



Lisämäärärahaesitys vuodelle 2026, Kalarannan ja Uudenkaupungin vanhan asemapaikan laituritarkasteluun

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 101
3541/02.02.00/2025

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Väylävirasto on pyytänyt Destialta tarjouksen Uudenkaupungin laituripaikkojen suunnittelusta. Tämän työn tarkoituksena on laatia esisuunnitelma potentiaalisista henkilöliikenteen laitureista.

Työssä tutkitaan alustavasti määriteltyjen sijaintien perusteella laitureiden toteuttamisen edellytykset ja alueelliset maankäytön kehittämistoimenpiteet. Alueelle on kaavailtu matkakeskustyyppistä toimintaa.

Alustavasti määritellyt sijainnit ovat Uudenkaupungin vanhan aseman seudun alue sekä Kalarannan ja Rauhankadun päähän sijoittuva alue.

Työn keskeisimpänä tavoitteena on kartoittaa kaksi-neljä (2–4) vaihtoehtoisia sijaintia uudelle tai uusille henkilöliikenteen laitureille, sekä selvittää näiden tekninen ja taloudellinen sekä vaihteellinen toteutettavuus ja arvioida vaihtoehtojen vaikutukset. Sijaintien selvityksessä huomioidaan voimassa oleva kaavoitus, ratageometria ja tarkennetaan liikenteelliset vaikutukset rajoitteineen sekä mahdolliset sivuraidetarpeet, viitaten ratateknisiin ohjeistuksiin.

Työssä selvitetään asematoiminnot; raideliikenteen laiturit ja kulkuyhteydet niille, linja-autojen laiturit ja tasauspysäkit, liityntä-, taksi- ja pyöräpysäköinnin alueet, sekä liikenneyhteydet ympäröivään liikenneverkkoon.

Työ koostuu seuraavista osavaiheista:

1. Lähtöaineiston kokoaminen ja analysointi
2. Toimintojen alustavat sijaintivaihtoehdot
3. Liikenteellisten- ja laiturin toimintaan liittyvien palvelujen määrittely
4. Teknisten toteutusedellytysten selvittäminen kahdesta (2) valitusta vaihtoehdosta
5. Tutkittujen vaihtoehtojen karkea kustannusten arviointi
6. Toimintojen sijoittaminen ja liikenteellinen suunnitelma valituista vaihtoehdoista
7. Tutkittujen vaihtoehtojen karkea vaikutusten arviointi



8. Raportointi

Työn tuloksena syntyy Väyläviraston ohjeiden mukainen raportti (pdf), joka sisältää mm. nykytilan kuvauksen, suunnitteluratkaisut, vaihtoehtojen kuvaukset, kustannusarviot, vaikutusten arvioinnin ja jatkoselvitystarpeet.

Raportissa on myös saavutettavuuden vaatimat tiedot kuten sisältöä kuvaavat tekstit kuvissa ja taulukoissa.

Suunnittelutyön kustannusarvio on **49 300 € (alv 0 %)**.

Työ laskutetaan tilaajakohtaisesti toteuman mukaan kuukausittain, 50 % Uudenkaupungin kaupunki ja 50 % Väylävirasto.

Toimeksianto toteutetaan esisuunnittelutarkkuudella, eikä sisällä tarkempia suunnitelmia teknisistä rakenteista ja pohjaolosuhteista.

Uudenkaupungin kaupunki ei ole osannut varautua hankkeen kustannuksiin talousarviota laadittaessa. Talousarvion 2026 laadinnan yhteydessä investoinneista siirrettiin uusienkohteiden määräraha kaupunkisuunnittelun käyttötalouteen ja pienennettiin puolella eli 25 000 €. Laitureiden suunnittelun ei katsota olevan investointi, jos rakentaminen on epävarmaa tai ajallisesti kaukana. Tällöin investointi ei vielä oikeuta aktivointiin eli suunnittelukulut kirjataan tällöin käyttötalouteen.

Esittelijä: Kaupunginjohtaja Atso Vainio

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvioon kaupunkisuunnittelun kustannuspaikalle 2215, elinkeinojen kehittäminen, myönnetään lisämääräraha 25 000 € asemalaitureiden suunnitteluun.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
