



Kaupunginvaltuusto

Aika 08.09.2025 klo 18:30 -

Paikka Monitoimijatalo Wintteri, Viikaistenkatu 3

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
3	Asemakaavan muutos 5 kaupunginosan puisto- ja katualueella / Onninkuja	6
4	Sorvakonrannan asemakaavan muutos	10
5	Talouden toteutuminen 2025 / Osavuosikatsaus 1-6	16
6	Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenten vaali	20
7	Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokoukset syyskaudella 2025	22



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kontu Mauri	puheenjohtaja
	Laurén Heli-Päivikki	I varapuheenjohtaja
	Päivärinta Olli-Pekka	II varapuheenjohtaja
	Aaltonen Juha	valtuutettu
	Aaltonen Rauno	valtuutettu
	Ali-Laurila Mirkka	valtuutettu
	Ankelo Matti	valtuutettu
	Grönlund Li	valtuutettu
	Helén Mia	valtuutettu
	Isotupa Anu	valtuutettu
	Jokinen Henna	valtuutettu
	Jokinen Niina	valtuutettu
	Järvi Jone	valtuutettu
	Kangas Tarmo	valtuutettu
	Kontu Laura	valtuutettu
	Koski Jussi	valtuutettu
	Koski Kari	valtuutettu
	Koski Merja	valtuutettu
	Laivo Olli	valtuutettu
	Myllymäki Lea	valtuutettu
	Nevavuori Jari	valtuutettu
	Nikula Seppo	valtuutettu
	Nikusaari Julia	valtuutettu
	Pietikäinen Nanna	valtuutettu
	Pietikäinen Reija	valtuutettu
	Pietilä Mauri	valtuutettu
	Pirilä Senni	valtuutettu
	Pitkämäki Petteri	valtuutettu
	Reijonsaari Jaana	valtuutettu
	Saari Mikko	valtuutettu
	Simmons Granger	valtuutettu
	Sjölund Janne	valtuutettu
	Tättilä Anniina	valtuutettu
	Vilo Johanna	valtuutettu
	Virtanen Elias	valtuutettu
	Virtanen Veli-Matti	valtuutettu
	Wallenius Reko	valtuutettu
Muu	Arvela-Hellén Leena	kaupunginarkkitehti
	Heinonen Jarkko	elinkeinojohtaja
	Vainio Atso	kaupunginjohtaja
	Aalto Katja	talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
	Kitola Arja	opetustoimenjohtaja



Nikkari Jari
Seikola Maaru
Vuorenlaakso Jan
Kari Maisa
Laurikkala Salla

tekninen johtaja
henkilöstöjohtaja
hyvinvointijohtaja
nuorisovalt. edustaja
nuorisovalt. edustaja



Kaupunginvaltuusto

08.09.2025

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan:

"Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä."

Kokouskutsu on lähetetty 2.9.2025. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettu kaupungin verkkosivuilla.

Päätösehdotus: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto

08.09.2025

2**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025

Päätösehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Rauno Aaltonen ja Anu Isotupa.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Päätös:



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 57	12.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 98	14.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 198	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

3

Asemakaavan muutos 5 kaupunginosan puisto- ja katualueella / Onninkuja

Kaupunkisuunnittelujaosto 12.12.2024 § 57

Valmistelija: Kaupungingeodeetti Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kiinteistön 895-5-18-7 osaomistajilla on ollut vuokrattuna lyhytaikaisella vuokrasopimuksella asemakaavan mukaista Onninkujan katualuetta pysäköintiä ja jätekatoksen sijoittamista varten. Kiinteistö 895-5-18-7 on kahden asunto-osakeyhtiön yhteisomistuksessa ja se on jaettu hallinnanjakosopimuksella osapuolten kesken. Tontin pohjoisen puoleista osaa hallinnoivalla As Oy Vekaranpuistolla ei ole mahdollisuutta järjestää pysäköintiä omalla alueellaan, joten yhtiö on pyytänyt pysäköintialueen järjestämistä nykyisen vuokra-alueen paikalle asemakaavan muutoksella.

Alueella on voimassa 28.11.1977 vahvistettu asemakaava (ak 0509) ja 21.4.1989 hyväksytty asemakaava (ak 0515). A Onninkujan katualue ja Onninpuisto on osoitettu 28.11.1977 hyväksytyssä asemakaavassa. Katualueen leveydeksi on kaavassa varattu 13 metriä. Katualueen liittyminen Vekarantiehen ei ole optimaalinen.

Alue on kokonaan kaupungin omistuksessa.

Kaavan rakenne:

Onninkujan liittymä Vekarantielle siirretään n. 15 m pohjoiseen. Tontin 895-5-18-7 ja Onninkujan väliin jätetään pysäköintialuetta. Kulkeminen pysäköintialueelle tapahtuu Vekarantielta siihen asti kunnes Onninkujan katualue toteutetaan. Sen jälkeen kulku tapahtuu Onninkujan kautta, jotta Vekarantielle ei muodostu kahta liittymää liian lähekkäin. Katu ja pysäköintialue osoitetaan toteutettavaksi sorapintaisina.

Kaupunkisuunnittelu on valmistellut hankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä luonnoksen asemakaavan muutokseksi.



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 57	12.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 98	14.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 198	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto päättää, että asemakaavan muutos voidaan käynnistää liitekartan mukaisella alueella Onninkujan alueella. Lisäksi kaupunkisuunnittelujaosto päättää kuulla osallisia osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla, asettaa luonnoksen asemakaavan muutokseksi virallisesti nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 98

Valmistelija: Kaupungeingeodeetti Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Luonnos asemakaavan muuttamiseksi on ollut virallisesti nähtävillä 23.1.- 24.2.2025 välisenä aikana.

Luonnoksesta ei ole jätetty huomautuksia. Varsinais-Suomen ELY-keskus ei ole antanut lausuntoa, mutta on jättänyt kannanoton kaavaluonnokseen. Kannanotossa on kiinnitetty huomiota siihen, ettei alueesta ole tehty luontoselvitystä; alueella kasvaa vanhalla puutaloalueelle tyypillisiä yksittäisiä varttuneita puita ja nurmialueella pystykiurunkannusta.

Varsinais-Suomen liitto on ilmoittanut, ettei anna lausuntoa.

Kaavan laatija on arvioinut, että luontoselvitystä ei ole tarpeen laatia. Suunnittelualueella kasvaa istutettu vuorimänty sekä n. 30-40 -vuotias koivu. Vanhempi asuinalueen puusto jää tonteille eli



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 57	12.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 98	14.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 198	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

suunnittelualueen ulkopuolelle. Kadun rakentamisen yhteydessä suositetaan kaupunkialueella paikallisia niittykasveja.

Kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia kaavaluonnosvaiheen jälkeen. Kaavassa muodostuu pysäköintialuetta LPA 378 m², katualuetta 975 m² ja puistoaluetta 156 m².

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa Onninkujan alueen eli 5. kaupunginosan katu- ja puistoalueen asemakaavamuutoksen ehdotuksena virallisesti nähtäville.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 198

Valmistelija: Kaupungingeodeetti Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Ehdotus asemakaavan muutoksesta on ollut virallisesti nähtävillä 20.5. – 19.6.2025 välisenä aikana.

Ehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on lausunnossaan katsonut, että rky-alueen rajausta tulisi esittää asemakaavakartalla.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen on kaavakartalle lisättävä rky-alueen rajausta.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että asemakaavan muutos voidaan esittää hyväksyttäväksi.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 57	12.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 98	14.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 198	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 5. kaupunginosan katu- ja puistoalueen asemakaavan muutoksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025
2903/10.02.03/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 5. kaupunginosan katu- ja puistoalueen asemakaavan muutoksen.

Päätös:

Liitteet

- 1 OAS Onninkuja
- 2 Ak 0508 kaavaehdotus
- 3 Ak 0528 kaavakartta
- 4 Ak 0528 kaavaselostus liitteineen



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 4	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 119	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 200	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

4

Sorvakonrannan asemakaavan muutos

Kaupunkisuunnittelujaosto 23.01.2025 § 4

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaavan tavoitteena on muuttaa Sorvakonrannan alueen asemakaavaa siten, että osa kaupunginlahden rannan puistoalueesta osoitetaan pienoiskolf-radan rakentamiselle ja siihen liittyvälle yritystoiminnalle, kuten kahvila- ja ravintolapalveluille. Samalla vahvistetaan viereisen padel-kentän käyttö kaavassa.

Kaava-alueella on nykyisin puistokäyttöä. Yrittäjä on esittänyt suunnitelman alueen kehittämisestä pienoiskolf-radan, kahvilan ja ravintolan toteuttamiseksi. Viereisellä padel-kentällä ei ole asemakaavassa virallista käyttötarkoitusta, mikä pyritään korjaamaan tässä yhteydessä.

Alueella on voimassa 15.3.1994 Turun ja Porin läänihallituksen vahvistama Uudenkaupungin keskeisten alueiden osayleiskaava. Kaavassa suunnittelualue on merkitty osin LV-1- ja osin VL-aluemerkinnällä.

Näiden kaavamääräykset ovat:

LV-1: Venesatama

VL: Lähivirkistysalue. Päivittäiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön varattu alue.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa, ja yrittäjän toimintaan liittyvät järjestelyt hoidetaan vuokrasopimuksin tai muin hallinnointimenettelyin.

Kaavan rakenne:

Kaavassa osoitetaan alueen uusi maankäyttö VU-alueena siten, että virkistys- ja liiketoimintatoiminnot yhdistetään. Alueella säilyy ranta-alueen viihtyisä ja avoin luonne, samalla kun pienoiskolfrata ja



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 4	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 119	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 200	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

kahvilatoiminta sijoitetaan strategisesti osaksi rantaviivaa. Viereinen padel-kenttä vahvistetaan urheilualueena.

Mitoitus:

Golf-radan alue: VU-aluetta. Noin 3500 m², joka kattaa radan sekä sitä ympäröivän viheralueen.

Kahvila/ravintola: Rakennusala VU-alueen sisällä. Rakennusoikeutta yhteensä 200 kerrosneliömetriä (kem).

Padel-kenttä: Nykyisen kentän alue merkitään VU-alueeksi, alueelle merkitty myös rakennusala, jolla turvataan olemassa olevan palvelukioskin säilyminen.

Palvelut:

Alueelle sijoitetaan kahvila/ravintola, joka palvelee sekä golf-radan käyttäjiä että muita alueen virkistyskävijöitä.

Pysäköinti ja pyöräparkit toteutetaan alueen saavutettavuuden parantamiseksi.

Kaupunkisuunnittelu on valmistellut hankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä luonnoksen asemakaavan muutokseksi.

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Kaupunkisuunnittelujaosto päättää, että asemakaavan muutos voidaan käynnistää liitekartan mukaisella alueella Sorvakonrannan alueella. Lisäksi kaupunkisuunnittelujaosto päättää kuulla osallisia osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla, asettaa luonnoksen asemakaavan muutokseksi virallisesti nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 4	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 119	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 200	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 13.02.2025 -17.03.2025 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta ei ole tullut huomautuksia. Kaavaluonnoksesta pyydettiin myös viranomaisilta lausunnot 28.3. mennessä. Lausuntoja ei saatu, mutta Ely-keskukselta saatiin seuraavat kommentit:

Kaavaratkaisu

Suunnittelualan raja-alue kulkee lännessä olemassa olevan koripallokentän päältä. Kaavamuutoksen rajausta olisi hyvä vielä tarkastaa niin, että koko toiminnallisesti yhtenäinen, urheilukäyttöön rakentunut alue osoitettaisiin urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi (VU-7).

Kaavaluonnoksen selostuksessa on mainittu, että kahvilarakennus on suunniteltu toteutettavaksi merikonttirunkoisena, mikä on kiertotalousnäkökulmasta hyvä ratkaisu. On hyvä, että kaavamääräyksissä on määrätty myös rakentamisen ulkonäöstä tarkemmin maisemaan sopeutumisen kannalta. Suunniteltua rakentamista olisi hyvä havainnollistaa myös kaavaselostuksessa kaavan ehdotusvaiheessa.

VU-7-alueiden ympärille kaavamääräyksissä sallitulla korkeintaan 2 m korkealla aidalla voi olla merkittävä vaikutus rannan maisemaan, vaikka sitä koskeekin kaavamääräys, ettei se saa peittää näkymiä ja että sen on muotokieleltään ja väriykseltään sovellettava puistoympäristöön. Sallitun korkeuden madaltaminen ja/tai aidan osoittaminen täsmällisemmin esimerkiksi vain urheilukenttien ympärille olisi maisemallisesti parempi ratkaisu.

Pintavedet

Kohteella ei ole vaikutuksia pintavesien tilaan tai vesienhoidon tavoitteiden toteutumiseen.

Kaavamääräykseen on kuitenkin lisättävä toimia vesistön mikromuovirokaantumisen ehkäisemiseksi, mikäli tekonurmikentät sallitaan. Tekonurmikenttiä ei suositella vesistöjen läheisyyteen.



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 4	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 119	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 200	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Mikäli kaavamääräyksessä mainittuja kenttiä tai ratoja toteutetaan tekonurmesta, tulee niihin tehdä muovin leviämistä ehkäisevä reunus, läheiset hulevesikaivot tulee varustaa mikromuovin leviämistä vesistöön estävillä kaivosuodattimilla ja kentältä poistumisalueet kumirouheen keruualueella sekä kenkien puhdistusharjoilla. Suositeltava ratkaisu on käyttää tekonurmella kumirouheen sijaan luonnonmateriaalia (Setälä ym. 2022: Kumirouheen kulkeutuminen jalkapallokentiltä ympäristöön. Suomen ympäristökeskuksen raportteja 24/2022. [SYKEra 24-2022 Tekonurmi.pdf \(23.91 MB\)](#)).

EU:n jäsenmaiden edustajat ovat myös vuonna 2023 hyväksyneet komission ehdotuksen mikromuovien rajoittamiseksi. Ehdotukseen kuuluu osana kumi-pohjaisten tekonurmikenttien kieltä kahdeksan vuoden siirtymäajalla: <https://valtioneuvosto.fi/-/1410903/eu-n-laajuinen-rajoitus-vahentaa-mikromuovien-paastoja-ymparistoon>

Luonnonsuojelu

Luonnonsuojelun osalta luonnonsuojelun osalta asemakaavaluonnokseen ei ole kommentoitavaa.

Ilmastovaikutukset

Kaavan todennäköisimmät ilmastovaikutukset on tunnistettu ja arvioitu lyhyes-ti mutta asianmukaisesti.

Liikenne

Liikenteen osalta kaavaluonnokseen ei ole kommentoitavaa.

Kaupunkisuunnittelu on korjannut kaavaehdotuksen kaavamääräykseen mikromuovien käytöstä. Kaava-alueen raja-
aus on tietoisesti valittu, koska ei ole haluttu mennä aikaisemmin vahvistuneen toisen kaavarajauksen puolelle. Kahvilarakennuksen ulkoasu päätetään rakennusluvan yhteydessä samoin kuin aidan.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että kaavaehdotus voidaan asettaa virallisesti nähtäville.

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja Atso Vainio



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 4	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 119	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 200	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää asettaa Sorvakonrannan asemakaavan muutosehdotuksen virallisesti nähtäville ja pyytää lausunnot viranomaisilta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 200

Valmistelija: Kaavoitusarkkitehti Markus Gerke
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Sorvakonrannan asemakaavan muutosehdotus on ollut nähtävillä 20.5.-19.6.2025. Määräaikaan mennessä ei saatu yhtään muistutusta tai lausuntoa.

Varsinais-Suomen ELY-keskus ei antanut lausuntoa, koska asemakaavaehdotuksessa on riittävässä määrin huomioitu luonnosvaiheen kannanotossa esitetyt huomiot.

Kaupunkisuunnittelu katsoo, että asemakaavan muutos voidaan esittää hyväksyttäväksi.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Sorvakonrannan asemakaavan muutoksen ja esittää sitä edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunkisuunnittelujaosto	§ 4	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 119	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 200	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025
3041/10.02.03/2025

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Sorvakonrannan asemakaavan muutoksen.

Päätös:

Liitteet

- 5 Ak1043 OAS Sorvakonrannan asemakaavan muutos
- 6 Ak1043 Kaavakartta Sorvakonranta
- 7 Ak1043 Kaavaselostus Sorvakonrannan asemakaavan muutos
(4)



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 206

25.08.2025

08.09.2025

5

Talouden toteutuminen 2025 / Osavuositarkastus 1-6

Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 206

Valmistelija:

Laskentapäällikkö Päivi Forsman
Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Liitteenä tammi-kesäkuun 2025 osavuositarkastus. Talouspalvelut on pyrkinyt uudistamaan raporttia entistä informatiiviseksi siten, että kukin palvelualue (sitovuustaso) on tuonut esiin olennaisia toimintaan ja talouteen liittyviä tapahtumia ja arvioita tulevasta kehityksestä.

Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain: ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1–3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1–6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1–9 (taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1–12 (tp).

Tasaisen käytön mukainen kuuden kuukauden tuottojen ja kulujen käyttöaste on 50 % budjetoidusta. Palkkojen toteutumisaste on tätä suurempi johtuen siitä, että yli 0,6 kuukauden palkkamenoja vastaava lomaraha maksetaan kesäkuussa. Käyttöprosenttiin vaikuttaa myös se, että tuottojen ja kulujen kertymiä ei ole vielä saatu jaksotettua tasaisemmin kaikilta osin. Varsinkin palvelualueiden toteutumisissa saattaa yksittäiset erät ja niiden jaksottuminen vaikuttaa, mitä on pyritty avaamaan raportin tekstissä.

Toteutumisvertailun alussa on kaupungin ja liikelaitosten yhdistetty tuloslaskelma sekä kaupungin tuloslaskelma. Liikelaitosten tuloslaskelmat ovat vertailun lopussa.

Kaupungin tuloslaskelman toteutuminen

Kaupungin tuloslaskelman vertailukelpoisuutta edellisen vuoden lukujen kanssa vaikeuttaa erityisesti kaksi tekijää:

- monitoimijatalo Wintterin valmistuminen ja käyttöönotto helmikuussa 2025, joka näkyy erityisesti teknisten palvelujen,



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 206

25.08.2025

08.09.2025

- opetus- ja kasvatuspalvelujen ja hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen toteumissa sekä
- lakisääteisten TE-palvelujen siirtymien valtiolta kunnille vuoden 2025 alusta

Kaupungin toimintatuotot olivat alkuvuoden osalta 15,4 milj. euroa, 53 % talousarviosta. Toteuma oli hieman tasaista toteumaa suurempi johtuen erityisesti TE-palveluiden tulojen ja menojen budjetoitua suuremmasta "kiertämisestä" Turun vastuukunnan kautta.

Kaupungin toimintakulujen toteuma on hieman alle budjetoidun (49%) ja ennusteeseen on arvioitu niiden jääminen 0,5 milj. euroa alle budjetoidun. Myös tuloja on arvioitu kertyvän noin 0,3 milj budjetoitua enemmän. Tästä huolimatta kaupungin tulossennuste on kevään arviota heikompi johtuen verotulojen kehityksestä.

Kaupungin verotilitykset olivat alkuvuonna yhteensä 18,4 miljoonaa euroa (44 %). Talousarviossa vuoden 2025 verotuloiksi on arvioitu 42,2 miljoonaa euroa (2024 toteuma 41,1 milj. euroa). Elokuun Kuntaliiton veroennustekehikossa tämän vuoden veroennuste on 39,2 milj. euroa. Kaupungin tulossennusteeseen verotulojen toteumaksi on arvioitu 39,8 milj. euroa, jossa siinäkin pudotusta budjetoituun 2,4 milj. Verotulojen kansallinen ennakointi on viimevuosina ollut vaikeaa ja niiden merkitys kunnan tulokseen on aiheuttanut harmaita hiuksia monille ennusteiden parissa työskenteleville.

Kaupungin tuloksen ennuste vuodelle 2025 näyttää lähes miljoona euroa vielä keväistä ennustetta heikommalta ollen yli 5 milj. euroa alimäämäinen. Vaikkakin talousarviossa olleet suuret noin 3,0 miljoonan euron kertapoistot toteutuivat jo vuonna 2024 eivätkä rasita vuoden 2025 tulosta. Tähän vuoteen kohdistuu vielä jonkin verran kertaluontoisia palkkoja, hankintoja ja tuplavuokria Wintterin monitoimijataloon liittyen. Näiden osalta puhutaan kuitenkin vain muutamista sadoista tuhansista ja talouden sopeuttamisen tarve on ilmeiden. Julkisen talouden näkymät ovat myös heikentyneet josta kertoo osaltaan Valtiovarainmisteriön arviot ja sähköistyneet maan hallituksen budjettineuvottelut.

Investointien toteutuminen/kaupunki



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 206

25.08.2025

08.09.2025

Kaupungilla on käynnissä voimakas investointivaihe, jonka pohja on luotu taloudellisesti toisenlaisena aikana. Investointien toteutumisaste on 69 % talousarviosta. Suurimmat investointimenot alkuvuonna koostuivat monitoimijatalo Wintteristä 3,4 miljoonaa euroa ja Wintterin irtokalusteista ja laitteista, 2,4 miljoonaa euroa. Liikuntapuolen tiloja lukuunottamatta Wintteri rahoitetaan leasing-rahoituksella, mikä ei näy investoinneissa.

Liikelaitokset

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos

Liikelaitoksen käyttötalous on toteutunut suunnitellusti sekä vesi- että viemärilaitoksen osalta. Viemärilaitoksen kuluissa näkyy alkuvuoden vähäiset sademäärät ja Vakka-Suomen vedelle maksettavat puhdistuspalvelumaksut ovat olleet pienempiä.

Noin 2 milj. investointisuunnitelma on suunnitellusti edennyt. Se on kohdistunut erityisesti keskustan vesijohtoverkoston saneerauksiin, varavesijärjestelmien kaluston hankintaan ja lähivuosina toteutettavan makena veden altaan säännöstelyporttien suunnitteluun.

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos

Liikelaitoksen talous on toteutunut vajaasti niin menojen kuin tuottojen osalta. Tämä johtuu alkuvuoden normaalia pienemmästä jätevesivirtaamasta puhdistamolle. Tuotot ovat kuitenkin olleet menoja suuremmat, joten toiminta itsessään on ollut kannattavaa ja hyvin hoidettua.

Vaasan hallinto-oikeudesta saatiin päätös uudesta ympäristöluvasta 6.10.2023. Lainvoimaisen päätöksen mukaan purkuputkea ei tarvitse siirtää, vaan se saa jäädä nykyiselle sijainnilleen. Lupapäätöksen mukaan luvanhakijan on kuitenkin tehtävä selvitys jätevesien jälkikäsittelyn ja hygienisoinnin tarpeesta ja toteuttamismahdollisuuksista sekä niiden vaikutuksista jätevedenpuhdistamon puhdistettujen jätevesien laatuun ja määrään 30.6.2025 mennessä. Tämä saattaa tarkoittaa miljoonaluokan investointeja vuosikymmenen loppuun mennessä. Selvitys on toimitettu viranomaiselle 27.6.2025.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 206

25.08.2025

08.09.2025

Valtuuston jo päättämät talousarviomuutokset

Kaupunginvaltuusto päätti 3.2.2025 vuoden 2025 investointimäärärahojen tarkistamisesta. Vuoden 2025 talousarviossa oli vuodelta 2024 vuodelle 2025 siirretty jo investointimäärärahoja yhteensä 837 000 euroa. Lisäsiirto vuodelle 2025 oli valtuuston päätöksessä 3 263 400 euroa. Jatkossa lisäsiirtoja ei tehdä enää alkuvuodesta vaan kokonaisinvestointimenot ennakoidaan jo syksyllä talousarvioon.

3.2.2025 kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvioon 1 003 800 euron sopeuttamistoimista, joka näkyy talousarviomuutoksen M2025 sarakkeessa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee talouden 1-6/2025 osavuositarkistuksen tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025
3399/02.02.02/2025

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee talouden 1-6/2025 osavuositarkistuksen tiedoksi.

Päätös:

Liitteet

8 Osavuositarkistus 1-6/2025 kaupunki ja liikelaitokset



Kaupunginhallitus	§ 144	02.06.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 62	09.06.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

6

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenten vaali

Kaupunginhallitus 02.06.2025 § 144

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
Hallintosuunnittelija Eeva Nummi
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän perussopimuksen
8 §:n mukaan:

"Valtuustossa on jokaisesta jäsenkunnasta kaksi (2) jäsentä perussopimuksen 3 §:ssä mainittua 1-10 omistuosuutta kohti sekä lisäksi kaksi (2) jäsentä 11-30 omistuosuutta kohti ja lisäksi kaksi (2) jäsentä 31 tai sen yli menevää omistuosuutta kohti. Enimmillään on valtuutettujen määrä jäsenkuntaa kohden kuusi (6) jäsentä. Kunnan omistussuhde otetaan huomioon sellaisena, kuin se on perussopimuksessa määrätty.

Valtuuston jäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen".

Uudellakaupungilla on 31 osuutta ja siten kuusi (6) jäsentä kuntayhtymävaltuustossa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee valtuuston toimikaudeksi Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän valtuustoon kuusi (6) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus	§ 144	02.06.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 62	09.06.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 62

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää valita valtuuston toimikaudeksi Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän valtuustoon kuusi (6) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025
3433/00.00.01.01/2025

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää valita valtuuston toimikaudeksi Lounais-Suomen koulutuskuntayhtymän valtuustoon kuusi (6) jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös:



Kaupunginhallitus	§ 190	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 207	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

7

Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokoukset syyskaudella 2025

Kaupunginhallitus 16.06.2025 § 190

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Katja Aalto
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännön 150 §:n mukaan toimitellaan päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.6.2025 päättänyt, että syyskauden valtuuston ensimmäinen kokous pidetään 8.9.2025.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2025 syyskauden kokoukset pidetään kaupunginhallituksen kokoushuoneessa klo 16.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

25.8.2025 (osavuosisikatsaus 1-6)
22.9.2025
20.10.2025 (osavuosisikatsaus 1-9, veroprocentit)
10.11.2025 (talousarvio) klo 13.00 alkaen
17.11.2025 (talousarvio)
15.12.2025

Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Kaupunginhallitus päättää
- antaa kokousaikataulunsa tiedoksi valtuustolle ja
- ehdottaa, että valtuusto pitää syyskauden 2025 kokoukset



Kaupunginhallitus	§ 190	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 207	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

(8.9.2025, päätetty kaupunginvaltuustossa 9.6.2025 § 74, osavuositarkastus 1-6)
27.10.2025 (talousarvioseminaari, osavuositarkastus 1-9, veroprosentit)
8.12.2025 (talousarvio) klo 16.00 alkaen

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2025 syyskauden kokoukset pidetään kaupunginhallituksen kokoushuoneessa klo 17.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

25.8.2025 (osavuositarkastus 1-6)
22.9.2025
6.10.2025
20.10.2025 (osavuositarkastus 1-9, veroprosentit)
10.11.2025 (talousarvio) klo 13.00 alkaen
17.11.2025 (talousarvio)
1.12.2025
15.12.2025

Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Kaupunginhallitus päättää

- antaa kokousaikataulunsa tiedoksi valtuustolle ja
- ehdottaa, että valtuusto pitää syyskauden 2025 kokoukset monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

(8.9.2025, päätetty kaupunginvaltuustossa 9.6.2025 § 74, osavuositarkastus 1-6)
27.10.2025 (talousarvioseminaari, osavuositarkastus 1-9, veroprosentit)
8.12.2025 (talousarvio) klo 16.00 alkaen

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus	§ 190	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 207	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 207

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Edellä esitetyn aikataulun lisäksi kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

- valtuusto pitää strategiaseminaarin 19.9.2025 klo 9.00 alkaen kulttuurikeskus Crusellissa ja
- valtuuston talousarvioseminaari pidetään 27.10. klo 11.30 alkaen ennen valtuuston 18.30 alkavaa kokousta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 08.09.2025
2752/00.02.01/2024

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää

- merkitä kaupunginhallituksen kokousaikataulut tiedoksi ja
- pitää syyskauden 2025 kokoukset monitoimijatalo Wintterissä klo 18.30 alkaen seuraavan aikataulun mukaisesti:

19.9.2025 strategiaseminaari klo 9.00 alkaen (kulttuurikeskus Cruselli)

27.10.2025 (talousarvioseminaari klo 11.30 alkaen ja kokous klo



Kaupunginhallitus	§ 190	16.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 207	25.08.2025
Kaupunginvaltuusto		08.09.2025

18.30 alkaen, osavuosisikatsaus 1-9, veroprosentit)
8.12.2025 (talousarvio) klo 16.00 alkaen

Päätös:
