valmistelija: Kaupungeodeetti Leena Viljanen  
Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Ehdotus asemakaavan muutoksesta ja tonttijaosta on ollut virallisesti nähtävillä 7.6. – 5.7.2024 välisenä aikana. Ehdotuksista ei ole jätetty muistutuksia. Varsinais-Suomen ELY-keskus ja alueellinen vastuumuseo ovat antaneet lausunnon ehdotuksesta.

**Alueellinen vastuumuseo** toteaa lausunnossaan, että teollisuusalueen laajenemis- ja muutostarpeet on mahdollista huomioida ja paikallisesti arvokkaan johtajan asuinrakennuksen säilyminen turvata, kun alueen rakennusten sijoittelu suunnitellaan huolellisesti. Uudelle rakennukselle ja olemassa oleville rakennuksille tulisi osoittaa rakennusalat. Telakan johtajan asuinrakennus on huomioitava sen arvot turvaavalla sr-merkinnällä.

**Varsinais-Suomen ELY-keskus** viittaa luonnosvaiheessa antamaansa lausuntoon ja toteaa, että teollisuusalueellakin voidaan kaavamääräyksillä tukea tehokasta rakentamista ja alueen suhteellista viihtyisyyttä esim. olemassa olevan rakennuskannan hyödyntämistä ja vehreyttämistä tukevilla ratkaisuilla. Lisäksi lausunnossa painotetaan, että uuden asuintilan rakentamisen ei tulisi olla teollisuusalueella mahdollista. Kaavan ilmastovaikutusten arviointia tulee täydentää ja kaavasta aiheutuvia väistämättömiä ilmastovaikutuksia tulisi pyrkiä kompensoimaan muilla kaavaratkaisuilla. Esim. uusien rakennusten energiatehokkuudesta, uusiutuvan energian tuottamisesta ja hiilineutraaliustavoitteita palvelevien rakenteiden sijoittamisesta määräämällä. Myös olemassa olevaa rakennetta säilyttämällä voidaan vaikutuksia lieventää. Kaavaratkaisussa ei pyritä vähentämään merkittäviä rakentamisen ilmastopäästöjä ja ilmastomuutoksen hillinnän mahdollisuudet jäävät hyödyntämättä. Vähintään kaavaan tulisi sisällyttää kestävään rakentamiseen ohjaava yleismääräys.

Kaavan laatija viittaa luonnoksesta annettuun vastineeseen rakennusten suojelumääräysten ja kaavamääräyksen osalta. Aurinkokeräimien sijoittaminen rakennusten katolle on sallittu Uudenkaupungin rakennusjärjestyksessä, niistä ei erikseen ole tarpeen antaa kaavassa määräystä. Lausuntojen perusteella kaavaselistusta on täydennetty ja kaavakarttaan on lisätty istutettavia alueita. Kaavaselistusta on korjattu ja täydennetty

Kaupunginhallitus	§ 162	20.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024

rakennustietojen osalta. Kaavamääräyksiin on lisätty kestävään rakentamiseen ohjaava yleismääräys.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että asemakaavan muutos ja tonttijako voidaan esittää hyväksyttäväksi.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Telakkatien asemakaavan muutoksen kiinteistöillä 895-7-1-28 ja 895-7-1-29 sekä aluetta koskevan tonttijaon ja esittää ne edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Liitteet

- 17 Ak 0705 kaavakartta
- 18 Ak0705 kaavaselostus liitteineen

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 24	02.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 245	07.10.2024

## Ranta-asemakaavan muutos Korsaaressa

Kaupunkisuunnittelujaosto 02.05.2024 § 24

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kiinteistöjen 895-451-1-3, 406-1-36, 406-1-37 ja 466-3-39 omistajat ovat hakeneet alueelleen ranta-asemakaavan muutosta.

Kaavan laatijaksi maanomistajat esittävät Thomas Hagströmiä (Arkkitehti SAFA).

Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:ssä kerrotaan maanomistajien oikeuksista ranta-asemakaavan laatimiseen. Maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Maanomistajan toimesta laadittavan ranta-asemakaava-alueen tulee muodostaa tarkoituksen mukainen kokonaisuus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut 13.3.2024. Kaavaluonnoksen liitteenä on myös luonnos kaavaselostuksesta.

Kaavanlaatija kuvailee kaavaselostuksessa kaavatyötä seuraavasti:

Ranta-asemakaavamuutoksen nimi on Korsaaressa ranta-asemakaavan muutos. Tavoitteena on muuttaa yksi RA-tontti (loma-asuntojen korttelialue) AO-alueeksi (erillispientalojen korttelialueeksi). Toisten RA-tonttien rakennusoikeus on tarkoitus nostaa rakennusjärjestyksen sallimalle tasolle.

Kaavoitettavan alueen koko on noin 5,8 ha. Alue osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO), loma-asuntojen korttelialueeksi (RA), vesialueeksi (W) sekä maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Muutosalueen rantaviivan pituus on n. 360 metriä. Kiinteistöillä sijaitsee loma-asuntoja sivurakennuksineen. Pihapiirit ovat pääosin rakennettuja, muilta osin muutosalue on metsävaltaista.



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 24	02.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 245	07.10.2024

Muutosalue sijaitsee Korsaaaren koillisosassa. Korsaaarella on sekä loma-asutusta että ympärivuotista asumista.

Alueella ei ole palveluja, vaan alue tukeutuu Uudenkaupungin palveluihin.

Muutosalueelle tulee kunnan vesi ja viemäri sekä sähkö.

Korsaaaren läpi kulkeva Korsaaarentie on osa Velhoveden rengastietä. Muutosalueen tonteille johtava tie on päättyvä mökkitie, jossa muuta liikennettä ei ole.

Rakennuspaikkojen määrä ei muutu. Vapaan rannan osuus pysyy miltei muuttumattomana, AO-korttelialueen rajaa on siirretty n. 10 metriä etelään, noudattaen rakennetun rannan rajaa. Poikkeusluvan turvin ympärivuotiseen käyttöön rakennetun asuinrakennuksen rakennuspaikka osoitetaan kaavassa AO-korttelialueeksi. Kaava-alueen muut rakennuspaikat pysyvät loma-asuntojen korttelialueena. Kaavan toteuttaminen ei vaadi kaupungilta uusien teiden / katujen rakentamista.

Kaavanmuutos ei aiheuta kunnalle kuluja, ranta-asemakaavan aiheuttamat kustannukset tulevat maanomistajan maksettavaksi, kuten myös mahdolliset kiinteistötoimitukset alueella.

Muutosalueen kiinteistöt ovat yksityisessä omistuksessa.

Kaupunkisuunnittelun kommentti:

Kaupunkisuunnittelu ei yhdy kaavan laatijan näkemykseen siitä, ettei kaava aiheuta kaupungille kuluja. Yhdyskuntarakenteen tietoinen hajauttaminen haja-asutusalueelle tuo mahdollisesti kunnalle kuluja tulevaisuudessa.

Kaupunkisuunnittelu katsoo että kaavatyö voidaan tällä kaavaluonnoksella käynnistää ja luonnos voidaan asettaa nähtäville ja pyytää lausunnot, koska se on Uudenkaupungin rakennusjärjestyksen periaatteiden mukainen.

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto päättää käynnistää Korsaaaren ranta-asemakaavan muutoksen laadinnan, ilmoittaa kaavoituksen vireilletulosta osallisille ja asettaa osallistumis- ja

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 24	02.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 245	07.10.2024

arviointisuunnitelman sekä kaavamuutosluonnoksen nähtäville ja pyytää lausunnot viranomaisilta.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että seuraavaksi käsiteltiin asialistan asia 5, Uudenkaupungin metsäomaisuus.

---

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 245  
2439/10.02.03/2024

**Valmistelija:** Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Korsaaren ranta-asetmakaavan muutos on ollut luonnoksena nähtävillä 16.5-17.6.2024. Luonnoksesta ei saatu yhtään lausuntoa tai huomautusta, mutta Varsinais-Suomen ELY-keskus toteaa kommenttina luonnoksesta seuraavaa:

#### Rantarakentaminen

Kaavaselostuksen kuvaus alueen suunnittelutilanteesta on suppea ja sitä tulee täydentää. Esimerkiksi kaavamuutosta ohjaava yleiskaava on esitelty vain maininnan tasolla.

ELY-keskus toteaa, että ranta-asetmakaava kaavamuotona on tarkoitettu ensisijaisesti loma-asutuksen järjestämistä varten. Pysyvä asuminen alueella ei ole myöskään alueen yleiskaavan mukaista.

ELY-keskus kehottaa kaupunkia kiinnittämään huomiota vakituista asutusta rannoille lisäävien kaavamuutosten yhdyskuntarakennetta hajauttavaan vaikutukseen.

Voimassa oleva ranta-asetmakaava ohjaa rakennusten puuverhoiluun. Periaatteesta olisi hyvä pitää kiinni myös kaavamuutoksessa, nyt kaavaluonnoksessa esitetyt yleiset määräykset ohjaavat vain puurakenteisiin rakennuksiin.

#### Ilmastovaikutukset

Kaavaselostuksessa ei ole käsitelty kaavan ilmastovaikutuksia lainkaan. Kaavaselostusta tulee tältä osin täydentää. Apuna voi käyttää esimerkiksi KILVA (kaavan ilmastovaikutusten arviointi) -työkalua, <https://kilva.azureedge.net/>.

#### Maisemavaikutukset

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 24	02.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 245	07.10.2024

Kaavaselostuksessa ei ole juurikaan tunnistettu kaavan maisemavaikutuksia. Kaavaluonnoksessa esitetyillä määräyksillä mahdollistetaan rakennuspaikkakohtaisen rakennusten enimmäismäärän nostaminen kolmesta kuuteen, millä voi olla maisemallisia vaikutuksia. Myös muulla rakentamisen ohjaamisella, esimerkiksi materiaalivalintojen ohjaamisella, on merkitystä maisemavaikutusten kannalta.

#### Luonnonsuojelu

Luonnonsuojelun osalta ELY-keskus voi ottaa kantaa kaavaan tarkemmin ehdotusvaiheessa, kun luontoselvitys kaavamuuotosta varten on valmistunut. Luontoselvitystä varten voidaan hyödyntää SYKE:n ja ympäristöministeriön 2024 päivitettyä opasta: Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi. Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle (2024).

Yleisesti voidaan kuitenkin luonnonsuojelun osalta todeta, että Suomi on osaltaan sitoutunut EU:n biodiversiteettistrategiaan, jonka tavoitteena on pysäyttää luontokato ja kääntää luonnon monimuotoisuuden kehitys myönteiseksi vuoteen 2030 mennessä. Luontokadon pysäyttämisen on tästä syystä perusteltua olla yksi keskeinen tavoite maankäyttöä suunnitellessa, tulee esim. pyrkiä säilyttämään luonnontilaista kasvillisuutta. Luontoarvoja on tarpeen yleisesti punnita laajemmin ja monipuolisemmin kuin pelkästään ns. lakikohteiden tunnistuksella, mikä edellyttää myös luontoselvityksen laatijoilta laajempaa tarkastelutapaa selvityksien tulosten kuvauksissa.

#### Kaavanlaatijan vastine:

Kaavaselostuksen kuvausta alueen suunnittelutilanteesta on täydennetty. Yleiskaavan mukaisesti kaavamääräyksiin on lisätty seuraava lause: "Rakentaminen on sijoitettava puuston suojaamana ja siten, että rakennusten sivuräystäät ovat pääsääntöisesti rannan suuntaiset. Vaja- ja saunarakennukset on sijoitettava loma-asuntojen lähelle ja ne on suunniteltava yhtenäisesti."

Ilmastovaikutusten arviointi on lisätty selostukseen kohtaan 5.4.3 Vaikutukset ilmastoon.

Lausunnossa toivotaan myös että voimassa olevan kaavamääräyksiä puuverhoilun osalta säilytettäisiin: "Voimassa oleva ranta-asemakaava ohjaa rakennusten puuverhoiluun." ja "Kaavaluonnoksessa esitetyt yleiset määräykset ohjaavat vain puurakenteisiin rakennuksiin."

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 24	02.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 245	07.10.2024

Tämä on totta, että uusi kaavaehdotus ei ota suoraan kantaa puuverhoilun puolesta. Yleismääräykset ovat kuitenkin sovittu yhdessä kaupungin kaavoituksen kanssa, ja niitä käytetään nykymuodossaan miltei kaikissa ranta-asemakaavamuutoksissa, turvaten näin maanomistajien tasavertaista kohtelua.

Viranomaisilta pyydetään lausunnot ranta-asemakaavanmuutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että kaavaehdotus voidaan asettaa nykymuodossa nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa Korsaaaren ranta-asemakaavamuutoksen ehdotuksena nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

#### Liitteet

- 19 Korsaaaren-ranta-asemakaavamuutos-Kaavaselostus
- 20 Korsaaaren-ranta-asemakaavamuutuskartta-EHDOTUS
- 21 Korsaaaren-ranta-asemakaavamuutos-OAS
- 22 Luontoselvitys Uudenkaupungin Korsaaressa

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 16	09.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	07.10.2024

## **Anenkarin ranta-asetakaavan muutos 2**

Kaupunkisuunnittelujaosto 09.11.2023 § 16

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kiinteistön 895-472-4-64, omistaja on hakenut alueelleen ranta-asetakaavan muutosta.

Kaavan laatijaksi maanomistajat esittävät Arkkitehti SAFA Thomas Hagström, Arkkitehtuuritoimisto Thomas Hagström tmi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:ssä kerrotaan maanomistajien oikeuksista ranta-asetakaavan laatimiseen. Maanomistaja voi huolehtia ranta-asetakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Maanomistajan toimesta laadittavan ranta-asetakaava-alueen tulee muodostaa tarkoituksen mukainen kokonaisuus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut 4.9.2023. Kaavaluonnosaineisto valmistui 22.9.2023.

Kaavanlaatija kuvailee kaavaselostuksessa kaavatyötä seuraavasti:

Ranta-asetakaavanmuutoksen tavoitteena on muuttaa RA-korttelialue AO-korttelialueeksi (erillispientalojen korttelialue). Samalla rakennusten yhteenlaskettu kokonaiskerrosala nostettaisiin rakennusjärjestyksen mukaisesti kolmeensataan (300m<sup>2</sup>) kerrosalaneliöön.

Toteutuessaan ranta-asetakaavan muutoksella ei ole valtakunnallista tai merkittävää maakunnallista vaikutusta.

Ranta-asetakaavan muutos laaditaan alueelle, jonka koko on noin 1,15 ha. Suunnittelualue sijaitsee Aninkarilla, n. 5 km Uudenkaupungin keskustasta luoteeseen (linnuntietä).

Muutosalueen rantaviivan pituus on n. 140 metriä. Kiinteistö 895-472-4-64 on rakentamaton.

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 16	09.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	07.10.2024

Muutosalueella havupuut ovat vallitsevat puulajit. Aluskasvustoa on melko vähän, alue on melko kallioista, ja koko länsiranta on kallioinen. Makeanveden altaan puolella kasvaa myös lehtipuita.

Ympäristöministeriön 20.3.2013 vahvistamassa Turunmaan ja Vakka-Suomen maakuntakaavassa alue on maa- ja metsätalous- / retkeily- / virkistysaluetta (MRV). Loma-asutuksen mitoitus on 5-7 lay/km, vapaata rantaa 40%.

Yleiskaavassa muutosalue on osoitettu RA- ja MU-alueeksi.

Voimassa olevassa ranta-asetuksessa muutosalueelle on osoitettu yksi lomarakennuspaikka (RA). Kiinteistön itäosa on osoitettu M-alueeksi (metsätalousalue). RA- ja M-alueen välillä on yhteiskäyttöinen tiealue.

Ranta-asetuksen muutoksella järjestetään rakentaminen alueella maastollisesti järkevästi. Kaavamääräyksillä sopeutetaan rakentaminen alueen maisemaan. Jätevesi- ja jätehuolto toteutetaan tonteilla voimassa olevien määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

Ranta-asetuksessa alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO-1) sekä metsätalousaluetta (M).

Rakennuspaikkojen määrä ei muutu. Rakentamattoman rannan osuus ei muutu. Kaavanmuutos tuo yhden ympärivuotisen rakennuspaikan lisää alueelle nykyisten kolmen lisäksi. Kaavan toteuttaminen ei vaadi kaupungilta uusien teiden / katujen rakentamista.

Kaavanmuutos ei aiheuta kunnalle kuluja, ranta-asetuksen aiheuttamat kustannukset tulevat maanomistajan maksettavaksi, kuten myös mahdolliset kiinteistötoimitukset alueella.

Alueella ei ole tiedossa ympäristön häiriötekijöitä.

Kaupunkisuunnittelu pyytää kaavanlaatijalta luontoselvityksen ja ilmastovaikutusten arvioinnin, mutta katsoo että kaavatyö voidaan kaavaluonnoksella käynnistää.

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 16	09.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	07.10.2024

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto päättää käynnistää Anenkarin ranta-  
asemakaavan muutos 2, ilmoittaa kaavoituksen vireilletulosta  
osallisille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä  
kaavamuutosluonnoksen nähtäville ja pyytää lausunnot  
viranomaisilta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 246  
1952/10.02.03/2023

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Anenkarin ranta-asemakaavan muutos 2 on ollut luonnoksena  
nähtävillä 30.11.2023-5.1.2024. Luonnoksesta ei saatu yhtään  
lausuntoa tai huomautusta, mutta Varsinais-Suomen ELY-keskus  
toteaa luonnoksesta seuraavaa:

Voimassa olevan MRL:n mukaan ranta-asemakaava on  
kaavamuotona tarkoitettu ensisijaisesti loma-asutuksen järjestämistä  
varten. Mikäli rakennuspaikkoja osoitetaan ranta-asemakaavassa  
ympärivuotiseen käyttöön, tulee kerralla tarkastella laajempaa  
aluetta.

Laajemman alueen tarkastelussa on mahdollista osoittaa  
ympärivuotisia rakennuspaikkoja, mikäli valtaosa suunnittelualueen  
rakennuspaikoista on loma-asunnon rakennuspaikkoja.

Vuonna 2021 Uudenkaupungin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt  
Anenkarin ranta-asemakaavan muutoksen, jolla on muutettu kaksi  
Anenkarin saaren loma-asumisen rakennuspaikkaa ympärivuotisen  
asumisen rakennuspaikoiksi. Kyseiset kiinteistöt sijaitsevat nyt  
kaavamuutoksen kohteena olevan kiinteistön molemmin puolin. Jos  
kaavamuutos hyväksytään esitetyn laisena, on Anenkarin saaren ja  
alkuperäisen Anenkarin rantakaavan (vahv. 1984) kuudesta  
rakennuspaikasta jatkossa neljä, eli valtaosa, ympärivuotisessa  
käytössä.

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 16	09.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	07.10.2024

MRL ei mahdollista kyseisen loma-asuntojen rakennuspaikan muuttamista ympärivuotiseen käyttöön ranta-asemakaavamuutoksella. Mahdollisuus muuttaa ranta-alueet pääosin ympärivuotisen asumisen käyttöön vaatii yleiskaavallista tarkastelua.

Kaavaluonnos ei noudata MRL:n mukaista ranta-asemakaavan tarkoitusta. ELY-keskus korostaa kunnan vastuuta ottaa päätöksenteossaan johdonmukaisesti huomioon maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset kaavojen sisältövaatimukset sekä maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Pysyvän asumisen laajamittainen sijoittaminen haja-asutusalueelle aiheuttaa vähitellen tarpeen esimerkiksi vesihuollon järjestämiselle. Hajalleen sijoittuva pysyvä asuminen hajauttaa kunnan yhdyskuntarakennetta.

Pysyvä asuminen alueella ei ole alueen yleiskaavan mukaista. Yleiskaavasta poikkeaminen edellyttää perusteluja, jotka on syytä pohtia yleiskaavan periaatteiden näkökulmasta ja yleiskaavan sisältövaatimusten kautta MRL:n tarkoittamalla tavalla.

Kaavanlaatija:

Kaavan vaikutukset osioon on lisätty yleiskaavallinen tarkastelu (kohta 5.4.3). Kaavaluonnos on linjassa kaupungin aikaisempien päätösten kanssa jossa lähialueen ranta-alueille on osoitettu ympärivuotista asumista. Kaavanmuutos toteuttaa maanomistajien yhdenvertaista kohtelua.

Varsinais-Suomen liitto ilmoitti ettei kaavanmuutos anna aihetta antaa lausuntoa.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että kaavaehdotus voidaan asettaa nykymuodossa nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa Anenkarin ranta-asemakaavamuutos 2:n ehdotuksena nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.35.



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 16	09.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 246	07.10.2024

---

Liitteet

- 23 Rk74213 Anenkarin ranta-asemakaavan muutos  
2\_kaavakartta
- 24 Rk47213 Anenkarin ranta-asemakaavan muutos  
2\_kaavaselostus
- 25 Rk47213 Anenkarin ranta-asemakaavan muutos 2\_OAS

Tekninen lautakunta	§ 58	24.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 247	07.10.2024

## **Lokalahdentien ratapihan ylikulkusillan korjauksen urakoitsijan valinta / toteuttamislupa**

Tekninen lautakunta 24.09.2024 § 58

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia Lokalahdentien ratapihan ylikulkusillan korjauksesta julkaisemalla tarjouspyynnön [www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla](http://www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla) 19.08.2024.

Kyseessä on Ratapihan ylikulkusillan (T-1978) päätyrakenteiden ja välitukien korjaus. Urakkaan sisältyy mm. siirtymäläattojen uusiminen elementtirakenteisina, kannen päätyjen pintarakenteiden uusiminen ja paikkauskorjaus, liikuntasaumalaitteiden ja tukikaistojen purkaminen, päätypalkin jälkivalukaistaleen purku, jänneterästen ankkurointien katselmointi, välituen harvavalukohtien korjaus valamalla ja tuenta korjaustyön ajaksi, välitukien paikkauskorjauksia, sillan kaiteiden kunnostaminen sekä työn aikaiset liikennejärjestelyt.

Urakoitsijan valintaperusteena on halvimman tarjouksen jättänyt urakoitsija. Määrärahojen ylittyessä tilaajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset.

Määräaikaan 16.09.2024 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti kaksi (2) urakoitsijaa.

Halvimman tarjouksen jätti Infraroad Oy kokonaishintaan 284.000 € (alv 0).

Talousarviossa 2024 on kustannuspaikalla 9202 investointimäärärahaa 307.000 €.

Kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa pyydetään lupaa hankkeen toteuttamiselle.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että Lokalahdentien ratapihan ylikulkusillan korjauksen urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouksen jättänyt Infraroad Oy 16.9.2024 päivätyn tarjouksen mukaisesti

Tekninen lautakunta	§ 58	24.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 247	07.10.2024

kokonaishintaan 284.000 € (alv 0).

Päätös on ehdollinen siihen asti, kunnes kaupunginhallitus on antanut hankkeelle toteuttamisluvan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 247  
2679/02.08.00/2024

Talousarvion mukaan kaupunginhallitus antaa luvan talousarviossa olevien 100.000 euron ja sitä isompien hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa luvan Lokalahden ratapihan ylikulkusillan korjauksen toteuttamiseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus	§ 204	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 248	07.10.2024

## Maksuosoitusten hyväksyjät ja pankkitilien käyttöoikeudet

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 204

Valmistelija: Talousjohtaja Anne Takala  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hallinto-, talous- ja ICT-palveluissa tapahtuneiden henkilöstömuutosten johdosta on syytä muuttaa kaupunginhallituksen aiempaa (11.12.2023 § 336, 25.3.2024 § 97) päätöstä maksuositteiden hyväksyjistä ja pankkitilien käyttäjistä seuraavasti:

Maksuosoitusten hyväksyminen

Uudenkaupungin kaupunki

- kaupunginjohtaja Atso Vainio
- talousjohtaja Anne Takala (31.7.2024 asti),  
talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto (1.8.2024 alkaen)
- kirjanpitoapäällikkö Eeva Vuorinen

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos

- vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos

- vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm

Pankkitilien käyttövaltuudet, jotka käsittävät kaupungin ja liikelaitosten pankkitilit

Yksin

- kaupunginjohtaja Atso Vainio tai
- talousjohtaja Anne Takala (31.7.2024 asti),  
talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto (1.8.2024 alkaen) tai

Kaksi yhdessä

- henkilöstöjohtaja Annamaaria Seikola tai
- kirjanpitoapäällikkö Eeva Vuorinen

yhdessä joko

Kaupunginhallitus	§ 204	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 248	07.10.2024

- rahoitussihteeri Alina Hyytiän tai  
- kirjanpitoapäällikkö Eeva Vuorisen kanssa

Liikelaitosten pankkitilien osalta käyttövaltuudet ovat  
vesihuoltopäällikkö Kim Westerholmilla.

Esittelijä: Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Raimo Löfstedt

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä maksuosoitusten hyväksyjät ja pankkitilien käyttövaltuudet edellä esitetyn mukaisesti. Kaupunginhallitus antaa luvan panna päätös täytäntöön pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Atso Vainio (hallintolaki 28.1 § kohta 1/osallisuusjäävi) ja talousjohtaja Anne Takala (hallintolaki 28.1 § kohta 1/osallisuusjäävi) poistuivat kokouksesta esteellisinä asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että puheenjohtaja Raimo Löfstedt toimi pöytäkirjanpitäjänä ja sihteerinä tämän asian kohdalla.

---

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 248  
2037/02.06.00.00/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hallinto-, talous- ja ICT-palveluissa tapahtuneiden henkilöstömuutosten johdosta on tarpeen muuttaa kaupunginhallituksen aiempaa päätöstä maksutositteiden hyväksyjistä ja pankkitilien käyttäjistä siten, että lisätään uudelle laskentapäällikölle oikeuksia. Muutokset alla lihavoituna.

Maksuosoitusten hyväksyminen

Uudenkaupungin kaupunki  
- kaupunginjohtaja Atso Vainio

Kaupunginhallitus	§ 204	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 248	07.10.2024

- talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
- kirjanpitoapäällikkö Eeva Vuorinen
- **laskentapäällikkö Päivi Forsman**

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos  
- vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos  
- vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm

Pankkitilien käyttövaltuudet, jotka käsittävät kaupungin ja liikelaitosten pankkitilit

Yksin

- kaupunginjohtaja Atso Vainio tai
- talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto

Kaksi yhdessä

- henkilöstöjohtaja Annamaaria Seikola tai
- kirjanpitoapäällikkö Eeva Vuorinen **tai**
- **laskentapäällikkö Päivi Forsman**

yhdessä joko

- rahoitussihteeri Alina Hyytiän tai
- kirjanpitoapäällikkö Eeva Vuorisen **tai**
- **laskentapäällikkö Päivi Forsmanin** kanssa

Liikelaitosten pankkitilien osalta käyttövaltuudet ovat vesihuoltopäällikkö Kim Westerholmilla.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä muutoksen maksuosoitusten hyväksyjiin ja pankkitilien käyttövaltuuksiin Päivi Forsmanin osalta edellä esitetyn mukaisesti. Kaupunginhallitus antaa luvan panna päätös täytäntöön pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 204  
§ 248

17.06.2024  
07.10.2024

Kaupunginhallitus

§ 249

07.10.2024

**Päätös osallistumisesta vakuutusalan konsultointi- ja meklaripalvelujen seutuhankintaan**Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 249  
2787/02.08.00/2024Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Turun seudun seutuhankinnat toteuttaa vakuutusalan konsultointi -ja meklaripalveluiden hankinnan seutuhankintana. Turun kaupunki pyytää kuntia ilmoittamaan sitoutumisestaan toteutettavaan hankintaan viimeistään 25.9.2024. Ilmoittautuminen on sitova ja kukin hankintaan osallistuva kunta tulee tekemään valitun palveluntuottajan kanssa omat sopimukset. Myöhempi liittyminen ei ole mahdollista.

Palvelu sisältää suunnitelman mukaan:

- vakuutusanalyysin teon,
- vakuutuspalveluiden meklaroinnin (kilpailuttamisen tilaajalle) ja vakuutuksien hallintapalvelun (esim. vakuutustodistusten hankkiminen ja toimittaminen,
- vakuutusdokumenttien tarkistus, kokonaisuuden ylläpito, vakuutuslaskujen tarkastaminen,
- vakuutusasioiden valmistelu ja käsittelyn asiakkaan kanssa
- yleisen vakuutusasioissa konsultoinnin (vastaaminen, opastaminen, neuvominen).

Palvelun sisältö tarkentuu vielä määrittelyn aikana. Tarkoituksena on, että mainitut palvelut olisivat omina osiinaan, jolloin palveluita voisi hankkia sopimuskaudella tarpeen mukaan esim. vakuutusanalyysin teon tai vakuutusten kilpailutuksen joko kokonaisuudessaan tai jonkun/joidenkin tiettyjen vakuutusten osalta. Sopimus on tarkoitus saada voimaan vielä loppuvuodesta ja se tulee olemaan toistaiseksi voimassa oleva.

Tuleva seutuhankinta perustuu sopimukseen Turun seudun hankintayhteistyöstä (13376-2018) 1.1.2019 alkaen.

Uudenkaupungin kaupungin nykyisen meklaripalvelusopimuksen irtisanomisaika on 3 kk ennen sopimuskauden päättymistä ja se jatkuu se automaattisesti kalenterivuoden kerrallaan. Nykyiset vakuutukset on kilpailutettu viimeksi siten, että sopimuskausi on katkolla vapaaehtoisten vakuutusten osalta 1.1.2025 ja lakisääteisten vakuutusten osalta 31.3.2025. Uudenkaupungin



Kaupunginhallitus

§ 249

07.10.2024

kaupungin henkilö- ja liikennevakuutuksia hoitaa If Vahinkovakuutus Oyj ja omaisuusvakuuttajana toimii Pohjola Vakuutus Oy.

Vakuutukset on tarkoitus kilpailuttaa vuoden 2025 aikana ja jatkaa nykyisiä vakuutus sopimuksia toistaiseksi voimassa olevina siihen saakka, kunnes uudet sopimukset saadaan voimaan. Vakuutusten kilpailutus on tarkoituksenmukaista tehdä uuden toimijan kanssa.

Talous- ja hallintojohtaja on irtisanonut vakuutusmeklaripalveluiden toimeksiantosopimuksen nykyisen toimijan kanssa. Uudenkaupungin hallintosäännön mukaan (31 §) talousjohtaja päättää vakuutusmeklaripalveluiden hankinnasta.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää:

- ilmoittaa sitoutumisestaan vakuutusalan konsultointi- ja meklaripalvelujen seutuhankintaan ja
- valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan tekemään sopimuksen vakuutuspalveluiden konsultointi- ja meklaripalveluista
- jatkaa nykyisiä vakuutussopimuksia toistaiseksi voimassaolevina siihen asti, kunnes vakuutusturvan hankinta on kilpailutettu yhteistyössä uuden vakuutusmeklarin kanssa ja uudet vakuutussopimukset astuvat voimaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	26.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	03.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 39	17.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 49	31.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 250	07.10.2024

## Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2023 / lausunto toimenpiteistä

Tarkastuslautakunta 21.03.2024 § 18

Kuntalain 121 §:n mukaan:

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
- 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
- 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	26.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	03.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 39	17.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 49	31.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 250	07.10.2024

yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

**Päätösehdotus:** Tarkastuslautakunta keskustelee tilivuoden aikana esiin tulleista havainnoista ja arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta keskusteli tilivuoden aikana esiin tulleista havainnoista ja arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Merkittiin, että sivistyspalveluiden erityisasiantuntija Inkeri Parviainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 12:40.

---

Tarkastuslautakunta 26.04.2024 § 28

**Päätösehdotus (pj):** Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua ja päättää seuraavista kokouspäivistä.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

---

Tarkastuslautakunta 03.05.2024 § 34

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	26.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	03.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 39	17.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 49	31.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 250	07.10.2024

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua ja hyväksyy seuraavat kokouspäivät: perjantai 17.5., 24.5., 14.6. ja varalla perjantai 31.5.2024.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa. Tarkastuslautakunta hyväksyi seuraavat kokouspäivät: perjantai 17.5., 24.5., 7.6. ja varalla perjantai 31.5.2024.

---

Tarkastuslautakunta 17.05.2024 § 39

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa. Tarkastuslautakunta päätti kokoontua myös perjantaina 31.5.2024.

---

Tarkastuslautakunta 24.05.2024 § 44

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	26.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	03.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 39	17.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 49	31.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 250	07.10.2024

---

Tarkastuslautakunta 31.05.2024 § 49

**Päätösehdotus (pj):** Tarkastuslautakunta hyväksyy vuoden 2023 arviointikertomuksen liitteen mukaisena, ja esittää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja käsiteltäväksi mahdollisia toimenpiteitä varten. Samalla lautakunta esittää, että kaupunginhallitus antaa valtuustolle vastineensa tarkastuskertomuksessa mainituista huomioista ja havainnoista 31.10.2024 mennessä.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 43

**Esittelijä:** Tarkastuslautakunta

**Päätösehdotus:** Kaupunginvaltuusto  
- merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2023 tiedoksi ja päättää mahdollisista toimenpiteistä  
- pyytää kaupunginhallituksen lausunnon arviointikertomuksessa mainituista huomioista ja havainnoista 31.10.2024 mennessä.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 250

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	26.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	03.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 39	17.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 49	31.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 250	07.10.2024

627/00.02.02/2022

Tarkastuslautakunta valmistelee kaupunginhallituksen sijasta valtuustolle hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat.

Tarkastuslautakunnan keskeisin tehtävä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kaupungissa ja kaupunkikonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla sekä arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista. Tarkastuslautakunnan arvio on jälkikäteisarviointia siitä, kuinka kaupunginhallitus, muut kaupungin viranomaiset ja tytäryhteisöt ovat onnistuneet valtuuston tahdon toteuttamisessa.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt kaupunginhallitusta antamaan lausunnon arviointikertomuksen havaintoihin liittyvistä toimenpiteistä 31.10.2024 mennessä. Lausuntoehdotus liitteenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustolle liitteenä olevan lausunnon arviointikertomuksen havaintoihin liittyvistä toimenpiteistä.

Keskustelun kuluessa Seppo Nikula teki esityksen asian palauttamisesta valmisteluun: ”Kaupunginhallitus palauttaa asian valmisteluun, jotta kaikki tarkastuslautakunnan havainnot ja huomiot saavat vastaukset. Kaupunginhallituksen tulee erityisesti kiinnittää huomiota kesäkuussa 2023 hyväksytyn uuden hallintosäännön toimeenpanoon.”

Jari Valkonen ja Esa Aaltonen kannattivat Seppo Nikulan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat asian käsittelyn jatkamista äänestivät jaa ja ne, jotka

Tarkastuslautakunta	§ 18	21.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	26.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 34	03.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 39	17.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 49	31.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 250	07.10.2024

kannattivat asian palauttamista uuteen valmisteluun Seppo Nikulan esityksen mukaisesti äänestivät ei.

Kaupunginhallitus päätti päänin 7–4 jatkaa asian käsittelyä. Äänestysluettelo 1 liitteenä.

Keskustelun jatkuttua Seppo Nikula teki seuraavan vastaesityksen: ”Kaupunginhallitus ei anna esitettyä lausuntoa valtuustolle, koska lausunnossa ei vastata kaikkiin tarkastuslautakunnan edellyttämiin havaintoihin ja huomioihin.”

Jari Valkonen kannatti Seppo Nikulan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty kannatettu vastaesitys, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat pohjaehdotusta äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Nikulan vastaesitystä, äänestivät ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä ja 3 ei-ääntä. Äänestysluettelo 2 liitteenä.

Äänin 8-3 kaupunginjohtajan ehdotus tuli kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti antaa valtuustolle liitteenä olevan lausunnon arviointikertomuksen havaintoihin liittyvistä toimenpiteistä.

---

Liitteet

- 26 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023
- 27 Kaupunginhallituksen lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta 2023
- 28 Cloudmeeting /äänestysluettelo 1
- 29 Cloudmeeting /äänestysluettelo 2

Kaupunginhallitus

§ 251

07.10.2024

**Tiedotusasiat**

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 251

Oikeusministeriö

- kirje 16.9.2024 VN/17690 kunnanhallituksille / Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym. (liite)
- päätös 20.9.2024 VN/17100/2023-OM-19: Europarlamenttivaalit 2024; kunnille suoritettava kertakorvaus vaalimenoista (liite)

Kuntaliitto

- [yleiskirje 9/2024](#): Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta
- [yleiskirje 10/2024](#): Monialaisen yhteistyön nuorisolain mukainen säädöspohja

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Varsinais-Suomen työllisyyskatsaus 8/2024 (liite)
- Uudenkaupungin työllisyystilanne ja väestömuutokset (liite)

Varsinais-Suomen liitto

- kokoustiedote ja ajankohtaiskatsaus 9/2024 (liite)

Varsinais-Suomen hyvinvointialue

- hyvinvointialuejohtajan viranhaltijapäätös 20.9.2024 § 260/2024: Täydennetty selvitys ja esitys Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle siirtyvistä sopimuksista ja omaisuudesta (liite) + viranhaltijapäätöksen liite (liite)

[Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta](#)

- 18.9.2024 pöytäkirja

[Vakka-Suomen musiikkiopiston johtokunta](#)

- 19.9.2024 pöytäkirja



Kaupunginhallitus § 251 07.10.2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

30 Tiedotusasioiden liitteet kh 7.10.2024

Kaupunginhallitus

§ 252

07.10.2024

**Muut asiat**

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 252

**Uudenkaupungin Sosialidemokraatit (USD) ry:n  
avustushakemus**

Päätös:

Kaupunginhallitus totesi, että se on vastaanottanut USD ry:n anomuksen koskien Uudenkaupungin työväentalon wc-tilojen korjaamista ja totesi, että se ei aiheuta toimenpiteitä.

Merkittiin, että Kari Koski, Janne Sjölund, Niina Jokinen ja Jaana Reijonsaari-Korsman poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä esteellisinä (hallintolaki 28.1 § kohta 5/ yhteisöjäävi) klo 20.45.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 240, § 241, § 242, § 244, § 245, § 246, § 247, § 248, § 250, § 251, § 252**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 243, § 249

### OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi  
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)  
Aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

#### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

## **Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

## **Pöytäkirja yleisesti nähtävänä**

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

## **Tiedoksianto asianosaisille**

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: