



Uudenkaupungin Veden johtokunta

Aika 26.02.2025 klo 16:30 - 17:52

Paikka Nervanderin vesilaitoksen kokoushuone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajan valinta	4
§ 3	Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen Vuosikertomus ja tilinpäätös 2024	5
§ 4	Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen ja kaupungin välisen laskutus- ja tuntiveloitushinnan vahvistaminen vuodelle 2025	7
§ 5	Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi 2024	8
§ 6	Myllymäen vesitornin rakennushistoriallinen selvitys ja jatkotoimenpiteet	10
§ 7	Makean veden altaan säännöstelyn lupa- ja korvausasiat	12



Uusikaupunki

Uudenkaupungin Veden johtokunta

Aika 26.02.2025 klo 16:30 - 17:52

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koski Jussi	16:30 - 17.52	puheenjohtaja	
	Haapasalo Mauri	16:30 - 17.52	jäsen	
	Risunen Elina	16:30 - 17.52	jäsen	
	Marttila Petri	16:30 - 17.52	jäsen	
	Löfstedt Raimo	16:30 - 17:50	kh:n pj	
	Virtanen Veli-Matti	16:30 - 17.52	kh:n edustaja	
	Aalto Katja	16:30 - 17.52	talous- ja hallintojohtaja	
Muu	Tuula Kusmin-Renholm	16:30 - 17.52	sihteeri	
	Westerholm Kim	16:30 - 17.52	esittelijä	
Poissa	Jaakkola Heidi	16:30 - 17:52	varapuheenjohtaja	
	Vainio Atso	16:30 - 17:52	kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

	Jussi Koski puheenjohtaja	Tuula Kusmin-Renholm pöytäkirjanpitäjä
--	------------------------------	---

Käsitellyt asiat 1 - 7

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa (pvm)

	Petri Marttila pöytäkirjantarkastaja	pöytäkirjantarkastaja
--	---	-----------------------

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla 28.02.2025



Uusikaupunki

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 1

26.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Uudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 1

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todetaan.

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 2

26.02.2025

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Uudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 2

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajaksi valitaan Petri Marttila. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 3

26.02.2025

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen Vuosikertomus ja tilinpäätös 2024Uudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 3
2345/02.02.02/2024Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi**Yleistä tilinpäätöksen laatimisesta**

Kunnan tilinpäätöksen laatimisessa noudatetaan kuntalain sekä soveltuvien osin kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä.

Lisäksi vesihuoltolaitoksen tilinpäätöksen laatimisessa noudatetaan vesihuoltolain 20 § Vesihuollon eriyttäminen kirjanpidossa, 20 a § Vesihuoltolaitoksen toimintakertomus, 20 b § Tilinpäätöstietojen ja toimintakertomuksen tarkastaminen sekä 20 c § Tilinpäätöstietojen, toimintakertomuksen, toimitusehtojen ja tunnuslukujen julkistaminen.

Uudenkaupungin Vesi on laatinut vuoden 2024 toiminnastaan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen.

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen tilikauden tulos muodostui 83.587,00 euroa alijäämäiseksi.

Erillistilinpäätös, joka sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman, taseen sekä tilinpäätöksen liitetiedot, on esityslistan liitteenä.

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää, että tilinpäätös toimintakertomuksineen vuodelta 2024 hyväksytään ja allekirjoitetaan.

Johtokunta esittää, että tilikauden alijäämä 83.587,00 euroa siirretään taseen ylijäämätilille.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Uusikaupunki

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 3

26.02.2025

Liitteet

- 1 Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen toimintakertomus 2024

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 4

26.02.2025

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen ja kaupungin välisen laskutus- ja tuntiveloitushinnan vahvistaminen vuodelle 2025Uudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 4
3072/02.05.00.00/2025Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Veden ja kaupungin välinen laskutus- ja tuntiveloitushinta vahvistetaan vuosittain.

Vuoden 2025 hinnat ja niiden laskentaperusteet on esitetty liitteessä.

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta vahvistaa Uudenkaupungin Veden ja kaupungin väliseksi laskutus- ja tuntiveloitushinnaksi 57,25 (55.74) e/h liitteen mukaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

2 Uudenkaupungin Veden ja kaupungin välinen laskutus- ja tuntihinta 2025

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 5

26.02.2025

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi 2024Uudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 5
2345/02.02.02/2024

Valmistelija:

vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Lain mukaan kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä selkoa siitä, miten kaupungin sisäinen valvonta ja siihen sisältyvä riskienhallinta on järjestetty, onko valvonnassa havaittu puutteita kuluneella tilikaudella ja miten sisäistä valvontaa on tarkoitus kehittää voimassa olevalla taloussuunnittelukaudella.

Selonteko perustuu kaupunkikonsernissa tehtyyn sisäisen valvonnan arviointiin, riskien arviointiin sekä toimenpidesuunnitelman laatimiseen.

Hallintosäännön 102 §:n mukaan lautakunta ja johtokunta huolehtivat toimialallaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, toimeenpanon valvonnasta ja tuloksellisuudesta sekä raportoivat kaupunginhallitukselle sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Hallintosäännön 103 §:n mukaan kaupunginjohtaja, liikelaitoksen johtaja sekä palvelukeskusten johtajat vastaavat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta ja tuloksellisuudesta palvelualueillaan, ohjeistavat palveluyksiköitä sekä raportoivat kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti.

Palvelukeskuksen johtajat vastaavat alueensa riskien tunnistamisesta, arvioinnista, riskienhallinnan toimenpiteiden toteutuksesta ja toimivuudesta sekä raportoivat kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti.

Selonteko sisäisestä valvonnasta ja riskien hallinnasta esitellään kokouksessa.

Esittelijä:

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm



Uusikaupunki

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 5

26.02.2025

Päätösehdotus: Johtokunta päättää antaa liitteen mukaisen selonteon sisäisestä valvonnasta ja riskien hallinnasta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

3 Uudenkaupungin Vesi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi 2024

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 6

26.02.2025

Myllymäen vesitornin rakennushistoriallinen selvitys ja jatkotoimenpiteetUudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 6
2391/02.07.00/2024Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunta on kokouksessaan 17.4.2024 päättänyt hakea purkulupaa Myllymäen vesitornille.

Ympäristö- ja lupalautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.8.2024, eikä se myöntänyt purkulupaa. Ympäristö- ja lupalautakunta päätti palauttaa asian Uudenkaupungin Veden johtokunnalle rakennushistoriallisen selvityksen laatimiseksi ja mahdollisen muun käytön selvittämiseksi.

18.9.2024 kokouksessaan Uudenkaupungin Veden johtokunta päätti tilata rakennushistoriallisen selvityksen ja selvityksen valmistumisen jälkeen laittaa Myllymäen vesitornin myytäväksi.

Uudenkaupungin Vesi on teettänyt Myllymäen vesitornista rakennushistoriallisen selvityksen arkkitehtitoimisto Kristina Karlssonilla ja se on valmistunut tammikuussa 2025. Selvitys on varsin kattava ja siinä on käsitelty maisemallisia ja kaupunkikuvallisia arvoja, rakennushistoriallisia arvoja sekä kulttuurihistoriallisia arvoja. Teknistä kuntoa on tarkasteltu ainoastaan rakennus- ja kulttuurihistoriallisen arvon kannalta merkittävän säilyneisyyden näkökulmista.

Selvityksen perusteella Myllymäen vesitornilla on merkittäviä maisemallisia ja kaupunkikuvallisia, kulttuurihistoriallisia sekä rakennushistoriallisia arvoja, jotka perustelevat sen säilyttämistä.

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää, että purkuluvan hakeminen perutaan ja Myllymäen vesitornille haetaan muuta käyttöä laittamalla se myytäväksi 18.9.2024 pidetyn johtokunnan kokouksen mukaisesti.



Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 6

26.02.2025

Keskustelun kuluessa Petri Marttila teki seuraavan vastaesityksen:

"Myllymäen vesitorni puretaan, sen heikon kunnon vuoksi ja sen ollessa vesihuollolle käyttökelvoton, johtokunnan 17.04.2024 § 17 päätöksen mukaisesti.

Mauri Haapasalo kannatti Petri Marttilan ehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että sen aikana oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Ne, jotka kannattivat pohjaesitystä äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Marttilan vastaesitystä, äänestivät ei.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 1 jaa-ääni ja 3 ei-ääntä. Elina Risunen jaa, Mauri Haapasalo ei, Petri Marttila ei ja Jussi Koski ei.

Äänin 3-1 Marttilan ehdotus hyväksyttiin johtokunnan päätökseksi.

Päätös:

Johtokunta päätti äänin 3-1, että Myllymäen vesitorni tullaan purkamaan sen heikon kunnon vuoksi ja sen ollessa vesihuollolle käyttökelvoton. Purkulupahakemusta jatketaan ja purkamisesta pyydetään tarjous purku-urakoitsijoilta johtokunnan 17.04.2024 § 17 päätöksen mukaisesti.

Raimo Löfstedt poistui klo 17.40 tämän asian käsittelyn jälkeen.

Liitteet

4 Myllymäen vesitorni rakennushistoriallinen selvitys 2025

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 7

26.02.2025

Makean veden altaan säännöstelyn lupa- ja korvausasiatUudenkaupungin Veden johtokunta 26.02.2025 § 7
1096/11.03.00/2022Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Vesi on hakenut makean veden altaan säännöstelylupa muutosta. Lupa on haettu muutosta vuosikymmenten saatossa useita kertoja ja tämän kertainen muutoksenhakuprosessi on alkanut vuonna 2016.

Päätös altaan pinnankorkeudesta:

- 31.5.2017 Etelä-Suomen aluehallintovirasto antoi asiasta päätöksensä 123/2017/2 (Dnro ESAVI/1402/2015), mutta siitä oli jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen
- 21.9.2018 Vaasan hallinto-oikeus palautti asian Etelä-Suomen aluehallintoviraston käsiteltäväksi. Päätös 18/0223/2 (Dnro 01291/5207 ja 01292/5207)
- 3.6.2021 Etelä-Suomen aluehallintovirasto antoi asiasta päätöksensä 171/2021 (Dnro ESAVI/23050/2018), mutta tästäkin päätöksestä oli jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen.
 - Tässä päätöksessä korvaukset edunmenetyksistä eriytettiin omaksi asiakseen.
- 14.10.2024 Vaasan hallinto-oikeus antoi asiasta päätöksensä 1377/2024 (Dnro 20804/03.04.04.04.20/2021 ja 20880/03.04.04.04.20/2021), mutta tästä päätöksestä oli jätetty valituslupahakemus korkeimpaan hallinto-oikeuteen
- 13.2.2025 Korkein hallinto-oikeus antoi asiasta päätöksensä 310/2025 (Dnro 2859/03.04.04.04.20/2024) ja valituslupahakemus hylättiin.
- Näin ollen Vaasan hallinto-oikeuden 14.10.2024 antama päätös sai lainvoiman

Päätös altaan lupamuutoksen aiheuttamista edunmenetyksistä:

- 28.3.2022 Etelä-Suomen aluehallintoviraston kuulutus makean veden altaan säännöstelyn muuttamista koskevista edunmenetyksistä

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 7

26.02.2025

- 15.12.2022 Etelä-Suomen aluehallintovirasto antoi asiasta päätöksensä 376/2022 (Dnro ESAVI/20015/2021), mutta siitä oli jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen
- 14.10.2024 Vaasan hallinto-oikeus antoi asiasta päätöksensä 1378/2024 (Dnro 107/03.04.04.04.20/2023 ja 108/03.04.04.04.20/2023), mutta tästä päätöksestä oli jätetty valituslupahakemus korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituslupahakemuksessa haluttiin palauttaa korvausasiat käsiteltäväksi yhtä aikaa pinnakorkeusasian kanssa.
 - Vaasan hallinto-oikeus oli päättänyt palauttaa korvausasian erillisenä päätöksenä uudelleen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle käsiteltäväksi.
- 13.2.2025 Korkein hallinto-oikeus antoi asiasta päätöksensä 316/2025 (Dnro 2862/03.04.04.04.20/2024) ja valituslupahakemus hylättiin.
 - Korvausasiat käsitellään siis erillisenä päätöksenä
- 18.2.2025 Etelä-Suomen aluehallintovirasto ilmoitti, että hakemus korvausasioista on tullut uudelleen vireille.
 - ”Uudenkaupungin makeanvedenaltaan säännöstelyn muuttamista koskevat edunmenetykset, Uusikaupunki. Vaasan hallinto-oikeuden palauttama asia” Dnro ESAVI/5913/2025

Makean veden altaan säännöstelyn muutos on siis lainvoimainen, mutta siitä korvattavaksi tulevien edunmenetysten käsittely on palautettu Etelä-Suomen aluehallintoviraston käsiteltäväksi

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös: Merkitään tiedoksi.



Uusikaupunki

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 5, § 7

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 6

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunnalle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki



Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi

Puhelinnumero: 02 845 151

Aukioloaika: ma – pe klo 9–12 ja 13–15

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: