



Ympäristö- ja lupalautakunta

---

Aika 19.05.2026 klo 16:00 -

Paikka Merilän tila / Virastotalo, kokoushuone 426, IV kerros

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3	Ympäristönsuojelun tiedotusasiat	5
4	Ympäristönsuojelun muut asiat	9
5	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	10
6	Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osavuosikatsaus 1-3/2026	12
7	Muut asiat	12

---



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Pirilä Senni	puheenjohtaja
	Myllymäki Lea	varapuheenjohtaja
	Konttinen Juhani	jäsen
	Laivo Olli	jäsen
	Sedergren Jere	jäsen
	Vilo Johanna	jäsen
	Virtanen Elias	jäsen
	Hyövelä Noora	jäsen
	Ranta Tapio	jäsen
	Ääritalo Antti	jäsen
Muu	Reijonsaari Jaana	kh:n pj
	Vainio Atso	kaupunginjohtaja
	Koski Kari	kh:n edustaja
	Laurikkala Salla	nuorisovalt. edustaja
	Lehmus Susanna	ympäristönsuojelupäällikkö
	Pihlajaniemi Mika	rakennustarkastaja
	Arvela-Hellén Leena	kaupunginarkkitehti
	Haltia Tiia	sihteeri



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

1

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

YMPLL 19.05.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Kokouskutsu on lähetetty 13.05.2026.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

---



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

**2**

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

YMPLL 19.05.2026

Päätösehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jere Sedergren ja Johanna Vilo.  
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 20.04.2026.

Päätös:

  

---



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

3

### Ympäristönsuojelun tiedotusasiat

YMPLL 19.05.2026

#### 1. Lupa- ja valvontavirasto

Päätös 15.4.2026 Hallintopakko vesi- ja viemäriputkien asennuksen korjaamiseksi Brännäistenlahdella Brännäistenkarin ja Kaurissalon välisessä salmassa, Vok Kustavi Osuuskunta, Kustavi

- Lupa- ja valvontavirasto määrää Vok Kustavi osk:n korjaamaan vesi- ja viemäriputkien asennuksen Brännäistenkarin ja Kaurissalon välisessä salmassa yhteisellä vesialueella 304-418 876-8 Kustavin kunnassa. Vaihtoehtoisesti vesi- ja viemäriputket rakenteineen tulee kokonaisuudessaan poistaa yhteiseltä vesialueelta. Asennuksen tulee täyttää seuraavat ehdot:

1. Putket on asennettava koko putkilinjan osalta asianomaisten yhdessä hyväksymän/hyväksyttävän linjauksen mukaiseen paikkaan.

2. Vesi- ja viemäriputket on asennettava merenpohjaan riittävästi ja asianmukaisesti paino tettuina ensisijaisesti betonipainoin vähintään 2,0 metrin syvyyteen keskivedenkorkeudesta mitattuna niin, että putket painuvat pohjaan tasaisesti ja pysyvät tiiviisti paikallaan kaikissa olosuhteissa.

3. Kun vesisyvyys keskivedenkorkeudesta mitattuna on enintään 2,0 metriä, putket painoineen on upotettava merenpohjan alapuolelle tehtävään kaivantoon ja peitettävä luonnollisen merenpohjan tasoon.

4. Putket on pidettävä tarkoitustaan vastaavassa ja asianmukaisessa kunnossa. Putkien painotukseen käytetyt sementtisäkit pakkausmateriaaleineen ja muut asennukseen liittyvät merenpohjaan kuulumattomat materiaalit tulee poistaa merialueelta asennuksen korjauksen yhteydessä.

5. Putkien asennuksessa ja merkitsemisessä tulee noudattaa Liikenne- ja viestintäviraston (Traficom) ajantasaisia ohjeita. Putket on muun ohella merkittävä määräysten mukaisesti rannoille ja merkintään käytettävät rakenteet on pidettävä kunnossa.



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

Päävelvoitteeseen kuuluvat työt on tehtävä 1.6.2026 mennessä. Päävelvoitteen täyttämistä on ilman aiheutonta viivytystä ilmoitettava vesilain valvontaviranomaiselle Lupa- ja valvontavirastossa sekä Kustavin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Lausunto 27.4.2026 vesilain mukaisesta luvan tarpeesta, Vesijohdon ja jätevesiviemärin sijoittaminen vesialueelle, Vok Kustavi Osuuskunta, Kustavi

- Lupa- ja valvontavirasto katsoo, ettei hankkeesta lausuntopyynnön mukaisesti toteutettuna aiheudu ennalta arvioiden vesilain 3 luvun 2 §:ssä mainittuja muutoksia, eikä sen rakentamiseen tarvita vesilain (587/2011) mukaista lupaa, kun lisäksi huomioidaan seuraava:

- Johdot tulee sijoittaa siten että niistä ei aiheudu haittaa muille sijoituspaikalla oleville rakenteille, johdoille tai kaapeleille. Johdoista ei saa aiheutua pysyvää haittaa kalastukselle.
- Johdot on varustettava painoin tai muutoin varmistettava että ne pysyvät paikallaan. Sijoituspaikan alueilla, jossa vesisyvyys on enintään kaksi metriä, on johdot upotettava pohjaan tehtävään kaivantoon ja peitettävä tai muutoin suojattava.
- Johtojen sijoittamiseksi vesistön pohjaan tehty kaivanto on täytettävä vesistön pohjan luonnolliseen tasoon.
- Jos työ tehdään vesialueen ollessa jäätyneenä ja työn johdosta jääkansi on rikkoutunut tai sen kantavuus heikentynyt, on nämä kohdat merkittävä asianmukaisesti maastoon.
- Viemärin tiiveys on testattava asennustyön päätyttyä. Hankkeesta vastaavan tulee tarkistaa mahdollinen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen luvan tarve kunnan rakennusvalvonnasta. Tämä lausunto ei ole lupapäätös. Mahdollisista vahingoista on työn teettäjä vastuussa vesilain 13 luvun mukaisesti.

Lausunto 6.5.2026 luvan tarve, vesilain valvonta, Rauhalan yksityistien sillan uusiminen, Muntinsalmi, Taivassalo.

- Lupa- ja valvontaviraston saatavilla olevien tietojen perusteella, sillalla ei ole vesilupaa eikä arkistosta ole löytynyt siltaan liittyviä viranomaislausuntoja tai päätöksiä.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että sillan uusimisesta nykytilanteeseen verraten ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain (587/2011) 3 luvun 2 §:ssä mainittuja muutoksia. Näin ollen hankkeelle ei tarvitse hakea vesilain mukaista lupaa, mikäli alla olevat asiat otetaan huomioon.

- Hankkeesta vastaavalla tulee olla tarvittavat käyttöoikeudet alueisiin.



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

- Hankkeen aikana tulee pyrkiä siihen, että veden tilapäinen samentuminen ja kiintoaineksen kulkeutuminen vesistöön on mahdollisimman vähäistä
- Rakennuspaikat ja niiden ympäristöt on työn jäljiltä siistittävä ympäristöön soveltuviksi

Hankkeesta vastaavan tulee tarkistaa mahdollinen rakentamislain mukainen luvan tarve kunnan rakennusvalvonnasta.

Tämä viranomaisen lausunto ei ole lupapäätös. Mahdollisista vahingoista on työn teettäjä vastuussa vesilain 13 luvun mukaisesti.

Päätös 7.5.2026 ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta, Raision Urheiluautoilijat ry, rallikilpailu 15.5.2026-16.5.2026 klo 8.00-23.45. Kilpailu ajetaan Vehmaan, Pyhärannan ja Taivassalon kuntien sekä Laitilan ja Uudenkaupungin kaupunkien alueella.

- Lupa- ja valvontavirasto antaa ympäristönsuojelulain 122 §:n nojalla Raision Urheiluautoilijat ry:n tekemän ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen mukaiselle tilapäistä häiritsevää melua aiheuttavalle toiminnalle jäljempänä esitetyt määräykset. Toimintaa on harjoitettava ilmoituksen ja päätöksen määräysten mukaisesti.

## **2. Vaasan hallinto-oikeus**

Päätös 6.5.2026 Valitukset ympäristönsuojelulain ja vesilain yhteiskäsittelyn piiriin kuuluvassa lupa-asiassa. Etelä-Suomen aluehallintovirasto 3.10.2024 nro 231/2024 (1.1.2026 lukien Lupa- ja valvontavirasto) Aluehallintovirasto on myöntänyt Nordic Trout Ab:lle määräaikaisen luvan verkkoaltaiden pitämiseen meressä Kustavin kunnassa Pleikilän merialueella kiinteistöllä 304-418-1-237 sekä talvisäilytysalueilla Kraaveniemessä ja Lossinsalmessa kiinteistöllä Heikintalo 304-419-5-103, lupamääräyksen 1 ja aluehallintoviraston päätöksen liitteiden 1 ja 2 osoittamilla paikoilla.

1. Hallinto-oikeus hylkää valitukset.
2. Hallinto-oikeus hylkää Ahvenanmaan maakuntahallituksen ja Nordic Trout Ab:n vaatimukset oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta.

## **3. Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset, rekisteröinnit ja valvontasuunnitelman mukaiset tarkastukset**



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

23.4.2026 Valvontasuunnitelman mukainen ympäristöluvan tarkastus, Remeo Refining Oy, Uusikaupunki.

29.4.2026 Valvontasuunnitelman mukainen ympäristöluvan tarkastus, Taivassalon jäteasema, Taivassalo.

7.5.2026 Päätös tilapäisestä leirintäalueesta, Karjurock 2026, United Festivals Oy, Uusikaupunki.

7.5.2026 Päätös tilapäisestä leirintäalueesta, United Natural High Festival 2026, Uusikaupunki.

7.5.2026 Päätös meluilmoituksesta, Karjurock 2026, United Festivals Oy, Uusikaupunki.

Esittelijä: Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Lehmus

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös:

---



Uusikaupunki

Esityslista

5/2026

9

Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

**4**

**Ympäristönsuojelun muut asiat**

YMPLL 19.05.2026

---



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

## 5

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

YMPLL 19.05.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä olevaksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.”

Ympäristö- ja lupalautakunta on päättänyt lautakunnan kokouskäytännöstä seuraavaa:

- Kokouksen alussa kaikki jäsenet ovat läsnä (10 jäsentä) ja puheenjohtaja toteaa päätösvaltaisuuden.
- Ympäristönsuojelulain mukaiset asiat käsitellään aluksi mukaan lukien ympäristönsuojelun tiedotusasiat.
- Kun ympäristönsuojelulain mukaiset asiat on käsitelty, muiden kuntien jäsenet poistuvat kokouksesta. Puheenjohtaja toteaa, että muiden kuntien jäsenet ovat poistuneet ja kokouksen päätösvaltaisuus todetaan uudelleen Uudenkaupungin jäsenten (7 jäsentä) osalta.
- Tämän jälkeen kokouksessa käsitellään maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset asiat, hallinnolliset asiat ja muut kuin ympäristönsuojelun tiedotusasiat.
- Muiden kuntien jäsenet eivät voi toimia pöytäkirjan tarkastajina.

Päätösehdotus:

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Uudenkaupungin jäsenten (7 jäsentä) osalta muiden kuntien jäsenten poistuttua kokouksesta.

Päätös:

---



Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

**6**

**Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun osavuosikatsaus 1-3/2026**

YMPLL 19.05.2026  
4304/02.02.02/2026

Valmistelija:

Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Lehmus  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Toimielimet raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle neljännesvuosittain. Ensimmäinen raportointikausi kattaa kuukaudet 1-3 (taloudelliset tavoitteet), toinen 1-6 (toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet), kolmas 1-9 (taloudelliset tavoitteet) ja neljäs 1-12 (tp). Raportit toimitetaan palvelualueittain.

Tasaisen käytön mukainen kolmen kuukauden toteutuma on 25 %, mutta henkilöstömenojen toteutumisasteen on oltava tätä pienempi, koska yli 0,6 kuukauden palkkamenoja vastaava lomaraha maksetaan aina kesäkuun lopussa. Käyttöprosenttiin vaikuttaa myös se, että osa kustannuksista ja tuotoista ei toteudu tasaisesti ympäri vuoden.

Talousarviossa ja toteutumassa ovat mukana sekä ulkoiset että sisäiset erät ja poistot ja valmistus omaan käyttöön.

Esittelijä:

Ympäristönsuojelupäällikkö Susanna Lehmus

Päätösehdotus:

Ympäristö- ja lupalautakunta merkitsee osavuosikatsauksen 1-3/2026 tiedoksi.

Päätös:

---



Uusikaupunki

Esityslista

5/2026

12

Ympäristö- ja lupalautakunta

19.05.2026

7

**Muut asiat**

YMPLL 19.05.2026

---