



## Kiinteistö Oy Automuseon pääomittaminen

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 87  
3300/02.05.03/2025

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Koy Automuseon kiinteistö on myyty tammikuussa 2025 Valmet Automotivelle ja Koy Automuseon liiketoiminta on päätetty lopettaa. Koy automuseo on hankkinut loppuvuodesta kaikki osakkeet itselleen. Yhtiö on nyt selvitystilassa. Vuonna 2024 Automuseo teki tappiota 241 400 euroa, kun sen taseessa ollut poistamaton kiinteistön arvo kirjattiin alas.

Yhtiön 2024 tilinpäätöksen mukaan se on velkaa kaupungille 261 874 euroa, mutta tämä velka on pääosin poistettu (tulosvaikutteisesti) kaupungin taseesta epävarmana saatavana. Alaskirjaamatta velasta on viime vuosina syntynyt uusi velka 10 732 euroa. Tämän lisäksi tulee tänä vuonna vielä muutamia laskuja yhtiön selvitystilaan tai tilintarkastukseen liittyen.

Yhtiön loppuselvityksen tekemiseksi kaupungin on tarkoituksenmukaisinta pääomittaa yhtiötä, jotta velka voidaan kirjata alas ja yhtiön taloudellinen loppuselvitys tehdä. Verotuksellisesti pääomasijoitus on varmempi vaihtoehto kuin ns. accordina tehty avustus/velkojen anteeksianto. Jotta yhtiö pystyy velan lisäksi suoriutumaan selvitystilaan liittyvistä laskuistaan esitetään 265 000 euron pääomitusta vapaan sijoitetun pääoman rahastoon (SVOP).

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Uudenkaupungin kaupunki sijoittaa Koy Automuseon vapaan oman pääoman rahastoon 265 000 euroa (SVOP), jotka vastaavat arvioita yhtiön velan yhteismäärästä kaupungille.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---