



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus

Aika 24.03.2025 klo 17:30 - 22:07

Paikka Kaupungin virastotalo, kaupunginhallituksen kokoushuone 426

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 73	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 74	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 75	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	7
§ 76	Otto-oikeuden käyttäminen opetus- ja kasvatustalokunnan päätökseen 19.3.2025 § 24, Esiopetuksen järjestäminen Päiväkoti Tiilikutäkissä lukuvuonna 2025-2026	10
§ 77	Uudenkaupungin kaupungin vuoden 2024 henkilöstökertomus	12
§ 78	Uudenkaupungin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös	13
§ 79	Uudenkaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelma 2025-2028	17
§ 80	Liiketontin 895-11-63-1 vuokra-ajan jatkaminen /Tyllikuja	22
§ 81	Uudenkaupungin Kalannin alueen yleiskaava	23
§ 82	Uudenkaupungin kaupungin valitus Turun hallinto-oikeudelle esi- ja perusopetuksen erityisavustuksen takaisinperintäasiassa	34
§ 83	Uudenkaupungin pääkirjaston hyllykalusteiden hankinta / toteuttamislupa	35
§ 84	Otto-oikeuden käyttäminen hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätökseen 28.1.2025 § 10, Nuorisopalveluiden toiminta ja aukioloajat	43
§ 85	Vuoden 2025 valtionosuuspäätökset	48
§ 86	Kaupunkikonsernin velkapääoman suojausasteen nostaminen	49
§ 87	Kiinteistö Oy Automuseon pääomittaminen	51

**Uusikaupunki**

§ 88	Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle työnhakijan palveluprosessin ja työnvälityspalveluiden kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi	52
§ 89	Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muutos	59
§ 90	Kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukset kevätkaudella 2025 / valtuuston seminaari	61
§ 91	Keskusvaalilautakunnan väliaikaisten varajäsenten valinta	64
§ 92	Tiedotusasiat	67
§ 93	Muut asiat	69



Kaupunginhallitus

Aika 24.03.2025 klo 17:30 - 22:07

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Löfstedt Raimo	17:30 - 22:07	puheenjohtaja	
	Koski Kari	17:30 - 22:07	I varapuheenjohtaja	
	Virtanen Veli-Matti	17:30 - 21:54 21:57 - 22:07	II varapuheenjohtaja	
	Grönlund Li	17:30 - 22:07	jäsen	
	Jääskeläinen Johanna	17:30 - 22:07	jäsen	
	Koski Merja	17:30 - 22:07	jäsen	
	Nikula Seppo	17:30 - 22:07	jäsen	
	Runola Birgitta	17:30 - 22:07	jäsen	
	Sjölund Janne	17:30 - 21:54 21:57 - 22:07	jäsen	
	Valkonen Jari	17:30 - 22:07	jäsen	
	Marsela Pilvi	17:30 - 22:07	varajäsen	
Muu	Kontu Mauri	17:30 - 22:07	kvalt pj	
	Reijonsaari-Korsman Jaana	17:30 - 22:07	kvalt I vpj	
	Virtanen Lasse	17:30 - 22:07	kvalt II vpj	
	Vainio Atso	17:30 - 22:07	kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Aalto Katja	17:30 - 22:07	talous- ja hallintojohtaja, sihteeri	
	Vuorelaakso Jan	17:30 - 21:36	hyvinvointijohtaja	
	Hatakka Petri	17:30 - 18:15	palvelupäällikkö	
	Seikola Maaru	17:30 - 19:20	henkilöstöjohtaja	
	Arvela-Hellen Leena	17:30 - 20:50	kaupunginarkkitehti	
Poissa	Kontu Laura	17:30 - 22:07	jäsen	

Allekirjoitukset

Raimo Löfstedt

Katja Aalto

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

73 - 93

Pöytäkirjan tarkastus

Uudessakaupungissa (pvm)

Kari Koski

Veli-Matti Virtanen



Uusikaupunki

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 73

24.03.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 73

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Kokouskutsu on lähetetty 20.3.2025.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 74

24.03.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 74

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kari Koski ja Veli-Matti Virtanen. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että palvelupäällikkö Petri Hatakka kertoi tämän asian käsittelyn jälkeen Wintterin käyttöönoton kuulumisia ja poistui kokouksesta ennen seuraavan asian käsittelyn alkamista klo 18.15.



Kaupunginhallitus

§ 75

24.03.2025

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 75

Alla kaupunginhallitukselle hallintosäännön 49 §:n nojalla toimitetut lautakuntien, jaostojen ja johtokuntien pöytäkirjat:

TOIMIELIMET	Kokouspvm
Kaupunkisuunnittelujaosto	13.2.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta	26.2.2025
Vakka-Suomen Veden johtokunta	27.2.2025
Ympäristöterveydenhuollon ltk.	27.2.2025
Ympäristö- ja lupalautakunta	11.3.2025
Tekninen lautakunta	17.3.2025
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	18.3.2025
Opetus- ja kasvatustalautakunta	19.3.2025

VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Liitteenä palvelukeskusten viranhaltijapäätökset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen lautakuntien, jaostojen, johtokuntien sekä viranhaltijoiden päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Keskustelun kuluessa Seppo Nikula esitti, että kaupunginhallitus ottaa käsiteltäväkseen (kuntalain 92 §:n mukainen otto-oikeuden käyttäminen) opetus- ja kasvatustalautakunnan 19.3.2025 § 24 päätöksen "Esiopetuksen järjestäminen Päiväkoti Tilkkutäkissä lukuvuonna 2025-2026".

Jari Valkonen kannatti Seppo Nikulan esitystä.



Kaupunginhallitus

§ 75

24.03.2025

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu esitys opetus- ja kasvatuslautakunnan päätöksen ottamisesta kaupunginhallituksen käsittelyyn, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattivat kaupunginjohtajan pohjaehdotusta äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Seppo Nikulan esitystä äänestivät ei. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 ei-ääntä ja 5 jaa-ääntä. Äänestysluettelo 1 liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti äänin 6-5 Seppo Nikulan ehdotuksen mukaisesti käyttää kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan opetus- ja kasvatuslautakunnan päätökseen 19.3.2025 § 24 ja ottaa asian käsiteltäväkseen.

Muilta osin kaupunginhallitus päätti, että koska edellä mainittujen lautakuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Liitteet

- 1 Hyvinvointijohtajan sijaisen määrääminen / Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut
- 2 Kulttuuripalvelujen vastaavan nimikemuutos vastaavaksi kulttuurituottajaksi
- 3 Maahanmuutto- ja palvelukoordinaattorin Teija Pajulan siirto maahanmuuttoasiantuntijaksi
- 4 Pohjoistullitie jkp saneeraus ja liikenneturvallisuusjärjestelyt, suunnittelun hankinta
- 5 Asuin- ja teollisuustontin 895-16-5-6 lunastaminen (Alasinkuja 2)
- 6 Vakka-Suomenkadun suunnitelman päivitystyö
- 7 Lokalahdella sijaitsevien peltolohkojen vuokraaminen
- 8 Lisäalueen 895-11-9903-0-V1003 vuokrauksen jatkaminen
- 9 Määräalan vuokraaminen kiinteistöstä 895-4-17-10
- 10 Sorvakon sillan erikoistarkastus
- 11 Erikoistarkastuksen hankinta Hangontien ylikulkusillalle

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 75

24.03.2025

- 12 Pysäköinninvalvonnan suorittaminen Monitoimijatalo Wintterin piha-alueella
- 13 Hakametsän koulun peruskorjauksen rakenne-, LVI- ja sähkötekniisten hankesuunnittelijoiden valinta
- 14 Museon kaukolämmön alajakokeskuksen sekä patteriverkoston rakentaminen
- 15 Muutos Lokalahden koulun lukuvuoden 2024-2025 työ- ja loma-aikoihin
- 16 Uudenkaupungin kaupungin lahjoitus- ja perintövarat: Musiikkiartistin esiintyminen nuorten kesätapahtumassa
- 17 Uudenkaupungin kaupunki liputtaa Pohjolan päivänä
- 18 Kulttuurituottaja Joni Pietiläisen siirto vastaavaksi kulttuurituottajaksi
- 19 Käyttökielto Uudenkaupungin pääkirjastoon
- 20 Cloudmeeting-äänestysraportti 1



Kaupunginhallitus

§ 76

24.03.2025

Otto-oikeuden käyttäminen opetus- ja kasvatustalokunnan päätökseen 19.3.2025 § 24, Esiopetuksen järjestäminen Päiväkoti Tilkkutäkissä lukuvuonna 2025-2026Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 76
3255/02.08.00/2025

Opetus- ja kasvatustalokunta on kokouksessaan [19.3.2025 § 24](#) päättänyt, että esiopetuspalveluja ei osteta lukuvuonna 2025-2026 Päiväkoti Tilkkutäkiltä ryhmäkoon alittuminen ja taloustilanne huomioon ottaen.

Kaupunginhallitus päätti 24.3.2025 kokouksessa käyttää kuntalain 92 § mukaista otto-oikeuttaan ja ottaa asian käsiteltäväkseen. Asia otettiin käsittelyyn samassa kokouksessa.

Keskustelun aikana Seppo Nikula teki seuraavan esityksen:

”Kaupunginhallitus päättää ostaa Päiväkoti Tilkkutäkiltä siellä oleville 6-vuotiaille lapsille esiopetuspalvelut toimintakaudeksi 2025 - 2026 hintaan 760 €/kk/esioppilas. Täysi esiopetusmaksu maksetaan kaikilta esiopetuskuukausilta, paitsi kesä-elokuulta.

Varhaiskasvatustalokudet antaa päiväkodeille laskutusohjeet kesä- ja elokuun osalta. Toiminnassa tulee noudattaa perusopetuksesta annettua lakia ja asetusta, sekä valtakunnallista ja paikallista esiopetussuunnitelmaa. Esiopetuspaikan tulee esittää varhaiskasvatuksen johtajalle tieto seuraavien järjestämisedellytysten täyttymisestä:

- toimintapisteen vuosittain laadittava toimintasuunnitelma
- opetusmateriaalin, aterian ja tapaturmien hoidon edellytykset, jotka ovat lapselle maksuttomia
- esiopetusta antavan opettajan kelpoisuus tehtävään
- esiopetusryhmän toiminta-aika.”

Jari Valkonen kannatti Seppo Nikulan ehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty alkuperäisestä päätöksestä poikkeava kannatettu esitys, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat opetus- ja kasvatustalokunnan päätöstä äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Seppo Nikulan ehdotusta äänestivät ei. Suoritettuna äänestyksessä annettiin 6 ei-

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 76

24.03.2025

ääntä ja 5 jaa-ääntä. Äänestysluettelo 2 liitteenä. Äänin 6-5, Seppo Nikulan esitys tuli kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti, että Päiväkoti Tilkkutäkistä ostetaan siellä oleville 6-vuotiaille lapsille esiopetuspalvelut toimintakaudeksi 2025 - 2026 hintaan 760 €/kk/esioppilas. Täysi esiopetusmaksu maksetaan kaikilta esiopetuskuukausilta, paitsi kesä-elokuulta.

Varhaiskasvatuspalvelut antaa päiväkodeille laskutusohjeet kesä- ja elokuun osalta. Toiminnassa tulee noudattaa perusopetuksesta annettua lakia ja asetusta, sekä valtakunnallista ja paikallista esiopetussuunnitelmaa. Esiopetuspaikan tulee esittää varhaiskasvatuksen johtajalle tieto seuraavien järjestämisedellytysten täyttymisestä:

- toimintapisteen vuosittain laadittava toimintasuunnitelma
- opetusmateriaalin, aterian ja tapaturmien hoidon edellytykset, jotka ovat lapselle maksuttomia
- esiopetusta antavan opettajan kelpoisuus tehtävään
- esiopetusryhmän toiminta-aika

Liitteet

21 CloudMeeting-äänestysraportti 2

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 77

24.03.2025

Uudenkaupungin kaupungin vuoden 2024 henkilöstökertomus

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 77
3240/01.00.02/2025

Valmistelija: Henkilöstöjohtaja Maaru Seikola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että henkilöstöjohtaja Maaru Seikola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.20.

Liitteet

22 Henkilöstökertomus 2024



Kaupunginhallitus

§ 78

24.03.2025

Uudenkaupungin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 78
3293/02.06.01.03/2025

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tilinpäätöksen laadinnan säädösperusta:

Kunnan tilinpäätöksen laatimisessa noudatetaan kuntalain sekä soveltuvien osin kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä (Kuntal 113 §). Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus sekä konsernitilinpäätös. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kirjanpitovelvollisen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätökseen sisältyy konsernin tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase. Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Uudenkaupungin kaupungin tulos 2024

Kaupungin tulos sisältää kaupungin palvelukeskusten lisäksi kaksi liikelaitosta: Uudenkaupungin Vesi ja Vakka-Suomen vesi. Tilikausi oli ylijäämäinen 0,49-0,46 milj. (hallintolain § 51 mukainen kirjoitusvirheen korjaus) euroa (tp 2023 5,1 milj.). Tilikauden tulos oli vahva etenkin, jos huomioidaan siitä tehdyt 4,3 milj. euron kertaluonteiset poistot käytöstä poistuneista rakennuksista. Näistä 3 milj. oli budjetoitu kuluvaan vuoteen ja näiden alaskirjaus jo tilinpäätökseen vahvistavaa tämän vuoden tulosta vastaavasti.



Kaupunginhallitus

§ 78

24.03.2025

Hyvä tulos perustuu vahvaan verotulokertymään ja maltilliseen kustannuskehitykseen. Sopeuttamistoimet ovat olleet vaikuttavia. Henkilöstökulut jopa hieman laskivat. Kaikki palvelukeskukset alittivat selvästi talousarvion.

Valtuuston nähden sitovuustaso on kuitenkin palvelualue (ks. 2.4. taulukko tilinpäätöksessä). Palvelualueista yksi ylitti talousarvion: rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun talousarvio ylittyi 8 135 euroa, johtuen lupamäärien putoamisesta, koska rakentajat odottivat uuden rakennuslain voimaantuloa.

Vain hyvintointi- ja vapaa-aikapalveluiden kulut kasvoivat (1,0%) vuodesta 2023. Muiden palvelukeskusten kulut laskivat.

Palvelukeskus (1 000 euroa)	TP 2023	TA+M 2024	TP 2024	Tot.	Poik.
Hallinto- ja elinvoimapalvelut					
Toimintatuotot	6 633	6 323	6 846	108,3 %	523
Valmistus omaan käyttöön	88	30	39	129,9 %	9
Toimintakulut	-10 747	-11 189	-10 471	93,6 %	718
Toimintakate	-4 026	-4 836	-3 586	74,1 %	1 250
Tekniset ja ympäristöpalvelut				-	0
Toimintatuotot	15 849	15 991	15 843	99,1 %	-148
Valmistus omaan käyttöön	322	417	354	84,9 %	-63
Toimintakulut	-15 825	-16 093	-15 606	97,0 %	487
Toimintakate	345	315	591	187,8 %	276
Kasvun ja oppimisen palvelut				-	0
Toimintatuotot	2 245	1 625	1 458	89,7 %	-168
Toimintakulut	-31 288	-32 529	-31 213	96,0 %	1 316
Toimintakate	-29 043	-30 904	-29 755	96,3 %	1 148
Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut				-	0
Toimintatuotot	950	830	1 033	124,5 %	203
Toimintakulut	-5 961	-6 078	-6 022	99,1 %	56
Toimintakate	-5 012	-5 248	-4 988	95,1 %	260
PALVELUKESKUKSET YHTEENSÄ				-	0
Toimintatuotot	25 677	24 769	25 180	101,7 %	411
Valmistus omaan käyttöön	410	447	393	87,9 %	-54
Toimintakulut	-63 822	-65 889	-63 312	96,1 %	2 578
Toimintakate	-37 735	-40 673	-37 739	92,8 %	2 935

Toinen merkittävä positiiviseen tulokseen vaikuttanut tekijä on hyvä verotulokehitys. Kunnallisveron tuotto oli 0,6 milj. ennustetta vahvempi, mutta ero johtuu osin maksatusten aikaisesta kertymästä, joka on pois kuluvalta vuodelta.



Kaupunginhallitus

§ 78

24.03.2025

Edellisten tilikausien ylijäämää on 22,0 milj., jota kuluvan vuoden tulos vahvistaa ~~0,49~~ 0,46 milj. (hallintolain § 51 mukainen kirjoitusvirheen korjaus) euroa.

Kaupunkikonsernin tulos muodostui 0,7 milj. euroa tappiolliseksi, joista suurin tappio oli Sataman osalta 0,7 milj.euroa, jossa mukana on 0,6 milj. osinkojen tuloutus kaupungille. Kaupunkikonsernin tase on kuitenkin Sataman ja Vesi liikelaitosten vuoksi vahva eli huomoiden konsernitilinpäätöksen tappio jaa ylijäämää vielä 36,9 milj. euroa. Ylijäämän rakenteeseen tulee kuitenkin kiinnittää huomiota.

Kuntastrategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden ja mittareiden osalta yhteenvetona voidaan todeta, että ne mittarit, joiden suuntaan kaupungin on omalla toiminnalla enemmän mahdollisuutta vaikuttaa, ovat kehittyneet paremmin. Niin elinkeinotoiminnan, hyvinvointipalveluiden kuin opetus- ja kasvatustalouden myötävaikuttamana on saatu lisää toimeliaisuutta ja hyvinvointia uusikaupunkilaisille monin eri mittarein ja sanallisesti arvioituna. Aluetalouden kehitys vaikuttaa tulevaisuudessa yhä enemmän kuntatalouteen. Huolestuttavaa onkin aluetalouden suhdanteen näkyminen väestöllisten indikaattoreiden kehityssuunnassa.

Arvio tulevasta

Kaupungin kuluvan vuoden talousarvio on 7,3 milj. alijäämäinen. Kun huomoidaan kertapoistot (3 milj.) ja uusin verotuloennuste, jossa erityisesti yhteisöverotuoton ennuste on pudonnut (yht 2 milj.) jää kaupungin oma osuus ylijäämästä huolestuttavan vähäiseksi. Tuoreissa kaupungin talouden painelaskelmissa talouden tasapaino ei ole kestäväällä pohjalla ja tähän tulee reagoida jo kevään raamilaskelmissa.

Nostoja vuodesta 2024

- Monitoimijatalo Wintterin valmistuminen aikataulussa ja kustannustehokkaasti. Uudet tilat on otettu innostuneesti käyttöön
- Onnistumiset markkinoinnin ja matkailun saralla
- Kalannin keskustassa sijaitseva Pankkitie-Pruukintie kunnostettiin.
- Kalannin kouluista valmistui hankesuunnitelma, mutta koulujen tulevaisuudesta ei ole vielä tehty päätöksiä.



Kaupunginhallitus

§ 78

24.03.2025

- Lokalahden päiväkodissa on tehty laajat korjaustyöt, jossa yhteinen ruokailutila ja keittiö uusittiin täysin. Kalannin päiväkotia remontoitiin, jotta Nonparellin lapset mahtuvat myös sinne.
- Kirjastorakennuksen mittava peruskorjaus jatkui edelleen ja on osoittautunut haasteelliseksi. Huono sisäilman laatu korjataan ja kunnostetaan tilat yhdistämään perinteisiä kirjastopalveluita nykyaikaisiin tarpeisiin.
- Keinonurmikenttä valmistui.
- Käätyjärven kunnostamista ulkoilureittinä on toivottu asukkaiden puolesta jo pitkään. Viime syksynä kävelyreittiä parannettiin, valaistus kaapeloitiin ja se on tarkoitus saada kuntoon 2025
- Keskusta-alueen mopoajokielto on rauhoittanut kesäistä keskustan liikennettä ja useat kaupungit ovat kysyneet mallia
- Vanha vesitorni on huonokuntoinen ja Vesi liikelaitos on päättänyt hakea sen purkulupaa.
- Kaupunki on päättänyt myydä Raatihuoneen, ulosottoviraston ja Esko-holvin kiinteistöt. Myyntiä yritettiin huutokaupat.comin avustuksella, mutta kiinnostuneita ei ole vielä löydetty

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus

- esittää valtuustolle, että se hyväksyy rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun määrärahaylityksen 8 135 euroa vuodelle 2024
- allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen
- antaa sen tilintarkastajien tarkastettavaksi
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi
- esittää valtuustolle, että tilikauden ylijäämä 458 967,42 euroa kirjataan taseen edellisten tilikausien yli/alijäämiin
- valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan tarvittaessa tekemään tasekirjaan ja tilinpäätöksen täydennysosaan teknisluonteisia korjauksia

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

23 Tilinpäätös 2024 kaupunki ja liikelaitokset (KH 24.3.2025)

**Uusikaupunki**

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 58	12.12.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 9	13.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 79	24.03.2025

Uudenkaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelma 2025-2028

Kaupunkisuunnittelujaosto 12.12.2024 § 58

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin strategia on hyväksytty 13.5.2024 kaupunginvaltuustossa. Kaupungin strategian yhtenä tavoitteena on vetovoimainen ja ympäristövastuullinen kaupunki.

Strategiaa konkretisoidaan vuotuisessa talousarviossa ja – suunnitelmassa strategiasta johdetuilla toiminnallisilla tavoitteilla ja strategiaa toimeenpanevilla ohjelmilla ja lautakuntien suunnitelmilla.

Kaupunki on käynnistänyt ilmasto- ja ympäristöohjelman laadinnan. Uusikaupunki on sitoutunut Hiilineutraalit kunnat eli Hinku-verkostoon. Hinkukuntien tavoitteena on vähentää 80 % kasvihuonekaasupäästöjä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Ilmastosuunnitelman laatimiseen on myönnetty Ympäristöministeriön avustus Kuntien ilmastosuunnitelmat - avustushaussa yht. 45 000 €. Avustus kattaa kulut 100 % eli omarahoitusosuutta ei vaadittu. Avustus on haettu yhdessä Laitilan kaupungin kanssa ja yhteensä avustusta myönnettiin 90 000 €. Kaupunki ostaa palvelun ilmasto- ja ympäristöohjelman laatimisesta Ukipolikselta ja asiantuntijapalvelun Sitowise Oy:ltä. Myös Valonia on mukana työssä. Kaupungilla oli aluksi Ekoteko-hanke Ukipoliksen kanssa, jossa muun muassa valmisteltiin ilmasto-ohjelmaa.

Ilmasto- ja ympäristöohjelmaa työstetään vuorovaikutteisesti asukkaiden, yritysten, sidosryhmien, viranhaltijoiden ja asiantuntijoiden kanssa. Syksyn aikana järjestettiin kaksi työpajaa, yksi henkilöstölle ja yksi päättäjille ja sidosryhmille. Valonia oli osallisena fasilitoimassa. Ilmasto-ohjelmaan liittyvä kysely tehtiin kuntalaisille.

Lähtötietojen ja osallistamisen perusteella ilmasto- ja ympäristöohjelman kärkiteemoiksi ehdotetaan:



Uusikaupunki

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 58	12.12.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 9	13.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 79	24.03.2025

- Vastuullinen arjen Uusikaupunki,
- Kestävän elinvoiman Uusikaupunki
- Puhtaiden vesien Uusikaupunki

Aikataulullisesti ohjelma tulee hyväksyä vielä vanhan valtuuston aikana. Tavoitteena on, että valtuusto hyväksyy ohjelman 31.3.2024 2025 (hallintolain § 51 mukainen kirjoitusvirheen korjaus).

Esittelijä:	Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen
Päätösehdotus:	Kaupunkisuunnittelujaosto käy lähetekeskustelun ilmasto- ja ympäristöohjelman tavoitteista ja teemoista.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkisuunnittelujaosto 13.02.2025 § 9

Valmistelija:	Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi
	Kaupunkisuunnittelujaosto käy läpi luonnosvaiheessa olevaa ilmasto- ja ympäristösuunnitelmaa ja antaa siihen kommentteja sekä evästyksiä.
	Tavoite on, että ohjelma käsitellään valtuustossa 31.3.2025.
	Ohjelma tulee hyväksyä vielä tämän valtuustokauden aikana, jotta avustusrahat ympäristöministeriöltä saadaan.
	Ohjelmaa tullaan käsittelemään myös eri lautakunnissa.
Esittelijä:	Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen



Uusikaupunki

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 58	12.12.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 9	13.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 79	24.03.2025

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaos käy läpi luonnosvaiheessa olevaa ilmasto- ja ympäristösuunnitelmaa.

Päätös: Kaupunkisuunnittelujaos keskusteli ilmasto- ja ympäristösuunnitelman kärkiteemoista.

Riikka Leskinen valonialta oli mukana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 79
2952/11.00.00/2024

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Ilmasto-ohjelmaa on käsitelty kaupunkisuunnittelujaoksessa, konserni- ja elinvoimajaostossa, ympäristö- ja lupalautakunnassa sekä teknisessä lautakunnassa. Myös johtoryhmä on käsitellyt ilmasto- ja ympäristöohjelmaa. Valonia on ollut mukana ohjelman laatimisessa.

Ohjelmassa on määritelty tavoitteet ja painopisteet sekä tuotu konkretiaa, nimeämällä mm. selkeitä kehittämisalueita, pilottikohteita tai esimerkkejä. Sillä on luotu kokonais kuvaa Uudenkaupungin ilmasto- ja ympäristötyöstä - jo työn alla olevasta kuin sitten kehitettävistä asioista.

Ohjelmassa on pohdittu kunnan roolia työssä ja toisaalta kuntalaisten ja yritysten ja yhdistysten roolia sekä luotu pohja, johon tuleva ilmasto- ja ympäristötyö on helppo sitoa.

Ilmo on myös kaupungin viestintä-, vetovoima- ja imago-tekijä.

Ohjelmassa on kolme teema-alueita:

- Puhtaat vedet
- Vastuullinen arki
- Elivoimaa kestävästi



Uusikaupunki

Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 58	12.12.2024
Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 9	13.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 79	24.03.2025

ILMOlla on ohjausryhmä, joka koostuu puheenjohtajasta, teemojen puheenjohtajista, talouden edustajasta, viestinnän edustajasta ja asiantuntijaorganisaatio Valonian edustajasta.

Puhtaille vesille -teeman kärkihankkeina ovat:

Sirppujoki, Makeanvedenallas ja Käätyjärven, Ruokolanjärven ja Kaupunginlahden alueet.

Vastuullisen arjen kärkihankkeina ovat:

Ilmastoviisas maankäyttö ja kaupunkisuunnittelu sekä paikallisjunaliikenteen mahdollisuuksien selvittäminen

Elinvoimaa kestävästi kärkihankkeina ovat:

Ilmastoviisas yritys ympäristö ja Ekosysteemipalveluiden turvaaminen

Ohjelmassa esitetyt mittarit ja tavoitteet kytetään osaksi kaupungin strategiaa. Ilmasto-ohjelman toteutumista arvioidaan vuosittain ja sitä päivitetään vähintään kerran valtuustokauden aikana.

Ohjelma esitellään kokouksessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ilmasto- ja ympäristöohjelman 2025-2028 ja esittää sen kaupunginvaltuustolle hyväksymistä varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 24 ILMO-ohjelma 2025-2028
- 25 ILMO-ohjelman 2025-2028 esiteversio



Kaupunginhallitus

§ 80

24.03.2025

Liiketontin 895-11-63-1 vuokra-ajan jatkaminen /TyllikujaKaupunginhallitus 24.03.2025 § 80
3288/10.00.02.01/2025Valmistelija: Kaupungingeodeetti Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Osoitteessa Tyllikuja 1 sijaitseva tontti 895-11-63-1 on ollut vuokrattuna liiketarkoitukseen 1.5.1980 alkaen. Tontilla sijaitseva rakennus on vuokralaisen omistuksessa. Tontin vuokra-aika on aiemmin ollut 20 vuotta, pitkä vuokra-aika päättyi 1.5.2020. Kaupunginhallitus päätti 24.2.2020 § 58 jatkaa vuokrasopimusta viidellä vuodella, 1.5.2025 saakka. Sen jälkeen sopimus on voimassa toistaiseksi 6 kk irtisanomisajalla. Sopimusta jatkettiin lyhytaikaisena, koska tuolloin sopimuksen uusimisvaiheessa rakennus oli tyhjillään eikä ollut tiedossa mitä toimintaa siihen on tulossa.

Tontti on asemakaavan mukaista liikerakennusten korttelialuetta, jolla on rakennusoikeutta 50 k-m². Kaavamääräyksen mukaan autopaikkoja on varattava 1/ 35 m² liikealaa kohden, rakennukseen ei saa sijoittaa asuntoa.

Tontin pinta-ala on 809 m². Perusvuosivuokra on nykyisen vuokrasopimuksen mukaan 230 € sidottuna tammikuun 2020 elinkustannusindeksin pistelukuun 1969. Tämän hetken hintatasossa vuokra on 0,34 €/m².

Rakennus ja tontin vuokraoikeus on nyt vaihtamassa omistajaa. Uudella omistajalla on tarkoitus aloittaa ravintolatoiminta kiinteistöllä. Suunnitelmissa on kunnostaa ja parantaa rakennusta toiminnan kehittämiseksi. Jotta kunnostaminen olisi kannattavaa, tarvitaan varmuus tontin vuokra-ajan jatkumiselle pidemmäksi aikaa.

Tontille suunniteltu toiminta on asemakaavamääräysten mukaista ja se parantaa alueen palveluita, joten vuokra-ajan jatkamiselle 20 vuodeksi ei ole estettä. Vuokraoikeutta voidaan jatkaa, kun rakennus ja vuokraoikeus on siirtynyt uudelle omistajalle. Vuotuista vuokraa tarkistettiin v. 2020 päätöksellä vastaamaan nykyistä hintatasoa, joten vuokrataso pysyy ennallaan.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 80

24.03.2025

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että tontin 895-11-63-1 vuokrasopimusta jatketaan 20 vuodella. Vuotuinen vuokra on 230 € elinkustannusindeksin 1/2020 pistelukuun 1969 sidottuna.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

Uudenkaupungin Kalannin alueen yleiskaava

5625/31.310/2009

TEKLA 17.11.2009 § 104

Liite Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Uudenkaupungin kaupungin kaupunkisuunnittelu- ja maankäyttö-osasto on laatinut vuonna 2002 osallistumis- ja arviointisuunnitelman Uudenkaupungin Kalannin alueen yleiskaavasta. Osallistumis ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä kaavoituskatsauksen yhteydessä. Yleiskaava-alueena on koko entinen Kalannin alue. Pinta-alaltaan se on n. 190 km².

Kalanti liitettiin Uuteenkaupunkiin vuonna 1993 kuntaliitoksella.

Yleiskaavan tarkoituksena on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteiden ohjaaminen sekä toimintojen yhteensovittaminen. Yleiskaava voidaan laatia myös maankäytön ja rakentamisen ohjaamiseksi määrätyleiselle alueelle. Yleiskaavassa esitetään tavoitellun kehityksen periaatteet ja osoitetaan tarpeelliset alueet yksityiskohtaisen kaavoituksen ja muun suunnittelun sekä rakentamisen ja muun maankäytön perustaksi.

Alueella on voimassa niin kutsuttu keskeisten alueiden osayleiskaava, joka on laadittu 1983. Vuonna 1994 laadittiin kapealle vyöhykkeelle Kalannin taajamasta Uuteenkaupunkiin kantatien 43 molemmin puolin myös yleiskaavaa. Lisäksi on Kalannin keskusta-alueen osayleiskaava, Orivo - kirkon seutu vuodelta 1992. Taajama-alue on asemakaavoitettu. Vanhin voimassa oleva asemakaava on vuodelta 1976.

Vuonna 1999 laadittiin yleiskaavan perusselvityksiä. Leena Lehtomaan ja Outi Talvion toimesta kartoitettiin luontokohteet. Turun maakuntamuseon kanssa tehtiin yhdessä maisema- ja rakennuskannan inventointi- sekä arvotustyö. Työhön osallistuivat Hannele Kuitunen, Eija Hagelberg ja Kaarin Lehtonen. Heljä Brusila Turun maakuntamuseosta on koonnut muinaismuistot tiedostoksi.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

Kaavatyöhön liittyen on lisäksi tehty ranta-alueiden kantatilamitoitus. Kantatilan mitoitus perustuu vuoden 1969 tilanteeseen. Kantatilan mitoituksen perusteella on määritelty yleiskaavan rantarakentamisen rakennusoikeus.

Uudenkaupungin alueelle on lisäksi maakuntakaavatyön yhteydessä laadittu Vakka-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelma sekä sen jälkeeseen koko Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelma.

Yleiskaavassa pyritään vahvistamaan Kalannin kyläalueita ohjaamalla lisärakentamista kyliin. Kylien yhteydessä pyritään löytämään vanhat rakennuspaikat, jotka voitaisiin ottaa jälleen rakentamisen käyttöön. Muuten yksittäiset kyläkeskusalueet merkitään yleiskaavan AT-alueina, joka pitää sisällään niin asunto- kuin palvelutoimintojen alueen sekä kyliin välittömästi liittyvät maa- ja metsätalousalueet. Yleiskaavatyön yhteydessä annetaan suositukset uudisrakentamisen sijoittumista kyliin. Pääperiaatteena on, että avoimet pellot jätetään rakentamisen ulkopuolelle ja tulevan uudisrakentamisen tulee noudattaa vanhan olemassa olevan rakennuskannan arvoja.

Yleiskaava tehdään oikeusvaikutteisena siten, että yleiskaava toimii rakennusluvan myöntämisen perusteena rantarakentamisessa.

Kaavaluonnoksesta on pidetty yksi viranomaisneuvottelu.

Kaavaluonnos esitellään kokouksessa.

Lisätietoja Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
puh. (02) 8451 5215

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että Uudenkaupungin Kalannin alueen yleiskaavaluonnoksella kuullaan osallisia.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 26.11.2018 § 334
644/10.02.02/2018

Liitteet Kaavaselostus liitteineen



Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

Osayleiskaavaluonnos
Osasuurennukset ranta-alue
nähtävänä kaupungin nettisivuilla osoitteessa:
uusikaupunki.fi/yleiskaava-kalanti

Kaavatyö käynnistettiin uudelleen vuonna 2016. Kaavatyötä on laatinut konsulttina Sweco Oy. Kaavatyötä varten on myös perustettu ohjaustyöryhmä, jossa ovat kaupunginhallituksen nimeäminä jäseninä Harto Forss, Lasse Virtanen sekä Juha Nevavuori.

Kaavan perusselvityksinä laadittiin ja täydennettiin:

- Kalannin alueen rakennusinventointi päivitettiin ja täydennettiin v. 2017.
- Rantavyöhykettä (n.200m) koskeva kantatilamitoitus päivitettiin
- Alueen muinaisjäännösrekisteri päivitettiin.
- Suunnittelualan luontoarvojen perusselvitys päivitettiin
- Maisemaselvitys päivitettiin.

Kaavassa huomioidaan myös selvitys: Laitilan lakeudesta valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi.

Kaavaluonnosta laadittaessa pidettiin Kalannin alueella kolme yleisötilaisuutta, joiden lisäksi kaavaluonnoksesta pyydettiin mielipiteitä E-harava kyselyllä. Luonnoksesta on pidettiin viranomaispalaveri 18.10.2017.

Uudenkaupungin Kalannin alueen osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 42 §:n mukaiseksi oikeusvaikutteiseksi yleiskaavaksi. Osayleiskaavassa on osoitettu rantavyöhyke, jolle on osoitettu kiinteistökohtaiset rakennuspaikat. Osayleiskaavaa voidaan rantavyöhykkeen osalta käyttää MRL:n 72 §:n mukaisesti rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Osayleiskaavan tavoitteena on mm:

- Laatia MRL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava.
- Toimia MRL 72§:n mukaisesti rakennuslupien myöntämisen perusteena rantavyöhykkeillä.
- Eheyttää ja kehittää Kalannin taajamaa



Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

- Osoittaa rakennettavien alueiden pääasialliset laajentumissuunnat ja laajentumisen vaiheistus.
- Tarjota monipuolisia mahdollisuuksia asumiseen ja rakentamiseen.
- Tutkia Urpo-radon ohjeellisen linjauksen vaikutukset ympäröivään maankäyttöön ja aluerakenteeseen.
- Suojella alueen luontoarvoja
- Vaalia kulttuurihistoriallista rakennuskantaa
- Tutkia luontoretkeilyn ja -matkailun mahdollisuuksia
- Osoittaa rantavyöhykkeellä enimmäisrakennusoikeus kiinteistökohtaisesti maanomistajille

Tavoitteena on sijoittaa uusi rakentaminen pääasiassa nykyisten rakennettujen alueiden ja tieverkoston yhteyteen. Näin saadaan aikaan yhtenäisiä rakentamattomia alueita. Rakentamiseen osoitetaan rakentamisoloiltaan ja pienilmastoltaan edullisia sekä maisemaan hyvin soveltuvia rakennuspaikkoja.

Perinteisten elinkeinojen, maa- ja metsätalouden, jatkuminen pyritään turvaamaan samoin teollisuuden ja yritystoiminnan laajentumismahdollisuudet. Palveluja sijoitetaan keskustaan ja liikenneväylien tuntumaan.

Lähiliikuntaa tuetaan järjestämällä riittävästi viheryhteyksiä ja ulkoilureittejä metsiin. Kevyen liikenteen yhteydet kytketään osaksi luontaisia reittejä alueiden välillä ja varataan alueita urheiluun ja vapaa-ajan viettoon lähellä asuinalueita. Arvokkaat luontokohteet kytketään osaksi viheralueiden verkostoa.

Luonnosmateriaalia tullaan korjaamaan vielä uuden rakennusjärjestyksen mukaisesti rantarakentamisen osalta ennen kaavaluonnoksen nähtävilläoloa. Kaavaluonnoksessa rantarakennuspaikan rakennusoikeus on pienempi kuin mitä uudessa hyväksytyssä rakennusjärjestyksessä on esitetty.

Kaavaluonnos esitellään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää kuulla osallisia Kalannin alueen osayleiskaavalla sekä pyytää lausunnot naapurikunnilta, Ely-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta sekä Turun museokeskukselta.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että luonnosta korjataan uuden rakennusjärjestyksen mukaisesti rantarakentamisen osalta ennen nähtävilläoloa.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti muuttaa pykälän otsikon seuraavaan muotoon: "Uudenkaupungin Kalannin alueen yleiskaava".

Muilta osin kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Leena Arvela-Hellén poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.01.

Kaupunginhallitus 21.6.2021 § 295

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 1.1. - 31.1.2019 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta jätettiin 60 huomautusta, joista 32 koski osittain tai kokonaan ranta-alueita. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausuntoa Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, alueelliselta vastuumuseolta, Laitilan kaupungilta sekä Pyhärannan ja Vehmaan kunnilta. Ohjausryhmä käsitteli huomautuksia, lausuntoja ja vastinetta niihin 2.5.2019. Kaava-alueella on tehty lisäselvityksiä luontoselvitykseen vuosina 2019 ja 2020. Alueellisen vastuumuseon kanssa on käyty neuvottelu 9.4.2021. Osayleiskaavassa on asetettujen tavoitteiden mukaisesti tuettu olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Kaavan aluevarauksissa on huomioitu valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja maakuntakaava. Suojelukohteet (muinaismuistot, rakennettu ja luonnonympäristö) ja niihin liittyvät kaavamerkinnot ja -määräykset perustuvat kaavoituksen yhteydessä tai aiemmin tehtyihin inventointeihin ja selvityksiin. Suunnittelualuetta on tarkasteltu kokonaisvaltaisesti siten, että osoitettaessa uusia aluevarauksia huomioidaan kaupungin ja sen osa-alueiden kehittämistarpeet, suojelu- ja virkistysarvot sekä elinkeinojen harjoittaminen. Samalla on pyritty vastaamaan maanomistajien nykyisiin ja tuleviin tarpeisiin, jotta poikkeamislupien tarve vähentyisi. Rantavyöhykkeillä on osoitettu alueen rantarakennusoikeus sekä ranta-alueen maatilarakentaminen, maa- ja metsätalousalueet, luontoarvoja omaavat alueet, rakennussuojelu- ja muinaismuistokohteet sekä

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

muita alueita lähinnä nykyisen käytön perusteella. Osayleiskaava täydentää ja eheyttää suunnittelualueen nykyistä yhdyskunta- ja taajamarakennetta. Teollisuus-, työpaikka- ja taajama-alueet palveluineen sekä potentiaaliset asuinrakentamisen alueet on tarkoitettu asemakaavoitettaviksi alueiksi Rantavyöhykkeellä on yhteensä 239 loma-asunnon rakennuspaikkaa. Kaavalla on osoitettu 37 uutta loma-asunnon rakennuspaikkaa. Rantavyöhykkeellä on todellista rantaviivaa yhteensä noin 54 kilometriä. Näin ollen vapaan rannan määrä ei ole olennaisesti vähentynyt uusien rakennuspaikkojen myötä. Kaavaehdotukseen on tehty muutoksia luonnosvaiheesta merkintöihin ja määräyksiin. Urpo-radon ja Lorivo-kehätien linjaukset on osoitettu ohjeellisina. Uusia merkintöjä on muun muassa aurinkoenergian keräämiseen soveltuva ohjeellinen alue ja perinnebiotooppikohde. Ehdotusaineistoa valmistellaan kesäkuun aikana lausuntojen pyytämistä sekä huomauttajille annettavien vastineiden lähettämistä varten. Kaavaehdotus asetetaan nähtäville elokuun aikana. Kaavaehdotus esitellään kokouksessa.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää asettaa Uudenkaupungin Kalannin alueen osayleiskaavan virallisesti nähtäville ja pyytää lausunnot naapurikunnilta, Ely-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Turun museokeskukselta, Väylältä ja Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että kaavasuunnittelija Annakaarina Lamminpää poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.50.

Kaupunginhallitus 13.11.2023 § 296

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

Kalannin osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 19.8-20.9.2021 välisenä aikana. Ehdotuksesta jätettiin neljäkymmentä muistutusta, kahdeksan lausuntoa sekä kaksi kommenttia.

Kaupungin kaavoitus ja kaavan laadinnassa mukana ollut konsultti ovat käsitelleet muistutukset ja lausunnot. Osayleiskaavaa on päivitetty nämä huomioiden.

Kalannin osayleiskaavaan on tullut edellisen ehdotusvaiheen nähtävillä olon jälkeen vähäistä suurempia muutoksia, joten kaava on päätetty laittaa ehdotuksena uudelleen nähtäville.

Kaavakartta on jaettu kolmeen osaan, joista ensimmäisellä on varsinainen kaavakartta mittakaavassa 1:25000, toisella kaavakartalla esitetään ranta-alueet mittakaavassa 1:10000 ja kolmannella kaavakartalla esitetään rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaat alueet ja kohteet mittakaavassa 1:25000.

Kaavaselostuksen liitteeksi on lisätty liikenneselvitys ja kaava-alueen ilmastovaikutusten arviointi.

Kaavakartan aluerajauksia ja määräyksiä on tarkastettu huomioiden liikenneselvitys, tilastokeskuksen väestöennusteet, ilmastotavoitteet, sekä mahdollisuuksien mukaan ehdotusvaiheen huomautukset ja lausunnot. Aluevarauksia on muokattu soveltumaan paremmin tukemaan näitä lähtötietoja. Aluerajausten painopisteessä on siirrytty ensisijaisesti yhdyskuntarakenteen tiivistämiseen. Uusia aluevarauksia on kaavassa esitetty maltillisesti. Tämä tukee paremmin ilmastotavoitteita ja nykyisiä väestöennusteita.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että kaavaehdotus voidaan asettaa virallisesti nähtäville ja pyytää lausunnot.

Esittelijä:	Kaupunginjohtaja Atso Vainio
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen virallisesti nähtäville ja pyytää lausunnot.
Päätös:	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Markus Gerke poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 13:33.

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 81
1032/10.02.02/2022

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kalannin osayleiskaavaehdotus 2 on ollut nähtävillä 23.11.2023-5.1.2024. Kaavaehdotus 2:sta tuli määräaikaan mennessä 17 muistutusta ja yksi määräajan jälkeen, jota ei ole käsitelty. Lisäksi saatiin kaavaehdotuksesta lausunnot ELY-keskukselta ja Varsinais-Suomen liitolta. Kaupungin kaavoitus ja kaavan laadinnassa mukana ollut konsultti ovat käsitelleet muistutukset ja lausunnot. Osayleiskaavaa on vähäisesti päivitetty nämä huomioiden.

Ehdotusvaiheen 2 jälkeen kaavakartoille on tehty vähäisiä muutoksia pohjautuen viranomais-lausuntoihin ja muistutuksiin. Alla on lueteltu karttakohtaisesti tehdyt muutokset:

Kaavakartta 1:

- Pohjautuen ELY-keskuksen lausuntoon aur-alueet korvattu EN/aur-alueina.
- Korjattu ma-alueen nimi "Laitilan viljelymaisema" kaavamääräykseen
- Lisätty ja korjattu pb-alueita ELY:n aineiston pohjalta
- Lisätty SL-kohteille indeksit ja lisätty SL-kohteet 54 ja 56
- Muutettu Rahkajärven pb-alue luo-alueeksi ja lisätty Umpurinjärvelle luo-alue
- URPO-radon linjaus otettu ehdotusvaiheen 1 kaavakartasta
- Lisätty ME-kohdemerkintöjä 4kpl
- Haudon kylän AT-aluetta tarkastettu vähäisesti maanomistajan toiveesta
- Poistettu uusien tielinjausten yt-merkinnät
- Poistettu uusi tielinjaus Peteksen radanylityspaikalta



Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

- Täydennetty SL-alueen määräys kattamaan myös perustettavaksi tarkoitettuja alueita
- Korjattu SL1 ja SL2 -alueiden määräyksestä vanhentunut luonnonsuojelulain pykälä.
- Korjattu teiden luokitukset ELY:n lausunnon mukaisesti.

Kaavakartta 2:

- Tarkastetaan vähäisesti Nuotvappalla rakennusalan sijaintia RA-alueen sisällä maanomistajan toiveesta olemassa olevien rakennusten kohdalle.
- Täsmennetään kaavamääräyksiä vastaamaan kaavakartan 1 määräyksiä ja lisättiin indeksit kartasta 1 poikkeaville määräyksille.
- Kaurajärven rakennuspaikka siirrettiin maanomistajan toiselle kiinteistölle Kärkkistenjärvelle.
- Elkkyistenjärvellä osoitettiin uusi rakennuspaikka olemassa olevan rakennuspaikan sijaitessa mitoitusvyöhykkeen ulkopuolella.
- Perinnebiotooppialueet tarkastettiin ELY-keskukselta saadun aineiston perusteella.

Kaavakartta 3:

- Lisätty kirkkolain nojalla suojellun kohteen kaavamääräys.
- Poistettu yleisistä määräyksistä nettisivuviite, korvattu museon ehdotuksella.
- Lisätty srr-määräykseen arvoluokka maakunnallinen.
- Korjattu ma-alueen nimi "Laitilan viljelymaisema" kaavamääräykseen.

Kaavaselostukseen on tehty seuraavat korjaukset/täydennykset:

- Päivitetty jalankulku- ja pyöräliikenteen terminologia.
- Päivitetty valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet
- Lisätty museon toimittama osuus muinaisjäännöksistä
- Lisätty kappale tuulivoimasta kohtaan 3.7 Yhdyskuntatekniikka.
- Päivitetty aurinkoenergian aluemerkinä ja kaavamääräys.
- Huomioidaan luo-alueisiin rajautuvat rantojen rakennuspaikat.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

- Lisätty yhteenveto ilmastaselvityksestä.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että Uudenkaupungin Kalannin osayleiskaava on hyväksyttävissä. Muutokset nähtävillä olon jälkeen ovat vähäisiä, joten osayleiskaavaa ei tarvitse laittaa enää uudelleen nähtäville.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä omalta osaltaan Uudenkaupungin Kalannin alueen osayleiskaavan ja esittää sen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kokoukseen tuotiin kaavaselostus aikaisempien liitteiden lisäksi ja lisättiin se pöytäkirjaan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 26 Yk 89518 Kaavaselostus Kalanti
- 27 Yk89518 Kaavakartta 1 Kalanti osayleiskaava
- 28 Yk89518 Kaavakartta 2 Kalanti ranta-alueet
- 29 Yk89518 Kaavakartta 3 Kalannin osayleiskaava Suojelukohteet
- 30 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 31 Liite 2A Kalannin luontoinventointi 2016
- 32 Liite 2B Kalannin luontoinventointi 1999
- 33 Liite 2C Kalanti liito-orava_viitasammakko ja rakennuspaikkojen luontoarvot 2018
- 34 Liite 2D Pitkäjärven pesimälinnusto 2019
- 35 Liite 2E Viitasammakkoselvitys Kalanti 2020
- 36 Liite 3 Kalannin OYK Liikenteellinen selvitys liitteineen
- 37 Liite 4 Kalannin osayleiskaavan ilmastovaikutusten arviointi
- 38 Liite 5A Rakennuskannan ja muinaisjäännösten inventointiluettelot (2)
- 39 Liite 5B srr -alueiden karttaotteet

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 296	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 81	24.03.2025

- 40 Liite 6 Kalannin osayleiskaavan arkeologinen inventointi 2017
- 41 Liite 7 Maisemallinen tarkastelu
- 42 Liite 8 Luonnosvaiheen vastineet
- 43 Liite 9 Ehdotusvaiheen 1 vastineet
- 44 Liite 11 Ehdotusvaiheen 2 vastineet
- 45 Liite 12 Luontokohteiden luettelo
- 46 Liite 10 kantatilatarkastelu järvittäin



Kaupunginhallitus

§ 82

24.03.2025

Uudenkaupungin kaupungin valitus Turun hallinto-oikeudelle esi- ja perusopetuksen erityisavustuksen takaisinperintäasiassaKaupunginhallitus 24.03.2025 § 82
2825/02.05.02/2024

Valmistelija: Opetustoimenjohtaja Arja Kitola
Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hallintosäännön (§ 50) mukaisesti opetustoimenjohtaja ja talous- ja hallintojohtaja ovat valmistelleet yhdessä lakiasiantomiston kanssa liitteenä olevan valituksen Turun hallinto-oikeudelle OKM:n päätöksestä, jossa se hylkää Uudenkaupungin oikaisuvaatimuksen OKM:n takaisinperintäpäätöksestä. Valitus koskee yhden hankkeen 61 300 euron takaisinperintäpäätöstä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että kaupunginhallitus piti tämän asian käsittelyn jälkeen kokoustaun klo 20.13-20.24.

Liitteet

- 47 Valitus Turun hallinto-oikeudelle
- 48 Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös oikaisuvaatimukseen päätöksestä 17.12.2024 (OKM/814/520/2020)



Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

Uudenkaupungin pääkirjaston hyllykalusteiden hankinta / toteuttamislupa

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta 18.03.2025 § 18

Valmistelija: Kirjastotoimenjohtaja Salla Mäkinen
Kaupunginarrkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hankinnan kuvaus

Hankinnan kohteena on Uudenkaupungin kaupungin (jäljempänä myös "Hankintayksikkö") pääkirjaston kalustamisen hankinta hyllykalusteiden osalta. Hankinta koski kirjaston hyllykalusteiden hankintaa tarjouspyynnön liitteissä kuvatulla tavalla. Kirjaston muiden kalusteiden hankinta kilpailutetaan myöhemmin erikseen.

Hankinta sisältää varsinaisen kalustamisen ja toimituksen.

Hankintaa ei oltu jaettu osiin. Osatarjoukset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät olleet sallittuja.

Hankintayksikkö valitsee sopimustoimittajaksi yhden (1) tarjoajan, jonka kanssa hankintasopimus tehdään.

Hankintayksikkö varaa optiona oikeuden tilata tuotteita tarpeen vaatiessa lisähankintana 15 % yli hankinnan kokonaisarvon. Lisähankintamahdollisuudessa on kyse Hankintayksikön oikeudesta, ei velvollisuudesta. Valittavalla toimittajalla ei ole yksinoikeutta toimittaa tuotteita Hankintayksikölle.

Hankinnan kohde ja sille asetetut vaatimukset on ollut tarkemmin kuvattuna tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintamenettely ja hankintailmoitus

Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016, "hankintalaki"). Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesta EU-kynnysarvon ylittävästä tavarahankinnasta.



Uusikaupunki

Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

Hankinnan ennakoituna kokonaisarvon on ollut hyllykalusteiden osalta 200.000 € (alv 0 %).

Hankintamenettelynä on ollut avoin menettely, jossa kaikki halukkaat ovat voineet jättää tarjouksen hankinnassa. Hankinta-asiakirjat ovat olleet saatavissa Tarjouspalvelu-portaalista.

Hankinnasta lähetettiin 13.1.2025 julkaistavaksi hankintailmoitus kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituskanavassa Hilmassa (<https://www.hankintailmoitukset.fi>) sekä EU:n laajuisessa TED-tietokannassa (<https://ted.europa.eu/>).

Tarjoajilla oli mahdollisuus lähettää lisätietokysymyksiä tarjouspyynnöstä Tarjouspalvelu-toimittajaportaalien kautta 27.1.2025 mennessä.

Hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi korjausilmoitus 7.2.2025 ja samalla tarjousten jättämisen määräaika pidennettiin aiemmasta 14.2.2025 määräajasta 28.2.2025 asti. Hankinnasta lähetettiin tämän jälkeen julkaistavaksi vielä uusi korjausilmoitus 12.2.2025.

Tarjousten vastaanottaminen

Hankintayksikkö vastaanotti tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä yhteensä kuusi (6) tarjousta seuraavilta tarjoajilta:

- F-inno Oy
- Fratelli Grupi OÜ
- Korvenranta Oy
- Niemen Tehtaat Finland Oy
- Rei-Kaluste Oy
- Vepsäläinen Oy

Tarjousten avauspöytäkirja on hankintapäätöksen liitteenä.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Hankintayksikkö tarkasti tarjouksen jättäneiden tarjoajien soveltuvuusvaatimusten täyttymisen.



Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajien soveltavuudelle asetetut vaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus

Hankintayksikkö tarkasti tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden.

Tarjousten tarkastuksen yhteydessä todettiin, että kaikkien tarjoajien tarjoukset eivät täyttäneet tarjouspyyntöasiakirjoissa mainittuja vähimmäisvaatimuksia, minkä vuoksi seuraavat tarjoajat suljettiin pois tarjouskilpailusta:

- Fratelli Grupi OÜ
- Vepsäläinen Oy

Hankintayksikkö toimitti täsmennyspyynnöt seuraaville tarjoajille:

- F-inno Oy
- Korvenranta Oy
- Niemen Tehtaat Finland Oy
- Rei-Kaluste Oy

Täsmennyspyyntöön saatujen vastausten jälkeen todettiin, että Korvenranta Oy:n tarjous ei ole täyttänyt tarjouspyyntöasiakirjoissa mainittuja vähimmäisvaatimuksia ja ehtoja, minkä vuoksi tarjoaja suljettiin pois tarjouskilpailusta.

Tarjouskilpailusta poissuljetuille tarjoajille lähetetään erikseen tätä koskevat tarkemmat perustelut.

Muutoin tarjoukset todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Tarjousten vertailu suoritetaan seuraavasti:

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjouskilpailun voittajaksi valitaan hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous.



Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

Kokonaistaloudellista edullisuutta arvioidaan seuraavin perustein ja pisteytyksin:

HINTAVERTAILU: enintään 70 pistettä

Tarjousten hintavertailu suoritetaan tarjouspyynnön liitteelle "2 Hintaliite" muodostuvan vertailuhinnan (alv. 0 %) perusteella.

Tarjoajan on tullut antaa kalusteryhmissä 1 ja 2 yksi kokonaishinta kunkin tuotenumeron kalusteille (eli kokonaishinta R1a kalusteille, kokonaishinta R1b kalusteille jne.). Kalusteryhmissä 3 ja 4 hinnat tulee antaa yksikköhintoina per kaluste.

Vertailuhinta muodostuu tarjottujen tuotteiden kappalemäärillä kerrottujen yksikköhintojen summasta.

Halvin vertailuhinta saa 70 pistettä. Muiden Tarjoajien pisteet lasketaan suhteessa halvimpaan kaavalla: Halvin vertailuhinta / Tarjoajan vertailuhinta * 70 pistettä.

LAATUVERTAILU: enintään 30 pistettä

a) Tuotekuvausten arviointi (enintään 15 pistettä)

Tarjoajien on tullut liittää tarjouksiinsa kalusteita koskevat tuotekuvaukset (tuotekortit). Tarjousten laatua arvioidaan tarjouspyynnön liitteen 1 mukaisesti seuraavilla kriteereillä:

- Yhteneväisyys ja muotoilu

Tarkemmat ohjeet laatuvertailun arvioinnista ja kuvattavista seikoista on esitetty tarjouspyynnön liitteellä 1. Tarjoajat voivat saada arvioinnin perusteella 15, 10, 5 tai 0 pistettä tarjouspyynnön liitteellä 1 mainituin perustein.

b) Ympäristökriteerit (yhteensä enintään 5 pistettä)

Tarjoajat voivat saada valintansa mukaisesti pisteitä, mikäli tarjottujen tuotteiden materiaaleissa on otettu huomioon ympäristönäkökohtia.



Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

b1) Materiaaleissa käytettävät puut (= Puu: massiivipuu, laminoitu puu, viilu ja muut luonnonmateriaalit)

b1.1) Tarjoajat voivat saada 2 pistettä, mikäli tuotteiden materiaalina käytettävän puun, siltä osin, kun käytettävät puuraaka-aineet ovat jäljitettävissä, raaka-aineet eivät tule metsistä, joilla on korkea biologinen ja/tai sosiaalinen arvo (metsäalue, joka on arvioitu joko luontoympäristön tai käyttötarkoituksen takia suojelun arvoiseksi).

b1.2) Tarjoajat voivat saada 1 pisteen, mikäli tuotteiden materiaalina käytettävästä puusta vähintään 70 % tulee metsistä, joiden hoito on todistetusti kestävän metsähoidon periaatteiden ja toimien mukaista. Tarjoajan tulee toimittaa pyydettyä selvitys metsien FCS-, PEFC- tai muusta vastaavasta sertifiointista tai selvitys puumateriaalien toimitusketjusta.

b2) Materiaaleissa käytettävät puupohjaiset levyt

Tarjoajat voivat saada 1 pisteen, mikäli tuotteiden materiaalina käytettävästä puupohjaisesta levystä vähintään 70 % tulee metsistä, joiden hoito on todistetusti kestävän metsänhoidon periaatteiden ja toimien mukaista. Tarjoajan tulee toimittaa pyydettyä selvitys metsien FCS-, PEFC- tai muusta vastaavasta sertifiointista tai selvitys puumateriaalin toimitusketjusta.

b3) Materiaaleissa käytettävät metallit

Tarjoajat voivat saada 1 pisteen, mikäli tuotteiden materiaalina käytettävät metallit ovat kierrätettäviä (= metalli on voitava erottaa muista materiaaleista) ilman erikoistyökaluja. Lisäksi metallin toimittanut valimo on käyttänyt vähintään 20 % kierrätettyä metallia kalusteissa käytettävän metallin valmistuksessa.

c) Takuu (enintään 5 pistettä)

Tarjoajat voivat saada pisteitä vähimmäisvaatimukset ylittävästä takuuajan pituudesta.

Vähimmäisvaatimus takuuajalle on 60 kuukautta. Takuu koskee kaikkia kalusteiden materiaaleja (lukuun ottamatta verhoilumateriaaleja, joiden osalta noudetaan niiden



Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

normaalitakuuehtoa), osia, asennustöitä ym. ja sen tulee kattaa kaikki tuote-, kuljetus- ja laatuvirheet.

- Takuu 72 kk tai enemmän = 5 pistettä
- Takuu vähintään 60 kk = 0 pistettä

d) Varaosien saatavuus (enintään 5 pistettä)

Tarjoajat voivat saada lisäpisteitä, mikäli Tarjoajat sitoutuvat myöhemmin täydennettävien lisähyllyjen saatavuusaikaan kalusteryhmien R1 ja R2 osalta.

Tarjoaja voi saada valintansa mukaan lisäpisteitä seuraavasti:

- Myöhemmin täydennettäviä lisähyllyjä on saatavilla kaikille kalusteryhmien R1 ja R2 tuotteille vähintään 10 vuotta = 5 p
- Myöhemmin täydennettäviä lisähyllyjä on saatavilla kaikille kalusteryhmien R1 ja R2 tuotteille vähintään 5 vuotta, mutta alle 10 vuotta = 2 p
- Myöhemmin täydennettäviä lisähyllyjä on saatavilla kaikille kalusteryhmien R1 ja R2 tuotteille alle 5 vuotta, tai tarjoaja ei voi sitoutua tiettyyn aikaan = 0 pistettä

Hinta- ja laatuvertailun enimmäispistemäärä on yhteensä 100 pistettä. Eniten yhteispisteitä saanut tarjoaja valitaan sopimustoimittajaksi.

Hankintayksikkö suoritti tarjousten vertailun. Suoritetun vertailun lopputulos on seuraava:

- 1) F-inno Oy
Hintapisteet: 70
Laatupisteet: 30
Vertailupisteet yhteensä: 100
- 2) Niemen Tehtaat Finland Oy
Hintapisteet: 51,20
Laatupisteet: 30
Vertailupisteet yhteensä: 81,20



Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

- 3) Rei-Kaluste Oy
Hintapisteet: 35,98
Laatupisteet: 30
Vertailupisteet yhteensä: 65,98

Eniten vertailupisteitä saanut tarjoaja on F-inno Oy.

Tarjousten vertailu, tarjoajien saamat pisteet sekä pisteytysten perusteet on esitetty tarkemmin liitteenä olevassa vertailutaulukossa.

Esittelijä: Hyvinvointijohtaja Jan Vuorenlaakso

Päätösehdotus: Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta päättää sulkea Fratelli Grupi OÜ:n, Korvenranta Oy:n ja Vepsäläinen Oy:n tarjoukset pois tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisina.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta päättää valita tarjousvertailun perusteella pääkirjaston hyllykalusteiden hankinnan sopimustoimittajaksi F-inno Oy:n. Hankinnan kokonaishinta on 138 297 €.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta esittää kaupunginhallitukselle toteuttamisluvan myöntämistä hankinnalle sekä luvan myöntämistä aikataulusyistä hankintojen toteuttamiseen mahdollisista valituksista huolimatta.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätös on ehdollinen siihen asti, kunnes kaupunginhallitus on antanut hankkeelle tarvittavat luvat.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Raimo Löfstedt poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.38.

**Uusikaupunki**

Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 18	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 83	24.03.2025

Talousarvion mukaan kaupunginhallitus antaa luvan talousarviossa olevien 100 000 euron ja sitä isompien hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa luvan pääkirjaston hyllykalusteiden hankinnan toteuttamiseen sekä luvan aikataulusyistä hankintojen toteuttamiseen mahdollisista valituksista huolimatta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.50.



Kaupunginhallitus	§ 57	03.03.2025
Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 17	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 84	24.03.2025

Otto-oikeuden käyttäminen hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätökseen 28.1.2025 § 10, Nuorisopalveluiden toiminta ja aukioloajat

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 57

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.2.2025 yksimielisesti käyttää kuntalain mukaista otto-oikeuttaan hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan 28.1.2025 päätökseen 10 § "Nuorisopalveluiden toiminta ja aukioloajat" Kalannin nuorisotilojen osalta ja ottaa asian käsiteltäväkseen. Hyvinvointijohtaja on pyydetty kaupunginhallituksen 3.3.2025 kokoukseen tuomaan selvitys nuorisotilojen käytöstä ja siitä, miten Kalannin yläkoulun siirtyessä Wintteriin mahdollistuu heidän nuorisotilojensa käyttö.

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee nuorisopalveluiden toiminnasta ja aukioloajoista annetun selvityksen tiedoksi, pysyttää voimassa hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan päätöksen 28.1.2025 § 10 ja antaa päätökselle täytäntöönpanoluvan.

Keskustelun jatkuttua Veli-Matti Virtanen teki seuraavan vastaesityksen:

"Kalannin nuorisotalon toimintaa ei lopeteta. Selvitetään kustannukset toiminnan jatkamiseksi eri vaihtoehdoin. Tilat ovat olemassa valmiina. Nuorisotalo palvelee myös nuorempia ikäluokkia."

Merja Koski kannatti Veli-Matti Virtasen vastaesitystä.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 57	03.03.2025
Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 17	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 84	24.03.2025

Käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko 19:30-19:41.

Päätettyään keskustelun tältä osin puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat talousarviossa olevaa esitystä äänestivät jaa ja ne, jotka kannattivat Veli-Matti Virtasen esitystä äänestivät ei. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 ei-ääntä ja 3 jaa-ääntä. Äänestysluettelo liitteenä.

Äänin 8-3, Veli-Matti Virtasen esitys tuli kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti, että Kalannin nuorisotalon toimintaa ei lopeteta, vaan selvitetään kustannukset toiminnan jatkamiseksi eri vaihtoehtoin.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta 18.03.2025 § 17

Valmistelija:

Nuorisopalvelujen vastaava Jennika Salonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut esitti 1,5 henkilötyövuoden lisäresurssia nuorisopalveluiden käyttöön vuoden 2025 talousarvioon. Osana talouden sopeuttamistoimia nuorisopalveluille myönnettiin vain 0,5 htv.

Kalannin nuorisotilojen aukiolon turvaamiseksi nuorisopalveluille tulee myöntää 1 htv lisäresurssi ja käyttömenot.

Kalannin nuorisotilan toimintaa on mahdollista jatkaa lisähenkilöresurssilla. Toimintaan tarvitaan työparityöskentelyä, jotta voidaan taata toiminnan laadukas toteutuminen sekä huomioidaan



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 57	03.03.2025
Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 17	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 84	24.03.2025

turvallinen toiminta. Kalannin nuorisotilan aukiolojen takaamiseksi tarvitaan 1 htv, joka on jaettu kahteen 50 % vakanssiin. Tarvittava lisämääräraha yhden henkilötyövuoden lisäämiseksi on n. 40 000 € ja 3000 € toimintabudjetti.

Kalannin nuorisotila voidaan lisähenkilöresurssilla pitää auki kolmena iltapäivänä koulupäivän jälkeen noin klo 18.00 saakka. Kalannin aukioloaikoja suunnitellaan koulujen lukujärjestysten sekä tulevien koulukyyditysjärjestelyiden mukaisesti, jotta pystymme vastaamaan parhaiten nuorten tarpeisiin. Yhteistyötä muiden nuorisotoimijoiden kanssa voidaan lisäksi selvittää, jotta pystytään täydentämään Kalannin nuorille tarjottavia palveluita.

Esimerkki Kalannin nuorisotilan aukioloajoista elokuusta 2025 alkaen:

- ke klo 13–18 /5-9 k
- to klo 13–18 /5-9 lk
- pe klo 13–15 /3-4 lk ja 15.30–18.00/ 7 lk-17 v

Ajat voivat muuttua koulujen lukujärjestysten mukaisesti sekä tulevien koulukyyditysjärjestelyiden mukaisesti, jotta pystymme vastaamaan parhaiten nuorten tarpeisiin.

Esittelijä: Hyvinvointijohtaja Jan Vuorenlaakso

Päätösehdotus: Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta merkitsee asian tiedoksi ja esittää selvityksen edelleen kaupunginhallitukselle.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta esittää kaupunginhallitukselle lisämäärärahan 43 000 € vuodessa myöntämistä nuorisopalveluille Kalannin nuorisotilan toiminnan turvaamiseksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 57	03.03.2025
Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 17	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 84	24.03.2025

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 84
3047/00.01.02.00/2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi selvityksen Kalannin nuorisotilan kustannuksista toiminnan jatkamiseksi eri vaihtoehdoin ja
- esittää valtuustolle eteenpäin hyväksyttäväksi 43 000 euron lisämäärärahan nuorisopalveluille Kalannin nuorisotilan toiminnan turvaamiseksi.

Keskustelun aikana Veli-Matti Virtanen teki seuraavan vastaesityksen:

”Esitän, että hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut palvelukeskus jatkaa Kalannin nuorisotalon toimintaa. Tarvittava rahoitus otetaan palvelukeskuksen kehityksen sisältä. Lisäksi palvelukeskuksen on pyrittävä aktiivisesti hakemaan yhteistyökumppaneita kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.”

Birgitta Runola kannatti Veli-Matti Virtasen esitystä.

Pilvi Marsela teki seuraavan vastaesityksen:

”Ehdotan, että HyVan 28.1.25 §10 päätös pidetään voimassa.”

Seppo Nikula kannatti Pilvi Marselan esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaksi kannatettua muutosesitystä, joten oli äänestettävä. Ensimmäisessä äänestyksessä olivat vastakkain Veli-Matti Virtasen ja Pilvi Marselan tekemät esitykset. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat Veli-Matti Virtasen esitystä äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Pilvi Marselan esitystä äänestivät ei.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 57	03.03.2025
Hyvinvointi- ja vapaa- aikalautakunta	§ 17	18.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 84	24.03.2025

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä ja 3 ei-ääntä. Äänestysluettelo 3 liitteenä. Äänin 8-3, Veli-Matti Virtasen tekemä esitys eteni seuraavaan äänestykseen pohjaehdotusta vastaan.

Seuraavassa äänestyksessä ne, jotka kannattivat pohjaehdotusta äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat Veli-Matti Virtasen esitystä äänestivät ei. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 0 jaa-ääntä ja 11 ei-ääntä. Äänestysluettelo 4 liitteenä.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti äänin 11-0 Veli-Matti Virtasen ehdotuksen mukaisesti, että hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut jatkaa Kalannin nuorisotalon toimintaa. Tarvittava rahoitus otetaan palvelukeskuksen kehityksen sisältä. Lisäksi palvelukeskuksen on pyrittävä aktiivisesti hakemaan yhteistyökumppaneita kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko klo 21.19-21.23. Lisäksi merkittiin, että hyvinvointijohtaja Jan Vuorenlaakso poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 21.36.

Liitteet

- 49 CloudMeeting-äänestysraportti 3
- 50 CloudMeeting-äänestysraportti 4

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 85

24.03.2025

Vuoden 2025 valtionosuuspäätöksetKaupunginhallitus 24.03.2025 § 85
3165/02.05.01.00/2025Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fiUudenkaupungin kaupunki on saanut seuraavat vuoden 2025
valtionosuuksia koskevat päätökset:

- Valtiovarainministeriön päätös kunnan peruspalvelujen
valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien
verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025
(19.12.2024/VN/33429/2024),
- Valtiovarainministeriön päätös kuntien kotikuntakorvauksen
perusosasta vuodelle 2025 (19.12.2024/VN/33430/2024).

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Uudenkaupungin kaupungin
saamat valtionosuuspäätökset vuodelle 2025 ja päättää, ettei hae
niihin muutosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 51 Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle
2025 (VN/33430/2024)
- 52 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2025
/VN/33429/2024



Kaupunginhallitus

§ 86

24.03.2025

Kaupunkikonsernin velkapääoman suojausasteen nostaminen

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 86
3271/02.05.04/2025

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Talousarviolainat huomoiden kaupungin lainasalkun kokonaispääoma olisi nousemassa 115 milj. euroon. Koska kaupungilla ei ole pidemmän tähtäimen investointisuunnitelmaa, ei lainakehitystä pystytä arvioimaan tarkasti. Voidaan kuitenkin tehdä laskelmia tunnistuen kaupungin kiinteistöjen korjausvelka, esimerkiksi tasolla ettei lainamäärä ainakaan nousisi.

Kun kiinteäkorkoinen 28 milj. euron joukkovelkakirjalaina eräännyy 2/2027 tippuu lainojen suojausaste vastaavasti. Kaupungilla on 60 milj. korkosuojaus vuoteen 2034. Tämän lisäksi kaupungilla on neljä kiinteäkorkoista lainaa yhteensä 4,1 miljoonaa ja niitä lyhennetään 1,8 euroa vuonna 2025.

Korkosuojaus on 2027 vuodesta alkaen alhainen, tippuen alle 60 %iin ja korkojen merkittävä nousu aiheuttaa miljoonariskin käyttötalouteen. Korkoriskien hallinnalla pyritään pienentämään kaupungin korkomenojen vaihtelua ja parantamaan niiden ennustettavuutta. Korkojen kehitystä seurataan aktiivisesti ja koronvaihtosopimuksia on tarkoituksenmukaista muokata, mikäli markkinakorkojen ennusteet ja kehitys edellyttävät toimenpiteitä.

Kokouksessa esitellään tarkemmin eri korkoskenaarioiden vaikutusta käyttötalousriskiin. Kaupapoliittisen toimet ovat aiheuttaneet epävarmuutta markkinoilla ja pitkät korot ovat nousseet maaliskuussa jo kymmeniä korkopisteitä.

Koska kaupungilla on mittava lainakanta on suositeltavaa nostaa lainojen suojaustasoa suotuisassa markkinatilanteessa lähemmäs 70-80 %.

Korkomarkkinoiden herkkyyden vuoksi oikean ajankohdan määrittäminen etukäteen on haastavaa ja siksi nyt ehdotetaan toimivaltaa delegoitavaksi hallintosäännön mukaisesti. Kaupungin hallintosäännön mukaan (31 §) talous- ja hallintojohtaja voi päättää

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 86

24.03.2025

yhdessä kaupunginjohtajan kanssa olemassa olevaa lainakantaa koskevista korojohdannaissopimuksista ja hyödykesuojauksista kaupunginhallituksen määrittelemissä rajoissa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan yhdessä kaupunginjohtajan kanssa päättämään kaupungin tulevan lainakannan suojauksiin liittyvistä toimista aina 80 % saakka.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus

§ 87

24.03.2025

Kiinteistö Oy Automuseon pääomittaminenKaupunginhallitus 24.03.2025 § 87
3300/02.05.03/2025Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Koy Automuseon kiinteistö on myyty tammikuussa 2025 Valmet Automotivelle ja Koy Automuseon liiketoiminta on päätetty lopettaa. Koy automuseo on hankkinut loppuvuodesta kaikki osakkeet itselleen. Yhtiö on nyt selvitystilassa. Vuonna 2024 Automuseo teki tappiota 241 400 euroa, kun sen taseessa ollut poistamaton kiinteistön arvo kirjattiin alas.

Yhtiön 2024 tilinpäätöksen mukaan se on velkaa kaupungille 261 874 euroa, mutta tämä velka on pääosin poistettu (tulosvaikutteisesti) kaupungin taseesta epävarmana saatavana. Alaskirjaamatta velasta on viime vuosina syntynyt uusin velka 10 732 euroa. Tämän lisäksi tulee tänä vuonna vielä muutamia laskuja yhtiön selvitystilaan tai tilintarkastukseen liittyen.

Yhtiön loppuselvityksen tekemiseksi kaupungin on tarkoituksenmukaisinta pääomittaa yhtiötä, jotta velka voidaan kirjata alas ja yhtiön taloudellinen loppuselvitys tehdä. Verotuksellisesti pääomasijoitus on varmempi vaihtoehto kuin ns. accordina tehty avustus/velkojen anteeksianto. Jotta yhtiö pystyy velan lisäksi suoriutumaan selvitystilaan liittyvistä laskuistaan esitetään 265 000 euron pääomitusta vapaan sijoitetun pääoman rahastoon (SVOP).

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Uudenkaupungin kaupunki sijoittaa Koy Automuseon vapaan oman pääoman rahastoon 265 000 euroa (SVOP), jotka vastaavat arvioita yhtiön velan yhteismäärästä kaupungille.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle työnhakijan palveluprosessin ja työnvälityspalveluiden kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksiKaupunginhallitus 24.03.2025 § 88
3299/03.00/2025Valmistelija: Elinkeinojohtaja Jarkko Heinonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi**Johdanto**

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle työnhakijan palveluprosessin ja työnvälityspalveluiden kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi. Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi muun muassa työvoimapalveluiden järjestämisestä annettua lakia, työllistymisen monialaisesta edistämisestä annettua lakia, kotoutumisen edistämisestä annettua lakia, työttömyysturvalakia, kuntouttavasta työtoiminnasta annettua lakia.

Lakimuutosten tavoitteena on keventää työnhakijan palveluprosessia koskevaa sääntelyä sekä antaa virkailijoille enemmän harkintavaltaa ja mahdollisuutta panostaa enemmän henkilökohtaiseen kohtaamiseen. Palveluprosessiin kuuluvien täydentävien työnhakukeskustelujen järjestäminen perustuisi vahvemmin työnhakijan palvelutarpeeseen ja niiden kaavamaisesta järjestämisestä luovuttaisiin. Lisäksi työvoimaviranomaisen työnhakijan haettavaksi osoittamien työpaikkojen velvoittavuutta lisättäisiin.

Työnhakijaksi rekisteröityneelle henkilölle tulisi velvollisuus työnhakuprofiilin laatimiseen ja julkaisemiseen. Työvoimaviranomaisille säädettäisiin uusi lakisääteinen tehtävä laatia ja julkaista työnhakuprofiili, mikäli työnhakija ei laatisi tai julkaisi profiilia. Tahoja, jotka voivat hakea ja tarkastella palvelualueella julkaistuja työnhakuprofiileja laajennettaisiin.

Lausunnon antamisen viimeinen jättöpäivä lausuntopalveluun on perjantaina 28.3.2025. Hallituksen esitys menee eduskuntakäsittelyyn syys-joulukuussa, uuden lain suunniteltu voimaantuminen on vuoden 2026 tammikuussa.



Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

Lausuntoesityksen keskeiset linjaukset

Kuntien norminpurkua pitää toteuttaa edelleen. Toimiva keino on työvoimapalveluiden tiukan lainsäädännön keventäminen, jotta kunnat voivat itse valita kustannustehokkaimmat keinot työllisyyden vahvistamiseen.

Järjestämislakia tulee uudistaa siten, että se mahdollistaa kannustavan rahoitusjärjestelmän tavoitteiden mukaiset vaikuttavat ja paikalliseen tarpeeseen soveltuvat palvelut.

Työnhakijan palveluprosessi tulee uudistaa perustavanlaatuisesti. Palveluprosessin tulee perustua työnhakijan palvelutarpeen mukaisen palvelun toteuttamiseen sekä työnhakijan oman toimijuuden vahvistamiseen.

Nyt esitetty lakiluonnosesitys ei poista nykyisen lainsäädännön suurinta ongelmaa, eli kaavamaista palveluprosessia, jossa työnhakijat palvelevat samanlaisen prosessin kautta heidän palvelutarpeestaan huolimatta. Työnhakijoilla on erilaisia tarpeita ja kykyjä, ja kaavamaisella palveluprosessilla ei pystytä huomioimaan työnhakijoiden eroavaisuuksia. Lainsäädännössä tulisi keskittyä varmistamaan työnhakijoiden oikeuksien toteutuminen ja työllistymiseen tarvitseman avun saaminen. Lainsäädännössä ja muutosesityksessä tulisi myös vahvemmin huomioida digitaalinen kehitys ja työnhakijoiden mahdollisuudet toimia digitaalisessa ympäristössä.

Työvoimaviranomaisella tulee olla aito mahdollisuus kehittää paikalliseen tarpeeseen soveltuvia asiakaslähtöisiä työllistäviä palveluja. Työvoimapalveluiden kannustava rahoitusmalli kannustaa työvoimaviranomaisia kehittämään laadukkaampia ja vaikuttavampia palvelumalleja työnhakijoiden työllistämiseksi. Järjestämislain sääntelytavan tulisi huomioida työvoimapalveluiden rahoitusmalli ja mahdollistaa resurssien kohdennus tunnistetusti vaikuttavien palveluiden tuottamiseen.

Lakiesityksen keskeiset nostot

Muutosesitys: Osana palveluprosessin uudistamista alkuhaastattelun aikamäärettä pidennetään nykyisestä viidestä arkipäivästä kymmeneen arkipäivään. Nykyistä vastaavasti



Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

haastattelu tulisi yhä järjestää kaikille uusille asiakkaille lähipalveluna työvoimaviranomaisen toimipisteessä tai muussa asiointipisteessä ja siitä poikkeaminen olisi sallittua vain painavasta syystä.

- Alkuhaastattelun määräajan pidentäminen nykyisestä viidestä arkipäivästä kymmeneen arkipäivään on kannatettava ehdotus. se mahdollistaa laadukkaampien alkuhaastattelujen järjestämisen asiakkaille sekä helpottaa joissain tapauksissa mm. välttämättömien tulkkauspalvelujen järjestämisen niiden yhteyteen.
- Sen sijaan edellytys kasvokkain tehtävästä haastattelusta kaikille uusille asiakkaille on liian ehdoton, sillä merkittävälle osalle työllisyyspalveluiden asiakaskunnasta se ei tuo lisäarvoa. Kasvokkain tapahtuva alkuhaastattelu tulee kohdentaa vain työttömille työnhakijoille ja muiden asiakasryhmien osalta mahdollistaa joustavasti asiantuntijan harkinnan mukaan. Lisäksi alkuhaastattelua ei tulisi olla pakko järjestää esimerkiksi tilanteissa, jossa työnhakijaksi ilmoittautunut on jo sopinut kokopäivätyön tai kokopäiväisen opiskelun aloittamisesta lähitulevaisuudessa.

Edellä mainitut tilanteet tukisivat tosiasiallisesti hallitusohjelman tavoitetta keventää lakisääteistä palvelua ja mahdollistaa tarkoituksenmukaisemman ja palvelutarpeeseen perustuvan palvelun toteutumisen virkailijan harkintavaltaa lisäämällä.

Muutosesitys: Työvoimaviranomainen järjestäisi alkuhaastattelun ja ensimmäisen työnhakukeskustelun välisenä aikana viisi täydentävää työnhakukeskustelua, kuitenkin niin, että viranomaisella olisi jatkossa harkintavalta järjestettävien täydentävien työnhakukeskustelujen määrään työnhakijan palvelutarve huomioiden. Eli täydentäviä työnhakukeskusteluja voisi olla myös vähemmän kuin viisi.

- Muutosesitys on kannatettava, sillä se lisää virkailijan harkintavaltaa ja keventää hieman palveluprosessia koskevaa sääntelyä.
- On kuitenkin varmistettava, että palvelutarpeen arvioinnissa on käytettävissä kaikki mahdollinen arviointia parantava tieto. Lainsäädäntöä tulisikin jatkossa edistää siten, että työvoimaviranomaisilla olisi KEHA-keskusta vastaavat tiedonsaantioikeudet.



Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

Muutosesitys: Työtarjoukset tulisivat velvoittaviksi heti työnhaun alusta lähtien, eikä vasta kuusi kuukautta alkuhaastattelun jälkeen. Lisäksi työtarjoukset olisi irrotettu työnhakuvelvoitteesta tarkoittaen, että työnhakuvelvoitteen täyttäminen ei poistaisi työtarjousten velvoittavuutta.

Arvion mukaan ehdotetut muutokset lisäisivät asiakkaille annettujen velvoittavien työtarjousten määrää noin 14 000 kappaleella vuodessa, mikä tarkoittaisi keskimäärin noin 23 000 työtarjouksen tekemistä vuositasolla.

- Työntarjousten palauttaminen takaisin aiempaan, heti velvoittavaan muotoon, on perusteltua. Nykyinen malli on ollut vaikeaselkoinen ja tehtyjen työtarjousten määrät ovat romahtaneet. Ehdotetut muutokset selkeyttävät työtarjouksia koskevaa sääntelyä.

Muutosesitys: Työnhakuvelvollisuuden osalta ehdotetaan sääntelyn yksinkertaistamista ja luopumista tietyistä poikkeuksista.

Poikkeuksista luopuminen tarkoittaisi, että osa-aikaisesti työssä oleville, 0-tuntisopimuksella oleville ja osalle lyhennetyllä työviikolla olevista (3kk lomautuksen alkamisen jälkeen) asetettaisiin täysi työnhakuvelvollisuus (velvollisuus hakea neljää työmahdollisuutta tarkastelujakson aikana). Virkailijalla olisi kuitenkin ennalta määrättyihin kriteereihin pohjaten harkintavaltaa olla asettamatta työnhakuvelvoitetta, mikäli asiakkaalla olisi esimerkiksi kuukauden sisällä tiedossa työpaikan aloitus.

- Muutosesitykseen sisältyy merkittäviä muokkaustarpeita. Työnhakijoiden tilanteissa on merkittäviä eroja ja muutoksen perustelu tulisi olemaan vaikeaa asiakkaille, jotka tekevät työtä runsain tunnein osa-aikaisesti tai lyhennetyllä työviikolla. Työnhakuvelvollisuuden ulottaminen osa-aikatyötä tekeviin johtaisi merkittävään hallinnollisen työn ja virkailijan työtehtävien lisääntymiseen samalla kun epätarkoituksenmukaiset ja vain velvollisuuden täyttämiseen tähtäävät työhakemukset kuormittaisivat myös rekrytoivia työnantajia. Nyt ehdotettujen muutosten myötä osa-aikaisessa työssä olevien asiakkaiden hakemien työmahdollisuuksien määrä kasvaisi valtakunnallisesti noin 50000 kappaleella kuukaudessa, eli noin 600000 kappaleella vuodessa. Muutoksen työllisyysvaikutukset jäisivät kuitenkin oletettavasti hyvin pieniksi.



Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

- Sääntelyn yksinkertaistamiseksi olisi työnhakuvelvoite poistettava lyhennettyä/osa-aikaista työviikkoa tekeviltä sekä henkilöiltä, joilla on jo tiedossa toisen työn alkaminen mutta vasta yli kuukauden päästä; tätä aikarajaa tulisi siis pidentää.

Muutosesitys: Kaikille työnhakijoille tulee velvollisuus laatia ja julkaista työnhakuprofiili 14 arkipäivän kuluessa työhalun alkamisesta Työmarkkinatorilla. Mikäli työnhakija ei itse määräaikaan mennessä julkaise työnhakuprofiiliaan, on työvoimaviranomaisella lakisääteinen tehtävä laatia ja julkaista työnhakijan profiili työntekijän puolesta. Tahoja, jotka voivat hakea ja tarkastella palvelualustalla (Työmarkkinatori) julkaistuja työnhakuprofiileja laajennettaisiin; oikeus olisi kirjautuneilla työnantajilla, yksityisillä työnvälitysyriyksillä sekä työttömyyskassoilla. Tavoitteena on parantaa työmahdollisuuksien ja työntekijöiden kohtaantoa.

- Esityksestä tulisi poistaa työvoimaviranomaiselle esitetty velvollisuus laatia ja julkaista profiili työnhakijan puolesta, mikäli työnhakija ei itse sitä tee. Työnhakijan omatoimisuuden ja aktiivisuuden vahvistaminen on aina nähtävä tavoiteltuna, mutta puolesta tekeminen ei. Lisäksi velvoite lisäisi merkittävästi työvoimaviranomaisen työmäärää eikä oletetulta tietoniukkuudeltaan edistäisi aitoa kohtaantoa.
- Muutosehdotuksen sijaan lainsäädännössä tulisi keskittyä luomaan olosuhteet, joissa työnhakijalla on mahdollisimman suuret kannustimet laatia ja julkaista laadukas työnhakuprofiili itse. Lisäksi työnhakuprofiilin laatimisen tulee olla mahdollisimman automaattista, mutta tietojärjestelmien toimivuutta ja tietojen luotettavuutta tulee kuitenkin entisestään parantaa profiilien laadun varmentamiseksi. Tällä hetkellä tietojärjestelmät antavat työnhakijan vapaasti valita osaamisia ja ammatteja, jotka eivät välttämättä lainkaan liity todelliseen osaamiseen.

Muita kommentteja

Resurssien kohdentaminen ja riittävyys – mahdolliset säästöt synnyttävät lisäkirstyksiä



Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

Työnhakijan palveluprosessin uudistamisen perimmäisenä tarkoituksena on työvoimapalveluiden resurssien kohdistuminen niitä aidosti tarvitseville työnhakijoille. Esitysluonnoksessa todetaan kuitenkin, että esitettävien muutosten takia kuntien peruspalveluiden valtionosuuteen tehtäisiin 3,3 miljoonan euron leikkaus. Tällöin resurssit eivät kohdentuisi työhaun tukea tarvitseville työnhakijoille, vaan resursseja vain yksinkertaisesti vähennettäisiin lakimuutosten vaikutusten verran. Jotta lainsäädännön tavoite resurssien uudelleenkohdistumisesta olisi lainkaan toteuttamiskelpoinen, tulisi resurssien uudelleenkohdentamisen oltava edes teoreettisesti mahdollista.

Ehdotettujen lakimuutosten on katsottava sisältyvän hallitusohjelman mukaiseen 40 miljoonan euron määrärahojen alentamiseen. Esitetyt lakimuutokset eivät täten luo perusteita alentaa kuntien peruspalveluiden valtionosuutta.

Esitysluonnoksessa on useissa kohdissa yliarvioitu esitettyjen muutosten työvoimaviranomaisen tehtäviä vähentäviä vaikutuksia. Selkeimpänä esimerkkinä on täydentävien työnhakukeskusteluihin esitetyt muutokset. Samalla on aliarvoitu esitettyjen muutosten työvoimaviranomaisen tehtäviä lisääviä vaikutuksia, joista selkein esimerkki on työvoimaviranomaiselle säädetty kokonaan uusi tehtävä työnhakuprofiilien laatimisesta ja julkaisusta.

Yritysvaikutuksista

Yritysvaikutusten näkökulmasta on kyseenalaista olettaa, että rekrytointeja tuottaville yrityksille olisi yhtä arvokasta saada käyttöönsä viranomaistoiminnalla luotuja työnhakuprofiileja, verrattuna oikeisiin ja asiakkaiden itsensä luomiin profiileihin. Esityksen mennessä läpi esitetyn kaltaisena voi syntyä epäluottamusta työvoimaviranomaisen tarjoamaan palveluun ja työvoimaan, kun näitä profiileja ei voitaisi mitenkään eritellä toisistaan. Lisäksi esityksessä mainittu suoramakupalvelu on jo nyt mahdollista nykyisessä lainsäädännössä nykyään julkaistujen profiilien kautta. Tämän arvoa tulisi korostaa ja vahvistaa muilla tavoin kuin luomalla em. haasteita työnhakuprofiilien laatuun.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa edellä esitetyn lausunnon lausuntonaan luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus

§ 88

24.03.2025

työnhakijan palveluprosessin ja työnvälityspalveluiden kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 53 Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle työnhakijan palveluprosessin ja työnvälityspalveluiden kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi
- 54 Hallituksen esitys eduskunnalle työnhakijan palveluprosessin ja työnvälityspalveluiden kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi



Kaupunginhallitus

§ 89

24.03.2025

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muutos

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 89
2836/00.01.00.01.01/2024

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä ylläpitää Novida – ammattiopisto ja lukio -oppilaitosta. Kuntayhtymän jäsenkuntia ovat Auran kunta, Huittisten kaupunki, Kosken TI kunta, Liedon kaupunki, Loimaan kaupunki, Marttilan kunta, Oripään kunta, Pöytyän kunta ja Uudenkaupungin kaupunki.

Huittisten kaupunki on ilmoittanut Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymälle eroavansa kuntayhtymästä valtuutettujen toimikauden päättyessä 1.6.2025 alkaen. Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuusto on 29.10.2024 § 99 hyväksynyt Huittisten kaupungin eroamisen koulutuskuntayhtymästä.

Marttilan kunta on ilmoittanut Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymälle eroavansa kuntayhtymästä valtuutettujen toimikauden päättyessä 1.6.2025 alkaen. Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus on käsitellyt eroa kokouksessaan 28.1.2025 § 5 ja päättänyt esittää yhtymävaltuustolle, että se hyväksyy Marttilan kunnan eroamisen Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymästä 1.6.2025 alkaen.

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän tehtävänä on jäsenkuntien hyväksymän ja 1.6.2016 voimaan tulleen perussopimuksen 2 §:n 1 mom. mukaisesti jäsenkuntiensa puolesta järjestää ammatillista peruskoulutusta ja hoitaa oppisopimustoimintaa sekä järjestää lukiolain mukaista koulutusta Loimaan kaupungin alueella.

Huittisten kaupungin ja Marttilan kunnan kuntayhtymästä eroamisen johdosta kuntayhtymän perussopimus tulee uusia. Mikään jäsenkunnista ei ole ilmoittanut olevansa halukas lunastamaan Huittisten ja Marttilan osuuksia kuntayhtymästä, joten kuntayhtymän osuoksien määrää tullaan pienentämään 133:stä 127:ään. Yhtymävaltuuston kokonaisuanimäärä muuttuu 96:een ääneen ja valtuutettujen määrä 24:ään. Lisäksi perussopimukseen tulee lisätä



Kaupunginhallitus

§ 89

24.03.2025

maininta mahdollisuudesta tutkintoon johtavan koulutuksen järjestämisestä jäsenkuntien osalta.

Perussopimus on kuntien välinen sopimus ja sen muuttamisesta päättävät jäsenkunnat. Kuntalain 79 §:n mukaisesti perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Päätöksen perussopimuksen muuttamisesta tekevät jäsenkuntien valtuustot, joissa asiasta päätetään enemmistöpäätöksellä kuntalain 59 §:ää noudattaen.

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus on kokouksessaan 28.1.2025 § 6 päättänyt vahvistaa Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muutosesityksen sekä pyytää muutoksesta jäsenkuntien päätökset. Perussopimus 1.6.2025 alkaen on liitteenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän perussopimuksen muutoksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja päätettiin tämän asian osalta tarkastaa kokouksessa.

Merkittiin, että Veli-Matti Virtanen ja Janne Sjölund poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella.

Liitteet

55 Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän perussopimus
1.6.2025

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 278	11.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 73	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 90	24.03.2025

Kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukset kevätkaudella 2025 / valtuuston seminaari

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 278

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 150 §:n mukaan toimitella päätää kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päätää, että vuoden 2025 kevätkauden kokoukset pidetään kaupunginhallituksen kokoushuoneessa klo 17.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

- 13.1.
- 27.1.
- 10.2.
- 3.3.
- 24.3. (tilinpäätös)
- 14.4.
- 5.5. (osavuosisikatsaus 1-3)
- 2.6. (vanha kh)
- 16.6. (uusi kh)

Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Kaupunginhallitus päätää

- antaa kokousaikataulunsa tiedoksi valtuustolle ja
- ehdottaa, että valtuusto pitää vuonna 2025 kokoukset

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 278	11.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 73	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 90	24.03.2025

monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

3.2.
31.3.
12.5.
26.5. (osavuositarkastus 1-3, tilinpäätös) (vanha kv)
9.6. (uusi kv)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että seuraavaksi käsiteltiin asia 15, tiedotusasiat, ja asia 16, muut asiat.

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 73

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää
- merkitä kaupunginhallituksen kokousaikataulut tiedoksi ja
- pitää vuonna 2025 kokoukset monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

3.2.
31.3.
12.5.
26.5. (osavuositarkastus 1-3, tilinpäätös) (vanha kv)
9.6. (uusi kv)

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston 3.2.2025 kokouksen pitopaikkana on monitoimijatalo Wintterin asemesta kulttuurikeskus Cruselli.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 278	11.11.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 73	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 90	24.03.2025

Merkittiin, että valtuutettu Jari Nevavuori saapui tämän asian käsittelyn jälkeen kokoukseen.

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 90
2752/00.02.00/2024

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto pitää 18.6.2025 seminaarin (kaupungin strategia ja uuden valtuustokauden aloitus) klo 13.00 alkaen monitoimijatalo Wintterissä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 45	10.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 68	03.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 91	24.03.2025

Keskusvaalilautakunnan väliaikaisten varajäsenten valinta

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 45

Valmistelija: Tiedonhallintapäällikkö Outi Verha
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Vaalilain 14 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Jos varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen.

Keskusvaalilautakunnan varajäsenistä Lea Myllymäki ja Mikko Saari ovat sähköpostitse ilmoittaneet olevansa ehdolla kevään alue- ja kuntavaaleissa, joten he eivät voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn.

Keskusvaalilautakunnan varajäsen Jyrki Santala on 30.1.2025 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut eroavansa kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Keskusvaalilautakunnan varajäsen Åke Nygård on estynyt osallistumasta keskusvaalilautakunnan työskentelyyn.

Keskusvaalilautakunnan työskentelyn turvaamiseksi tulisi sille valita neljä uutta tilapäistä varajäsentä. Keskusvaalilautakunnan lakimääräiset kokoukset alkavat 10.3.2025.

Keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei saa olla puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies, eikä alue- ja kuntavaaleissa ehdokkaana oleva. Keskusvaalilautakunnan jäseniin ja varajäseniin sovelletaan hallintolain esteellisyysääntelyä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 45	10.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 68	03.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 91	24.03.2025

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää valita neljä uutta tilapäistä varajäsentä keskusvaalilautakuntaan.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti valita keskusvaalilautakuntaan tilapäisiksi varajäseniksi seuraavat henkilöt:

- Lea Myllymäen tilalle Aira Karvonen (Sd.)
- Jyrki Santalan tilalle Esko Mäki (Kok.)
- Åke Nygårdin tilalle Tapio Pääkkö (Kesk.)
- Mikko Saaren tilalle Vesa Salonen (Ps.)

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 68

Valmistelija: Tiedonhallintapäällikkö Outi Verha
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Aira Karvonen on valittu Kalannin vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi. Koska keskusvaalilautakunta ja vaalilautakunnat työskentelevät vaalipäivänä samanaikaisesti tulisi hänen tilalleen valita uusi tilapäinen varajäsen keskusvaalilautakuntaan.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää valita Aira Karvosen tilalle uuden tilapäisen varajäsenen keskusvaalilautakuntaan.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti valita Aira Karvosen tilalle uudeksi tilapäiseksi varajäseneksi keskusvaalilautakuntaan Katri Grönroosin.

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 91
2635/00.00.00.00/2024



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 45	10.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 68	03.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 91	24.03.2025

Valmistelija: Tiedonhallintapäällikkö Outi Verha
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Katri Grönroos on sähköpostitse 14.3.2025 ilmoittanut olevansa estynyt toimimaan keskusvaalilautakunnan tilapäisenä varajäsenenä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää valita Katri Grönroosin tilalle uuden tilapäisen varajäsenen keskusvaalilautakuntaan.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti valita keskusvaalilautakuntaan tilapäiseksi varajäseneksi Katri Grönroosin tilalle Kati Torpan.



Kaupunginhallitus

§ 92

24.03.2025

Tiedotusasiat

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 92

Vaasan hallinto-oikeus

- päätös 10.3.2025 nro 238/2025 asiassa "Valitus ympäristönsuojelulain ja vesilain yhteiskäsittelyn piiriin kuuluvassa lupa-asiassa" / dnro 1297/03.04.04.22/2022 (liite)

Kuntaliitto

- yleiskirje 2/2025: Kunnanhallituksen, lautakuntien ja muiden toimielinten valinnat

Varsinais-Suomen hyvinvointialue

- aluehallituksen 25.2.2025 § 60 pöytäkirjanote "Sopimus vuokrasopimuksen päättämisestä ja rakennuksen osan lunastamisesta" liitteineen (liite)

Työllisyysaluelautakunta

- 12.3.2025 pöytäkirja

Yhteistyötoimikunta

- 6.3.2025 pöytäkirja (liite)

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymä

- yhtymähallituksen 25.3.2025 esityslista

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus

§ 92

24.03.2025

Liitteet

56 Tiedotusasioiden liitteet, kh 24.3.2025



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus

§ 93

24.03.2025

Muut asiat

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 93

-



Uusikaupunki

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 73, § 74, § 75, § 77, § 78, § 79, § 81, § 82, § 83, § 85, § 87, § 88, § 89, § 90, § 92, § 93

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 76

HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE

I Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.



Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Uudenkaupungin kaupunki
Kirjaamo
Mörnenkatu 2
PL 20
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.



Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.



Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Uudenkaupungin kaupunki
Kirjaamo
Mörnenkatu 2
PL 20
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Faksi: 02 8451 5312
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00



Uusikaupunki

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 80, § 84, § 86, § 91

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)
Aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00



Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: