

Kaupunginvaltuusto

Aika 09.12.2024 klo 16:00 - 17:19

Paikka Kulttuurikeskus Cruselli, Kullervontie 11

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 66	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 67	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 68	Uudenkaupungin arkkitehtuuripoliittinen ohjelma	6
§ 69	Kaupunkisuunnittelun taksan muuttaminen	10
§ 70	Rakennusvalvontataksan muuttaminen	13
§ 71	Infrapalvelujen, ruoka- ja puhtauspalvelujen sekä tilapalvelujen investointien toteumaennuste vuodelle 2024	17
§ 72	Lisämäärärahaesitys henkilöstöpalvelujen vuoden 2024 talousarvioon	20
§ 73	Kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukset kevätkaudella 2025	25
§ 74	Hallintosäännön tarkistaminen 1.1.2025 alkaen	27
§ 75	Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2025 - 2027 taloussuunnitelma	29

Kaupunginvaltuusto

Aika 09.12.2024 klo 16:00 - 17:19

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kontu Mauri	16:00 - 17:19	puheenjohtaja	
	Reijonsaari-Korsman Jaana	16:00 - 17:19	I varapuheenjohtaja	
	Virtanen Lasse	16:00 - 17:19	II varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Rauno	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Ankelo Matti	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Grönlund Li	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Helén Mia	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Hento Eero	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Jääskeläinen Johanna	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Kangas Tarmo	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Konttinen Juhani	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Kontu Laura	16:10 - 17:19	valtuutettu	
	Koski Kari	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Koski Merja	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Laurén Heli-Päivikki	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Luotonen Martti	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Löfstedt Raimo	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Maikola Eija	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Marsela Pilvi	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Nevavuori Jari	16:18 - 17:19	valtuutettu	
	Nikula Seppo	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Paldanius Vesa	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Pietilä Mauri	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Pitkämäki Petteri	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Päivärinta Olli-Pekka	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Pääkkö Tapio	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Saastamoinen Ari	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Simmons Granger	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Sjöblom Mika	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Sjölund Janne	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Torppa Kati	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Turunen Marko	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Vaitiniemi Jani	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Virtanen Sami	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Virtanen Veli-Matti	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Vuola Hanna	16:00 - 17:19	valtuutettu	
	Saarinen Rauno	16:00 - 17:19	varavaltuutettu	
	Aitamurto Pentti	16:00 - 17:19	varavaltuutettu	
	Wallenius Reko	16:00 - 17:19	varavaltuutettu	
	Aaltonen Esa	16:00 - 17:19	varavaltuutettu	
	Marttila Petri	16:00 - 17:19	varavaltuutettu	
	Koski Jussi	16:00 - 17:19	varavaltuutettu	

Muu	Vainio Atso	16:00 - 17:19	kaupunginjohtaja
	Aalto Katja	16:00 - 17:19	talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
	Arvela-Hellén Leena	16:00 - 17:19	kaupunginarkkitehti
	Heinonen Jarkko	16:00 - 17:19	elinkeinojohtaja
	Kitola Arja	16:00 - 17:19	opetustoimenjohtaja
	Nikkari Jari	16:00 - 17:19	tekninen johtaja
	Seikola Maaru	16:00 - 17:19	henkilöstöjohtaja
	Vuorenlaakso Jan	16:00 - 17:19	hyvinvointijohtaja
Poissa	Aaltonen Juha	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Jokinen Henna	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Jokinen Niina	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Laine Seppo	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Pietikäinen Reija	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Toivonen Mika	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Valkonen Jari	16:00 - 17:19	valtuutettu
	Rantanen Helmi	16:00 - 17:19	nuorisovalt. edustaja

Allekirjoitukset

Mauri Kontu

Katja Aalto

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

66 - 75

Pöytäkirjan tarkastus

Uudessakaupungissa (pvm)

Ari Saastamoinen

Petri Marttila

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla

Kaupunginvaltuusto

§ 66

09.12.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 66

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.”

Kokoukset on lähetetty 3.12.2024. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettu kaupungin verkkosivuilla.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto merkitsee tiedoksi, että Matti Ankelo on ilmoittanut valtuuston puheenjohtajalle 3.12.2024 liittyvänsä Kokoomuksen valtuustoryhmään. Samalla Pro Uusikaupunki -valtuustoryhmä lakkautetaan ja Matti Ankelon toiminta sen puheenjohtajana päättyy.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi, että Matti Ankelo on liittynyt Kokoomuksen valtuustoryhmään ja että Pro Uusikaupunki -valtuustoryhmä on lakkautettu.

Kaupunginvaltuusto

§ 67

09.12.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 67

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ari Saastamoinen ja Juha Aaltonen. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ari Saastamoinen ja Petri Marttila.

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 32	23.05.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 37	13.06.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 42	22.08.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 47	24.10.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 52	14.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 301	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	09.12.2024

Uudenkaupungin arkkitehtuuripoliittinen ohjelma

Kaupunkisuunnittelujaosto 23.05.2024 § 32

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunkisuunnittelujaosto on työstänyt Uudenkaupungin arkkitehtuuripoliittista ohjelmaa.

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto jatkaa arkkitehtuuripoliittisen ohjelman valmistelua.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkisuunnittelujaosto 13.06.2024 § 37

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Päätösehdotus: Käydään läpi Apolin kärkihankkeita

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkisuunnittelujaosto 22.08.2024 § 42

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 32	23.05.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 37	13.06.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 42	22.08.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 47	24.10.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 52	14.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 301	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	09.12.2024

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Päätösehdotus: Toimenpidesuunnitelman päivitys.

Päätös: Kaupunkisuunnittelujaosto päätti edetä Apolin toimenpidesuunnitelman päivityksessä luonnos vaiheeseen esitellyn materiaalin pohjalta.

Kaupunkisuunnittelujaosto 24.10.2024 § 47

Päätösehdotus: Apolin työkorttien luonnoksen käsittely.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkisuunnittelujaosto 14.11.2024 § 52

Kaupunkisuunnittelujaosto on käsitellyt ja työstänyt Apolin työkortteja kokouksissaan. Korttit alkavat olla valmiit. Ne käydään läpi vielä kokouksessa.

Esittelijä:

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto päättää hyväksyä Apolin työkortit ja esittää ne kaupunginhallitukselle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 32	23.05.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 37	13.06.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 42	22.08.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 47	24.10.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 52	14.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 301	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	09.12.2024

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 301

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 30.11.2020 § 413 Uudenkaupungin arkkitehtuuripoliittisen ohjelman.

Uudenkaupungin Apoli jakautuu neljään itsenäiseen osaan, jotka tukevat toisiaan.

Ensimmäisessä osassa käsitellään Uudenkaupungin ominaispiirteitä - mikä tekee Uudestakaupungista juuri Uudenkaupungin - paikan henkeä ja niiden antamia lähtökohtia kaupungin kehittämiseen.

Toinen osuus esittelee Uusikaupunki-mallin ensimmäisen version. Osuus pilkkoo paikan kehittämisen eri painopisteisiin ja näkökulmiin. Kokonaisuus rakentuu kompassin ympärille. Kompassiin on nostettu neljä tärkeää painopistettä; kestävyys, toimivuus, omanlaisuus ja yhteisöllisyys. Toisessa osuudessa tarkastellaan myös Uudenkaupungin aluerakennetta ja sen ominaispiirteitä.

Kolmannessa osuudessa huomio suunnataan tulevaisuuteen, kärkiteemoihin ja toimenpidesuosituksiin. Kolmatta osuutta on tarkoitus tarkastella valtuustokausittain ja päivittää tarvittaessa aina kaupungin uuden strategian myötä.

Neljäs osuus on kaupunkisuunnittelun oma arjessa päivittyvä kokonaisuus eräistä toimintatavoista ja malleista, joita kokeilemme ja kehitämme päämäärien saavuttamiseksi.

Ohjelman tavoitteena on rakennetun ympäristön laadun pitkäjänteinen ja systemaattinen säilyttäminen ja parantaminen - kestävä, toimiva ja omintakeisen ympäristön luominen ja yhteisöllisyyden vahvistaminen.

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 32	23.05.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 37	13.06.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 42	22.08.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 47	24.10.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 52	14.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 301	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 68	09.12.2024

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 37 §:n mukaan kaupunkisuunnittelujaosto koordinoi arkkitehtuuripoliittista ohjelmaa.

Kaupunkisuunnittelujaosto on työstänyt kokouksissaan Apolin työkortteja (Apolin kolmannen osuuden päivitys), ja hyväksynyt ne osaltaan 14.11.2024. Työkortit liitteenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Uudenkaupungin arkkitehtuuripoliittisen ohjelman päivityksen ja antaa sen valtuustolle eteenpäin tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 68
2500/10.00.00.01/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää merkitä Uudenkaupungin arkkitehtuuripoliittisen ohjelman päivityksen tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että valtuutettu Laura Kontu saapui tämän asian käsittelyn jälkeen kokoukseen.

Liitteet

1 Luonnos Apolin työkortit kaupunkisuunnittelujaosto 14.11.24

Kaupunginhallitus	§ 302	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 69	09.12.2024

Kaupunkisuunnittelun taksan muuttaminen

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 302

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunkisuunnittelun taksat on vahvistettu viimeksi vuonna 2020. Tuolloin korotettiin mm. asemakaavoituksesta ja ranta-asemakaavojen käsittelystä perittäviä maksuja.

Taksojen uudistamisella pyritään saamaan hinnoittelu lähelle aiheutuneita todellisia kustannuksia ja selkeyttämään käytettäviä maksuperusteita. Taksoja on tarkistettu vastaamaan nykyisiä tuntivelotushintoja sekä esim. karttojen osalta tarjolla olevia aineistoja ja palveluja. Rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki tulevat voimaan 1.1.2025. Lakien voimaantulon myötä tulee uusia laskutettavia tehtäviä ja joitakin vanhoja poistuu.

Asemakaavoituksen käsittelyn yhteydessä suoritettavien kuulutuksien ja muun tiedottamisen kustannukset ovat nousseet ja niistä perittäviä maksuja korotetaan lähemmäs aiheutuvia todellisia kustannuksia. Lain vaatimien, asemakaavoituksen selvitysten määrä on lisääntynyt ja sen myötä kaavoituksen kustannukset kasvaneet.

Ranta-asemakaavojen käsittelymaksua korotetaan siten, että käsittelyn vaatima työmäärä tulee huomioiduksi hinnoittelussa. Hinta muodostuu perusmaksusta lisätynä rakennuspaikkakohtaisella maksulla. Kiinteähintainen ja yksiselitteinen taksa selkeyttää laskutusta asiakkaan kannalta ja vähentää myös laskutukseen tarvittavaa työmäärää.

1.1.2025 voimaan tulevan Rakentamislain mukaiset maksut; sijoittamislupamaksu ja poikkeamisluvasta perittävä maksu, korvaavat aiemmat suunnittelutarveratkaisusta ja poikkeamisen myöntämisestä perityt maksut. Maksuja korotetaan 30 %.

Kiinteistötoimitusmaksujen ja tonttijaon laatimistaksoja on uudistettu viimeksi vuonna 2014. Maksuja on vertailtu muiden kiinteistörekisteriä pitävien kaupunkien taksoihin ja maanmittauslaitoksen taksaan. Kiinteistötoimitusten taksat ovat olleet melko yhteneväiset muiden kaupunkien taksoihin verrattua, ja niihin on vertailun perusteella tehty n. 5 % korotukset. Tonttijakojen

Kaupunginhallitus	§ 302	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 69	09.12.2024

laatimisesta perittävät maksut ovat olleet Uudessakaupungissa selvästi alhaisemmat kuin muilla kaupungeilla, joten tonttijakojen taksoja on korotettu vastaamaan paremmin tonttijaon vaatimaa työmäärää.

Kiinteistötoimitusten asiakirjoista, kiinteistörekisteriotteista sekä lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriotteista perittävistä maksuista määrää maa- ja metsätalousministeriön asetus.

Kartta-aineistoista perittävät maksut muodostuvat irrottamiskustannuksista ja karttaan kerätystä paikkatiedosta. Paikkatietoaineistojen hinnat on tarkistettu vastaamaan paremmin kunkin aineiston todellisia kustannuksia. Hehtaariperusteisesti määräytyvistä aineistoista saa johdonmukaisesti määräalennusta, jolloin isojen aineistojen hinnat eivät kasva kohtuuttoman suuriksi.

Osa aineistoihin liittyvistä taksoista on poistettu, koska aineistoa on saatavilla maksutta Uudenkaupungin kaupungin karttapalvelusta kartta.uki.fi.

Todistuksista perittävää vähimmäisveloitusta korotetaan 50 euroon.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevat uudet kaupunkisuunnittelun taksat ja esittää ne edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 1.1.2025 alkaen voimassa oleviksi muutoksen hausta huolimatta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 69
2907/02.05.00.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevat uuden kaupunkisuunnittelun taksat 1.1.2025 voimassa oleviksi muutoksenhausta huolimatta.

Kaupunginhallitus	§ 302	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 69	09.12.2024

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Kaupunkisuunnittelun taksat 1.1.2025
- 3 Kaupunkisuunnittelun vanha taksa 2020

Ympäristö- ja lupalautakunta	§ 120	19.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 303	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	09.12.2024

Rakennusvalvontataksan muuttaminen

YMPLL 19.11.2024 § 120

Valmistelija: Rakennustarkastaja Mika Pihlajaniemi
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025, jolloin nykyinen maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuva taksa lakkaa olemasta voimassa. Rakennusvalvontaviranomaisen on huolehdittava rakentamislain määrittelemät tehtävät. Rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä huolehdittaessa tarkoitus on, että rakennusvalvonnan resursseja käytetään viranomaistehtävien hoitoon, josta rakentamislain 79 §:n perusteella voidaan periä kunnalle maksu.

Uusi rakennusvalvontataksa on tarpeen saada voimaan 1.1.2025, jotta lupapäätöksiä tekoon ei tule viivettä. Uusi taksarunko on Kuntaliiton laatima luonnos, joka on tehty rakentamislain ehdotuksen pohjalta. Rakentamislain valmistelu on kesken ja siinä on kohtia, joita aloitetaan soveltamaan vasta 1.1.2026, joten taksaa on tarpeen tarkastella uudelleen noin vuoden kuluttua. Myös rakennusjärjestyksen uusimisesta vuonna 2025 voi aiheutua muutostarpeita taksaan. Kuntaliitto jatkaa taksamallin kehittämistä, kun rakentamislaki valmistuu.

Rakennusvalvonta on arvioinut, että rakennusvalvonnan tulot laskevat noin 10 % uuden lain seurauksena, koska pienet rakennukset jäävät luvituksen ulkopuolelle. Arvio on tehty vuosien 2020–2022 toteutuneiden lupien perusteella, koska viime ja tämä vuosi ovat olleet poikkeuksellisia yleisen taloustilanteen heikkouden ja korkeahkojen korkojen takia.

