



Uusikaupunki

Alueen vuokraaminen mainoslaitteen sijoittamista varten kiinteistöstä 895-453-1-104

Kaupunginhallitus 17.11.2025

3829/10.00.02.01/2025

Valmistelija: Kaupungingeodeetti Leena Viljanen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Medialiiga Oy on kiinnostunut digitaalisen mainoslaitteen asentamisesta Uuteenkaupunkiin, kaupungin vuokratontille. Laitteen koko olisi 10 m² riippuen etäisyydestä tiehen. Sopiva paikka tällaiselle olisi esim. Kalannintien varrella.

Yrityksen kanssa käytyjen keskustelujen perusteella on mainoslaitteen paikaksi päädytty esittämään aluetta Kalannintien pohjoispuolella, n. 150 m Betorantien risteyksestä kaupungin suuntaan. Mainoslaitteen asentamiseen tarvittava ala on 10m x 10m ja sen sijoittamista rajoittaa ELY-keskuksen edellyttämä vähimmäisetäisyys maantien keskilinjasta. Hakija on saanut ELY-keskukselta luvan mainoslaitteen sijoittamiseksi maantien suoja-alueelle, vähintään 16 m etäisyydelle maantien keskilinjasta. Lisäksi mainostaulun näkemäsektorin alueelta on poistettava puustoa.

Selvityksen perusteella mainoslaitteiden vuokra muissa kaupungeissa on yleisesti ollut n. 500 - 600 €/v ja vuokra-aika enintään 10 v.

Alueen vuokra-aika on enintään 10 vuotta ja vuotuinen vuokra 600 €. Puuston poiston yhteydessä on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä näkemäsektorilla kasvavia isoja mäntyjä. Puuston poistosta sovittava erikseen kaupunginpuutarhurin kanssa.

Mainoslaitteen sähköistäminen jää vuokralaisen hoidettavaksi. Vuokrasopimukseen lisätään ehto, jonka mukaan mainostamisessa tulee pääpaino olla paikallisissa palveluissa.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Medialiiga Oy:lle vuokrataan liitekartan mukainen, n. 100 m² suuruinen määräala kiinteistöstä 895-453- 1-104 digitaalisen mainoslaitteen sijoittamista varten ja annetaan lupa poistaa näkemäalueelta puustoa. Vuokra-aika on 10 vuotta ja vuotuinen vuokra 600 €.



Uusikaupunki

Päätös:
