

**Uusikaupunki**

Vakka-Suomen Veden johtokunta

Aika 24.04.2025 klo 16:30 - 16:48

Paikka Teams

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 7	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 8	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 9	Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen talouden osavuositarkastus 1-3 / 2025	5
§ 10	Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen toiminnan osavuositarkastus 1-3 / 2025	8
§ 11	Vakka-Suomen Veden toimintatavoitteet ja tuottovaatimukset valtuustokaudella 1.6.2021-31.5.2025 vuoden 2024 toteutuminen	10
§ 12	Vakka-Suomen Veden johtokunnan seuraava kokous	14



Uusikaupunki

Vakka-Suomen Veden johtokunta

Aika 24.04.2025 klo 16:30 - 16:48

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karhu Matti	16:30 - 16:48	puheenjohtaja	
	Viljanen Matti	16:30 - 16:48	varapuheenjohtaja	
	Elo Paula	16:30 - 16:48	jäsen	
	Kupiainen Jarkko	16:30 - 16:48	jäsen	
	Laine Seppo	16:30 - 16:48	jäsen	
	Raula Mika	16:30 - 16:48	jäsen	
Muu	Westerholm Kim	16:30 - 16:48	esittelijä	
	Aalto Katja	16:30 - 16:48	talous- ja hallintojohtaja	
	Nikkari Jari	16:30 - 16:48	tekninen johtaja	
	Löfstedt Raimo	16:30 - 16:48	kh:n pj	
	Kusmin-Renholm Tuula	16:30 - 16:48	sihteeri	
Poissa	Virtanen Vuokko	16:30 - 16:48	jäsen	
	Vainio Atso	16:30 - 16:48	kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

	Matti Karhu puheenjohtaja	Tuula Kusmin-Renholm pöytäkirjanpitäjä
--	------------------------------	---

Käsitellyt asiat 7 - 12

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa (pvm)

	Seppo Laine pöytäkirjantarkastaja	Paula Elo pöytäkirjantarkastaja
--	--------------------------------------	------------------------------------

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla 28.04.2025

**Uusikaupunki**

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 7

24.04.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Vakka-Suomen Veden johtokunta 24.04.2025 § 7

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todetaan.

**Uusikaupunki**

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 8

24.04.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Vakka-Suomen Veden johtokunta 24.04.2025 § 8

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Vuokko Virtanen ja Paula Elo.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Seppo Laine ja Paula Elo.

**Uusikaupunki**

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 9

24.04.2025

Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen talouden osavuositarkastus 1-3 / 2025

Vakka-Suomen Veden johtokunta 24.04.2025 § 9
3332/02.02.02/2025

Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Vesi ja Laitilan kaupunki ostavat
jätevedenpuhdistuspalvelut Vakka-Suomen Vedeltä.

Tuloslaskelma

Liikevaihto ensimmäisellä vuosineljänneksellä oli 579.419 euroa, koko vuoden arvion ollessa 2.532.370 euroa. Liikevaihto on toteutunut vajaasti toteuman ollessa 22,7 %.

Liikelaitoksen liikeylijäämä oli 163.017 euroa eli 59,5 % koko vuoden talousarviosta. Tilikauden ylijäämä puolestaan oli 162.491 euroa.

Käyttötalouden toteutuminen

Käyttötalouden menot ovat kokonaisuutena arvioiden toteutuneet hieman arvioitua pienempinä ja toimintakulujen toteumaprosentti oli 16,0 %. Toimintatuottojen toteumaprosentti oli 22,9 %, joten talous on alkuvuodesta kuitenkin oikeassa suhteessa vajaasta toteumasta huolimatta.

Käyttötalouden tuotot (eli käytännössä liikevaihto) ja menot riippuvat eniten jätevedenpuhdistamolle virtaavan veden määrästä. Virtaama vaikuttaa suoraan sähkön ja kemikaalien kulutukseen. Puhdistuskemikaalien ostot eivät kuitenkaan jaksotu suoraan käytön mukaisesti, vaan niiden säiliöitä täydennetään aina säiliön tyhjentyessä tilausrajaan asti ja siksi kulut eivät jaksotu kvartaaleittain täysin oikein.

Investoinnit

Vuodelle 2025 investointeihin on varattu 685.000 euroa. Investoinneissa on toteutettu toistaiseksi vain pieniä kohteita. Toteutuneet investoinnit ensimmäisellä vuosineljänneksellä ovat olleet vain 52.102 euroa eli 7,6 % koko vuodelle varatuista investoinneista.



Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 9

24.04.2025

Pääomakustannukset ja lainat

Liikelaitoksen pääomakustannukset ovat isot, vaikkakin ensimmäisellä vuosineljänneksellä ne ovat olleet varsin maltilliset. Sen korkomenot ja lainanlyhennykset olivat ensimmäisellä vuosineljänneksellä yhteensä 61.407 euroa eli n. 10,6 % tarkasteltavan jakson liikevaihdosta.

Aikaisemmissa neljännesvuosiraporteissa pääomakustannusten osuus on ollut noin kolmasosa liikevaihdon määrästä. Pääomakustannusten osuus vuositasolla ei ole edelleenkään laskenut merkittävästi aikaisempaan verrattuna vaan tämän jakson ero selittyy lainanlyhennysten jaksotuksella.

Liikelaitoksen kokonaislainakanta 31.3.2025 oli 2.653.863,85 euroa. Vuotta aiemmin eli 31.12.2024 se oli 2.712.483,85 euroa, joten lainaa on siis lyhennetty 58.620 euroa.

Vuonna 2025 lainaa tullaan lyhentämään yhteensä 588.292.64 euroa.

Rahavarat

Liikelaitoksen rahavarat 31.3.2025 olivat 837.485,27 euroa. Rahavarat ovat kasvaneet vuoden alusta 276.732,74 euroa. 31.12.2024 rahavarat olivat 560.752,53 euroa.

Yhteenveto taloudesta

Liikelaitoksen talous on toteutunut vajaasti niin menojen kuin tuottojen osalta. Tämä johtuu alkuvuoden normaalia pienemmästä jätevesivirtaamasta puhdistamolle. Tuotot ovat kuitenkin olleet menoja suuremmat, joten toiminta itsessään on ollut kannattavaa ja hyvin hoidettua. Numerot eivät kuitenkaan kerro täyttä totuutta, koska erityisesti kemikaalien ostot toteutuvat säiliöiden tilausrajojen eivätkä kvartaalien mukaisesti.

Liikelaitoksella oli edellisinä vuosina noin seitsemän miljoonan euron investointi Häpönniemen jätevedenpuhdistamon laajentamiseksi ja tehostamiseksi ja tämä hanke on kasvattanut pääomakustannuksia. Lainakanta on kuitenkin hankkeen valmistumisen jälkeen pienentynyt eikä uutta lainaa ole otettu. Tavoitteena on pitää liikelaitoksen talous vahvana, jotta tulevista lainanlyhennyksistä ja mahdollisista uusista investoinneista suoriudutaan ilman merkittäviä hinnanmuutoksia.

**Uusikaupunki**Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 9

24.04.2025

Vaasan hallinto-oikeudesta saatiin päätös uudesta ympäristöluvasta 6.10.2023. Lainvoimaisen päätöksen mukaan purkuputkea ei tarvitse siirtää, vaan se saa jäädä nykyiselle sijainnilleen. Lupapäätöksen mukaan luvanhakijan on kuitenkin tehtävä selvitys jätevesien jälkikäsittelyn ja hygienisoinnin tarpeesta ja toteuttamismahdollisuuksista sekä niiden vaikutuksista jätevedenpuhdistamon puhdistettujen jätevesien laatuun ja määrään 30.6.2025 mennessä. Tämä saattaa tarkoittaa miljoonaluokan investointeja vuosikymmenen loppuun mennessä. Lisäksi ympäristöluvassa edellytetään puhdistamon piha-alueiden asfaltointeja ja uuden sakeuttamon kattamista. Nämä pienemmät investoinnit ovat jo käynnissä ja toteutuvat vuoden 2025 aikana.

Lisätietoja talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto 040 486 2727 ja liikelaitosjohtaja Kim Westerholm 044 051 5317

Esittelijä: Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi ja lähetetään tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös: Ehdotuks hyväksyttiin.

Liitteet

1 V-S Vesi osavuosisikatsaus 1-3 2025



Uusikaupunki

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 10

24.04.2025

Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen toiminnan osavuosisikatsaus 1-3 / 2025

Vakka-Suomen Veden johtokunta 24.04.2025 § 10
3332/02.02.02/2025

Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Toiminnan tavoitteet ja niiden toteumat on esitelty tarkemmin liitteessä.

Tavoitteet

Painopiste	Tavoitteet	Toteuma
Työturvallisuus *	Terveyskeskuskäyntiä (sis. käynnit ensiavussa ja työterveydessä) edellyttävien tapaturmien määrä 0 kpl	0
Puhdistamon toiminta**	Ei poikkeamia ympäristöluvan vaatimuksista	0
Viemäriverkon toiminta***	Ympäristöhaittoja aiheuttavien kohteiden lukumäärä ≤1 kpl	0
Teollisuusasiakkaat****	Teollisuuslaitosten kuormitus on tiedossa ja teollisuusjätevesisopimuksia on allekirjoitettuna vähintään 15 kpl Häpönniemen jätevedenpuhdistamon viemärintialueella.	Uusikaupunki 13 kpl Laitila 3 kpl Kustavi 2 kpl Pyhäranta 0 kpl Yhteensä 18 kpl

* Terveyskeskuskäynnillä tarkoitetaan myös ensiavussa tai työterveydessä käyntiä

** Yksittäiset poikkeamat ovat mahdollisia poikkeusoloissa. Sään ääri-ilmiöt saattavat aiheuttaa suuria jätevesimääriä, joiden käsittelyyn puhdistamo ei ole mitoitettu. Mikäli puhdistamo mitoitettaisiin näille vesimäärille, normaalioloissa puhdistusprosessi ei toimisi.

*** Yksittäiset poikkeamat ovat mahdollisia poikkeusoloissa. Sään ääri-ilmiöt saattavat aiheuttaa suuret jätevesimäärät, joiden käsittelyyn viemäriä ei ole mitoitettu. Mikäli verkosto mitoitettaisiin näille vesimäärille, normaalioloissa verkosto ei toimisi vaan se tukkeutuisi virtaaman puutteesta. Myös sähkötkä voivat katketa, eikä kaikkia pumppaamoja ole järkevää varustaa varavoimalla. Suurimmat ja kriittisimmissä kohdissa olevat pumppaamot ovat varmennettuja varavoimalla.

**** Kaikissa viemärintialueen kunnissa tulee olla teollisuusjätevesisopimuksia allekirjoitettuna. Erityisesti Laitila on haaste, sillä sieltä tulee pieni osa virtaamasta (n. 20-30 %), mutta suurin osa kuormituksesta.

**Uusikaupunki**Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 10

24.04.2025

Valtuustolle esitettyjä toiminnan tavoitteet on saavutettu.

Suoritteet

Jätevesimäärät	Käyttö	Käyttö	Käyttö	TA	Käyttö	Käytön	Osuus	Muutos
1000 m3	1-3/2022	1-3/2023	1-3/2024	2025	1-3/2025	%	%	24→25 %
Uudenkaupungin Vesi	555	608	661	2 070	473	22,9 %	76,56	-28,4 %
- Uusikaupunki				1 950	448	23,0 %	72,48	-2,4 %
- Kustavi				80	15	18,8 %	2,46	5,0 %
- Pyhäranta				40	10	25,0 %	1,62	0,0 %
Laitilan kaupungin vesihuolto	169	175	184	600	145	24,2 %	23,44	-21,2 %
Yhteensä	724	783	845	2670	618	23,1 %	100,00	-26,9 %

Suoritteet ovat toteutuneet jonkin verran pitkäaikaisvertailua vajaammin. Virtaama ei ole tasaista vaan suorittemäärissä on jaksottaista vaihtelua vuodenaikojen eli toisin sanoen säätilojen mukaan

Esittelijä: Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää merkitä toiminnan osavuosisikatsauksen 1-3/2025 tiedoksi.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

Liitteet

2 V-S Vesi toiminnan osavuosisikatsaus 1-3 2025


Uusikaupunki

 Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 11

24.04.2025

**Vakka-Suomen Veden toimintatavoitteet ja tuottovaatimukset valtuustokaudella
1.6.2021-31.5.2025 vuoden 2024 toteutuminen**

 Vakka-Suomen Veden johtokunta 24.04.2025 § 11
1236/02.02.02/2023

 Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hallintosäännön 44 §:n mukaan johtokunnan tulee esittää kaupunkien yhteisesti sopimiin ja määrittelemiin toimintatavoitteisiin ja tuottovaatimuksiin perustuvat Kuntalain 14 §:n mukaiset toiminnan ja talouden tavoitteet valtuustokausittain Uudenkaupungin kaupunginvaltuustolle.

Painopiste	Tavoite	Mittari	Toteutuma
1)Puhdistamon toiminta	Puhdistamon toiminta täyttää voimassa olevan ympäristöluvan vaatimukset	< 1 Normaalioloissa.	2022 0 kpl
			2023 0 kpl
			2024 1 kpl
			2025 0 kpl
2)Purkuputken rakentamis-vaatimus	Vireillä oleva purkuputken jatkamisvaatimus kumoutuu kokonaan tai siirtyy myöhäisempään ajankohtaan	Ei rakentamisvaatimusta	2022 Valituksen käsittely kesken Vaasan HAO:ssa
			2023 Lainvoimainen päätös on saatu Vaasan HAO:sta, eikä purkuputkea tarvitse rakentaa
			2024 Kts. v. 2023
			2025 Kts. v. 2023
3)Viemäri-verkoston toimintavarmuus	Vakka-Suomen Veden viemäriverkostossa ei ole ympäristöhaittoja aiheuttavia toimintahäiriöitä	Enintään yksi poikkeama per kalenterivuosi normaalioloissa	2022 2 kpl (Pumpuissa trasselia)
			2023 0 kpl
			2024 0 kpl
			2025 0 kpl
4)Teollisuus-asiakkaat	Vakka-Suomen Vesi on tietoinen puhdistamoon kytketyn viemäröinti-alueen teollisuusasiak-	Teollisuuslaitosten kuormitus on tiedossa ja teollisuusjätevesisopimuksilla säännösteltyä 12 kpl	2022 Sopimuksia 8 kpl U:gissa ja 2 kpl Kustavissa 2 kpl Laitilassa



Uusikaupunki

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 11

24.04.2025

	kaiden jätevesien määrästä ja laadusta		2023 Sopimuksia 10 kpl Ugissa 3 kpl Laitilassa 2 kpl Kustavissa
			2024 Sopimuksia 13 kpl Ugissa 3 kpl Laitilassa 2 kpl Kustavissa
			2025 Sopimuksia 13 kpl Ugissa 3 kpl Laitilassa 2 kpl Kustavissa

- 1) Yksittäiset poikkeamat ovat mahdollisia poikkeusoloissa. Sään ääri-ilmiöt saattavat aiheuttaa suuria jätevesimääriä, joiden käsittelyyn puhdistamo ei ole mitoitettu. Mikäli puhdistamo mitoitettaisiin näille vesimäärille, normaalioloissa puhdistusprosessi ei toimisi.
- 2) Asia on Vaasan hallinto-oikeuden käsittelyssä
- 3) Yksittäiset poikkeamat ovat mahdollisia poikkeusoloissa. Sään ääri-ilmiöt saattavat aiheuttaa suuret jätevesimäärät, joiden käsittelyyn viemäriä ei ole mitoitettu. Mikäli verkosto mitoitettaisiin näille vesimäärille, normaalioloissa verkosto ei toimisi vaan se tukkeutuisi virtaaman puutteesta. Myös sähkötkä voivat katketa, eikä kaikkia pumppaamoja ole järkevää varustaa varavoimalla. Suurimmat ja kriittisimmissä kohdissa olevat pumppaamot ovat varmennettuja varavoimalla.
- 4) Kaikissa viemärintialueen kunnissa tulee olla teollisuusjätevesisopimuksia allekirjoitettuna. Erityisesti Laitila on haaste, sillä sieltä tulee pieni osa virtaamasta (n. 20-30 %), mutta suurin osa kuormituksesta (jopa 90 %).

Taloudelliset tavoitteet valtuustokaudella 1.6.2021 - 31.5.2025:

1. Liikelaitos maksaa Uudenkaupungin kaupungille 2014 lähtien peruspääomalle korkoa 12 kk euriborin mukaan, kuitenkin enintään 4,5 %:n kiinteän koron.

Toteuma vuonna 2022: Peruspääomasta on maksettu korvausta Uudenkaupungin kaupungille 25.061,68 euroa.

Toteuma vuonna 2023: Peruspääomasta on maksettu korvausta Uudenkaupungin kaupungille 79.310,91 euroa.

Toteuma vuonna 2024: Peruspääomasta on maksettu korvausta Uudenkaupungin kaupungille 66.994,54 euroa.

Toteuma vuonna 2025 ensimmäisen vuosineljänneksen aikana: Peruspääoman korko maksetaan vasta kalenterivuoden päätyttyä.



Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 11

24.04.2025

2. Liikelaitos kattaa toiminnan käyttö- ja muut kustannukset sekä investoinnit tulorahoituksella pitkällä aikavälillä.

Jäteveden viemärintipalveluiden hinnoittelu perustuu vesihuoltolain mukaiseen omakustannushintaan, joka sisältää palvelun tuottamisesta aiheutuvat välittömät kustannukset, hallinnon tarpeelliset yleiskustannukset ja pääomakustannukset sekä enintään kohtuullisen tuoton. Pääomakustannukset sisältävät suunnitelmien mukaiset poistot.

Toteuma vuonna 2022: Toiminnan kustannukset on katettu liikelaitoksen tuotoilla.

Toteuma vuonna 2023: Toiminnan kustannukset on katettu liikelaitoksen tuotoilla.

Toteuma vuonna 2024: Toiminnan kustannukset on katettu liikelaitoksen tuotoilla.

Toteuma vuonna 2025 ensimmäisen vuosineljänneksen aikana: Toiminnan kustannukset on katettu liikelaitoksen tuotoilla.

3. Liikelaitoksen lainakanta pienenee koko valtuustokauden ajan.

Poikkeus: Mikäli Vaasan hallinto-oikeus päättää hylätä purkuputkivaatimuksen ja korvata sen jäteveden jälkikäsittelyllä, niin kyseiseen tarkoitukseen voidaan tarvittaessa ottaa uutta lainaa. Jälkikäsittelyn investointiarvio on noin kolme miljoonaa euroa.

Toteuma vuonna 2022: Lainakanta on pienentynyt 758.292,67 euroa.

Toteuma vuonna 2023: Lainakanta on pienentynyt 588.292,64 euroa. Lainaa on 31.12.2023 jäljellä 3.300.776 euroa.

Toteuma vuonna 2024: Lainakanta on pienentynyt 588.292,64 euroa. Lainaa on 31.12.2024 jäljellä 2.712.483,85 euroa.

**Uusikaupunki**

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 11

24.04.2025

Toteuma vuonna 2025 ensimmäisen vuosineljänneksen aikana: Lainakanta on pienentynyt 58.620 euroa. Lainaa on 31.3.2025 jäljellä 2.653.863,85 euroa.

Esittelijä: Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää merkitä tiedoksi.

Päätös: Merkitään tiedoksi.

**Uusikaupunki**

Vakka-Suomen Veden
johtokunta

§ 12

24.04.2025

Vakka-Suomen Veden johtokunnan seuraava kokous

Vakka-Suomen Veden johtokunta 24.04.2025 § 12
3333/00.01.01.03/2025

Valmistelija: Vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Esittelijä: Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Vakka-Suomen Veden johtokunnan seuraava kokous pidetään
21.8.2025

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

**Uusikaupunki**

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.