

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin Veden johtokunta

Aika 13.05.2025 klo 16:30 - 16:51

Paikka Nervanderin vesilaitoksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 14	Pöytäkirjan tarkastajan valinta	4
§ 15	Myllymäen vesitornin muun käyttötarkoituksen selvittäminen	5

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin Veden johtokunta

Aika 13.05.2025 klo 16:30 - 16:51

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koski Jussi	16.30 - 16.51	puheenjohtaja	
	Jaakkola Heidi	16.30 - 16.51	varapuheenjohtaja	
	Haapasalo Mauri	16.30 - 16.51	jäsen	
	Risunen Elina	16.30 - 16.51	jäsen	
	Virtanen Veli-Matti	16.30 - 16.51	kh:n edustaja	
	Saari Mikko	16.30 - 16.51	varajäsen	
Muu	Löfstedt Raimo	16.30 - 16.51	kh:n pj	
	Aalto Katja	16.30 - 16.51	talous- ja hallintojohtaja	
	Tuula Kusmin- Renholm	16.30 - 16.51	sihteeri	
	Westerholm Kim	16.30 - 16.51	esittelijä	
Poissa	Marttila Petri	16.30 - 16.51	jäsen	
	Vainio Atso	16.30 - 16.51	kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

	Jussi Koski puheenjohtaja	Tuula Kusmin-Renholm pöytäkirjanpitäjä
--	------------------------------	---

Käsitellyt asiat 13 - 15

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa (pvm)

	Elina Risunen pöytäkirjantarkastaja	pöytäkirjantarkastaja
--	--	-----------------------

Pöytäkirjan nähtävilläpitoKaupungin verkkosivuilla 14.05.2025

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 13

13.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Uudenkaupungin Veden johtokunta 13.05.2025 § 13

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todetaan.

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 14

13.05.2025

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Uudenkaupungin Veden johtokunta 13.05.2025 § 14

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajaksi valitaan Elina Risunen. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

**Uusikaupunki**Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 15

13.05.2025

Myllymäen vesitornin muun käyttötarkoituksen selvittäminenUudenkaupungin Veden johtokunta 13.05.2025 § 15
2391/02.07.00/2024Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Vesi on hakenut Myllymäen käytöstä poistetulle vesitornille purkulupaa ja se on myönnetty ympäristö- ja lupalautakunnan kokouksessa huhtikuussa 2025.

Luvan myöntämisen jälkeen on kuitenkin ilmaantunut sijoittajataho, joka kävi 23.4.2025 Uudenkaupungin Veden johtokunnan kokouksen yhteydessä kertomassa näkemyksiään vesitornin muun käytön mahdollistamisesta. Käydyn keskustelun perusteella johtokunta päätti, että asia otetaan viralliseksi kokousasiaksi erilliseen johtokunnan kokoukseen.

Sijoittataholla on selkeä käsitys vesitornin nykykunnosta ja korjauskustannuksista heidän esittelemiinsä tarkoituksiin. He haluaisivat vielä aikaa tarkempiin selvityksiin, joissa he käyvät läpi vesitornin kuntoa ja korjaamisen mahdollisuuksia. Tehdyn selvityksen jälkeen sijoittajataho tulee esittämään Uudenkaupungin Veden johtokunnalle näkemyksensä vesitornin tarkemmasta käyttötarkoituksesta sekä sen mahdollisesta ostamisesta. Selvityksen tuloksena voi olla myös se, että sijoittajataho ei ole enää kiinnostunut Myllymäen vesitornista.

Mikäli vesitorni päädytään myymään sijoittajataholle, on vesitornin purkuluvalle haettava sen rauettamista. Lisäksi mahdollisen myymisen yhteydessä on sopimuksellisesti varmistettava, että vesitornin korjaus muuhun käyttötarkoitukseen tapahtuu ennalta sovitussa aikataulussa, eikä vesitorni palaudu enää edellisten omistajien (Uudenkaupungin kaupunki / Uudenkaupungin Vesi) vastuulle purettavaksi.

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin Veden
johtokunta

§ 15

13.05.2025

Päätösehdotus:

Johtokunta päättää myöntää ko. sijoittajataholle aikaa Myllymäen vesitornin lisäselvityksiin 30.9.2025 asti, jonka jälkeen johtokunta päättää vesitornin purkamisesta tai sijoittajataholle myymisestä.

Päätös:

Johtokunta päättää myöntää ko. sijoittajataholle aikaa Myllymäen vesitornin lisäselvityksiin 30.9.2025 asti, jonka jälkeen johtokunta päättää vesitornin myymisestä sijoittajataholle . Mikäli vesitornia ei myydä, purkamisprosessia jatketaan.

**Uusikaupunki****Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 15****Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.