

Uudenkaupungin kaupunki

Ympäristö- ja lupalautakunta
Mörnenkatu 2
23500 Uusikaupunki

Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus

Y2 / M1 / 2026 § 16

Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelypäättös / Kiviaineksen louhinta ja murskaus / Suomen Kiviteollisuus Oy / Pietilän louhimo

Asia

Päättös maa-aineslain 4 a §:n maa-ainesten ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen. Louhinta ja siihen liittyvä murskaus tulevat toimimaan aiemmin myönnetyllä alueella eikä alueeseen haeta muutoksia. Päättös sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:ssä ja maa-aineslain 21 §:ssä tarkoitetun ratkaisun toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Luvan hakija ja yhteyshenkilö

Suomen Kiviteollisuus Oy
Helsingintie 108
23310 Taivassalo
Sähköposti: finska@finskastone.fi

Y-tunnus: 0144542-3

Toiminta ja sen sijainti

Kalliokiviaineksen ottaminen ja kiviaineksen louhinta ja sivukiven murskaus Uudenkaupungin Pinipajun kylässä kiinteistöillä 895-520-4-11 ja 894-520-8-0.

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaara aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. YSL liite 1 taulukko 2 kohta 7c ja 7e mukaan luvanvaraisia toimintoja ovat kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää sekä tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (Vna ympäristönsuojelusta 713/2014) 2.1 kohta 6 a ja b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluu kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää sekä tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

MAL 4a § ja YSL 47a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Toimintaa koskevat luvat, sopimukset ja alueen kaavoitustilanne

Maa-ainestenottolupa:

Ympäristö- ja lupalautakunta 19.01.2016 - 10.06.2026 § 5.

Ympäristölupa:

Uudenkaupungin ympäristö- ja lupalautakunta 19.01.2016 § 6, voimassa toistaiseksi.

Suomen Kiviteollisuus Oy omistaa hakemuksessa esitetyn kiinteistö 895-520-4-11 ja yrityksellä on voimassa oleva maanvuokrasopimus tukitoimialasta kiinteistöllä 895-520-8-0, jota käytetään lähinnä murskeen / tarvekiven varastoalueena.

Louhimoalue on varattu maakuntakaavassa teollisuustoimintojen alueeksi ja ympäröivä alue on maa- ja metsätalousaluetta. Alueella on vahvistettu yleiskaava, jossa alue varattu pääosin maa- ja metsätalousvaltaiseksi ja alue rajoittuu sen pohjoiskärjestä kyläkeskuksen alueeksi. Alueella ei ole asemakaavaa.

Toiminnan sijaintipaikka ja ympäristö

Suomen Kiviteollisuus Oy:n Pietilän louhimo sijaitsee Uudenkaupungin Pinipajun kylässä, osoitteessa Korventie 70, 23310, Taivassalo. Louhimon ottoalueen koordinaatit ovat N 6733522 ja E 200420. Tieyhteys on Helsingintieltä Korventielle, jonka päässä louhimo sijaitsee. Louhimo ei sijaitse minkään taajaman välittömässä läheisyydessä. Lähin asutus on yli 300 metrin päässä louhimosta.

Alueen ympäristössä on metsää ja peltoalueita. Aluetta ei ole luokiteltu arvokkaaksi kallioalueeksi. Alueella ei ole tiedossa uhanalaisten, harvinaisten tai erityistä suojelua vaativien eliölajien esiintymiä tai vastaavia luontotyypppejä. Alue ei sijaitse vedenhankintaan nähden tärkeällä pohjavesialueella. Alueen läheisyydessä ei myöskään ole Natura – 2000 - verkostoon kuuluvia kohteita.

Laitoksen toiminta

Kalliokiviaineksen louhinta ja murskaus

Louhintatoiminta on alkanut alueella 1990-luvun alkupuolella. Kuluvalla lupakaudella louhimo on toiminut vuosittain, kokonaisottomäärän ollessa tällä hetkellä noin 212 000 m³ (luvassa myönnetty ottomäärä on 650 000 m³).

Louhimolle haetaan jatkolupaa seuraavalle 15 vuodelle, kokonaisottomäärälle 450 000 m³ eli keskimäärin 30 000 m³ vuodessa. Koska louhimon suunnittelu on pitkäjänteistä työtä toteutuksineen, ja asiakkaat hakevat varmuutta tietyn kiviväarin / laadun suhteen, on perusteltua hakea pidempää yhtäjaksoista lupaa. Lupahakemuksen liitteenä olevista louhintasuunnitelmakartoista selviää alkutilanne, jakson puoliväli sekä lopputilanne.

Ottoalueeseen, louhintasyvyyteen eikä toiminnalliseen alueeseen haeta muutoksia aikaisempaan lupaan verraten. Suunnitelmankartoissa ottoalue on varattu riittävän suureksi mahdollistaen louhinnan painopisteen siirtämisen kiven laatuvaihtelujen mukaisesti. Varsinaisen ottamisalueen pinta-ala on noin 13,5 hehtaaria. Louhimo ei ole saavuttanut lopullista syvyyttä -30 mpa eikä horisontaalisesti aikaisemman luvan mukaisia rajojaan. Louhinta on edennyt keskimäärin tasoon -6 mpa. Louhimossa on kuuluvana vuonna alettu rakentaa uutta kerrosta, joka tulee tasoon noin -11 mpa. Louhinnan syvyyteen ei haeta muutosta. Samaan aikaan louhimoa syventäessä laajennetaan sen pintakerroksia lännen -suuntaan mahdollistaen työtilat alemmille kerroksille.

Louhimoalueella oleellisin muutos on ollut louhinnan keskittyminen alueen kaakkois-kulmalle ns. uuteen alueeseen ja louhimon sivukiven (viime vuosina 10–20 % louhinnasta) siirtämiseen aikaisemmin jo louhittuun louhimon osaan ns. vanhaan louhimoon.

Sivukiven käyttö on viime vuosina lisääntynyt huomattavasti niin murskeena kuin maisemarakentamisen materiaalina, jolloin tarvekiven louhinnasta syntyvää sivukiveä ei juurikaan synny. Tilanne sivukiven osalta on siis hyvä tällä hetkellä mutta on ollut myös toisin. Yhteisvaikutuksena ns. vanhaa sivukivikasaa ei ole viime vuosina tarvinnut laajentaa tosin sen laajeneminen huomioidaan tulevaisuudessa. Jatkotuotantoon kelpaamaton materiaali on siirretty vanhan louhimon täytteeksi.

Suomen Kiviteollisuus Oy hakee lupaa jatkaa toimintaa mahdollisesta muutoksen hausta huolimatta.

Louhintaa suoritetaan poraamalla, räjäyttämällä, kiilaamalla sekä railonporausta hyödyntäen. Muiden louhintamenetelmien käyttöönottoa selvitetään ja tarkkaillaan yhtiön muilta louhimoilta saaduilla tuloksilla kyseiselle kivilaadulle parhaan louhintamenetelmän saamiseksi taloudellisesti, turvallisesti, naapurustoa ja luontoarvoja unohtamatta. Louhintaa ja murskausta pyritään tekemään eriaikaisesti, jolloin haitat ympäristöön saadaan minimoitua. Tällöin työntekijä määrä vaihtelee 2 -8 välillä vuorossa.

Lupahakemuksessa ei haeta muutoksia työaikoihin.

Taulukko 1. Louhimon toiminta-ajat

Toiminto	Viikoittainen toiminta-aika	Päivittäinen toiminta-aika
Murskaus ja poraus	ma-pe	klo 7.00–21.00
Rikotus	ma-pe	klo 8.00–18.00
Räjäytykset	ma-pe	klo 8.00–18.00
Kuormaus ja kuljetus	ma-pe	klo 6.00–22.00

Louhimon koneistuksena käytetään hydraulitoimisia, pölynkeräyslaitteistolla varustettuja poralaitteita sekä pyöräkonetta. Poralaitteita on käytössä railonporausvaunu, ns. petipora, 2–3 kaivinkonealustaisia poralaitteita pystyporaukseen sekä vaakaporauslaite. Hyvin harvoin kaikki koneet ovat samaan aikaan käytössä. Kappaleiden ja sivukiven siirto tapahtuu pyöräkoneella ja harvoin maansiirtoautoilla

Murskauksesta ja murskeen myynnistä on viime vuosina kantanut vastuun Sora ja Kallio Heinonen Oy. Louhimossa noin tasolla O mpy murskataan kaksi/ kolmivaihe siirrettävällä telamurskaimella, rikutukseen käytetään hydraulitoimista kaivinkonealustaista iskuvasaraa, louheen syöttöön kaivinkonetta sekä murskeen kuljetukseen varastoalueelle 1–2 pyöräkonetta. Pölyämisen estoon on tarvittava kastelujärjestelmä.

Liikenne

Valmiiden tuotteiden (tarvekivi, louhe, murske) kuljetus varastoalueelta tehdään kuorma-autoilla tai täysperävaunu kuljetuksin. Liikenteen määrissä on suuria vaihteluja riippuen tarvekiven tai murskeen kysynnästä, mutta tämänhetkisessä toiminnassa noin 0–15 kuormaa päivässä. Lisäksi tulee työmaan oma liikenne sekä eri tavaran toimittajien liikenne.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Päästöt ilmaan

Päästöt ilmaan muodostuvat työkoneista, räjäytyksistä, murskauksesta sekä tuulen pölyämisestä. Näitä päästöjä voidaan hillitä koneiden säännöllisellä huollolla sekä pölyn estolla käyttäen imureita ja kastelua.

Louhimon toiminnasta aiheutuvat päästöt ilmaan

Päästö	Päästön määrä (t/v)
Typen oksidit (NO _x)	0,5
Rikkidioksidi (SO ₂)	0,12
Hiilidioksidi (CO ₂)	220

Melu- ja värinäpäästöt

Melun etenemistä rajoittaa hyvin ympäröivä puusto sekä jo kasvaneet sivukivikasat. Lisäksi louhinta pääosin siirtyy louhimon alemmille tasoille ja näin louhimon seinämät osaltaan vaimentavat melun etenemistä. Suoritetuissa melumittauksissa sekä värinämittauksissa on todettu, ettei annettuja viranomaisohjeen mukaisia raja-arvoja ylitetä.

Alueen ympärille tullaan jättämään suojametsää näkö- ja melusuojaksi. Maaperän kaivua jatketaan tarpeen mukaan kuten myös louhinta-alueen pohjoissivun melusuojavallin rakentamista louhinnan edetessä.

Jätteet ja jätehuolto

Mikäli ongelmajätteitä syntyy, kerätään ne keskitetysti huoltohallien lukittuihin tiloihin ja toimitetaan asialliseen jälleen käsittelyyn esim. Lassila & Tikanojan toimesta. Jäteöljyä tulee vuosittain noin 500–1000 litraa, aerosolipurkkeja joitain satoja kappaleita, akkuja satunnaisesti sekä muuta öljyistä jätettä noin 200 kg/ vuosi. Muusta jätehuollosta, sekajäte, vastaa paikallinen yrittäjä, joka tyhjentää 600 litran astian kerran kuussa/ tarvittaessa.

Kaikesta jätehuoltoon liittyvästä toimenpiteistä löytyy yrityksen konttorilta kirjanpito.

Kaivannaisjätteet

Sivukiven osuus kokonaislouhintamäärästä laskenut. Vaikkakin nykytilanteessa sivukiven osuus on vain noin 10–20% luokkaa, ei voi tulevaisuudessa vaatia tai edellyttää saman tason jatkuvan, vaan kuten hakemuksen karttaliitteistä ilmenee, on sivukivelle varattu erillinen alue tulevaisuudenkäyttötarpeita varten. Haettavana lupakautena on suunniteltu louhittavaksi 450 000 m³, josta viime vuosien tilastojen valossa sivukiveä syntyisi noin 100 000 m³. Tämä sijoitetaan vanhaan louhimoon ja jo olemassa olevaan sivukivikasaan, jonka korkeuteen ei haeta muutosta.

Yhdelle tuotantovuodelle haetaan lupaa 30 000 m³ irrotukseen. Tästä määrästä myyntiin kelpaavaa materiaalia on vain noin 5–20 prosenttia. Tämä tarkoittaa sitä, että vuosittain sivukiveä syntyy noin 25 000 m³. Kuten jo aikaisemmin todettu, pyritään ko. määrä hyödyntämään louhimon omassa käytössä ja murskaamalla loput ja jo aikaisemmin kertynyttä sivukiveä.

Louhinta-alueella ei ole muuta poistettavaa materiaalia vähäisiä pintamaita lukuun ottamatta, jotka sijoitetaan pohjoisosan meluvalliin.

Polttoaineet ja muut tuotannossa käytettävät aineet sekä vedenkäyttö

Louhimolla on yksi 10 m³ kaksoisvaippainen polttoainesäiliö, josta tankataan louhimon kalusto. Täydennys toimitetaan tarpeen mukaan, mutta toiminta-aikana kahden viikon välein noin 5 m³ kerralla, koska säiliötä tankataan vain noin puoleenväliin. Kulutus on ollut noin 5–10 m³ kuukaudessa louhimon ollessa toiminnassa.

Koneiden säännölliset/ suuremmat huollot ja korjaukset tehdään joko Taivassalon päähuoltohallilla tai läheisellä Korven huoltohallilla.

Louhimolla säilytetään vähäisiä määriä öljyä tai muita nesteitä.

Louhimolla on TUKES: n hyväksymä räjähdysaine varasto 1000 kg sekä erillinen nallivarasto. Varastoitavat räjähdysaineet ovat K - putkipanos, R-lanka, dynamiitti ja satunnaisesti Anfo lisäksi eri nallit ja tulilanka. Vuosittainen kulutus vaihtelee louhinnan mukaan ollen keskimäärin 1500 kg K-putkia, 20 000 m R-lankaa sekä 200 kg dynamiitti. Anfon kulutus 0–50 kg/ vuosi. Nalleja käytetään keskimäärin 200 kpl/ vuosi. ja tuli lankaa 100 metriä. Varastolle ja sen käytölle on erilliset ohjeet.

Louhimon veden käyttö on vähäistä eikä toiminnasta aiheudu päästöjä vesistöön. Jokapäiväinen veden käyttö rajoittuu käsienpesuun sekä käymäläjätteeseen, joka johdetaan sosiaalityöjen läheisyydessä sijaitsevaan umpikaivoon. Kaivossa pintavahti ja

tyhjennys paikallisen yrittäjän toimesta. Tarvittava vesi tulee louhimon omasta porakaivosta. Juomavesi on ns. kantovettä.

Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojele

Hakemuksen mukaan toiminta ei aiheuta päästöjä vesistöön. Louhimoon valuvat sade- ja sulamisvedet johdetaan selkeytysaltaan kautta takaisin alueen ojaverkostoon.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole vedenottamoita eikä se sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Louhimon sosiaalitoimen läheisyydessä sijaitsee louhimon oma porakaivo, jonka vedensaannissa ei ole ollut ongelmia. Lisäksi Suomen Kiviteollisuus Oy on mukana lähialueiden kaivojen / pohjaveden seurantaohjelmassa, jonka tuloksista voidaan todeta, ettei louhimotoiminnalla ole vaikutusta veden pintaan.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Toiminnan riskeihin varaudutaan pelastussuunnitelman ja turvallisuussuunnitelman esittämällä tavoilla. Louhimolle on varattu imeytyspurua / turvetta mahdollisten polttoaine- / öljyvuotojen varalle ja toiminta keskittyy kallion päälle, jolloin mahdollisen vuodon sattuessa vuotava aine ei pääse imeytymään luontoon vaan se pystytään keräämään pois ja toimittamaan jatkokäsittelyyn nopeasti. Louhimolla liikkuminen ilman lupaa kielletty.

Esitys vakuudesta

Suomen Kiviteollisuus Oy esittää vakuudeksi 80 000 euroa perustuen pienempään ottomäärään ja alueella jo tapahtuneeseen jälkihoitoon ja maisemointiin.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltaminen

Suomen Kiviteollisuus Oy seuraa parhaan ja taloudellisimman louhintatekniikan kehitystä eri kivilajeille niin Suomessa kuin ulkomailla ja soveltaa sitä tarkoituksen mukaisesti louhimoillaan.

Louhimon jälkihoito

Louhimon maisemointia ja jälkihoitoa on tehty jo louhinnan ollessa käynnissä ja tätä työtä jatketaan työn edetessä. Vanhan louhimon täyttö ja suojavallien rakentaminen, ovat näkyvimmit tähän mennessä tehdyt työt.

Louhinnan loppuessa maisemointityö saatetaan loppuun annettujen viranomais määräysten ja ohjeiden mukaisesti. Tässä hakemuksessa esitetään jälkihoidon osalta seuraavaa: poistetaan louhimolta siirrettävissä olevat, tarpeettomat rakennelmat ja muu luontoon kuulumaton materiaali, suojataan louhimon reunat turvallisiksi, annetaan louhimon täyttyä vedellä, sivukivikasa jätetään ennalleen mahdollista tulevaa jälkikäyttöä varten.

Asian käsittely

Asian vireille tulo

Hakemus on jätetty 4.6.2025.

Hakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus hakemuksesta oli nähtävänä ympäristönsuojeluviranomaisen sähköisellä ilmoitustaululla 29.10.2025 - 5.12.2025. Asiasta on erikseen annettu tieto tiedossa oleville asianosaisille. Asiakirjat ovat kuulutuksen ajan olleet nähtävillä ympäristönsuojeluviranomaisen verkkosivuilla kuulutuksen yhteydessä.

Tarkastuskäynnit

Alueelle on tehty vuosittain säännölliseen valvontaan liittyvä tarkastus, viimeisin tarkastus on tehty 5.11.2025.

Lausunnot

Lupahakemuksesta pyydettiin lausunto terveydensuojeluviranomaiselta. Lausuntoa ei annettu.

Muistutukset ja mielipiteet sekä hakijan vastineet:

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia eikä annettu lausuntoja.

Ympäristö- ja lupalautakunnan ratkaisu

Ympäristö- ja lupalautakunta päättää myöntää Suomen Kiviteollisuus Oy:lle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen kiinteistöille 895-520-4-11 ja 895-520-8-0.

Päätös sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:ssä ja maa-ainelain 21 §:ssä tarkoitetun ratkaisun toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Toimintaa on harjoitettava hakemuksen mukaisesti, ellei seuraavissa lupamääräyksissä toisin määrätä.

Lupamääräykset

Toimintaa koskevat yleiset lupamääräykset

1. Maa-ainesten ottaminen tulee toteuttaa suunnitelmien mukaisesti. Maa-aineksia saa ottaa ottamissuunnitelman mukaisesti siten, että kokonaisottomäärä on enintään 450 000 m³ltr, vuosittainen ja ottamisalueen pinta-ala on 13,5 ha. Alin sallittu ottotaso on hakemuksessa esitetty – 30 mpa. Otto-aika on viisitoista (15) vuotta.
2. Sivukiven varastoalueen korkeus saa olla enintään + 45 m mpy.
3. Ottamisalueen rajat on merkittävä maastoon kiinteillä merkeillä ja alueen ympäristöön tulee merkitä räjäytystöistä kertovia varoitustauluja.

4. Toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan seurantaan ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

5. Toiminnassa tulee noudattaa seuraavia aikoja:

Murskaus arkipäivisin klo 7.00-21.00
 Poraus arkipäivisin klo 7.00-21.00
 Rikotus arkipäivisin klo 8.00 – 18.00
 Räjähdykset arkipäivisin klo 8.00-18.00
 Kuormausta ja kuljetusta arkipäivisin klo 6.00-22.00

Melua aiheuttavia työvaiheita ei saa tehdä arkipäivinä eikä joulun- ja juhannusaattona.

6. Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, että kaikki alueella toimivat urakoitsijat ovat tietoisia tässä päätöksessä annetuista lupamääräyksistä.
7. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa liittyvien parhaiden käyttökelpoisten tekniikoiden ja toimintatapojen kehittymistä ja otettava niitä soveltuvin osin käyttöön, jos näin voidaan vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Melua ja tärinää koskevat lupamääräykset

8. Toiminnassa syntyvän melun A-painotettu keskiäänitaso (L_{Aeq}) ei saa ylittää lähimmissä häiriytyvissä kohteissa ulkona piha-alueella mitattuna päivällä (klo 7:00-22:00) 55 dB eikä yöllä (klo 22:00-7:00) 50 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melun A-painotettu keskiäänitaso ei saa ylittää päivällä 45 dB ja yöllä 40 dB.
9. Murskauksen aiheuttamaa melua on tarvittaessa torjuttava käyttämällä koteloitteja, kumituksia tai muita vastaavia parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisia menetelmiä.
10. Kallion louhinta tulee toteuttaa niin, ettei räjäytystyö tai louhos aiheuta turvallisuusriskiä alueella liikkuville ja niin, että toiminnasta aiheutuva melu ja värinä jäävät mahdollisimman pieneksi. Räjähdyksistä on tiedotettava lähialueen kiinteistöjen etukäteen. Räjähdyksien aiheuttama värinä tulee tarvittaessa mitata.
11. Lupaviranomainen voi tarvittaessa velvoittaa toiminnanharjoittajan teettämään melumittauksia häiriintyvissä kohteissa ja antaa meluntorjuntatoimenpiteitä koskevia lisämääräyksiä.

Päästöjä ilmaan koskevat lupamääräykset

12. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa. Pölyn leviäminen ympäristöön on estettävä kastelulla, toimintojen sijoittelulla, putoamiskorkeuksien säätämällä, teknisillä ratkaisuilla kuten koteloinneilla tai muilla parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisilla menetelmillä. Kiven porauksessa syntyvän pölyn leviämistä on estettävä sijoittamalla porausvaunuihin pölynkeräyslaitteet tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

13. Alueelle johtavien teiden ja ajoneuvojen kuormien pölyäminen on estettävä siten, esim. kastelemalla, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta pölyhaittaa.
14. Lupaviranomainen voi tarvittaessa velvoittaa toiminnanharjoittajan suorittamaan hiukkasmittauksia ja antaa hiukkaspäästöjen alentamista koskevia lisämääräyksiä.

Päästöjä maaperään ja pohjaveteen koskevat lupamääräykset

15. Öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy alueen maaperään ja pohjaveteen on estettävä.
16. Alueelle sijoitettavien polttoainesäiliöiden on oltava polttonesteiden varastointiin tarkoitettuja, kaksoisvaipallisia tai kiinteällä ja katetulla valuma-altaalla varustettuja sekä ylitäytönestimellä varustettuja säiliöitä. Tankkauslaitteistot tulee varustaa lukittavilla sulkuventtiileillä.

Polttoaineita ja muita kemikaaleja ei saa varastoida alueella silloin, kun alueella ei ole toimintaa.
17. Alueelle tulee varata imeytysainetta ja vuotojen keräysvälineitä mahdollisten polttoaine- ja muiden kemikaalivuotojen tai -vahinkojen varalle. Jokaisen tankkauksen ja polttonestesäiliön täytön jälkeen tankkauksen tai täytön suorittajan on tarkastettava tankkausalue mahdollisten vuotojen varalta ja vuodon sattuessa välittömästi kerättävä talteen aiheuttamansa vuoto. Öljyllä tai muulla kemikaalilla pilaantunut maa-aines on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn
18. Koneiden ja laitteiden huolto tulee tehdä ensisijaisesti huoltohallissa. Välttämättömiä korjaustoimenpiteitä muualla tehtäessä on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.
19. Alueen vesitalous tulee hoitaa siten (esim. laskeutusaltaiden avulla), etteivät toiminta-alueelta tulevat kastelu-, sade- ja sulamisvesien mukana kulkeutuvat kiintoaineet pääse suoraan ympäristön ojiin tai muihin pintavesiin. Alueen valumavedet on ohjattava alueelta hallitusti siten, etteivät ne aiheuta pintavesien pilaantumista tai vettymishaittaa toiselle kuuluvalla alueella.
20. Mikäli toiminnan epäillään aiheuttavan pinta- tai pohjaveden pilaantumista, valvontaviranomainen voi lisäksi erikseen päättää tarvittavasta näytteenotosta.

Jätehuoltoa koskevat määräykset

21. Alueen jätehuolto tulee järjestää siten, ettei jätteistä tai jätehuollosta aiheudu maaperän tai pintavesien pilaantumista, ympäristön roskaantumista, epäsiisyyttä, yleisen turvallisuuden heikentymistä eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle.
22. Toiminnassa on huolehdittava, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Muodostuvista jätteistä on pidettävä kirjaa, josta ilmenee jätteen määrä, laatu sekä

toimitusaika ja -paikka. Jätteet, jota ei voi kierrättää tai käyttää uudelleen, on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi toimijalle, jonka ympäristöluvassa tai vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen vastaanotto.

23. Vaaralliset jätteet tulee merkitä ja pitää erillään muista jätteistä omista astioistaan niille varatussa tiivispohjaisessa, katetussa ja reunakorokkeella varustetussa tilassa. Vaarallisia jätteitä ei saa varastoida alueella toimintajaksojen ulkopuolella ja ne on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi vähintään kerran vuodessa laitokseen, jonka ympäristöluvassa tällaisen jätteen vastaanotto on sallittu. Vaarallisten jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenee valtionneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) mukaiset tiedot vaarallisista jätteistä.
24. Pintamaat tulee säilyttää alueella niin, että ne voidaan hyödyntää alueen maisemoinnissa maa-aineslupan mukaisesti. Kaivannaisjätehuoltosuunnitelmaa on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava vähintään viiden vuoden välein.

Häiriö- ja poikkeustilanteita koskevat lupamääräykset

25. Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista ja vahingoista, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ilmoitettava palo- ja pelastusviranomaisen lisäksi valvontaviranomaiselle.
26. Päästöjä olennaisesti lisäävän häiriön tai vian sattuessa korjaustoimiin on ryhdyttävä viipymättä. Alueelle on varattava vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalta alkusammutuskalustoa ja kemikaalivuotojen torjuntaan soveltuvaa kalustoa ja materiaalia.
27. Alueella työskentelevillä on oltavalla tiedossaan toimintaohjeet onnettomuus- ja vahinkotilanteiden varalta.

Tarkkailua ja raportointia koskevat lupamääräykset

28. Maa-aineslupan haltijan tulee vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.
29. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava toimintansa ympäristövaikutuksia ja ryhdyttävä tarvittaessa toimenpiteisiin melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi. Mahdollisista toiminnan haittaa koskevista yhteydenotoista tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle viipymättä.
30. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta. Vuosiyhteenvedo tulee toimittaa valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Ympäristönsuojelun yhteenvedon perusteena olevat asiakirjat on säilytettävä vähintään viimeiseltä kolmelta vuodelta viranomaisen nähtäväksi. Vuosiyhteenvedosta tulee käydä ilmi ainakin seuraavat tiedot:
 - tiedot toiminta-ajoista sekä louhinta- ja murskauspäivien lukumäärästä
 - tiedot louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä
 - tiedot alueella vuodenvaihteessa välivarastoituna olevan murskeen määrästä
 - tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä ja niiden edelleen toimittamisesta
 - tiedot käytettyjen polttoaineiden laadusta ja määrästä
 - tiedot häiriötilanteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Lupamääräykset toiminnan keskeyttämisestä, muuttamisesta ja lopettamisesta

31. Luvanhaltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, kuten toiminnan supistamisesta, toiminnan laajentamisesta tai luvanhaltijan vaihtumisesta. Toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava vähintään 1 vuosi aiemmin ja esitettävä samalla yksityiskohtainen suunnitelma lopettamistoimenpiteistä.
32. Ottotoiminnan päätyttyä toiminta-alue tulee maisemoida mahdollisimman hyvin ympäristöön sopivaksi. Ottoalueen lopulliset turvarakenteet tulee rakentaa sellaisiksi, etteivät ne vaadi jatkuvaa valvontaa ja kunnossapitoa. Luvanhaltijan tulee pyytää luvan voimassaoloaikana valvontaviranomaisen lopputarkastus, kun toiminta on päättynyt ja alue on maisemoitu näiden lupamääräysten ja valvontaviranomaisen hyväksymän maisemointisuunnitelman mukaisesti.

Luvan siirtäminen

33. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uuden haltijan on asetettava ennen ainesten ottamista maa-aineslain 12 §:ssä tarkoitettu vakuus lupaehtojen noudattamisesta.

Vakuuden asettaminen

34. Luvanhaltijan on asetettava Vehmaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, jona toimii Uudenkaupungin ympäristö- ja lupalautakunta, ennen tämän luvan mukaisen ottamisen aloittamista 80 000 euron suuruinen vakuus luvassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus.

Luvan noudattamisvakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kuukautta ottamisluvan päättymisen jälkeen.

Vakuus palautetaan, kun ottamisalue on maisemoitu ja jälkihoidettu näiden lupamääräysten mukaisesti.

Luvan myöntämisen edellytykset ja yleiset perustelut lupapäätökselle

Ottotoiminta ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Alueella ei ole havaittu merkittäviä luontoarvoja, joten maa-ainestenotto ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita eikä alueella tai sen läheisyydessä ole inventoitu arvokkaita perinnemaisemakohteita.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Alueella ei ole voimassa asemakaavaa. Varsinais-Suomen maakuntakaavassa alue on teollisuustoimintojen aluetta.

Tarvekiven louhinta ja sivukiven murskaus ja laitosalueen muut toiminnot eivät aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle eikä ympäristön pilaantumista, kun toiminnanharjoittaja menettelee hakemuksessa ilmoittamallaan tavalla ja noudattaa lupamääräyksiä.

Toimittaessa tämän yhteiskäsittelyluvan mukaisesti voidaan toiminnan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Maa-aineslain mukaiset perustelut

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Ympäristönsuojelulain mukaiset perustelut ja luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain mukaan luvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolojen huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsytystä.

Kun otetaan huomioon toiminta-alue ja sen ympäristön tila ja käyttö, kallion louhinnasta sekä kiviaineksen murskauksesta ja varastoinnista, tämän lupapäätöksen mukaisesti toteutettuna ei aiheudu luvan myöntämisen esteenä olevaa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, kiellettyä maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista tai yleiseltä kannalta tärkeän virkistys- tai muun käyttömahdollisuuden vaarantumista eikä naapuruussuhteista annetun lain 17 § 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsytystä.

Valtioneuvoston asetuksessa kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) on annettu mm. määräys toiminnan sijoittumisesta, ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamisesta ja meluntorjunnasta. Asetusta sovelletaan vähimmäisvaatimuksena silloin, kun toiminnalla on oltava ympäristölupa.

Valtioneuvosto on antanut päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992) ja sen mukaan ohjeena on mm, että asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{aeq}) päiväohjearvoa (klo 7:00-22:00) 55 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla vastaava ohjearvo on 45 dB. Jos melu on luonteeltaan impulssimaista/kapeakaistaista, laskentatulokseen lisätään 5 dB ennen sen vertaamista ohjearvoon. Asetuksen 800/2010 mukaisessa toiminnassa melutason ohjearvot ovat sitovia raja-arvoja.

Lupamääräysten yksityiskohtaiset perustelut

Lupahakemuksessa esitettyä kokonaisottomäärää ei saa ylittää. Ottoaika voidaan erityisistä syistä myöntää enintään 15 vuodeksi, ja kalliokiven louhinnassa enintään 20 vuodeksi. Erityisinä syinä pidetään hankeen laajuutta, esitetyn suunnitelman laatua ja muita ainesten ottamisessa huomioon otettavia seikkoja sekä sitä, että ottaminen kohdistuu maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. (lupamääräys 1)

Sivukiven varastoalueen enimmäiskorkeus on asetettu, jotta varastoalueen korkeutta ei kasvateta (lupamääräys 2).

Ottoalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene naapurikiinteistöjen puolelle tai laajemmalle alueelle kuin ottosuunnitelmassa on esitetty. Määräyksellä estetään alueella kulkijoille mahdollisesti aiheutuva vaara (lupamääräys 3).

Lupamääräys 4 on tarpeen työturvallisuuden, yleisen turvallisuuden sekä luvan valvonnan varmistamiseksi.

Päivittäiset toiminta-ajat ovat hakijan esittämät. Toiminta-ajoissa on otettu huomioon asutuksen läheisyys. (lupamääräys 5).

Luvanhaltija vastaa siitä, että toimintaa alueella harjoitetaan annetun lupapäätöksen mukaisesti. Mikäli luvanhaltija ei itse harjoita toimintaa alueella, tulee luvanhaltijan huolehtia, että kaikki alueella toimivat tahot ovat tietoisia toimintaa koskevista lupamääräyksistä (lupamääräys 6).

Ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminnanharjoittajan tulee ottaa käyttöön päästöjä vähentävää uutta tekniikkaa, mikäli sellaista on kohtuullisin kustannuksin saatavilla (lupamääräys 7).

Melua ja tärinää koskevat lupamääräykset

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 6 § määrittää vähimmäisvaatimukset melun torjunnasta. Melua koskevilla määräyksillä varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa eikä naapuruussuhdelain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta räsytystä melusta (lupamääräys 8).

Murskausaseman sijoittelu sekä varastokasojen käyttö meluesteenä ovat edullisia ja tehokkaita keinoja torjua melua. Elleivät edellä mainitut toimenpiteet ole riittäviä sallitun melutason saavuttamiseksi, voidaan toiminnasta aiheutuvaa melutasoa vähentää edelleen mm. koteloinneilla (lupamääräykset 9 ja 10).

Valtioneuvoston asetuksessa räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta (644/2011) säädetään kyseisten töiden työturvallisuudesta. Toimimalla asetuksen mukaisesti ehkäistään myös ympäristölle mahdollisesti aiheutuvia haittoja. Räjäytystyöstä on tarpeen tiedottaa lähimpiä asuin- ja lomakiinteistöjä ennakoon. Tärinän mittausta on tarpeen, mikäli toiminnan epäillään aiheuttavan kohtuutonta haittaa lähialueen asutukselle (lupamääräys 10).

Ottaen huomioon toiminnan luonne ja sen sijaintipaikka, ei toiminnasta aiheutuvasta melusta ennalta arvioiden uskota aiheutuvan kohtuutonta rasitusta tai terveyshaittaa. Toiminnanharjoittajalle on toteuttanut melumittauksia aiemmin, joten mittauksista ei annettu määräystä. Lupamääräyksellä 11 varataan mahdollisuus edellyttää toiminnanharjoittaja selvittämään meluasiasia myöhemmin sekä ryhtymään toimenpiteisiin meluhaittojen vähentämiseksi tarpeen vaatiessa.

Valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta (Vna 79/2017) yksilöidään vaatimuksia ilmaan joutuvien päästöjen rajoittamiseksi. Määräykset ovat tarpeen pöly- ja hiukkaspäästöjen ehkäisemiseksi, leviämisen rajoittamiseksi sekä naapureille aiheutuvan terveys- ja viihtyvyshaitan ehkäisemiseksi (lupamääräykset 12–14).

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 § määrittää vähimmäisvaatimukset maaperän ja pohjaveden suojelusta. Polttonesteiden maahan pääsy aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Polttonesteiden varastoinnilla asianmukaisissa säiliöissä, säiliöiden sijoituspaikan suojarakenteilla sekä polttonestesäiliöiden teknisillä ratkaisuilla ennalta ehkäistään ympäristön pilaantumista (lupamääräykset 15–17).

Huoltoja ja korjauksia koskevalla lupamääräyksellä 18 vähennetään maaperän ja pohjaveden pilaantumiskärsiä ja haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Alueelta pois johdettavat vedet eivät saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa. Lupamääräyksillä 19 ja 20 varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu pintavesi- tai pohjavesivaikutuksia.

Jätelain mukaan jätteitä on käsiteltävä ja jätehuolto on järjestettävä hallitusti ja niin, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätehuoltoa koskevilla lupamääräyksillä 21 ja 22 varmistetaan jätteiden asianmukainen käsittely sekä ennalta ehkäistään maaperän ja pintavesien pilaantumista sekä ympäristön roskaantumista.

Vaarallisten jätteiden käsittelyssä tulee noudattaa jätelain määräyksiä. Jätelain mukaan vaarallisten jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja (lupamääräys 23).

Kaivannaisjätteet tulee varastoida ja käsitellä kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on noudatettava valtioneuvoston asetuksen kaivannaisjätteistä (190/2013) säädöksiä (lupamääräys 24).

Lupamääräyksellä 25 varmistetaan tiedonkulku viranomaisille ja mahdollistetaan asianmukaisten varotoimenpiteiden toteutuminen sekä torjunta- ja ennallistamistoimenpiteiden toteuttaminen ja valvonta tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut poikkeuksellisen suurta haittaa.

Nopealla häiriötilanteiden korjaamisella vähennetään haitallisia ympäristövaikutuksia ja ennalta ehkäistään ympäristön pilaantumista. Varautumisella ennalta vahinkotilanteisiin ehkäistään päästöjä ympäristöön ja vähennetään onnettomuus- ja vahinkotilanteissa syntyviä vahinkoja (lupamääräykset 26 ja 27).

Maa-aineslupan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu NOTTO-tietojärjestelmään (lupamääräys 28).

Toiminnan tarkkailua koskevalla lupamääräyksellä 29 ehkäistään ennalta häiriö- ja vahinkotilanteista aiheutuvaa ympäristön pilaantumista.

Raportointia koskevalla lupamääräyksellä 30 varmistetaan valvontaviranomaisen tiedonsaanti ja helpotetaan luvanvaraisen toiminnan valvontaa. Tietojen perusteella seurataan toiminnan lainmukaisuutta sekä mahdollista luvan uusimisen tarvetta.

Luvanhaltija on velvollinen ilmoittamaan valvontaviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista muutoksista. Maa-aineslain 10 §:n nojalla myönnetyn luvan voimassaolon aikana luvan haltijan on toteutettava myös kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet (lupamääräys 31 ja 33).

Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, ettei toiminnan lopettamisen jälkeen toiminnasta aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, yleisen turvallisuuden heikentymistä, roskaantumista, viihtyisyyden vähentymistä tai muuta yleisen tai yksityisen edun loukkausta (lupamääräys 32).

Lupamääräys 34. Toiminnanharjoittajalta edellytetään vakuutta luvassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi. Lupamääräysten noudattamisvakuuden määrän arvioinnissa otetaan huomioon louhinta-alueen pinta-ala ja maisemoinnin vaatimustaso. Vakuutta voidaan tarvittaessa muuttaa luvan voimassaolon aikana. (MAL 12 §, MAA 8 § ja YSL 59 §) Ennen maa-ainesten ottamiseen ryhtymistä on luvan saajan asetettava 80 000 euron suuruinen vakuus lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden on oltava voimassa, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden vapauttaminen tapahtuu ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksellä.

Maksut

Tarkastusmaksu

Maa-aineslupahakemuksen tarkastusmaksu on 5400 €.

Ympäristölupamaksu on 2227 € (4455 € - 50 %)

Vakuuspäätöksen maksu 343 €. (223 € + 120 €)

Maksut määräytyvät ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksan mukaisesti.

Valvontamaksu

Vuosittainen maa-ainestenoton valvontamaksu määräytyy kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan. Taksan mukainen vuosittainen valvontamaksu vuonna 2026 on 1200 €. Ympäristöluvan valvontamaksu on 165 €. Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, ei kyseisen vuoden valvontamaksuja peritä.

Luvan voimassaolo

Päätös on voimassa 15 vuotta 28.2.2041 asti. Hankkeen laajuus, esitetyn suunnitelman laatu ja muut ainesten ottamisessa huomioon otettavat seikat huomioiden, katsotaan sopivaksi, että lupapäätös on voimassa 15 vuotta. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana.

Toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 §, MAL 4 §).

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §)

Toiminnan aloittaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta

Ympäristönsuojelulain 198 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaan toimintaa ei saa aloittaa tai muuttaa ennen kuin siihen oikeuttava lupapäätös on lainvoimainen. Ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi kuitenkin luvan hakijan pyynnöstä perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpanote muutosenhakua hyödyttömäksi, määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhaustahuolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen.

Suomen Kiviteollisuus Oy on esittänyt hakemuksessaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaisen pyynnön toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toiminta voidaan aloittaa lupapäätöstä noudattaen ennen sen lainvoimaisuutta. Toiminta sijoittuu olemassa olevalle ottamisalueelle, jolla toimintaa on ollut jo vuosikymmeniä, joten alue ei ole enää luonnontilainen. Louhinnan eteneminen on hidasta, eikä päätöksen mukainen louhimotoiminnan jatkaminen tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Toiminnalta vaaditaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukainen 10 000 euron vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuuden on oltava voimassa luvan lainvoimaiseksi tulon saakka.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Mikäli asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai tästä luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta tämän luvan estämättä noudatettava.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527 /2014) 7–8, 15–17, 29, 47a, 49, 52, 58, 62, 66, 70, 89, 94, 123, 134, 190 ja 199 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 15 §
Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-6, 10-16, 19-21, 23 ja 23a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1-2 ja 6-9 §
Jätelaki (646 /2011) 12-13, 15-17, 72, 118-119, 121-122 ja 141 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7 ja 9 §
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 4 §
Uudenkaupungin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa
Uudenkaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksa

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös:

Hakija

Uudenkaupungin ympäristöterveydenhuolto

Lupa- ja valvontavirasto

Ilmoitus päätöksestä:

Asianosaiset

Ilmoitustaulu

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

Valitusosoitus on liitteenä.