

UUDENKAUPUNGIN JA PYHÄRANNAN VÄLINEN VESIHUOLTOSOPIMUS

Pyhärannan kunta ja Uudenkaupungin kaupunki sopivat veden toimittamisesta ja runkovesijohdon rakentamisesta Pyhärannan kunnan alueella olevan Ropan pumppaamon verkostosta Uudellekaupungille sekä paineviemärin rakentamisesta Pyhärannan Rohdaisissa olevasta Pyhärannan viemäriverkostosta Alsilaan Uudenkaupungin viemäriverkoston ja jätevesien käsittelystä Uudenkaupungin jätevedenpuhdistamolla seuraavaa:

1. VEDEN TOIMITTAMINEN JA RUNKOVESIJOHDON RAKENTAMINEN

1.1

Yhdysvesijohdon Alsilasta pisteeseen B rakentaa yksin kustannuksellaan Uusikaupunki. Yhdysvesijohdon pisteestä B Rohdaisiin rakentavat Uusikaupunki ja Pyhäranta yhdessä, jolloin kummankin osuus rakentamiskustannuksiin on 50 % eristä, joihin ei saada valtion tukea. Rakentamiskustannuksiin luetaan myös suunnittelukustannukset sekä asentamisesta aiheutuvat korvaukset ja mahdolliset lunastukset maanomistajille.

1.2

Torlahteen rakennettavan mittauskaivon kustannuksista Uusikaupunki maksaa 50 % ja Pyhäranta 50 %. Mittauslaitteisiin kumpikin sopijapuoli voi tehdä tarkastuksia.

Tarkastuksessa havaittu suurempi kuin 5 %:n mittausrvirhe hyvitetään enintään tarkastusajankohtaa edeltäneen 12 kk:n ajalta, mikäli mittausrvirheen alkamisajankohtaa ei pystytä osoittamaan.

1.3

Kumpikin sopija omistaa alueellaan olevan vesijohdon ja laitteet.

1.4

Toimitettavasta vedestä peritään ostajalta Uudenkaupungin ja Pyhärannan veden kuluttajahintojen keskiarvosta 80 %.

Torlahden mittauspisteen kautta voidaan veden laadun tai esim. kesäaikaisen tilapäisen kulutushuipun niin vaatiessa toimittaa vettä toisen sopijan sitä pyytäessä enintään 50 m³ vuorokaudessa. Torlahden mittauspisteen kautta tapahtuvasta kriisialkaisesta tai muusta suuremmasta ja pitempiaikaalisesta veden toimittamisesta sovitaan erikseen.

1.5

Veden laskutus tapahtuu neljännesvuosittain, maaliskuun, kesäkuun, syyskuun ja joulukuun 15. päivinä. Ylijäältä peritään 16 %:n vuotuinen korko.

1.6

Veden toimitus tapahtuu sillä paineella, jolla vettä toimitetaan myyjän omiin syöttöjohtoihin välittömästi ennen mittauspaikkaa. Myyjä ei ole velvollinen ryhtymään erityisiin toimenpiteisiin toimitettavan veden paineen korottamiseksi tai alentamiseksi.

1.7

Häiriö ostajan vedenhankinta-, käsittely- tai jakelujärjestelmässä tai näihin verrattava syy ei anna oikeutta poiketa edellä sovitusta vedenotosta ilman myyjän etukäteen antamaa suostumusta, ellei syy ole ennalta arvaamaton ja ylivoimainen. Ostajan on tällöin välittömästi ilmoitettava poikkeamisesta myyjälle.

Ostaja on velvollinen korvaamaan poikkeuksellisesti vedenotosta myyjälle aiheutuneet ylimääräiset yhteisesti todetut kustannukset.

1.8

Vedentoimituksen keskeyttämisestä tai rajoittamisesta korjaus- tai muutostöiden johdosta on sovittava etukäteen ostajan kanssa ja työ on pyrittävä tekemään pienen vedenkulutuksen aikana, mikäli vika ei edellytä välittömiä korjaustoimenpiteitä. Toimitushäiriöistä on kuitenkin aina viipymättä ilmoitettava ostajalle.

1.9

Tämän sopimuksen perusteella toimitettavan veden tulee täyttää kulloinkin voimassa olevassa lääkintöhallituksen yleiskirjeessä asetetun talousveden terveydelliset laatuvaatimukset. Myyjä antaa ostajalle riittävät tiedot toimitettavan veden korroosio-ominaisuuksista ja muista veden käyttökeloisuuteen olennaisesti vaikuttavista ominaisuuksista.

