



Sijoituslupa 895-2026-8, Kaakelitehtaankatu, Runkovesijohto & paloposti

Luvan tarkoitus	Runkovesijohto & paloposti
Hakija/vireillepanija	Uudenkaupungin Vesi
Selostus asiasta	Sorvakon kaupunginosassa Kaakelitehtaankadulla on olemassa oleva valurautainen DN100-vesijohto, jonka Uudenkaupungin Vesi pyytää lupaa korvata uudella DN160-vesijohdolla. Samassa yhteydessä hakija pyytää lupaa korvata olemassa olevan maanalaisen vesipostin maanpäällisellä vesipostilla. Uuden vesipostin sijainti tulee olemaan Kaakelitehtaankatu 9 tonttiliittymän läheisyydessä. Paloposti on kotimainen Kalvi-merkkinen ja väriltään kaupunkisuunnittelun hyväksymä tummanharmaa. Kaivannon pituus on noin 132 metriä, ja rakentamisen arvioidaan tapahtuvan syys-lokakuussa 2026.
Lisätietoja	Yhdyskuntasuunnittelija Joonas Laivo etunimi.sukunimi(ät)uusikaupunki.fi
Päätös	Myönnetään Uudenkaupungin Vedelle sijoituslupa asentaa, rakentaa ja ylläpitää runkovesijohtoa sekä palopostia Kaakelitehtaankadulla selostuksen ja liitteiden mukaisesti.
Lupaehdot	Maakaapelit ja suojaputket on sijoitettava siten, että ne ylittävät olemassa olevat putket ja rummut kohtisuoraan ja vähintään 2 m:n vaakaetäisyydelle lähimmästä viemäristä tai vesijohdosta. Kaapelien tulee sijaita kaikkien samalla puolella katuvalolinjan jalustoja ja vähintään 0,3 m etäisyydellä niistä, ei risteämiä. Maakaapelien ja johtojen sijoitusvyvyys kaivuusuuksilla on 70-80 cm maanpinnasta. Maakaapeleille ja johdoille on tehtävä kaivannon pohjaan asianmukainen asennusalusta sekä ne ovat suojattava suojatäyttökerroksella. Maahan sijoitetut maakaapelit, johdot sekä muu tekniikka on merkittävä varoitusnauhalla. Varoitusnauha asennetaan 30 cm syvyyteen maanpinnasta. Mikäli suunnitellusta reitistä, työselostuksesta, asennussyvyydestä tai muusta sellaisesta joudutaan poikkeamaan, on asiasta neuvoteltava maanomistajan kanssa.



Mikäli maakaapeli, johto tai muu tekniikka on rakennettu kaupungin lupaehtojen vastaisesti, vahinkotilanteissa laitteen omistaja vastaa täysimääräisesti aiheutuneista kustannuksista.

Myös sellaisissa tilanteissa, joissa lupaehtojen, hakemuksen tai päätöksen vastaisesti rakennettu maakaapeli, johto tai muu tekniikka aiheuttaa haittaa tai vaikeuttaa muun infran rakentamista, korjaamista tai ylläpitoa, on lupaehtojen vastaisesti rakennetun laitteen omistajan vastattava aiheutuneista kustannuksista täysimääräisesti.

Mikäli linjalta on poistettava puita, oksia tai kasvillisuutta, se tehdään kaupunginpuutarhurin ohjeiden mukaisesti.

Hakijan on oltava yhteydessä etukäteen niihin kiinteistönomistajiin, asukkaisiin ja toimijoihin, joiden kulkuyhteyksiin kaivutöillä voi olla vaikutusta ja sovittava työnaikaisen tontille kulun järjestämisestä.

Jalankulku- ja pyörätien osalta on huomioitava, että rikkoutunut/poistettu päällyste on uusittava aina vähintään 1 m:n osuudelta ja koko väylän leveydeltä. Liittyminen olevaan päällysteeseen on toteutettava siten, ettei saumojen alueelle jää minkäänlaista epätasaisuutta.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä hakijan on tehtävä kaivu ilmoitus ja hyväksyttävä liikenteenohjaussuunnitelmat. Jalankulkijoille ja pyöräilijöille on osoitettava esteetön ja turvallinen reitti työmaan ohitse kaikissa työvaiheissa. Liikennettä ei saa katkaista ilman erillistä kadunpitäjän lupaa. Katualueella työskentelevillä tulee olla voimassa oleva Tieturva 1 tai vastaava kurssi. Katualueella johtamis-, valvonta- ja suunnittelutehtävissä toimivilla tulee olla Tieturva 2- tai vastaava pätevyys.

Kaivu ilmoituksessa mainittuun alkukatselmukseen hakija kutsuu kaupungin edustajaksi infrapalveluiden työpäällikön ja kaupunginpuutarhurin. Työalueella pidetään alkukatselmusta vastaavasti loppukatselmus työn valmistuttua sekä kaivu ilmoituksessa määrätyt katselmuksat. Hakija kutsuu osalliset kaikkiin katselmuksiin ja laatii katselmuksista muistion tarvittavassa laajuudessa.



Avatulle katualueelle hakija rakentaa nykyisiä rakennekerroksia ja päällystettä vastaavat kerrokset takaisin julkaisussa InfraRYL esitettyjen laatuvaatimusten mukaisesti. Viheralueet on maisemoitava alkuperäistä vastaaviksi. Rakennekerrokset on hyväksyttävä työpäälliköllä ennen niiden peittämistä. Rakennetöille asetetaan 2 vuoden takuu aika loppukatselmuksesta laskien.

Hakijan on huolehdittava kaivantoalueiden siisteydestä sekä kesä- ja talvikunnossapidosta alkua- ja loppukatselmuksen välisen ajan. Kaikki työhön käytetyt alueet on kunnostettava nykyistä vastaavaan kuntoon.

Hakijan on tehtävä kustannuksellaan kaapeleiden ja rakenteiden kartoitus mittakaavaa 1:500 vastaavalla tarkkuudella siten, että tieto on myöhemmin saatavilla sähköisesti, jossain yleisesti käytössä olevassa paikkatietomuodossa.

Tämän päätöksen lisäksi hakija hankkii muut tarvittavat luvat.

Hakija vastaa kaikista kaapelinsa ja laitteidensa asentamiseen, huoltoon, korjaukseen, uusimiseen ja vastaaviin toimenpiteisiin liittyvistä kustannuksista sekä aiheuttamistaan vahingoista kaupungille tai kolmannelle osapuolelle.

Tämä päätös raukeaa, mikäli työtä ei ole aloitettu kahden (2) vuoden sisällä päätöspäivästä lukien.

Peruste

Hallintosääntö 31 §

Allekirjoitus

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellen

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Uudenkaupungin kaupungin sähköisessä asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Hakemus, 7.8.2026
114630_M1_Palopostiasema-Kalvi-150-1-at-RST, 7.8.2026
Kaakelitehtaankatu_vesijohdon_saneerauskartta, 7.8.2026

Täytäntöönpano

Uudenkaupungin Vesi, petri.strömberg@uusikaupunki.fi

Tiedoksi

Kaupunginpuutarhuri
Tekniset infrapalvelut

Maksu

0,00 €



Kaupunkisuunnittelu
Kaupunginarkkitehti

19.08.2026

§ 78/2026

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua kaupunginhallitukselta. Oikaisuvaatimusohjeet ovat liitteenä.