

UUDENKAUPUNGIN KAUPUNKI OSAVUOSIKATSAUS 1 -3 2025

RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖNSUOJELU

Ympäristö- ja lupalautakunta 13.5.2025



1. RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖNSUOJELU

Tilivelvollinen: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Puottula

OLENNAISET TOIMINTAAN JA TALOUTEEN LIITTYVÄT TAPAHTUMAT JA ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Uusi rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025. Lakimuutos on alkuvuonna aiheuttanut kiirettä rakennusvalvon-
nassa. Yhteydenottoja on tullut runsaasti sekä nettisivuja ja asiakirjoja on päivitetty uuden lain mukaisiksi.
Alkuvuonna käsitellyt lupahakemukset ovat olleet pieniä hankkeita lukuun ottamatta muutamaa pientaloa.
Alkuvuoden maksutuotot olivat odotettua alhaisemmat johtuen rakennettavien kohteiden pienuudesta.

Ympäristönsuojelussa oli maaliskuun lopussa vireillä kolme maa-aineslupan ja ympäristöluvan yhteiskäsitte-
lyhakemusta, viranhaltijapäätöksiä on tehty 9 kpl, huvivenesatamia on merkitty tietojärjestelmään 15 kpl ja
lisäksi on tehty yksi jätelain 100 §:n mukainen rekisteröinti. Laskutuksen ajallisen kohdentumisen takia ym-
päristönsuojelun tulot eivät vielä näy maksutuotoissa 1-3 osavuositarkastuksessa.

RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖNSUOJELU (SISÄISET JA ULKOISET ERÄT)

(1 000 euroa)	TP 2024	TA 2025	M 2025	TA+M 2025	01-03 2025	Tot. (%)	01-03 2024	Muut. ed.v.
Toimintatuotot								
Maksutuotot	215	299	0	299	31	11 %	62	-31
Muut toimintatuotot	36	37	0	37	0	0 %	18	-18
Toimintatuotot yht.	251	336	0	336	31	9 %	80	-49
Toimintakulut								
Henkilöstökulut	-409	-457	0	-457	-96	21 %	-99	3
Palvelujen ostot	-193	-238	0	-238	-38	16 %	-37	-1
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3	-8	0	-8	-1	8 %	-1	0
Vuokratulot	-1	-1	0	-1	0	27 %	0	0
Muut toimintakulut	0	0	0	0	0	0 %	0	0
Toimintakulut yht.	-606	-705	0	-705	-135	19 %	-137	2
Toimintakate	-356	-369	0	-369	-103	28 %	-57	-46
Yhteensä	-356	-369	0	-369	-103	28 %	-57	-46