

Tarjousten vertailutaulukko - 9401_2025 / Rakennus- ja LVIS-töiden puitejärjestely

Yhteiset kriteerit/tiedot

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy		Sähkötyöt P.Koskelin Oy		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset		Ukin Sähkötyö Oy		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoaja voi jättää tarjouksen yhteen, useampaan tai kaikkiin osa-alueisiin. Tarjouslomakkeella on nostettu esiin puitejärjestelyn piirissä kaikista useammin hankintayksikön pienissä ja keskiuurissa urakoissa tarpeelliset ja puitejärjestelyn piiristä hankittavat rakennusalan ammattilaiset. Tarjoajan on ilmoitettava näiden ammattilaisten tuntihinnat puitesopimuskaudelle niiden osa-alueiden osalta, joihin tarjous jätetään. Kunkin osa-alueen sisällä tarjoajan on ilmoitettava kaikkien pyydettyjen ammattilaisten tuntihinnat.																												
Tarjouksen valintaperusteena kaikilla osa-alueilla on halvin hinta. Tarjousten vertailuhinta koostuu kukin osa-alueen kohdalla osa-alueen kaikkien työmiesten yhteenlasketusta tuntihinnasta.																												
Tarjouksessa ilmoitettujen tuntihintojen tulee sisältää kaikki työn suorittamiseen liittyvät kulut, mukaan lukien työ-, matka-, sosiaali-, palkka-, vero- ja vakuutuskulut, mahdolliset päivärahat ja ateriakorvaukset sekä työnjohto- ja yleiskulut. Kts. tarkemmin liite 1 Puitesopimusmalli kohta 7 Hinnat erityisesti liittyen työehtosopimuksen mukaisten iltä-, yö- ja ylityölisien korvaukseen.																												

Rakennusurakat

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS Ei tarjottu		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötöy Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötöy Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötöy P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötöy Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennustyöntekijä				39,90 EUR /		39,00 EUR /		40,75 EUR /		42,00 EUR /						39,00 EUR /											Osa-aluekohtainen	
Hankittava määrä: 1 tunti				39,9 €/tunti		39 €/tunti		40,75 €/tunti		42 €/tunti						39 €/tunti												
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella rakennusmiehen töitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Rakennustyöntekijöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen rakennuttamisalan perustutkinto.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Rakennustyöntekijöillä on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista rakennusmiehen tehtävistä.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella rakennustöiden toteuttamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Laatoittajat				49,90 EUR /		39,00 EUR /		42,00 EUR /		42,00 EUR /						39,00 EUR /											Osa-aluekohtainen	
Hankittava määrä: 1 tunti				49,9 €/tunti		39 €/tunti		42 €/tunti		42 €/tunti						39 €/tunti												
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella laatoitustöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Laatoittajilla on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen rakennuttamisalan perustutkinto, jonka sisällä on suuntauduttu laatoitustöihin.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Laatoittajilla on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista laatoituksista sekä laatoituksen ohjeistöistä.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Laatoitusta suorittavilla henkilöillä on oltava voimassaoleva vedeneristysertifikaatti.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												



		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS Ei tarjottu		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella laatoitustöiden toteuttamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Maalari				43,90 EUR /		38,00 EUR /		42,00 EUR /		42,00 EUR /						39,00 EUR /												Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti				43,9 €/tunti		38 €/tunti		42 €/tunti		42 €/tunti						39 €/tunti												
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella maalaus-, tapetointi- ja pintakäsittelytöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Maalaus-, tapetointi- ja pintakäsittelytöitä tekemällä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen rakennusalan tai pintakäsittelyalan perustutkinto, jonka sisällä on suuntauduttu maalaustöihin.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Maalaus-, tapetointi- ja pintakäsittelytöitä suorittavilla on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista sisä- ja ulkotilojen maalaustöistä sekä muista pintakäsittelytehtävistä.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella maalaus-, tapetointi- ja pintakäsittelytöiden toteuttamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Muurari				55,00 EUR /		38,00 EUR /		42,50 EUR /		42,00 EUR /						39,00 EUR /												Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti				55 €/tunti		38 €/tunti		42,5 €/tunti		42 €/tunti						39 €/tunti												
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella muuraus- ja rappautöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												



		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS Ei tarjottu		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Muuraus- ja rappauksia tekeillä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen rakennusalan perustutkinto, jonka sisällä on suuntauduttu muuraus- ja rappauksiin.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Muuraus- ja rappauksia suorittavilla on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista muuraus- ja rappauksista.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella muuraus- ja rappauksien toteuttamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Matto- ja parkettiasentaja				44,90 EUR /		39,00 EUR /		42,00 EUR /		42,00 EUR /						39,00 EUR /												Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti				44,9 €/tunti		39 €/tunti		42 €/tunti		42 €/tunti						39 €/tunti												
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella matto-, parketti- ja muita lattiasennustöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Matto-, parketti- ja muita lattiasennustöitä tekeillä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen lattianpäällystysalan perustutkinto taikka vastaava lattianpäällystealan koulutus.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Matto, parketti- ja muita lattiasennustöitä suorittavilla henkilöillä on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista lattianpäällystystöistä.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella matto-, parketti- ja muiden lattiasennustöiden toteuttamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Kirvesmies				43,90 EUR /		39,00 EUR /		41,35 EUR /		42,00 EUR /						39,00 EUR /												Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti				43,9 €/tunti		39 €/tunti		41,35 €/tunti		42 €/tunti						39 €/tunti												



		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS Ei tarjottu		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötöy Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötöy Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötöy P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötöy Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella puurakentamistöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Puurakentamistöitä tekevillä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen rakennusalan perustutkinto, jonka sisällä on suuntauduttu kirvesmiestöihin.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Puurakentamistöitä suorittavilla henkilöillä on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista kirvesmiehen töistä.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella kirvesmiestöiden toteuttamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Rakennusmestari				55,00 EUR /		50,00 EUR /		46,00 EUR /		50,00 EUR /						60,00 EUR /											Osa-aluekohtainen	
Hankittava määrä: 1 tunti				55 €/tunti		50 €/tunti		46 €/tunti		50 €/tunti						60 €/tunti												
Tarjoaja nimeää tässä kohtaa asetetut vähimmäisvaatimukset täyttävän henkilön, joka ensisijaisesti vastaa puitesopimuskauden alkaisista rakennusmestarin tehtävistä.				Tomi Honkasalo		Jan Torni		Lauri Laiho		Jan Torni, Petri Laine						Relanto Pasi												
Rakennusmestarin tehtävät sisältävät eri ammattilaisten välisen työskentelyn yhteensovittamista ja koordinoitua tilanteessa, jossa samassa urakkakohteessa tarvitaan useamman kuin yhden ammattinimikkeen työpanosta.																												
Nimetyllä henkilöllä on oltava suoritettuna ammattikorkeakoulutasoinen rakennusmestarin tutkinto tai vastaava rakennusmaan työnohjohtehtäviin perehdyttävä korkeakoulututkinto.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												



		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS Ei tarjottu		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Nimetyillä henkilöillä on oltava vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus monipuolisista rakennushankkeiden työjohdollisista tehtävistä.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Nimetyillä henkilöillä on vähintään rakennusmääräyskokoelman osiossa A1 vastaavalta työjohtajalta edellytetty pätevyys ja kokemus.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Ladattaa tähän selvitys, josta ilmenee nimetyn henkilön koulutusta ja työkokemusta koskevat tarkemmat tiedot siten, että asetettujen vähimmäisvaatimusten toteutumisesta voidaan varmistua. Selvityksestä tulee käydä ilmi tutkintonimike, tutkinnon myöntänyt oppilaitos ja myöntämisen ajankohta sekä kuvaus aikaisemmasta työkokemuksesta rakennushankkeiden työjohtotehtävissä.				Tutkintotodistus.pdf		Torni Jan ANSIOL UETTELO 2021.pdf		AMK-todistu s Laiho.pdf		Petri Laine tutk intotodistus.pdf Torni Jan tutki ntotodistus.pdf						Relanto.pdf Relanto_tutkinto.pdf												
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät henkilö- ja varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella rakennushankkeiden ja työjohdolisten tehtävien hoitamiseksi.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Osa-alueen yleiset kriteerit																												
Tarjoaja sitoutuu hankkimaan puitejärjestelyn rakennusurakoissa vaadittavat tarvikkeet, materiaalit ja välineet. Materiaalit ja välttämättömät suuremmat työkoneet Tilaaaja korvaa toteutuneen mukaisesti. Materiaalien, työkonoiden ja alihankinnan kauttakulkuksina käytetään enintään +8 %.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												
Tarjoaja sitoutuu siihen, että kaikkien listattujen ammattilaisten palvelut ovat hankintayksikön käytettävissä enintään kahden (2) arkipäivän mittaisella vasteajalla tarjoajalle puitesopimuskaudella esitetystä tilauksesta.				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä												

Osa-alueen "Rakennusurakat" vertailun yhteenveto

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS Ei tarjottu		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																												
Osa-alueen hinta yht.	100			332,50 EUR	84,81203	282,00 EUR	100,000	296,60 EUR	95,07755	302,00 EUR	93,37748					294,00 EUR	95,91837										Suhde pienimpään	
Osa-alueen pisteet yht.	100		Ei tarjottu		84,81203		100,000		95,07755		93,37748		Ei tarjottu		Ei tarjottu		95,91837		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu	
Sijoitus				5.		1.		3.		4.						2.												
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		



Sähköurakat

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous Ei tarjottu		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025 Ei tarjottu		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt Ei tarjottu		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy		Sähkötyöt P.Koskelin Oy		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka Ei tarjottu		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötyö Oy		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Sähköasentaja		37,90 EUR /		45,00 EUR /								38,50 EUR /		36,90 EUR /				45,00 EUR /				42,00 EUR /				44,00 EUR /		Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti		37,9 €/tunti		45 €/tunti								38,5 €/tunti		36,9 €/tunti				45 €/tunti				42 €/tunti				44 €/tunti		
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella sähkötöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Kyllä		
Sähkötöitä tekevillä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen sähkö- ja automaatiotekniikan perustutkinto.		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Kyllä		
Sähkötöitä suorittavilla henkilöillä on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista sähköasentajan töistä.		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Kyllä		
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella sähkötöiden toteuttamiseksi.		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Kyllä		
Osa-alueen yleiset kriteerit																												
Tarjoaja sitoutuu hankkimaan puitejärjestelyn rakennusurakoissa vaadittavat tarvikkeet, materiaalit ja välineet. Materiaalit ja välttämättömät suuremmat työkoneet Tilaa ja korvaa toteutuneen mukaisesti. Materiaalien, työkoneiden ja alihankinnan kauttakuluisinä käytetään enintään +8 %.		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Kyllä		
Tarjoaja sitoutuu siihen, että sähköasentajan palvelut ovat hankintayksikön käytettävissä enintään kahden (2) arkipäivän mittaisella vasteajalla tarjoajalle puitesopimuskaudella esitetystä tilauksesta.		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Kyllä		

Osa-alueen "Sähköurakat" vertailun yhteenveto

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous Ei tarjottu		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025 Ei tarjottu		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt Ei tarjottu		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy		Sähkötyöt P.Koskelin Oy		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka Ei tarjottu		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset Ei tarjottu		Ukin Sähkötyö Oy		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö Ei tarjottu		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																												
Osa-alueen hinta yht.	100	37,90 EUR	97,36148	45,00 EUR	82,000							38,50 EUR	95,84416	36,90 EUR	100,000			45,00 EUR	82,000			42,00 EUR	87,85714			44,00 EUR	83,86364	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		97,36148		82,000		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		95,84416		100,000		Ei tarjottu		82,000		Ei tarjottu		87,85714		Ei tarjottu		83,86364	
Sijoitus		2.		6.								3.		1.				6.				4.				5.		
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		



LVI-urakat

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous Ei tarjottu		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025 Ei tarjottu		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt Ei tarjottu		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka Ei tarjottu		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Putkiasentaja		44,00 EUR /		52,00 EUR /																41,00 EUR /				42,00 EUR /				Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti		44 €/tunti		52 €/tunti																41 €/tunti				42 €/tunti				
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella putkitöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Putkitöitä tekevillä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen putkiasennuksiin suuntautunut talotekniikan perustutkinto.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Putkitöitä suorittavilla henkilöillä on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista putkiasennustöistä.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella putkiasennustöiden toteuttamiseksi.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Ilmanvaihtoesentaja		44,00 EUR /		55,00 EUR /																41,00 EUR /				42,00 EUR /				Osa-aluekohtainen
Hankittava määrä: 1 tunti		44 €/tunti		55 €/tunti																41 €/tunti				42 €/tunti				
Tarjoaja sitoutuu siihen, että puitesopimuskaudella ilmanvaihtواسennustöitä suorittavat henkilöt täyttävät kaikki alla asetetut vähimmäisvaatimukset.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Ilmanvaihtواسennustöitä tekevillä henkilöillä on oltava suoritettuna vähintään toisen asteen ilmanvaihtواسennukseen suuntautunut talotekniikan perustutkinto.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				



		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous Ei tarjottu		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025 Ei tarjottu		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt Ei tarjottu		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka Ei tarjottu		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Ilmanvaihtواسennustöitä suorittavilla henkilöillä on oltava vähintään kahden (2) vuoden työkokemus monipuolisista ilmanvaihtojärjestelmien asennustöistä.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Tarjoaja vakuuttaa, että sillä on käytettävissään myös riittävät varahenkilöresurssit puitesopimuskaudella ilmanvaihtواسennustöiden toteuttamiseksi.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Osa-alueen yleiset kriteerit																												
Tarjoaja sitoutuu hankkimaan puitejärjestelyn rakennusurakoissa vaadittavat tarvikkeet, materiaalit ja välineet. Materiaalit ja välttämättömät suuremmat työkoneet Tilaaaja korvaa toteutuneen mukaisesti. Materiaalien, työkoneiden ja alihankinnan kauttakulkuisinä käytetään enintään +8 %.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				
Tarjoaja sitoutuu siihen, että LVI-asentajan palvelut ovat hankintayksikön käytettävissä enintään kahden (2) arkipäivän mittaisella vasteajalla tarjoajalle puitesopimuskaudella esitetystä tilauksesta.		Kyllä		Kyllä																Kyllä				Kyllä				

Osa-alueen "LVI-urakat" vertailun yhteenveto

		LP Vahvavirta Osk UGI LVIS		Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous		Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous Ei tarjottu		Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025 Ei tarjottu		Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt Ei tarjottu		Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy Ei tarjottu		Sähkötyöt P.Koskelin Oy Ei tarjottu		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka Ei tarjottu		TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus Ei tarjottu		Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset		Ukin Sähkötyö Oy Ei tarjottu		Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö		VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025 Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																												
Osa-alueen hinta yht.	100	88,00 EUR	93,18182	107,00 EUR	76,63551											82,00 EUR	100,000			84,00 EUR	97,61905						Suhde pienimpään	
Osa-alueen pisteet yht.	100		93,18182		76,63551		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		100,000		Ei tarjottu		97,61905		Ei tarjottu					
Sijointus		3.		4.																1.				2.				
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei				



Soveltuvuusvaatimukset

	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Ryhmittymänä tarjoaminen													
Tarjoaja jättää tarjouksen ryhmittymänä (yhdessä toisen /toisten yritysten kanssa). Yritykset vastaavat suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta Hankintayksikölle yhteisvastuullisesti.	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit													
Nimeä yritykset ja niiden rooli hankinnassa.													
Alihankkijoiden käyttäminen													
Tarjoaja käyttää hankinnan toteuttamiseen alihankkijaa /alihankkijoita. Tarjoaja vastaa käyttämänsä alihankkijan suorituksen sopimuksenmukaisuudesta kuin omastaan.	Ei	Ei	Ei	Ei	Kyllä	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit													
Nimeä alihankkijat ja näiden tehtävät.					Tmi Jarno Väng - rakennustyö Rake nnuspalvelu Ajani Oy - rakennustyö								
1. Tilaajavastuulain velvoitteet													
Tarjoajan tulee täyttää kaikki lakisääteiset velvoitteet, jotka johtuvat asemasta sopimuspuolena ja työnantajana.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä



	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy		TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee täyttää kaikki seuraavat tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet: 1. Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisen rekisteriin, jos lainsäädäntö niin edellyttää, 2. Tarjoaja on suorittanut veronsa tai tarjoajalla tulee olla veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma 3. Tarjoaja on suorittanut eläkevakuutusmaksunsa ja muut lakisääteiset maksunsa taikka erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan maksusuunnitelma on tehty, 4. Tarjoaja huolehtii lakien mukaisten työehtosopimusten noudattamisesta. Tarjoajan on annettava lain 1233/2006 (Laki tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä, jäljempänä ”tilaajavastuulaki”) mukainen selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista, 5. Tarjoaja huolehtii työterveyshuollon järjestämisestä työntekijöilleen, mikäli sillä on lain mukaan tähän velvollisuus, 6. Tarjoajalla on voimassa oleva työtapaturma- ja ammattitautiensa (459/2015) tarkoitettu vakuutus työsuhhteessa oleville työntekijöilleen.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tilaajavastuulain mukaisten selvitysten esittämistavan valinta: valitun esitystavan mukaisesti selvitys tilaajavastuulain noudattamisesta on toimitettava hankintayksikölle kahden (2) arkipäivän sisään hankintayksikön esittäessä selvityksiä koskevan pyynnön.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen.	Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen. Mikäli tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) eivät ole rekisteröityneet Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani -palveluun, tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa ajantasaiset todistukset, joista ilmenee tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttyminen. Selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti	Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen. Mikäli tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) eivät ole rekisteröityneet Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani -palveluun, tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa ajantasaiset todistukset, joista ilmenee tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttyminen. Selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen. Mikäli tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) eivät ole rekisteröityneet Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani -palveluun, tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa ajantasaiset todistukset, joista ilmenee tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttyminen. Selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tällöin tarjoaja toimittaa pyydettyä ajantasaisen raportin palveluista, josta ilmenee lain mukaisten vaatimusten täyttyminen.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa ajantasaiset todistukset, joista ilmenee tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttyminen.	Vastuugroup.fi - palvelun raportti Tilaajavastuulain vaatimusten mukaiset todistukset Tarjoaja (ja ryhmittymänä tarjotessa, ryhmittymän jäsenet) on rekisteröitynyt Vastuugroup.fi -sivuston Luotettava Kumppani - palveluun, tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa ajantasaiset todistukset, joista ilmenee tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden täyttyminen. Selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.



	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintayksikkö varaa itselleen oikeuden tarkistaa tilaajavastuulain mukaisten vaatimusten täyttymisen myös oma-aloitteisesti niiden tietojen osalta, jotka ovat vapaasti ja maksutta saatavilla julkisista rekistereistä.													
2. Tarjoajaa koskevat muut yleiset soveltuvuusvaatimukset													
Tarjoajalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky sekä maksukyky hankinnan kokoon nähden. Tämän arvioimiseksi tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se on Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa vähintään A (tyydyttävä) tai riskiluokka on 1-3 tai tilinpäätöstiетоjen taikka muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Tarjoaja, jonka luokitus ratingluokituksessa on C taikka riskiluokituksessa 5 taikka jonka taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. luokituksia, suljetaan hankintamenettelyjen ulkopuolelle. Tarjoaja, jonka luokitus on B taikka riskiluokituksessa 4 taikka, jonka taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. tasoa voidaan sulkea tarjouskilpailusta, jos tarjoaja ei kykene esittämään luotettavaa selvitystä toimenpiteistä, joihin se on ryhtynyt tai ryhtyy taloudellisen tilanteensa parantamiseksi.	RatingAlfa_01 345326 (2).pdf	Rating Alfa -yritysanalyysi ja luo ttokelpoisuusraportti-05558097.pdf	Asiakastieto 10.4.2025.pdf	Rating Alfa -yritysanalyysi ja luo ttokelpoisuusraportti-06139281.pdf	Alfa Rating rapo rtti 13032025.pdf	Luottoluokitus selvitys Sähkötyö Nextel oy.pdf	Yritysraportti.pdf	Taitovakka_arat.pdf	FIN_1857527-5_Luotettava_Kum ppani_raportti_2025-03-31.pdf Telesilta Oy_Ratin gAlfa_31.3.2025.pdf	FIN_2135604-9_Luotettava_Kum ppani_raportti_2025-04-14.pdf	Rating Alfa Ukin Sähkötyö Oy.pdf	Maksuhäiriöt.pdf Perustiedot.pdf Luottoluokitus 15.04.2025.pdf	RatingAlfa SP (ID 15298).pdf
Tarjoaja lataa tähän selvityksen Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksesta, riskiluokasta tai antaa muun vastaavan selvityksen. Jos tarjoajan ratingluokitus on B tai riskiluokitus 4 taikka, jonka taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. tasoa, tulee tarjoajan lisäksi esittää selvitys toimenpiteistä, joihin se on ryhtynyt tai ryhtyy taloudellisen tilanteensa parantamiseksi.													

	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajalla on voimassa yleinen hankinnan kohteen mukaisen asennus- ja rakennustoiminnan kattava vastuuvakuutus, joka on yksittäisen vahinkotapahtuman varalta vähintään kaksi (2) kertaa kulloinkin tilattavan urakan arvon suuruinen. Tarjoaja esittää pyydettäessä todistuksen vastuuvakuutuksestaan, mikäli sitä koskevat tiedot eivät ilmene VastuuGroup / Luotettava Kumppani -raportista.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajalla tulee olla vakiintunut ja kattava laadunvarmistukseen liittyvä toimintatapa. Hankintayksikön nimenomaisesta pyynnöstä tarjoajan on toimitettava asiakirja, josta ilmenee, kuinka heidän laadunvarmistuksensa toimii.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajalla on käytettävissä riittävät henkilöresurssit tarjoamansa hankinnan kohteen osa-alueen tai osa-alueiden mukaisten rakennus-, sähkö- tai LVI-töiden tuottamiseksi puitejärjestelyn sisällön ja ehtojen mukaisessa laajuudessa koko puitesopimuskauden ajan.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
3. Puitejärjestelyn osa-aluetta 1) Rakennusurakat koskevat soveltuvuusvaatimukset													
Tarjoaja tarjoaa osa-aluetta 1) Rakennusurakat	Ei	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit													

	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Jätettäessä tarjouksen puitejärjestelyn osa-alueeseen 1) Rakennusurakat, tarjoajaa koskevana soveltuvuusvaatimuksena on, että tarjoajalle on myönnetty rakentamisen laatu Rala ry:n seuraavat pätevyysnimikkeet: luokka 1 Talonrakentaminen (kantavat rakenteet): 1.1, 1.2, 1.2a, 1.2b, 1.2c, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 ja 1.7 luokka 2 Talorakennuksen ulko- ja sisäverhoukset (täydentävät rakenteet): 2.1, 2.1a, 2.1b, 2.1c, 2.1d, 2.1e, 2.1 f, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.17, 2.20, 2.22, 2.22.1 ja 2.22.2. luokka 14 Purkutytöt: 14.1 luokka 17 Talonrakennuksen pääurakointi: 17.2a ja 17.2c, Lataa tähän rakentamisen laatu Rala ry:n selvitys pätevyysnimikkeistä. Mikäli tarjoajalle ei ole myönnetty edellä mainittuja Rala ry:n pätevyysnimikkeitä, tulee osoittaa soveltuvuutensa sisällöltään vastaavilla referensseillä ja muulla selvityksellä. Tarjouspyynnön liitteessä 2 on kuvattu tarkemmin Rala ry:n pätevyysnimikkeitä vastaavat vaatimukset referensseille ja muulle selvitykselle. Osa-aluetta 1 Rakennusurakat vastaavat pätevydet on korostettu liitteessä 2 punaisella värillä.		RALA-patevyys-rakennus- jalonen-oy-27022025.pdf rala-raportti-rakennu s-jalonen-oy-14196.pdf	Referenssit 10.4.2025.pdf	Lomake - Ref erenssit.pdf	referenssital ukko 2025.pdf								
Osa-alueeseen 1 rakennusurakat sisältyy vapaaehtoisena lisähankintamahdollisuutena (optio) seuraavat rakentamisen laatu Rala ry:n pätevyysnimikkeen mukaiset urakat: luokka 14 Purkutytöt: 14.5 Erilliset betonin poraukset, sahaukset ja piikkaukset luokka 2.22 Talorakennuksen ulko- ja sisäverhoukset: 2.22.3 Kuivaustekniset palvelut Tarjoaja ilmoittaa vastaamalla Kyllä/Ei, tarjoaako tarjoaja myös näitä vapaaehtoisia lisähankintamahdollisuuksia. Mikäli tarjoaja vastaa "Kyllä", toimittaa tarjoajalla edellä olevassa kohdassa myös näitä Rala ry:n pätevyysnimikkeitä koskevat selvitykset.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä								

	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Jätettäessä tarjouksen puitejärjestelyn osa-alueeseen 1) Rakennusurakat, tarjoajaa koskevana soveltuvuusvaatimuksena on, että tarjoaja on viimeisen kolmen (3) vuoden aikana toteuttanut asiakassuhteen tai yksittäisen referenssitoimeksiannon, jossa yhdelle referenssiasiakkaille on tuotettu uudis- ja korjausrakentamiseen liittyen rakennustöitä joko yksittäisenä toimeksiantona taikka yhtäjaksoisessa asiakassuhteessa pienemmissä toimeksiannoissa vähintään 45 000 euron arvosta yhden (1) kalenterivuoden mittaisella ajanjaksolla. Referenssin katsotaan olevan viimeisen kolmen vuoden ajalta, jos (viimeisin) referenssin rakennuskohde on hyväksytty ja vastaanotettu aikaisintaan huhtikuussa 2022.													
Tarjoaja lataa tähän selvityksen soveltuvuusvaatimuksen täyttymisen osoittavista toimeksiannoista tai toimeksiannosta. Referenssikuvauksista tulee käydä ilmi: - referenssiasiakkaan nimi, -referenssiasiakkaan yhteysthenkilö, -referenssiurakkaan tai urakoihin sisältyneiden rakennustöiden arvo, -toimeksiannon ajankohta tai aikaväli, jolle pienemmät toimeksiannot sijoittuvat sekä -referenssin sisältökuvaus siten, että kuvauksesta käy ilmi referenssiin sisältyvien rakennustöiden tyyppi ja määrä.		Rakennus Jalonen referenssit.docx 0555809-7-20 25-04-11 .pdf	Referenssit 10.4.2025.pdf	Lomake - Ref erenssit.pdf	referenssitaul ukko 2025.pdf								
Tarjoajan tulee nimetä vastaava työnjohtaja, jolla on maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 122 c §:n 1 momentin 1 kohdassa ja ympäristöministeriön ohjeessa YM4/601/2015 määriteltä vaativan työnjohtotehtävän edellyttämä kelpoisuus. Vastaava työnjohtaja voi olla myös tarjoajan alihankkija.		Tomi Honkasalo	Jan Torni	Lauri Laiho	Petri Laine , Jan Torni								
Tarjoaja lataa tähän vastaavan työnjohtajan CV:n.		referenssit vas taavamestari.pdf	Torni Jan ANSIOL UETTELO 2021.pdf	Työnjohtajan työkokemus.pdf	Petri Laine Refer enssiluettelo.pdf								



	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
4. Puitejärjestelyn osa-alueita 2) Sähkourakat koskevat soveltuvuusstandardit													
Tarjoaja tarjoaa osa-alueita 2) Sähkourakat	Kyllä	Ei	Ei	Ei	Ei	Kyllä	Kyllä	Ei	Kyllä	Ei	Kyllä	Ei	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät standardit													
Jätettävässä tarjouksen puitejärjestelyn osa-alueeseen 2) Sähkourakat, tarjoajaa koskevana soveltuvuusvaatimuksena on, että tarjoajalle on myönnetty rakentamisen laatu Rala ry:n seuraavat pätevyysnimekkeit: luokka 16 Sähkö- ja tietojärjestelmäasennukset: 16.1, 16.1.3, 16.1.4, 16.1.5, 16.1.6, 16.1.7, 16.1.8, 16.1.9, 16.2.1 ja 16.2.2. Lataa tähän rakentamisen laatu Rala ry:n selvitys pätevyysnimekkeistä. Mikäli tarjoajalle ei ole myönnetty edellä mainittuja Rala ry:n pätevyysnimekkeitä, tulee osoittaa soveltuvuutensa sisällöltään vastaavilla referensseillä ja muulla selvityksellä. Tarjouspyynnön liitteessä 2 on kuvattu tarkemmin Rala ry:n pätevyysnimekkeitä vastaavat vaatimukset referensseille ja muulle selvitykselle. Osa-alueita 2 Sähkourakat vastaavat pätevyysdet on korostettu liitteessä 2 vihreällä värillä.	Laitilan Puhelin Osk_Antenni- ja tietoverk kourakoitsija + OL-urakoitsija_todistus.pdf Referenssit-sah koasennukset.pdf					Lasse Heinonen_Sähköp ätevyys 2_todistus.pdf	RALA pätevyys nimikkeet.pdf		Rala pätevyys vastaav uudet Telesilta Oy.pdf		referenssilue ttelo 2025.pdf		VSV-konserni ISO-1 4001 (ID 15183).pdf KONSERNI_ISO9001_ FIN (ID 15191).pdf Referenssit 2024 - 2018, Vertek SP (ID 15297).pdf VSV_ISO_27001_FI N (ID 15182).pdf Vertek_ISO45001_FI N (ID 15181).pdf



	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Jätettäessä tarjouksen puitejärjestelyn osa-alueeseen 2) Sähköurakat, tarjoajaa koskevana soveltuvuusvaatimuksena on, että tarjoaja on kolmen (3) vuoden aikana toteuttanut asiakassuhteen tai yksittäisen referenssitoimeksiannon, jossa yhdelle referenssiasiakkaalle on tuotettu uudis- ja korjausrakentamiseen liittyen sähkötöitä joko yksittäisenä toimeksiantona taikka yhtäjaksoisessa asiakassuhteessa pienemmissä toimeksiannoissa vähintään 45 000 euron arvosta yhden (1) kalenterivuoden mittaisella ajanjaksolla. Referenssin katsotaan olevan viimeisen kolmen vuoden ajalta, jos (viimeisin) referenssin rakennuskohde on hyväksytty ja vastaanotettu aikaisintaan huhtikuussa 2022.													
Tarjoaja lataa tähän selvityksen soveltuvuusvaatimuksen täyttymisen osoittavista toimeksiannoista tai toimeksiannosta. Referenssikuvauksista tulee käydä ilmi: - referenssiasiakkaan nimi, -referenssiasiakkaan yhteysthenkilö, -referenssiurakkaan tai urakoihin sisältyneiden sähkötöiden arvo, -toimeksiannon ajankohta tai aikaväli, jolle pienemmät toimeksiannot sijoittuvat sekä -referenssin sisältökuvaus siten, että kuvauksesta käy ilmi referenssiin sisältyvien sähkötöiden tyyppi ja määrä.	Referenssit koh detiedot SU.pdf					referenssilista.pdf	Referenssi asiakas.pdf		Referenssit Te lesilta Oy.pdf		referenssilue ttelo 2025.pdf		Referenssitoimeksiannot, Jul kiset hankkeet (ID 15296).pdf
5. Puitejärjestelyn osa-aluetta 3) LVI-urakat koskevat soveltuvuusvaatimukset													
Tarjoaja tarjoaa osa-aluetta 3) LVI-urakat	Kyllä	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Kyllä	Ei	Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit													

	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Jättäessään tarjouksen puitejärjestelyn osa-alueeseen 3) LVI-urakat, tarjoajaa koskevana soveltuvuusvaatimuksena on, että tarjoajalle on myönnetty rakentamisen laatu Rala ry:n seuraavat pätevyysnimikkeet: luokka 4 LVI-tekniset asennukset: 4.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.9, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.3 ja 4.7 Lataa tähän rakentamisen laatu Rala ry:n selvitys pätevyysnimikkeistä. Mikäli tarjoajalle ei ole myönnetty edellä mainittuja Rala ry:n pätevyysnimikkeitä, tulee osoittaa soveltuvuutensa sisällöltään vastaavilla referensseillä ja muulla selvityksellä. Tarjouspyynnön liitteessä 2 on kuvattu tarkemmin Rala ry:n pätevyysnimikkeitä vastaavat vaatimukset referensseille ja muulle selvitykselle. Osa-aluetta 3 LVI-urakat vastaavat pätevyudet on korostettu liitteessä 2 keltaisella värillä.	Referenssit koh detiedot IV.pdf									Referenssiluettelo Ukin Putki Oy.pdf		Urp Oy, refere nssit 2025.pdf	
Osa-alueeseen 3 LVI-urakat sisältyy vapaaehtoisena lisähankintamahdollisuutena (optio) seuraavat rakentamisen laatu Rala ry:n pätevyysnimikkeen mukaiset urakat: luokka 4 LVI-tekniset asennukset: 4.1.8 Lämpöpumppuasennukset (alle 3 kiloa) 4.2.8 Ilmanvaihdon puhdistus- ja nuohoustyöt Tarjoaja ilmoittaa vastaamalla Kyllä/Ei, tarjoaako tarjoaja myös näitä vapaaehtoisia lisähankintamahdollisuuksia. Mikäli tarjoaja vastaa "Kyllä", toimittaa tarjoajalla edellä olevassa kohdassa myös näitä Rala ry:n pätevyysnimikkeitä koskevat selvitykset.	Kyllä									Kyllä		Kyllä	



	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Jätettäessä tarjouksen puitejärjestelyn osa-alueeseen 3) LVI-urakat, tarjoajaa koskevana soveltuvuusvaatimuksena on, että tarjoaja on kolmen (3) vuoden aikana toteuttanut asiakassuhteen tai yksittäisen referenssitoimeksiannon, jossa yhdelle referenssiasiakkaalle on tuotettu uudis- ja korjausrakentamiseen liittyen LVI-töitä joko yksittäisenä toimeksiantona taikka yhtäjaksoisessa asiakassuhteessa pienemmissä toimeksiannoissa vähintään 45 000 euron arvosta yhden (1) kalenterivuoden mittaisella ajanjaksolla. Referenssin katsotaan olevan viimeisen kolmen vuoden ajalta, jos (viimeisin) referenssin rakennuskohde on hyväksytty ja vastaanotettu aikaisintaan huhtikuussa 2022													
Tarjoaja lataa tähän selvityksen soveltuvuusvaatimuksen täytymisen osoittavista toimeksiannoista tai toimeksiannosta. Referenssikuvauksista tulee käydä ilmi: - referenssiasiakkaan nimi, -referenssiasiakkaan yhteyshenkilö, -referenssiurakkaan tai urakoihin sisältyneiden LVI-töiden arvo, -toimeksiannon ajankohta tai aikaväli, jolle pienemmät toimeksiannot sijoittuvat sekä -referenssin sisältökuvaus siten, että kuvauksesta käy ilmi referenssiin sisältyvien LVI-töiden tyyppi ja määrä.	Referenssit koh tiedot IV.pdf									Referenssiluettelo Ukin Putki Oy.pdf		Urp Oy, refere nssit 2025.pdf	
6. Aliurakoitsijat													



	LP Vahvavirta Osk UGI LVIS	Rakennus Jalonen Oy U:gin puitesopimustarjous	Rakennuspalvelu p. Ketola Oy Puitesopimus tarjous	Rakennustoimisto R. Laiho Oy Uki 2025	Rakennusurakointi A.Lehtonen oy Uudenkaupungin kaupunki puitesopimus rakennustyöt	Sähkötyö Nextel oy Ukin kaupungin kilpailutus Sähkötyö Nextel oy	Sähkötyöt P.Koskelin Oy	TAITOVAKKA työosuuskunta Taitovakka	TELESILTA OY Uusikaupunki sähkö puitesopimus	Ukin putki Oy Ukin Putki Oy puitesopimukset	Ukin Sähkötyö Oy	Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy Uki LVI-tuntityö	VERTEK Sähköpalvelu Oy Sähkötöiden puitejärjestely 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Sopimuskauden aikana käyttämiensä aliurakoitsijoiden osalta tarjoaja sitoutuu seuraaviin ehtoihin: - Tarjoaja vastaa käyttämiensä aliurakoitsijoiden työstä kuin omastaan - Tarjoaja sitoutuu selvittämään aliurakoitsijoidensa osalta ennen aliurakointityötä koskevan sopimuksen solmimista, että tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet on täytetty - Tarjoaja hyväksyy sen, että sen on aina ilmoitettava hankintayksikölle aliurakoitsijan nimi ja se, että tilaajavastuulain mukainen selvitysvelvollisuus on suoritettu ennen kyseisen aliurakoitsijan käytön aloittamista - Tarjoaja hyväksyy sen, että tilaaja pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä ehdotettu aliurakoitsija perustellusta syystä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
7. Sopimusehtojen hyväksyminen													
Tarjoaja hyväksyy tämän tarjouspyynnön liitteenä olevan puitesopimusmallin sekä rakennusurakoiden yleiset sopimusehdot YSE 1998 puitejärjestelyssä sovellettaviksi yleisiksi ehdoiksi. Tarjoukseen ei saa sisällyttää omia sopimusehtoja.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä