



Maanomistajan suostumus 895-2025-8, Hattukari, Sähköliittymä

Luvan tarkoitus	Sähköliittymä
Hakija/vireillepanija	Vakka-Suomen Voima Oy
Selostus asiasta	Hattukari on Uudenkaupungin kaupungin omistama saari, josta on tehty pitkäaikainen vuokrasopimus. Vuokrasopimuksen mukaan alue on noin 1,6 hehtaarin kokoinen. Alueella sijaitsee viisi suojeltua rakennusta, jotka vuokralaiset omistavat, mutta joita ei saa purkaa tai muuttaa niin, että niiden historiallinen arvo kärsisi. Saarelle tulee vesiliittymä, mutta nyt vuokralaiset hakevat lupaa myös sähköliittymälle. Hattukarin vieressä olevaan Pietarinkariin tulee sähköliittymä. Nyt suunnitelmissa on katkaista Pietarinkaria syöttävä kaapeli ja jatkaa sitä Pietarinkariin asennettavaan jakokaappiin. Uudesta jakokaapista asennetaan 0,4 kV:n kaapeli meren pohjaa pitkin Hattukarin saareen. Uuden Pietarinkariin asennettavan jakokaapin sijainti on saaren etelärannalla. Kaapelointityöstä ja jakokaapista on informoitu Uudenkaupungin purjehdusseuran Seppo Ylä-Himankaa. Rakennustyön suunniteltu ajankohta on loka – marraskuu 2025.
Lisätietoja	Yhdyskuntasuunnittelija Joona Laivo etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi
Päätös	Myönnetään Vakka-Suomen Voima Oy:lle maanomistajan suostumus saada asentaa uusi jakokaappi Pietarinkarin saareen ja 0,4 kV kaapeli uudesta jakokaapista Hattukarin saareen selostuksen ja liitteiden mukaisesti.
Lupaehdot	Kaapeli upotetaan painoilla meren pohjaan ja kaapelin tulee olla vähintään 1.5 metrin syvyydessä merenpinnan ollessa normaalikorkeudella. Rantautumisessa kaapeli kaivetaan koneellisesti meren pohjaan, mikäli ranta on matalaa ja 1.5 metrin syvyysehto ei toteudu. Saarella kaapeli kaivetaan normaalisti lupaehtojen mukaisesti, eli sijoitussyvyys 70-80 cm maanpinnasta.



Maakaapelit ja suoja-putket on sijoitettava siten, että ne ylittävät olemassa olevat putket ja rummut kohtisuoraan ja vähintään 2 m:n vaakaetäisyydelle lähimmästä viemäristä tai vesijohdosta.

Maakaapelien ja johtojen sijoitus- ja syvyys kaivuusuoksilla on 70-80 cm maanpinnasta. Maakaapeleille ja johdoille on tehtävä kaivannon pohjaan asianmukainen asennus- ja suojalusta sekä ne ovat suojattava suoja-putkerakenteella. Maahan sijoitetut maakaapelit, johdot sekä muu tekniikka on merkittävä varoitusnauhalla. Varoitusnauha asennetaan 30 cm syvyyteen maanpinnasta.

Mikäli suunnitellusta reitistä, työselostuksesta, asennussyvyydestä tai muusta sellaisesta joudutaan poikkeamaan, on asiasta neuvoteltava maanomistajan kanssa.

Mikäli maakaapeli, johto tai muu tekniikka on rakennettu kaupungin lupaehtojen vastaisesti, vahingonkorvausta laitteiden omistaja vastaa täysimääräisesti aiheutuneista kustannuksista.

Myös sellaisissa tilanteissa, joissa lupaehtojen, hakemuksen tai päätöksen vastaisesti rakennettu maakaapeli, johto tai muu tekniikka aiheuttaa haittaa tai vaikeuttaa muun infran rakentamista, korjaamista tai ylläpitoa, on lupaehtojen vastaisesti rakennetun laitteen omistajan vastattava aiheutuneista kustannuksista täysimääräisesti.

Mikäli linjalta on poistettava puita, oksia tai kasvillisuutta, se tehdään kaupungin puutarhurin ohjeiden mukaisesti.

Hakijan on oltava yhteydessä etukäteen niihin kiinteistönomistajiin, asukkaisiin ja toimijoihin, joiden kulkuyhteyksiin kaivutöillä voi olla vaikutusta ja sovittava työnaikaisen tontille kulun järjestämisestä.

Hakijan on lisäksi sovittava purjehdusseuran edustajan kanssa jakokaapin ja kaivannon sijoituksesta.

Hakijan on tehtävä kustannuksellaan kaapeleiden ja rakenteiden kartoitus mittakaavaa 1:500 vastaavalla tarkkuudella siten, että tieto on myöhemmin saatavilla sähköisesti, jossain yleisesti käytössä olevassa paikkatietomuodossa.

Tämän päätöksen lisäksi hakija hankkii muut tarvittavat luvat.

Hakija vastaa kaikista kaapelinsa ja laitteidensa asentamiseen, huoltoon, korjaukseen, uusimiseen ja vastaaviin toimenpiteisiin liittyvistä kustannuksista sekä aiheuttamistaan vahingoista.



Kaupunkisuunnittelu
Kaupunginarkkitehti

06.10.2025

§ 120/2025

kaupungille tai kolmannelle osapuolelle.

Tämä päätös raukeaa, mikäli työtä ei ole aloitettu kahden (2) vuoden sisällä päätöspäivästä lukien.

Peruste

Hallintosääntö 31 §

Allekirjoitus

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellen

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Uudenkaupungin kaupungin sähköisessä asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Hattukari, 25.9.2025

Sijoituslupahakemus kaupunki, 1.10.2025

Täytäntöönpano

Vertek Oy, matti.heiskanen@vertek.fi

Vakka-Suomen Voima Oy, aukusti.katunpaa@vsv.fi

Tiedoksi

Kaupunginpuutarhuri

Tekniset infrapalvelut

Maksu

0,00 €

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua kaupunginhallitukselta. Oikaisuvaatimusohjeet ovat liitteenä.