



## Perillisittä kuolleen henkilön omaisuuden vastaanottaminen

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 202

Valmistelija: Hyvinvointijohtaja Jan Vuorenlaakso  
Opetustoimenjohtaja Arja Kitola  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Uudenkaupungin kaupunginhallitus on tehnyt päätöksen 04.12.2023 § 321 hakea perillisittä kuolleen henkilön omaisuutta kaupungille, 1644/02.07.02/2023.

Uudenkaupungin kaupunki on vastaanottanut 29.5.2024 kirjatun päätöksen Valtiokonttorilta VK/20563/08.02.01/2023 liittyen perinnönjättäjän omaisuuden luovuttamisesta Uudenkaupungin kaupungille.

Uudenkaupungin kaupunki on pyytänyt, että perillisittä kuolleen henkilön omaisuus luovutettaisiin kaupungille käytettäväksi lasten ja nuorten hyvinvointityöhön. Valtionkonttori toteaa päätöksessään seuraavaa:

1. Ottaen huomioon pesän rahavarat niistä pysytetään valtiolla 70 000 euroa. Tämä perustuu Valtiokonttorin harkintavaltaan ja vakiintuneeseen ratkaisukäytäntöön. Jos pesässä on rahavaroja yli 100 000 euroa, niistä noin 60 % pysytetään valtiolla. (Laskutavasta on poikettu silloin kun yksityiselle on luovutettu varoja.)

2. Kuolinpesän muu omaisuus luovutetaan Uudenkaupungin kaupungille seuraavilla ehdoilla:

2.1. Kaupunki vastaa pesän veloista ja maksuista.

2.2. Kaupunki käyttää omaisuuden lasten ja nuorten hyvinvointityöhön.

2.3. Jos ilmaantuu perimään oikeutettu sukulainen tai testamentin saaja, kaupunki luovuttaa omaisuuden tälle.

Päätöksen perusteena on perintökaaren 5 luku 2 §.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio



Päätösehdotus: Uudenkaupungin kaupunki vastaanottaa perinnön Valtiokonttorin määrittelemien ehdoin.

Kaupunginhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan myymään kaupungille luovutetut osakkeet, osuudet ja muun irtaimen.

Kyseiset perintövarat ohjataan kokonaisuudessaan Uudenkaupungin kaupungin lahjoitus- ja perintövarojen sijoitussalkkuun.

Varojen käytöstä vastaa hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta niistä erikseen määritellyin kriteerein.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus 20.04.2026 § 89  
1644/02.07.02/2023

Valmistelija: Hyvinvointijohtaja Jan Vuorenlaakso  
Opetustoimenjohtaja Arja Kitola  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Perintökaaren 5 luvun 2 §:n mukaan Valtiokonttori voi päättää, jos se havaitaan olosuhteisiin nähden kohtuulliseksi, että valtion saama omaisuus luovutetaan kokonaan tai osittain perittävän läheiselle. Omaisuus voidaan luovuttaa myös sille kunnalle, jossa perittävä on viimeksi asunut tai kiinteistön sijaintikunnalle. Omaisuutta ei voida luovuttaa perittävän läheiselle tai kunnalle, jos sen pysyttäminen valtion omistuksessa tai sen käyttämiseen muulla tavoin on erityistä syytä.

Kunnan tulee hakemuksessaan ilmoittaa jokin koulutukseen, kasvatukseen tai kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- tai liikuntapalveluihin liittyvä käyttötarkoitus haettavalle omaisuudelle.

Uudenkaupungin kaupunki vastaanotti 29.5.2024 kirjatun päätöksen Valtiokonttorilta liittyen perinnönjättäjän omaisuuden luovuttamisesta Uudenkaupungin kaupungille. Kuolinpesän omaisuus päätettiin luovuttaa Uudenkaupungin kaupungille lukuun ottamatta valtiolla pysytettyä osuutta. Kaupunginhallitus on 17.6.2024 § 202 tehnyt päätöksen perillisittä kuolleen omaisuuden vastaanottamisesta.



Päätöksen jälkeen Valtiokonttori ilmoitti Uudenkaupungin kaupungille, että se on vastaanottanut 28.6.2024 kirjatun ilmoituksen Varsinais-Suomen käräjäoikeudelta kuolinpesälle osoitetusta haastehakemuksesta, joka koski perinnönjättäjän eläessään tekemää kiinteistökauppaa. Koska mahdollinen vahingonkorvaus maksettaisiin kuolinpesän varoista ja asialla ennakoitiin olevan vaikutusta kuolinpesän omaisuuden määrään ja siten myös päätökseen valtiolla pysytettyjen rahavarojen osalta, Valtiokonttori ilmoitti, että riita-asiaan pitää saada ratkaisu ennen päätöksen täytäntöönpanoa.

Uudenkaupungin kaupunki ilmoitti Varsinais-Suomen käräjäoikeudelle, että Uudenkaupungin kaupunki katsoo, että se ei ole asianosainen riita-asiassa.

Uudenkaupungin kaupunki vastaanotti 16.4.2026 tiedon koskien riita-asian käsittelyä Varsinais-Suomen käräjäoikeudessa. Päätöksessä todetaan, että asianosaiset ovat 18.3.2026 kirjatun päätöksen mukaisesti tuomioistuinsovittelussa sopineet riita-asian ja pyytäneet sovinnon vahvistamista. Asian käsittely tuomioistuimessa on siten päättynyt ja se on pyytänyt pesänhoitajaa asianajotoimisto Thuresonia toimeenpanemaan Valtiokonttorin ilmoituksen mukaisesti perinnönluovutuksen Uudenkaupungin kaupungille Valtionkonttorin 29.5.2024 kirjatun päätöksen mukaisesti.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---