Edellinen taksan tarkistus on tehty vuonna 2020. Kiinteistöliiton selvityksen mukaan kuluttajahintaindeksi on noussut 18 % ja rakennuskustannusindeksi 17 % vuosien 2020–2024 aikana.

Edellä mainittuina vuosina rakennusvalvonnan tulot ovat kattaneet 65–70 % menoista. Kuntaliiton suositusten mukaan ”kuntien talouden kannalta rakennusvalvonnan toimintamenot suositellaan katettavaksi kokonaan rakentajilta perittävillä maksuilla”

Ympäristö- ja lupalautakunta	§ 120	19.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 303	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	09.12.2024

Rakentamisen valvontaa ei siis subventoitaisi verovaroin. Tämänkin suosituksen pohjalta taksaa on syytä arvioida uudestaan vuoden kuluttua, kun nähdään miten tulot ovat toteutuneet vuoden 2025 aikana.

Ehdotus on että, taksaperusteet muutetaan rakentamislain mukaisiksi ja Kuntaliiton taksaluonnos otetaan käyttöön soveltuvin osin. Taksan kaikkia maksuja korotetaan noin 20 % johtuen rakennusvalvonnan tulojen vähenemisestä pienten rakennusten osalta ja yleisestä kustannusten noususta.

Taksaehdotus on pääosin nykyisen nimikkeistön mukainen, mutta seuraavat asiat on lisätty uuteen taksaan:

- Kun rakennustyön aikaisen valvonnan osuus poikkeaa tavanomaisesta, maksua alennetaan tältä osin 25 % tai korotetaan 25 %
- Maksu on aiemmin peritty kerrosalan mukaan ja nyt peritään kokonaisalan mukaan huomioon ottaen rakennukseen liittyvät vähäistä suurempien katosten alat
- Suunnittelutarveharkintaa vaativien kohteiden päätöksiin, joissa ratkaistaan suunnittelutarveratkaisu ja rakennuslupa samalla päätöksellä, on lupamaksuihin lisätty suunnittelutarveratkaisun maksu 450 €
- Sähköauton latausasema ja kylmäasema
- Terveyshaitan poistaminen
- Aurinkopaneeli ja aurinkopaneelientät
- Erillisinä haettavat sijoittamislupa ja toteuttamislupa
- Alueellinen poikkeamislupa
- Päätös suunnittelijasta
- Luvan voimassaolon päätyttyä pidettävä katselmus tai muu viranomaistoimenpide
- Rakennustuotteen erillishyväksyntäpäätös
- Keskeneräisen rakennuksen veloituspäätös
- Telekaapelin, tukiaseman ja radiomaston sijoittamispäätös
- Aloituskokousmaksu on sisällytetty rakennuslupamaksuun
- Toimenpideilmoitus ja valtion tukemaan asunto- ja elinkeinotoimintaan liittyvät viranomaistehtävät poistuvat taksasta

Esittelijä: Rakennustarkastaja Mika Pihlajaniemi

Päätösehdotus: Ympäristö- ja lupalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle rakennusvalvonnan taksan

Ympäristö- ja lupalautakunta	§ 120	19.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 303	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	09.12.2024

hyväksymistä siten, että taksa astuu voimaan 1.1.2025 muutoksenhausta huolimatta.

Päätös: Ympäristö- ja lupalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle rakennusvalvonnan taksan hyväksymistä siten, että taksa astuu voimaan 1.1.2025 muutoksenhausta huolimatta. Lisäksi lautakunta päätti poistaa taksaehdotuksesta kohdat 15.2 ja 15.3 rakennustarkastajan esityksestä.

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 303

Valmistelija: Rakennustarkastaja Mika Pihlajaniemi
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Ympäristö- ja lupalautakunnan 19.11.2024 § 120 käsittelyn jälkeen liitteenä olevaan rakennusvalvonnan taksaan on tehty kohtaan 3. Sijoittamisluvat hallintolain § 51 mukaisena kirjoitusvirheen korjauksena vähäisiä muutoksia. Poistettavat kohdat ovat liitteessä yliviivattuna ja korvaava teksti punaisena. Ko. taksakohta on sekä kaupunkisuunnittelun että rakennusvalvonnan taksassa ja kaupunkisuunnittelun taksan yhteydessä on rakennusvalvonnan taksan kohta 3. Sijoittamisluvat tarkentunut.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan rakennusvalvonnan taksan hyväksymistä siten, että taksa astuu voimaan 1.1.2025 muutoksenhausta huolimatta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 70
2870/02.05.00.00/2024

Ympäristö- ja lupalautakunta	§ 120	19.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 303	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 70	09.12.2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusvalvonnan taksan siten, että taksa astuu voimaan 1.1.2025 muutoksenhausta huolimatta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

4 Rakennusvalvontataksa 1.1.2025

Tekninen lautakunta	§ 71	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 307	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 71	09.12.2024

Infrapalvelujen, ruoka- ja puhtauspalvelujen sekä tilapalvelujen investointien toteumaennuste vuodelle 2024

Tekninen lautakunta 26.11.2024 § 71

Valmistelija: Laskentapäällikkö Päivi Forsman
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Investoinneissa määrärahojen sitovuustaso valtuustoon nähden on palvelualueen nettoinvestoinnit. Vuonna 2024 infrapalvelujen investointien talousarvio on 5,0 miljoonaa euroa, tilapalveluiden 20,0 miljoonaa euroa ja ruoka- ja puhtauspalvelujen 0,08 miljoonaa euroa.

Lokakuun 2024 lopussa investointien toteumaprosentti infrapalveluilla on 69,0 %. Viimeisen ennusteen mukaan vuonna 2024 investointeja tulee toteutumaan noin 4,5 miljoonan euron edestä, joka on 89 % talousarviosta.

Tilapalvelujen osalta toteumaprosentti lokakuun lopulla on 56 % ja ennuste koko vuodelle viimeisimmän arvion mukaan noin 14,4 miljoonaa euroa. Toteuma olisi siis noin 72 % talousarviosta.

Ruoka- ja puhtauspalvelujen osalta toteumaennuste olisi noin 75 % talousarviosta.

Kaikkien palvelualueiden kohdalla investointien toteumaennuste vuodelle 2024 pysyy sitovuustason sisällä, tarvetta lisämäärärahaesityksille ei siten ole.

Liitteenä on kooste kustannuspaikoittain investointien toteumasta vuodelle 2024 sekä perustelut olennaisille ylityksille/alituksille talousarvioon nähden.

Esittelijä: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee investointien vuoden 2024 toteumaennusteen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta	§ 71	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 307	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 71	09.12.2024

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 307

Teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen on investointien toteumaennusteeseen lisätty vielä kolmen infrapalveluiden toteuttaman hankkeen tulot. Tulot huomioiden on infrapalvelujen investointeja noin 4,1 miljoonan euroa edestä, joka on 82 % talousarviosta. ELYltä on saatu avustusta kustannuspaikoille 9159 Pankkitie-Pruukintie, kunnostus (100.000 euroa) ja 9254 Pyhämaan telakkarannan kunnostus ja saneeraus (56.000 euroa) sekä AVllta on saatu avustusta kustannuspaikalle 9161 Pietolan (Jalkapallon) täysimittainen tekonurmikenttä (211.200 euroa).

Investointien sitovuustaso on Uudenkaupungin talousarviossa palvelualueetasolla, mikä mahdollistaa hankkeiden joustavan toteuttamisen kustannusarvion muuttuessa, kun määrärahalisäykset voidaan tarvittaessa kattaa muilta hankkeilta. Kuntatalouden kiristyessä korkeaa sitovuustasoa tulee arvioida seuraavan talousarviolaadinnan yhteydessä. Vaikka sitovuustaso on palvelualueetasolla, on valtuusto päättänyt hankkeittain investoinneista, jolloin niiden toteutumisesta tai toteutumatta jäämisestä on raportoitava myös valtuustolle.

Jos hankkeen toteutuminen kohdistyy kahdelle tai useammalle suunnitelmavuodelle, tulee hankkeesta jatkossa myös esittää kokonaiskustannusarvio. Hankkeesta tulee myös esittää jatkossa hankekohtaiset tavoitteet esimerkiksi tavoitellaanko sillä palvelun tehostamista. Kustannusarvio tulee huomioida bruttotasolla eli myös hankkeen tulot tulee erikseen ilmoittaa. Kuntalain täydellisyysperiaateen mukaan mukaan investoinneista täytyy talousarvioissa huomioida kaikki tiedossa olevat tulot ja menot, vain näiden kokonaiskustannusten sisällä voidaan vuosittain tehdä siirtoja.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee investointien vuoden 2024 toteumaennusteen tiedoksi ja lähettää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Tekninen lautakunta	§ 71	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 307	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 71	09.12.2024

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 71
1823/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee investointien vuoden 2024 toteumaennusteen tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

5 Investointien toteumaennuste 2024, infrapalvelut, ruoka- ja puhtauspalvelut ja tilapalvelut

Kaupunginhallitus	§ 262	21.10.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 306	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 72	09.12.2024

Lisämäärärahaesitys henkilöstöpalvelujen vuoden 2024 talousarvioon

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 262

Valmistelija: Henkilöstöjohtaja Maaru Seikola
Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunginvaltuusto on 30.10.2023 § 79 päättänyt palkkahallinnon ulkoistamisesta Tilikunta Oy:lle. Valtuuston päätöksen liitteissä on esitetty kustannusarvio palkkahallinnon kustannuksista vuonna 2024. Uudenkaupungin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 18.12.2023 vuoden 2024 talousarvion. Palkkahallinnon ulkoistaminen toteutettiin liikkeen luovutuksena 1.4.2024 alkaen.

Päivitetyn ennusteen mukaisesti ulkoistetun palkkahallinnon kustannukset tulevat olemaan kustannusarviota korkeammat. Ennuste on, että ulkoistetun palkkahallinnon kustannukset tulevat olemaan vuonna 2024 n. 320.000 euroa. Korkeammat kustannukset johtuvat järjestelmätoimittajan arvioitua korkeammasta laskutuksesta palkkahallinnon siirtoa koskien sekä lisätyönä laskutettavan palkanlaskentatyön arvioitua korkeammasta määrästä.

Palkkahallinnon kustannusten kattamiseen tarvittava lisämäärä on n. 200.000 euroa.

Palkkahallinnon kustannusten lisäksi työterveyshuollon kustannukset ovat ylittäneet vuoden 2024 talousarvion budjetoidun tason. Työterveyshuollon palveluiden käyttö on kasvanut n. 20 % vuoden 2023 tasoon nähden. Esitettävä lisämääräraha vuoden 2024 talousarvioon on 80.000 euroa.

9 kuukauden toteuman perusteella muiden palvelualueiden talousarvio on tämän hetken arvion perusteella alittumassa ja kokonaisuutena käyttötalous on näin vielä tasapainossa. Alitukset ovat eri palvelukeskuksissa ja tässä vaiheessa ei määrärahasiirtoja ei nähdä tarkoituksenmukaisena.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Kaupunginhallitus	§ 262	21.10.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 306	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 72	09.12.2024

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2024 talousarvion

- henkilöstöpalveluiden palvelualueen kustannuspaikan 1203 (palkanlaskenta) kohtaan 4340 Toimisto- ja asiantuntijapalvelut lisätään 200.000 euroa palkanlaskentapalvelujen kustannusten kattamiseen
- henkilöstöpalveluiden palvelualueen kustannuspaikan 1202 (henkilöstön työterveyshuolto) kohtaan lisätään 80.000 euroa henkilöstön työterveyshuollon kustannusten kattamiseen

Keskustelun kuluessa Seppo Nikula teki seuraavan vastaesityksen:
”Kaupunginhallitus ei esitä tässä vaiheessa valtuustolle lisämäärärahaa palkanlaskennan osalta, vaan velvoittaa vastuunalaisia viranhaltijoita aloittamaan tarvittavat neuvottelut palveluntuottajan kanssa.”

Laura Kontu kannatti Seppo Nikulan vastaesitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja kysyi, voidaanko Seppo Nikulan vastaesitys hyväksyä yksimielisesti. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti:

- että se ei tässä vaiheessa esitä valtuustolle vuoden 2024 talousarvioon määrärahaa palkanlaskennan osalta, vaan velvoittaa vastuunalaisia viranhaltijoita aloittamaan tarvittavat neuvottelut palveluntuottajan kanssa
- esittää valtuustolle, että vuoden 2024 talousarvioon henkilöstöpalveluiden palvelualueen kustannuspaikan 1202 (henkilöstön työterveyshuolto) kohtaan lisätään 80.000 euroa henkilöstön työterveyshuollon kustannusten kattamiseen.

Merkittiin, että henkilöstöjohtaja Maaru Seikola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.17.

Kaupunginhallitus	§ 262	21.10.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 306	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 72	09.12.2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että vuoden 2024 talousarvion henkilöstöpalveluiden palvelualueen kustannuspaikan 1202 (henkilöstön työterveyshuolto) kohtaan lisätään 80.000 euroa henkilöstön työterveyshuollon kustannusten kattamiseen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 306

Valmistelija: Henkilöstöjohtaja Maaru Seikola
Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto

etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Palkkahallinnon ulkoistaminen Tilikunta Oy:lle toteutettiin liikkeen luovutuksena 1.4.2024 alkaen. Palkkahallinnon kustannusten osalta varauduttiin kasvuun toiminnan käynnistymisen yhteydessä. Kustannusten ennakoitua suuremman kasvun myötä käynnistettiin viipymättä selvitys kustannusten arvioidun tason ylityksen perusteista. Neuvottelut palveluntuottajan kanssa käynnistettiin syyskuussa 2024 ja neuvottelut ovat jatkuneet syksyn ajan.

Korkeammat kustannukset johtuvat järjestelmätoimittajan arvioitua korkeammasta laskutuksesta palkkahallinnon siirtoa koskien sekä lisätyönä laskutettavan palkanlaskentatyön arvioitua korkeammasta määrästä. Tilikunta Oy on henkilöstöjohtajan pyynnöstä toimittanut palkkahallinnon kustannusten kasvun ja arvioidun tason ylityksen syistä kirjallisen selvityksen. Henkilöstöjohtaja esittelee selvityksen kaupunginhallituksen kokouksessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus, saatuaan selostusosan mukaisesti selvityksen palkkahallinnon kustannusten kasvun perusteista sekä niitä koskevista neuvotteluista, esittää kaupunginvaltuustolle vuoden 2024 talousarvion henkilöstöpalveluiden palvelualueen

Kaupunginhallitus	§ 262	21.10.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 306	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 72	09.12.2024

kustannuspaikan 1203 (palkanlaskenta) kohtaan 4340 Toimisto- ja asiantuntijapalvelut lisätään 200.000 euroa palkanlaskentapalvelujen kustannusten kattamiseen

Keskustelun aikana Jari Valkonen esitti, ettei lisämäärärahaa myönnetä: "Kaupunginhallitus antaa valtuustolle tiedoksi, että se ei esitä valtuustolle vuoden 2024 talousarvioon lisämäärärahaa palkanlaskennan osalta, vaan velvoittaa vastuunalaisia viranhaltijoita jatkamaan tarvittavia neuvotteluja palveluntuottajan kanssa."

Veli-Matti Virtanen kannatti Jari Valkosen esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja kysyi, voidaanko Jari Valkosen vastaesitys hyväksyä yksimielisesti. Vastaesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti antaa valtuustolle tiedoksi, että se ei esitä valtuustolle vuoden 2024 talousarvioon määrärahaa palkanlaskennan osalta, vaan velvoittaa vastuunalaisia viranhaltijoita jatkamaan tarvittavia neuvotteluja palveluntuottajan kanssa.

Merkittiin, että henkilöstöjohtaja Maaru Seikola ja ICT-päällikkö Pauli Lehtonen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.48.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 72
1970/02.02.00/2023

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi, että kaupunginhallitus ei esitä valtuustolle vuoden 2024 talousarvioon lisämäärärahaa palkanlaskennan osalta, vaan velvoittaa vastuunalaisia viranhaltijoita jatkamaan tarvittavia neuvotteluja palveluntuottajan kanssa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 262	21.10.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 63	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 306	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 72	09.12.2024

Kaupunginhallitus	§ 278	11.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 73	09.12.2024

Kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukset kevätkaudella 2025

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 278

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 150 §:n mukaan toimitilin päättää kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2025 kevätkauden kokoukset pidetään kaupunginhallituksen kokoushuoneessa klo 17.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

- 13.1.
- 27.1.
- 10.2.
- 3.3.
- 24.3. (tilinpäätös)
- 14.4.
- 5.5. (osavuosisikatsaus 1-3)
- 2.6. (vanha kh)
- 16.6. (uusi kh)

Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Kaupunginhallitus päättää

- antaa kokousaikataulunsa tiedoksi valtuustolle ja
- ehdottaa, että valtuusto pitää vuonna 2025 kokoukset monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

- 3.2.
- 31.3.

Kaupunginhallitus	§ 278	11.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 73	09.12.2024

12.5.
26.5. (osavuositarkastus 1-3, tilinpäätös) (vanha kv)
9.6. (uusi kv)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että seuraavaksi käsiteltiin asia 15, tiedotusasiat, ja asia 16, muut asiat.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 73
2752/00.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää
- merkitä kaupunginhallituksen kokousaikataulut tiedoksi ja
- pitää vuonna 2025 kokoukset monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30
alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

3.2.
31.3.
12.5.
26.5. (osavuositarkastus 1-3, tilinpäätös) (vanha kv)
9.6. (uusi kv)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston 3.2.2025 kokouksen pitopaikkana on monitoimijatalo Wintterin asemesta kulttuurikeskus Cruselli.

Merkittiin, että valtuutettu Jari Nevavuori saapui tämän asian käsittelyn jälkeen kokoukseen.

Kaupunginhallitus	§ 310	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 74	09.12.2024

Hallintosäännön tarkistaminen 1.1.2025 alkaen

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 310

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.6.2023 § 56 päivitetyn hallintosäännön, joka tuli voimaan 1.8.2023 alkaen.

Työllisyyspalveluita koskeva muutos:

Vuoden alusta 1.1.2025 työllisyyspalvelut siirtyvät valtiolta kunnille, mikä aiheuttaa päivittämistarpeen hallintosääntöön.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 30.10.2023 § 72 Turun seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen. Uudenkaupungin työllisyyspalvelut tuottaa lähipalveluja Kustavin, Pyhärannan, Taivassalon, Uudenkaupungin ja Vehmaan kunnille.

Yhteistoimintasopimuksen kohdassa 3.4 on sovittu työllisyysalueen toimielimestä. Toimielin on lautakunta, joka toimii kuntalain 51 §:n mukaisesti osana Turun kaupungin organisaatiota. Työllisyysalue aloittaa toimintansa 1.1.2025.

Työllisyysalueen valmistelun yhteydessä on valmisteltu yhteistyössä työllisyysalueen kuntien kanssa informatiiviset hallintosäännön määräykset työllisyysalueen jäsenkuntien hallintosääntöihin lisättäväksi. Uudenkaupungin hallintosääntöön esitetään lisättäväksi kohta 12 a § Työvoimapaalvelut (voimassa 1.1.2025 alkaen).

Rakentamislain muutos:

Vuoden 2025 alusta tulee voimaan uusi rakentamislaki, joka tulee huomioida kuntien hallintosäännössä. Muutos näkyy erityisesti ympäristö- ja lupalautakunnan sekä rakennusvalvonnan viranhaltijoiden toimivaltapykälissä.

Muut muutokset:

Edellä mainittujen päivitystarpeiden lisäksi hallintosääntöön on tehty vähäisiä tarkistuksia esimerkiksi nimikkeiden osalta. Talouden toteumasta on 1-9 kuukausien osalta poistettu toiminnallisten tavoitteiden raportointi, jotka raportoidaan osana 1-6 kk raportointia.

Kaupunginhallitus	§ 310	02.12.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 74	09.12.2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevaan hallintosääntöön tehtävät muutokset.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén poistui tämän asian käsittelyn jälkeen kokouksesta klo 21.06.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 74
2920/00.01.01.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevaan hallintosääntöön tehtävät muutokset.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

6 Uudenkaupungin hallintosääntö kh 2.12.2024

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2025 - 2027 taloussuunnitelma

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 279

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kunnan ja kuntayhtymän talousarviosta ja -suunnitelmasta säädellään kuntalain 110 §:ssä:

- Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi).
- Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.
- Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien.

Yleisesti kuntataloudesta

Kuntatalouden tilanne heikkenee vuonna 2024 jyrkästi, kun viime vuoteen kohdistuneet poikkeukselliset verorahoituserät poistuvat vahvistamasta kuntataloutta. Lisäksi suhdannetilanne hidastaa verotulojen kasvua kuluvana vuonna. Kuntatalouden vuosikatteen arvioidaan romahtavan ja toiminnan ja investointien rahavirran heikkenevän miljardi euroa negatiiviseksi.

Kuntatalouden tulojen ja menojen epätasapaino syvenee edelleen lähivuosina erityisesti kasvavien kustannusten, investointipaineiden ja sote-uudistukseen liittyvien valtionosuuksien täsmäytysten ja takaisinperinnän seurauksena. Hallituksen päätösten nettovaikutus on kokonaisuudessaan kuntataloutta hieman vahvistava. Laskennalliset valtionosuudet kasvavat edeltävään vuoteen nähden erityisesti liittyen TE-palvelu-uudistukseen, mutta toisaalta

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

valtionavustukset kunnille alenevat valtiontalouden säästöjen seurauksena, joka näkyy erityisesti opetus- ja kasvatustoimen hankkeiden rahoituksessa.

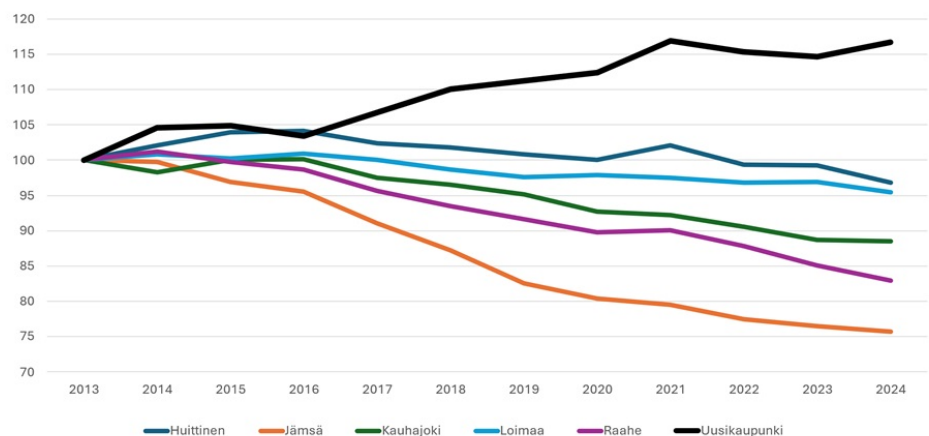
Kevään 2024 kuntatalousohjelmaan verrattuna kuntatalouden lähivuosien kehitysnäkymät ovat heikentyneen koko maan tasolla ja kuntakokoryhmittäin. Veropohjan rapautuminen voi olla kasvava uhka varsinkin pienemmissä kuntakokoryhmissä, jos kehitys jatkuu väestöennusteen mukaisesti.

Uudenkaupungin toimintaympäristö

Uudenkaupungin tilanne on myös haastava, mutta toimintaympäristössä on myös positiivisia tekijöitä ja esimerkiksi kaupungin veropohja on vielä vahva vertailtaessa verotulottoa per asukas. Lokakuun väestöennusteet antavat selkeän pohjan tarkastella tulevien vuosien palvelurakennetta kriittisesti. Verrokkikuntiin nähden 30-40 vuotiaiden asukasmäärän kehittyminen on ollut kuitenkin positiivista 10-vuotiskaudella, ylimmän käyrän kuvatessa Uudenkaupungin 30-40-vuotiaiden määrän kasvaneen yli 15% viimeisen 10-vuoden aikana, kun se verrokkikunnissa on laskenut.

Asukasmäärän kehittyminen - 30-40 vuotiaat

indeksi 2013=100



Uudenkaupungin työnhakijoiden osuus oli 9,1%, joka on merkittävästi Varsinais-Suomen tilannetta parempi (2023 tilanne oli heikompi). Vertailtaessa viime vuoteen työnhakijoiden määrä on

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

myös vähentynyt (9,4 %) toisin kun Varsinais-Suomessa keskimäärin. Peilaten taloudelliseen tilanteeseen lukujen kehitystä voi pitää positiivisena.

Kaupungin taloudesta tiivistetysti

Kaupungin talousarvion ja taloussuunnitelman tavoitteet perustuvat Uudenkaupungin strategian tavoitteisiin. Strategian päämääriä on kolme: vastuullinen kasvu, hyvä elämä ja toimiva yhteistyö. Strategian toteutumista seurataan mittareilla. Talousarviokirjassa on tarkemmin esitetty perusteet ja tähän esittelytekstiin on nostettu tiivistetty esitys kokonaiskuvan saamiseksi.

Kuntien talouden tasapainon tärkein arviointikriteeri on vuosikate. Uudenkaupungin tulos on vuosikatteella mitattuna tasapainossa vielä vuonna 2024. Vuosikate ei kuitenkaan riitä investointeihin ja kaupunki velkaantuu merkittävästi. Velka- ja vuokravastuut per asukasta nousevat jo noin 8 000 euroon.

TALOUSARVIO 2025- JA TALOUSSUUNNITELMA 2025-2027

Kaupunginjohtajan talousarvioesitys lähtee lautakuntien esitysten pohjalta lukuun ottamatta investointiosaa ja muutamia lähinnä teknisluontoisia tarkistuksia, kun on tehty kustannuspaikkojen välillä. Talouden sopeuttamiseen on suunnitteilla lisää toimenpiteitä ja ne tullaan toteuttamaan mahdollisuuksien mukaan siten, että valmistelussa tavoitellaan jo 1 milj. euron pysyviä säästöjä, joiden vaikutus alkaa jo vuoden 2025 aikana.

Investoinnit ja kaupungin taloudellinen tilanne

Kaupungin lyhyt- ja pitkäaikaisen lainan määrä tulee nousemaan suunnitelmakaudella lähes 80 miljoonaan euroon ja tähän päälle tulevat vielä vuokra- ja leasingvastuut. Korkea lainamäärä ja indekseihin sidotut vuokra- ja leasingvastuut muodostavat kaupungille merkittävän korkomenon ja rahoitusriskin. Sen lisäksi investoinneista vuosittain tehtävät poistot ovat suhteessa Uudenkaupungin kaupungin kokoiselle taloudelle korkealla tasolla. Kaupungin talous onkin talousarviovuoden 2025 jälkeenkin vielä vahvasti alijäämäinen ja myös investointien karsiminen on yksi välttämättömistä keinoista talouden tasapainottamiseksi.

Tekninen lautakunta karsi jo merkittävästi investoinneista ja sen

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

lisäksi lautakuntakäsittelyn aikana siirrettiin kirjanpitolain mukaan käyttötalouteen kuuluvia eriä käyttötalouteen investoinneista. Tämä siirtäminen nostaa hetkellisesti käyttötalousmenoja, mutta investointeina nämä samat erät olisivat tulleet kuluksi vastaavasti vain jaksotettuna useille vuosille poistojen aikana. Kaupungin poistopohja on muodostunut näitten kirjausten myös korkeaksi. Kaupunginjohtajan esityksessä investointeja karsittiin vielä lähes 1 milj. euroa.

Investointien määräksi jää silti suunnitelmakaudelle noin 15,7 milj. ja liikelaitokset mukaan lukien luku nousee 24 miljoonaan euroon.

Käyttötalous

Käyttötalouden haasteisiin on reagoitu jo vuoden 2023 aikana ja talouden sopeuttamisohjelman tarve tunnistettu ja työ aloitettu syksyllä 2023. Sopeuttamisohjelmassa on löydetty ilmeisimmät säästökohteet, mutta palvelurakenteeseen ja -verkostoon tarvitaan vielä lisää pureutumista ajan kanssa. Sopeutusohjelman vaikuttavuus koko kaupungin talouden näkökulmasta on jäänyt ohueksi ja Wintterin myötä lautakuntien esitykset ovat vain lisänneet meno- tai sopeutustarvetta entisestään. Kertaluonteisten eriä ei voida huomioida rakenteellista sopeutustarvetta arvioitaessa. Välttämätöntä on, että kaikki palvelualueet osallistuvat sopeutusvaihtojen kartoittamiseen.

Seuraavana olevassa taulukossa tiivistyy kaupungin sopeuttamistarve tulevana vuosina. Raamiin nähden talousarvio 2025 vuosi näyttää paremmalta, koska purkukustannukset ovat huomattavasti pienemmät. Raamiin nähden kuitenkin tulevien vuosien sopeuttamistarve on kasvanut, vaikka investointivarausta purkamalla ja Wintterin poistoaikaa pidentämällä tulevien vuosien menoja on saatu alas.

Merkittävänä eränä näkyy myös valtuuston päättämät korotukset kiinteistöveroihin, joiden vaikutus on 0,5 milj. euroa. Aurinkopuiston osalta tulo, noin 0,6 milj. euroa on huomioitu täysimääräisenä 2026 lähtien. Tuloveron valtuusto päätti kuitenkin jättää ennalleen 8,6 prosenttiin ja esimerkiksi 0,3 % korotuksen tuoma 1 milj. euron verotulon kasvu jää saamatta.

Karkeasti ottaen tilikauden alijäämä vuoden 2027 lopussa on 2,8 milj. euroa. Realistisen kuvan saamiseksi tulevasta sopeutustarpeesta otetaan ns. painelaskelmissa huomioon myös

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

väestökehityksen vaikutus valtionosuuksiin, joka lokakuun väestöennusteiden ja nykyisten valtionosuuksien ikäryhmäperusteisten erien osalta vie noin 1,5 milj. tulevasta valtionosuudesta (joka nyt laskelmissa on pidetty vakiona 6,8 milj.) ja lisää sopeuttamistarpeen 4,5 – 5 milj. euroon. Tässä huomioitu myös vero- ja maksutulojen väheneminen.

Tuloslaskelma, kaupunki, ulkoiset 1000 €	TP	TAM	Muutos			
	2023	2024	2 025	2024-2025	2 026	2 027
Myyntituotot	2 117	1 964	2 870	906	2 961	3 072
Maksutuotot	1 262	1 270	1 209	-62	1 223	1 196
Tuet ja avustukset	1 875	1 578	1 162	-417	1 062	909
Muut toimintatuotot	5 580	4 576	4 802	226	4 840	2 731
Toimintatuotot yhteensä	10 834	9 389	10 043	654	10 086	7 908
Valmistus omaan käyttöön	408	447	443	-4	443	443
Henkilöstökulut	-28 706	-29 921	-30 481	-560	-30 771	-31 397
Palvelujen ostot	-9 739	-10 400	-13 585	-3 185	-12 337	-12 266
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-4 809	-4 648	-5 827	-1 180	-5 717	-5 110
Avustukset	-2 544	-2 819	-3 840	-1 021	-3 886	-3 886
Muut toimintakulut	-3 179	-2 722	-3 466	-744	-3 196	-3 497
Toimintakulut yhteensä	-48 977	-50 509	-57 199	-6 690	-55 908	-56 156
TOIMINTAKATE	-37 735	-40 673	-46 713	-6 040	-45 378	-47 805
Verotulot						
Kunnan tulovero (verotulojen ennustekehikko)	27 948	28 165	28 783	618	30 382	31 072
Kiinteistövero	5 741	6 056	6 829	773	7 257	7 289
Osuus yhteisöveron tuotosta	5 589	6 410	6 578	168	7 020	7 404
Verotulot yhteensä	39 278	40 631	42 190	1 559	44 659	45 765
Valtionosuudet	7 304	5 971	6 815	844	6 815	6 815
Korkotuotot	118	80	80	0	80	80
Peruspääoman korko liikelaitoksilta	345	355	240	-115	240	240
Muut rahoitustuotot	1 083	779	179	-600	179	179
Korkokulut	-495	-666	-402	263	-333	-850
Muut rahoituskulut	-6	-100	-100	0	-100	-100
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1 045	449	-3	-1 048	66	-451
VUOSIKATE	9 891	6 378	2 288	-4 685	6 162	4 324
Kertaluonteiset poistot	0	-147	-3 013	-2 866	0	0
Suunnitelman muk. poistot	-5 265	-5 925	-7 316	-1 392	-7 938	-7 639
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-5 265	-6 072	-10 329	-4 258	-7 938	-7 639
Satunnaiset tuotot ja -kulut	0	0	0	0	0	0
TILIKAUDEN TULOS	4 626	306	-8 041	-8 943	-1 777	-3 315
Poistoeron lisäys (-) tai väh. (+)	228	202	513	311	551	471
Varausten lisäys (-) tai väh. (+)	0	100	100	0	100	100
Rahastojen lisäys (-) tai väh. (+)	-21	-44	-44	0	-44	-44
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	4 833	564	-7 472	-8 632	-1 169	-2 788

Tuloslaskelmaa käydään tarkemmalla tasolla läpi talousarviokirjassa ja seuraavassa tiivistetysti muutama nosto.

Merkittävimpänä sekä menoja ja poistoja kasvattavana eränä on Wintterin valmistuminen, joka kokonaisuudessaan näkyy vasta

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

vuonna 2026. Vuodessa 2027 näkyy Varhalle vuokrattujen kiinteistöjen poistuminen yhtiöittämisen myötä sekä tuloissa että menoissa.

Yleisesti ottaen kaupungin menoja nostaa TE-palvelu-uudistus jo vuodesta 2025, joka näkyy sekä myyntituotoissa (lähipalvelut muille 54-kunnille), kuluissa ja valtionosuuksissa. Myös palkkatuen myöntämisen edellytysten merkittävä tiukentuminen lisää painetta tarkastella esimerkiksi yleisten alueiden hoidon tasoa. Toisaalta ruokapalveluiden omaksi toiminnaksi siirtämisen nettovaikutus vähentää menoja 0,6 milj. euroa täysimääräisesti vuodesta 2026 alkaen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy - liitteenä olevan Uudenkaupungin kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025–2027
- talousarviossa liikelaitoksia sitovana eränä liikelaitoksilta perittävän peruspääoman koron ja
- kullekin liikelaitokselle talousarvion liitteenä olevien esitysten mukaiset investointien kokonaistasot ja uusien lainojen määrät suunnitelmakaudelle 2025–2027.

Kokouskäsitely: Talousarviokirja käytiin läpi kappaleittain.

Kappaleet 1–2 ei muutoksia.

Päätös: Kappaleeseen 3. Talousarvion sitovuus tehtiin yksimielisesti seuraavat muutokset:
- teknisen lautakunnan hankintavaltuus on 200 000 euroa,
- investointirajaa nostetaan 10 000 eurosta 15 000 euroon
- toiminnalliset tavoitteet raportoidaan vain 6 kk katsauksen yhteydessä (ei 9 kk raportoinnissa enää) ja
- kaupunginhallitukselle ja muille toimielimille raportoidaan talouden toteutumisesta 3 kk välein (ei 2 kk välein).

Kappale 4 ei muutoksia, henkilöstömäärätaulukko korjattu.

Kappale 5, käyttötalous:

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy - liitteenä olevan Uudenkaupungin kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025–2027

- talousarviossa liikelaitoksia sitovana eränä liikelaitoksilta perittävän peruspääoman koron ja
- kullekin liikelaitokselle talousarvion liitteenä olevien esitysten mukaiset investointien kokonaistasot ja uusien lainojen määrät suunnitelmakaudelle 2025–2027.

Kaupunginhallitus edellyttää lisäksi, että talouden sopeuttamiseksi suunnitellaan lisää toimenpiteitä ja ne valmistellaan siten, että vuoden 2025 aikana kustannusvaikutus on 1 milj. euroa.

Keskustelun aikana Seppo Nikula ehdotti, että kaupunginhallitus päättää alkuperäisen ehdotuksen mukaisesti muutetun päätösehdotuksen sijaan. Juhani Konttinen kannatti Seppo Nikulan vastaesitystä.

Päätettyään tältä osin keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty kaupunginjohtajan muutetusta pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat alkuperäistä pohjaehdotusta äänestivät jaa ja ne, jotka kannattivat kaupunginjohtajan muutettua päätösehdotusta äänestivät ei. Suoritettuna äänestyksessä annettiin 8 ei-ääntä ja 3 jaa-ääntä. Äänin 8-3 kaupunginjohtajan muutettu pohjaehdotus sai enemmistön kannatuksen. Äänestysluettelo 1 liitteenä.

Kappale 5.1.6 Kaupunkisuunnittelu:

Keskustelun jatkuttua Seppo Nikula teki seuraavan vastaesityksen: ”Kaupunkisuunnitteluun ei lisätä uutta henkilöä osa-aikaisen tilalle, vaan työt jaetaan nykyhenkilöstön kesken.” Birgitta Runola kannatti Seppo Nikulan vastaesitystä.

Päätettyään keskustelun tältä osin puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat talousarviossa olevaa esitystä äänestivät jaa ja ne, jotka kannattivat Seppo Nikulan esitystä äänestivät ei. Suoritettuna äänestyksessä annettiin 9 ei-ääntä ja 2 jaa-ääntä. Äänestysluettelo 2 liitteenä.

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

Päätös: Kaupunginhallitus päätti äänin 9-2, että kaupunkisuunnitteluun ei lisätä uutta henkilöä osa-aikaisen tilalle, vaan työt jaetaan nykyhenkilöstön kesken.

Kappale 5.2.3 infrapalvelut:

Laura Kontu teki seuraavan vastaesityksen:

”Infrapalveluihin ei lisätä 7 määräaikaista henkilöä kesääjaksi, vaan selvitetään mahdollisuutta hyödyntää kolmatta sektoria ko. työpanokseen (puistojen ja viheralueiden kunnossapitoon).”
Johanna Jääskeläinen kannatti Laura Kontun vastaesitystä.

Päätettyään keskustelun tältä osin puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat talousarviossa olevaa esitystä, äänestivät jaa ja ne, jotka kannattivat Laura Kontun esitystä äänestivät ei. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 ei-ääntä ja 5 jaa-ääntä. Äänestysluettelo 3 liitteenä.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti äänin 6-5, että infrapalveluihin ei lisätä 7 määräaikaista henkilöä kesääjaksi, vaan selvitetään mahdollisuutta hyödyntää kolmatta sektoria ko. työpanokseen (puistojen ja viheralueiden kunnossapitoon).

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jatkaa talousarvion käsittelyä seuraavassa kokouksessa kappaleen 5.4.2 Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut kohdasta.

Merkittiin, että kaupunginhallitus piti kokousta klo 16.04-16.52 ja 19.47-19.57.

Tämän asian käsittelyn aikana Pilvi Marsela poistui kokouksesta 15.18 ja Laura Kontu saapui klo 15.18, Mauri Kontu saapui klo 15.29. Henkilöstöjohtaja Maaru Seikola, elinkeinojohtaja Jarkko Heinonen ja tekninen johtaja Jari Nikkari saapuivat klo 16.52 kokoustaun aikana, Seikola poistui klo 17.34, Heinonen 17.54 ja Nikkari 19.47.

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 290

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy - liitteenä olevan Uudenkaupungin kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025–2027
- talousarviossa liikelaitoksia sitovana eränä liikelaitoksilta perittävän peruspääoman koron ja
- kullekin liikelaitokselle talousarvion liitteenä olevien esitysten mukaiset investointien kokonaistasot ja uusien lainojen määrät suunnitelmakaudelle 2025–2027.

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa talousarvioon muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy talousarvioon seuraavat muutokset:

1. henkilöstön osalta:

Henkilöstölisäyksistä vähennetään:

- Kentänhoitaja
- Kiinteistörekisterinhoitaja
- 2 määräaikaista (6kk) puistotyöntekijää (lisäykseksi jää 5 määräaikaista (6kk))
- Nuorisotyöntekijä, 1htv (lisäykseksi jää 0,5 htv)
- Wintterin vahtimestarit, 1,5 htv (lisäykseksi jää 1,5 htv)
- lisäksi talousarvioon lisätään määrärahat kierrätyskeskukseen (1htv)

Talouden sopeuttamisohjelmassa palvelualueet jatkavat tehtävien tarkastelua ja käyvät tarkkaan läpi eläköityvien vakanssien täyttötarpeen ja pyrkivät ensisijaisesti täyttämään tehtävät sisäisinä siirtoina ja tehtävien uudelleen järjestelyinä.

2. investointiosaan

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

- lisäys koskien kevyenliikenteen väylän siirtoa Teollisuustiellä.
Kustannusarvio n. 57 000 €, josta Vahterus Oy:n osuus on 50 % ja kaupungin 50 % eli 28 500 €.

- lisäys Myllymäen päiväkodin piha, koulujen ja päiväkotien pihojen kunnostaminen (alustavan kunnostusohjelman alla)

- poistetaan 9160 Pietolan kenttäalueen yleissuunnitelma 20 000 €.

Päätös: Kaupunginjohtajan muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus piti tauon tämän asian käsittelyn aikana klo 20:03–20.18.

Lisäksi keskustelun aikana tehtiin seuraavat muutosehdotukset:

Keskustelun aikana Johanna Jääskeläinen esitti ja Li Grönlund kannatti, että

- vähennetään 9180 Vähäpäästöinen avolavapakettiauto puisto-osastolle 80 000 eurosta 50 000 euroon.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Keskustelun aikana Seppo Nikula esitti ja Birgitta Runola kannatti, että

- vähennetään investoinnilta 9270 Myllymäen puiston kunnostus ja nimi muutetaan Myllymäen puiston valaistukseksi, määrärahasi jää 40 000 €.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Keskustelun aikana Laura Kontu esitti ja Birgitta Runola kannatti, että

- vähennetään 9451 Mörnen investoinnista koko määräraha 50 000 euroa.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy
- liitteenä olevan Uudenkaupungin kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025–2027

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

kaupunginhallituksen 11.11.2024 ja 18.11.2024 päättämin muutoksin
- talousarviossa liikelaitoksia sitovana eränä liikelaitoksilta perittävän
peruspääoman koron ja
- kullekin liikelaitokselle talousarvion liitteenä olevien esitysten
mukaiset investointien kokonaistasot ja uusien lainojen määrät
suunnitelmakaudelle 2025–2027.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi edellyttää, että talouden
sopeuttamiseksi suunnitellaan lisää toimenpiteitä ja ne valmistellaan
sitien, että vuoden 2025 aikaan kustannusvaikutus on 1 milj. euroa.

Merkittiin, että Laura Kontu ja Mauri Kontu olivat poissa
kevyenliikenteen väylän siirtoa Teollisuustiellä koskevan asian
käsittelyn ja päätöksenteon ajan hallintolain 28.1 § 5 kohdassa
tarkoitettun yhteisöjäävin perusteella klo 20.33-20.40.

Hyvinvointijohtaja Jan Vuorenlaakso, kaupunginarkkitehti Leena
Arvela-Hellén ja tekninen johtaja Jari Nikkari poistuivat kokouksesta
tämän asian käsittelyn aikana klo 21.43.

Seppo Nikula jätti päätökseen eriävän mielipiteen perusteluin, että
talousarvio ei täytä sille määriteltyä sitovuutta käyttötalouden osalta
(budjettikirjan kohta 3.3.), koska kaupunginhallituksen
päättöspykälässä mainittuja lisätoimenpiteitä ei ole kohdistettu
budjettiohjeen mukaan eri palvelualueille.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 75
2555/02.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä
- liitteenä olevan Uudenkaupungin kaupungin talousarvion vuodelle
2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025–2027
kaupunginhallituksen 11.11.2024 ja 18.11.2024 päättämin muutoksin
- talousarviossa liikelaitoksia sitovana eränä liikelaitoksilta perittävän
peruspääoman koron ja

Kaupunginhallitus	§ 279	11.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 290	18.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.12.2024

- kullekin liikelaitokselle talousarvion liitteenä olevien esitysten mukaiset investointien kokonaistasot ja uusien lainojen määrät suunnitelmakaudelle 2025–2027.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 7 Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027 kaupunki ja liikelaitokset (kv 9.12.2024)
- 8 Tuloslaskelma TA2025, kaupunki, ulkoiset
- 9 TA investoinnit 2025-2027 perustelut
- 10 Investointimuutokset TA2025

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 66, § 67, § 68, § 71, § 72

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 70, § 73, § 74, § 75

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2–4, PL 32
20101 TURKU
turku.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42400, Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa ([1455/2015](#)) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Uudenkaupungin kaupungin kirjaamosta.

Uudenkaupungin kaupunki
Kirjaamo
Mörnenkatu 2
PL 20
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Faksi: 02 8451 5312
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Pöytäkirja on . .202 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätöksen lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty