Uusikaupunki

Tekninen lautakunta

Aika 24.11.2026 klo 17:00 -

Paikka Virastotalo, kokoushuone 426, IV kerros

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3	Teknisen lautakunnan kokouskäytäntö ja kokoukset vuonna 2027	5
4	Lisämäärärahaesitys 2026, investoinnit	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Nikula Seppo	puheenjohtaja
	Koski Jussi	varapuheenjohtaja
	Aaltonen Juha	jäsen
	Isotupa Anu	jäsen
	Kantonen Jari	jäsen
	Pietikäinen Nanna	jäsen
	Pietikäinen Reija	jäsen
	Pietilä Satu	jäsen
	Siivonen Mikko	jäsen
Muu	Reijonsaari Jaana	kh:n pj
	Sjölund Janne	kh:n edustaja
	Vainio Atso	kaupunginjohtaja
	Broström Urho	nuorisovalt. edustaja
	Nikkari Jari	tekninen johtaja
	Arvela-Hellén Leena	kaupunginarkkitehti
	Aalto Katja	talous- ja hallintojohtaja
	Vehanti Terhi	toimistosihteeri/siht.

Tekninen lautakunta 24.11.2026

1
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 24.11.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan:

”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.”

Kokouskutsu on lähetetty 18.11.2026.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

_____

Tekninen lautakunta 24.11.2026

2
Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 24.11.2026

Päätösehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Reija Pietikäinen ja Mikko Siivonen.
Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 25.11.2026.

Päätös:

_____

Tekninen lautakunta 24.11.2026

3
Teknisen lautakunnan kokouskäytäntö ja kokoukset vuonna 2027

Tekninen lautakunta 24.11.2026
4571/00.01.01.03/2026

Valmistelija: Tekninen johtaja Jari Nikkari
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Hallintosäännön 150 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja paikassa. Hallintosäännön 147 §:n ja 148 §:n mukaan toimielin voi pitää kokouksen sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 151 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jos eivät erityiset syyt ole esteenä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 155 §:n mukaan toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 172 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 173 §:n mukaan pöytäkirja ja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta 24.11.2026

Tekninen lautakunta päättää kokoontua vuonna 2027 alla mainittuina päivinä klo 17.00 Mörnen virastotalon kokoushuoneessa tai sähköisenä kokouksena käyttäen Microsoft Teamsia.

Kokouspäivä ovat:

- 26.01.2027
- 23.02.2027
- 16.03.2027
- 27.04.2027
- 25.05.2027
- 31.08.2027
- 28.09.2027
- 26.10.2027
- 30.11.2027

Kokouksia pidetään tarvittaessa muulloinkin.

Kokousten kokouskutsut ja esityslistat julkaistaan sähköiseen kokoukseen jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen, viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan myös lautakunnan varajäsenille. Sähköpostitse lähetetään tieto esityslistan julkaisemisesta sähköisessä kokouksessa.

Kiireellisistä, ylimääräisistä kokouksista kokouskutsu ja esityslista julkaistaan viimeistään edellisenä päivänä.

Lautakunnan esityslista julkaistaan Uudenkaupungin verkkosivuilla. Tiedotusvälineille lähetetään tieto siitä, milloin esityslistat ovat luettavissa kaupungin verkkosivuilla.

Lautakunnan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana päivänä klo 13 jälkeen tai lähetetään Visma Signilla tarkastettavaksi ja allekirjoitettavaksi.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla tarkastusta seuraavana päivänä siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Viranhaltijapäätökset, joista muutoksenhakuoikeus on myös kuntalaisella, julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Päätös:

_____

Tekninen lautakunta 24.11.2026

4
Lisämäärärahaesitys 2026, investoinnit

Tekninen lautakunta 24.11.2026
3693/02.02.00/2025

Valmistelija: Kiinteistöpäällikkö Rami Arola
Työpäällikkö Mikko Jalonen
etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi

Keskustan katujen kunnostus, kohde 92010
Kohteen määrärahan ylitykselle -21.231 € haetaan lisämäärärahaa.
Selvitys määrärahojen ylitykselle:
Allikujan massanvaihto oli odotettua merkittävästi suurempi, joka kasvatti kaivutyön, maansiirron ja rakennusmateriaalien kustannuksia.

Aktivointikeskus Puustin julkisivun maalaus, kohde 94290
Kohteen määrärahan ylitykselle -17.904 € haetaan lisämäärärahaa.
Selvitys määrärahojen ylitykselle:
Ylitys johtunut siitä, että julkisivun maalaus tehtiin kahdessa vaiheessa ja nyt tässä vaiheessa jouduttiin tekemään räystäsalusten työ, joka jäi tekemättä viime vuonna talven tultua. Tämä vaihe oli ylimääräinen tämän vuoden määrärahoihin nähden. Vanhan kiinnityksiltään vaurioituneen ulko-oven uusiminen, jota ei ollut huomioitu määrärahaesityksessä, on vielä tekeillä. Oven uusimisen kustannus on 2.949 €.

Saarniston palvelukeskuksen peruskorjauksen hankesuunnittelu, hanke 94540
Kohteen määrärahan ylitykselle -72.269 € haetaan lisämäärärahaa.
Selvitys määrärahojen ylitykselle:
Ylitys johtunut siitä, että on jouduttu tekemään tarkentavia rakenteellisia tutkimuksia lisää, jotta peruskorjauksen suunnittelun pohjaksi tulisi riittävän tarkka käsitys kohteen kunnosta ja korjaustarpeista. Tutkimuksissa rakennuksesta löytyneet vaurioita vaikuttivat myös ark-rak.-suunnittelun laajuuteen. Talotekninen suunnittelu ja tutkimukset ylittävät hankkeen arvioidun määrärahavarauksen.

Hakametsän koulun IV-koneiden ja lämmönsiirtimen uusiminen, kohde 94564
Kohteen määrärahan ylitykselle -16.852 € haetaan lisämäärärahaa.

Tekninen lautakunta 24.11.2026

Selvitys määrärahojen ylitykselle:
Ylitys johtunut siitä, että hankkeella jouduttiin uusimaan kanavistoa ja päätelaitteita lisätöinä, koska työn aikana havaittiin vaurioita vanhassa kanavistossa ja päätelaitteissa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Jari Nikkari

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvioon myönnetään lisämäärärahaa seuraaville investointihankkeille:

- 2120 92010 Keskustan katujen kunnostus 21.231 euroa
- 2528 94290 Puustin julkisivun maalaus 17.904 euroa
- 2490 94540 Saarniston palvelukeskus 72.269 euroa
- 2482 94564 Hakametsän koulun IV-koneiden ja lämmönsiirtimen uusiminen 16.852 euroa

Päätös:

_____