



Kaupunginvaltuusto

Aika 26.05.2025 klo 18:30 - 20:12

Paikka Monitoimijatalo Wintteri, Viikaistenkatu 3

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 36	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 37	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 38	Asemakaavoituksen aloittaminen Pyhäsalmen alueella	6
§ 39	Vuoden 2025 kuntavaalien tuloksen vahvistaminen	16
§ 40	Uudenkaupungin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös	23
§ 41	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus	29
§ 42	Sidonnaisuusilmoitukset	33
§ 43	Talouden toteutuminen 2025 / Osavuosikatsaus 1-3	36
§ 44	Talousarviomuutokset käyttötalouteen maahanmuuttopalvelujen ja asumisneuvohankkeen sekä kertaluonteisten poistojen osalta	41
§ 45	Talousarviomuutokset: investointimäärärahan siirto kustannuspaikalta 9202 Vakka-Suomenkatu kustannuspaikalle 9191 Lokalahdentien ylikulkusilta	44
§ 46	Talousarviomuutokset: investointimäärärahan muutos 9254 Pyhämaan telakanrannan kunnostus ja saneeraus	47


Uusikaupunki

Kaupunginvaltuusto

Aika

26.05.2025 klo 18:30 - 20:12

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Kontu Mauri	18:30 - 20:12	puheenjohtaja	
	Reijonsaari Jaana	18:30 - 20:12	I varapuheenjohtaja	
	Virtanen Lasse	18:30 - 20:12	II varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Rauno	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Ankelo Matti	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Grönlund Li	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Helén Mia	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Hento Eero	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Jääskeläinen Johanna	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Jokinen Henna	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Jokinen Niina	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Kangas Tarmo	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Konttinen Juhani	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Kontu Laura	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Koski Kari	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Koski Merja	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Laine Seppo	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Luotonen Martti	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Löfstedt Raimo	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Maikola Eija	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Marsela Pilvi	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Nevavuori Jari	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Nikula Seppo	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Paldanius Vesa	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Pietikäinen Reija	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Pietilä Mauri	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Pitkämäki Petteri	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Pääkkö Tapio	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Saastamoinen Ari	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Simmons Granger	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Sjöblom Mika	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Sjölund Janne	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Toivonen Mika	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Torppa Kati	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Turunen Marko	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Vaitiniemi Jani	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Virtanen Sami	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Virtanen Veli-Matti	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Vuola Hanna	18:30 - 20:12	valtuutettu	
	Saarinen Rauno	18:30 - 20:12	varavaltuutettu	
	Wallenius Reko	18:30 - 20:12	varavaltuutettu	
	Marttila Petri	18:30 - 20:12	varavaltuutettu	


Uusikaupunki

Muu	Vainio Atso	18:30 - 20:12	kaupunginjohtaja
	Aalto Katja	18:30 - 20:12	talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
	Arvela-Hellén Leena	18:30 - 20:12	kaupunginarkkitehti
	Heinonen Jarkko	18:30 - 20:12	elinkeinojohtaja
	Kitola Arja	18:30 - 20:12	opetustoimenjohtaja
	Nikkari Jari	18:30 - 20:12	tekninen johtaja
	Vuorenlaakso Jan	18:30 - 20:12	hyvinvointijohtaja
	Broström Urho	18:30 - 20:12	nuorisovalt. edustaja
Poissa	Aaltonen Juha	18:30 - 20:12	valtuutettu
	Laurén Heli- Päivikki	18:30 - 20:12	valtuutettu
	Päivärinta Olli- Pekka	18:30 - 20:12	valtuutettu
	Valkonen Jari	18:30 - 20:12	valtuutettu
	Seikola Maaru	18:30 - 20:12	henkilöstöjohtaja
	Kari Maisa	18:30 - 20:12	nuorisovalt. edustaja

Allekirjoitukset

Mauri Kontu

Katja Aalto

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

36 - 46

Pöytäkirjan tarkastus

Uudessakaupungissa (pvm)

Eero Hento

Kati Torppa

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin verkkosivuilla

**Uusikaupunki**

Kaupunginvaltuusto

§ 36

26.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 36

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 20.5.2025. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettu kaupungin verkkosivuilla.

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Uusikaupunki**

Kaupunginvaltuusto

§ 37

26.05.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 37

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Eero Hento ja Kati Torppa.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

Asemakaavoituksen aloittaminen Pyhäsalmen alueella

842/10.02.03/2014

TEKLA 04.03.2014 § 21

Liite Kartta suunnittelualueesta
Liite Sijaintikartta

Uudenkaupungin Seurakunta on pyytänyt kaupunkia aloittamaan asemakaavoituksen Pyhäsalmen alueella. Kirkkoneuvosto käsitteli asiaa kokouksessaan tammikuussa ja hyväksyi esityksen, jossa lähdetään alueen kaavoitukseen.

Vuonna 2010 arkkitehti Arja Pennanen on laatinut diplomityönään kaavasuunnitelman alueelle. Suunnitelma on esitelty kirkkoneuvoston jäsenille ja neuvosto teki silloin päätöksen, että kaavoitukseen palataan myöhemmässä vaiheessa.

Pyhäsalmen rannalle sijoittuvan alueen pinta-ala on 32 hehtaaria. Rantaviivaa alueella on n. 600 metriä. Diplomityössä alueelle oli esitetty n. 20 tontin alue. Alue sijoittui rannasta n. 250 metrin päähän. Asemakaavalla on tarkoitus tuoda rakentamista enemmän rantaan, jolloin alueesta saadaan houkuttelevampi. Alueen rakentuminen edesauttaisi Pyhämaan kirkonkylän kehittämistä ja mahdollisesti auttaisi palveluiden säilymisessä alueella.

Alue sijoittuu n. 3 kilometrin päähän Pyhämaan kirkonkylän keskustalta-alueelta.

Pyhämaassa ei ole tällä hetkellä muita asemakaavoitettuja alueita. Asemakaava laadittaisiin kaupungin toimesta ja seurakunta maksaisi kaavoituksen kulut. Kaavoitus maksaa arviolta n. 10.000-15.000 euroa.

Lisätietoja Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén, puh. 0500 743 087

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallituksella, että asemakaavatyö Pyhäsalmen ranta-alueella Uudenkaupungin Seurakun-

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

nan omistamalla alueella voidaan käynnistää. Kaavoituksen kulut n. 10.000-15.000 euroa maksaa Uudenkaupungin Seurakunta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Mika Sjöblom ja Eila Polojärvi eivät esteellisinä osallistuneet tämän pykälän käsittelyyn.

KHALL 10.03.2014 § 83

Liitteet Kartta suunnittelualueesta
Sijaintikartta

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että asemakaavatyö Pyhäsalmen ranta-alueella Uudenkaupungin Seurakunnan omistamalla alueella voidaan käynnistää. Kaavoituksen kulut n. 10.000-15.000 euroa maksaa Uudenkaupungin Seurakunta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Lasse Virtanen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

KHALL 13.04.2015 § 154

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 10.03.2014 seurakunnan maa-alueen asemakaavoittamisesta Pyhäsalmen alueella, Pyhämaassa. Ely-keskuksen kanssa pidetyssä neuvottelussa päädyttiin siihen, että alueelle ei voi ilman laajempaa maankäytöllistä tarkastelua kaavoittaa asemakaavalla ehdotettua määrää rantaan tukeutuvaa asumista.

Päädyttiin siihen, että asiaa tutkitaan laatimalla kyläyleiskaava. Kyläyleiskaava laaditaan, sillä tarkkuudella, että sen pohjalta voidaan myöntää rakennusluvut. suunnittelualueen pinta-ala on n. 270 ha.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

Suoraan rakennuslupaan oikeuttavassa kyläyleiskaavassa on osoitettava, kuinka monta rakennuspaikkaa kullekin kiinteistölle sallitaan. Kaavasta on myös käytävä selville rakennuspaikkojen likimääräinen sijainti.

Kyläyleiskaavoituksen lopputuloksena tulee olla toteutuskelpoinen, maaseutumainen ja eheä kylärakenne. Rakennuspaikkojen määrä ja sijainti tulee suunnitella kokonaisuuden kannalta kohtuullisella, hyvien suunnitteluperiaatteiden mukaisella ja tasapuolisella tavalla.

Kaavassa määritellyt rakentamismahdollisuudet, rajoitukset ja maankäyttö on suunniteltava niin, että maanomistajia kohdellaan tasapuolisesti. Kyläyleiskaavaa laadittaessa on tärkeää kiinnittää huomiota vuorovaikutukseen eri toimijoiden välillä. Lisäksi on huolehdittava siitä, että kyläläisillä on mahdollisuus osallistua suunnitteluun. Hyvin toteutettu kaavoitusprosessi on kaikkien yhteinen etu. Kaavan vaikutusten arviointi ja riittävät selvitykset parantavat kaavoituksen laatua. Ne auttavat eri osa puolia hahmottamaan, miten kaava muuttaa heidän elinympäristöään.

Uudenkaupungin seurakunta on varannut kaavoitukseen noin 17.000 €. Seurakunta maksaa kaavoituksen. Kaupunkisuunnittelu käyttää kaavan laadinnassa apunaan arkkitehti Marko Kivistöä.

Lisätietoja Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén, puh. 0500 743 087

Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että kyläyleiskaavan laatimistyö Pyhäsalmen alueella voidaan käynnistää. Kaavoituksen kulut n. 17.000 euroa maksaa Uudenkaupungin Seurakunta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Lasse Virtanen ei esteellisenä osallistunut tämän asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.

Merkittiin, että tämä asia tarkastettiin kokouksessa.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 12

Valmistelija: Kaavasuunnittelija Markus Gerke
etunimi.sukunimi@uusikaupunki.fi

Pyhämaan Kettelin kylään ollaan laatimassa kyläyleiskaavaa.

Kaavatyön tarkoituksena on laatia maankäyttö- ja rakennuslain 44 §:n mukainen, oikeusvaikutteinen kyläyleiskaava Kettelin kylän / Pyhäsalmen alueelle. Kaava-alueessa on mukana sekä sisämaan kyläaluetta että ranta-alueita. Kyläyleiskaava mahdollistaa rakennuslupien myöntämisen suoraan kaavan perusteella myös ranta-alueille.

Kaavatyö käynnistettiin vuonna 2014.

Kaavamutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 21.5-4.6.2015.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) esittely ja kaavoitushankkeen yleinen tiedotustilaisuus pidettiin Pyhämaan koululla 4.6.2015. Hanketta esittelivät kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén ja arkkitehti Marko Kivistö.

Kyläyleiskaavaa laaditaan Kettelin kyläkeskuksen ympärille n. 270 ha laajuiselle alueelle. Alue rajoittuu idässä ja lännessä mereen. Suunnittelualueeseen kuuluu osa Pyhämaan 1993 laaditusta osayleiskaavan alueesta.

Kaavatyön tavoitteena on mahdollistaa alueella monipuolinen pientalorakentaminen ja elinkeino- ja yritystoiminnan kehittäminen sen yhteyteen, jotta Pyhämaan alueen elinvoimaisuus voidaan turvata tulevaisuudessa. Koulun ja lähipalvelujen säilyminen ovat tärkeitä vireässä kirkonkylässä. Tavoitteena on lisärakentamisen sopeuttaminen arvokkaaseen ja omapiirteiseen maisemaan, suojellen luonto- ja kulttuuriympäristöä sekä edistään olemassa olevan rakennuskannan säilymistä. Kaavoituksella tutkitaan lisärakentamismahdollisuudet Pyhäsalmen ja koko Kettelin kylän alueella.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

Suunnittelualue käsittää pääpiirteissään Kettelin kylän alueen. Kaavoitus on käynnistynyt seurakunnan aloitteesta laajentuen käsittämään koko kylän alueen. Seurakunnan omistama alue jakautuu osittain myös rantakaavoitettavaan alueeseen, joka on kyläkaavan ulkopuolella. Kaupunki ja seurakunta tekivät kaavoituksesta sopimuksen, jonka perusteella seurakunta maksaa osittain kaavoitustyön kustannukset. Alun perin lähdettiin tekemään asemakaavaa, mutta ELY-keskuksen kanssa käydyissä neuvotteluissa päädyttiin kyläyleiskaava -menettelyyn.

Alue kuuluu pääosin RKY-alueeseen eli arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöalueeseen. Alueelle on laadittu rakennuskannan inventointi, arkeologinen inventointi sekä luontoselvitys.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää kuulla osallisia Kettelin alueen kyläyleiskaavaluonnoksesta sekä pyytää lausunnot ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta ja Turun museokeskukselta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Heli-Päivikki Laurén ja valtuuston II vpj Lasse Virtanen poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.58.

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 297

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

Kettelin kyläyleiskaavaluonnos on ollut nähtävillä 30.3.-2.5.2023.

Kaavaluonnoksesta jätettiin 12 huomautusta. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausuntoa Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta ja Turun museokeskukselta.

Huomautusten ja lausuntojen yhteenveto vastineineen liitteenä.

Kettelin kyläyleiskaavan ehdotusvaiheessa on tehty muutoksia. Alla lyhyesti keskeisimmät muutokset luonnosvaiheeseen verrattuna, perustuen viranomaislausuntoihin, lisäselvityksiin sekä alueen erityispiirteiden tarkempaan huomiointiin.

Rakennuspaikkojen määrää on viranomaislausuntoihin perustuen vähennetty niin, että maanomistajakohtaisesti kaavassa osoitetaan nyt enintään yksi uusi rakennuspaikka. Tämä linjaus edistää alueen tasapainoista maankäyttöä ja kestävyyttä.

Luontoselvitystä on tarkennettu vuoden 2024 kenttäkaudella, ja kaavakartalle on lisätty selvityksessä havaittujen kohteiden sijainnit ja suojelulliset tiedot. Näin varmistetaan, että luonnonarvot huomioidaan riittävällä tarkkuudella.

Rakennushistoriallisesti arvokkaat kohteet on puolestaan jaoteltu paikallisesti ja maakunnallisesti arvokkaisiin alueellisen vastuumuseon toiveiden mukaisesti. Tämä selkeyttää kohteiden suojelutarpeiden arviointia ja auttaa niiden huomioimisessa kaavan toteutuksessa.

Pyhäsalmen ranta-alueella rakennuspaikkojen määrää on vähennetty, ja paikkojen sijoittelu on tarkistettu niin, että alueella sijaitseva merikotkan pesä voidaan huomioida. Lisäksi rakennuspaikkojen uusi sijoittelu tukee paremmin olemassa olevan rakennuskannan yhtenäisyyttä, mikä parantaa alueen maisemallista ja ekologista eheyttä. AT-alueiden laajuutta on myös tarkasteltu, ja suuret, viljelykäytössä olevat pellot on merkitty maa- ja metsätalousalueiksi. Tämä linjaus tukee alueen maiseman ja elinkeinorakenteen säilyttämistä.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

Näillä muutoksilla kaavaehdotus vastaa paremmin alueen luonnon- ja kulttuuriarvoihin sekä maankäytön eri tarpeisiin, tarjoten samalla edellytykset kaavan sujuvalle toteutukselle ja kestäväälle kehitykselle.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että kaavaehdotus voidaan nykymuodossa asettaa virallisesti nähtäville ja pyytää lausunnot.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa Kettelin kyläyleiskaavaehdotuksen virallisesti nähtäville ja pyytää lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston II varapuheenjohtaja Lasse Virtanen poistui asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella.

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 117

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kettelin kyläyleiskaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 23.1.-24.2.2025. Määräaikaan mennessä saapui 7 muistutusta sekä lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja alueelliselta vastuumuseolta. Muistutuksiin ja lausuntoihin on laadittu vastineyhteenveto, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavakarttaan on tehty vähäisiä tarkastuksia näiden aineistojen perusteella:

- Tarkistettu vähäisesti kaava-alueen aluerajauksia ja määräyksiä pohjautuen maanomistajien toi-veisiin mm. A-1, AM, M ja MY alueiden osalta.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

- Poistettu luontokohde luo-32, luontoselvittäjän tarkastettua kenttämuistiinpanot ja todettua merkinnän virheelliseksi. Kohteella sijaitsee vesiosuuskunnan mittakaivo ja sen vierestä kulkee laskuoja. Alueen maankäytöllisten toimien tulee kuitenkin huomioida Natura 2000- suojeluverkon alueelle asettamat rajoitteet.
- luo-31 alue on poistettu, sillä se sijaitsi kaava-alueen ulkopuolella.
- Korjattu luo-kuvion 27 littera.
- Täsmennetty luo-2 alueen kaavamääräystä niin, että sen sanamuoto turvaa luontoselvityksessä turvattavaksi tarkoitetut kohteet huolimatta siitä, että metsälain 10§:n tulkintaan on tullut osan kohteista ulos rajaava tulkintasuositus. Kaavamääräyksen tarkoituksena ei ole validoida kaava-kohteita hallinnollisesti metsälain tarkoittamiksi erityisen tärkeiksi elinympäristöiksi, vaan turva-ta monimuotoisuudelle tärkeiden arvojen säilyminen kaavan keinoin. Muutosta voidaan pitää vä-häisenä, sillä luontokohteet, joita määräys koskee ovat olleet määräyksen alaisina ehdotusvai-heessa virallisesti nähtävillä.
- Poistettu /s2 -alueen kaavamääräyksestä ylimääräinen srr-merkintä
- Yleismääräyksien rakentamiskorkeutta koskevaan määräykseen on lisätty aaltoiluvaran huomiointi

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että Kettelin kyläyleiskaava on hyväksyttävissä. Muutokset nähtävillä olon jälkeen ovat vähäisiä, joten kaavaa ei tarvitse laittaa enää uudelleen nähtäville.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä omalta osaltaan Kettelin kyläyleiskaavan ja esittää sen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että Anniina Tätilä ja Lasse Virtanen poistuivat asian

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18:56- 19:05 hallintolain 28.1 § kohdassa 3 tarkoitetun intressijäävin perusteella.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 38
1081/10.02.03/2022

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Kettelin kyläyleiskaavan.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Petteri Pitkämäki esitti, että Kettelin kyläyleiskaava palautetaan valmisteluun:

”Esitän kaavan palauttamista uuteen valmisteluun siinä esiintyvien epäkohtien ja lainvastaisten määräysten takia. Tässä muutamia poimintoja: Kaavassa on metsälain 10 § tarkoittamia kohteita, joiden kriteerit eivät kuitenkaan täyty. Luonnonsuojelulain 64 § tarkoittamia kohteita (esim. kohde 109 kartalla) ei myöskään täytä annettuja kriteerejä. Rakentamislain 53 § mukaan yleiskaavalla ei voida edellyttää maisematyölupaa MY- merkityillä alueilla. Luontokohteet 33 ja 34 ovat merkinnältään muuttuneet luonnos - ja ehdotusvaiheen välillä. Kohde 32 on todettu lähteeksi ja puroksi , tosin sittemmin korjattu kaivetuksi ojaksi ja mittakaivoksi. Herääkin kysymys kuinka paljon kaavassa on todellisuudessa virheitä tai ristiriitoja lain kanssa. Edellä mainituista syistä esitänkin kaavan palauttamista valmisteluun.”

Valtuutetut Jari Nevavuori, Rauno Aaltonen ja Mika Sjöblom kannattivat valtuutettu Pitkämäen esitystä asian palauttamisesta valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uuteen valmisteluun, joten oli äänestettävä. Äänestysmenettelyksi hyväksyttiin sähköinen äänestys. Ne, jotka kannattivat asian käsittelyn jatkamista,



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 297	02.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 117	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 38	26.05.2025

äänestivät jaa, ja ne, jotka kannattivat valtuutettu Petteri Pitkämäen esitystä asian palauttamisesta valmisteluun, äänestivät ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 25 jaa-ääntä, 16 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni. Äänestysluettelo liitteenä.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti äänin 25–16 (1 tyhjä) jatkaa asian käsittelyä.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä Kettelin kyläyleiskaavan.

Liitteet

- 1 Yk 89517 Kaavaselostus Kettelin kyläyleiskaava
- 2 YK89517-04-001 Ketteli Kaavakartta
- 3 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 4 Liite 2A Kettelin luontoinventointi 2019
- 5 Liite 2B Kettelin luontoinventoinnin täydennys 2024
- 6 Liite 3 Kettelin arkeologinen inventointi 2018
- 7 Liite 4 Kulttuuriperinnön inventointiluettelot
- 8 Liite 5 Maisemallinen tarkastelu
- 9 Liite 6 Luonnosvaiheen vastineet
- 10 Liite 7 Rakentamistapaohje
- 11 Liite 8 Ehdotusvaiheen vastineyhteenveto
- 12 Äänestysluettelo (asia 3)

**Uusikaupunki**

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

Vuoden 2025 kuntavaalien tuloksen vahvistaminen

Keskusvaalilautakunta 16.04.2025 § 39

Valmistelija: Tiedonhallintapäällikkö Outi Verha
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Vuoden 2025 kuntavaalissa Uudenkaupungin kaupunginvaltuustoon toimikaudeksi 1.6.2025 – 31.5.2029 valitaan 37 valtuutettua. Varavaltuuttujen valitsemisesta on säädetty kuntalain 17 §:ssä. Varavaltuutettuja valitaan jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Keskusvaalilautakunta vahvistaa kuntavaalien tuloksen keskiviikkona 16.4.2025 viimeistään klo 18 aloitettavassa kokouksessaan.

Jos vahvistetut äänimäärät tai vertausluvut ovat yhtä suuret, niiden keskinäinen järjestys ratkaistaan arpomalla. Keskusvaalilautakunta voi suorittaa arvonnalla haluamallaan tavalla, joko perinteisesti (esimerkiksi paperilaput maljassa) tai vaalitietojärjestelmään sisältyvällä koneellisella arvonnalla.

Keskusvaalilautakunnan on käsiteltävä kaikki tasatilanteet ja tallennettava tuloslaskentajärjestelmään arvontojen tulokset. Arvonnat suoritetaan vasta keskiviikkona 16.4.2025 viimeistään klo 18 aloitettavassa keskusvaalilautakunnan vahvistamiskokouksessa ennen vaalien tuloksen vahvistamista (vaalilaki 90 §).

Keskusvaalilautakunta vahvistaa

- ne äänimäärät ja vertausluvut, jotka kukin ehdokas on saanut
- mahdollisten arvontojen tulokset
- mitättömien äänten määrät
- äänten kokonaismäärän (hyväksytyt ja mitättömät äänet yhteensä).

Pöytäkirjaan on merkittävä näin vahvistetut äänimäärät ja vertausluvut sekä lisäksi kunkin valtuutetuksi ja varavaltuutetuksi

**Uusikaupunki**

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

valitun nimi sekä ehdokaslistojen yhdistelmän mukaiset arvo, ammatti tai toimi.

Keskusvaalilautakunnan on viipymättä annettava tieto vaalien tuloksesta oikeusministeriölle. Keskusvaalilautakunta tallentaa tarkastuslaskennan tuloksen vaalitietojärjestelmän tuloslaskenta-järjestelmään ja kuittaa tallennuksen valmiiksi.

Lisäksi keskusvaalilautakunnan on viipymättä

- julkaistava vaalien tulos laittamalla sen sisältävä pöytäkirja valitusosoituksineen kunnan verkkosivuille seitsemän päivän ajaksi
- annettava luettelo valtuutetuiksi ja varavaltuutetuista valituista valtustolle ja tiedotettava siitä tavalla kuin kunnan ilmoitukset kunnassa saatetaan tiedoksi.

Päätösehdotus: Keskusvaalilautakunta suorittaa tarvittavat arvonnat ja vahvistaa sen jälkeen vuoden 2025 kuntavaalien tuloksen ja julkaisee tuloksen oikeusministeriön ohjeistuksen mukaisesti.

Päätös: Keskusvaalilautakunta vahvisti vuoden 2025 kuntavaalin äänten kokonaismääräksi 6331 kpl. Näistä mitättömien äänten määrä on 122 kpl.

Keskusvaalilautakunta suoritti vaalilain 90 §:n mukaisen arvonnin niiden liitteessä mainittujen ehdokkaiden osalta, joilla puolueen, vaaliliiton tai yhteislistan sisällä on sama äänimäärä tai vertausluku. Arvonta suoritettiin koneellisesti vaalitietojärjestelmässä.

Arvonnin jälkeen järjestys on seuraava (liitteenä arvottu järjestys):

Sama äänimäärä

VAS
Heimonen Armi
Hatunen Matti

SDP
Pietikäinen Reija valittu
Valmunen Henri varalla


Uusikaupunki

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

Turunen Marko varalla
Lahikainen Jari varalla

Maikola Janne varalla
Paasikivi Jorma varalla

KOK
Haijanen Emil varalla
Laine Seppo varalla

Ojaniemi Eerika
Tyykilä Paavo

Ryösa Markku
Armoo Ishmeal

KESK
Laivo Olli valittu
Pitkämäki Petteri valittu

Kotlár Bohumil varalla
Nummi Veijo varalla

Keskusvaalilautakunta vahvisti tämän jälkeen vuoden 2025 kuntavaalin tuloksen. Valituiksi tulivat seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut:

VALTUUTETUT

Nro	Nimi	Ammatti	Äänet	Vertausluku	Ryhmä
1.	Laurén, Heli-Päivikki	sairaanhoitaja	442	2362,000	SDP
2.	Kontu, Mauri	yrittäjä	378	1522,000	KESK
3.	Kontu, Laura	psykologi, henkilöstöpäällikkö	272	1484,000	KOK
4.	Koski, Kari	kaupunginjohtaja, eläkeläinen	406	1181,000	SDP
5.	Reijonsaari-Korsman, Jaana	taloushallinnon merkonomi	291	787,333	SDP
6.	Virtanen, Veli-Matti	yrittäjä	176	761,000	KESK
7.	Kangas, Tarmo	lakimies, eläkeläinen	157	742,000	KOK


Uusikaupunki

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

8.	Isotupa, Anu	työsuojeluvaltuutettu, pääluottamusmies	162	590,500	SDP
9.	Ali-Laurila, Mirkka	FM, opettaja	165	507,333	KESK
10.	Päivärinta, Olli-Pekka	vanhempi konstaapeli	140	494,667	KOK
11.	Sjölund, Janne	psykiatrinen sairaanhoitaja, pääluottamusmies	152	472,400	SDP
12.	Nikusaari, Julia	palvelusihteeri, restonomi AMK	121	393,667	SDP
13.	Aaltonen, Rauno	maanviljelijä, yrittäjä	150	380,500	KESK
14.	Saari, Mikko	insinööriopiskelija (AMK), kirvesmies	131	377,000	PS
15.	Nikula, Seppo	henkilöstöjohtaja, eläkeläinen	90	371,000	KOK
16.	Koski, Merja	hallintojohtaja, eläkeläinen	109	337,429	SDP
17.	Grönlund, Li	lähihoitaja, lasten- ja nuorten erityisohjaaja	153	317,000	VAS
18.	Nevavuori, Jari	tuotepäällikkö, maatalousyrittäjä	84	304,400	KESK
19.	Wallenius, Reko	yrittäjä	84	296,800	KOK
20.	Helén, Mia	VTM, tuotantokoordinaattori	88	295,250	SDP
21.	Myllymäki, Lea	sosiaaliohjaaja	87	262,444	SDP
22.	Pirilä, Senni	kemiantekniikan insinööri	76	253,667	KESK
23.	Virtanen, Elias	maatalousyrittäjä	83	247,333	KOK
24.	Jokinen, Niina	lähihoitaja	64	236,200	SDP
25.	Tättilä, Anniina	sairanhoitaja	60	217,429	KESK
26.	Pietilä, Mauri	isännöitsijä, eläkeläinen	41	214,727	SDP
27.	Ankelo, Matti	FM, eläkeläinen	76	212,000	KOK
28.	Pietikäinen, Nanna	myyjä	40	196,833	SDP
29.	Laivo, Olli	eläkeläinen	53	190,250	KESK
30.	Aaltonen, Juha	työturvallisuuspäällikkö	56	188,500	PS
31.	Vilo, Johanna	yrittäjä, taloushallinnon asiantuntija	72	185,500	KOK
32.	Järvi, Jone	prosessinhoitaja	35	181,692	SDP
33.	Pitkämäki, Petteri	myyjä	53	169,111	KESK
34.	Koski, Jussi	kiinteistöesimies	34	168,714	SDP
35.	Simmons, Granger	toimitusjohtaja	65	164,889	KOK
36.	Jokinen, Henna	psyk. erikoissairanhoitaja	96	158,500	VAS
37.	Pietikäinen, Reija	opiskelija	33	157,467	SDP

VARAVALTUUTETUT

Järj.	Nimi	Ammatti	Äänet	Vertausluku Ryhmä
-------	------	---------	-------	-------------------



Uusikaupunki

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

Vasemmistoliitto

1.	Suominen, Juha	metallimies	23	105,667	VAS
2.	Aronen, Lauri	asemanhoitaja	15	79,250	VAS

Perussuomalaiset

1.	Saastamoinen, Ari	röntgenhoitaja, eläkeläinen	47	125,667	PS
2.	Marttila, Petri	myyjä, yrittäjä	46	94,250	PS

Suomen Sosialidemokraattinen Puolue

1.	Valmunen, Henri	prosessinhoitaja, materiaalinkäsittelijä	33	147,625	SDP
2.	Sedergren, Jere	pääluottamus mies, työsuojeluvaltuutettu	32	138,941	SDP
3.	Koivisto, Maisa	materiaalinkäsittelijä	30	131,222	SDP
4.	Turunen, Marko	terveys-, turvallisuus, ympäristö- ja laatuinsinööri	29	118,100	SDP
5.	Lahikainen, Jari	kirjapainoteknikko, vahtimestari	29	124,316	SDP
6.	Konttinen, Juhani	eläkeläinen	28	112,476	SDP
7.	Romppainen, Yrjö	insinööri, eläkeläinen	19	107,364	SDP
8.	Saaren, Rauno	rakennustarvikemyyjä, eläkeläinen	14	102,696	SDP
9.	Maikola, Janne	kiinteistön- ja kunnossapidon asiantuntija	11	98,417	SDP
10.	Paasikivi, Jorma	valimotyöntekijä	11	94,480	SDP
11.	Ojala, Anne	työnjohtaja	9	90,846	SDP
12.	Hämäläinen, Henna	materiaalinkäsittelijä	8	87,481	SDP
13.	Laurell, Timo	linja-autonkuljettaja	4	84,357	SDP

Kansallinen Kokoomus

1.	Siivonen, Mikko	palvelupäällikkö	60	148,400	KOK
2.	Haijanen, Emil	opiskelija	54	134,909	KOK
3.	Laine, Seppo	yrittäjä	54	123,667	KOK
4.	Räsänen, Timo	MBA, myyntijohtaja	52	114,154	KOK
5.	Mänty, Merja	insinööri, kategoriapäällikkö	42	106,000	KOK
6.	Viljanen, Taija	sairaanhoitaja, eläkeläinen	34	98,933	KOK
7.	Hyytiä, Eveliina	FM, opettaja	25	92,750	KOK
8.	Risunen, Elina	insinööri	24	87,294	KOK
9.	Gavric, Suzana	insinööri, projektikoordinaattori	22	82,444	KOK



Uusikaupunki

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

Suomen Keskusta

1.	Haapasalo, Mauri	yrittäjä	52	152,200	KESK
2.	Alkio, Tiina	sosionomi	47	138,364	KESK
3.	Kukkula, Anniina	kukkakauppias	39	126,833	KESK
4.	Pietilä, Satu	tradenomi, osastovastaava	31	117,077	KESK
5.	Puukki, Miika	työnjohtaja	19	108,714	KESK
6.	Kotlár, Bohumil	yrittäjä	18	101,467	KESK
7.	Nummi, Veijo	toiminnanohjaus- järjestelmävastaava	18	95,125	KESK
8.	Jääskeläinen, Johanna	lähihoitaja	17	89,529	KESK
9.	Nummela, Lauri	kalastaja	16	84,556	KESK

Keskusvaalilautakunta julkaisee vaalin tuloksen laittamalla tämän pöytäkirjan valitusosoituksineen kaupungin verkkosivuille (kuulutukset) seitsemän päivän ajaksi.

Lisäksi keskusvaalilautakunta antaa luettelon valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään valtuustolle.

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 121

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Keskusvaalilautakunta	§ 39	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 39	26.05.2025

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 39
2635/00.00.00.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 78	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 40	26.05.2025

Uudenkaupungin kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös

Kaupunginhallitus 24.03.2025 § 78

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tilinpäätöksen laadinnan säädösperusta:

Kunnan tilinpäätöksen laatimisessa noudatetaan kuntalain sekä soveltuvien osin kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä (KuntaL 113 §). Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus sekä konsernitilinpäätös. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kirjanpitovelvollisen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätökseen sisältyy konsernin tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase. Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Uudenkaupungin kaupungin tulos 2024

Kaupungin tulos sisältää kaupungin palvelukeskusten lisäksi kaksi liikelaitosta: Uudenkaupungin Vesi ja Vakka-Suomen vesi. Tilikausi oli ylijäämäinen 0,49-0,46 milj. (hallintolain § 51 mukainen kirjoitusvirheen korjaus) euroa (tp 2023 5,1 milj.). Tilikauden tulos oli vahva etenkin, jos huomioidaan siitä tehdyt 4,3 milj. euron kertaluonteiset poistot käytöstä poistuneista rakennuksista. Näistä


Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 78	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 40	26.05.2025

3 milj. oli budjetoitu kuluvaan vuoteen ja näiden alaskirjaus jo tilinpäätökseen vahvistavaa tämän vuoden tulosta vastaavasti.

Hyvä tulos perustuu vahvaan verotulokertymään ja maltilliseen kustannuskehitykseen. Sopeuttamistoimet ovat olleet vaikuttavia. Henkilöstökulut jopa hieman laskivat. Kaikki palvelukeskukset alittivat selvästi talousarvion.

Valtuuston nähden sitovuustaso on kuitenkin palvelualue (ks. 2.4. taulukko tilinpäätöksessä). Palvelualueista yksi ylitti talousarvion: rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun talousarvio ylittyi 8 135 euroa, johtuen lupamäärien putoamisesta, koska rakentajat odottivat uuden rakennuslain voimaantuloa.

Vain hyvintointi- ja vapaa-aikapalveluiden kulut kasvoivat (1,0%) vuodesta 2023. Muiden palvelukeskusten kulut laskivat.