2. PAINEVIEMÄRIN RAKENTAMINEN JA JÄTEVESIEN PUHDISTAMINEN

2.1

Paineviemärin Rohdaisten nykyiseltä puhdistamolta Alsilaan sekä Rohdaisiin tulevan jäteveden pumpaamon rakentavat Pyhäranta ja Uusikaupunki yhdessä siten, että Pyhärannan kustannusosuus on 70 % ja Uudenkaupungin osuus 30 % eristä, joihin ei saada valtion tukea. Kustannuksiin lasketaan myös suunnittelukustannukset sekä mahdolliset maanomistajille maksettavat korvaukset ja lunastukset.

Uudellakaupungilla on oikeus omalla kustannuksellaan, rakentamaansa paineviemäriä pitkin johtaa Pyhämaan kaupunginosan jätevedet em. linjan alkuun rakennettavaan pumpaamoon.

Tämän sopimuksen mukainen jätevesien toimitus ei edellytä Pyhärannan osallistumista Uudenkaupungin viemäriverkoston eikä jätevesien puhdistuslaitteistojen laajentamisesta tai parantamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

2.2

Uudenkaupungin vastaanottama jätevesi mitataan Rohdaisten pumpaamolla. Pyhärannan jätevesien määrä saadaan, kun Rohdaisten mittauspisteen lukemasta vähennetään Pyhämässa olevan mittauspisteen lukema.

Mittauslaitteiden osalta kumpi tahansa sopijapuoli voi pyytää niiden tarkastamista.

Tarkastuksessa havaittu suurempi kuin 5 %:n mittausrvirhe hyvitetään kulloinkin erikseen sovittavalla tavalla enintään tarkastusajankohtaa edeltäneeltä 6 kk:n ajalta.

Mikäli mittausvirhe on enintään 5 %, vastaa tarkastus- ja korjauskuluista toimituksen pyytäjää. Yli 5 %:n mittausvirheen tarkastus- ja korjausku- luista vastataan rakentamiskustannusten mukaisessa suhteessa.

2.3

Uusikaupunki perii vastaanottamastaan Pyhärannan jätevedestä hinnan, joka on 50 % Uudenkaupungin kulloinkin perimästä jäteveden käyttömaksun hin- nasta.

Jäteveden laskutus tapahtuu neljännesvuosittain maaliskuun, kesäkuun, syyskuun ja joulukuun 15. päivänä. Yliajalta peritään 16 %:n vuotuinen kor- ko.

2.4

Jäteveden laadun on oltava Suomen Kaupunkiliiton ohjeiden mukaista asumisjätevettä.

2.5

Paineviemäriin Rohdaisten ja Alsilan välillä teh- tävistä muista kuin Raulion paineviemärin liittymistä neuvotellaan erikseen ennen liittymän raken- tamista.

3. YLEISET SOPIMUSEHDOT

3.1

Tämän sopimuksen mukaiset johtolinjat niihin liit- tyvine pumppaamoiineen ja mittauspisteineen on esi- tetty liitekartassa 1.

3.2

Tämän sopimuksen toteuttamisessa sovelletaan vesi- huoltoalaa koskevien yleisesti käytännössä olevia force majeure ehtoja.

3.3

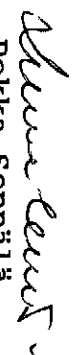
Kaikki tämän sopimuksen pätevyyttä, tulkintaa ja soveltamista koskevat erimielisyydet, joista osa- puolet eivät sovi, ratkaistaan laittilan kihlakun- nanoikeudessa.

3.4 Tämä sopimus tulee voimaan, kun sopiajapuolten sopimuksen hyväksymistä koskevat päätökset ovat lainvoimaisia.

3.5 Osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan sopimuksen tarkistamisesta, jos tekninen kehitys, vesihuolto-verkoston rakenteen muutos, veden kulutus tai muu syy niin vaatii.

Uudessakaupungissa 3.11.1993

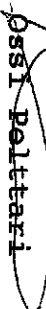
PYHÄRANNAN KUNNANHALLITUS

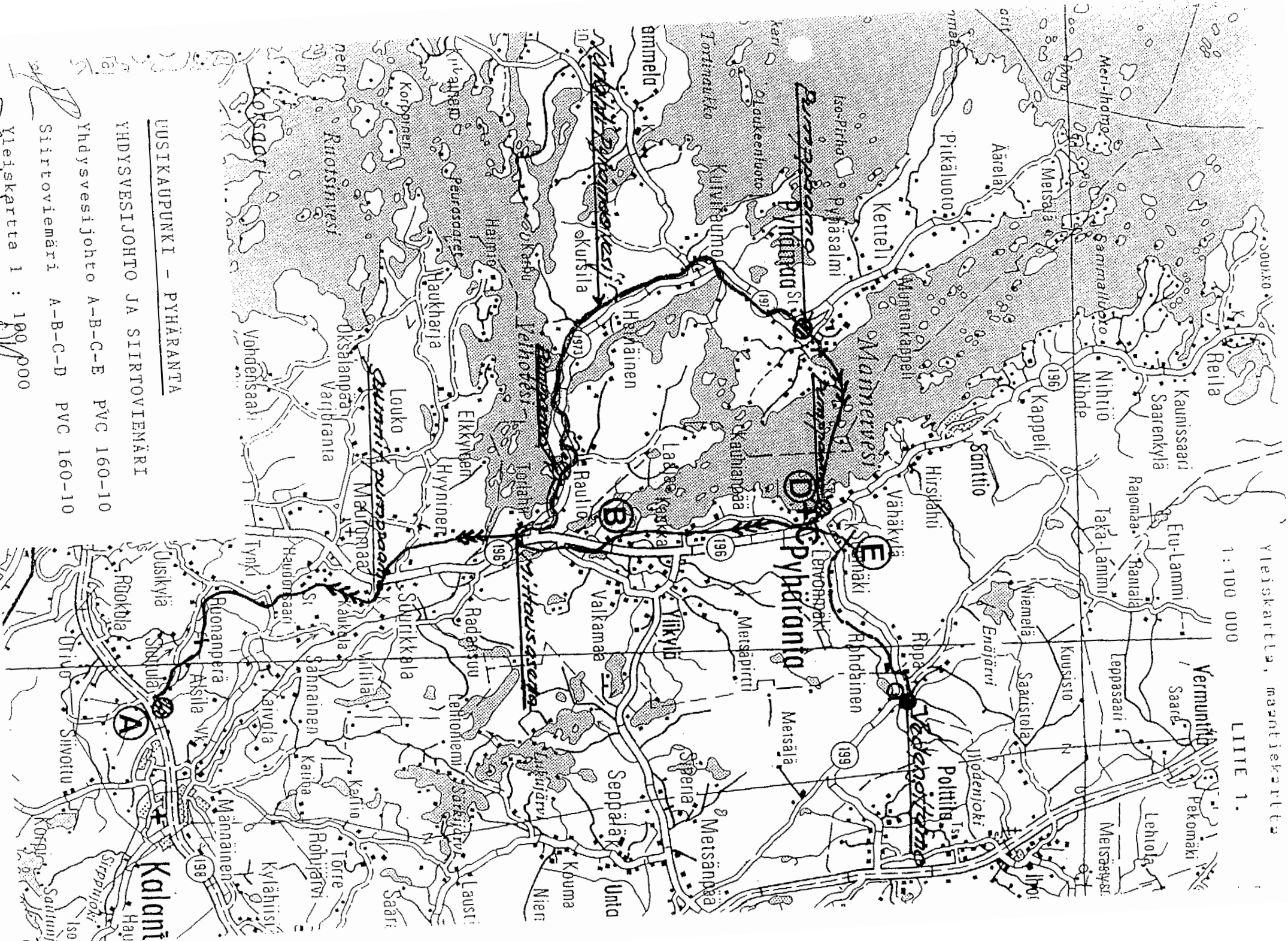

Pekka Seppälä
kunnanjohtaja


Markku Nurmi
kunnarakenusmestari

UUDENKAUPUNGIN KAUPUNGINHALLITUS


Erkki Lahikainen
kaupunginjohtaja


~~Ossi Pelttari~~
kaupunginsihtööri



UUSIKAUPUNKI - PYHÄRANTA

YHDYSVESIJOHTO JA SIIRTOVIEMÄRI

Yhdysvesijohto A-B-C-E PVC 160-10

Siirtoviemäri A-B-C-D PVC 160-10

Yleiskartta 1 : 100 000

100