



Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen talouden osavuosisikatsaus 1-6 / 2025

Vakka-Suomen Veden johtokunta 21.08.2025
3332/02.02.02/2025

Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin Vesi ja Laitilan kaupunki ostavat
jätevedenpuhdistuspalvelut Vakka-Suomen Vedeltä.

Tuloslaskelma

Liikevaihto kahdella ensimmäisellä vuosineljänneksellä yhteensä oli 1.098.380 euroa, koko vuoden arvion ollessa 2.532.370 euroa. Liikevaihto on toteutunut vajaasti toteuman ollessa 43,4 %.

Liikelaitoksen liikeylijäämä oli 182.687 euroa eli 62,7 % koko vuoden talousarviosta. Tilikauden ylijäämä puolestaan oli 169.081 euroa.

Ylijäämän lukemaa vääristää se, että siinä ei ole vielä huomioitu ollenkaan peruspääomasta maksettavaa korkoa ja sen on arvioitu olevan tällä tilikaudella 55.148 euroa eli ns. todellinen tilikauden ylijäämä olisi siis noin 114.000 euroa voitollinen.

Käyttötalouden toteutuminen

Käyttötalouden menot ovat kokonaisuutena arvioiden toteutuneet reilusti arvioitua pienempinä ja toimintakulujen toteumaprosentti oli 37,3 %. Toimintatuottojen toteumaprosentti oli 43,4 %, joten talous on alkuvuodesta kuitenkin oikeassa suhteessa vajaasta toteumasta huolimatta.

Käyttötalouden tuotot (eli käytännössä liikevaihto) ja menot riippuvat eniten jätevedenpuhdistamolle virtaavan veden määrästä. Virtaama vaikuttaa suoraan sähkön ja kemikaalien kulutukseen. Puhdistuskemikaalien ostot eivät kuitenkaan jaksotu suoraan käytön mukaisesti, vaan niiden säiliöitä täydennetään aina säiliön tyhjentyessä tilausrajaan asti ja siksi kulut eivät jaksotu kvartaaleittain täysin oikein.

Investoinnit

Vuodelle 2025 investointeihin on varattu 685.000 euroa. Merkittävimpiä investointeja ovat olleet esiselkeytyksen laahaimet, biologisen käsittelyn ilmakompressorit ja automaation uusiminen. Toteutuneet investoinnit kahdella ensimmäisellä vuosineljänneksellä



yhteensä ovat olleet 196.017 euroa eli 31,4 % koko vuodelle varatuista investoinneista.

Pääomakustannukset ja lainat

Liikelaitoksen pääomakustannukset ovat isot, vaikkakin ensimmäisellä vuosineljänneksellä ne ovat olleet varsin maltilliset. Korkomenot ja lainanlyhennykset olivat kahdella ensimmäisellä vuosineljänneksellä yhteensä 312.526 euroa eli n. 28,5 % tarkasteltavan jakson liikevaihdosta.

Aikaisemmissa neljännesvuosiraporteissa pääomakustannusten osuus on ollut noin kolmasosa liikevaihdon määrästä. Pääomakustannusten osuus vuositasolla ei ole edelleenkään laskenut merkittävästi aikaisempaan verrattuna.

Liikelaitoksen kokonaislainakanta 30.6.2025 oli 2.418.337,53 euroa. Vuoden vaihteessa eli 31.12.2024 se oli 2.712.483,85 euroa, joten lainaa on tämän vuoden aikana siis lyhennetty 294.146,32 euroa.

Vuonna 2025 lainaa tullaan lyhentämään yhteensä 588.292.64 euroa.

Rahavarat

Liikelaitoksen rahavarat 30.6.2025 olivat 563.029,48 euroa. Rahavarat ovat kasvaneet vuoden alusta 2.276,95 euroa. 31.12.2024 rahavarat olivat 560.752,53 euroa.

Toisella vuosineljänneksellä rahavarat ovat kuitenkin pienentyneet 274.455,79 euroa. Rahavarat 31.3.2025 olivat 837.485,27 euroa

Yhteenveto taloudesta

Liikelaitoksen talous on toteutunut vajaasti niin menojen kuin tuottojen osalta. Tämä johtuu alkuvuoden normaalia pienemmästä jätevesivirtaamasta puhdistamolle. Tuotot ovat kuitenkin olleet menoja suuremmat, joten toiminta itsessään on ollut kannattavaa ja hyvin hoidettua. Numerot eivät kuitenkaan kerro täyttä totuutta, koska erityisesti kemikaalien ostot toteutuvat säiliöiden tilausrajojen eivätkä kvartaalien mukaisesti.

Liikelaitoksella oli edellisinä vuosina noin seitsemän miljoonan euron investointi Häpönniemen jätevedenpuhdistamon laajentamiseksi ja tehostamiseksi ja tämä hanke on kasvattanut pääomakustannuksia. Lainakanta on kuitenkin hankkeen valmistumisen jälkeen pienentynyt eikä uutta lainaa ole otettu. Tavoitteena on pitää liikelaitoksen talous vahvana, jotta tulevista lainanlyhennyksistä ja



mahdollisista uusista investoinneista suoriudutaan ilman merkittäviä hinnanmuutoksia.

Vaasan hallinto-oikeudesta saatiin päätös uudesta ympäristöluvasta 6.10.2023. Lainvoimaisen päätöksen mukaan purkuputkea ei tarvitse siirtää, vaan se saa jäädä nykyiselle sijainnilleen. Lupapäätöksen mukaan luvanhakijan on kuitenkin tehtävä selvitys jätevesien jälkikäsittelyn ja hygienisoinnin tarpeesta ja toteuttamismahdollisuuksista sekä niiden vaikutuksista jätevedenpuhdistamon puhdistettujen jätevesien laatuun ja määrään 30.6.2025 mennessä. Tämä saattaa tarkoittaa miljoonaluokan investointeja vuosikymmenen loppuun mennessä. Selvitys on toimitettu viranomaiselle 27.6.2025.

Lisäksi ympäristöluvassa edellytetään puhdistamon piha-alueiden asfaltointeja ja uuden sakeuttamon kattamista. Nämä pienemmät investoinnit ovat jo käynnissä ja toteutuvat vuoden 2025 aikana.

Lisätietoja:

- liikelaitosjohtaja Kim Westerholm 044 051 5317
- talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto 040 486 2727

Esittelijä:

Päätösehdotus:

Päätös:
