



Uudenkaupungin kaupunki
Mörnenkatu 2, PL 20
23501 Uusikaupunki
02 845 151

Valtuustoaloite

Valtuustoaloite on lähetettävä sähköisesti
viimeistään valtuuston kokouspäivänä klo
15.00 mennessä tai sähköpostilla
osoitteeseen kirjaamo@uusikaupunki.fi

Vastaanottopäivä:

25.10.2026 12:12

VALTUUSTOALOITE

Aloitteen lähettäjä ja tekijä

Sukunimi

Etunimi

Saastamoinen

Ari

Puhelinnumero

Sähköpostiosoite

☒ Lähettäjän lisäksi valtuustoaloitteella on myös muita tekijöitä

Aloitteen muut

tekijät

Sukunimi

Etunimi

Saari

Mikko

Aloite

Aloitteen nimi

Alinenkatu 24 kiinteistöä koskevan kaupunginhallituksen päätöksen saattaminen
valtuuston käsiteltäväksi

Selostus

Kaupunginhallitus päätti 28.9.2026 (§ 193) olla hyväksymättä Riku Räisäsen tekemää
ostotarjousta kiinteistöstä 895 2 3 7 (Alinenkatu 24). Päätöksen perusteluna todettiin, että
hanke ei vastaa kaupungin kiinteistölle asetettuja kehittämistavoitteita, joiden lähtökohtana
on kohteen kokonaisvaltainen uudistaminen ja uudisrakentaminen.

Koska päätöksen perusteluissa viitataan kaupungin kiinteistölle asetettuihin
kehittämistavoitteisiin, on tarpeen arvioida, ovatko nämä tavoitteet valtuuston hyväksymiä
strategisia linjauksia ja vastaako kaupunginhallituksen tulkinta valtuuston tahtotilaa.

Alinenkatu 24 on kaupunkikuvallisesti ja elinvoimallisesti merkittävä kohde, jonka ratkaisu
vaikuttaa keskustan kehittämiseen, investointisuunnitteluun ja kaupungin
omistajapolitiikkaan. Uudenkaupungin Apoli-ohjelman työkortissa vuosille 2025–2028
lukee mm. seuraavaa: ”Säilytä ja kunnosta vanhoja rakennuksia ja infrastruktuuria uusien
käyttötarkoitusten kautta. Tämä tukee kestävyyttä ja vahvistaa kaupungin kulttuuri-
identiteettiä pitkällä aikavälillä”

Näistä syistä katsomme, että asia kuuluu valtuuston toimivaltaan Kuntalain 14 §:n
mukaisesti ja että valtuuston tulee arvioida kaupunginhallituksen tekemän päätöksen
perusteet sekä kiinteistön kehittämislinjaukset.

Esitys

Esitämme, että kaupunginhallituksen päätös Alinenkatu 24 kiinteistöä koskevasta
ostotarjouksesta saatetaan valtuuston käsiteltäväksi.

Aika ja paikka

26.10.2026 Uusikaupunki

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset

Allekirjoittaja Allekirjoitus

Nimenselvennys

1	Ari Saastamoinen
---	------------------

2	Mikko Saari
---	-------------

3	
---	--

4	
---	--

5	
---	--

6	
---	--

7	
---	--

8	
---	--

9	
---	--

10	
----	--

11	
----	--

12	
----	--

13	
----	--

14	
----	--

15	
----	--

16	
----	--

17	
----	--

18	
----	--

19	
----	--

20	
----	--

21	
----	--

22	
----	--

23	
----	--

24	
----	--

25	
----	--

26	
----	--

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37