



Tekninen lautakunta

---

Aika 26.05.2026 klo 17:00 -

Paikka Virastotalo, kokoushuone 326, III kerros

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko                                                                                                                              | Sivu |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1    | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                             | 3    |
| 2    | Pöytäkirjan tarkastajien valinta                                                                                                     | 4    |
| 3    | Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinta 1.6.2024 - 31.5.2026 + kaksi 1 vuoden optiokautta / Ensimmäisen optiovuoden käyttö | 5    |
| 4    | Maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyt / Ensimmäisen optiovuoden käyttö                          | 10   |
| 5    | Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuoden 2025 menoihin                                                                           | 14   |
| 6    | Wintterin alueen liikenneturvallisuusparannuksia                                                                                     | 16   |
| 7    | Leikkipaikkaverkoston asukaskysely                                                                                                   | 18   |
| 8    | Teknisen lautakunnan seuraava kokous                                                                                                 | 20   |

---



Osallistujat

|       | Nimi                | Tehtävä                    |
|-------|---------------------|----------------------------|
| Läsnä | Nikula Seppo        | puheenjohtaja              |
|       | Koski Jussi         | varapuheenjohtaja          |
|       | Aaltonen Juha       | jäsen                      |
|       | Isotupa Anu         | jäsen                      |
|       | Kantonen Jari       | jäsen                      |
|       | Pietikäinen Nanna   | jäsen                      |
|       | Pietikäinen Reija   | jäsen                      |
|       | Pietilä Satu        | jäsen                      |
|       | Siivonen Mikko      | jäsen                      |
| Muu   | Reijonsaari Jaana   | kh:n pj                    |
|       | Sjölund Janne       | kh:n edustaja              |
|       | Vainio Atso         | kaupunginjohtaja           |
|       | Broström Urho       | nuorisovalt. edustaja      |
|       | Nikkari Jari        | tekninen johtaja           |
|       | Arvela-Hellén Leena | kaupunginarkkitehti        |
|       | Aalto Katja         | talous- ja hallintojohtaja |
|       | Vehanti Terhi       | toimistosihtööri/siht.     |



Tekninen lautakunta

26.05.2026

1

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 26.05.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Kokouskutsu on lähetetty 20.05.2026.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

---



Tekninen lautakunta

26.05.2026

**2**

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 26.05.2026

Päätösehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jussi Koski ja Satu Pietilä.  
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 27.05.2026.

Päätös:

---



Tekninen lautakunta § 27 23.04.2024  
Tekninen lautakunta 26.05.2026

### 3

## Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinta 1.6.2024 - 31.5.2026 + kaksi 1 vuoden optiokautta / Ensimmäisen optiovuoden käyttö

Tekninen lautakunta 23.04.2024 § 27

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

### Hankinnan kohde

Uudenkaupungin kaupunki (jäljempänä myös "Hankintayksikkö") on pyytänyt tarjouksia arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinnassa. Hankinnasta on lähetetty 23.2.2024 julkaistavaksi hankintailmoitus kansallisessa julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa (<https://www.hankintailmoitukset.fi>) sekä EU:n laajuisessa TED-tietokannassa (<https://ted.europa.eu/>).

Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016, jäljempänä myös "hankintalaki"). Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesta EU-kynnysarvon ylittävästä palveluhankinnasta.

Hankinta toteutettiin avoimella menettelyllä, joka on tarkemmin kuvattu tarjouspyynnössä.

Tarjoajilla oli mahdollisuus lähettää lisätietokysymyksiä tarjouspyynnöstä Tarjouspalvelu-toimittajaportaalin kautta 11.3.2024 klo 12.00 mennessä. Vastaukset lisätietokysymyksiin julkaistiin kaikkien tarjoajien saataville Tarjouspalvelu-toimittajaportaalissa 27.3.2024.

Tarjousten jättämisen määräaika oli 9.4.2024 kello 12:00.

### Tarjousten käsittely

Hankintayksikkö vastaanotti tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä yhteensä 17 tarjousta seuraavilta tarjoajilta:

- AFRY Finland Oy,
- Arkkitehdit A3 Oy,



|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 27 | 23.04.2024 |
| Tekninen lautakunta |      | 26.05.2026 |

- Arkkitehtipalvelu Oy,
- Arkkitehtitoimisto Ark´Aboa Oy,
- Arkkitehtitoimisto Erat Oy,
- Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy,
- Arkkitehtitoimisto Küttner Ky,
- Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy,
- Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy,
- Collaboratorio Oy,
- Hila Arkkitehdit Oy,
- Juhana Marttinen Arkkitehdit Oy,
- Lukkaroinen Arkkitehdit Oy,
- NMD Arkkitehdit Oy,
- Noon Arkkitehdit Oy,
- Rejlers Rakentaminen Oy ja
- Sweco Finland Oy.

Hankintayksikkö tarkasti tarjoukset jättäneiden tarjoajien soveltuvuusvaatimusten täyttymisen. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Soveltuvuusvaatimusten tarkastamisen jälkeen Hankintayksikkö tarkasti soveltuvuusvaatimukset täyttäneiden tarjoajien tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät asetetut vähimmäisvaatimukset.

### **Tarjosten vertailu**

Tarjouspyynnön mukaan Hankintayksikkö valitsee puitejärjestelyyn enintään viisi (5) tarjoajaa tai mikäli tarjoajia on vähemmän, kaikki tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajien valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Puitejärjestelyyn valitaan hintalaatusuhteeltaan parhaat tarjoukset. Kokonaistaloudellista edullisuutta arvioidaan seuraavin perustein ja pisteytyksin:

- Hintavertailu, max 70 pistettä

Tarjosten hintavertailu suoritetaan tarjoukseen muodostuvan vertailuhinnan perusteella. Halvin vertailuhinta saa 70 pistettä. Muiden tarjoajien pisteet lasketaan suhteessa halvimpaan



Tekninen lautakunta

§ 27

23.04.2024

Tekninen lautakunta

26.05.2026

seuraavalla kaavalla: vertailuhinnaltaan halvin tarjous / tarjoajan vertailuhinta \* 70 pistettä.

- Laatuvertailu: Pääsuunnittelijan lisäkoulutus ja kilpailumenestys, max 30 pistettä
  - Pääsuunnittelijan lisäkoulutus, max 20 pistettä
  - Pääsuunnittelijan kilpailumenestys, max 10 pistettä

Tarjousten laatuvertailu suoritetaan tarjousten laatuvertailukohdassa annettujen tietojen ja tarjoukselle muodostuvien vertailupisteiden perusteella. Laatu pisteet ovat kiinteitä lisäpisteitä, joita ei painoteta.

Tarjoajien hinta- ja laatuvertailusta saamat pisteet lasketaan lopuksi yhteen muodostaen näin kokonaispistemäärän. Tarjousten enimmäispistemäärä on 100.

Hankintayksikkö suoritti tarjousten vertailun. Suoritetun vertailun lopputulos on seuraava:

- 1) Noon Arkkitehdit Oy: 89,40 vertailupistettä
- 2) Sweco Finland Oy: 86,26 vertailupistettä
- 3) Hila Arkkitehdit Oy: 82,33 vertailupistettä
- 4) NMD Arkkitehdit Oy: 78 vertailupistettä
- 5) Arkkitehtitoimisto Küttner Ky: 77,68 vertailupistettä
- 6) Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy: 77,11 vertailupistettä
- 7) Juhana Marttinen Arkkitehdit Oy: 70,14 vertailupistettä
- 8) Arkkitehtipalvelu Oy: 69,99 vertailupistettä
- 9) Arkkitehtitoimisto Ark´Aboa Oy: 69,68 vertailupistettä
- 10) Arkkitehdit A3 Oy: 69,43 vertailupistettä
- 11) Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy: 67,68 vertailupistettä
- 12) Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy: 66,30 vertailupistettä
- 12) Collaboratorio Oy: 66,30 vertailupistettä
- 14) Rejlers Rakentaminen Oy: 60,78 vertailupistettä
- 15) Lukkaroinen Arkkitehdit Oy: 52,64 vertailupistettä
- 16) AFRY Finland Oy: 49,66 vertailupistettä
- 17) Arkkitehtitoimisto Erat Oy: 46,25 vertailupistettä

Tarjoajien vertailussa saamat pisteet on esitetty tarkemmin liitteessä tarjousten vertailu.



Tekninen lautakunta § 27 23.04.2024  
Tekninen lautakunta 26.05.2026

Tarjousten vertailun perusteella viisi (5) eniten vertailupisteitä saanutta tarjoajaa ovat Noon Arkkitehdit Oy, Sweco Finland Oy, Hila Arkkitehdit Oy, NMD Arkkitehdit Oy ja Arkkitehtitoimisto Küttner Ky.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää valita tarjousvertailun perusteella seuraavat tarjoajat etu-sijajärjestyksessä puitejärjestelyn palveluntuottajiksi: 1) Noon Arkkitehdit Oy, 2) Sweco Finland Oy, 3) Hila Arkkitehdit Oy, 4) NMD Arkkitehdit Oy ja 5) Arkkitehtitoimisto Küttner Ky.

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen 1.6.2024 ja päättyen 31.5.2026. Puitejärjestelysopimuskautta voidaan jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tekninen lautakunta 26.05.2026  
2257/02.08.00/2024

Kiinteistöpäällikkö Rami Arola on kysynyt sähköpostitse valittujen palveluntuottajien halukkuutta jatkaa sopimusta ensimmäisellä optiokaudella. Sopimuksen mukaan hinnankorotus voi olla kerrallaan enintään 5 %. Ensimmäisen optiovuoden käytön osalta hinnankorotus tulee olemaan 3 % ja se perustuu SKOL:n Suunnittelupalvelujen seurantatilastoon.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että arkkitehti- ja pääsuunnittelupalveluiden hankinnassa käytetään ensimmäinen vuoden optiokausi 1.6.2026 - 31.5.2027 valittujen palveluntuottajien kanssa sekä hintoja korotetaan 3 %:lla.

Päätös:



Uusikaupunki

Esityslista

5/2026

9

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 27

23.04.2024  
26.05.2026

---



Tekninen lautakunta § 30 29.04.2025  
Tekninen lautakunta 26.05.2026

#### 4

### **Maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyt / Ensimmäisen optiovuoden käyttö**

Tekninen lautakunta 29.04.2025 § 30

Valmistelija: Työpäällikkö Mikko Jalonen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekniset ja ympäristöpalvelut on pyytänyt tarjouksia maanrakennuskaluston vuokrauspalveluista kuljettajan kanssa julkaisemalla tarjouspyynnön [www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla](http://www.tarjouspalvelu.fi/uusikaupunki-sivustolla) sekä jättämällä hankintailmoituksen Hilma-kanavaan 25.2.2025.

Sopimus on voimassa yhden (1) vuoden 1.6.2025 alkaen, minkä lisäksi sopimukseen sisältyy kolme (3) yhden (1) vuoden pituista optiokautta. Optioiden käyttäminen on yksinomaan tilaajan harkintavallassa.

Hankinnat katetaan puitejärjestelyillä ja yksittäiset toimeksiannot tullaan hankkimaan puitejärjestelyihin valituilta toimittajilta puitesopimuksen ehtoja noudattaen.

Hankinta koostuu seuraavista kuudesta (6) puitejärjestelystä osaluueittain:

1. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 00-08
2. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 11-17
3. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 21-25
4. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 30-55
5. Hydrauliset kaivinkoneet, pyöräalustaiset, KKHp 10-19
6. Pyörä- ja erikoistraktorit, TR 40-120 ja TRE 55

Tarjoajat voivat jättää tarjouksen joko yhteen (1) tai useampaan osaluueeseen. Tarjouspyynnön mukaan kuhunkin osaluueeseen valitaan viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osaluuekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan osaluueelle kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.

Tarjouspyynnön mukaan tarjosten valintaperusteena on osaluueille 1. - 5. paras hinta-laatusuhde ja osaluueelle 6. halvin hinta.



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 30

29.04.2025

26.05.2026

Määräaikaan 15.4.2025 klo 12.00 mennessä tarjoukset jättivät osa-aluekohtaisesti seuraavat yritykset:

| Tarjoajat                             | Osa-<br>alue<br>1. | Osa-<br>alue<br>2. | Osa-<br>alue<br>3. | Osa-<br>alue<br>4. | Osa-<br>alue<br>5. | Osa-<br>alue<br>6. |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy |                    | x                  |                    | x                  | x                  |                    |
| 2. V-S Pihakivi Oy                    | x                  |                    |                    |                    | x                  | x                  |
| 3. Mattilan Maansiirto Oy             | x                  | x                  | x                  |                    | x                  | x                  |

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuus sekä tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten mukaisesti. Kaikkien tarjosten todettiin olevan tarjouspyynnön mukaisia sekä tarjoajien täyttävän tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Tarjoukset vertailtiin osa-alueittain 1. - 5. parhaan hinta-laatusuhteen osalta siten, että hinnan maksimipisteet ovat 80 pistettä ja laadun maksimipisteet 20 pistettä. Yhteismaksimipisteet ovat 100 pistettä.

Tarjoukset vertailtiin osa-alueen 6. osalta halvimman hinnan mukaan. Yhteismaksimipisteet ovat 100 pistettä.

Kuhunkin osa-alueeseen valittiin kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka olivat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita maanrakennuskaluston vuokrauspalveluiden kuljettajan kanssa osa-alueisiin seuraavat tarjoajat alla olevan etusijajärjestyksen mukaisesti.

Osa-alue 1. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKht 00-08

1. Mattilan Maansiirto Oy, Volvo ECR 58 D

2. Mattilan Maansiirto Oy, Kubota KX060-5

3. Mattilan Maansiirto Oy, Takeuchi TB 290-2

4. V-S Pihakivi Oy, Takeuchi TB257FR

Osa-alue 2. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKht 11-17



Tekninen lautakunta

§ 30

29.04.2025

Tekninen lautakunta

26.05.2026

1. Mattilan Maansiirto Oy, Volvo EC 140 E
2. Kuljetusliike A ja J Lehtonen Oy, Hyundai 140 LC
3. Mattilan Maansiirto Oy, Doosan DX 140 LCRD

Osa-alue 3. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 21-25

1. Mattilan Maansiirto Oy, Volvo EC 220 E
2. Mattilan Maansiirto Oy, Kobelco SK 230 SRLC-5

Osa-alue 4. Hydrauliset kaivinkoneet, tela-alustaiset, KKHt 30-55

1. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy, Hitachi ZX300

Osa-alue 5. Hydrauliset kaivinkoneet, pyörialustaiset, KKHp 10-19

1. Mattilan Maansiirto Oy, Volvo EWR 150 E (2016)
2. Kuljetusliike A. ja J. Lehtonen Oy, Volvo EWR 150 E (2017)
3. Mattilan Maansiirto Oy, Volvo EWR 150 E (2018)
4. Mattilan Maansiirto Oy, Volvo EWR 150 E (2018)
5. Mattilan Maansiirto Oy, Doosan DX 170 W-5 ARTIC

Osa-alue 6. Pyörä- ja erikoistraktorit, TR 40-120 ja TRE 55

1. Mattilan Maansiirto Oy, Valtra N 103 H5
2. V-S Pihakivi Oy, Valtra N 174 V
3. Mattilan Maansiirto Oy, Valtra N 175 V
4. V-S Pihakivi Oy, Kramer Allrad 5075
5. Mattilan Maansiirto Oy, Valtra N 174 V

Puitejärjestelyjen sopimuskausi on 1.6.2025 - 31.5.2026.

Sopimuskautta on kuitenkin mahdollista jatkaa kolmella yhden vuoden mittaisella optiokaudella.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 26.05.2026

3225/02.08.00/2025

Työpäällikkö Mikko Jalonen on kysynyt valittujen urakoitsijoiden halukkuutta jatkaa sopimusta ensimmäisellä optiokaudella ja hintoja korotettaisiin 5 % perustuen maarakennusalan konekustannusindeksiin.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Nikkari



|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 30 | 29.04.2025 |
| Tekninen lautakunta |      | 26.05.2026 |

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että maanrakennuskaluston vuokrauspalvelut kuljettajan kanssa -puitejärjestelyissä käytetään ensimmäinen vuoden optiokausi 1.6.2026 - 31.5.2027 valittujen urakoitsijoiden kanssa sekä hintoja korotetaan 5 %:lla.

Päätös:

---



Tekninen lautakunta

26.05.2026

## 5

### Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuoden 2025 menoihin

Tekninen lautakunta 26.05.2026

4226/02.05.01.02/2026

Valmistelija: Kaupungeingeodeetti Leena Viljanen  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Vuoden 2026 talousarviossa on yksityisteiden kunnossapidon avustuksiin osoitettu 100.000 €. Kaupungin alueella on yksityisteitä yhteensä n. 480 km, joista vakituisen asumisen tai yritystoiminnan käytössä n. 290 km. Avustettavien yksityisteiden varsilla on talouksia 1080.

Avustusten jaosta on aikaisemmin päätetty siten, että avustusta myönnetään edellisen vuoden toteutuneiden menojen perusteella yli 300 m pitkälle, pysyvän asutuksen tai yritystoiminnan piirissä olevalle pääsytielle, jolle on perustettu tiekunta. Kauttakulkuteilla tuetaan koko kauttakulkutien pituutta. Vakituinen asuminen on määriteltävä väestörekisterin osoitetietojen perusteella näin esim. vakituinen asuminen kesäasunnolla jää huomioimatta, mikäli henkilö asuu osoitetietojen perusteella muualla. Yritystoiminnalla tarkoitetaan yritystä tai elinkeinonharjoittajaa, jonka toimipiste tms. sijaitsee yksityistien varrella. Yksityistien sijaitessa useamman kunnan alueella, avustetaan vain Uudenkaupungin puolella olevaa tien osaa.

Yksityistielain (560/2018) 84 § mukaan edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on lisäksi, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad) ovat ajantasaiset.

Tukiprosentti kauttakulkuteilla ja yritystoiminnan piirissä olevilla tieosuuksilla on 10 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vakituisen asumisen piirissä olevilla tieosuuksilla. Tienpidon hyväksyttävä maksimikustannus kilometriä kohden on 1.514 €/km.

Avustuksia on haettu yhteensä 531.824,14 €:n kunnossapitomenoihin.



Tekninen lautakunta

26.05.2026

Edellä esitetyillä perusteilla on avustettaviksi, vuoden 2025 hyväksyttäviksi kunnossapitomenoiksi saatu 319.869,14 €. Hyväksytyjen kunnossapitomenojen ja talousarviossa osoitetun määrärahan perusteella avustusosuudeksi saadaan 25,1 % ja korotetuksi osuudeksi 35,1 % tiekunnan hyväksytyistä menoista.

Esittelijä:

Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että yksityisteiden kunnossapidon avustukset vuoden 2025 menoihin jaetaan seuraavia periaatteita noudattaen:

- vain vakituisen asutuksen tai yritystoiminnan piirissä olevaa tieosuutta tuetaan
- kauttakulku tie ja yrityksiä tien varrella, avustusosuus 35,1 %
- muu vakituisen asutuksen tie, avustusosuus 25,1 %
- tienpidon hyväksyttävä maksimikustannus kilometriä kohden on 1.514 €.

Lisäksi Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään maksatuspäätökset edellä kuvattujen periaatteiden mukaan tiekunnille.

Päätös:

---



Tekninen lautakunta

26.05.2026

## 6

### Wintterin alueen liikenneturvallisuusparannuksia

Tekninen lautakunta 26.05.2026

4167/10.03.01.00.00/2026

Valmistelija: Suunnitteluinsinööri Henriikka Lohtaja  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Tekninen lautakunta on käsitellyt Viikaistenkadun ja jäähallin liikennejärjestelyjä ja esittänyt määrärahan 60.000 € liikennejärjestelyjen parannuksiin talousarviokäsittelyn yhteydessä. Yhdyskuntatekninen suunnittelu on hallintosäännössä osoitettu kaupunkisuunnittelujaoston tehtäviin ja toimivaltaan (37 §). Viikaistenkadun, jäähallin ja yleisesti Wintterin alueen liikenneturvallisuuden parantamista on käsitelty kaupunkisuunnittelujaostossa 26.3.2026, jossa päätettiin suunnittelun periaatteet. Näiden perusteella on laadittu suunnitelmat liikennejärjestelyistä.

Viikaistenkadulle, jäähallin sisäänajon läheisyydessä sen itäpuolella parannetaan valaistusta esim. nykyiseen valaisinpylvääseen asennettavalla lisävarsivalaisimella. Lisäksi voidaan asentaa liikennepeili sisäänajoliittymän oikealle puolelle auttamaan idästä alamäkeen tulevien pyöräilijöiden aikaisempaa havaitsemista.

Jäähallin pysäköintialueella on esiintynyt väärin pysäköintiä siten, että koululaiskuljetuksia hoitavien linja-autojen pääsy pysäkeille on estynyt. Tämän estämiseksi alueelle on suunniteltu pysäköintiä ohjaavia saarekkeita. Saarekkeet toteutetaan upotettavalla reunakivellä.

Viikaistenkadun suojateiden turvallisuuden parantamiseksi Rauhankadun kohdalla rakennetaan kapeahko saareke hillitsemään Wintterin pihasta suoraan Rauhankadulle ajavien pyöräilijöiden nopeutta. Suojateiden maalauksia levennetään nykyisestä ja asennetaan luonnonkiviraidat ennen suojateiden alkua samoin kuin nykyisin on Rauhankadun puolella. Lännestä tullessa Viikaistenkadun ja Pohjoistullitien liittymäalue korotetaan. Korotus tehdään suunnitteluohjetta loivempuna (kuten Kalannin Pankkitiellä).

Suunnitelmat esitellään kokouksessa.



Tekninen lautakunta

26.05.2026

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

---



Tekninen lautakunta

26.05.2026

7

## Leikkipaikkaverkoston asukaskysely

Tekninen lautakunta 26.05.2026  
4318/10.03.01.02.00/2026

Valmistelija: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellén ja  
kaupunginpuutarhuri Saija Peltola  
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Kaupungin ylläpidettävänä on 30 eritasoista leikkipaikkaa. Tekninen lautakunta on pyytänyt selvitystä kaupungin leikkipaikkaverkostosta ja leikkipaikkojen käytöstä. Selvitystyön tueksi on toteutettu kaupunkilaisille suunnattu kysely, jolla on kartoitettu leikkikenttien käyttöä, käyttäjäkokemuksia sekä kehittämistarpeita. Tavoitteena on muodostaa kokonaiskuva siitä, mitkä leikkipaikat ovat asukkaille tärkeimpiä ja millaisiin kohteisiin rajalliset resurssit tulisi kohdentaa.

Tavoitteena on ylläpitää tasapuolisesti saavutettava ja laadukas leikkipaikkaverkosto, joka palvelee erilaisia käyttäjiä. Leikkipaikkojen kehittämisessä kiinnitetään huomiota erityisesti turvallisuuteen, saavutettavuuteen sekä leikkivälineiden riittävyyteen. Laadukkaat ja helposti saavutettavat leikkipaikat vahvistavat lasten, nuorten ja lapsiperheiden tasapuolisia mahdollisuuksia laadukkaaseen vapaa-aikaan, leikkiin ja liikkeeseen. Lisäksi ne edistävät hyvinvointia tukevia kohtaamisia ja yhteisöllisyyttä.

Kysely toteutettiin 23.2.- 8.3.2026 ja siihen saatiin yhteensä 246 vastausta. Kyselyn tulokset antavat ajankohtaista tietoa leikkikenttien käytön laajuudesta, käyttäjäryhmistä sekä keskeisistä kehittämiskohteista.

Kokouksessa esitellään kyselyn keskeiset tulokset ja johtopäätökset.

Esittelijä: Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee leikkikenttien käyttöä koskevan kyselyn tulokset tässä vaiheessa tiedoksi.

Päätös:



Tekninen lautakunta

26.05.2026

---

Liitteet

- 1 Uudenkaupungin leikkipaikkakysely -kysymykset



Tekninen lautakunta

26.05.2026

**8**

**Teknisen lautakunnan seuraava kokous**

Tekninen lautakunta 26.05.2026

3834/00.01.01.03/2025

Teknisen lautakunnan seuraava kokous, joka on sovittu pidettäväksi 25.8.2026 klo 17.00, on siirrettävä teknisen johtajan poissaolon takia. Puheenjohtajan kanssa on sovittu kokouspäivän siirrosta.

Esittelijä:

Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää siirtää seuraavan kokouksen pidettäväksi tiistaina 18.8.2026 klo 17.00.

Päätös:

---