



TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

Kiinteistö_2416_99804_2026 / Uudenkaupungin terveyskeskuksen F-siiven purku-
Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 5
Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 5

Uudenkaupungin terveyskeskuksen F-siiven purku-urakkahinta	Ahosen Palvelut Oy Uusikaupunki terveyskeskus F-siipi	NG Nordic Finland Oy	Purkupiha Oy Uudenkaupun gin A-sairaala F-siipi	Rakennepurku M&K Oy	Timantti- Nieminen Oy Ukin sairaala F-siipi
URAKKAHINTA (Kokonaishinta) Yksikköhinta	Annettu tieto 278400,00 EUR / (alv 0%)	Annettu tieto 303000,00 EUR / (alv 0%)	Annettu tieto 442500,00 EUR / (alv 0%)	Annettu tieto 365000,00 EUR / (alv 0%)	Annettu tieto 287000,00 EUR / (alv 0%)
Hankittava määrä 1 (alv 0%)	278400,00 EUR	303000,00 EUR	442500,00 EUR	365000,00 EUR	287000,00 EUR
Yksikköhinnat	Ahosen Palvelut Oy Uusikaupunki terveyskeskus F-siipi	NG Nordic Finland Oy	Purkupiha Oy Uudenkaupun gin A-sairaala F-siipi	Rakennepurku M&K Oy	Timantti- Nieminen Oy Ukin sairaala F-siipi
Asbestipurkutyö Yksikköhinta	Annettu tieto 70,00 EUR / m² (alv 0%) 70,00 EUR	Annettu tieto 30,00 EUR / m² (alv 0%) 30,00 EUR	Annettu tieto 37,00 EUR / m² (alv 0%) 37,00 EUR	Annettu tieto 35,00 EUR / m² (alv 0%) 35,00 EUR	Annettu tieto 175,00 EUR / m² (alv 0%) 175,00 EUR
Hankittava määrä 1 m² (alv 0%) sisältää asbestin purun ja jätteen					
Muu haitta-ainepurku Yksikköhinta	Annettu tieto 60,00 EUR / m² (alv 0%) 60,00 EUR	Annettu tieto 30,00 EUR / m² (alv 0%) 30,00 EUR	Annettu tieto 55,00 EUR / m² (alv 0%) 55,00 EUR	Annettu tieto 35,00 EUR / m² (alv 0%) 35,00 EUR	Annettu tieto 175,00 EUR / m² (alv 0%) 175,00 EUR
Hankittava määrä 1 m² (alv 0%) sisältää muun haitta-aineen purun ja jätteen					
Työnjohtaja Yksikköhinta	Annettu tieto 97,00 EUR / h (alv 0%) 97,00 EUR	Annettu tieto 68,00 EUR / h (alv 0%) 68,00 EUR	Annettu tieto 71,00 EUR / h (alv 0%) 71,00 EUR	Annettu tieto 60,00 EUR / h (alv 0%) 60,00 EUR	Annettu tieto 65,00 EUR / h (alv 0%) 65,00 EUR
Hankittava määrä 1 h (alv 0%)					
Rakennusmies (purkutyöt) Yksikköhinta	Annettu tieto 75,00 EUR / h (alv 0%) 75,00 EUR	Annettu tieto 48,00 EUR / h (alv 0%) 48,00 EUR	Annettu tieto 51,00 EUR / h (alv 0%) 51,00 EUR	Annettu tieto 50,00 EUR / h (alv 0%) 50,00 EUR	Annettu tieto 55,00 EUR / h (alv 0%) 55,00 EUR
Hankittava määrä 1 h (alv 0%)					
Rakennusapumies (purkutyöt) Yksikköhinta	Annettu tieto 69,00 EUR / h (alv 0%) 69,00 EUR	Annettu tieto 43,00 EUR / h (alv 0%) 43,00 EUR	Annettu tieto 48,00 EUR / h (alv 0%) 48,00 EUR	Annettu tieto 43,00 EUR / h (alv 0%) 43,00 EUR	Annettu tieto 45,00 EUR / h (alv 0%) 45,00 EUR
Hankittava määrä 1 h (alv 0%)					



Optiohinnat	Ahosen Palvelut Oy Uusikaupunki terveyskeskus F-siipi	NG Nordic Finland Oy	Purkupiha Oy Uudenkaupun gin A-sairaala F-siipi	Rakennepurku M&K Oy	Timantti- Nieminen Oy Ukin sairaala F-siipi
Pihalle katujakokaappiin asennettavalle Yksikköhinta	Annettu tieto 25000,00 EUR	Annettu tieto 18700,00 EUR	Annettu tieto 55650,00 EUR	Annettu tieto 15500,00 EUR	Annettu tieto 45000,00 EUR
Optiohintaan tulee sisältyä sähkösuunnitelma-					
Kokonaishinta yhteensä	303400,00 EUR [] Sijoitus 1.	321700,00 EUR [] Sijoitus 2.	498150,00 EUR [] Sijoitus 5.	380500,00 EUR [] Sijoitus 4.	332000,00 EUR [] Sijoitus 3.
Soveltuvuusvaatimukset	Ahosen Palvelut Oy Uusikaupunki terveyskeskus F-siipi	NG Nordic Finland Oy	Purkupiha Oy Uudenkaupun gin A-sairaala F-siipi	Rakennepurku M&K Oy	Timantti- Nieminen Oy Ukin sairaala F-siipi
Urakoitsijan on liitettävä urakkatarjoukseensa Lisätiedot Hankkeeseen varattujen määrärahojen Muut asiat Käännetty arvonlisäverovelvollisuusKaupunki Rakentamiseen liittyvä Sopimusehdot Työmaakielen- ja kirjallisen kanssakäynnin Työsuojelu Urakoitsijan on kiinnitettävä erityistä Tarjoushintaa koskevat vaatimukset Tarjous tulee tehdä kokonaishintaisena. Tarjouksen liitteet Lataa liitteeksi todistus sovellettavasta työehtosopimuksesta.	Liite 1. Luotettava kumppani - raportti Ahosen Palvelut Oy.pdf	Työehtosopimu kset.pdf	Purkupiha Oy_1868810- 6_Luotettava_K umppani_rapor tti_2026-07- 13.pdf	Rakennepurku _MK_Oy_1581 852- 6_Luotettava_K umppani_rapor tti_2026-07- 14.pdf	Timantti- Nieminen_Oy_ 0976108- 4_Luotettava_K umppani_rapor tti_2026-07- 12.pdf
Lataa liitteeksi kaupparekisteriote Todistus ei saa olla 2 kk vanhempi. Tilaajavastuu.fi -palvelun todistus sekä RALA- pätevytydet kelpaavat.	Liite 1. Luotettava kumppani - raportti Ahosen Palvelut Oy.pdf	03500174_Kau pparekisteriote NG Nordic Finland Oy.pdf	Purkupiha Oy_1868810- 6_Luotettava_K umppani_rapor tti_2026-07- 13.pdf	Rakennepurku _MK_Oy_1581 852- 6_Luotettava_K umppani_rapor tti_2026-07- 14.pdf	Timantti- Nieminen_Oy_ 0976108- 4_Luotettava_K umppani_rapor tti_2026-07- 12.pdf



Lataa liitteeksi veroviranomaisen todistus siitä, ettei yrityksellä ole maksuunpantuja veroja/maksuja suorittamatta eikä työnantajasuorituksissa ole laiminlyöntejä.	Liite 1. Luotettava kumppani - raportti Ahosen Palvelut Oy.pdf	NG_Nordic_Finland_Oy_0350017-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-14.pdf	Purkupiha Oy_1868810-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-13.pdf	Rakennepurku_MK_Oy_1581852-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-14.pdf	Timantti-Nieminen_Oy_0976108-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-12.pdf
Todistus ei saa olla 2 kk vanhempi. Tilaajavastuu.fi -palvelun todistus sekä RALA-Lataa liitteeksi vakuutusyhtiön todistus LEL/TEL -vakuutusmaksujen suorittamisesta.	Liite 1. Luotettava kumppani - raportti Ahosen Palvelut Oy.pdf	NG_Nordic_Finland_Oy_0350017-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-14.pdf	Purkupiha Oy_1868810-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-13.pdf	Rakennepurku_MK_Oy_1581852-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-14.pdf	Timantti-Nieminen_Oy_0976108-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-12.pdf
Todistus ei saa olla 2 kk vanhempi. Tilaajavastuu.fi -palvelun todistus sekä RALA-pätevydet kelpaavat.	Liite 1. Luotettava kumppani - raportti Ahosen Palvelut Oy.pdf	Todistus_työtapaturmavakuutus_NG_Nordic_Finland_Oy_2026.pdf	Purkupiha Oy_1868810-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-13.pdf	Rakennepurku_MK_Oy_1581852-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-14.pdf	Timantti-Nieminen_Oy_0976108-4_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-07-12.pdf
Lataa liitteeksi todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta. Koskien kaikkia työmaalla työskenteleviä henkilöitä	Liite 2. Rating Alfa Ahosen Palvelut Oy.pdf	RatingAlfa_03500174-7.pdf	RatingAlfa_18688106-16_13.4.2026.pdf	Rating Alfa - yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti-15818526.pdf	RatingAlfa_09761084-7.pdf
Todistus ei saa olla 2 kk vanhempi. Tilaajavastuu.fi -palvelun todistus sekä RALA-pätevydet kelpaavat. Liikevaihto on oltava vähintään 1.5 kertaa tarjoushinta. Ladattava Alfa-Rating A tai vastaava todistus ja siinä pitää esiintyä selvitys liikevaihdosta 3 viimeisen vuoden ajalta.	Liite 3. Referenssit Ahosen Palvelut Oy.pdf	00_Referenssit_yritys.xls	Referenssiluettelo Purkupiha.pdf	Rakennepurku MK Oy referenssit.pdf	Purku referenssit.pdf
Yrityksen referenssitiedot vastaavista kohteista	Liite 4. Sertifikaatti Ahosen Palvelut Oy.pdf	Laatusuunnitelma Uusikaupunki.pdf	ISO 9001 fi.pdf	Rakennepurku MK Oy ISO 14001 FIN 2026.pdf Rakennepurku MK Oy ISO 45001 FIN 2026.pdf Rakennepurku MK Oy ISO 9001 FIN 2026.pdf	Laadunvarmistus T-N Oy.pdf
Työmaan laadunvarmistussuunnitelma					
Selvitys laatujärjestelmästä, esim. RALA -sertifikaatti tai vastaava					



Alustava aikataulu

Alustava työsuunnitelma sekä alustava aikataulu

Liite 5.
Alustava
aikataulu
Ahosen
Palvelut Oy.pdf

Alustava
aikataulu
uusikaupunki.p
ptx

Aikataulu
Kasarmilahdent
ie 2
Uusikaupunki.p
df
Alustava
Purkutyösuunni
telma.pdf

Uudenkaupungi
n
terveyskeskuks
en F-siive
purkutyön
alustava
työmaasuunnit
elma.pdf
Uudenkaupungi
n
terveyskeskuks
en purku-
urakan
alustava
aikataulu.pdf

Alustava
aikataulu.pdf

Urakoitsijan edustajat hankkeessa

Urakoitsijan edustajana ja vastaavana
työnjohtajana tulee toimimaan (nimi ja puh.
numero)

Vilho Vesala,
0505278218
Vastaava
työnjohtaja
Pasi Syri,
0503000128
Liite 3.
Referenssit
Ahosen
Palvelut Oy.pdf
Liite 6. Pasi
Syri CV
Ahosen
Palvelut Oy.pdf

Jarno Rumpu
050 445 0304

Petri
Saikkonen 050
5821953

Juha-Pekka
Nurmi p. 044
974 5111

Tero Nieminen
0500 532 417

Urakoitsijan esittämän vastaavan
työnjohtajan työkokemusvaatimus; Hänellä
on oltava vastaavan työnjohtajantehtävistä
kokemusta vähintään viisi (5) vuotta ja osa
siitä julkisten rakennusten purkukohteista
hankittuna.
Ladattava todistus työkokemuksen määrästä
ja kohteista, joista se on hankittu

Rumpu
Jarno.pdf

REFERENSSIL
UETTELO
1.12.2025
Saikkonen.pdf

Vastaavan
työnjohtajan
kokemus.pdf

Vastaavan
mestarin,
Purku
referenssit.pdf

Aliurakoitsijat

Käyttääkö urakoitsija aliurakoitsijoita ?
Aliurakoitsijana tulee toimimaan

Kyllä
Ei vielä
tiedossa. Kaikki
hyväksytetään
tilaajalla.

Kyllä
Virkkilänsuomi
Oy

Kyllä
Purkupiha
Asbestityöt Oy

Ei

Kyllä
Purkupiha
asbestityöt Pori
(asbestityöt),
Rakennus
Jalonen
(rakennustyöt),
Sä

Tarjouksen tekijä ja yhteystiedot
Nimi

Vilho Vesala,
Ahosen
Palvelut Oy
0505278218
vilho@ahosen.f
i

Sari Peltonen

Virpi Eronen

Mika Mäntylä

Tero Nieminen

Puhelinnumero
sähköpostiosoite

0505278218
vilho@ahosen.f
i

040 8208109
sari.peltonen@p
ngnordic.com

050 560 1088
virpi.eronen@p
urkupiha.fi

040 729 7235
mika.mantyla@
rakennepurku.fi

0500 532 417
tero@timanttini
eminen.fi