

## Uusien kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 309

Valmistelija: Hallintosuunnittelija Eeva Nummi  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupunginvaltuusto on [9.6.2025 § 63](#) päättänyt kiinteistötoimitusten uskottujen miesten lukumääräksi 11 ja on tehnyt samassa yhteydessä valinnat uskotuiksi miehiksi.

Kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi valittiin:

- Miia Kelsey, SDP
- Jorma Paasikivi, SDP
- Marko Turunen, SDP
- Mirkka Ali-Laurila, KESK
- Mauri Haapasalo, KESK
- Anniina Kukkula, KESK
- Anniina Tähtilä, KESK
- Timo Räsänen, KOK
- Taija Viljanen, KOK
- Mikko Saari, PS
- Juha Suominen, VAS

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten kelpoisuutta säätelevät kiinteistönmuodostamislaki (554/1995) ja laki käräjäoikeuden lautamiehistä (675/2016).

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan:

"Kunnanvaltuuston tulee valita kuntaan uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään."

Tasa-arvolain 4 a § koskee myös kunnan valtion toimielimiin valitsemia jäseniä.

Kiinteistönmuodostamislain 7 §:n mukaan:

"Uskottu mies suorittaa tehtävänsä virkavastuulla.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava



käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä."

Lain käräjäoikeuden lautamiehistä 2 § (Lautamiesten kelpoisuusvaatimukset ja valintaperusteet) mukaan:

"Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö."

Vaalikelpoisuus ei toteudu kahden uskotuksi mieheksi valitun kohdalla, joten valintoja tulee heidän kohdallaan tarkastella uudelleen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

- toteaa, että Taija Viljanen ja Mirkka Ali-Laurila eivät ole vaalikelpoisia kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi ja
- valitsee toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi kaksi uutta henkilöä.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

- toteaa, että Taija Viljanen ja Mirkka Ali-Laurila eivät ole vaalikelpoisia kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi ja
- päättää valita toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi Olli-Pekka Päivärinnan Taija Viljasen tilalle ja Veli-Matti Virtasen Mirkka Ali-Laurilan tilalle.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.



Uusikaupunki

---

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026  
3468/00.00.01.01/2025

Esittelijä: Kaupunginhallitus

Päätösehdotus: Kaupunginvaltuusto

- toteaa, että Taija Viljanen ja Mirkka Ali-Laurila eivät ole vaalikelpoisia kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi ja
- päättää valita toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi Olli-Pekka Päivärinnan Taija Viljasen tilalle ja Veli-Matti Virtasen Mirkka Ali-Laurilan tilalle.

Lisäksi pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös:

---