



Altaan sulkuporttien saneeraussuunnittelun palkkioarvion tarkistaminen

Uudenkaupungin Veden johtokunta 19.11.2025
2471/02.08.00/2024

Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Kim Westerholm
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Makean veden altaan sulkuporttien suunnittelu on edennyt hyvin. Työn edetessä on kuitenkin tullut lisäsuunnittelun tarpeita ja alkuperäinen palkkiosumma ei tule riittämään.

Seuraavia tehtäviä ei sisältynyt alkuperäiseen palkkioarvioon:

- Ohijuoksutusputket Vintriin (arvio n. 30.000 €)
- Laitetilat ja niiden perustusten laajennukset (n. 35.000 €)
- Vesilupahakemuksen täydennys (n. 10.000 €)
- Suluille kulkemisen muutos (portaat ja portit pois ja tilalle kulkuluiskat) (n. 15.000 €)
- Vohdensaaren ja Vinterinrauman sulkurakenteiden muuttaminen samalla korkeustasolle (n. 15.000 €)
- Maapatojen muuttaminen porapaalu- / ponttiseiniksi, kallion rikkinäisyyden selvittyä (n. 5.000 €)
- Sulkuporttien turvakiskot kaapelointineen (n. 5.000 €)
- Suunnittelun aikana pidettyjen Teams-kokousten määrän lisääntyminen kuudesta yli kymmeneen tähän mennessä (n. 5.000 €).

Alkuperäinen palkkioarvio on ollut 348.400 euroa ja nyt arvioitu lisäys on noin 120.000 euroa. Uusi palkkioarvio on siis yhteensä 468.400 euroa (alv 0%).

Yleensä sulkuporttiremonttien suunnittelukustannukset ovat olleet Suomessa (järvalueelle toteutettuja) 10-15 % kustannusarviosta/urakkahinnasta. Vintrin ja Vohdensaaren sulkuporttien kustannusarvio on yhteensä 4,4 miljoonaa euroa. Tämän perusteella suunnittelukustannukset makean veden altaan sulkuporteista olisi 484.000-506.000 euroa, joten edelleen suunnittelukustannukset olisivat tuon arvion alarajankin alapuolella.

Esittelijä: Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja Kim Westerholm

Päätösehdotus: Johtokunta päättää hyväksyä makean veden altaan sulkuporttien saneeraussuunnittelun palkkioarvion muutoksen, jossa lisäystä on yhteensä 120.00 euroa uuden arvion ollessa kokonaisuudessaan 468.400



Uusikaupunki

euroa alv 0 %. Hankinta rahoitetaan kustannuspaikalta "9606 RV
Säännöstelyportti".

Päätös:
