

Lausunto aluehallintoviranomaiselle Kaupunginlahden Puistogolf Oy:n anniskeluluvasta

Kaupunginhallitus 23.03.2026 § 73
4140/10.03.01.07/2026

Valmistelija: Yhdyskuntasuunnittelija Joona Laivo
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Uudenkaupungin kaupungilta lausuntoa alkoholilaki (1102/2017) 21 §:n 1 momentin mukaisesti koskien anniskelulupahakemusta. Hakemus koskee anniskeluluvan myöntämistä sellaiseen liikepaikkaan, jossa ei nykyisen alkoholilain aikana ole aiemmin ollut anniskelulupaa ja jossa anniskelua on tarkoitus harjoittaa ulkoalueella.

Kaupunginlahden Puistogolf Oy (Y-tunnus 3369518-7) on hakenut alkoholijuomien anniskelulupaa uuteen liikepaikkaan nimeltä Saaristoseikkailu Puistogolf & Rantavaja osoitteessa Aittaranta 16 (Sorvakon rantatie 20), 23500 Uusikaupunki.

Liikepaikkaan on tulossa minigolf-/puistogolfalue, joka olisi kokonaisuudessaan anniskelualue. Alueen koko on 2600 neliömetriä ja asiakaspaikkoja on 200. Alue rajataan 1630 mm korkealla metallisella kolmilanka-aidalla. Tarkoituksena on, että asiakkaat voivat nauttia alkoholijuomia koko aidatulla alueella, eikä alueelle pääsulle ole asetettu ikäraja.

Hakijan mukaan anniskelua on tarkoitus harjoittaa pääsääntöisesti klo 11.00–22.00 välisenä aikana. Liikepaikassa voidaan kuitenkin järjestää erikoisiltoja, jolloin anniskelu jatkuu pidempään. Alkoholilain mukainen anniskelu-aika on päivittäin klo 9.00–01.30, ellei sitä ole lain säännösten mukaisesti rajoitettu.

Hakija perustelee koko alueen hakemista anniskelualueeksi sillä, että aidattu ja henkilökunnan valvoma yhtenäinen alue selkeyttää valvontaa, estää omien juomien tuonnin sekä poistaa epäselvyydet terassin ja pelialueen välillä. Lisäksi ratkaisu mahdollistaa asiakkaille luontevan liikkumisen alueella juomien kanssa. Ratkaisu parantaa asiakaskokemusta ja liiketoiminnan tehokkuutta, kun juomia voidaan nauttia joustavasti myös pelin ohessa. Tarkoituksena ei kuitenkaan ole ensisijaisesti tarjoilla pelialueelle, vaan terassille.

Asiakaspaikkamäärää hakija perustelee sillä, että yrityksen liiketoiminta perustuu pitkälti kesäsesonkiin, jolloin vetovoimatekijänä



on puistogolf. Hyvällä säällä ja sesonkihuippujen aikana asiakasmäärä voi kasvaa suureksi, jolloin riittävä kapasiteetti on tärkeä, etenkin kun kyse on liiketoiminnasta, joka perustuu sesonkiin ja hyviin säihin.

Lausunto pyydetään toimittamaan kirjallisena Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon 4.5.2026 mennessä. Erityisesti virasto on kiinnostunut kunnan näkemyksistä suunnitellun anniskelutoiminnan vaikutuksista liikepaikan asuinympäristöön sekä yhdyskunnan muihin toimintoihin.

Lausunto:

Kyseessä on kokonaan uusi toiminta Kaupunginlahden rannalla, joka sisältää puistogolfin lisäksi muun muassa kahvilan, ravintolan ja jäätelökioskin. Alueen lähimpiin asuinrakennuksiin on noin 60 metriä ja vastapäätä sijaitsevaan vierasvenesatamaan noin 100 metriä. Kaupunki ei näe estettä tai merkittäviä haittavaikutuksia alkoholin anniskelun sallimiselle alueella. Asianmukaisesti hoidettuna toiminnasta ei arvioida aiheutuvan haittaa asumiselle eikä vierasvenesataman toiminnalle. Kaupunki puoltaa 2600 neliömetrin suuruista ja 200 asiakaspaikkaa sisältävää anniskelualueutta. Lisäksi kaupunki puoltaa anniskelun tapahtuvan anniskelulainsäädännön mukaisesti päivittäin kello 9.00–01.30, eikä erikseen rajoita sitä.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa edellä esitetyn lausunnon Lupa- ja valvontaviraston lausuntopyyntöön koskien Kaupunginlahden Puistogolf Oy:n Saaristoseikkailu Puistogolf & Rantavaja -nimisen liikepaikan anniskelulupaa.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
