



Kadunpitopäätös koskien Golfintietä, Kasarminlahdentietä, Mörnenkatua, Mörnenkujaa ja Poliisikujaa

Tekninen lautakunta 17.03.2025 § 23
3251/10.03.01.00.01/2025

Valmistelija: Suunnitteluinsinööri Henriikka Lohtaja
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Seuraavat kadut on saatettu rakentamisen osalta valmiiksi:

- Golfintie
- Kasarminlahdentie
- Mörnenkatu
- Mörnenkuja
- Poliisikuja

Asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeet on katsottava täytetyiksi ja kadunpitovelvollisuus alkaneeksi, jolloin rakennettujen katujen osalta tulee tehdä kadunpitopäätös Alueidenkäyttölain 132/1999 86 § mukaisesti. Kadunpitopäätöksen myötä Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 tarkoitetut velvollisuudet alkavat.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Tontinomistajan velvollisuutena on:

- Pitää tontin kohdalla oleva jalkakäytävä käyttökelpoisena poistamalla jalankulkua haittaava lumi ja jää sekä huolehtia liukkauden torjunnasta jalkakäytävällä.
- Tarvittaessa poistaa jalkakäytävälle tai sen vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuojaa ja sadevesikouru vapaana lumesta ja jäädästä.
- Pitää kunnossa tontille johtava kulkutie.
- Pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
- Katualueeseen kuuluvan enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.
- Ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari



Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää
a) tehdä kadunpitopäätöksen edellä mainituista kaduista ja katuosuuksista sekä
b) ilmoittaa päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 95 §:ssä säädetään.

Esittelijän muutettu päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää
a) tehdä kadunpitopäätöksen edellä mainituista kaduista ja katuosuuksista sekä
b) ilmoittaa päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 139 ja 140 §:issä säädetään.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Reko Wallenius jääväsi itsensä tämän asian käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 19.46-20.00.
