

HÄPÖNNIEMEN JÄTEVEDENPUHDISTAMON PIHA-ALUETYÖT JA VIEMÄRÖINNIT

Vakka-Suomen Vesi pyytää urakkatarjoustanne Häpänniemen jätevedenpuhdistamon piha-alue- töistä ja viemäreiden rakentamisesta täysin käyttövalmiiseen kuntoon asennettuna liitteenä ole- vien hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Urakkamuoto

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Urakoitsija toimii YSE 1998:n mukaisena pääurakoitsijana ja VNa 205/2009 mukaisena päätoteuttajana, jolla on vastuu rakennustyön turvallisuudesta.

Toimitus- ja työaikataulu

Urakka-aika 8.12.-31.12.2025.

Mikäli työt valmistuvat ennen sopimuksen mukaista ajankohtaa, Tilaaja voi ottaa kohteen vas- taan, mutta tästä ei suoriteta erillistä hyvitystä.

Tilaaja pidättää oikeuden siirtää toimitusaikataulua perustellusta syystä.

Normaali työaika on arkipäivisin (ma – pe) klo 7.00 – 18.00. Tästä poikkeavista työajoista on so- vittava tilaajan kanssa.

Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset

Urakoitsijan on liitettävä tarjoukseensa seuraavat tilaajan selvitysvastuusta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset ja todistukset tai muu luotettava selvitys seuraavasti:

- selvitys merkinnästä ennakoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisälain mukai- seen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- kaupparekisteriote
- todistus verojen maksamisesta, verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty
- todistus eläkevakuutuksen ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty
- todistus työntekijöiden tapaturmavakuutuksen ottamisesta
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.

Sopimuksen solmimishetkellä tiedot eivät saa olla kahta (2) kuukautta vanhempia.

Tilaajavastuun kelpoisuusehtojen täyttymisen osoittamiseksi hyväksytään VastuuGroup.fi –palve- lun raportti, jossa on esitetty edellä mainitut asiat.

Kaupalliset ehdot

Tarjouksessa tulee esittää urakan kokonaishinta (alv 0 %) ja erikseen mainittuna arvonlisäveron määrä.

Toimituksessa on noudatettava tätä tarjouspyyntöä ja siinä esitettyjä perusteita sekä voimassa olevia yleisiä määräyksiä, asetuksia ja standardeja soveltuvilta osin.

Muilta osin kuin mitä tässä tarjouspyynnössä on esitetty, hankintaan noudatetaan YSE 1998 sopi- musehtoja.

Sopimus syntyy, kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Urakan sisältö, laajuus ja vaatimukset on esitetty jäljempänä hankintaohjelmassa.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta korvausta.

Sopimukseen perustuvat laskut toimitetaan tilaajalle sen jälkeen, kun tilaaja on todennut laskun edellytyksenä olevan työvaiheen tehdyksi ja laskun maksukelpoiseksi.

Laskujen maksuaika on 21 pv netto hyväksytyn laskun saapumisesta. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

Laskun virheellisyydestä aiheutuneesta maksun viivästymisestä on vastuussa laitetoimittaja.

Työ maksetaan yhdessä erässä sen jälkeen, kun hyväksytty vastaanottotarkastus on pidetty ja takuajan vakuus on jätetty.

Tutustuminen puhdistamoon

Urakoitsija tulee tutustua paikan päällä puhdistamoon ennen tarjouksen antamista. Puhdistamon esittelystä voi sopia puhdistamonhoitaja Matti Pirosen kanssa p. 050-5266613.

Urakkarajat

Urakkarajat on esitetty suunnitelmapiirustuksessa.

Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjouksen tulee olla voimassa 30 vuorokautta tarjouksen viimeisen jättöpäivän jälkeen tai niin kauan kunnes sopimus on tehty jonkin tarjouksen jättäjän kanssa.

Tarjousten vertailu- ja hylkäämisperusteet

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Tilaajan tavoitteena on tehdä hankintapäätös 5.12.2025.

Tarjouskieli on suomi.

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset.

Tarjouksessa tulee esittää yksityiskohtaisesti kaikki tässä tarjouspyynnössä esitetyt asiat ja tiedot. Tarjouksen tulee täyttää tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt hankinnan kohdetta koskevat vaatimukset. Puutteelliset tarjoukset voidaan hylätä. Tarjoajaa voidaan tarvittaessa pyytää täydentämään tarjoustaan. Osa- tai vaihtoehtotarjousta ei hyväksytä.

Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden valita *hinnaltaan edullisimman* tarjouksen, tai olla valitsematta mitään tarjousta perustellusta syystä.

Tarjous voidaan hylätä mm. seuraavista syistä:

- tarjoushinta on epämääräinen tai tarjous on muuten vajavainen tai virheellinen tai ei vastaa tarjouspyyntöä
- tarjouspyynnön jälkeen on ilmennyt, että tarjouksen tekijällä ei ole teknillisiä tai taloudellisia mahdollisuuksia työn toteuttamiseksi vaaditulla tavalla
- tarjouksen tekijä on menetellyt vilpillisesti tai lain tai hyvän liiketavan vastaisesti
- Jos tarjous on saapunut tarjousajan päättymisen jälkeen.

Tarjouksen jättäminen

Tarjous tulee jättää, tullakseen käsitellyksi, sähköpostilla 4.12.2023 klo 16:00 osoitteeseen kim.westerholm@uusikaupunki.fi.

Sähköpostin osoitekentässä tulee lukea "Tarjous, Hapönniemen jvp piha-alueuut.".

Lisätiedot

Tarjouspyyntöä koskeviin tiedusteluihin vastaa: Matti Piironen, matti.piironn@uusikaupunki.fi, p. 050-5266613.

Mikäli tarjouspyynnössä esiintyy epäselvyyksiä, niistä tulee ilmoittaa sähköpostilla tilaajalle kim.westerholm@uusikaupunki.fi ja niko.rissanen@ramboll.fi viimeistään 3.12.2025. Epäselvyyksien johdosta annettavat lisäselvitykset tulee tilaaja sähköpostilla kaikille urakoitsijoille. Muita lisätietoja ei katsota tilaajaa sitoviksi.

Uusikaupungissa 1.päivänä joulukuuta 2025

Kim Westerholm
Vesihuoltopäällikkö

Liitteet:

- Urakkaohjelma
- Turvallisuusasiakirja
- Tarjouskaavake
- Tasaussuunnitelma_revA_24.11.2025
- Työselostus