



Alueen vuokraaminen asuntotontin lisäalueeksi kiinteistöstä 895-8-9901-0

Hakija/vireillepanija	Virtanen Kalle, Viinikkala Susanna
Selostus asiasta	Hakijat ovat ostaneet kiinteistön 895-8-7-19 vuokraoikeuden (Asemiehentie 5) ja pyytävät, että heille vuokrattaisiin myös liitekartan mukainen aiemmilla asukkailla vuokralla ollut alue asuintontin lisäalueeksi. Lisäalueen vuokrasopimus on päättynyt 5.10.2025. Lisäalue on noin 250 m² ja vuosivuokra on ollut 120 euroa, mikä on kaupungin minimivuokra alueita vuokrattaessa.
Lisätietoja	Palvelusihteeri Salla Wilenius etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi
Päätös ja perustelut	Vuokrataan liitekartan mukainen alue kiinteistöstä 895-8-9901-0 viereisen omakotitontin lisäalueeksi Kalle Virtaselle ja Susanna Viinikkalalle. Alueen vuosivuokra on 120 euroa ja vuokra-aika on 5 vuotta 6.10.2025 alkaen.
Peruste	Hallintosääntö § 31
Allekirjoitus	Kaupunginarkkitehti Leena Arvela-Hellen <i>Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Uudenkaupungin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.</i>
Liitteet	kartta
Täytäntöönpano	Kaupunkisuunnittelu Kalle Virtanen ja Susanna Viinikkala
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea oikaisua kaupunginhallitukselta. Oikaisuvaatimusohjeet liitteenä.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Uudenkaupungin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Uudenkaupungin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Mörnenkatu 2, PL 20, 23501 Uusikaupunki



Kaupunkisuunnittelu
Kaupunginarkkitehti

06.10.2025

§ 122/2025

Sähköpostiosoite: kirjaamo@uusikaupunki.fi
Puhelinnumero: 02 845 151 (vaihde)
Aukioloaika: ma-pe 9.00–12.00 ja 13.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon:

Tiedoksianto asianosaisille

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle kirjeellä, joka on lähetetty:

Päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköpostilla, joka on lähetetty: