

## **Monitoimijatalo Wintterin liikuntavälinevaraston ja uimahallin varusteiden hankinta / toteuttamislupa**

Tekninen lautakunta 29.10.2024 § 65

Valmistelija: Sivistyspalvelujen erityisasiantuntija Inkeri Parviainen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

### **Hankinnan kuvaus**

Hankinnan kohteena on Uudenkaupungin kaupungin (jäljempänä myös "Hankintayksikkö") uuden monitoimijatalo Wintterin liikuntavälinevaraston ja uimahallin varusteiden hankinta. Hankintaan sisältyy tuotteiden toimitus sekä mahdollinen kokoaminen ja asentaminen käyttövalmiiksi hankintayksikön kohteissa, pakkausjätteiden poisvientä ja takuuajan velvoitteet. Selvyyden vuoksi todetaan, ettei kokoamista tai asentamista koskeva vaatimus koske tatamia eikä salibandymattoa. Kaikki hankittavat tuotteet toimitetaan uusina, ei kunnostettuina tai käytettyinä.

Hankinta on jaettu viiteen osa-alueeseen:

1. Osa-alue 1: Liikuntavälinevaraston varustaminen: Palloiluvälineet (enintään 7 tuotetta voi olla tarjouspyynnön vastaisia ja/tai jäädä tarjoamatta)
2. Osa-alue 2: Liikuntavälinevaraston varustaminen: Muu liikunta (enintään 5 tuotetta voi olla tarjouspyynnön vastaisia ja/tai jäädä tarjoamatta)
3. Osa-alue 3: Tatami (tarjottava kaikki tuotteet vaatimusten mukaisena)
4. Osa-alue 4: Salibandymatto (tarjottava kaikki tuotteet vaatimusten mukaisena)
5. Osa-alue 5: Uimahalli (enintään 5 tuotetta voi olla tarjouspyynnön vastaisia ja/tai jäädä tarjoamatta)

Kuhunkin osa-alueeseen valitaan lähtökohtaisesti yksi (1) toimittaja, jonka kanssa Hankintayksikkö tekee hankintasopimuksen, ellei Hankintayksikkö hanki joitakin osa-alueen tuotteita muilta tarjoajilta edellä esitetyssä tapauksessa. Osien, joihin tarjoaja voi tulla valituksi, määrää ei ole rajoitettu.

Hankintayksikkö varaa optiona oikeuden tilata tuotteita tarpeen vaatiessa lisähankintana 15 % yli hankinnan kokonaisarvon.

Hankinnan kohde ja sille asetetut vaatimukset on ollut tarkemmin kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

### **Hankintamenettely ja hankintailmoitus**

Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016, ”hankintalaki”). Kyse on hankintalain 25 §:n mukaisesta kansallisen kynnyksarvon ylittävästä tavarahankinnasta.

Hankintamenettelynä on ollut avoin menettely. Hankinta-asiakirjat ovat olleet saatavissa Tarjouspalvelu-portaalista.

Hankinnasta lähetettiin 26.9.2024 julkaistavaksi hankintailmoitus kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituskanavassa Hilmassa (<https://www.hankintailmoitukset.fi>).

Tarjoajilla oli mahdollisuus lähettää lisätietokysymyksiä tarjouspyynnöstä Tarjouspalvelu-toimittajaportaalien kautta 7.10.2024 mennessä. Vastaukset lisätietokysymyksiin julkaistiin kaikkien tarjoajien saataville Tarjouspalvelu-toimittajaportaalissa 11.10.2024.

Tarjousten jättämisen määräaika oli 18.10.2024.

### **Tarjousten vastaanottaminen**

Hankintayksikkö vastaanotti tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä yhteensä seitsemän tarjousta seuraavilta tarjoajilta:

- Bizfin Consulting Oy Fun Raise (Osat 1-2)
- Kerko Group Oy (Osat 1-4)
- Klubben Sport Finland Oy (Osat 1 ja 5)
- Lekolar-Printel Oy (Osa 1)
- Spotox Oy (Osa 2)
- Suomen Kenttävaruste Oy (Osat 1-2)
- TJJS Kamppailuvaruste Oy (Osa 3)

Tarjousten avauspöytäkirja on hankintapäätöksen liitteenä.

### **Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen**

Hankintayksikkö tarkasti tarjouksen jättäneiden tarjoajien soveltuvuusvaatimusten täyttymisen.

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

### **Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus**

Hankintayksikkö tarkasti tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden.

Kaikki saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Kaikissa tarjouksissa tarjottiin tarjottiin tarjouspyynnössä edellytetty osaluokohtainen vähimmäismäärä tuotteita vaatimusten mukaisena.

### **Tarjousten vertailu**

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Vertailuperusteena käytetään halvinta hintaa.

Laatuvaatimukset on otettu huomioon tarjoajien soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimusten yhteydessä.

Hintavertailun perusteella on mahdollisuus saada enintään 100 pistettä. Vertailuhinta muodostuu tuotteiden kappalemäärillä kerrottujen yksikköhintojen summasta. Tuotteiden kappalemäärät on yksilöity tarjouspyynnön liitteellä 1 Tuoteliite. Tuotteiden yksittäiset vertailuhinnat lasketaan yhteen muodostaen näin osa-alueen hankintakokonaisuudelle yhden vertailuhinnan. Hintapisteet lasketaan seuraavalla kaavalla: Halvin vertailuhinta/tarjouksen vertailuhinta x 100 pistettä. Eniten hintapisteitä saanut tarjoaja valitaan tarjouskilpailun voittajaksi.

Hankintayksikkö suoritti tarjousten vertailun. Suoritetun vertailun perusteella eniten vertailupisteitä ovat saaneet seuraavat tarjoajat:

Osa-alue 1: Liikuntavälinevaraston varustaminen:  
Palloiluvälineet: Bizfin Consulting Oy  
Osa-alue 2: Liikuntavälinevaraston varustaminen:  
Muu liikunta: Bizfin Consulting Oy  
Osa-alue 3: Tatami: Kerko Group Oy  
Osa-alue 4: Salibandymatto: Kerko Group Oy  
Osa-alue 5: Uimahalli: Klubben Sport Finland Oy

Kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset kunkin osa-alueen osalta ovat antaneet edellä esitetyt tarjoajat.

Tarjousten vertailu, tarjoajien saamat pisteet sekä pisteytysten perusteet on esitetty tarkemmin vertailutaulukossa. Hankintayksikkö huomauttaa erikseen, että tarjousvertailussa käytetyt lopulliset vertailuhinnat ovat laskettu tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti kunkin tarjoajan osalta mahdolliset tarjoamatta jääneet tuotteet / vaatimusten vastaiset tuotteet huomioiden. Hankintayksikkö toimittaa jokaiselle tarjoajalle erikseen selvityksen lopullisen vertailuhinnan määräytymisestä tarjoajan omalta osalta, mikäli lopullisen vertailuhinnan määrittäminen on edellyttänyt edellä tarkoitettuja toimia.

Tällä hankintapäätöksellä liikuntavälinevaraston ja uimahallin varusteiden hankinnan kokonaisarvo on 156.241,90 euroa.

Kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa pyydetään lupaa hankkeen toteuttamiselle.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita edellä esitetyt eniten vertailupisteitä saaneet tarjoajat kunkin osa-alueen osalta sopimustoimittajiksi.

Päätös on ehdollinen siihen asti, kunnes kaupunginhallitus on antanut hankkeelle toteuttamisluvan sekä luvan aikataulusyistä hankintojen toteuttamiseen mahdollisista valituksista huolimatta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 273  
2815/02.08.00/2024

Talousarvion mukaan kaupunginhallitus antaa luvan talousarviossa olevien 100.000 euron ja sitä isompien hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa luvan Monitoimijatalo Wintterin liikuntavälinevaraston ja uimahallin varusteiden hankinnan toteuttamiseen sekä luvan aikataulusyistä hankintojen toteuttamiseen mahdollisista valituksista huolimatta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---