

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

Aika 27.05.2025 klo 17:00 - 18:28

Paikka Virastotalo, kokoushuone 326, III kerros

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 38	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 39	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuoden 2024 menoihin	6
§ 40	Talonrakennuksen rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt	8
§ 41	Infran rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt	10
§ 42	Rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyt / Oikaisuvaatimus	12
§ 43	Tiedotusasiat	17
§ 44	Muut asiat	17



Uusikaupunki

Tekninen lautakunta

Aika 27.05.2025 klo 17:00 - 18:28

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aaltonen Juha	17:00 - 18:28	puheenjohtaja	
	Romppainen Yrjö	17:00 - 18:28	varapuheenjohtaja	
	Hento Eero	17:00 - 18:28	jäsen	
	Maikola Janne	17:00 - 18:28	jäsen	
	Mänty Merja	17:00 - 18:28	jäsen	
	Penkkala Juha	17:00 - 18:28	jäsen	
	Pihlava-Lahtinen Virve	17:00 - 18:28	jäsen	
	Wallenius Reko	17:00 - 18:28	jäsen	
	Marttila Petri	17:00 - 18:28	varajäsen	
	Polojärvi Eila	17:00 - 18:28	varajäsen	
Muu	Löfstedt Raimo	17:00 - 18:28	kh:n pj	
	Sjölund Janne	17:00 - 18:28	kh:n edustaja	
	Nikkari Jari	17:00 - 18:28	tekninen johtaja	
	Arvela-Hellén Leena	17:00 - 18:28	kaupunginarkkitehti	
	Aalto Katja	17:00 - 18:28	talous- ja hallintojohtaja	
	Vehanti Terhi	17:00 - 18:28	toimistosihtööri/siht.	
Poissa	Jääskeläinen Johanna	17:00 - 18:28	jäsen	
	Myllymäki Lea	17:00 - 18:28	jäsen	
	Pietikäinen Reija	17:00 - 18:28	jäsen	
	Vainio Atso	17:00 - 18:28	kaupunginjohtaja	
	Lindström Mette	17:00 - 18:28	nuorisovalt. edustaja	

Allekirjoitukset

	Juha Aaltonen puheenjohtaja	Terhi Vehanti pöytäkirjanpitäjä
--	--------------------------------	------------------------------------

Käsitellyt asiat 37 - 44

Pöytäkirjan tarkastus Uudessakaupungissa 28.05.2025

Virve Pihlava-Lahtinen
pöytäkirjantarkastajaYrjö Romppainen
pöytäkirjantarkastaja



Uusikaupunki

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla 29.05.2025

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta § 37 27.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 37

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 38

27.05.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 38

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Virve Pihlava-Lahtinen ja Yrjö Romppainen. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 28.05.2025.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Virve Pihlava-Lahtinen ja Yrjö Romppainen. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 28.05.2025.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 39

27.05.2025

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuoden 2024 menoihin

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 39

3412/02.05.01.02/2025

Valmistelija:

Kaupungeingeodeetti Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Vuoden 2025 talousarviossa on yksityisteiden kunnossapidon avustuksiin osoitettu 100.000 €. Kaupungin alueella on yksityisteitä yhteensä n. 480 km, joista vakituisen asumisen tai yritystoiminnan käytössä n. 290 km. Avustettavien yksityisteiden varsilla on talouksia 1090.

Avustusten jaosta on aikaisemmin päätetty siten, että avustusta myönnetään edellisen vuoden toteutuneiden menojen perusteella yli 300 m pitkälle, pysyvän asutuksen tai yritystoiminnan piirissä olevalle pääsytielle, jolle on perustettu tiekunta. Kauttakulkuteillä tuetaan koko kauttakulkutien pituutta. Vakituinen asuminen on määritelty väestörekisterin osoitetietojen perusteella näin esim. vakituinen asuminen kesäasunnolla jää huomioimatta, mikäli henkilö asuu osoitetietojen perusteella muualla. Yritystoiminnalla tarkoitetaan yritystä tai elinkeinonharjoittajaa, jonka toimipiste tms. sijaitsee yksityistien varrella. Yksityistien sijaitessa useamman kunnan alueella, avustetaan vain Uudenkaupungin puolella olevaa tien osaa.

Yksityistielain (560/2018) 84 § mukaan edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on lisäksi, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad) ovat ajantasaiset.

Tukiprosentti kauttakulkuteillä ja yritystoiminnan piirissä olevilla tieosuuksilla on 10 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vakituisen asumisen piirissä olevilla tieosuuksilla. Tienpidon hyväksyttävä maksimikustannus kilometriä kohden on 1.514 €/km.

Avustuksia on haettu yhteensä 557.819 €:n kunnossapitomenoihin.

Edellä esitetyillä perusteilla on avustettaviksi, vuoden 2024 hyväksyttäväksi kunnossapitomenoiksi saatu 349.194,44 €

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 39

27.05.2025

(viime vuonna 346.585,65 €).

Hyväksytyjen kunnossapitomenojen ja talousarviossa osoitetun määrärahan perusteella avustusosuudeksi saadaan 22,8% ja korotetuksi osuudeksi 32,8 % tiekunnan hyväksytyistä menoista.

Esittelijä:

Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että yksityisteiden kunnossapidon avustukset vuoden 2024 menoihin jaetaan seuraavia periaatteita noudattaen:

- vain vakituisen asutuksen tai yritystoiminnan piirissä olevaa tieosuutta tuetaan
- kauttakulkutie ja yrityksiä tien varrella, avustusosuus 32,8 %
- muu vakituisen asutuksen tie, avustusosuus 22,8 %
- tienpidon hyväksyttävä maksimikustannus kilometriä kohden on 1.514 €.

Lisäksi Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään maksatuspäätökset edellä kuvattujen periaatteiden mukaan tiekunnille.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kaupungingeodeetti Leena Viljanen

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 40

27.05.2025

Talonrakennuksen rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 40
3321/02.08.00/2025

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia talonrakennuksen rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyistä julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 28.3.2025.

Puitejärjestelyn varsinainen sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa yhden (1) vuoden mittaisella optiolla. Sopimuskauden enimmäiskesto on täten kolme (3) vuotta. Option käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Puitejärjestely ei koske hankintayksikön suuria, yksilöityjä hankkeita, joita koskevat projektinjohtopalvelut tullaan kilpailuttamaan erikseen.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus siten, että hinnan painoarvo on 80 % ja laadun painoarvo on 20 %. Puitejärjestelyyn valitaan neljä eniten yhteispisteitä saanutta tarjoajaa sijoituksen mukaisessa etusijajärjestyksessä.

Hankinta toteutettiin hankintalain mukaisella avoimella menettelyllä.

Määräaikaan 19.5.2025 klo 12.00 mennessä saatiin 18 tarjousta.

Tarjoajien soveltuvuus sekä tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkistettiin. Kaikkien tarjoajien todettiin täyttävän tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset sekä olevan tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjoukset asetettiin vertailuhinnan (hinta-laatusuhde) perusteella etusijajärjestykseen.

Neljä parhaimmat yhteispisteet saaneet tarjoajat:



Tekninen lautakunta

§ 40

27.05.2025

Tarjoaja	Hinta-pisteet	Laatu-pisteet	Yhteis-pisteet	Sijoitus
Prepon Oy	80,00	20	100,00	1.
JK Insinööripalvelut Oy	77,50	20	97,50	2.
Insinööritoimisto Kiinteistöasiantuntijat Oy	76,31	20	96,31	3.
Sitowise Oy	68,97	20	88,97	4.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita talonrakennuksen rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyihin seuraavat tarjoajat alla olevan etusijajärjestyksen mukaisesti:

1. Prepon Oy
2. JK Insinööripalvelut Oy
3. Insinööritoimisto Kiinteistöasiantuntijat Oy
4. Sitowise Oy

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.7.2025 ja päättyen 30.6.2027. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Tarjousten avauspöytäkirja, Talonrakennuksen rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt
- 2 Tarjousten vertailutaulukko, Talonrakennuksen rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt

Jakelu

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Tarjouksen jättäneet yritykset

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 41

27.05.2025

Infran rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 41

3322/02.08.00/2025

Valmistelija:

Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia infran rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyistä julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 31.3.2025.

Puitejärjestelyn varsinainen sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa yhden (1) vuoden mittaisella optiolla. Sopimuskauden enimmäiskesto on täten kolme (3) vuotta. Option käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Puitejärjestely ei koske hankintayksikön suuria, yksilöityjä hankkeita, joita koskevat projektinjohtopalvelut tullaan kilpailuttamaan erikseen.

Tarjouspyynnön/tarjouspyynnön tarkennuksen mukaan tarjousten valintaperusteena on halvin hinta. Puitejärjestelyyn valitaan viisi tarjoajaa kumpaankin osa-alueeseen.

Hankinta toteutettiin hankintalain mukaisella avoimella menettelyllä.

Määräaikaan 19.5.2025 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti kahdeksan yritystä.

Tarjoajien soveltuvuus sekä tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkistettiin. Kaikkien tarjoajien todettiin täyttävän tarjouspyyntöasiakirjoissa tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset sekä olevan tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjoukset asetettiin hinnan perusteella osa-alueittain etusijajärjestykseen.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Nikkari

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 41

27.05.2025

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita infran rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyihin seuraavat tarjoajat alla olevan etusijajärjestyksen mukaisesti:

Rakennuttamispalvelut

1. Rejlers Finland Oy
2. Ramboll CM Oy
3. Welado Oy
4. Sweco PM
5. Rakennuttamistoimisto HTJ Oy
5. Boost Brothers Oy

Valvontapalvelut

1. AL Infra Oy
2. Rejlers Finland Oy
3. Ramboll CM Oy
4. Sweco PM
5. Rakennuttamistoimisto HTJ Oy
5. Boost Brothers Oy

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.7.2025 ja päättyen 30.6.2027. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa yhdellä vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 3 Tarjousten avauspöytäkirja, Infran rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt
- 4 Tarjousten vertailutaulukko, Infran rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitejärjestelyt

Jakelu

Tarjouksen jättäneet yritykset
Työpäällikkö Mikko Jalonen

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 29	29.04.2025
Tekninen lautakunta	§ 42	27.05.2025

Rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyt / Oikaisuvaatimus

Tekninen lautakunta 29.04.2025 § 29

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia rakennus-, sähkö- ja LVI-töiden puitejärjestelyistä julkaisemalla tarjouspyynnön www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 26.2.2025.

Puitejärjestelyn varsinainen sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden (1) vuoden mittaisella optiolla. Sopimuskauden enimmäiskesto on täten neljä (4) vuotta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa. Tilaaja voi ottaa option käyttöön vain osittain tiettyjen osa-alueiden osalta.

Puitejärjestelyn kautta tullaan hankkimaan rakennus-, sähkö- ja LVI-urakat puitesopimuskauden pieniin ja keskisuuriin uudis- ja korjaushankkeisiin.

Kaupungilla on mahdollisuus hankkia suurien hankkeiden rakennus-, sähkö- ja LVI-urakat puitesopimuskauden aikana tämän puitejärjestelyn ulkopuolelta erikseen kilpailuttamalla.

Puitejärjestely on jaettu kolmeen erilliseen osa-alueeseen

1. Rakennusurakat
2. Sähköurakat
3. LVI-urakat

Tarjoajat voivat jättää tarjouksen joko yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Tarjouspyynnön mukaan kuhunkin osa-alueeseen valitaan neljä (4) vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osa-aluekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin neljä, valitaan osa-alueelle kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.


Uusikaupunki

Tekninen lautakunta	§ 29	29.04.2025
Tekninen lautakunta	§ 42	27.05.2025

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kaikilla osa-alueilla halvin hinta. Tarjousten vertailuhinta koostuu kunkin osa-alueen kohdalla osa-alueen kaikkien työmiesten yhteenlasketusta tuntihinnasta.

Määräaikaan 15.4.2025 klo 12.00 mennessä saatiin osa-alueesta 1: Rakennusurakat viisi (5) tarjousta, osa-alueesta 2: Sähköurakat seitsemän (7) tarjousta ja osa-alueesta 3: LVI-urakat neljä (4) tarjousta.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten mukaisesti.

Tarjoukset asetettiin tuntihintoihin perustuvien kokonaishintojen (vertailuhinta) perusteella etusijajärjestykseen.

Osa-alue 1: Rakennusurakat
(rakennustyöntekijä, laatoittaja, maalari, muurari, matto- ja parkettiasentaja, kirvesmies sekä rakennusmestari)

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Rakennuspalvelu P. Ketola Oy	282,00 €	1.
Taitovakka Työosuuskunta	294,00 €	2.
Rakennustoimisto R. Laiho Oy	296,60 €	3.
Rakennusurakointi A. Lehtonen Oy	302,00 €	4.
Rakennus Jalonen Oy	332,50 €	5.

Osa-alue 2: Sähköurakat (sähköasentaja)

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Sähkötyöt P. Koskelin Oy	36,90 €	1.
LP Vahvavirta Osk	37,90 €	2.
Sähkötyöt Nextel Oy	38,50 €	3.
Ukin Sähkötyö Oy	42,00 €	4.
Vertek Sähköpalvelu Oy	44,00 €	5.
Rakennus Jalonen Oy	45,00 €	6.
Telesilta Oy	45,00 €	6.

Osa-alue 3: LVI-urakat (putkiasentaja ja ilmanvaihtoasentaja)

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta § 29 29.04.2025
Tekninen lautakunta § 42 27.05.2025

Tarjoaja	Vertailuhinta	Sijoitus
Ukin Putki Oy	82,00 €	1.
Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy	84,00 €	2.
LP Vahvavirta Osk	88,00 €	3.
Rakennus Jalonen Oy	107,00 €	4.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn osa-alueisiin seuraavat tarjoajat alla osa-alueittain eritellyn vertailuhinnan perusteella määritetyn etusijajärjestyksen mukaisesti.

Osa-alue 1: Rakennusurakat

1. Rakennuspalvelu P. Ketola Oy (282,00 €)
2. Taitovakka Työosuuskunta (294,00 €)
3. Rakennustoimisto R. Laiho Oy (296,60 €)
4. Rakennusurakointi A. Lehtonen Oy (302,00 €)

Osa-alue 2: Sähköurakat

1. Sähkötyöt P. Koskelin Oy (36,90 €)
2. LP Vahvavirta Osk (37,90 €)
3. Sähkötyöt Nextel Oy (38,50 €)
4. Ukin Sähkötyö Oy (42,00 €)

Osa-alue 3: LVI-urakat

1. Ukin Putki Oy (82,00 €)
2. Uudenkaupungin Rakennus-Putkitus Oy (84,00 €)
3. LP Vahvavirta Osk (88,00 €)
4. Rakennus Jalonen Oy (107,00 €)

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.7.2025 ja päättyen 30.6.2027. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Käydyn keskustelun aikana Eero Hento esitti, että päätösehdotus hyväksytään muilta osin paitsi Sähkötyöt Nextel Oy:n osalta, jolta pyydetään lisäselvityksiä seuraavaan kokoukseen. Häntä ei kannatettu, joten esitys raukesi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 29	29.04.2025
Tekninen lautakunta	§ 42	27.05.2025

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 42
3234/02.08.00/2025

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Lexia Asianajotoimisto Oy on Vertek Sähköpalvelu Oy:n puolesta tehnyt osa-alue 2, sähköurakat, 14.5.2025 oikaisuvaatimuksen, jossa pyydetään oikaisemaan sähkötöiden puitejärjestelyjen hankintapäätös siten, että se sulkee puitejärjestelyssä sijalle 3 valitun tarjoajan, Sähkötyö Nextel Oy:n, ulos kilpailusta tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimusten vastaisena, suorittaa tarjousten vertailun uudelleen tarjouksen soveltuvuusvaatimukset täyttävien tarjoajien kesken ja tekee asiassa uuden hankintapäätöksen valiten muutoksenhakijan mukaan puitejärjestelyyn.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että Sähkötyö Nextel Oy:n tarjous hylätään, koska tarjouspyynnön edellytykset eivät täyty eli tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää valita sähkötöiden puitejärjestelyihin vertailuhinnan perusteella määritetyn etusijajärjestyksen mukaisesti neljänneksi urakoitsijaksi Vertek Sähköpalvelu Oy:n.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

5 Hankintaoikaisuvaatimus Vertek Uusikaupunki (2647021.1)

Jakelu

Lexia Asianajotoimisto Oy
Sähkötyö Nextel Oy
Vertek Sähköpalvelu Oy

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 43

27.05.2025

Tiedotusasiat

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 43

1. Kt 43 ja Kurjenpolun risteyksen liikennevalojen rakentaminen

Liitteenä Fintraffic Tie Oy:n hankintapäätös 7.5.2025.

2. Biokaasulaitoksen toiminnan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, Uusikaupunki

Liitteenä Etelä-Suomen Aluehallintoviraston päätös 8.5.2025.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

6 Hankintapäätös Kt 43 ja Kurjenpolku Liva urakka

7 Päätös ESAVI/49512/2023

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta

§ 44

27.05.2025

Muut asiat

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 44

Ei kirjattavaa.

**Uusikaupunki**

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 37, § 38, § 43, § 44

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 39

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupungin tekniselle lautakunnalle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki

**Uusikaupunki**

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi

Puhelinnumero: 02 845 151

Aukioloaika: ma – pe klo 9–12 ja 13–15

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty:



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 41, § 42

Oikaisuohje- ja valitusosoitus (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymättömän voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun. Hankinto-oikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankinto-oikaisun teko-aika

Asianosaisen on tehtävä hankinto-oikaisu **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisun sisältö

Hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisu toimitetaan kirjaamoon.

**Uusikaupunki**

Uudenkaupungin kaupunki, Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki
Puh. (02) 845 151 (vaihde)
Sähköposti: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Kirjaamon aukioloaika: ma–pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse



Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suorahankinnassa

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki- ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden (6 kk) kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

**Uusikaupunki**

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamisen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle tulee toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomais toiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
Puh: 029 56 43300
Faksi: 029 56 43314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

**Uusikaupunki****Oikeudenkäyntimaksu**

Markkinaoikeus voi periä valituksen käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksusta säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015 § 2.

Päätöksen nähtäväksi asettamispvm:

Tämä päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi *päivämäärä*

Tiedoksianto asianosaiselle:

- () Lähetetty tiedoksi tavallisella kirjeellä (laki 434/2003 § 59)
- () Lähetetty tiedoksi sähköisenä viestinä (laki 924/2010 § 19)
- () Lähetetty tiedoksi postitse saantitodistusta vastaan (laki 434/2003 § 60)
- () Luovutettu asianosaiselle: *paikka, pvm.*

Vastaanottajan allekirjoitus _____

- () Muulla tavoin, miten _____

Tiedoksiantajan tiedot: *paikka pvm.*

Tiedoksiantajan allekirjoitus _____