



## Myllymäen vesitornin rakennushistoriallinen selvitys ja jatkotoimenpiteet

Uudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 6  
2391/02.07.00/2024

Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunta on kokouksessaan 17.4.2024 päättänyt hakea purkulupaa Myllymäen vesitornille.

Ympäristö- ja lupalautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.8.2024, eikä se myöntänyt purkulupaa. Ympäristö- ja lupalautakunta päätti palauttaa asian Uudenkaupungin Veden johtokunnalle rakennushistoriallisen selvityksen laatimiseksi ja mahdollisen muun käytön selvittämiseksi.

18.9.2024 kokouksessaan Uudenkaupungin Veden johtokunta päätti tilata rakennushistoriallisen selvityksen ja selvityksen valmistumisen jälkeen laittaa Myllymäen vesitornin myytäväksi.

Uudenkaupungin Vesi on teettänyt Myllymäen vesitornista rakennushistoriallisen selvityksen arkkitehtitoimisto Kristina Karlssonilla ja se on valmistunut tammikuussa 2025. Selvitys on varsin kattava ja siinä on käsitelty maisemallisia ja kaupunkikuvallisia arvoja, rakennushistoriallisia arvoja sekä kulttuurihistoriallisia arvoja. Teknistä kuntoa on tarkasteltu ainoastaan rakennus- ja kulttuurihistoriallisen arvon kannalta merkittävän säilyneisyyden näkökulmista.

Selvityksen perusteella Myllymäen vesitornilla on merkittäviä maisemallisia ja kaupunkikuvallisia, kulttuurihistoriallisia sekä rakennushistoriallisia arvoja, jotka perustelevat sen säilyttämistä.

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää, että purkuluvan hakeminen perutaan ja Myllymäen vesitornille haetaan muuta käyttöä laittamalla se myytäväksi 18.9.2024 pidetyn johtokunnan kokouksen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa Petri Marttila teki seuraavan vastaesityksen:

”Myllymäen vesitorni puretaan, sen heikon kunnon vuoksi ja sen ollessa vesihuollolle käyttökelvoton, johtokunnan 17.04.2024 § 17 päätöksen mukaisesti.



Mauri Haapasalo kannatti Petri Marttilan ehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että sen aikana oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Ne, jotka kannattivat pohjaesitystä äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Marttilan vastaesitystä, äänestivät ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 1 jaa-ääni ja 3 ei-ääntä. Elina Risunen jaa, Mauri Haapasalo ei, Petri Marttila ei ja Jussi Koski ei.

Äänin 3-1 Marttilan ehdotus hyväksyttiin johtokunnan päätökseksi.

Päätös:

Johtokunta päätti äänin 3-1, että Myllymäen vesitorni tullaan purkamaan sen heikon kunnon vuoksi ja sen ollessa vesihuollolle käyttökelvoton. Purkulupahakemusta jatketaan ja purkamisesta pyydetään tarjous purku-urakoitsijoilta johtokunnan 17.04.2024 § 17 päätöksen mukaisesti.

Raimo Löfstedt poistui klo 17.40 tämän asian käsittelyn jälkeen.

---