Palvelukeskus (1 000 euroa)	TP 2023	TA+M 2024	TP 2024	Tot.	Poik.
Hallinto- ja elinvoimapaalvelut					
Toimintatuotot	6 633	6 323	6 846	108,3 %	523
Valmistus omaan käyttöön	88	30	39	129,9 %	9
Toimintakulut	-10 747	-11 189	-10 471	93,6 %	718
Toimintakate	-4 026	-4 836	-3 586	74,1 %	1 250
Tekniset ja ympäristöpalvelut				-	0
Toimintatuotot	15 849	15 991	15 843	99,1 %	-148
Valmistus omaan käyttöön	322	417	354	84,9 %	-63
Toimintakulut	-15 825	-16 093	-15 606	97,0 %	487
Toimintakate	345	315	591	187,8 %	276
Kasvun ja oppimisen palvelut				-	0
Toimintatuotot	2 245	1 625	1 458	89,7 %	-168
Toimintakulut	-31 288	-32 529	-31 213	96,0 %	1 316
Toimintakate	-29 043	-30 904	-29 755	96,3 %	1 148
Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut				-	0
Toimintatuotot	950	830	1 033	124,5 %	203
Toimintakulut	-5 961	-6 078	-6 022	99,1 %	56
Toimintakate	-5 012	-5 248	-4 988	95,1 %	260
PALVELUKESKUKSET YHTEENSÄ				-	0
Toimintatuotot	25 677	24 769	25 180	101,7 %	411
Valmistus omaan käyttöön	410	447	393	87,9 %	-54
Toimintakulut	-63 822	-65 889	-63 312	96,1 %	2 578
Toimintakate	-37 735	-40 673	-37 739	92,8 %	2 935



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 78	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 40	26.05.2025

Toinen merkittävä positiiviseen tulokseen vaikuttanut tekijä on hyvä verotulokehitys. Kunnallisveron tuotto oli 0,6 milj. ennustetta vahvempi, mutta ero johtuu osin maksatusten aikaisesta kertymästä, joka on pois kuluvalta vuodelta.

Edellisten tilikausien ylijäämää on 22,0 milj., jota kuluvan vuoden tulos vahvistaa 0,49 0,46 milj. (hallintolain § 51 mukainen kirjoitusvirheen korjaus) euroa.

Kaupunkikonsernin tulos muodostui 0,7 milj. euroa tappiolliseksi, joista suurin tappio oli Sataman osalta 0,7 milj.euroa, jossa mukana on 0,6 milj. osinkojen tuloutus kaupungille. Kaupunkikonsernin tase on kuitenkin Sataman ja Vesi liikelaitosten vuoksi vahva eli huomoiden konsernitilinpäätöksen tappio jaa ylijäämää vielä 36,9 milj. euroa. Ylijäämän rakenteeseen tulee kuitenkin kiinnittää huomiota.

Kuntastrategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden ja mittareiden osalta yhteenvetona voidaan todeta, että ne mittarit, joiden suuntaan kaupungin on omalla toiminnalla enemmän mahdollisuutta vaikuttaa, ovat kehittyneet paremmin. Niin elinkeinotoiminnan, hyvinvointipalveluiden kuin opetus- ja kasvatuspalveluiden myötävaikuttamana on saatu lisää toimeliaisuutta ja hyvinvointia uusikaupunkilaisille monin eri mittarein ja sanallisesti arvioituna. Aluetalouden kehitys vaikuttaa tulevaisuudessa yhä enemmän kuntatalouteen. Huolestuttavaa onkin aluetalouden suhdanteen näkyminen väestöllisten indikaattoreiden kehityssuunnassa.

Arvio tulevasta

Kaupungin kuluvan vuoden talousarvio on 7,3 milj. alijäämäinen. Kun huomoidaan kertapoistot (3 milj.) ja uusiin verotuloennuste, jossa erityisesti yhteisöverotuoton ennuste on pudonnut (yht 2 milj.) jää kaupungin oma osuus ylijäämästä huolestuttavan vähäiseksi. Tuoreissa kaupungin talouden painelaskelmissa talouden tasapaino ei ole kestäväällä pohjalla ja tähän tulee reagoida jo kevään raamilaskelmissa.

Nostoja vuodesta 2024



Uusikaupunki

Kaupunginhallitus	§ 78	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 40	26.05.2025

- Monitoimijatalo Wintterin valmistuminen aikataulussa ja kustannustehokkaasti. Uudet tilat on otettu innostuneesti käyttöön
- Onnistumiset markkinoinnin ja matkailun saralla
- Kalannin keskustassa sijaitseva Pankkitie-Pruukintie kunnostettiin.
- Kalannin kouluista valmistui hankesuunnitelma, mutta koulujen tulevaisuudesta ei ole vielä tehty päätöksiä.
- Lokalahden päiväkodissa on tehty laajat korjaustyöt, jossa yhteinen ruokailutila ja keittiö uusittiin täysin. Kalannin päiväkotia remontoitiin, jotta Nonparellin lapset mahtuvat myös sinne.
- Kirjastorakennuksen mittava peruskorjaus jatkui edelleen ja on osoittautunut haasteelliseksi. Huono sisäilman laatu korjataan ja kunnostetaan tilat yhdistämään perinteisiä kirjastopalveluita nykyaikaisiin tarpeisiin.
- Keinonurmikenttä valmistui.
- Käätyjärven kunnostamista ulkoilureittinä on toivottu asukkaiden puolesta jo pitkään. Viime syksynä kävelyreittiä parannettiin, valaistus kaapeloitiin ja se on tarkoitus saada kuntoon 2025
- Keskusta-alueen mopoajokielto on rauhoittanut kesäistä keskustan liikennettä ja useat kaupungit ovat kysyneet mallia
- Vanha vesitorni on huonokuntoinen ja Vesi liikelaitos on päättänyt hakea sen purkulupaa.
- Kaupunki on päättänyt myydä Raatihuoneen, ulosottoviraston ja Esko-holvin kiinteistöt. Myyntiä yritettiin huutokaupat.comin avustuksella, mutta kiinnostuneita ei ole vielä löydetty

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus

- esittää valtuustolle, että se hyväksyy rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun määrärahaylityksen 8 135 euroa vuodelle 2024
- allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen
- antaa sen tilintarkastajien tarkastettavaksi
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi
- esittää valtuustolle, että tilikauden ylijäämä 458 967,42 euroa kirjataan taseen edellisten tilikausien yli/alijäämiin
- valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan tarvittaessa tekemään

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 78	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 40	26.05.2025

tasekirjaan ja tilinpäätöksen täydennysosaan teknisluonteisia korjauksia

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta 25.04.2025 § 26

Kaupungin talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto esittelee vuoden 2024 tilinpäätöstä tarkastuslautakunnalle.

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta merkitsee saadut selvitykset tiedoksi ja ottaa ne huomioon arviointikertomusta laadittaessa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto osallistui etäyhteydellä kokoukseen, ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 10.30.

Tarkastuslautakunta 09.05.2025 § 31

Tilintarkastaja esittelee vuoden 2024 tilintarkastuskertomuksen. Tilintarkastuskertomus jaetaan kokouksessa ja liitetään pöytäkirjaan.

Tilintarkastaja esittää vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksymistä sekä vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastetulta tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 78	24.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 26	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	09.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 40	26.05.2025

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta päättää

- esittää tilintarkastuskertomuksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle,
- esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2024 tilinpäätös hyväksytään ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 40
3293/02.06.01.03/2025

Esittelijä: Kaupunginhallitus ja tarkastuslautakunta

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää

- hyväksyä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun määrärahaylityksen 8 135 euroa vuodelle 2024
- että tilikauden ylijäämä 458 967,42 euroa kirjataan taseen edellisten tilikausien yli/alijäämiin
- merkitä tilintarkastuskertomuksen tiedoksi
- että vuoden 2024 tilinpäätös hyväksytään ja tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 13 Tilinpäätös 2024 kaupunki ja liikelaitokset (KV 26.5.2025)
- 14 Tilintarkastuskertomus Uusikaupunki 2024

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 17	28.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 23	11.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 28	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 37	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	26.05.2025

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus

Tarkastuslautakunta 28.03.2025 § 17

Kuntalain 121 §:n mukaan:

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
- 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
- 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 17	28.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 23	11.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 28	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 37	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	26.05.2025

yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kaupunginhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta keskustelee kuluneen valtuustokauden tilivuosien aikana esiin tulleista havainnoista ja arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Tarkastuslautakunta hyväksyi seuraavan kokouspäivän: perjantai 11.4.2025.

Tarkastuslautakunta 11.04.2025 § 23

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Tarkastuslautakunta 25.04.2025 § 28

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 17	28.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 23	11.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 28	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 37	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	26.05.2025

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Tarkastuslautakunta 09.05.2025 § 33

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua. Tarkastuslautakunta pitää ylimääräisen kokouksen pe 16.5. arviointikertomuksen käsittelyä varten.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomukseen sisällytettävistä asioista. Tarkastuslautakunta päätti pitää ylimääräisen kokouksen pe 16.5. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Merkittiin, että tilintarkastaja Sari Isaksson poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 11:05.

Tarkastuslautakunta 16.05.2025 § 37

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 17	28.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 23	11.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 28	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 37	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	26.05.2025

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta hyväksyy vuoden 2024 arviointikertomuksen liitteen mukaisena, ja esittää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja käsiteltäväksi mahdollisia toimenpiteitä varten.

Samalla lautakunta esittää, että kaupunginhallitus antaa valtuustolle vastineensa tarkastuskertomuksessa mainituista suosituksista ja havainnoista 31.10.2025 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 41
3310/00.03.00/2025

Esittelijä: Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto
- merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja päättää mahdollisista toimenpiteistä
- pyytää kaupunginhallitukselta lausunnon arviointikertomuksessa mainituista suosituksista ja havainnoista 31.10.2025 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

15 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 27	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 36	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 42	26.05.2025

Sidonnaisuusilmoitukset

Tarkastuslautakunta 25.04.2025 § 27

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan keskeisten luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee:

- kaupunginhallituksen jäseniä,
- maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä,
- valtuuston ja lautakuntien puheenjohtajia sekä varapuheenjohtajia,
- kaupunginjohtajaa ja
- kaupunginhallituksen ja lautakunnan esittelijöitä.

Kuntalain 31 §:n mukaan toimielimen varajäseniin sovelletaan, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään, joten ilmoitusvelvollisuus koskee myös varajäseniä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tietoon.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa. [Uudenkaupungin kaupungin sidonnaisuusrekisteri](#) löytyy kaupungin verkkosivuilta.

Päätösehdotus (pj): Tarkastuslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä saadut sidonnaisuusilmoitukset ja pyytää tarvittaessa täydentämään niitä,
- muistuttaa tarvittaessa ilmoitusvelvollisia ilmoituksen tekemisestä

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 27	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 36	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 42	26.05.2025

ja

- antaa sidonnaisuusilmoitukset edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Tarkastuslautakunta päätti muistuttaa laiminlyöneitä ilmoitusvelvollisia ilmoituksen tekemisestä/täydentämisestä.

Tarkastuslautakunta pyytää palauttamaan ilmoitukset 8.5.2025 mennessä.

Tarkastuslautakunta 09.05.2025 § 32

Päätösehdotus (pj):

Tarkastuslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä saadut sidonnaisuusilmoitukset ja pyytää tarvittaessa täydentämään niitä,
- muistuttaa tarvittaessa ilmoitusvelvollisia ilmoituksen tekemisestä

ja

- antaa sidonnaisuusilmoitukset edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Tarkastuslautakunta päätti muistuttaa laiminlyöneitä ilmoitusvelvollisia ilmoituksen tekemisestä/täydentämisestä.

Tarkastuslautakunta 16.05.2025 § 36

Päätösehdotus (pj):

Tarkastuslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä saadut sidonnaisuusilmoitukset ja
- antaa sidonnaisuusilmoitukset edelleen tiedoksi valtuustolle.

**Uusikaupunki**

Tarkastuslautakunta	§ 27	25.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	09.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 36	16.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 42	26.05.2025

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 42
2743/00.02.02/2024

Linkki kaupungin sidonnaisuusrekisteriin:

[Sidonnaisuusilmoitukset | Uudenkaupungin kaupunki](#)

Esittelijä: Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi kaupungin sidonnaisuusrekisterissä julkaistut ilmoitukset.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 123	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	26.05.2025

Talouden toteutuminen 2025 / Osavuositarkastus 1-3

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 123

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tammi-maaliskuun 2025 osavuositarkastus on koottu talouspalveluissa. Talouspalvelut on pyrkinyt uudistamaan raporttia entistä informatiiviseksi siten, että kukin palvelualue (sitovuustaso) on tuonut esiin olennaisia toimintaan ja talouteen liittyviä tapahtumia ja arvioita tulevasta kehityksestä. Raportit on laadittu valtuuston hyväksymällä sitovuustasolla. Kehitämme raporttia mielellämme lisää saadun palautteen perusteella.

Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain: ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1–3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1–6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1–9 (taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1–12 (tp). Raportit toimitetaan palvelualueittain.

Tasaisen käytön mukainen kolmen kuukauden tuottojen ja kulujen käyttöaste ja toimintakate on 25 % budjetoidusta. Palkkojen toteutumisaste on tätä pienempi johtuen siitä, että yli 0,6 kuukauden palkkamenot vastaava lomaraha maksetaan kesäkuussa. Käyttöprosenttiin vaikuttaa myös se, että tuottojen ja kulujen kertymiä ei ole vielä saatu jaksotettua tasaisemmin kaikilta osin. Varsinkin palvelualueiden toteumissa saattaa yksittäiset erät ja niiden jaksottuminen vaikuttaa, mitä on pyritty avaamaan raportin tekstissä.

Toteutumisvertailun alussa on kaupungin ja liikelaitosten yhdistetty tuloslaskelma sekä kaupungin tuloslaskelma. Liikelaitosten tuloslaskelmat ovat vertailun lopussa.

Kaupungin tuloslaskelman toteutuminen

Kaupungin tuloslaskelman vertailukelpoisuutta edellisen vuoden lukujen kanssa vaikeuttaa erityisesti kaksi tekijää:

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 123	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	26.05.2025

- monitoimijatalo Wintterin valmistuminen ja käyttöönotto helmikuussa 2025, joka näkyy erityisesti teknisten palvelujen, opetus- ja kasvatustalouden palvelujen ja hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen toteumisissa sekä
- lakisääteisten TE-palvelujen siirtymien valtiolta kunnille vuoden 2025 alusta

Näiden vaikutuksista talouteen on kerrottu tarkemmin liitteessä olevassa osavuositarkastuksessa.

Kaupungin toimintatuotot olivat alkuvuoden osalta 7,9 miljoonaa euroa, 26,5 % talousarviosta. Toteuma oli hieman tasaista toteumaa suurempi johtuen mm. hankejaksoista ja lakisääteisen Ely - korvauksen arviota suuremmasta toteumasta.

Kaupungin toimintakulujen toteuma on talousarvion mukainen. Henkilöstökulujen toteutumisaste oli 23,8 %, palvelujen ostojen 24,1 % ja aineiden ja tarvikkeiden ostojen 19,6 % talousarviosta. Toimintakate (toimintatuottojen ja -kulujen erotus ilman poistoja) oli -10 miljoonaa euroa ja talousarvion mukainen, 22 % talousarviosta.

Kaupungin verotilitykset olivat alkuvuonna yhteensä 10,1 miljoonaa euroa (23,9 %). Talousarviossa vuoden 2025 verotuloiksi on arvioitu 42,2 miljoonaa euroa (2024 toteuma 41,1 milj. euroa).

Ennuste vuodelle 2025 näyttää tässä vaiheessa toteutuvan noin 4,4 miljoonaa euroa alijäämäiseksi. Vaikkakin talousarviossa olleet suuret noin 3,0 miljoonan euron kertapoistot toteutuivat jo vuonna 2024 eivätkä rasita vuoden 2025 tulosta, niin suurimpana epävarmuustekijänä kaupungin vuoden 2025 tuloksen kannalta voidaan pitää verotulojen kehitystä. Kuntaliiton viimeisimmän verotuloennusteen mukaan koko vuoden verotulot olisivat noin 40,0 miljoonaa euroa (TA 42,2 miljoonaa euroa). Verotuloennusteet ovat tässä vaiheessa vielä epävarmoja ja tarkempia tietoja saadaan kesäkuussa. Tilinpäätösennusteeseen verotulojen määräksi on arvioitu 41 milj.

Investointien toteutuminen/kaupunki

Kaupungilla on käynnissä voimakas investointivaihe, koska toimitilojen korjausvelka on iso. Ensimmäisellä vuosineljänneksellä investointien toteutumisaste oli suuri, 51,3 % talousarviosta, johtuen

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 123	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	26.05.2025

siitä, että suurimpien investointien valmistuminen ajoittuu alkuvuoteen.

Suurimmat investointimenot alkuvuonna koostuivat monitoimijatalo Wintteristä 3,1 miljoonaa euroa ja Wintterin irtokalusteista ja laitteista, 2,2 miljoonaa euroa. Liikuntapuolen tiloja lukuunottamatta Wintteri rahoitetaan leasing-rahoituksella, mikä ei näy investoinneissa. Liikuntapuolen investointiin on saatu tukea 1,2 milj.

Liikelaitokset

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos

Liikevaihto ensimmäisellä vuosineljänneksellä oli 1.368.546 euroa, koko vuoden arvion ollessa 5.314.315 euroa. Liikevaihto on toteutunut suunnitelman mukaisesti toteuman ollessa 25,8 %. Liikevaihto kasvoi edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna 95.643 euroa.

Palveluiden ostot eli käytännössä puhdistuspalveluiden osto Vakka-Suomen Vedeltä pienenevät edellisestä vuodesta huomattavasti. Puhdistamolle johdettavien jätevesien määrä on ollut alkuvuodesta huomattavan pientä johtuen sulamisvesien ja vesisateiden puutteesta alkuvuonna.

Vuodelle 2025 liikelaitoksen investointeihin on varattu 2.021.000 euroa. Toteutuneet investoinnit ensimmäisellä vuosineljänneksellä ovat olleet 263.153 euroa eli noin 13,0 % koko vuodelle varatuista investoinneista. Investoinnit ovat vasta aluillaan ja toistaiseksi merkittävimmät investoinnit ovat olleet keskustan vesijohtoverkoston saneerauksia ja makean veden altaan säännöstelyporttien suunnittelua.

Liikelaitoksen korkomenot ja lainanlyhennykset olivat ensimmäisellä vuosineljänneksellä nolla euroa. Tämä johtuu siitä, että liikelaitos on tällä hetkellä velaton.

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos

Liikevaihto ensimmäisellä vuosineljänneksellä oli 579.419 euroa, koko vuoden arvion ollessa 2.532.370 euroa. Liikevaihto on toteutunut vajaasti toteuman ollessa 22,7 %.



Kaupunginhallitus	§ 123	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	26.05.2025

Vodelle 2025 investointeihin on varattu 685.000 euroa. Investoinneissa on toteutettu toistaiseksi vain pieniä kohteita. Toteutuneet investoinnit ensimmäisellä vuosineljänneksellä ovat olleet vain 52.102 euroa eli 7,6 % koko vuodelle varatuista investoinneista.

Liikelaitoksen talous on toteutunut vajaasti niin menojen kuin tuotosten osalta. Tämä johtuu alkuvuoden normaalia pienemmästä jätevesivirtaamasta puhdistamolle. Tuotot ovat kuitenkin olleet menoja suuremmat, joten toiminta itsessään on ollut kannattavaa ja hyvin hoidettua. Numerot eivät kuitenkaan kerro täyttä totuutta, koska erityisesti kemikaalien ostot toteutuvat säiliöiden tilausrajojen eivätkä kvartaalien mukaisesti.

Liikelaitoksella oli edellisinä vuosina noin seitsemän miljoonan euron investointi Häpönniemen jätevedenpuhdistamon laajentamiseksi ja tehostamiseksi ja tämä hanke on kasvattanut pääomakustannuksia. Lainakanta on kuitenkin hankkeen valmistumisen jälkeen pienentynyt eikä uutta lainaa ole otettu. Tavoitteena on pitää liikelaitoksen talous vahvana, jotta tulevista lainanlyhennyksistä ja mahdollisista uusista investoinneista suoriudutaan ilman merkittäviä hinnannmuutoksia.

Vaasan hallinto-oikeudesta saatiin päätös uudesta ympäristöluvasta 6.10.2023. Lainvoimaisen päätöksen mukaan purkuputkea ei tarvitse siirtää, vaan se saa jäädä nykyiselle sijainnilleen. Lupapäätöksen mukaan luvanhakijan on kuitenkin tehtävä selvitys jätevesien jälkikäsittelyn ja hygienisoinnin tarpeesta ja toteuttamismahdollisuuksista sekä niiden vaikutuksista jätevedenpuhdistamon puhdistettujen jätevesien laatuun ja määrään 30.6.2025 mennessä. Tämä saattaa tarkoittaa miljoonaluokan investointeja vuosikymmenen loppuun mennessä. Lisäksi ympäristöluvassa edellytetään puhdistamon piha-alueiden asfaltointeja ja uuden sakeuttamon kattamista. Nämä pienemmät investoinnit ovat jo käynnissä ja toteutuvat vuoden 2025 aikana.

Valtuuston jo päättämät talousarviomuutokset

Kaupunginvaltuusto päätti 3.2.2025 vuoden 2025 investointimäärärahojen tarkistamisesta. Vuoden 2025 talousarviossa oli vuodelta 2024 vuodelle 2025 siirretty jo investointimäärärahoja yhteensä 837 000 euroa. Lisäsiirto vuodelle 2025 oli valtuuston päätöksessä 3 263 400 euroa. Jatkossa

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 123	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	26.05.2025

lisäsiirtoja ei tehdä enää alkuvuodesta vaan kokonaisinvestointimenot ennakoidaan jo syksyllä talousarvioon.

3.2.2025 kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvioon 1 003 800 euron sopeuttamistoimista, joka näkyy talousarviomuutoksen M2025 sarakkeessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee talouden 1-3/2025 osavuosisikatsauksen tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 43
3399/02.02.02/2025

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee talouden 1-3/2025 osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

16 Osavuosisikatsaus kaupunki ja liikelaitokset 1-3 2025

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 124	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 44	26.05.2025

Talousarviomuutokset käyttötalouteen maahanmuuttopalvelujen ja asumisneuvajahankkeen sekä kertaluonteisten poistojen osalta

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 124

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto, laskentapäällikkö Päivi Forsman
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hallintosäännön mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä kaupunginvaltuustolle siten, että kaupunginvaltuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Hallintosäännössä mainitaan myös, että kaupunginvaltuusto päättää toilienlinter määrärahojen ja tavoitteiden muutoksesta, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana.

Vuoden 2025 osalta varsinainen talousarviomuutos koskee kertaluonteisia poistoja. Vuodelle 2025 arvioitiin tehtävän 3 012 756 euron kertaluonteiset poistot käytöstä poistettavien rakennusten osalta. Kyseisten rakennusten kertapoistot tehtiin kuitenkin jo vuoden 2024 tilinpäätöksen yhteydessä, joten vuodelle 2025 ei siten aiheudu enää kertaluonteisia poistoja ja tämä tulee huomioida vuoden 2025 talousarviomuutoksena tulosta parantavana eränä. Talousarviossa kaupungin tilikauden 2025 alijäämä on 6 264 821 euroa ja muutoksen jälkeen alijäämä on 3 252 065 euroa. Alijäämän osalta täytyy huomioida kuitenkin, että kuluvan vuoden verotuloennuste on laskenut noin 1-2 milj. euroa.

Vuodelle 2025 esitetään tehtävän myös määrärahasiirtoja organisaatiomuutosten vuoksi 1.4.2025 alkaen kaupungin sisällä siten, että nämä eivät lisää tai vähennä vuoden 2025 talousarviota. Muutokset koskevat Asumisneuvajahanketta (nykyinen kustannuspaikka 1025) joka siirtyy elinkeinopalveluista kaupungin hallinnon alle ja Maahanmuuttokoordinaatiota (nykyinen kustannuspaikka 4410) joka siirtyy hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluista elinkeinopalveluihin.

Uudenkaupungin kaupunki ja asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) ovat 17.1.2023 allekirjoittaneet sopimuksen asumisneuvonnan järjestämisestä Uudenkaupungin alueella, mitä

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 124
§ 44

05.05.2025
26.05.2025

työtä ARA tukee vuosittain erikseen määritettävällä avustussummalla. Käytännön järjestelyjen toteuttamiseksi hanke sijoitettiin alussa osaksi elinkeinopalveluita, mitä kautta saatiin hoidettua muun muassa esihenkilöjärjestelyt. Suunnitelman mukaisesti asumisneuvonta siirrettiin osaksi Uudenkaupungin Vuokratalot Oy:n toimintaa kiinteistöosakeyhtiön uudelleenjärjestelyjen jälkeen. Vuokrataloyhtiö ei kuitenkaan voi suoraan hakea ARA:ta avustusta toimintaa varten, vaan hakijan pitää olla Uudenkaupungin kaupunki. Tämän vuoksi Uudenkaupungin kaupungin hallinto ostaa asumisneuvopalvelun vuokrataloyhtiöltä ja tästä syntyviä kustannuksia vastaan hakee avustuksen ARA:ta.

Koska Uudenkaupungin kaupungin osalta toimijana on kaupungin hallinto, on tarkoituksenmukaista myös siirtää kyseisen kustannuspaikan (kp 1025) määrärahat elinkeinopalveluista kaupungin hallintoon. Siirrettävät määrärahat ovat 1.4.2025 alkaen on toimintatuottojen osalta 60 000 euroa, toimintakulujen osalta 70 000 euroa ja toimintakatteen osalta 10 000 euroa.

Kotoutumislain kokonaisuudistus on kytköksissä TE-palveluiden uudistukseen. Kunnilla on TE24- ja KOTO24 -uudistusten myötä kokonaisvastuu kotoutumisen edistämisestä. Kunta vastaa jatkossa sekä työnhakijana olevien että työvoiman ulkopuolella olevien maahanmuuttajien kotoutumisen edistämisestä. Uudenkaupungin kaupungissa maahanmuutto- ja palvelukoordinaattorin tehtävä on sijoitettu hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluihin, kun taas elinkeino- ja työllisyyspalvelut on sijoitettu hallinto- ja elinvoimapalveluiden palvelukeskukseen.

Huomioiden kotoutumislain uudistuksen ja työllisyyspalvelujen kunnille siirtymisen vaikutukset, maahanmuuttotyö kokonaisuudessaan (kp 4410) on perusteltua sijoittaa samalle hallinnon alalle ja palvelualueelle. Siirrettävä määräraha 1.4.2025 alkaen on toimintatuottojen osalta 345 000 euroa, toimintakulujen osalta 80 000 euroa ja toimintakatteen osalta 265 000 euroa.

Maahanmuuttotyön tuloista on kohdennettu talousarviossa jo 100 000 euroa opetuspalveluihin S2 opettajien palkkaamiseen. Maahanmuuttotyön kustannuksia syntyy myös muilla palvelualueilla ja tuottojen varmistuessa niitä tullaan kohdentamaan vielä tarkemmin.

**Uusikaupunki**

Kaupunginhallitus	§ 124	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 44	26.05.2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se -hyväksyy määrärahamuutoksen vuoden 2025 talousarviossa kertaluonteisten 3 012 756 euron kertapoistojen osalta ja -hyväksyy kaupungin sisällä tehtävät määrärahasiirrot 1.4. alkaen koskien Asumisneuvojahankkeen siirtoa elinkeinopalveluista kaupungin hallintopalveluihin siirrettävä määräraha toimituotot 60 000 euroa ja toimintakulut 70 000 euroa -maahanmuuttokoordinaation siirtoa hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluista elinkeinopalveluihin toimintatuotot 345 000 euroa ja toimintakulut 80 000

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 44
2555/02.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää -hyväksyä määrärahamuutoksen vuoden 2025 talousarviossa kertaluonteisten 3 012 756 euron kertapoistojen osalta ja -hyväksyä kaupungin sisällä tehtävät määrärahasiirrot 1.4. alkaen koskien Asumisneuvojahankkeen siirtoa elinkeinopalveluista kaupungin hallintopalveluihin, siirrettävä määräraha toimintatuotot 60 000 euroa ja toimintakulut 70 000 euroa, sekä maahanmuuttokoordinaation siirtoa hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluista elinkeinopalveluihin, toimintatuotot 345 000 euroa ja toimintakulut 80 000 euroa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 35	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 125	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 45	26.05.2025

Talousarviomuutokset: investointimäärärahan siirto kustannuspaikalta 9202 Vakka-Suomenkatu kustannuspaikalle 9191 Lokalahdentien ylikulkusilta

Tekninen lautakunta 29.04.2025 § 35

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Lokalahdentien ylikulkusillan korjauksen urakkasumma on 284.000 € ja investointimäärärahaa hankkeelle on myönnetty 300.000 € kustannuspaikalla 9191.

Töiden edetessä on ilmaantunut ennakoimattomia lisätöitä, jotka nostavat hankkeen kustannukset yli siihen varatun määrärahan. Tällaisia lisätöitä ovat muun muassa sillan kannen vesieristeen uusiminen, jänneankkureiden suojaaminen, halkeamien injektointi ja kannen päällysteen uusiminen kokonaisuudessaan.

Jo saatujen lisä- ja muutostyötarjousten sekä kustannusarvioiden perusteella kustannukset tulevat ylittymään noin 50.000 €.

Vakka-Suomenkadulle välillä Rantakatu-KT43 risteys on osoitettu investointimääräraha 90.000 € vuodelle 2025 kustannuspaikalla 9202. Tällä on tarkoitus toteuttaa saneeraussuunnittelu ja pieniä turvallisuuden parantamistoimia. Suunnitelmavaihtoehtoja on tehty useita jo aiemmin, mutta toimintaympäristön muutosten (erit. vähittäiskauppa) vuoksi on suunnitelmia päivitettävä. Tähän työhön on valittu puitesopimuskonsultti Sitowise Oy. Suunnitelmien perusteella edetään myöhemmin katusuunnitelmaprosessiin. Pienistä turvallisuuden parantamistoimista on toteutettu Ketunkalliontien risteys ja läheisen suojatieylityspaikan SeeMe-vilkkuvalojärjestelmän asennus. Ennen kokonaisu suunnitelman valmistumista ei yksittäisiä toimenpiteitä, kuten esim. kaistan kavennuksia, ole järkevää toteuttaa, koska katurakenteita joudutaan lähitulevaisuudessa todennäköisesti purkamaan.

Suojatievalon (4.000 €) ja Sitowisen saneeraussuunnittelun (29.000 €) jälkeen Vakka-Suomenkadun kustannuspaikalle 9202 jää n. 53.000 €, jota ei tämän hetken tilanteessa voida kohdistaa Vakka-

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 35	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 125	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 45	26.05.2025

Suomenkadun parantamiseen kustannustehokkaasti vuoden 2025 aikana.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että kustannuspaikalta 9202 Vakka-Suomenkatu siirretään 50.000 euroa kustannuspaikalle 9191 Lokalahdentien ylikulkusilta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 125

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kustannuspaikalta 9202 Vakka-Suomenkatu siirretään 50.000 euroa kustannuspaikalle 9191 Lokalahdentien ylikulkusilta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 45
2701/02.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää, että kustannuspaikalta 9202 Vakka-Suomenkatu siirretään 50 000 euroa kustannuspaikalle 9191 Lokalahdentien ylikulkusilta.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 35	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 125	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 45	26.05.2025

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 36	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 126	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 46	26.05.2025

Talousarviomuutokset: investointimäärärahan muutos 9254 Pyhämaan telakanrannan kunnostus ja saneeraus

Tekninen lautakunta 29.04.2025 § 36

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Pyhämaan telakkarannankunnostus ja saneeraus on ollut talousarviossa 2024 kustannuspaikalla 9254. Investoinnille on haettu myös rahoitusta Ravakalta ja sitä on myönnetty yhteensä 56.000 €. Maksatusta ei ole vielä haettu.

Hankkeessa on vielä muutamia pieniä asioita, jotka tarvitsee saattaa loppuun ja lisäksi on huomattu tarkastuskäynnillä, että alun perin maavaraiseksi tarkoitettua lattiaa ei voida jättää suunnitelman mukaiseksi. Rakennus sijoittuu siten, että seinän alta pääsee ryömimään sisälle rakennukseen. Lattia on pakko rakentaa kantavaksi.

Investointikohtaan 9254 tulee lisätä 10.000 €, jotta hanke saadaan vietyä loppuun, joka on edellytys hankkeen avustuksen (56.000 €) saamiselle. Avustus on ollut 80 % koko hankkeesta. Hankkeessa on rakennettu telakanrannan huoltorakennus, jossa on uimakopit, varastotila sekä myyntitila ja grillauspiste. Investointien aktivointiraja on 15.000 €, mutta koska kyse on hankkeesta ja kustannukset tulee kohdentua samalle kustannuspaikalle, tulee lisärahoitus kohdentaa tälle kustannuspaikalle. Lisämääräraha katetaan maksatushakemuksen jälkeen saadulla hanketuella. Hankerahoituksen tuloja ei oltu kirjattu. Lisäksi rakennuksen sähkötyöt katetaan investointien kohdasta 9401 kiinteistöjen ylläpitokorjaukset / ennalta arvaamattomat.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että kustannuspaikalle 9254 myönnetään lisärahoitusta 10.000 €, joka katetaan myöhemmin hankkeeseen

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 36	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 126	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 46	26.05.2025

saadulla avustuksella ja että sähkötyöt voidaan tehdä investointikohdalta 9401.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että seuraavaksi käsiteltiin § 34 "Muut asiat".

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 126

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kustannuspaikalle 9254 myönnetään lisärahoitusta 10 000 euroa ja arvioitu avustus tuloihin 56 000 euroa. Investointien osalta tulee talousarvioon kirjata sekä tulo- että menoarviot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 46
2701/02.02.00/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää myöntää kustannuspaikalle 9254 lisärahoitusta 10 000 euroa. Arvioitu avustus tuloihin 56 000 euroa. Investointien osalta tulee talousarvioon kirjata sekä tulo- että menoarviot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Uusikaupunki**

Tekninen lautakunta	§ 36	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 126	05.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 46	26.05.2025

**Uusikaupunki**

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 37, § 39, § 41, § 42, § 43

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 38

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen
- kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa edellä mainittujen lisäksi hakea muutosta Varsinais-Suomen elinkeino, liikenne- ja ympäristökeskus ja muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa, Varsinais-Suomen liitto ja kunta, jonka alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia, sekä rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Uusikaupunki**

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2–4, PL 32
20101 TURKU
turku.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42400, Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

**Uusikaupunki**

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa ([1455/2015](#)) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Uudenkaupungin kaupungin kirjaamosta.

Uudenkaupungin kaupunki
Kirjaamo
Mörnenkatu 2
PL 20
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Faksi: 02 8451 5312
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Pöytäkirja on __.__.202__ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätöksen lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 44, § 45, § 46

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Uusikaupunki**

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2–4, PL 32
20101 TURKU
turku.hao@oikeus.fi
Puh. 029 56 42400, Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

**Uusikaupunki**

- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa ([1455/2015](#)) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Uudenkaupungin kaupungin kirjaamosta.

Uudenkaupungin kaupunki
Kirjaamo
Mörnenkatu 2
PL 20
23501 Uusikaupunki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Faksi: 02 8451 5312
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Pöytäkirja on __.__.202__ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätöksen lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty